

# ZÁPIS

## ze 107. schůze Rady města Olomouce, konané dne 7. 2. 2022

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor náměstci primátora	Žbánek Major (přítomen do 13:40 hodin), Pelikán, Bačák, Konečný, Záleská
neuvolnění členové rady města omluveni	Feranec (přítomen do 12:30 hodin), Tichý (přítomen do 12:10 hodin), Giacintov, Holpuch Kolářová
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Štědrá, Doleželová Sedláková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin velký zasedací sál, budova Hynaisova 10

### PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Veřejná zakázka č. 22019 – Výměna trafostanice ve vlastnictví SMOI – přímé zadání
4	3.1.	Veřejná zakázka č. 22020 – Azylový dům – oprava sociálních zařízení – přímé zadání
5	4.	Vyjádření ke Zprávě kontrolního výboru
6	5.	Veřejná zakázka č. 22025 – Rámcová smlouva na dodávku audiovizuálních děl – přímé zadání
7	5.1.	Smlouvy s médii
8	6.	Rozpočtové změny roku 2022 + dodatek č. 1
9	7.	Střednědobý výhled rozpočtu SMOI na roky 2023 - 2025
10	8.	Bytové záležitosti
11	9.	Veřejná zakázka č. 22016 – Plán udržitelné městské mobility Olomouc – aktualizace – přímé zadání
12	10.	Zapojení města do projektů Interreg Central Europe
13	11.	Energetické úspory EPC – školy – smlouva o poskytování poradenství s NRB
14	12.	Hodnotící zpráva o MA21 SMOI za rok 2021 a Akční plán zlepšování MA21

- SMOI na rok 2022
- |    |     |  |
|----|-----|--|
| 15 | 13. | Zoologická zahrada Olomouc – souhlas investiční akcí „Výstavba komunikací Na Safari 2 Austrálie a Arktida v ZOO Olomouc“           |
| 16 | 14. | Aktualizace odpisových plánů roku 2021 u příspěvkových organizací (mimo školská zařízení)  |
| 17 | 15. | Dílčí změny I/05, I/07 a I/08 Souboru změn č I. ÚPO – ukončení pořizování  |
| 18 | 16. | Soubor změn č. X Územního plánu Olomouc – doplnění možnosti pořízení s prvky regulačního plánu                                     |
| -  | 17. | Změna č. II Územního plánu Olomouc – rozhodnutí o námitkách <b>(staženo)</b>   |
| -  | 18. | Změna č. II Územního plánu Olomouc – vydání <b>(staženo)</b>   |
| 19 | 19. | Změna č. XII Územního plánu Olomouc - vydání   |
| 20 | 20. | Označení vlastníka   |
| 21 | 21. | Povolení výjimky – pěší zóna   |
| 22 | 22. | Zvláštní užívání komunikací  |
| 23 | 23. | Smlouva o společném zadávání – Autobusová zastávka Envelopa, směr tržnice  |
| 24 | 24. | Smlouva o společném zadávání – Oprava havarijního stavu tramvaj. křižovatky Okresní soud, Oprava vozovky Okresní soud              |
| 25 | 25. | Svěření části působnosti Rady města Olomouce odboru dopravy a územního rozvoje, pověření k podepisování                            |
| 26 | 26. | Vyhodnocení vymáhání pohledávek ze správních a rozhodovacích činností MMOI ve II. pololetí 2021                                    |
| 27 | 27. | Zastavování marných exekucí a hrazení záloh na náklady exekuce na základě Novely exekučního řádu provedené zákonem č. 286/2021 Sb. |
| 28 | 28. | Výzvy SFDI pro rok 2022 - cyklostezky  |
| 29 | 29. | Žádosti o dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v roce 2022  |
| 30 | 30. | Dodatek ke smlouvě na dodání dopravního automobilu   |
| 31 | 31. | Bytové záležitosti BPS   |
| 32 | 32. | Změny v komisích   |
| -  | 33. | Různé – informace členů RMO  |

o o o

107. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 10 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

### **Kontrola usnesení RMO**

Primátor konstatoval, že všechny předložené úkoly k tomuto datu byly splněny.

Projednáno bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 7. 2. 2022 dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

### **Majetkoprávní záležitosti**

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Jarmer – majetkoprávní odbor  
Pelikán provedl materiálem po jednotlivých bodech. Rozprava se týkala bodů:

1.4: Předkladatel okomentoval záležitost, zmínil možnost směny, ale Křížková informovala, že současní vlastníci nepřistoupí na tuto možnost, což je i uvedeno v DZ. Projednáno bez úprav.

2.5: Pelikán uvedl, že majetkoprávní komise nedoporučila schválení navýšení nájemného, jednalo by se o precedent. Konzultantka reagovala na dotazy, informovala o jednotlivých dohodách s vlastníky pozemků. Bylo navrženo stažení bodu s tím, že majetkoprávní odbor zpracuje a předloží seznam majetkoprávních transakcí na území letiště. Staženo.

