

USNESENÍ

z 127. schůze Rady města Olomouce, konané dne 26. 9. 2022

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 **Kontrola usnesení RMO**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 26. 9. 2022 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

- část 3 bodu č. 11 usnesení RMO ze dne 21. 7. 2015 týkající se Lošov, Hliník - převzetí majetku

- část 3 bodu č. 6 usnesení RMO ze dne 13. 6. 2022 týkající se Dohody o poskytování Cash - poolingu

- část 4 bodu č. 43 usnesení RMO ze dne 14. 3. 2022 týkající se Plaveckého stadionu - rekonstrukce, provozní záležitosti

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 1.

2 **Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr darovat části pozemku parc. č. 614/27 ostatní plocha (dle GP díly „b“ a „d“) o celkové výměře 72 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 1114/1 ostatní plocha o výměře 71 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 616/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 616/10 ostatní plocha) o výměře 185 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

4. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 390/9 zahrada (dle GP parc. č. 390/9 zahrada o výměře 1480 m²) v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

5. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002531/2016/PIh ze dne 14. 9. 2016, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Nedvězí u Olomouce, k. ú. Nemilany a k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 689/19 o výměře 342 m² a parc. č. 689/20 o výměře 156 m², vše ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

6. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002358/2016/Kol ze dne 14. 9. 2016 ve znění dodatků č. 1 – č. 3, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany, v k. ú. Droždín, k. ú. Hodolany, k. ú. Holice u Olomouce, k. ú. Chválkovice, k. ú. Týneček, k. ú. Černovír, vše obec Olomouc, a v k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 289/1 o výměře 66061 m² a parc. č. 290/1 o výměře 69668 m², vše trvalý travní porost v k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

7. uděluje

Ředitelství silnic a dálnic ČR souhlas s umístěním objektu „SO 808 Vegetační úpravy“ na části pozemku parc. č. 802 ostatní plocha v k. ú. Křelov, obec Křelov – Břuchotín v rámci stavby „D35 3508.2 Křelov – Slavonín, 2. etapa, zak. č. 200083“ za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

8. schvaluje

nájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 284,30 m² v 1. NP a 1. PP budovy č. p. 424, bydlení, Horní náměstí č. o. 23, která je součástí pozemku parc. č. st. 375/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc spolku Occupé, z. s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

9. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 232/15 ostatní plocha (dle GP parc. č. 232/16 ostatní plocha) o výměře 28 m² a pozemku parc. č. 232/6 ostatní plocha, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc společnosti SOCHAŘI, v.o.s. za kupní cenu ve výši 104 100,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

10. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 1177/5 ostatní plocha v k. ú. Řepčín, obec Olomouc společností KM-PRONA, a.s. za kupní cenu ve výši 360 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

11. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 253/2 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc do společného jmění manželů XXXXX za kupní cenu ve výši 131 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

12. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej pozemku parc. č. 253/2 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

13. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/003070/2017/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Nová Lazecká s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

14. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby vodovodu DN 80 a tlakové splaškové kanalizace PE100 DN 50 na pozemku parc. č. 195 ostatní plocha v k. ú. Droždín, obec Olomouc, s paní XXXXX, jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

15. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 80 a tlakové splaškové kanalizace PE100 DN 50 na pozemku parc. č. 195 ostatní plocha v k. ú. Droždín, obec Olomouc, s paní XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

16. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/003417/2017/Hrb mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím kupujícím a společností Kaufland Česká republika v. o. s. jako budoucím prodávajícím dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

17. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/002809/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Office Park Šantovka s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

18. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s přeložkou veřejného osvětlení na pozemek parc. č. 134/6 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc se Správou železnic, státní organizace, dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

19. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/002670/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Simplon Invest alfa s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

20. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na stavby jednotné kanalizace DN 400 a DN 300 a vodovodu DN 150 se společností FLORA DEVELOPMENT, a.s. a společností NOVÁ SLADOVNA, a.s. jako prodávajícími a statutárním městem Olomouc jako kupujícím, za kupní cenu 2.420,- Kč včetně DPH dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

21. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1923/1 a parc. č. 1923/12, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 583/6 ostatní plocha a parc. č. 583/11 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouce ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

22. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích

parc. č. 1923/1 a parc. č. 1923/12, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 583/6 ostatní plocha a parc. č. 583/11 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

23. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1209/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

24. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1209/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

25. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

26. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

27. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 11. 2019, bod programu č. 3., bod č. 6.10. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

28. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 11. 2019, bod programu č. 3., bod č. 6.10. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

29. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.1.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

30. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.1.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch

společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

31. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.2.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

32. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení (akce SO 503.2.) na pozemcích parc. č. 291/34, parc. č. 292/1 a parc. č. 292/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 2.

