



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.1, skartační znak/skartační lhůta – V/5

Č. j. SMOL/263810/2023/OZP/VH/Pos
Spisová značka: S-SMOL/263810/2023/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 21.09.2023

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Lenka Poštolková, dveře č. 4.26
Telefon: 588488322
E-mail: lenka.postolkova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: RNDr. Petr Loyka, CSc

„Olomouc - ochranné pásmo vodních zdrojů II. stupně OLMA, a.s.“ – žádost o součinnost

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, Vás tímto v souladu s metodickým sdělením odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2023/640/477 ze dne 30.5.2023 (v příloze) na základě § 17 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, žádá o expertní posouzení předložených podkladů.

K věci:

Ve městě Olomouc, katastrálním území Holice u Olomouce se nachází vodní zdroj spol. OLMA, a.s., který tvoří 3 čerpací studny (H1, H2, H3). V současné době je z vodního zdroje v rámci integrovaného povolení povolen odběr podzemní vody ve výši – max. 23 l/s, max. 61 600 m³/měsíc, max. 666 000 m³/rok. K ochraně tohoto vodního zdroje stanovil Okresní úřad Olomouc, ref. ŽP v roce 1999 ochranné pásmo vodního zdroje (OPVZ) I. stupně a v roce 2000 OPVZ II. stupně. V roce 2020 Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí na žádost spol. OLMA, a.s. rozšířil OPVZ II. stupně a po projednání upravil zakázané činnosti poškozující nebo ohrožující vodní zdroj v OPVZ. Následně v prosinci roku 2021 spol. OLMA, a.s. požádala o další rozšíření OPVZ II. stupně. Této žádosti nebylo na základě projednání v roce 2023 vyhověno.

Na území OPVZ II. stupně vyhlášeného v roce 2020 (v současné době platného a nepřezkoumatelného) je dle územního plánu Olomouc a územního plánu Bystrovany plánovaná výstavba, kterou ovšem výčet zakázaných činností vymezených ve stávajícím dokumentu pro OPVZ II. stupně v zásadě neumožňují. Tento střet zájmů žádný dotčený orgán ani dotčené osoby v průběhu projednávání návrhu v roce 2020 nerozporoval. Byla promeškána i lhůta pro přezkum opatření obecné povahy (OOP), kterým bylo OPVZ II. stupně v roce 2020 stanoveno.

Teprve při projednávání návrhu na další územní rozšíření OPVZ II. stupně, ve stejném výčtu zakázaných činností jako v současně platném OOP, podaly dotčené orgány nesouhlasná stanoviska a byl vznesen velký počet námitek dotčených osob (vlastníků nemovitostí v navrženém dalším rozšíření OPVZ II. stupně) a připomínek těch, kteří se cítí být dotčeni. Zároveň obdržel vodoprávní úřad několik podnětů na změnu OOP, kterým bylo OPVZ II. stupně v roce 2020 stanoveno. Hlavním problémem není ovšem velikost ochranného pásma, ale zakázané činnosti stanovené v tomto OPVZ II. stupně, tj. **ČINNOSTI poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje, které NELZE v pásmu provádět; popřípadě způsob a doba omezení užívání pozemků a staveb v tomto pásmu ležících** (viz § 30 odst. 10 vodního zákona). K předmetné problematice vodoprávní úřad postupně obdržel několik hydrogeologických dokumentů (Kompletní podkladová dokumentace pro rozšíření II. ochranného pásma vodního zdroje společnosti OLMA, a.s. z roku 2019 a 2022, zpracovaná VÚV T. G. Masaryka – Mgr. Pavel Eckhardt; Odborné posouzení z roku 2022, zpracované spol. FINGEO s.r.o. – RNDr. Svatopluk Šeda; Posouzení KPD pro rozšíření II. ochranného pásma vodního zdroje společnosti OLMA, a.s. z roku 2023, zpracované spol. Ochrana podzemních vod, s.r.o. – RNDr. Zbyněk Vencelides, Ph.D. a RNDr. Jirí Čížek; Odborné posouzení podkladové dokumentace pro rozšíření ochranného pásma OLMA, a.s. z roku 2023, zpracované spol. VODNÍ ZDROJE, a.s. – Mgr. Ivo Černý; Stanovisko k hydrogeologickým námitkám uplatněným k návrhu Opatření obecné povahy - „OLMA, a.s. - změna ochranného pásma vodního zdroje II.

stupně - rozšíření – další“ z roku 2023, zpracované ProGeo – RNDr. Zdeněk Patzelt), které jsou v některých částech rozporné.