3.6: Giacintov předeslal svůj střet zájmů k uvedené věci, žadatel je jeho klientem, řeší s ÚHA problematický příjezd na své pozemky. Navrhoval vyhovět žádosti. Návrh usnesení byl po diskusi upraven, RMO schválila předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 878/17 o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice.

5.1: Konzultantka konstatovala, že sazby za zřízení věcných břemen jsou navrženy vůči všem majitelům stejně. Bez úprav.

Dále mimo projednávané byla RMO informována, že majetkoprávní odbor obdržel sdělení p. Benýška, který projevil zájem provozovat tržnici za podmínek, které má VFO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr darovat část pozemku parc. č. 545 ostatní plocha o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

#### **2. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 1028/7 ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1033 ostatní plocha o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc. Výměry předmětných částí pozemků budou upřesněny po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

#### **3. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 120/1 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc. Výměra části pozemku bude upřesněna po zpracování GP dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

#### **4. schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 75/135 ostatní plocha (dle GP parc. č. 75/159 ostatní plocha) o výměře 38 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

#### **5. schvaluje**

záměr prodat pozemky parc. č. 2593/7 ostatní plocha a parc. č. 2599/2 zahrada, vše v k. ú. Huzová, obec Huzová dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

#### **6. schvaluje**

záměr prodat pozemek parc. č. st. 327 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hynkov, obec Příkazy dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

#### **7. schvaluje**

záměr prodat pozemek parc. č. 700/27 zahrada v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle

důvodové zprávy bod č. 1.7.

**8. schvaluje**

postup dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

**9. schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 99/1 ostatní plocha o výměře 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

**10. schvaluje**

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016 ve znění dodatků č. 1 až č. 5, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc. Změnou předmětné nájemní smlouvy by mělo dojít k přistoupení dalšího nájemce, a to společnosti Autoškola NOBE – Česká republika s.r.o. k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 1.9.

**11. schvaluje**

záměr pronajmout prostor – parkovací místo č. 15 o výměře 18,90 m<sup>2</sup> v 1. PP budovy č. p. 484, obč. vyb, ul. Peškova č. o. 1, která je součástí pozemku parc. č. st. 861 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.10.

**12. schvaluje**

navýšení nájemného a pachtovného o inflační koeficient 3,8 % u nemovitého majetku statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

**13. schvaluje**

prominutí náhrady za bezdůvodné obohacení za užívání pozemků parc. č. 2235, parc. č. 2237, parc. č. 2238, parc. č. 2239, parc. č. 2241, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Grygov, obec Grygov za období od 15. 12. 2020 do 2. 6. 2021 bez právního titulu v celkové výši 6.521,- Kč paní XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

**14. schvaluje**

prominutí náhrady za bezdůvodné obohacení za užívání pozemku parc. č. 2236 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Grygov, obec Grygov za období od 15. 12. 2020 do 2. 6. 2021 bez právního titulu ve výši 8.488,- Kč spolku Za živou vápenku, z.s. o se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

**15. schvaluje**

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku parc. č. 1636 ostatní plocha v k. ú. Hynkov, obec Příkazy, ve vlastnictví obec Příkazy v důsledků jevů majících původ na pozemcích parc. č. 1021/1, parc. č. 1691 a parc. č. 1692, vše lesní pozemek v k. ú. Hynkov, obec Příkazy, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

**16. schvaluje**

úhradu zálohy na náklady exekuce č. j. 196EX 1343/21 týkající se pozemku parc. č. st. 214 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 534 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, ve výši 479.292,- Kč včetně DPH soudnímu exekutorovi Mgr. Janu Valentovi dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**17. schvaluje**

podání insolvenčního návrhu dle důvodové zprávy a zplnomocnit k jeho podání, včetně podání přihlášky pohledávek do insolvenčního řízení a k zastupování statutárního města Olomouce v insolvenčním řízení nebo v řízeních ve sporech o přihlášených pohledávkách Advokátní kancelář Ritter-Šťastný dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**18. schvaluje**

zařazení do nekrytých požadavků pro rok 2022 částky 479.292,- Kč včetně DPH na náklady spojené s provedením exekuce č. j. 196EX 1343/21 dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**19. ukládá**

odboru ekonomickému MMOI vykrytí částky 479.293,- Kč včetně DPH na náklady spojené s provedením exekuce č. j. 196EX 1343/21 nejpozději do 15. 2. 2022 dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**T: 21. 2. 2022**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

**20. schvaluje**

zařazení do nekrytých požadavků pro rok 2022 částky 50.000,- Kč včetně DPH na náklady insolvenčního řízení dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**21. ukládá**

odboru ekonomickému MMOI vykrytí částky 50.000,- Kč včetně DPH na náklady insolvenčního řízení na základě výzvy soudu k jejich zaplacení dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**T: 21. 2. 2022**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

