

ZÁPIS

ze 91. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23. 8. 2021

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (GDPR);
- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor náměstci primátora	omluven Major (přítomen do 13:30 hod), Pelikán, Bačák, Konečný, Kolářová, Záleská
neuvolnění členové rady města	Šnevajs, Feranec, Tichý (přítomen do 13:30 hod)
omluveni	Holpuch
tajemník MMOI vedoucí OKP	omluven Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Folta, Štědrá Sedláková, Hladíková

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO a ZMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
-	3.	Lokalita Tržnice (staženo)
3	4.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
4	5.	Malá hala – technologické vybavení trafostanice
5	6.	Veřejná zakázka č. 21101 – PPO II. B etapa – související investice, slavnostní osvětlení most Masarykova – přímé zadání
6	6.1.	Veřejná zakázka č. 21098 – Oprava střechy kaple sv. Jana Nepomuckého v Hejčíně – přímé zadání
7	7.	Rozpočtové změny roku 2021
-	8.	OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (staženo)
8	9.	Bytové záležitosti
9	10.	Knihovna města Olomouce – řešení nájemného společnosti Settings s. r. o.
-	11.	Knihovna města Olomouce – souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu (staženo)
10	12.	Moravské divadlo Olomouc – vyřazení majetku, nepřijetí nabídky
11	13.	Zoologická zahrada Olomouc – vyřazení majetku

- | | | |
|----|-----|--|
| 12 | 14. | Zoologická zahrada Olomouc – změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny |
| 13 | 15. | Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – červen 2021 |
| 14 | 16. | Reporting městských příspěvkových organizací, kde je SMOI zřizovatelem (mimo školská zařízení) |
| - | 17. | Parkovací závorový systém v ulici Legionářská (staženo) |
| 15 | 18. | Petice Svatý Kopeček |
| 16 | 19. | Zóna s dopravním omezením – Tabulový vrch |
| 17 | 20. | Předzahrádka |
| 18 | 21. | Změna č. XI Územního plánu Olomouc – rozhodnutí o námitkách |
| 19 | 22. | Plán odpadového hospodářství SMOI – vyhodnocení plnění za rok 2020 |
| 20 | 23. | Individuální dotace – Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a. s. (na stůl) |
| 21 | 24. | Projekt „Lesní cesta Huzovská II. etapa – 1. část“ – podání žádosti |
| 22 | 25. | Přísedící Okresního soudu v Olomouci |
| 23 | 26. | Koncepce dostupného a sociálního bydlení statutárního města Olomouce na roky 2021 - 2027 |
| 24 | 27. | Bytové záležitosti BPS |
| 25 | 28. | Poskytnutí finančních prostředků na zmírnění následků živelné pohromy pro obce v oblastech Břeclavska a Hodonínska |
| 26 | 29. | Prodloužení výpůjčky obrazů ve vlastnictví SMOI pro účely výstavy Aljo Beran a Olomouc |
| 27 | 30. | Dotace v oblasti sportu – sportovní akce |
| 28 | 31. | Dohoda o vypořádání závazku |
| 29 | 32. | Ceník PSO od 1. 9. 2021 |
| 30 | 33. | Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje OZV o nočním klidu |
| 31 | 34. | Žádost o výjimku ze zákazu konzumace alkoholu žebření na veřejných prostranstvích – Spolek Trend vozíčkářů Olomouc |
| 32 | 35. | Zahraníční služební cesta do Maďarska |
| 33 | 36. | Informace o činnosti kontrolního výboru |
| 34 | 37. | Stanovení termínu a návrh programu 18. zasedání Zastupitelstva města Olomouce |
| - | 38. | Různé – informace členů RMO |

o o o

91. schůzi rady města zahájil a řídil v nepřítomnosti primátora 1. náměstek JUDr. Martin Major, MBA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 9 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO a ZMO

Major provedl materiálem po stranách, projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 23. 8. 2021 dle části A) důvodové zprávy

- informace o plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje

- termíny plnění usnesení dle části A) důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí informace o plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

- prodloužit termíny plnění usnesení ZMO dle části B) důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Karásková – majetkoprávní odbor

Pelikán provedl materiálem po jednotlivých bodech. Rozprava proběhla k bodům:

2.4: Přizván konzultant Janásek – ředitel Lesů města Olomouce – informoval o způsobu správy a revitalizace rybníků, revitalizace bude řešena z dotačních prostředků. Reagoval na dotazy členů rady. Projednáno bez úprav.

2.7: Konzultantka informovala o záměru společnosti AQP s pozemky sousedícími u Plaveckého areálu, které by mohly být využity na parkování pro účely magistrátu i Plaveckého bazénu. Do návrhu náležitostí smlouvy byla doplněna podmínka: „*půjčitel uděluje souhlas s bezúplatným užíváním předmětu výpůjčky subjektům majícím uzavřený právní vztah s vypůjčitelem k nemovitým věcem či jejich částem, které jsou předmětem smlouvy o pachtu plaveckého stadionu*“

2.10: Konzultantka reagovala na dotazy a informovala o plnění závazků plynoucích ze smlouvy. Dále byly uvedeny informace o problémech v době Covidu, kdy se ovšem neprokázalo porušení podmínek smlouvy. Bylo navrženo doplnit smlouvu o podrobnější ustanovení a podmínky týkající se např. zhodnocení technologie, generálních oprav atd.

Bod 2.10 byl stažen.

3.1: Předkladatel popsal problematiku, změnou územního plánu došlo k údajnému porušení podmínek bezúplatného převodu pozemků od SPÚ, takže je nutné uvedené pozemky převést zpět. V této souvislosti bylo uloženo právnímu odboru před předložením materiálu do ZMO zpracovat právní stanovisko, zda došlo k porušení podmínek smlouvy a zda rozhodnutí o vrácení pozemků je správné. OSTR-ÚHA byl dán úkol podat podnět k pořízení změny Územního plánu města Olomouce tak, aby byla respektována vydaná územní rozhodnutí a zohledněny uzavřené smluvní vztahy. Poté město požádá SPÚ o případné opětovné předání pozemků.

3.2: Pelikán okomentoval varianty řešení. Navrhl schválit variantu A). Rada po samostatném hlasování jeho návrh schválila – 8 hlasů pro, 1 se zdržel. Varianta A) byla zapracována do návrhu usnesení.

