



# STATUTÁRNÍ MĚSTO OLMOUC

## ODBOR STAVEBNÍ

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak, podznak - 84.1, skartační znak/skartační lhůta - S/5

V Olomouci dne 23.06.2023

Č. j. SMOL/187144/2023/OS/Hyr

Spisová značka: S-SMOL/178694/2023/OS

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: JUDr. Eva Hyravá

Telefon: 588488140

VYPRÁVENO DNE:

26 .06. 2023

lc 9

### Poskytnutí informace

Dne 12.06.2023 byla doručena Vaše žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V žádosti požadujete informaci – předložení stavební dokumentace, vč. majetkových smluv s městem, jejich vyjádření a stanoviska ke stavbám:

- 1) Zákřovská 428/2, Nemilany – stavby RD na poz.parc.č. 868/10, stavba přístupové komunikace a IS ke stavbě na poz.parc.č. 1209/1
- 2) Parc.č. 1209/1 v k.ú. Nemilany, ul.Zákřovská – stavba veřejného osvětlení
- 3) Parc.č. 1239 k.ú. Slavonín, Povelská 276/61, Slavonín – stavba RD a přístupová komunikace a IS na par.č. 654 k.ú. Nemilany
- 4) Parc.č. 1278/3 k.ú. Slavonín Cihlářská 619/10, Slavonín – stavba RD a přístupová komunikace a IS na parc.č. 1249 ul.Cihlářská
- 5) Parc.č. 1259/5 k.ú. Slavonín, Cihlářská 656/22, Slavonín – stavba RD a přístupová komunikace a IS na parc.č. 1249 ul.Cihlářská
- 6) Stavba komunikace ul. Schweitzerova
- 7) Stavba přeložky elektřiny nadzemního vedení v zahrádkářské kolonii Nemilany Astra
- 8) Stavba rozvaděče parc.č. 868/8 v k.ú. Nemilany

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím požadované informace vč. anonymizovaných příloh poskytujeme takto :

Ad1) + Ad2) Pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 1209/1, 654/0 a 868/9 v k.ú. Nemilany bylo dne 14.07.2011 vydáno územní rozhodnutí, jehož součástí bylo i prodloužení STL plynovodu, vodovodního řádu a splaškové kanalizace. Veřejné osvětlení součástí záměru nebylo. Dne 21.09.2011 byl vydán souhlas s ohlášenou stavbou Rodinný dům na poz.parc.č. 868/9 vč. sjezdu, oplocení a vsakovací jímky. Pro vodovodní přípojku byl dne 03.12.2012 vydán územní souhlas, kabelová přípojka NN byla k žádosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín umístěna územním souhlasem ze dne 19.03.2012.

Příloha :

Smlouva č.j. SMOL/Maj/22/4747/2011/Sle ze dne 21.09.2011

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j.SMOL/Maj/22/2270/2011/Š ze dne 30.01.2012

Územně plánovací informace č.j. SMOL/ÚSO/SMOL/ÚSO/77/973/2011/Ob ze dne 16.06.2011

Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy č. MAJ-IN-B/5/2011/Hoa ze dne 18.04.2011

Vyjádření odboru dopravy statutárního města Olomouc č.j. SMOL/OD/109/1013/2011/AŠ ze dne 31.05.2011

Ad3) Z dochované dokumentace ke stavbě rodinného domu Povelská 276/61 v k.ú. Slavonín bylo zjištěno, že stavební úřad v r. 1997 povolil pouze přístavbu ke stávajícímu rodinnému domu (obnova po povodni) a v r. 2007 umístil zásobník na plyn a přípojku plynu.

Ad4) Novostavba rodinného domu Cihlářská 619/10 v k.ú. Slavonín byla umístěna a povolena územním souhlasem a souhlasem s ohlášenou stavbou ze dne 23.08.2017.

Vodovodní přípojka byla umístěna územním souhlasem ze dne 20.07.2017, přípojka NN územním souhlasem ze dne 02.02.2018 pro žadatele ČEZ Distribuce, Děčín.

Příloha :

Smlouva sp.zn. S-SMOL/150060/2017/OMAJ ze dne 12.07.2017

Vyjádření odboru správy městských komunikací a MHD statutárního města Olomouc č.j. SMOL/116099/2017OSMK/MSK/Šku ze dne 17.05.2017

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. SMOL/002178/2018/OMAJ/SMV/Fer ze dne 12.01.2018

Ad5) Pro novostavbu rodinného domu Cihlářská 656/22 v k.ú. Slavonín byl dne 30.01.2019 vydán společný územní souhlas a souhlas s ohlášením stavby, dále byl vydán územní souhlas dne 29.10.2018 pro 2ks kabelové přípojky NNk – 0,4kV.

Příloha :

Smlouva sp.zn. S-SMOL/226478/2018/OMAJ ze dne 03.10.2018

Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru koncepce a rozvoje č.j. SMOL/227238/2018/OKR/HR/Sin ze dne 19.10. 2018

Vyjádření odboru správy městských komunikací statutárního města Olomouc č.j. SMOL/182763/2018/OSMK/MSK/Stu ze dne 22.08.2018

Ad6) Stavba komunikace na ul. Schweitzerova má standartní šířku dvoupruhové obousměrné komunikace pozemní komunikace.

Ad 7) Žadatelem a stavebníkem nového vedení NNk v k.ú. Nemilany, Janíčková, zahrádky, byla a.s. ČEZ Distribuce., Teplická 8, Děčín . Rozhodnutí ( spojené územní a stavební řízení) pro kabelové vedení bylo vydáno dne 20.02.2013, sloužilo jednak pro zahrádkáře, ale i stávající rodinné domy (trafostanice byla stávající). SMOL souhlasilo se zřízením věcného břemene pro uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na poz.parc.č. 898, 634/1 a 633/1 v k.ú. Nemilany a poz.parc.č. 1317 a č.1250 v k.ú. Slavonín. Stavba byla zkolaudována dne 21.01.2014 .

Příloha :

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. SMOL/Maj/22/2883/2012/Bra ze dne 21.12.2012

Vyjádření odboru dopravy statutárního města Olomouc č.j. SMOL/OD/109/542/2012/St ze dne 24.04.2012

Vyjádření odboru koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce č.j. SMOL/062143/2012/OKR/TI/Luc ze dne 28.05.2012

Ad8) Dne 09.01.2023 vydal stavební úřad územní rozhodnutí, kterým rozhodl o umístění stavby Nemilany, Zákřovská,p.č. 868/8 – kNN, tj. napojení tohoto pozemku na rozvody elektrické energie ze stávající kabelové skříňe X2 na poz.parc.č. 868/9.

Příloha :

Vyjádření statutárního města Olomouc, odboru dopravy a územního rozvoje č.j. SMOL/117730/2022/ODUR/MSUK/Mar ze dne 25.04.2022

Vyjádření odboru strategie a řízení statutárního města Olomouc č.j. SMOL/182607/2022/OSTR/UHLA/Uhl ze dne 28.06.2022.

Dokumentaci staveb nelze v souladu s ust. § 168 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, poskytnout, neboť dle tohoto ustanovení kopii dokumentace stavby stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas tohoto, kdo dokumentaci pořídil, příp. souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká.

Přílohy: dle textu

(1)

UDr. Eva Hyravá  
vedoucí odboru stavebního

Na vědomí : spis