**22. schvaluje**

splátkový kalendář nájemného pro rok 2022 za nájem části pozemku parc. č. 449/41 ostatní plocha o výměře 162 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle smlouvy o nájmu č. majpráv. 1925/B/99/PI ze dne 14. 5. 1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 uzavřených s panem XXXXX ve čtyřech rovnoměrných čtvrtletních splátkách dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

**23. nevyhovuje žádosti**

společnosti Radio Haná, s.r.o. o zřízení věcného břemene umístění a užívání parkovací plochy na části pozemku parc. č. 125/6 ostatní plocha o výměře 121 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti Radio Haná, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

**24. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

nabídce společnosti Radio Haná, s.r.o. na darování pozemku parc. č. 1947/3 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc z jejího vlastnictví do vlastnictví statutárního města Olomouce za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

**25. schvaluje**

nájem pozemku parc. č. 1947/3 ostatní plocha o výměře 74 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti Radio Haná, s.r.o. statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

**26. schvaluje**

nájem části pozemku parc. č. 451/30 ostatní plocha o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec

Olomouc společnosti AILA AZE CZ s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

**27. schvaluje**

skončení nájmu dle nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/001828/2018/PhI uzavřené dne 12. 12. 2018 se společností RK Invest s.r.o. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

**28. schvaluje**

nájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 36,19 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 67, bydlení, ul. Jilemnického č. o. 29, která je součástí pozemku parc. č. st. 80 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

**29. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti Římskokatolické farnosti Olomouc – Nové Sady o směnu pozemků parc. č. 249/21 trvalý travní porost o výměře 961 m<sup>2</sup>, parc. č. 247/4 zahrada o výměře 847 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemek parc. č. 180/15 orná půda o výměře 1 392 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Olomouc – Nové Sady dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

**30. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

směnu částí pozemku parc. č. 764/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 763/1 ostatní plocha díl "b+c") o celkové výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve společném jmění manželů XXXXX za části pozemků parc. č. 763/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 763/2 ostatní plocha) o výměře 11 m<sup>2</sup> a parc. č. 842/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 842/6 ostatní plocha) o výměře 127 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že manželé XXXXX uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek cenového rozdílu ve výši 212.800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

**31. schvaluje**

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu na pozemku parc. č. 764/3 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

**32. svěřuje**

zeleň nacházející se na částech pozemku parc. č. 764/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 763/1 ostatní plocha díl "b+c") v k. ú. Černovír, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

**33. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti manželů XXXXX o prodej pozemku parc. č. 1410 orná půda v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

**34. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 994/35 ostatní plocha o výměře 68 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

**35. nevyhovuje žádosti**

pana XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 994/35 ostatní plocha o výměře 68 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

**36. nevyhovuje žádosti**

panaXXXXX o nájem části pozemku parc. č. 994/35 ostatní plocha o výměře 70 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

**37. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana XXXXXo prodej části pozemku parc. č. 994/35 ostatní plocha o výměře 60 - 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

**38. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti paní XXXXX o prodej pozemků parc. č. 787/3 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 787/2 ostatní plocha a parc. č. 784/4 ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

**39. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 878/17 orná půda o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

**40. nevyhovuje žádosti**

manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 894/2 orná půda o výměře 166 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

**41. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti manželů XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 894/2 orná půda o výměře 166 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

**42. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej pozemku parc. č. 158/21 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc za kupní cenu celkem ve výši 75 100,- Kč, a to:

- podíl o velikosti 1/2 XXXXX za kupní cenu ve výši 37 550,- Kč,
- podíl o velikosti 1/2 paní XXXXX za kupní cenu ve výši 37 550,- Kč

dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

**43. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM-BKS/000952/2014/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností eg projekt HORNÍ LÁN s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

**44. ruší**

stávající sazby za zřízení věcných břemen ve prospěch právnických osob a fyzických osob podnikajících schválené RMO dne 25. 6. 2021 dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**45. schvaluje**

nové sazby za zřízení věcných břemen ve prospěch právnických osob a fyzických osob podnikajících dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**46. schvaluje**

změnu dohody o způsobu výkonu služebnosti č. OMAJ-SMV/DOH/000217/2017/Mlc ze dne 27. 2. 2017, jejímž předmětem je výkon služebnosti stezky zřízené ve prospěch statutárního města Olomouce k povinnému pozemku parc. č. st. 436/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, jehož součástí je zejména budova č. p. 13, Horní

náměstí 18 ve vlastnictví společnosti KYSA rerum a.s., IČ 293 93 256 spočívající ve změně původní doby trvání smlouvy z 27. 2. 2022 na dobu do 27. 2. 2027 dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

