

Výroční zpráva
o hospodaření příspěvkové organizace
Hřbitovy města Olomouce
v roce 2018

Název organizace: Hřbitovy města Olomouce, příspěvková organizace
Adresa: tř. Míru 138/102, 779 00 Olomouc
Telefon: 585 413 703
E-mail: hrbitovy@olomouc.eu
www: <http://www.olomouc.eu/hrbitovy>
ID dat. schr.: f2dkkmv

Vypracoval: Ing. Evžen Horáček, ředitel organizace

Olomouc, 1.března 2019

Poděkování

Vedení organizace děkuje za spolupráci, vstřícnost a podporu vedení města v čele s primátory doc. Mgr. Antonínem Staňkem, Ph.D. a Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA, a všem odborným pracovištím Magistrátu města Olomouce. Dík za spolupráci patří i pracovníkům Technických služeb města Olomouce, a.s. a Výstaviště Flora, a.s. Nelze opomenout i příslušníky Městské policie Olomouc za snahu o zvýšení pocitu bezpečnosti návštěvníků hřbitova, za snahu minimalizovat drobné krádeže, zvýšenou dohledovou činnost především v období Svátku zesnulých, velikonočních, vánočních a novoročních dnů. Vedení organizace děkuje i Úřadu práce v Olomouci za spolupráci při zaměstnávání osob dlouhodobě nezaměstnaných.

Statutární město Olomouc zřídilo příspěvkovou organizaci **Hřbitovy města Olomouce** (dále HmO) za účelem správy, provozu, údržby, oprav hřbitovů a poskytování vybraných služeb v oblasti pohřebnictví na území města Olomouce. Jedná se nejen o správu městem vlastněných hřbitovních pozemků a na nich se nacházejících nemovitostí, ale i o výkon zákonných povinností u dalších olomouckých hřbitovů, jejichž pozemky město nevlastní. Hřbitovy jsou situovány v městských částech Černovír, Neředín, Nedvězí, Nová Ulice, Nové Sady, Holice, Chomoutov, Chválkovice, Slavonín, Staré Hodolany a Svatý Kopeček. Celková spravovaná rozloha je 22,5 ha. Do země nelze pohřbívat na hřbitovech Hodolany, Černovír, Chomoutov a omezeně na tzv. starém hřbitově na Svatém Kopečku.

Ekonomika

Hospodaření Hřbitovů města Olomouce, p.o., skončilo účetním ziskem ve výši cca 2 tis. Kč. Organizace zaúčtovala odpisy ve výši 1 313 tis. Kč.

V hlavní činnosti - výběr nájmu a pohledávek, služeb s nájmem spojených, poskytnutých služeb, prodeje hrobového zařízení dosáhl výše 6 471 tis. Kč, což představuje zvýšení tržeb o cca 390 tis. Kč oproti roku 2017.

V roce 2018 organizace přijala při placení nájmu a služeb s nájmem spojených 2 172 hotovostních plateb a došlo k nárůstu plateb prostřednictvím bezhotovostního styku. Počet smluv na hrobová místa vzrostl o 185 nových pronájmů a pokračuje tak trend zvyšování obsazenosti hrobových míst (2014 + 154, 2015 + 149, 2016 + 157, 2017 + 138).

Účetnictví HmO roku 2018 prošlo externím auditem s výrokem auditora ze dne 13.března 2019:

„Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky Hřbitovy města Olomouce, příspěvková organizace k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy“.

Náklady na audit činily 36,3 tis. Kč.

Statutární město Olomouc přispělo pro rok 2017 částkou ve výši 4.356 tis. Kč. Ceník nájmu a služeb s nájmem spojených za pietní místa vycházel z předložené kalkulace Radě města Olomouce z r. 1997 resp. 2011. Současně při dodržení státem regulovaných cen byla cena služeb s nájmem hrobových míst spojených každoročně zvyšována o inflaci předchozího roku, vyhlášenou ČSÚ, která byla za rok 2017 ve výši 2,5 %. Úhrada ze sjednaných nájemních smluv k hrobovým místům spolu s příspěvkem města postačuje k pokrytí veškerých provozních i nejnужnějších přímých investičních nákladů údržby, jako zdroj úprav míst, která neodmyslitelně patří ke kulturní úrovni společnosti, ale zcela nepostačovala na potřebnou údržbu spravovaných nemovitostí a objektů.