4.5: Návrh usnesení předložen ve variantách. Po rozpravě a na doporučení předkladatele byla schválena varianta B)

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr směnít část pozemku parc. č. 288/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 288/19 ostatní plocha) o výměře 1 874 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za částí pozemku parc. č. 615/39 ostatní plocha (dle GP parc. č. 615/40 ostatní plocha o výměře 1 305 m² a parc. č. 615/41 ostatní plocha o výměře 160 m²) o celkové

výměře 1 465 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti protechnik s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 566/7 orná půda v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, formou veřejné elektronické aukce za minimální kupní cenu ve výši 3 500 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. schvaluje

podmínky veřejné elektronické aukce dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavebních objektů přístupových chodníků k nástupišti, vše na částech pozemků parc. č. 323/2 ostatní plocha a parc. č. 391 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc se státní organizací Správa železnic, státní organizace, v rozsahu a za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

5. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 323/2 ostatní plocha o výměře 23 m² a parc. č. 391 ostatní plocha o výměře 7 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

6. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavebních objektů přístupového chodníku k nástupišti, přístřešku pro cestující na nástupišti, zpevněné plochy nástupiště, odvodňovacího žebra, odvodňovacího žlabu a vsakovacího zařízení pro přístřešek, místa pro stojan na kola, osvětlení nástupiště a zábradlí, vše na části pozemku parc. č. 438/11 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc se státní organizací Správa železnic, státní organizace, v rozsahu a za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

7. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 346/3 ostatní plocha o výměře 250 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

8. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 438/11 ostatní plocha o výměře 87 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

9. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního vedení metalických kabelů SŽ – CTD a SŽ – SSZT na pozemcích parc. č. 346/3 a parc. č. 346/4, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch státní organizace Správa železnic, státní organizace dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

10. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního vedení metalických kabelů SŽ – CTD a SŽ – SSZT na pozemcích parc. č. 346/3 a parc. č. 346/4, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch státní organizace Správa železnic, státní organizace dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

11. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 438/11 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

12. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 438/11 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

13. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 131/3 ostatní plocha o výměře 68 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

14. nevyhovuje žádosti

manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 131/3 ostatní plocha o výměře 5 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

15. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prominutí nájemného ve výši 40 862,63 Kč za nájem části pozemku parc. č. 449/41 ostatní plocha o výměře 162 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle smlouvy o nájmu č. majpráv. 1925/B/99/PI ze dne 14. 5. 1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

16. schvaluje

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích parc. č. 828 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 829 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 830 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 831 ostatní plocha, parc. č. 832 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 833 lesní pozemek, vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví pana XXXXX v důsledku jevů majících původ na pozemku parc. č. 834 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

17. schvaluje

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku parc. č. 755/23 orná půda v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, ve vlastnictví pana XXXXX v důsledku jevů majících původ na pozemku parc. č. 755/2 lesní pozemek v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

18. uděluje

souhlas společnosti Lesy města Olomouce, a.s. s revitalizací rybníků, které jsou součástí pozemků parc. č. 1229 vodní plocha o výměře 2714 m² a parc. č. 1230 vodní plocha o výměře 3445 m², oba v k. ú. Dalov, obec Šternberk dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

19. schvaluje

zmocnění pro Ing. Davida Janásku, předsedu představenstva společnosti Lesy města Olomouce, a.s., zastupovat statutární město Olomouc ve věci přípravy a realizace akce revitalizace rybníků, které jsou součástí pozemků parc. č. 1229 vodní plocha o výměře 2714 m² a parc. č. 1230 vodní plocha o výměře 3445 m², oba v k. ú. Dalov, obec Šternberk, a v příslušných správních řízeních dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

20. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním dočasné stavby závory na pozemku parc. č. 729 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, s XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

21. schvaluje

zmocnění pro Ing. Davida Janáska, předsedu představenstva společnosti Lesy města Olomouce, a.s., podepsat a uzavřít za statutární město Olomouc smlouvu o udělení souhlasu s vybudováním dočasné stavby závory na pozemku parc. č. 729 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, s XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

22. schvaluje

výpůjčku části pozemku parc. č. 1045/24 ostatní plocha o výměře 147 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc spolku Fond ohrožených dětí se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

23. schvaluje

výpůjčku částí pozemků parc. č. 449/1 o výměře 406 m², parc. č. 449/3 o výměře 1 902 m², parc. č. 449/36 o výměře 257 m², parc. č. 875/1 o celkové výměře 159 m², parc. č. 2134 o výměře 242 m², vše ostatní plocha, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti AQUAPARK OLOMOUC, a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

24. revokuje

usnesení RMO ze 26. 4. 2021, bod programu č. 1, bod 2.10. důvodové zprávy ve věci schválení změny smlouvy nájmu č. MAJ-EM-NS/86/2009/PIh ze dne 22. 12. 2009, uzavřené s paní XXXXX, XXXXX a manželi XXXXX, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 972/2 zahrada o výměře 77 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, spočívající ve změně nájemce z paní XXXXX na pana XXXXX a ve změně výše nájemného z 15,- Kč/m²/rok na 35,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

25. schvaluje

změnu smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/86/2009/PIh ze dne 22. 12. 2009, uzavřenou s paní XXXXX, XXXXX a manželi XXXXX, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 972/2 zahrada o výměře 77 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, spočívající ve změně nájemce z paní XXXXX na pana XXXXX a ve změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2. 8.

26. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 972/1 zahrada o výměře 44 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc manželům XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

27. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 1072 ostatní plocha o výměře 9 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu XXXXXa panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

28. schvaluje

podnájem části prostor sloužících podnikání (prostor restaurace), v budově č. p. 1202, Wolkerova č.o. 21, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1890 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, pro XXXXX, se sídlem Schweitzerova 798/99, 779 00 Olomouc, IČ 08313202 dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

29. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 111/26 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/40

ostatní plocha) o výměře 17 424 m² a parc. č. 111/23 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/39 ostatní plocha) o výměře 8 147 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

30. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu na pozemku parc. č. 111/26 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch pozemku parc. č. st. 271/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 583, obč. vyb. dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

31. ukládá

odboru strategie a řízení, oddělení útvaru hlavního architekta podat podnět k pořízení změny Územního plánu Olomouce u částí pozemků parc. č. 111/26 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/40 ostatní plocha) o výměře 17 424 m² a parc. č. 111/23 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/39 ostatní plocha) o výměře 8 147 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc Úřadu územního plánování s tím, že budou respektována vydaná územní rozhodnutí a zohledněny uzavřené smluvní vztahy dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

T: 20. 12. 2021

O: vedoucí odboru strategie a řízení

32. ukládá

odboru právnímu zpracovat právní rozbor, zda došlo k porušení podmínek smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1006990521 ze dne 30. 6. 2005 uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a Pozemkovým fondem České republiky v souvislosti se změnou územně plánovací dokumentace dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí právního odboru

