

**Zápis** ze zasedání kontrolní komise **Družstva Olomouc, Jiráskova**  
konaného dne ve čtvrtek 03. 03. 2022 v **15:00**

---

**Místo konání:** Školní 2, Olomouc  
zasedací místnost Správy nemovitostí Olomouc, a.s.

**Přítomni:**

Členové kontrolní komise Družstvo Olomouc, Jiráskova:

Mgr. Svatopluk Binder Ph.D., Vladimír Prášil, Milan Hebelka, Mgr. Milan Král, Petr Macek

Členové kontrolní komise Družstva Olomouc, Jižní:

ing. Martin Koubek, Václav Kryl, Mgr. Radim Lindner, Ing. Jan Rakovský

Představenstvo Družstva Olomouc, Jiráskova a Jižní:

osobně Ing. Roman Zelenka, JUDr. Denisa Trávníčková; on-line PC přístupem Mgr. Ing. Petr Konečný

**Program:**

- 1) Aktuální informace o situaci kolem převodu bytů do vlastnictví nájemců
- 2) Projednání a zaujetí postoje k právní analýze zpracované Glatzová & Co., s.r.o., JUDr. Petrem Čechem, LL. M., Ph.D., Mgr. Janem Flídrem, Ph.D. ze dne 17. 2. 2022, kterou RMO vzala dne 21. 2. 2022 na vědomí a odsouhlasila postup navrhaný v této analýze.
- 3) Různé
  - zaujetí stanoviska k přerušení řízení u Okresního soudu v Olomouci u žalob na nahrazení projevu vůle s převodem bytů a eventuálně nároků na náhrady škod
  - zaujetí stanoviska ke zveřejnění záměru prodeje bytů

**Průběh zasedání:**

- 1) Předseda kontrolní komise a představenstvo seznámili členy kontrolní komise s aktuálním děním kolem převodu bytů na nájemce. Všichni členové KK potvrdili, že jsou seznámeni s materiály zveřejněnými na portálu [www.olomouc.eu](http://www.olomouc.eu).
- 2) Předseda KK navrhl usnesení k bodu 2) v tomto znění:  
**Kontrolní komise preferuje převod podílu družstev na Statutární město Olomouc a prodej bytů jako celku; zároveň preferuje zveřejnit záměr prodávat celé bytové jednotky v souladu s právními analýzami.**  
Hlasování:  
Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0
- 3) Předseda KK navrhl po diskusi usnesení k bodu 3) – přerušení řízení v tomto znění:  
**Kontrolní komise doporučuje ve věci souhlasu s přerušením řízení vyčkat na rozhodnutí zastupitelstva na jednoznačně stanovený postup, jak naložit s podílem družstva.**  
Hlasování:  
Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0
- 4) Členové kontrolní komise se dohodli na pevně stanoveném termínu dalšího zasedání 17. 3. 2022 v 15:00.

Mgr. Svatopluk Binder, Ph.D.



předseda kontrolní komise, zapisovatel