Z doplňkové činnosti byl vytvořen zisk ve výši 365 tis. Kč.

Vědomi si úzké spojitosti mezi aktuálností evidence nájemců hrobových míst a nutností i povinností zkulturnit místa posledního odpočinku našich předků také v roce 2018 pracovníci organizace usilovali o doplňování hřbitovní evidence. Přetrvávající

komplikací je nemožnost organizace nahlédnout do základního registru obyvatelstva, neboť dle informace magistrátního oddělení evidence obyvatelstva je možno v rámci zákonem stanovených atributů sdělovat pouze adresy obyvatel tímto oddělením spravovaných. Z toho pramení nemožnost zjištění nájemců hrobových míst, kteří změnili adresu svého pobytu mimo náš olomoucký obvod a změnu organizaci nenahlásili. (Pro přiblížení – pro snížení počtu dlužných nájmu k hrobovým místům a návazně vznikajících podrozvahových pohledávek je jedinou možností organizace vylepovat před obdobími návštěvnicky významnými upozorňující výzvy na inkriminovaná hrobová zařízení. Obecně však lze konstatovat, že jedná o postup s nízkou účinností.)

Zjištění nájemců má spolu s vyjasněním vlastnických vztahů k jednotlivým pietním místům také význam s ohledem na vzhled hřbitovů. Zpřesnění aktuální evidence žijících nájemců umožňuje jednak rozpouštění rostoucích nákladů na co největší počet pietních míst, tak prakticky vyloučit možnost zrušení hrobových zařízení na pietních místech bez vědomí nájemce nebo jeho blízkých. K 31. 12. 2018 bylo z 15 424 písemnou smlouvou pronajatých míst 1145 s neproplacenými poplatky, většinou jde o místa s krátkodobou pohledávkou, kdy nájemce zapomněl či odkládá předepsanou platbu do povánočního období. Pokles míst s dlouhodobě neproplacenými poplatky byl dosažen jak důsledným oslovováním nájemců za využití zákonů o obcích a o pohřebnictví, tak naplněním podmínek pro zrušení užívání místa dle zákona o pohřebnictví.

V souvislosti s evidencí tzv. podrozvahových pohledávek byla radě města předložena a tou schválena obsáhlá, detailně po jednotlivých neuhrazených hrobových místech specifikovaná žádost o odpis těchto podrozvahových pohledávek, vzniklých před rokem 2015, a ve valné míře evidovaných bez písemného smluvního vztahu, požadovaného Zákonem 256/2001 Sb.

Odvoz odpadů ukládaných do kontejnerů je smluvně zajištěn u Technických služeb a.s. Z důvodu zneužívání kontejnerů některými občany pro ukládání nejrůznějšího odpadu, zejména na hřbitovech ve Slavoníně, Nových Sadech, Hodolanech, Svatém Kopečku a Chválkovicích byly i v roce 2018 nahrazeny velkoobjemové kontejnery standardními kontejnery na TKO, což vedlo ve výsledku k úspoře cca 100 tis. Kč. I tak celkové náklady na odvoz činily 924 tis. Kč (oproti 1 078 tis. Kč v roce 2017).

Strojně-technická základna umožnila pracovníkům hřbitovní údržby relativně systematickou celoroční údržbu hřbitovních ploch, v roce 2018 neposílono strojní vybavení žádným výrazným nákupem (nová traktorová sekačka v plánu pro r. 2019).

Zaměstnanci

Na výsledcích roku 2018 se podílelo 19 přepočtených pracovníků. V průběhu roku opustil organizaci z finančních důvodů kvalifikovaný hrobník. Jeden nově přijatý zaměstnanec získal u akreditovaného pracoviště certifikát pro výkon profese hrobníka. V období od 1.5. do 30.11. organizace po uzavření smlouvy s úřadem práce přistoupila na zaměstnání 3 osob na tzv. veřejnou službu, která zaměstnanci stanoví povinnost odpracovat v měsíci 20-30 hodin pro vznik nároku na vyšší sociální příspěvek od ÚP. Smlouva byla následně prodloužena na období od 1.12. do 31.3.2019 a to na 3 pracovníky v rámci veřejné služby.

