



N Á M Ě S T E K P R I M Á T O R A  
S T A T U T Á R N Í H O M Ě S T A O L O M O U C E

č.j.: SMOL/140773/2022/OKP/OSE  
S-SMOL/124397/2022/OKP/OSE

V Olomouci 17. 5. 2022

Vážený pan  
Mgr. Zdeněk Joukl  
Joukl a partneři, advokátní kancelář s.r.o.  
Jakubské náměstí 580/4  
602 00 Brno

**Poskytnutí informace na základě žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážený pane magistře,

statutární město Olomouc obdrželo dne 2.5.2022 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v níž se domáháte poskytnutí následujících informací:

- a) kdo konkrétně nájemní smlouvy s jednotlivými nájemci v roce 2021 připravoval a předložil ke schválení Radě SMOL a následně předložil Správě nemovitostí Olomouc, a.s., IČO: 25898736, se sídlem Olomouc, Školní 202/2, PSČ: 779 00 (dále jen „SNO“) za SMOL tyto k podpisu?
- b) proč i přes objektivně prokázanou Vaši vědomost o možné problematice s budoucími smlouvami (nejen v návaznosti na rozhodnutí Rady SMOL z března 2018) jsou Nájemníci prostřednictvím SNO za SMOL a za jednotlivá BD utvrzováni v čl. I odst. 4 nájemní smlouvy stále o převodu za původních podmínek dle budoucích smluv, kdy nám není zřejmé na základě jakého zastoupení/pověření SNO za SMOL jednalo, což je v příkrém rozporu s Vašimi vyjádřeními a platnosti/neplatnosti smluv a dodržování sjednaných závazků – tedy žádáme o doložení zmocnění, na základě něhož SNO za SMOL a BD jednalo ve věcech uzavírání nájemních smluv?

Na Vaši žádost Vám zasíláme následující informace:

ad a) k procesu předkládání a schvalování nájemních smluv v Radě města Olomouce Vás odkazuje na zápis z 73. schůze Rady města Olomouce, konané dne 22.2.2021 (str. 21 a násl.) dostupný na webových stránkách [https://www.olomouc.eu/administrace/repository/gallery/articles/25\\_/25978/073-rmo-20210222-zapis.cs.pdf](https://www.olomouc.eu/administrace/repository/gallery/articles/25_/25978/073-rmo-20210222-zapis.cs.pdf)

ad b) ohledně zmocnění na základě něhož SNO za SMOI a BD jednalo ve věcech uzavírání nájemních smluv Vám zasíláme kopii Smlouvy o výkonu správy nemovitostí uzavřené dne 1.1.2002, vč. příloh.

S pozdravem

Mgr. Matouš Pelikán  
náměstek primátora

Příloha: kopie Smlouvy o výkonu správy nemovitostí uzavřené dne 1.1.2002