#### **47. revokuje**

usnesení RMO ze dne 9. 8. 2021, bod č. 2, část č. 63 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 373/22 ostatní plocha, parc. č. 373/23 ostatní plocha, parc. č. 616/2 ostatní plocha, parc. č. 616/4 ostatní plocha, parc. č. 616/5 ostatní plocha, parc. č. 670/25 orná půda, parc. č. 670/41 orná půda, parc. č. 728/61 ostatní plocha, parc. č. 1419/1 ostatní plocha, parc. č. 1419/2 ostatní plocha, parc. č. 1468/12 ostatní plocha a parc. č. 1468/14 ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

#### **48. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 373/22 ostatní plocha, parc. č. 373/23 ostatní plocha, parc. č. 616/2 ostatní plocha, parc. č. 670/25 orná půda, parc. č. 670/41 orná půda, parc. č. 728/61 ostatní plocha, parc. č. 1419/1 ostatní plocha, parc. č. 1419/2 ostatní plocha, parc. č. 1468/12 ostatní plocha a parc. č. 1468/14 ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

#### **49. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 583/6 ostatní plocha, parc. č. 859/4 ostatní plocha, parc. č. 583/11 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a parc. č. 1923/1, parc.č. 1923/12 a parc. č. 1646, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a umístění a provozování nadzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 576/2, parc. č. 583/6 a parc. č. 859/4, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

#### **50. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 583/6 ostatní plocha, parc. č. 859/4 ostatní plocha, parc. č. 583/11 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a parc. č. 1923/1, parc.č. 1923/12 a parc. č. 1646, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a umístění a provozování nadzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 576/2, parc. č. 583/6 a parc. č. 859/4, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

#### **51. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001533/2014/Slo uzavřené dne 23. 7. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023, v upřesnění dotčení pozemků, a to věcným břemenem uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 68/10, parc. č. 95/3, parc. č. 95/6 a parc. č. 290/1, vše ostatní plocha a na lávce na ul. Bořivojova přes Mlýnský potok nad pozemkem parc. č. 77/2 vodní plocha, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a ve změně náležitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.



## **52. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001515/2014/Slo uzavřené dne 23. 7. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023, v upřesnění dotčení pozemků, a to věcným břemenem uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích na pozemcích parc. č. 116/2, parc. č. 116/28, parc. č. 116/32 a parc. č. 116/35, vše ostatní plocha a parc. č. st. 271/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s č.p. 583, obč. vyb., vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a ve změně nálezitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

## **53. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001973/2014/Slo uzavřené dne 24. 10. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023 a ve změně nálezitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

## **54. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001748/2014/Slo uzavřené dne 2. 9. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023, v upřesnění dotčení pozemků, a to věcným břemenem uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích na pozemcích parc. č. 278/97 orná půda, parc. č. 278/5, parc. č. 824/2 a parc. č. 1023, oba ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a parc. č. 1562/21 a parc. č. 1959/1, vše ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a ve změně nálezitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

## **55. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001205/2014/Slo uzavřené dne 21. 7. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023, v upřesnění dotčení pozemků, a to věcným břemenem uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích na pozemcích parc. č. 668/15, parc. č. 668/47 a parc. č. 939/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a ve změně nálezitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

## **56. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001810/2014/Slo uzavřené dne 2. 9. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o

zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023 a ve změně náležitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

#### **57. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001519/2014/Slo uzavřené dne 23. 7. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2023 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2023 a ve změně náležitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

#### **58. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-PR/BVB/001830/2014/Slo uzavřené dne 2. 9. 2014 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 2. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 16. 2. 2022 na 16. 2. 2027 a v prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z 16. 6. 2022 na 16. 6. 2027, v upřesnění dotčení pozemků, a to věcným břemenem uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 1116/4 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, parc. č. 30/15, parc. č. 34/1, parc. č. 72/1, parc. č. 73, parc. č. 74/1, parc. č. 95/3, parc. č. 115/5, parc. č. 115/38, parc. č. 115/39, parc. č. 117/3, parc. č. 268/2 a parc. č. 298, vše ostatní plocha a parc. č. 95/2 orná půda, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a umístění a provozování optického kabelového vedení na lávce na ul. Vlčova přes Mlýnský potok nad pozemkem parc. č. 77/2 vodní plocha, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a ve změně náležitostí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

#### **Veřejná zakázka č. 22019 – Výměna trafostanice ve vlastnictví SMOI – přímé zadání**

Konzultanti: Drešr, Kocourek – odbor investic

Drešr okomentoval záležitost a reagoval na dotazy radních, např. konstatoval, že rozvodna je součástí strojovny zimního stadionu. Uvedenou cenu označil jako cenu obvyklou.