V předmětném území je v územním plánu Olomouc i Bystrovany navržena dopravní trasa „I/46 Olomouc - Východní tangenta“, ke které byla v rámci projednávání EIA doložena Hydrogeologická studie I/46 Olomouc - Východní tangenta z roku 2018, zpracovaná spol. GEOtest, a.s. – RNDr. Pavel Burda, která prochází stávajícím vyhlášeným OPVZ II. stupně a procházela i OPVZ II. stupně vyhlášeným OkÚ v roce 2000.

Vzhledem k tomu, že se informace a závěry uvedené v předložených odborných podkladech liší a vodoprávní úřad nemá odborné znalosti, aby tyto skutečnosti sám posoudil, a jedná se o velmi významnou oblast s podzemní vodou vysoké kvality a velkého množství, využíváme tak informaci uvedenou v metodickém sdělení MŽP a žádáme vás, abyste v rámci výkonu státní geologické služby předmětné podklady posoudili a vyslovili svůj **odborný názor** k následujícím dotazům:

1. Jaké **činnosti** případně s tím **související stavby** by mohly poškodit nebo ohrozit vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost tohoto vodního zdroje a měly by být zakázány **v daném jímacím území** (zejm. v OPVZ II. stupně stávajícího, příp. rozšířeného) – např. činnosti při realizaci vrtané studny nad určitou hloubku, některých typů tepelných čerpadel (země/voda (vrt); voda/voda (studny), příp. země/voda (plocha); země/voda (vodní plocha); větrací vzduch/voda), některých způsobů zakládání staveb, včetně staveb dopravní infrastruktury a staveb technické infrastruktury.
2. Zda **je opravdu nutný zákaz vypouštění** předčištěných odpadních vod z ČOV (stávajících nebo plánovaných) do vod podzemních nebo povrchových (Hamerský náhon) v daném ochranném pásmu či jímacím území.
3. Jaká **omezení užívání pozemků a staveb** v tomto **konkrétním pásmu** ležících jsou nutná pro ochranu vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti tohoto konkrétního vodního zdroje.

Děkujeme za spolupráci

otisk razítka

RNDr. Petr Loyka, CSc.
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:

- OOP s názvem „OLMA, a.s. - změna ochranného pásma vodního zdroje II. stupně - rozšíření“ z roku 2020

Doloženo spol. OLMA, a.s.

- Kompletní podkladová dokumentace pro rozšíření II. ochranného pásma vodního zdroje společnosti OLMA, a.s. z roku 2019, zpracovaná VÚV T. G. Masaryka – Mgr. Pavel Eckhardt
- Kompletní podkladová dokumentace pro rozšíření II. ochranného pásma vodního zdroje společnosti OLMA, a.s. z roku 2022, zpracovaná VÚV T. G. Masaryka – Mgr. Pavel Eckhardt
- Stanovisko k hydrogeologickým námitkám uplatněným k návrhu Opatření obecné povahy - „OLMA, a.s. - změna ochranného pásma vodního zdroje II. stupně - rozšíření – další“ z roku 2023, zpracované ProGeo – RNDr. Zdeněk Patzelt

Doloženo dotčenými osobami (vlastníci dotčených pozemků)

- Odborné posouzení z roku 2022, zpracované spol. FINGEO s.r.o. – RNDr. Svatopluk Šeda
- Posouzení KPD pro rozšíření II. ochranného pásma vodního zdroje společnosti OLMA, a.s. z roku 2023, zpracované spol. Ochrana podzemních vod, s.r.o. – RNDr. Zbyněk Vencelides, Ph.D. a RNDr. Jiří Čížek
- Odborné posouzení podkladové dokumentace pro rozšíření ochranného pásma OLMA, a.s. z roku 2023, zpracované spol. VODNÍ ZDROJE, a.s. – Mgr. Ivo Černý

Zasláno na MMOI, OŽP z MŽP

- Metodické sdělení k postupu změny ex offio účinného opatření obecné povahy stanovující ochranná pásma vodních zdrojů z roku 2023

Předloženo ŘSD ČR v rámci procesu EIA

- Hydrogeologická studie I/46 Olomouc - Východní tangenta z roku 2018, zpracovaná spol. GEOtest, a.s.
– RNDr. Pavel Burda

Rozdělovník:

- Česká geologická služba, Klárov 131/3, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Na vědomí:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy SEVERO-VÝCHOD, odd. Olomouc, Krapkova 1159/3, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- spis