Prezentace organizace a programové vybavení

Organizace pravidelně aktualizuje stránky na adrese <http://www.olomouc.eu/hrbitovy>, případně využila upozornění pro občany na stránkách Olomouckých listů a webu města. Zde byli návštěvníci i nájemci informováni o základních parametrech organizace, především o způsobu placení, možnosti pronájmu hrobových míst. Získali zde aktuální informace o řádech, platících na olomouckých veřejných pohřebištích, resp. výroční zprávy či schválené rozpočty organizace. Náklady na stránky nevznikají, jsou plně udržovány pracovníkem organizace, případně ve spolupráci s webmasterem města.

V roce 2018 byl RMO předložen nový řád hřbitovů, po jeho schválení byl předán na Krajský úřad Olomouckého kraje. K datu této zprávy jsou vyřizovány požadavky KÚ a zapracovávány připomínky.

Evidenční povinnost dle zákona 256/2001 Sb. Ve znění Zákona 193/2017 Sb. je organizací plněna v plném rozsahu zákonných povinností a současně historická evidence zesnulých poskytuje databázi, jejíž rozsah nemá vyjma pražských hřbitovů srovnání v České republice.

Programové vybavení, vytvořené v letech 1992-95, neodpovídalo potřebám dnešní komunikační doby, a proto byla v roce 2017 v rámci výběrového řízení vybrána firma DIGID, s.r.o., z Ostravy, které zahájila úpravu vlastního programu na požadavky naší organizace. Vlastní implementace na Hřbitovech města byla provedena v měsíci dubnu 2018. Vzhledem k náročným požadavkům naší organizace je neustále doplňována o nové programové doplňky.

Připojení na internet bylo ve spolupráci s odborem informatiky (za laskavého přispění DPMO, a.s.) v závěru roku 2017 nasměrováno k využití optické sítě s propojením na magistrát města, a to nejen ke snížení častých poklesů výkonu ve stávající síti, ale především s ohledem na potřeby nového informačního systému. Po dopilování základního programového prostředí v evidenci je budoucím záměrem vedení organizace provedení digitalizace olomouckých hřbitovů (dosud Nedvězí, Slavonín, Holice a Chomoutov) a zpřístupnění informací o hřbitovech a jednotlivých hrobových místech široké veřejnosti.

Stav a aktivity na spravovaných hřbitovech

Neředín

V květnu zahájen provoz nového programu evidence hrobových míst od firmy Digis Ostrava. Počátek provozu vzhledem ke komplikacím s migrací dat (jen u zemřelých evidence cca 100 tis. jmen, cca 15 tis. stávajících a cca 80 tis. bývalých nájemců atd.) se neobešel bez problému, další rozšíření požadavků řešeno s dodavatelem průběžně. Výpadek systému pouze 2 pracovní dny (neexistence hotového programu této agendy).

Organizace v roce 2018 provedla zadláždění tří páteřních komunikací (lipová alej pod ústřední kaplí, katalpová alej od ústřední kaple k hrobce Primavesi, hlavní alej-památník amerických letců) a plochy pro kontejner u vstupu historickou branou a to nákladem cca 1 680 tis. Kč v celkové ploše 780 m². Vydlážděného přístupu se dočkala i pamětní deska, připomínající uložení ostatků obětí Švédských šancí. Současně byla opravena mlatová cesta v oddělení U III. V závěru roku zadána objednávka na projektovou dokumentaci rekonstrukce komunikace od Kamenictví Hořínek k Lesu vzpomínek (severní část hřbitova, komunikace rovnoběžná s plotem směrem ke Globusu).

Poptávka po hrobových místech pro urnová hrobová zařízení neustává, k dispozici je dostatek těchto míst. Aktivně pomáháme formou zprostředkování prodeje i stávajícím nájemcům hrobů tohoto typu, aby obsazenost míst byla co nejvyšší. Za rok 2018 organizace prodala či pomohla prodat 33 nově vybudovaných hrobových zařízení s čistým ziskem 72 tis. Kč.

Opraven hrob 1 H XX 737, kde jsou uloženy ostatky Zdeňka Fierlingera, Evžena Rošického a jeho paní (hrob v majetku HmO). Opraven nákladem cca 92 tis. Památník obětem obou světových válek (mezi pohřebištěm spojeneckých vojáků a krematoriem). Při rekonstrukci komunikace vydlážděn přístup k památníku amerických pilotů.

Organizace v roce 2018 pokračovala v aktivní činnosti s opuštěnými hrobovými zařízeními v souladu s „Pravidly pro nakládání s opuštěnými hrobovými zařízeními“. I přes úspěšný prodej HZ nutno konstatovat, že náklady na odstranění kamenných prvků opuštěných hrobů značně snižují příjmy z prodeje.