Dále bylo konzultanty doplněno, že odbor investic poptal cenu u dvou firem a to MSEM, a. s. (viz DZ) a Elektro-Bau Olomouc, která ovšem dodala zpracovanou cenovou nabídku až po termínu odevzdání materiálu pro jednání RMO. Cenová nabídka Elektro-Bau Olomouc činí 1 935 195,11 Kč, tedy zhruba o 5,5 tisíc Kč více než společnost MSEM. Tato informace byla do důvodové zprávy doplněna. Návrh usnesení k tomuto bodu byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

#### **2. schvaluje**

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli,

#### **3. pověřuje**

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstkyně primátora k podpisu kupní smlouvy, případně dodatků

ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 zdržel se, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 3.1.

**Veřejná zakázka č. 22020 – Azylový dům – oprava sociálních zařízení – přímé zadání**

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Majer upozornil na nutnost komplexní opravy. Uvedl, že nabídková cena byla dodána včetně položkového rozpočtu, který byl zkontrolován projektantem. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

**2. schvaluje**

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli.

**3. schvaluje**

zařazení částky potřebné k realizaci zakázky do soupisu nekrytých požadavků na rozpočet SMOI na rok 2022 a její okamžité vykrytí z Rezervy k dispozici RMO/ZMO

**4. pověřuje**

Evu Kolářovou, DipMgmt, náměstkyni primátora, k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 4.

**Vyjádření ke Zprávě kontrolního výboru**

Konzultanti: Plachá, Dostál – OKP, Kopecký – právní odbor, Chrenko – odbor investic

Primátor uvedl materiál a dodal, že zástupce TK Plus byl přizván jako konzultant, ale omluvil se. Plachá reagovala na dotazy, mimo jiné uvedla, že členové kontrolní skupiny na vyjádření administrátora veřejné zakázky a odboru kancelář primátora jak jsou uvedeny v DZ již nereagovali. Dle návrhu právního odboru bude záležitost řešena dohodou o narovnání a úplným nahrazením sjednaného závazku, tzv. nahrazením akce za akci. Tajemník informoval o postupech při řešení kontrol na odborech magistrátu. Problematika bude předložena a projednána na nejbližším zasedání ZMO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

**2. doporučuje**

ZMO schválit navržený postup dle důvodové zprávy a příloh

**3. doporučuje**

ZMO schválit uzavření Dohody o narovnání

#### **4. ukládá**

předložit materiál na nejbližší jednání Zastupitelstva města Olomouce

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: vedoucí odboru kancelář primátora**

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 zdrželi se, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.

#### **Veřejná zakázka č. 22025 – Rámcová smlouva na dodávku audiovizuálních děl – přímé zadání**

Primátor uvedl bod.

V rámci diskuse bylo konstatováno, že spolupráce s uvedenou firmou se osvědčila, je na dobré úrovni. Cena byla prověřena ekonomickým náměstkem Bačákem, který ji označil za adekvátní. Jedná se o limit, který zřejmě nebude vyčerpán.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

##### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

##### **2. schvaluje**

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli.

##### **3. pověřuje**

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.1.

#### **Smlouvy s médii**

Kancléřka informovala, že materiál je předkládán jako informace radním o možnostech prezentace města. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

##### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

##### **2. schvaluje**

uzavření smluv dle příloh důvodové zprávy

##### **3. pověřuje**

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora města Olomouce k podpisu smluv dle předložené důvodové zprávy a přílohy č. 1 a 2

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 6.

### **Rozpočtové změny roku 2022 + dodatek č. 1**

Konzultanti: Dokoupilová, Hélová – ekonomický odbor

Bačák uvedl bod s tím, že na stůl byl předložen i dodatek. V soupisu nerytých požadavků bylo navrženo vykrytí položky 3 a 4.

Konečný otevřel otázku vykrytí částky 2,6 mil. Kč týkající se parkování na Sv. Kopečku. Byl přizván Drešr, který konstatoval, že není třeba její okamžité vykrytí, jelikož soutěž bude vyhlášena až během letních měsíců.

K položce týkající se dětských hřišť bylo rozhodnuto předložit na některou z příštích schůzí rady samostatný materiál.

Do návrhu usnesení bylo začleněno schválení dodatku č. 1.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu část A, B týkající se rozpočtových změn roku 2022 včetně přílohy, včetně dodatku č. 1

#### **2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2022 dle důvodové zprávy - část A, B včetně dodatku č. 1

#### **3. ukládá**

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2022 dle důvodové zprávy - část A, B

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora**

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 7.

### **Střednědobý výhled rozpočtu SMOI na roky 2023 - 2025**

Konzultanti: Dokoupilová, Hélová – ekonomický odbor

Bačák podrobně okomentoval materiál. Diskuse se týkala možnosti zařazení investičních akcí do plánu v jednotlivých letech. Rada města souhlasila s předložením střednědobého výhledu zastupitelstvu města v představené podobě bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu včetně příloh týkající se návrhu střednědobého výhledu rozpočtu SMOI na rok 2023 - 2025

#### **2. ukládá**

předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023 - 2025

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., náměstek primátora**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 8.

