

Zápis

ze zasedání kontrolní komise **Družstva Olomouc, Jižní,**
konaného dne ve čtvrtek 03.03.2022 v 15:00

Místo konání : Olomouc, Školní ul.
zasedací místnost Správy nemovitostí Olomouc, a.s.

Přítomni:

Členové kontrolní komise

Ing. Martin Koubek, Václav Kryl, Mgr. Radim Lindner, Ing. Jan Rakovský; omluven : Bc.Drahomír Sigmund

Dále:

Členové kontrolní komise Družstva Olomouc, Jiráskova

Představenstvo: osobně Ing. Zelenka, JUDr. Trávníčková; on-line PC přístupem Mgr. Ing. Konečný

Program:

- 1) Aktuální informace o situaci kolem převodu bytů do vlastnictví nájemců
- 2) Projednání a zaujetí postoje k právní analýze zpracované Glatzová & Co., s.r.o., JUDr. Petrem Čechem, LL.M., Ph.D., Mgr. Janem Flídrem, Ph.D. ze dne 17.2.2022, kterou RMO vzala dne 21. 2. 2022 na vědomí a odsouhlasila postup navrhovaný v této analýze.
- 3) Různé
 - zaujetí stanoviska k přerušení řízení u Okresního soudu v Olomouci u žalob na nahrazení projevu vůle s převodem bytů a eventuálně nároků na náhrady škod
 - zaujetí stanoviska ke zveřejnění záměru prodeje bytů

Průběh zasedání:

- 1) Předseda kontrolní komise a představenstvo seznámili členy kontrolní komise s aktuálním děním kolem převodu bytů na nájemce. Všichni členové KK potvrdili, že jsou seznámeni s materiály zveřejněnými na portálu www.olomouc.eu.
- 2) Předseda KK navrhl usnesení k bodu 2) v tomto znění:
Kontrolní komise preferuje převod podílu družstev na Statutární město Olomouc a prodej bytů jako celku, zároveň preferuje zveřejnit záměr prodávat celé bytové jednotky v souladu s právními analýzami.
Hlasování :
Pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0
- 3) Předseda KK navrhl po diskusi usnesení k bodu 3) – přerušení řízení v tomto znění:
Kontrolní komise doporučuje ve věci souhlasu s přerušením řízení vyčkat na rozhodnutí zastupitelstva na jednoznačně stanovený postup, jak naložit s podílem družstva
Hlasování:
Pro : 4 Proti : 0 zdržel se: 0
- 4) Členové kontrolní komise se dohodli na pevně stanoveném termínu dalšího zasedání 17.3.2022, v 15:00.

Ing. Martin Koubek
předseda kontrolní komise, zapisovatel