



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLMOUC

ODBOR STAVEBNÍ

VYPRAVENO DNE:

- 2 .07. 2021

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/157881/2021/OS/Hyr

V Olomouci dne 30.06.2021

Spisová značka: S-SMOL/147228/2021/OS

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: JUDr. Eva Hyravá

Telefon: 588488140

Poskytnutí informace

Dne 15.06.2021 byla doručena Vaše žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V žádosti požadujete informaci, jakým způsobem bylo rozhodnuto stavebním úřadem a na základě jakých dokumentů, že budova na poz.parc.č. 573/2 v Chomoutově u Olomouce, kterou jste stavěla a která je stále rozestavěná, patří vi jak má napsáno v dopise č.j. SMOL/291979/2020/OS/PS/Pes ze dne 21.1.2021 a dále vysvětlení, jak je možné, že stavební úřad udělal sám rozhodnutí o tom, komu budova patří nebo nepatří a proč pisatelka nebyla informována stejným dopisem jako , aby mohla jako stavitel poslat řádné odvolání nebo písemnou žádost z Vaší strany o vyčkání s odstraňováním stavby, dokud se vlastnictví k budově nerozhodne oficiálně soudem.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm.d) zákona o svobodném přístupu k informacím požadované informace poskytujeme, a to:

Stavební odbor v řízení o odstranění stavby kůlny na poz.parc.č. 573/2 v k.ú. Chomoutov, obec Olomouc vedené pod sp.zn. S-SMOL/197575/2020/OS vycházel z následujících podkladů a skutečností:

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní vydal dne 27.2.2013 pod č.j. SMOL/036426/2013/OS/US/Fil územní souhlas č. 95/2013 k umístění novostavby kůlny na pozemku parc.č. 573 v k.ú. Chomoutov, u rodinného domu č.p. 172, v Olomouci, část obce Chomoutov, pro žadatele a , oba bytem Dalimilova 172/99, 783 35 Olomouc – Chomoutov, zastoupené 3, 779 00 Olomouc.

Následně stavební úřad vydal dne 11.9.2013 pod č.j. SMOL/OPS/42/1028/2013/Pe stavební povolení na kůlnu na dřevo a nářadí na pozemku parc.č. 573, k.ú. Chomoutov, u rodinného domu č.p. 172, v Olomouci, část obce Chomoutov, ul. Dalimilova č.or. 99, opět pro stavebníky a zastoupené . Stavební povolení nabylo právní moci 12.10.2013.

V navazujícím řízení o odstranění stavby ve věci nepovolených stavebních změn na stavbě kůlny na dřevo a nářadí, které vedly k možnosti ustájení koní, nebyly předloženy doklady, ze kterých by vyplývalo, že vlastníkem kůlny je osoba odlišná od vlastníka pozemku. V rámci řízení dle ust. § 129 odst. 1 písm.b) stavebního zákona bylo proto jako se stavebníkem - vlastníkem jednáno se současným majitelem pozemku parc.č. 573/2 v k.ú. Chomoutov.

Stavební úřad vycházel z kupní smlouvy ze dne 23.11.2017 o prodeji pozemku parc.č. 572 a č.573 v k.ú. Chomoutov, obec Olomouc současnému vlastníku pozemků, kde je uvedeno, že tyto nemovitosti se prodávají se všemi právy a povinnostmi vč. všech součástí a příslušenství náležející k předmětným

nemovitostem a kupující je do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi vč. všech součástí a příslušenství náležející k předmětným nemovitostem kupuje.

Ve spisovém materiálu stavebního úřadu se nenachází žádný doklad o tom, že by byl veden soudní spor týkající se určení vlastnictví ke kůlně na poz.parc.č. 573/2 v kú. Chomoutov.

IA

JUDr. Eva Hyravá
vedoucí odboru stavebního

Na vědomí : spis