**Bytové záležitosti**

Konzultant: Zelenka – SNO, a. s.

Pelikán okomentoval materiál. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Přichystalova 62, Olomouc, č.b. 23, o velikosti 2+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1a)
- b) Černá cesta 3, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1b)
- c) Holická 51, Olomouc, č.b. 8, o velikosti 1+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1c)
- d) tř. Kosmonautů 14, Olomouc, č.b. 6, o velikosti 1+1 se XXXXX dle důvodové zprávy bod 2)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou do 31.8.2022 s nájemci:

XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022

XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX,XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 31.8.2022  
dle důvodové zprávy bod 5)

### **3. souhlasí**

s přechodem nájmu bytu po úmrtí nájemce, byt č. 23, Holická 51, Olomouc, na XXXXX do 30.4.2022

dle důvodové zprávy bod 3)

### **4. nevyhovuje**

žádosti RC Heřmánek, z.s. o slevu z nájemného, byt č. 1, Náves Svobody 41, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 4)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 9.

### **Veřejná zakázka č. 22016 – Plán udržitelné městské mobility Olomouc – aktualizace – přímé zadání**

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – OSTR, Pizur – odbor investic

Primátor uvedl bod.

Luňáček reagoval na dotaz týkající se firmy UDIMO, u které je podezření ze záměrného podhodnocování cenových nabídek, což způsobuje zadavatelům nemalé problémy. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

#### **2. schvaluje**

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli,

#### **3. pověřuje**

primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 zdrželi se, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 10.

### **Zapojení města do projektů Interreg Central Europe**

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – OSTR, Pizur – odbor investic, Langr – odb. informatiky a SC Pelikán uvedl bod.

Konzultanti reagovali na dotazy radních.

Holpuch se vyjádřil kriticky k některým formulacím popisujícím úlohu projektů.

Bogoč vysvětlil některé záležitosti, zdůraznil, že se nejedná o diktát určitých podmínek, ale spíše využití zkušeností jiných měst, zejména v oblasti měkkých projektů, ale také pilotních aktivit atd. Po rozpravě byl návrh přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

zapojení města do projektů Interreg Central Europe dle důvodové zprávy

**3. pověřuje**

primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA k podpisu dokumentů nutných k přistoupení k projektu Parking and Sustainable Mobility in Functional Urban Areas

**4. pověřuje**

náměstka primátora Mgr. Matouše Pelikána k podpisu dokumentů nutných k přistoupení k projektu BOOST: Better Open data usage for Stronger Territorial governance

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 proti, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 11.

### **Energetické úspory EPC – školy – smlouva o poskytování poradenství s NRB**

Konzultanti: Bogoč, Luňáček, Luczka – OSTR

Primátor uvedl bod.

Konzultanti reagovali na dotazy radních, rozprava se týkala mimo jiné připravovaných investic na ZŠ Demlova. Materiál byl přijat bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření Smlouvy č. 2021-4338-P3 o poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) z Programu "Horizont 2020", z finančního nástroje ELENA Evropské investiční banky dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**3. pověřuje**

primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, k podpisu Smlouvy o poskytování poradenství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13



Bod programu: 12.

**Hodnotící zpráva o MA21 SMOI za rok 2021 a Akční plán zlepšování MA21 SMOI na rok 2022**

Konzultant: Bogoč – OSTR

Primátor uvedl bod.

Záleská navrhla doplnit materiál o projekt Aktivní město. Bogoč přislíbil následnou úpravu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

Hodnotící zprávu o MA21 města Olomouce za rok 2021

**3. schvaluje**

Akční plán zlepšování MA21 města Olomouce na rok 2022

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 13.

**Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s investiční akcí „Výstavba komunikací na Safari 2 Austrálie a Arktida v ZOO Olomouc“**

Konzultant: Bogoč – OSTR

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s investiční akcí dle důvodové zprávy

**3. souhlasí**

s použitím investičního fondu dle důvodové zprávy

**4. pověřuje**

ředitele příspěvkové organizace k realizaci investiční akce dle důvodové zprávy

**T: 21. 2. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 14.

**Aktualizace odpisových plánů roku 2021 u příspěvkových organizací (mimo školská zařízení)**

Konzultant: Bogoč – OSTR

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

aktualizaci odpisových plánů majetku roku 2021 u příspěvkových organizací dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

**T: 21. 2. 2022**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 15.

**Dílčí změny I/05, I/07 a I/08 Souboru změn č. I ÚPO – ukončení pořizování**

Konzultanti: Černý, Kuklová, Lajčíková, Šobr, Zedníček – odbor dopravy a územního rozvoje Giacintov uvedl bod a odůvodnil návrh na ukončení pořizování dílčích změn. Schváleno bez úprav v předloženém znění. Materiál bude postoupen ke schválení na ZMO 7. 3. 2022.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

určenému zastupiteli předložit návrh na ukončení pořizování dílčích změn I/05, I/07 a I/08 Souboru změn č. I Územního plánu Olomouc na zasedání ZMO

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Ing. arch. Michal Giacintov, určený zastupitel**

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 16.