33. schvaluje

změnu náležitostí nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/000208/2017/Val ze dne 18. 4. 2017, uzavřené se společností JU-TURN Jezdeckví Lazce s.r.o., jejímž předmětem je nájem částí pozemků parc. č. 111/26 ostatní plocha o výměře 14 430 m², parc. č. 111/23 ostatní plocha o výměře 6 907 m² a parc. č. 97/2 trvalý travní porost o výměře 3 581 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, spočívající v prodloužení termínů pro předložení pravomocného územního rozhodnutí z 30. 4. 2021 na 30. 4. 2023 a pro předložení oznámení zahájení stavebního řízení z 30. 4. 2023 na 30. 4. 2024 dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

34. doporučuje zastupitelstvu města schválit

darování pozemků parc. č. 369/170 o výměře 18 m², parc. č. 369/172 o výměře 27 m² a parc. č. 369/176 o výměře 18 m², vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví pana XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

darování pozemku parc. č. 369/171 ostatní plocha o výměře 29 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ze společného jmění manželů pana XXXXX a paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

36. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu části pozemku parc. č. 1044 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1044/2 ostatní plocha) o výměře 4 500 m² v k. ú. Dalov, obec Šternberk ve vlastnictví města Šternberk za části

pozemku parc. č. 1098/2 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1098/10 lesní pozemek o výměře 2 528 m² a parc. č. 1098/11 lesní pozemek o výměře 1 421 m²) o celkové výměře 3 949 m² a část pozemku parc. č. 1097 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1097/2 lesní pozemek) o výměře 551 m², vše v k. ú. Huzová, obec Huzová ve vlastnictví statutárního města Olomouce bez doplátku cenového rozdílu se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

37. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 19 (ve znění pozdějších dodatků), uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s. spočívající ve zúžení předmětu pachtu o části pozemku parc. č. 1098/2 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1098/10 lesní pozemek o výměře 2 528 m² a parc. č. 1098/11 lesní pozemek o výměře 1 421 m²) o celkové výměře 3 949 m² a část pozemku parc. č. 1097 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1097/2 lesní pozemek) o výměře 551 m², vše v k. ú. Huzová, obec Huzová dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

38. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 19 (ve znění pozdějších dodatků), uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s. spočívající v rozšíření předmětu pachtu o část pozemku parc. č. 1044 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1044/2 ostatní plocha) o výměře 4 500 m² v k. ú. Dalov, obec Šternberk dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

39. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti ABA Projekt s.r.o. o prodej pozemku parc. č. 1075 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

40. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXXo prodej pozemku parc. č. 401/28 orná půda v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

41. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 500/6 zahrada o výměře 30 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

42. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej částí pozemků parc. č. 1005/1 orná půda (dle GP parc. č. 1005/22 orná půda) o výměře 1 390 m², parc. č. 1005/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1005/2 ostatní plocha díl „d“) o výměře 1 663 m² a parc. č. 1005/17 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1005/2 ostatní plocha díl „c“) o výměře 67 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti UNNI Development alfa s.r.o. za kupní cenu ve výši 19.150.000,- Kč.

V případě, že společnost UNNI Development alfa s.r.o. neuzavře kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy nebo neuhradí kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, RMO doporučuje ZMO schválit prodej shora uvedených nemovitých věcí společnosti K2 invest s.r.o. za kupní cenu ve výši 19.055.000,- Kč s tím, že společnost K2 invest s.r.o. je povinna uzavřít kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy a uhradit kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy.

V případě, že společnost K2 invest s.r.o. neuzavře kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy nebo neuhradí kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, RMO doporučuje ZMO schválit prodej shora uvedených nemovitých věcí společnosti FLORA DEVELOPMENT, a.s. za kupní cenu ve výši 16.440.000,- Kč s tím, že společnost FLORA DEVELOPMENT, a.s. je povinna uzavřít kupní smlouvu do 30 dní od doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy a uhradit kupní cenu do 30 dní od podpisu kupní

smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

43. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce společnosti MIBEX retail s.r.o. a nabídce společnosti Stehlík Property s.r.o. na prodej částí pozemků parc. č. 1005/1 orná půda (dle GP parc. č. 1005/22 orná půda) o výměře 1 390 m², parc. č. 1005/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1005/2 ostatní plocha díl „d“) o výměře 1 663 m² a parc. č. 1005/17 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1005/2 ostatní plocha díl „c“) o výměře 67 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

44. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení na části pozemku parc. č. 1005/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1005/2 ostatní plocha díl „d“) a na části pozemku parc. č. 1005/17 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1005/2 ostatní plocha díl „c“), vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

45. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 132/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 132/28 ostatní plocha) o výměře 338 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti Office Park Šantovka s.r.o. za kupní cenu ve výši 661 400,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

46. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování kanalizace na části pozemku parc. č. 132/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 132/28 ostatní plocha) o výměře 338 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

47. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1654/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1654/1 ostatní plocha) o výměře 6 377 m², pozemků parc. č. 1654/2 ostatní plocha, parc. č. 1654/3 ostatní plocha, parc. č. 1655/61 lesní pozemek, parc. č. 1676/23 trvalý travní porost, parc. č. 1679/13 ostatní plocha, parc. č. 1679/17 ostatní plocha, parc. č. 1679/22 ostatní plocha, vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, části pozemku parc. č. 590/16 lesní pozemek (dle GP parc. č. 590/300 lesní pozemek) o výměře 1 373 m² v k. ú. Střeň, obec Střeň, pozemků parc. č. 1219/2 lesní pozemek, parc. č. 1219/16 lesní pozemek, parc. č. 1221/8 lesní pozemek, parc. č. 1221/9 lesní pozemek, parc. č. 1222/2 lesní pozemek, parc. č. 1687 lesní pozemek a parc. č. 1706 lesní pozemek, vše v k. ú. Hynkov, obec Příkazy a pozemku parc. č. 477/9 vodní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc České republiky – Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky za kupní cenu ve výši 3 588 140,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

48. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až č. 19 (ve znění pozdějších dodatků), uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s. spočívající ve zúžení předmětu pachtu o část pozemku parc. č. 1654/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1654/1 ostatní plocha) o výměře 6 377 m², pozemky parc. č. 1654/2 ostatní plocha, parc. č. 1654/3 ostatní plocha, parc. č. 1655/61 lesní pozemek, parc. č. 1676/23 trvalý travní porost, parc. č. 1679/13 ostatní plocha, parc. č. 1679/17 ostatní plocha, parc. č. 1679/22 ostatní plocha, vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, část pozemku parc. č. 590/16 lesní pozemek (dle GP parc. č. 590/300 lesní pozemek) o výměře 1 373 m² v k. ú. Střeň, obec Střeň, pozemky parc. č. 1219/2 lesní pozemek (v pachtovní smlouvě je uveden i pod původním parc. č. 1219/3 lesní pozemek, před zápisem GP se jednalo také o část pozemku parc. č. 1219/2 o výměře 3 341 m²), parc. č. 1219/16 lesní pozemek (před zápisem GP se jednalo o část

pozemku parc. č. 1219/2 lesní pozemek o výměře 207 m²), parc. č. 1221/8 lesní pozemek (před zápisem GP se jednalo o část pozemku parc. č. 1221/4 o výměře 32 124 m²), parc. č. 1221/9 lesní pozemek (před zápisem GP se jednalo o část pozemku parc. č. 1221/4 lesní pozemek o výměře 3502 m²), parc. č. 1222/2 lesní pozemek (před zápisem GP se jednalo o část pozemku parc. č. 1222 lesní pozemek o výměře 39 704 m²), parc. č. 1687 lesní pozemek (v pachtovní smlouvě je uveden pod původním parc. č. 706 lesní pozemek v k. ú. Střeň) a parc. č. 1706 lesní pozemek (v pachtovní smlouvě je uveden pod původním parc. č. 1220/1 lesní pozemek) , vše v k. ú. Hynkov, obec Příkazy dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

49. schvaluje

změnu smlouvy o výpůjčce č. OMAJ-PR/VYP/001176/2014/Slo ze dne 11. 6. 2014 uzavřenou se spolkem SAGITTARIA z.s., jejímž předmětem je výpůjčka pozemků v k. ú. Droždín a k. ú. Černovír, obec Olomouc spočívající ve vyjmutí pozemku parc. č. 477/9 vodní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc z předmětu výpůjčky dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

50. schvaluje

změnu dohody o přičlenění honebních pozemků ze dne 29. 5. 2013 uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a Honebním společenstvem Haná spočívající ve zúžení předmětu této dohody o pozemek parc. č. 477/9 vodní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

51. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 335/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 335/4 ostatní plocha) o výměře 5 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 19.600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

52. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 335/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 335/3 ostatní plocha) o výměře 19 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc panu XXXXX za kupní cenu ve výši 64.400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

53. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 454/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, na kterém se nachází stavba budova č. e. 126, rod. rekr., ve vlastnictví kupujícího, a části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/11 lesní pozemek) o výměře 101 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 54 760,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

54. schvaluje

změnu dohody o přičlenění honebních pozemků ze dne 30. 1. 2013 uzavřené s Honebním společenstvem Přáslavice, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/11 lesní pozemek) o výměře 101 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu dohody dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

55. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/PIh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 19, uzavřené se společností Lesy města Olomouce, a.s., spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/11 lesní pozemek) o výměře 101 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

56. schvaluje

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/11 lesní pozemek) o výměře 101 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, a na pozemcích parc. č. 454/2 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 454/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 458/27 ostatní plocha, vše v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, ve vlastnictví paní Daniely Boháčové v důsledku jevů majících původ na pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

57. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 695/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Lošov, obec Olomouc, na kterém se nachází budova č.e. 7, rod. rekr., ve vlastnictví kupujícího, a parc. č. 695/2 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/10 lesní pozemek) o výměře 61 m², vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc panu Jaroslavu Stubenvollovi za kupní cenu ve výši 120 110,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

58. schvaluje

změnu dohody o přičlenění honebních pozemků ze dne 30. 1. 2013 uzavřené s Honebním společenstvem Práslavice, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/10 lesní pozemek) o výměře 61 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu dohody dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

59. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 19, uzavřené se společností Lesy města Olomouce, a.s., spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/10 lesní pozemek) o výměře 61 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

60. schvaluje

dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na části pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 691/10 lesní pozemek) o výměře 61 m² a na pozemcích parc. č. 695/1 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 695/2 ostatní plocha, vše v k. ú. Lošov, obec Olomouc, v důsledku jevů majících původ na pozemku parc. č. 691/3 lesní pozemek v k. ú. Lošov, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

61. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby komunikace, dešťové kanalizace, chodníku, veřejného osvětlení, chráničky na optický kabel, splaškové kanalizace a vodovodu na pozemcích parc. č. 1140, parc. č. 1225, parc. č. 1226, parc. č. 1231/6, vše ostatní plocha, parc. č. 388/3, parc. č. 388/4, parc. č. 388/5, parc. č. 388/6 a parc. č. 388/7, vše zahrada, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, se společností KABELOVÝ servis, spol. s r.o., jako budoucím dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

62. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu kanalizace DN 250 se společností KABELOVÝ servis, spol. s r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

63. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/003417/2017/Hrb mezi

statutárním městem Olomouc jako budoucím kupujícím a společností Kaufland Česká republika v. o. s. jako budoucím prodávajícím, dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

64. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-IM/INO/001908/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Envelopa Office Center s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

65. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby komunikace včetně dešťové kanalizace, parkovacích stání, chodníku, veřejného osvětlení, chráničky na optický kabel, vodovodu, splaškové kanalizace a bezdrátových hlásičů varovného a informačního systému na pozemcích parc. č. 27 zahrada, parc. č. 28/3 orná půda, parc. č. 28/4 zahrada, parc. č. 204/3, parc. č. 204/1, parc. č. 204/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nový Svět u Olomouce, obec Olomouc, parc. č. 576/2 a parc. č. 859/4, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se společností SELMON trade s.r.o., v souladu s vyjádřením OSTR a Útvaru hl. architekta dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

66. ukládá

odboru dopravy a územního rozvoje MMOI převzít do majetkové správy chodníky a zpevněné plochy v souladu s vyjádřením OSTR a Útvaru hl. architekta dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

T: dle důvodové zprávy

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

67. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby vodovodu DN 100 a kanalizace DN 300 a DN 80 se společností SELMON trade s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

68. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 4 2020, bod programu č. 2., bod č. 6.2. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení služebnosti umístění a užívání mikropilotové stěny v pozemku parc. č. 132/7 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

69. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a užívání mikropilotové stěny v pozemcích parc. č. 132/7 a parc. č. 590/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

70. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 515/1, parc. č. 526/1, parc. č. 526/7, parc. č. 540/3 a parc. č. 540/72, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, parc. č. 424/1, parc. č. 429/4, parc. č. 429/38, parc. č. 429/77, parc. č. 480/8, parc. č. 480/12, parc. č. 480/22, parc. č. 480/29, parc. č. 480/36, parc. č. 523/1, parc. č. 525/1, parc. č. 525/4, parc. č. 526, parc. č. 536, parc. č. 542, parc. č. 545, parc. č. 549/3, parc. č. 597/1, parc. č. 607/7, parc. č. 614/27, parc. č. 618/1, parc. č. 625/2 a parc. č. 1122, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

71. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 515/1, parc. č. 526/1, parc. č. 526/7, parc. č. 540/3 a parc. č. 540/72, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, parc. č. 424/1, parc. č. 429/4, parc. č. 429/38, parc. č. 429/77, parc. č. 480/8, parc. č. 480/12, parc. č. 480/22, parc. č. 480/29, parc. č. 480/36, parc. č. 523/1, parc. č. 525/1, parc. č. 525/4, parc. č. 526, parc. č. 536, parc. č. 542, parc. č. 545, parc. č. 549/3, parc. č. 597/1, parc. č. 607/7, parc. č. 614/27, parc. č. 618/1, parc. č. 625/2 a parc. č. 1122, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

72. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021, bod programu č. 2., bod č. 6.28. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 97/1 a parc. č. 112, oba ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky a parc. č. 1420/4 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

73. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021, bod programu č. 2., bod č. 6.28. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 97/1 a parc. č. 112, oba ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky a parc. č. 1420/4 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

74. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 97/1 a parc. č. 112, oba ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky a parc. č. 1420/4 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

75. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 97/1 a parc. č. 112, oba ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky a parc. č. 1420/4 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

76. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021, bod programu č. 2., bod č. 6.29. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 71, parc. č. 96, parc. č. 97/1, parc. č. 98/2, parc. č. 98/5, parc. č. 101/2, parc. č. 145/1, parc. č. 145/2, parc. č. 149/2, parc. č. 168 a parc. č. 177, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc a parc. č. 1414/1 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

77. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021, bod programu č. 2., bod č. 6.29. důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 71, parc. č. 96, parc. č. 97/1, parc. č. 98/2, parc. č. 98/5, parc. č. 101/2, parc. č. 145/1, parc. č. 145/2, parc. č. 149/2, parc. č. 168 a parc. č. 177, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc a parc. č. 1414/1 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

78. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 71, parc. č. 96, parc. č. 97/1, parc. č. 98/2, parc. č. 98/5, parc. č. 101/2, parc. č. 145/1, parc. č. 145/2, parc. č. 149/2, parc. č. 168 a parc. č. 177, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc a parc. č. 1414/1 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

79. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 71, parc. č. 96, parc. č. 97/1, parc. č. 98/2, parc. č. 98/5, parc. č. 101/2, parc. č. 145/1, parc. č. 145/2, parc. č. 149/2, parc. č. 168 a parc. č. 177, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc a parc. č. 1414/1 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Lokalita Tržnice (staženo)

Konzultanti: Křížková, Jarmer – MJPO, Křenková, Lupíková – OSTR, Neplechová – odbor investic

Křenková uvedla, že do materiálu byly zapracovány některé připomínky, které byly v souladu s koncepcí.

Po rozpravě bylo navrženo záležitost znovu projednat v pracovní skupině, která se seje 25. 8. 2021 ve 14.30 hod v zasedacím sále na ul. Hynaisova. Bod byl stažen.

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Válková, Drešr – odbor investic

Major provedl důvodovou zprávou, konzultantka reagovala na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávou,

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit budoucí koupi části pozemku parc. č. 849/91 orná půda v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, o výměře cca 500 m² ve vlastnictví společnosti Holandská čtvrť VI., s.r.o., IČ: 09124390 dle GP vyhotoveného po dokončení realizace stavby za cenu obvyklou dle znaleckého posudku dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit budoucí koupi části pozemku parc. č. 849/10 orná půda v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, o výměře cca 1280 m² ve vlastnictví společnosti Moravia Star Invest s.r.o., IČ: 06082475 dle GP vyhotoveného po dokončení realizace stavby za cenu obvyklou dle znaleckého posudku dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. doporučuje zastupitelstvu města

revokovat usnesení ZMO ze dne 16. 11. 2020 bod programu č. 4, bod důvodové zprávy č.

1.2 ve věci schválení budoucí koupě části pozemku parc. č. 1517/88 trvalý travní porost v k.ú. Horka nad Moravou o výměře cca 530 m² dle situačního nákresu, ve vlastnictví Zemědělského družstva Unčovice do vlastnictví statutárního města Olomouce, kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby cyklostezky (I. etapy) dle geometrického plánu, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 160 Kč/m² + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

5. doporučuje zastupitelstvu města

revokovat usnesení ZMO ze dne 16. 11. 2020 bod programu č. 4, bod důvodové zprávy č. 1.2 ve věci schválení budoucí koupě části pozemku parc. č. 673/71 orná půda v k.ú. Chomoutov o výměře cca 175 m² dle situačního nákresu, ve vlastnictví Zemědělského družstva Unčovice do vlastnictví statutárního města Olomouce, kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby cyklostezky (II. etapy) dle geometrického plánu, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 180 Kč/m² + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

6. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi části pozemku parc. č. 1517/88 trvalý travní porost v k.ú. Horka nad Moravou (dle GP pozemek parc. č. 1517/154 o výměře 557 m²), ve vlastnictví Zemědělského družstva Unčovice do vlastnictví statutárního města Olomouce, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 89.120 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

7. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi části pozemku parc. č. 673/71 orná půda v k.ú. Chomoutov (dle GP pozemek parc. č. 673/78 o výměře 199 m²), ve vlastnictví Zemědělského družstva Unčovice do vlastnictví statutárního města Olomouce, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 35.820 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

8. doporučuje zastupitelstvu města

schválit budoucí koupi části pozemku parc. č. 615/2, k.ú. Neředín, obec Olomouc, o výměře cca 10 m² dle situačního nákresu, ve vlastnictví Oblastního spolku Českého červeného kříže Olomouc, kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby cyklostezky (I. etapy) dle geometrického plánu, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku dle důvodové zprávy bod 1.4.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 5.

Malá hala – technologické vybavení trafostanice

Konzultant: Drešr – odbor investic

Major uvedl bod.

Drešr doplnil, že přeložku vysokého napětí je nutné každopádně provést, bude sloužit i pro velkou halu. Vyjádřil se k možnosti vestavby druhé ledové plochy do současného prostoru malé haly v tom smyslu, že tato možnost již byla prověřena a znamenala by vyšší finanční náklady, než postavení nového objektu.

Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle bodu „3. Závěru a návrhu dalšího postupu“ důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 6.

Veřejná zakázka č. 21101 – PPO II. B etapa – související investice, slavnostní osvětlení most Masarykova – přímé zadání

Konzultant: Drešr – odbor investic

Major uvedl bod.

Drešr popsal způsob nasvícení, které má zvýraznit tvar mostu. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli,

3. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 zdržel se, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.1.

Veřejná zakázka č. 21098 – Oprava střechy kaple sv. Jana Nepomuckého v Hejčíně – přímé zadání

Konzultant: Otiěpková – majetkoprávní odbor

Konzultantka reagovala na dotazy. Odůvodnila přímé zadání v tom smyslu, že se nedařilo najít dodavatele prací za adekvátní cenu. Navrhovaný dodavatel má navíc dobré reference a specializuje se na památkové objekty. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 53 vnitřního předpisu č. 2/2021 přímé zadání jednomu dodavateli.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 zdržel se, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.