3 Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Černá cesta 15, Olomouc, č.b. 1, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1a)
- b) tř. Kosmonautů 20, Olomouc, č.b. 11, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1b)
- c) Synkova 4, Olomouc, č.b. 13, ve 3. NP, o velikosti 3+1 s XXXXX a XXXXX dle důvodové zprávy bod 1c)
- d) Synkova 8, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1d)
- e) Balbínova 9, Olomouc, č.b. 19, o velikosti 3+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1e)
- f) 8. května 36, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1f)
- g) Topolová 7, Olomouc, č.b. 34, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1g)
- h) Topolová 6, Olomouc, č.b. 33, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1h)
- ch) Přichystalova 62, Olomouc, č.b. 22, o velikosti 1+0 se XXXXX dle důvodové zprávy bod 1ch)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc
Hasičský záchranný sbor, Černá cesta 21, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, Jiráskova 9, Olomouc
XXXXX, Balbínova 3, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Sokolská 48, Olomouc
XXXXX, XXXXX, U letiště 4, Olomouc
XXXXX, U letiště 8, Olomouc
XXXXX, XXXXX, XXXXX, U letiště 10, Olomouc
XXXXX, Žižkovo náměstí 3, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Žižkovo náměstí 3, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc – byt pro seniory
Charita Olomouc, Černá cesta 11, Olomouc
XXXXX, Pavel Gábor, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, tř. Spojenců 14, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Topolová 4, Olomouc – není určeno k prodeji
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – není určeno k prodeji
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
XXXXX, XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Balbínova 5, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc – byt pro seniory, na 3 měsíce za podmínky opravy zničené elektroinstalace v bytě na náklady nájemkyně, nejpozději do 30.11.2022.
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc - na 3 měsíce
dle upravené důvodové zprávy bod 4 a, b, c, d)

3. výpovědi z nájmu bytů:

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 5 a, b)

3. bere na vědomí

přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce, byt č. 13, Peškova 2, Olomouc, na vnuka XXXXX do 31.3.2023

dle důvodové zprávy bod 2)

stanovisko Bytové komise k Petici za vystěhování uprchlíků z Ukrajiny z bytu č. 1, Černá cesta 25, Olomouc s návrhem Bytové komise schválit neprodloužení nájemní smlouvy od 1.11.2022

dle důvodové zprávy bod 6)

plán investic na rok 2023 a plán oprav na rok 2023

dle upravené důvodové zprávy bod 7)

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 3.

4 ZŠ Demlova - rekonstrukce střech - Rozhodnutí o poskytnutí dotace NPO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Rozhodnutí č. 5211000160 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 5.

5 Rozpočtové změny roku 2022

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 6.

6 Projekt Odpadového centra Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zahájením příprav pro získání územního rozhodnutí a závazného stanoviska EIA v rámci projektu Odpadového centra Olomouc dle důvodové zprávy za předpokladu, že náklady na řízení ponесou Technické služby města Olomouce a.s.

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města
Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora
Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 7.

7 Analýza kapacit mateřských a základních škol

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucí odboru školství ve spolupráci s odborem dopravy a územního rozvoje a odborem strategie a řízení každoročně aktualizovat předložené údaje o kapacitách MŠ a ZŠ a počtu dětí

T: ročně

O: vedoucí odboru školství

3. ukládá

vedoucím odboru dopravy a územního rozvoje, odboru strategie a řízení a odboru školství zohlednit problematiku dostupnosti MŠ a ZŠ dle předložené analýzy při pořizování územně plánovací dokumentace (včetně jejích změn) a územně plánovacích podkladů, jednání s developery a přípravě investičních akcí

T: ročně

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje, vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru školství

4. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení ve spolupráci s vedoucím odboru investic a vedoucí odboru školství připravit návrh investičních záměrů rozvoje kapacit MŠ a ZŠ ve vazbě na

Dlouhodobý investiční plán a zpracovanou analýzu mateřských a základních škol dle důvodové zprávy.

T: listopad 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru investic, vedoucí odboru školství

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města
Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 8.

8 Označení provozoven v městské památkové rezervaci Olomouc a jejím ochranném pásmu - schválení dotace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací pro oba projekty v oblasti Označení provozoven v městské památkové rezervaci Olomouc a jejím ochranném pásmu dle přílohy důvodové zprávy včetně rozpočtových změn a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 9.