**Soubor změn č. X Územního plánu Olomouc – doplnění možnosti pořízení s prvky regulačního plánu**

Konzultanti: Černý, Kuklová, Lajčíková, Šobr, Zedníček – odbor dopravy a územního rozvoje Giacintov blíže okomentoval předložený materiál. Černý v rozpravě reagoval na dotazy členů rady. Schváleno bez úprav s tím, že materiál bude dále postoupen ke schválení na ZMO 7. 3. 2022.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

## **2. ukládá**

předložit návrh na doplnění možnosti pořízení Souboru změn č. X Územního plánu Olomouc s prvky regulačního plánu na zasedání ZMO

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Ing. arch. Michal Giacintov, určený zastupitel**

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 17.

### **Změna č. II Územního plánu Olomouc – rozhodnutí o námitkách (staženo)**

Materiál byl před projednáním stažen; bude předložen na jednání RMO 21. 2. 2022.

Bod programu: 18.

### **Změna č. II Územního plánu Olomouc – vydání (staženo)**

Materiál byl před projednáním stažen; bude předložen na jednání RMO 21. 2. 2022.

Bod programu: 19.

### **Změna č. XII Územního plánu Olomouc - vydání**

Konzultanti: Černý, Kuklová, Lajčíková, Šobr, Zedníček – odbor dopravy a územního rozvoje  
Giacintov okomentoval materiál s tím, že ze strany veřejnosti nebyly k návrhu Změny č. XII Územního plánu Olomouc uplatněny žádné námitky, nikdo nepodal připomínky; proto se návrh rozhodnutí o námitkách nezpracovává a je možné přistoupit k vydání. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění. Materiál bude postoupen ke schválení na ZMO 7. 3. 2022.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

## **2. ukládá**

předložit návrh na vydání Změny č. XII Územního plánu Olomouc na zasedání ZMO

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Ing. arch. Michal Giacintov, určený zastupitel**

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 20.

### **Označení vlastníka**

Konzultanti: Černý, Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje

Major uvedl bod a jako předkladatel doporučil akceptovat návrh odboru dopravy a územního rozvoje. Schváleno dle návrhu odboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

přidělení označení dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 21.

### **Povolení výjimky – pěší zóna**

Konzultanti: Černý, Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje

Major okomentoval předložené žádosti o povolení výjimky s tím, že u všech žádostí doporučuje akceptovat návrh odboru dopravy a územního rozvoje. Radou schváleno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

#### **3. nesouhlasí**

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 22.

### **Zvláštní užívání komunikací**

Konzultanti: Černý, Klevar – odbor dopravy a územního rozvoje

Major okomentoval materiál a uvedl, že u všech žádostí se jedná o prodloužení zvláštního užívání komunikací, tudíž doporučil vyhovět všem předloženým žádostem na dobu 1 roku. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici Dobnerova

#### **3. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici Javoříčská

#### **4. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici Poupětova

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 23.

**Smlouva o společném zadávání – Autobusová zastávka Envelopa, směr tržnice**

Konzultanti: Černý, Kmoníčková – odbor dopravy a územního rozvoje

Major okomentoval materiál. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

smlouvu o společném zadávání dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**3. ukládá**

podepsat smlouvu o společném zadávání

**T: 14. 3. 2022**

**O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora**

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 24.

**Smlouva o společném zadávání – Oprava havarijního stavu tramvaj. křižovatky Okresní soud, Oprava vozovky Okresní soud**

Konzultanti: Černý, Kmoníčková – odbor dopravy a územního rozvoje

Major uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez rozpravy a bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

smlouvu o společném zadávání dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**3. ukládá**

podepsat smlouvu o společném zadávání

**T: 21. 2. 2022**

**O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora**

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 25.

**Svěření části působnosti Rady města Olomouce odboru dopravy a územního rozvoje, pověření k podepisování**

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje; Kopecký – odbor právní

Major blíže okomentoval předložený materiál. Schváleno bez úprav.

V rámci bodu byla diskutovaná otázka svěření části působnosti RMO odboru majetkoprávnímu při schvalování zřízení věcných břemen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. svěřuje**

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, část své působnosti odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce v záležitostech dle důvodové zprávy

**3. pověřuje**

vedoucího odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce podepisováním nájemních smluv, dodatků k nájemním smlouvám, dohod o skončení nájmu, výpovědi či výpovědí bez výpovědní doby, odstoupení a jiné písemnosti dle bodu 1 důvodové zprávy

**4. pověřuje**

vedoucího odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce podepisováním smluv o provedení veřejné dražby dle bodu 2.1. důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 26.