Rozpočtové změny roku 2021

Konzultantka: Hélová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval část A i část B důvodové zprávy a upozornil na str. 15, kde je předložen návrh na úpravu schválených závazných ukazatelů.

Ze soupisu nekrytých požadavků bylo odsouhlaseno vykrýt pol. č. 3 a 4

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

a) důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2021 - část A a B dle důvodové zprávy

b) návrh změn závazných ukazatelů pro rozpočet SMOI rok 2021 dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2021 dle důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2021 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2021 dle důvodové zprávy - část B

c) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení změny závazných ukazatelů pro rozpočet SMOI rok 2021 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Štěpán Otakar, Ing., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 8.

OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (staženo)

Z důvodu nutnosti projednání problematiky v politických klubech byl bod stažen.

Bod programu: 9.

Bytové záležitosti

Konzultant: Zelenka – SNO, a. s.

Pelikán provedl materiálem. Konzultant reagoval na dotazy členů rady. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

a) U letiště 8, Olomouc, č.b. 9, o velikosti 2+1 se XXXXX dle důvodové zprávy bod 1a)

b) Balbínova 3, Olomouc, č.b. 6, o velikosti 3+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1b)

- c) tř. Kosmonautů 18, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1c)
- d) Na Trati 82, Olomouc, č.b. 1, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1d)
- e) Balbínova 7, Olomouc, č.b. 10, o velikosti 2+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1e)
- f) Černá cesta 12, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1f)
- g) Černá cesta 21, Olomouc, č.b. 14, o velikosti 2+1 s Moravským divadlem Olomouc, p.o. dle důvodové zprávy bod 2)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

- XXXXX, U letiště 2, Olomouc
- XXXXX, U letiště 4, Olomouc
- XXXXXI, U letiště 4, Olomouc
- XXXXX, Synkova 4, Olomouc
- XXXXX, Synkova 8, Olomouc
- XXXXX, Balbínova 3, Olomouc
- XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
- XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
- XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
- XXXXX, Polská 57, Olomouc
- XXXXX, Polská 57, Olomouc
- XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 19, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc
- XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc
- XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc
- XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
- XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
- XXXXX, Peškova 2, Olomouc
- XXXXX, Peškova 2, Olomouc
- XXXXX, Peškova 2, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci - byty pro seniory, bezbariérové byty:

- XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
- XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Příčná 4, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 29, Olomouc
XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc
XXXXX, I.P.Pavlova 62, Olomouc

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Fischerova 2, Olomouc – byt pro seniory
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, U letiště 8, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Holická 51, Olomouc
XXXXX, Synkova 4, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Polská 57, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Topolová 9, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc – zpětně od 1.8.2021 na 3 měsíce

e) do 28.2.2022, 18.6.2022 s nájemci:

XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022
XXXXX, Topolová 6, Olomouc – do 28.2.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.6.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.6.2022

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – do 18.6.2022

dle důvodové zprávy bod 4 a, b, c, d, e)

3. uděluje

souhlas Moravskému divadlu Olomouc, p.o. podepsat nájemní smlouvu na byt č. 14 v domě Černá cesta 21, Olomouc, pronajatý SmOl prostřednictvím SNO a.s.

dle důvodové zprávy bod 2)

4. trvá

na původním rozhodnutí ze dne 24.5.2021 o neprodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11, Černá cesta 1, Olomouc, XXXXX a trvá na vyklizení bytu k datu 31.8.2021

dle důvodové zprávy bod 3)

Usnesení bylo schváleno: hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 10.

Knihovna města Olomouce – řešení nájemného společnosti Settings s. r. o.

Konzultanti: Svozil – OSTR, Prucková – Knihovna města Olomouce

Konečný uvedl bod.

Prucková informovala o situaci nájemce, který v souvislosti s vládními nařízeními nemohl provozovat živnost a navrhla v rámci odpuštění zohlednit období až do srpna letošního roku. Návrh usnesení byl v těchto intencích upraven, zastupitelstvu bylo doporučeno odpuštění celé pohledávky roku 2020 ve výši 39 tis. Kč a odpuštění 50 % nájemného za 1. – 8. měsíc roku 2021 ve výši 104 tis. Kč.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

odpuštění celé pohledávky z roku 2020 ve výši nájemného za 1,5 měsíce, tj. 39 000 Kč

a odpuštění nájemného za 1. - 8. měsíc roku 2021 ve výši 50 %, tj. 104 000 Kč

3. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení předložit žádost příspěvkové organizace Knihovna města Olomouce na zasedání Zastupitelstva města Olomouce dne 6. 9. 2021

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 11.

Knihovna města Olomouce – souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu (staženo)

Bod programu: 12.

Moravské divadlo Olomouc – vyřazení majetku, nepřijetí nabídky

Konzultanti: Svozil – OSTR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. uděluje

souhlas s vyřazením majetku dle důvodové zprávy

3. nepřijímá

nabídku příspěvkové organizace Moravské divadlo Olomouc týkající se 4ks strojových šicích průmyslových strojů DDL 8300

4. uděluje

souhlas příspěvkové organizaci Moravské divadlo Olomouc, odprodat 4ks strojových šicích průmyslových strojů DDL 8300 dle důvodové zprávy

5. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 13. 9. 2021

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 13.

Zoologická zahrada Olomouc – vyřazení majetku

Konzultanti: Svozil – OSTR

K materiálu neproběhla žádná rozprava; byl bez úprav schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem (informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 13. 9. 2021

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 14.

Zoologická zahrada Olomouc – změna Přílohy č. 1 Zřizovací listiny

Konzultanti: Svozil – OSTR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženu důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

změnu Přílohy č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc dle důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucí odboru strategie a řízení předložit změnu Přílohy č.1 Zřizovací listiny na zasedání Zastupitelstva města Olomouce dne 6. 9. 2021

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 15.

Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – červen 2021

Konzultanti: Svozil – OSTR, Štarnovský – TSMO, a. s., Michalík – DPMO, a. s.

Feranec – stručně okomentoval předložený materiál a poté předal slovo zástupcům akciových společností TSMO, a. s. a DPMO, a. s.

Se zástupcem TSMO, a. s. byl řešen úklid v centru města, na který jsou v poslední době stížnosti. Štarnovský k tomuto uvedl, že vše je o tom, jak daná služba bude nastavena a také záleží na objemu finančních prostředků, které jsou na úklid vyčleněny.