9 Hospodaření s energií v budovách SMOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 10.

10 Moravské divadlo Olomouc - souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu organizace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu organizace dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 10. 10. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 11.

11 Metodický pokyn k inventarizaci majetku a závazků závazný pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení) - zrušení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ruší

Metodický pokyn k inventarizaci majetku a závazků závazný pro příspěvkové organizace zřízené SMOI (mimo školská zařízení) včetně všech příloh s účinností od 1. 10. 2022

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 10. 10. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města
Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora
Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora
Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 12.

12 Změna dohody o udělení souhlasu s umístěním staveb závor na předmětu pachtu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu dohody o udělení souhlasu s umístěním staveb závor na předmětu pachtu č. OMAJ-SMV/DOH/001477/2022/Plh ze dne 14. 6. 2022 uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s. spočívající ve změně způsobu vypořádání zhodnocení předmětu pachtu dle důvodové zprávy.

3. schvaluje

předložená pravidla pro obsluhu závor a poskytování klíčů k nim

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Bod programu: 13.

13 Městská tržnice - hodnotící zpráva a další rozvoj

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora
Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 14.

14 Převod práv k projektové dokumentaci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy dle přílohy č.2

3. ukládá

podepsat smlouvu dle přílohy č.2

T: 10. 10. 2022

O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Bod programu: 15.

15 Fond pomoci olomouckým dětem - návrh účelových finančních darů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

účelové finanční dary z Fondu pomoci olomouckým dětem dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 10. 10. 2022

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora
Bod programu: 16.

16 Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol, Smlouva o bezúplatném převodu majetku, Smlouva o výpůjčce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem Dodatku č.3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc - Nemilany, Raisova 1, s návrhem Dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Svatoplukova 11, dle příloh důvodové zprávy

3. souhlasí

s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Barevný svět Olomouc, Dělnická 17 B dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

předložit Dodatky zřizovacích listin a Smlouvu o bezúplatném převodu majetku na jednání Zastupitelstva města Olomouce

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru školství

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol a Smlouvu o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví příspěvkové organizace dle příloh důvodové zprávy

6. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce majetku SMOI příspěvkové organizaci Mateřská škola Barevný svět Olomouc, Dělnická 17 B dle přílohy důvodové zprávy

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora
Bod programu: 17.

17 Dodatek č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č. 2 ke smlouvě o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť

T: 10. 10. 2022

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 18.

18 Dodatek č. 2 ke smlouvě na dodání dopravního automobilu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

znění dodatku č. 2 ke kupní smlouvě na dodání dopravního automobilu dle přílohy důvodové zprávy

3. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora, podpisem dodatku č. 2 kupní smlouvy na dodání dopravního automobilu dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 19.

19 Uzavírání smluv o nájmu movitých věcí v majetku odboru ochrany a smluv o poskytování služeb jednotek požární ochrany SMOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem uzavírání smluv dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 20.

20 Koncepce zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

koncepti zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026

3. ukládá

předkládat návrhy na investiční potřeby jednotek SDH SMOI dle stanovených priorit a časového sledu uvedeného v koncepci zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2023 - 2026

T: ročně

O: vedoucí odboru ochrany

4. ukládá

předkládat návrhy na finanční zajištění provozních potřeb v jednotlivých letech u jednotek SDH SMOI v položkovém členění a výši úrovně roku 2022 s nárůstem ve vztahu k růstu cen a dalších cenových vlivů

T: ročně

O: vedoucí odboru ochrany

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 21.

21 Kontrola hospodaření MDO v roce 2021

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 22.

22 Veřejná zakázka č. 22129 - Azylový dům pro muže 1.NP - oprava sociálních zařízení a napojení kanalizační přípojky - přímé zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Evu Kolářovou, DipMgmt, náměstkyni primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 23.

23 Petice za vystěhování ukrajinských spolubydlících – Černá cesta

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, včetně textu petice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

2. ukládá

odpovědět petentům dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

T: 10. 10. 2022

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 24.

24 Koncepce vánoc na tržnici 2022

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o pořádání Vánoční Tržnice 2022 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. pověřuje

Mgr. Markétu Záleskou, náměstkyni primátora podpisem smlouvy o pořádání Vánoční Tržnice 2022 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

T: říjen 2022

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 25.