Průběžně, po souhlasu Odboru životního prostředí MmOl, byly odstraňovány dřeviny, ohrožující bezpečnost návštěvníků a majetek uživatelů pietních míst. Přesto však pro organizaci přetrvává zátěž, že každé povolené kácení je svázáno s náhradní výsadbou. Vzniká tak tlak na stále novou výsadbu, přestože již dnes je prostor pro ni minimální s ohledem na prostor kolem hrobových zařízení, a plánované rozvojové prostory pro budoucí pokračovatele hřbitovní správy organizace nechce zatížit výsadbou s následným kolotočem povolení ke kácení. Specifickou skupinu dožívajících stromů tvoří břízy, jež i dendrologicky jsou za hranicí životnosti. Pohyb pod nimi při silném větru i po něm je značným rizikem. Kácení pomocí zapůjčené plošiny si vyžádalo náklady ve výši cca 41 tis. Kč.

Tzv. řezem na hlavu byla zmlazena lipová alej pod ústřední kaplí. Kromě problémů u obnovené aleje líp z let 2013-2014 na hlavní ose od historické brány k ústřední kapli pokračují problémy se zakořeněním borovicové aleje v oddělení XVIII (od bouře Herwart 2017). Pro podporu zakořenění stromů nadále používány kůlové opěry.

Pokračovaly práce na místě bývalého zahradnictví za židovskou částí hřbitova s přípravou prostor „Lesá vzpomínek“, úložiště zpopelněných ostatků v přírodním prostředí. Bylo provedeno odplevelení, vytěžení náletových dřevin a průklest zhuštěného náletu za hranou židovského hřbitova. Na plochu navezeno cca 250 tun zeminy z prostor budované Holické stezky cca, která byla následně externí firmou srovnána, zorána a bránami srovnána. Na jaře 2019 předpokládáme osev travními směsmi dle projektu Ing. Žákové (dříve vedoucí Rozária Flory, a.s.).

Organizace při intenzivních a pokračujících podnětech nájemců a návštěvníků hřbitova zakracuje živé ploty (vysazené v 30 letech XX. století v oblasti kolem obřadní síně) na výšku, dovolující návštěvníkům udržovat si vizuální přehled o blízkém okolí. Tyto ploty jsou tvořeny zeravy, jejichž každoroční přírůstky nelze zkracovat o celou délku přírůstku s ohledem na „vyholení“ jejich z kmene vyrůstajících částí. Živý plot tak každoročně přibývá jak v šířce, tak výšce.

Letitá systematická činnost při vyjasnění vlastnických vztahů k hrobovým zařízením umožňuje organizaci uskutečňovat úpravy hrobových skupin hřbitova. Hrobová zařízení, nemající nájemce, ale spoluvytvářející vzhled a atmosféru hřbitova, byla sepsána a zdokumentována, část je průběžně ošetřována, část byla po zdokumentování stavu demontována a plochy zatravněny k případnému budoucímu nenáročnému upravení na klasické hroby. Jak již zmíněno výše, jedná se o velmi finančně nákladné práce (1 kontejner na kamenný odpad = 7 tis.Kč = max. 3 zlikvidované hroby, 8-18 hodin práce

zaměstnanců/1hrob).

Na Pohřebišti spojenců 2. světové války přes aviso financujícího Velvyslanectví Ruské federace (v roce 2017) nebyly v roce 2018 prováděny žádné úpravy.

Z prostředků odboru investic proběhla rekonstrukce garáží v areálu objektu tř. Míru 137/104. Je zpracována projektová dokumentace na rekonstrukci přízemí téže budovy na veřejná WC a zázemí pro hrobníky, dokončena projektová dokumentace výměny střechy.

Z prostředků HmO provedena na výše uvedeném objektu výměna oken na schodišti a ve 2NP.

HmO zadaly vypracování projektové dokumentace na lehkou krytou plochu pro uskladnění šterku, kůry a štěpky, dřeva z kácení a plochy pro parkování nákladního vozidla organizace.

Nová Ulice

V roce 2018 pokračovala úprava ploch nevyužívané části hřbitova na oddechovou část. V rámci stavebních prací v rámci autobusové smyčky (Vila park Gemo) odstraněno oplocení, na hraně budoucí využívané části hřbitova zahájena vybudováno nové oplocení a založení živého plotu. Zahájena oprava zděného oplocení hřbitova, vzhledem k povětrnostním podmínkám přerušeno, předpoklad dokončení do května 2019.

