MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE
ODBOR STAVEBNÍ
oddělení územně správní
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – **328**, skartační znak/skart. lhůta – **A/5**

Č. j. SMOL/004995/2019/OS/US/Obr V Olomouci 07.01.2019
Spisová značka: S-SMOL/308473/2018/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Magda Obručníková, dveře č. 2.45
Telefon: 588 488 204
E-mail: magda.obrucnikova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 6/2019

Oznamovatel **Libli s.r.o., IČO: 04593332, Dornych 486/47b, Brno-jih, Trnitá, 617 00 Brno 17 zastoupený společností Suntel Czech s.r.o., IČO: 60753447, Březnická 5602, Zlín, 760 01 Zlín 1** podal dne 18.12.2018 na Magistrátu města Olomouce, odboru stavebním, oddělení územně správním (dále jen stavební úřad), ve smyslu ust. § 96 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení záměru

Optická páteř
Slavonínské zahrady - Topolová - Jižní

ve městě Olomouci, v katastrálním území **Nové Sady u Olomouce**, na pozemku parc.č. 5/8 (ostatní plocha), v katastrálním území **Povel** na pozemcích parc.č. 88/1 (ostatní plocha), parc.č. 88/15 (ostatní plocha), parc.č. 88/32 (ostatní plocha), parc.č. 92 (ostatní plocha), parc.č. 93 (orná půda), parc.č. 94 (ostatní plocha), parc.č. 98/3 (ostatní plocha), parc.č. 98/7 (orná půda), parc.č. 495/1 (ostatní plocha), parc.č. 495/3 (ostatní plocha), parc.č. 495/4 (ostatní plocha), v katastrální území **Slavonín,** na pozemcích parc.č. 812/30 (orná půda), parc.č. 812/31 (orná půda), parc.č. 812/32 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 812/33 (orná půda), parc.č. 812/74 (ostatní plocha), parc.č. 812/78 (ostatní plocha), parc.č. 812/79 (ostatní plocha), parc.č. 812/80 (ostatní plocha), parc.č. 812/85 (orná půda), parc.č. 812/94 (ostatní plocha), parc.č. 812/97 (ostatní plocha), parc.č. 812/98 (ostatní plocha), parc.č. 812/101 (ostatní plocha), parc.č. 812/102 (ostatní plocha), parc.č. 1122 (ostatní plocha), parc.č. 1129 (ostatní plocha), parc.č. 1232/9 (ostatní plocha), parc.č. 1232/11 (ostatní plocha), parc.č. 1232/12 (ostatní plocha), parc.č. 1319/1 (ostatní plocha).

Stavební úřad jako příslušný správní orgán dle §13 odst.1 písm.c) a § 84 stavebního zákona, posoudil žádost podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a s přihlédnutím k § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. pro výše uvedený záměr vydává

ú z e m n í s o u h l a s .

Popis záměru:
Bude vybudováno nové optické telekomunikační vedení v ulicích Jižní, Topolová, Slavonínská, Na Pažitu, Peškova a Voskovcova. Podzemní vedení se bude skládat z ochranných trubek HDPE a optického kabelu. Trasa o celkové délce 1188 m bude vybudována v několika částech.