**Vyhodnocení vymáhání pohledávek ze správních a rozhodovacích činností MMOI ve II. pololetí 2021**

Konzultanti: Kubalík, Dokoupilová – odbor ekonomický

Bačák blíže okomentoval materiál s tím, že z hlediska úspěšnosti vymáhání pohledávek došlo k nárůstu téměř na 31% z celkového počtu předaných pohledávek.

Radě byla dále předložena informace o vymáhání pohledávek SMOI k datu 17. 1. 2022 prostřednictvím soudního exekutora včetně finančního plnění, které bylo poukázáno na účet SMOI.

Materiál včetně návrhu na usnesení byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 27.

**Zastavování marných exekucí a hrazení záloh na náklady exekuce na základě novely exekučního řádu provedené zákonem č. 286/2021 Sb.**

Konzultanti: Kubalík, Dokoupilová – odbor ekonomický

Bačák uvedl bod. Kubalík blíže okomentoval materiál a v rozpravě reagoval na dotazy členů rady, mimo jiné ohledně konkrétních případů, na které se vztahuje úprava zákona. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

zařazení do nekrytých požadavků a následné vykrytí dle doporučení v důvodové zprávě

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 28.

**Výzvy SFDI pro rok 2022 - cyklostezky**

Konzultantka: Sečkařová – odbor dotačních projektů

Pelikán okomentoval materiál. Uvedl, že k přípravě žádosti o příspěvek ze SFDI byl ve spolupráci s cyklokoordinátorem a odborem investic vybrán projekt Na Vozovce – propojení Kmochovy a Foerstrovy s předpokládaným termínem realizace v roce 2023. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s podáním žádosti a přípravou podkladů pro poskytnutí příspěvku z rozpočtu SFDI na akci dle bodu 2. důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 29.

**Žádosti o dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v roce 2022**

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Primátor okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

podání žádostí dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 30.

**Dodatek ke smlouvě na dodání dopravního automobilu**

Konzultant: Langr – odbor ochrany

Primátor uvedl bod za nepřítomného náměstka Majora. Po diskusi, kde konzultant reagoval na dotazy členů rady, byl do důvodové zprávy doplněn typ dopravního automobilu (Volkswagen Transporter s hasičskou vestavbou) pro SDH Lošov. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

znění dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na dodání dopravního automobilu dle přílohy důvodové zprávy

**3. pověřuje**

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora, podpisem dodatku kupní smlouvy na dodání dopravního automobilu dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 31.

**Bytové záležitosti BPS**

Primátor okomentoval předloženou žádost za nepřítomnou náměstkyni Kolářovou. Radou schváleno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení, dle bodu 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 32.

**Změny v komisích**

Primátor uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Kolářovou. Schváleno bez úprav v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu



## **2. odvolává**

z KMČ č. 5 Chomoutov (bod 2a) člena dle důvodové zprávy

## **3. jmenuje**

do KMČ č. 3 Hejčín dle bodu 1 a KMČ č. 5 Chomoutov (body 2a) a 2b) členy dle důvodové zprávy

## **4. pověřuje**

Ing. arch. Michala Giacintova funkcí garanta KMČ č. 8 Lošov, 21 Radíkov a 24 Staré Hodolany a Bělidla

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 33.

### **Různé – informace členů RMO**

#### Pelikán

- seznámil členy rady s návrhem dalšího postupu u Petice za zachování veřejné zeleně v Olomouc a zahrádkářské kolonie v ulici Na Trati; záležitost bude projednána na poradě vedení; následně bude materiál předložen na ZMO 7. 3. 2022.

- informace o aktuálním stavu přípravy převodů bytů

Konzultanti: Konečný (AK), Zelenka, Trávníčková (SNO), Křížková, Michalcová (MJPO)

RMO byly předloženy informace o aktuálním stavu přípravy převodů bytů spoluvlastněných SMOL a Družstvy Jižní, Jiráskova:

- RMO souhlasí s postupem, kdy byli osloveni nájemníci, kteří splňují podmínky převodu (smluvní vztah + smlouva o smlouvě budoucí), těm byly zaslány formuláře. Další budou řešeni individuálně později, v některých případech se převod nepředpokládá.
- informace o postupu přípravy změny stanov družstev, předpokládaný termín dodání od zpracovatele je 15.2.2022
- nutnost zpracování inventarizace akontací dle účetnictví (akontace připadající na město x na družstva)
- RMO doporučila představenstvům družstev souhlasit s přerušením soudních řízení s nájemci, kteří souhlasí s podmínkami převodu a nechtějí se soudit

#### Konečný

- podal informaci o připravovaném developerském projektu v lokalitě Chaloupky v městské části Týneček, projednáno na schůzi KMČ.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno ve 14 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 10. 2. 2022.

**Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.**  
primátor města Olomouce

**JUDr. Martin Major, MBA v. r.**  
1. náměstek primátora