Členové rady navrhovali specifikovat problematické části města, co se týká úklidu a také různé vyzozorované lokality (např. přerostou trávu u stánků vedoucích k bazilice na Sv. Kopečku) a následně tomu přizpůsobit systém práce.

Se zástupcem DPMO, a. s. byla diskutována finanční bilance včetně propadu tržeb, který byl zapříčiněn pandemií COVID-19. V rámci diskuse byla řešena i právě probíhající výstavba tramvajové tratě.

Po ukončení rozpravy bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 16.

Reporting městských příspěvkových organizací, kde je SMOI zřizovatelem (mimo školská zařízení)

Konzultanti: Svozil – OSTR

Svozil okomentoval předložený materiál, zejména zmínil potřebu specifikovat výši příspěvků na příští rok. V rámci rozpravy pak kromě příspěvků bylo řešeno i cash-flow některých příspěvkových organizací. Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 17.

Parkovací závorový systém v ulici Legionářská (staženo)

Bod programu: 18.

Petice Svatý Kopeček

Konzultanti: Černý – ODUR

Major jako předkladatel uvedl bod a sdělil, že podstatou petice bylo dopravní značení.

K tomu Černý uvedl, že dopravní značení je v tomto případě zbytné.

V petici byla pak zmíněna problematika pyrotechniky a rušení nočního klidu, toto však materiál neřeší. Proto se dá očekávat, že tyto části petice budou projednány na příští RMO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženým řešením

3. ukládá

primátorovi Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA odpovědět petentům dle důvodové zprávy

T: 13. 9. 2021

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 19.

Zóna s dopravním omezením – Tabulový vrch

Konzultanti: Černý – ODUR

Černý podrobně vysvětlil předkládaný materiál. Zmínil, že se jedná o pilotní zónu. Snahou je potlačit parkování automobilů s hmotností přesahující 2,1t v místě bydliště, a to od pondělí do neděle mezi 19:00 – 6:00 hodinou. V některých ulicích bude zavedena přednost zprava (ulice Jílová, U Kovárny) a to na požadavek Policie ČR. Na ulicích Kmochova a Junácká budou pak ještě doplněny piktogramy pro cyklisty, čímž dojde k zúžení silničního profilu. V případě schválení materiálu bude objednána realizace, která by měla trvat cca měsíc. V závěru diskuse požádal Pelikán Černého o prověření projektu zavedení zóny s omezenou nejvyšší dovolenou rychlostí 30km/hod. v ulici Na Vozovce a její možné spojení s realizací zóny na Tabulovém vrchu.

Poté bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem zóny s dopravním omezením

3. ukládá

odboru dopravy a územního rozvoje zrealizovat navrženou zónu s dopravním omezením

T: 8. 11. 2021

O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 20.

Předzahrádka

Konzultanti: Černý, Nezhyba – ODUR

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení KAVÁRNA U ANDĚLA na Havlíčkova 3, Olomouc, v rozsahu 15 m2 pro žadatele p. XXXXX, Havlíčkova 3, 779 00 Olomouc, na dobu od 26.8. do 31.10. 2021.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 21.

Změna č. XI Územního plánu Olomouc – rozhodnutí o námitkách

Konzultanti: Černý, Polcr – ODUR

Černý pouze krátce vysvětlil celou problematiku. K materiálu neproběhla rozprava; byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. ukládá

předložit návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně č. XI Územního plánu Olomouc na zasedání ZMO

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 22.

Plán odpadového hospodářství SMOI – vyhodnocení plnění za rok 2020

Konzultanti: Matzenauerová, Swaczyna – OMZOH, Ing. Kovařík, Ph.D. – FITE, a. s.

Bačák uvedl bod a předal slovo Ing. Kovaříkovi, aby provedl prezentaci.

Ing. Kovařík shrnul strategické cíle odpadového hospodářství a zásady pro nakládání s vybranými druhy odpadů, kde se zastavil zejména u bodu č. 7, který řeší snížení maximálního množství BRKO ukládaného na skládky. Okrajově zmínil zákon č. 541/2020 Sb., který řeší odsunutí zákazu skládkování až na rok 2030.

V závěru prezentace doporučoval zvážit navýšení třídění odpadů, pokud je to možné. Z pohledu dalšího vývoje environmentálních, ale především ekonomických udržitelných parametrů je pak klíčové zachovat stávající systém energetického využívání SKO v SAKO Brno a popř. jej rozšířit také na objemný odpad. Poté reagoval na dotazy členů rady, zejména na výstavbu plánovaného odpadového centra a možnost využití jednoho kontejneru na více druhů odpadů.

Po ukončení diskuse byl zadán úkol OMZOH, aby zorganizoval seminář pro zastupitele, případně také členy komise pro životní prostředí na téma odpadové hospodářství.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s realizací opatření 1- 6 zajišťujících plnění POH SMOI dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 23.

Individuální dotace – Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a. s. (na stůl)

Konzultanti: Matzenauerová – OMZOH, Štěpánek – odbor právní

Bačák stručně okomentoval předkládaný materiál. Jelikož k materiálu nebyla žádná rozprava, byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí individuální dotace společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s. a schválit uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi předložit ZMO na jeho zasedání dne 6.9.2021 ke schválení smlouvy o poskytnutí individuální dotace

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

4. schvaluje

zařazení částky 197 906,- Kč do soupisu nekrytých požadavků a zároveň ihned její vykrytí z rezervy rozpočtu města RMO/ZMO dle DZ a z toho vyplývající rozpočtovou změnu pro odbor strategie a řízení.

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 1 se zdržel, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 24.

Projekt „Lesní cesta Huzovská II. etapa – 1. část“ – podání žádosti

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zpracováním a podáním žádosti o dotaci na projekt "Lesní cesta Huzovská II. etapa – 1. část" do výzvy č. 2/2021/117D8250 Ministerstva pro místní rozvoj ČR k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci podprogramu Podpora vládou doporučených projektů v oblasti rozvoje regionů

3. pověřuje

náměstkovi primátora Mgr. Matouše Pelikána k podpisu žádosti o poskytnutí dotace

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 25.

Přisedící Okresního soudu v Olomouci

Materiál byl projednán bez rozpravy a následně beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města

zvolit v souladu se zákonem č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě

soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích) do funkce přísedících Okresního soudu v Olomouci pana JUDr. Petra Podrazila, Ph.D., pana Mgr. Ivo Janečka, paní Taťanu Čohanovou, paní Marcelu Gromnicovou, pana Mgr. Romana Dvorského, paní Mgr. Miroslavu Ferancovou, paní Alenu Koblihovou, pana PhDr. Květoslava Krejčího, pana Vlastimila Krejčířika, pana Ing. Jiřího Kropáče, MBA, pana PhDr. Jaroslava Malinu, pana PhDr. Jiřího Popelku, paní Jarmilu Ryšánkovou, pana Jaroslava Tichého, pana Pavla Toběrného, pana Ing. Ivo Pospíšila a paní PhDr. Ivu Klimešovou, Ph.D. pro funkční období 2021 – 2025.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 26.