První část trasy povede od stávajícího vedení na sloupu rozhlasu u fotbalového hřiště FK Slavonín, podél komunikace a podvrtem pod komunikací ul. Jižní směrem k bytovému domu čp. 298, Jižní 23. Trasa bude dále pokračovat v chodníku až k patě domu. Délka trasy bude 41,0m.
Další část trasy bude v vedena v ulici Topolová, kdy od napojení na stávající vedení ve vlastnictví investora povede vedení podél chodníku a podvrtem k bytovým domům č.p.582, 583 a 590, ul. Toplová č.o. 15, 18 a 19. Podél domů povede trasa ve stávající zeleni a podvrtem pod komunikací. Dále bude trasa vedena k bytovým domům, které se budou nacházet ve východ od ul. Topolová. Délka trasy bude 480 m
Další část trasy v ulicích Jižní a Slavonínská bude vycházet od sloupu rozhlasu u domu č.p. 296, Jižní 118. Od něj povede trasa podél komunikace ul. Slavonínská, směrem na východ v asfaltové ploše a následně v chodníku (cyklostezce). Po křížení vedlejší komunikace povede trasa v travnaté ploše podél komunikace ul. Slavonínská až k nově budovaným domům u č.p.477/61. V této části dojde k odbočce budovaným bytovým domům. Trasa bude dále pokračovat přes komunikaci ul. Slavonínská, následně okolo domů č.p. 481 a 482, Slavonínská 20 a 22 až do ulice Na Pažitu, kde bude trasa končit u domu č.p.91, Na Pažitu 5. Délka trasy bude 547 m.
Poslední část trasy bude vybudována v ul. Peškova a Voskovcova. Jedná se o kratší trasy, sloužící jako přípojky pro jednotlivé bytové domy parc.č. st. 797 a 925 (zastavěná plocha a nádvoří) vycházející ze stávající trasy. Trasy budou vedeny převážně v zeleni. Křížení chodníků nebo cyklostezky bude provedeno podvrtem. Délka trasy bude 120 m.
HDPE trubky budou ve výkopu uloženy do pískového lože nebo vrapované chráničky nebo do ochranných trubek průměru 110mm krytých výstražnou fólií. U dlážděných komunikací bude dlažba rozebrána a pos končení prací předlážděna do nového posypového materiálu v celé délce a šířce komunikace zasažené výkopem. Dlažba bude kladena do drceného kameniva nebo do pískového lože.
V případě dotčení místních komunikací bude křížení provedeno bezvýkopovou technologií s umístěním startovacích jam mimo tělo komunikace.

Upozornění pro oznamovatele:

Stavba bude provedena podle předložené dokumentace k územnímu souhlasu. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

Před zahájením výkopových prací budou vytýčena všechna stávající podzemní zařízení a budou respektovány podmínky jejich vlastníků a provozovatelů.

S odpadem, který vznikne v rámci stavby, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001Sb.,o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a s jeho prováděcími předpisy.

Při provádění stavby musí oprávněná organizace postupovat v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických telekomunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích).

Vzhledem k tomu, že územní souhlas je konečný, se žadateli v souladu s ust. §92 odst.1 stavebního zákona ukládá zpracování dokumentace k provádění stavby pro posouzení veřejných zájmů při provádění stavby, při kontrolních prohlídkách stavby.

Stavební materiál může být skladován na veřejném prostranství jen se souhlasem odd. státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního (na místních komunikacích, včetně chodníků), případně oddělení péče o veřejnou zeleň odboru životního prostředí (na zelených pásech) Magistrátu města Olomouce. Totéž se týká i provádění výkopových prací, které nelze zahájit bez povolení výše uvedených odborů Magistrátu města Olomouce.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu ve smyslu ust. § 103 stavebního zákona, je tento územní souhlas konečný a žádné další rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu nenásleduje.

Stavba umisťovaná na základě tohoto územního souhlasu podléhá kolaudačnímu souhlasu dle §122 stavebního zákona. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Za vydání územního souhlasu se stavbou byl vyměřen správní poplatek podle položky č. 17 bodu 1, písm. e) části I sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb.,o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši poloviny sazby příslušného poplatku 500,- Kč.

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem; dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být umístěním záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle §15 nebo 16, také speciálnímu stavebnímu úřadu. Podle §167 odst.2 stavebního zákona místně příslušnému obecnímu úřadu.

Příloha: situační výkres

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)
Doručí se:

– zástupce žadatele

1. Suntel Czech s.r.o., Březnická 5602, Zlín, 760 01 Zlín 1 + p

– vlastníci dotčených pozemků a staveb

2. Marzio,s.r.o., U Kamýku 284/11, Praha 12-Kamýk, 142 00 Praha 411
3. STAFOS - REAL, s.r.o., Tovární 915/40, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
4. RICHARD HÁJEK, Kožušany 137, Kožušany-Tážaly, 783 75 Dub nad Moravou
5. Ing. ROMAN VYSKOČIL, Rudé armády 299, 798 03 Plumlov
6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3
7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
9. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
10. Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414
11. OLTERM & TD Olomouc, a.s., Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc 9
12. Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
13. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
14. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
15. Statutární město Olomouc, Odbor dopravy a územního rozvoje - Úřad územního plánování, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
16. Statutární město Olomouc, Odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

17. Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Dotčené orgány:

18. Magistrát města Olomouce, Odbor stavební - Oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
19. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
20. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
21. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
22. Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
23. Magistrát města Olomouce, Odbor ochrany, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
24. Spis 2x + 2p