25 Plavecký stadion – revitalizace areálu, Aquapark – projekty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zpracování projektové dokumentace pro přípravu realizace stavebních prací v areálu Plaveckého stadionu Olomouc zahrnující:

- komplexní rekonstrukce převlékárny letního areálu
- zpřístupnění tobogánu pro návštěvníky letního areálu
- zpřístupnění letního areálu pro návštěvníky krytého bazénu
- zkapacitnění šaten - Aquacentrum Delfínek

3. pověřuje

společnost AQUAPARK OLOMOUC, a. s. zajištěním oprav a modernizace PSO dle předložené důvodové zprávy včetně příloh

4. schvaluje

zařazení projektů pro období 2022-2023 se zaměřením na žáky I. a II. stupně ZŠ do nekrytých požadavků a současně jejich vykrytí:

- a) Projekt č. 1 Aquatubeři - DĚTI V POHYBU 414 216 Kč vč. DPH
- b) Projekt č. 2 ZÁCHRANÁŘSKÝ DESETIBOJ 332 200 Kč vč. DPH
- c) Projekt č. 3 AKTIVNÍ PŘEDŠKOLÁCI 82 400 Kč vč. DPH
- d) Projekt č. 4 RELAXAČNÍ POUKAZY 122 500 Kč vč. DPH

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora
Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 26.

26 Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 1 důvodové zprávy, písm. a)

3. schvaluje

žádosti o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 2 upravené důvodové zprávy, písm. b), c)

4. neschvaluje

žádost o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 2 důvodové zprávy, písm. d)

5. schvaluje

žádost o výměnu bytu zvláštního určení dle bodu 3 důvodové zprávy, písm. a)

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 28.

27 Pojmenování ulice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženým názvem ulice dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh názvu ulice dle upravené důvodové zprávy na nejbližším jednání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí oddělení KMČ a DP

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 29.

28 Rozpracování usnesení a podnětů z diskuse z 24. zasedání ZMO konaného 5. 9. 2022

Rada města Olomouce po projednání:

1. ukládá

k bodu 4, část 4 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Změna č. XIII Územního plánu Olomouc - vydání:

- ZMO ukládá odboru dopravy a územního rozvoje oznámit v souladu s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, vydání Změny č. XIII Územního plánu Olomouc veřejnou vyhláškou (T: nejbližší zasedání ZMO)

T: listopad 2022

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

2. ukládá

k bodu 10, část 3 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - EIB - revize/konverze úrokové sazby:

- ZMO ukládá předložit ZMO schválené parametry (T: nejbližší zasedání ZMO)

T: listopad 2022

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora

3. ukládá

k bodu 12, část 3 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Převody spoluvlastnických podílů na bytech ve spoluvlastnictví SMOI a Družstva Olomouc, Jiráskova - Družstva Olomouc, Jižní - dodatek č. 1 ze dne 29. 7. 2022 k cenové studii znaleckého ústavu Grant Thornton Appraisal services a. s. ze dne 19. 5. 2022

- ZMO ukládá RMO připravit návrh vypořádání nájemného po uplynutí 20leté doby trvání smlouvy o smlouvě budoucí a předložit tento návrh na prvním jednání ZMO v roce 2023 (T: leden 2023)

T: leden 2023

O: Rada města Olomouce

4. ukládá

k bodu 23, část 3 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Zoologická zahrada Olomouc - změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny:

- ZMO ukládá odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc (T: září 2022)

T: 10. 10. 2022

O: vedoucí odboru strategie a řízení

5. ukládá

k bodu 27, část 2 usnesení ZMO ze dne 5. 9. 2022 - Multifunkční hala Olomouc - nabídka na spolupráci společnosti Nová Velkomoravská, a.s.

- ZMO ukládá připravit podklady pro jednání RMO a ZMO, které projekt připravený společností Nová Velkomoravská, a. s., umožní posoudit a rozhodnout o další spolupráci s investorem na 1. jednání ZMO v roce 2023 (T: leden 2023))

T: leden 2023

O: vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru investic, vedoucí odboru školství, vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 30.

29 Zahraňiční služebňí cesta

Rada města Olomouce po projedňání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zahraniční služebňí cestu dle důvodové zprávy

Předložil: Konečňý Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 31.

30 Prodej vozidla

Rada města Olomouce po projedňání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

prodej vozidla prostřednictvím autobazaru dle důvodové zprávy

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemňík

Bod programu: 32.

31 Zahraňiční služebňí cesta Srbsko

Rada města Olomouce po projedňání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

účast na zahraniční služebňí cestě dle důvodové zprávy

3. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora k podpisu žádank o přepravu k zahraniční cestě dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 34.

V Olomouci dne 27. 9. 2022

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

JUDr. Martin Major, MBA v. r.
1. náměstek primátora