Koncepce dostupného a sociálního bydlení statutárního města Olomouce na roky 2021 - 2027

Konzultanti: Majer – odbor sociálních věcí, Struna – OSTR

Pelikán uvedl bod, kdy konstatoval, že v roce 2019 bylo schváleno zadání pro tvorbu koncepce. S ohledem na náročnost celého dokumentu, byla pak vybrána externí firma, která koncepci dopracovala. Koncepce má dvě části analytickou a návrhovou, která vyplynula z možností MMOI.

V rámci diskuse byl řešen rozdíl mezi doplatkem a příspěvkem a jeho četnost vyplacení. Dále byla podrobněji rozebrána návrhová část, kde jsou shrnuty možnosti realizace dostupného a sociálního bydlení. Poté bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem Koncepce dostupného a sociálního bydlení statutárního města Olomouce na roky 2021 - 2027, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Koncepci dostupného a sociálního bydlení statutárního města Olomouce na roky 2021 - 2027

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 27.

Bytové záležitosti BPS

Konzultanti: Majer – odbor sociálních věcí

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 1, písm. a) – c)

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 28.

Poskytnutí finančních prostředků na zmírnění následků živelné pohromy pro obce v oblastech Břeclavska a Hodonínska

Konzultanti: Vykydalová – OCRKS

Vykydalová vysvětlila princip poskytnutí finančních prostředků. Do Zastupitelstva města Olomouce by měl být materiál doplněn o upřesnění obce/města kam finanční prostředky půjdou a také přiložen vzor smlouvy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí finančních prostředků na zmírnění následků živelné pohromy pro obce v oblastech Břeclavska a Hodonínska dle důvodové zprávy, a z toho vyplývající rozpočtovou změnu

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí daru dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 1 se zdržel, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 29.

Prodloužení výpůjčky obrazů ve vlastnictví SMOI pro účely výstavy Aljo Beran a Olomouc

Konzultanti: Vykydalová – OCRKS

K materiálu neproběhla žádná diskuse; byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

bere na vědomí důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce dle důvodové zprávy. Doba výpůjčky bude prodloužena po dobu konání Výstavy Aljo Beran a Olomouc, nejdéle však do 30. 9. 2021.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 30.

Dotace v oblasti sportu – sportovní akce

Konzultanti: Vykydalová, Hala – OCRKS

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI roku 2021 do 50 tis. Kč dle přílohy důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací do 50 tis. Kč s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2021 nad 50 tis. Kč včetně rozpočtové změny a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s příjemci dle přílohy důvodové zprávy

5. ukládá

uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací dle přílohy důvodové zprávy

T: 13. 9. 2021

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 31.

Dohoda o vypořádání závazku

Konzultanti: Vykydalová, Hlídek – OCRKS

Vykydalová objasnila důvod předložení tohoto materiálu a následně reagovala na dotazy členů rady.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dohodu o vypořádání závazků dle důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkyni primátora Mgr. Markétě Záleské podepsat Dohodu o vypořádání závazků

T: 13. 9. 2021

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 1 se zdržel, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 32.

Ceník PSO od 1. 9. 2021

Konzultanti: Prikryl – ředitel Aquapark Olomouc, a. s.

Prikryl stručně okomentoval materiál. V rámci diskuse reagoval na dotazy členů rady a také podal informace o průběhu rekonstrukce plavecké vany, kde je v současné době řešen statický stavebně technický průzkum. Do konce měsíce září by měly být výstupy, z nichž pak bude zřejmé, co je třeba zohlednit při rekonstrukci.

Po ukončení rozpravy bylo o předloženém materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. schvaluje

úpravu ceníku krytého bazénu s platností od 1. září 2021

3. schvaluje

úpravu abonentního systému formou zrušení kreditů převedením na korunové saldo

4. schvaluje

úpravu ceníku sauny s platností od 1. září 2021

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 33.

Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje OZV o nočním klidu

Konzultanti: Vykydalová – OCRKS

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu včetně upraveného návrhu obecně závazné vyhlášky

2. doporučuje zastupitelstvu města

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje OZV č. 3/2021, o nočním klidu, ve znění OZV 8/2021, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh obecně závazné vyhlášky na nejbližším ZMO

T: zasedání ZMO

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 34.

Žádost o výjimku ze zákazu konzumace alkoholu a žebření na veřejných prostranstvích – Spolek Trend vozíčkářů Olomouc

Konzultanti: Vykydalová – OCRKS

K materiálu neproběhla rozprava; byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. uděluje

výjimku ze zákazu stanoveného čl. 3 odst. 3 obecně závazné vyhlášky č. 4/2016, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek na veřejném prostranství Horní náměstí 583 mezi sloupem Nejsvětější Trojice a Arionovou kašnou na Benefiční koncert na podporu sbírky Zasukované tkaničky 2021 ve dnech 22.-23.9.2021

3. ukládá

ihned informovat o rozhodnutí žadatele, zástupce Městské policie Olomouc a vedoucího odboru ochrany

T: 13. 9. 2021

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 35.

Zahraniční služební cesta do Maďarska

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

zahraniční služební cestu dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 36.

Informace o činnosti kontrolního výboru

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl jednohlasně všemi přítomnými členy schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 37.

Stanovení termínu a návrh programu 18. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Důvodová zpráva byla upravena v intencích dnešních projednávaných bodů a následně byla schválena.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. stanovila

- termín konání 18. zasedání ZMO: pondělí 6. 9. 2021 od 9:00 hodin

- místo konání 18. zasedání ZMO: Magistrát města Olomouce - velký zasedací sál, Hynaisova 10, Olomouc

3. souhlasí

s upraveným návrhem programu 18. zasedání ZMO dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 38.

Různé – informace členů RMO

Pelikán:

- otevřel téma převodů bytů, kdy na minulém jednání rady byla schválena pracovní skupina. Nyní je třeba doplnit do pracovní skupiny dalšího člena a to pana Pávka, jako zástupce nájemníků – radou akceptováno.

Záleská:

- zmínila problém s wifí připojením na informačním centru. Pelikán k tomuto sdělil, že je třeba požadavek na řešení zaslat prostřednictvím HelpDesku a problematika bude přednostně řešena.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno ve 16:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 26. 8. 2021.

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA
primátor města Olomouce

Mgr. Matouš Pelikán v. r.
náměstek primátora

JUDr. Martin Major, MBA v z.
1. náměstek primátora