Zrestaurována plastika německých obětí poválečného odsunu a přemístěna do zmenšených prostor hřbitova cca 80 tis. Kč). Z iniciativy HmO projednáno vedením města jednání s p. Falkem, primátorem Nördlingenu, o darování památníku organizaci HmO. Darování realizováno ve IV. čtvrtletí

Prováděna průběžná záchovná údržba hřbitova.

Na dům správce RMO schválila využití pro Občanské sdružení JAN, uzavřena smlouva o nájemní smlouvě budoucí. Vzhledem k tomu byl HmO zadáno vypracování projektové dokumentace na výstavbu skladu nářadí, umístěného na místě stávajícího přístřešku a to se vstupem z hřbitovního pozemku (dosud vstup z budoucí pronajímané parcely).

V září proběhly dvě komentované exkurze Dr. Ticháka po areálu hřbitova.

Nedvězí

Běžná celoroční údržba.

Slavonín

Běžná celoroční údržba. Na řešení čeká vlastnický vztah k márnici a pozemku pod ní, nedořešen vlastnický vztah ke hřbitovní parcele p.č. 948/9 (ÚZSVM).

Nové Sady

Běžná celoroční údržba. Dokončeno pletivové oplocení hřbitova farním úřadem. Zahájeny práce na projektu věci opravy hrobky Brděků (pro rok 2018 v rozpočtu vyčerpána účelová dotace 60 tis. Kč na vypracování projektu opravy, zbývající do rozpočtu po MmOl požadovaná částka 70 tis. pro rok 2019 nepřidělena). Termín zpracování dokumentace do května 2019. Pro havarijní stav severní, jižní a východní zdi odbor investic zadal zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci.

Pro snadnou dostupnost kontejner na hřbitovní odpad neustále využíván zahrádkáři z blízké kolonie i místními jako běžný, městem přistavený kontejner na skládkování.
Nový správce v sezónním období.

Holice

Běžná celoroční údržba. Nákladem cca 84 tis. Kč opraven ústřední kříž. Správce na zkrácený úvazek – zamykání a odemykání vstupů, uzavírání a údržba prostor WC.

Staré Hodolany

Běžná celoroční údržba. Zákaz pohřbívání do země, přijatý hygienikem před desítkami let, vyústil ve značný počet opuštěných hrobových zařízení. Organizace průběžně řeší tato opuštěná hrobová zařízení s cílem zlepšení vzhledu hřbitova.

Chválkovice

Běžná celoroční údržba. Organizaci na základě požadavku občanů po dohodě s TSmO přemístila sběr odpadu před vstup na hřbitov a nahradila velkoprostorový kontejner za běžný.

Svatý Kopeček

Běžná celoroční údržba. Předání pozemků do správy HmO na základě směny města s řádem premonstrátů proběhlo na ZMO b březnu 2018.

Černovír – občanský

Běžná celoroční údržba.

Černovír – vojenský

Na velmi historicky hodnotné, převážně odbornou veřejností navštěvované hřbitovní lokalitě, je prováděno opakované strojní sekání velkých travnatých ploch za účelem zlepšení vzhledu hřbitova. Povolení kácení přerostlé (a ohrožující) části lipové aleje povoleno odborem Krajského úřadu v lednu 2017 (výskyt netopýrů), na podzim 2018 proběhlo kácení 12 ks líp v aleji za biologického dozoru.

Chomoutov

Běžná celoroční údržba. Organizace upozornila OŽP magistrátu na nutnost jednání s majiteli sousedících pozemků – uschlé a přestárlé stromy ohrožují návštěvníky i majetek.
Sezónní správce.

Záměry pro rok 2019

Neředín

Proběhne rekonstrukce poslední páteřní komunikace a to v severovýchodní části hřbitova (rovnoběžná s plotem směrem ke Globusu). Tím bude využita i poslední část dlažebních kostek, uskladněných po rekonstrukci tř. 1. máje.

Nadále bude pokračovat zdánlivě nekonečná úprava opuštěných hrobových míst spolu s likvidací hrobových zařízení, hyzdících prostory hřbitova.

Do termínu oslav konce války bude přemístěn památník letcům olomouckého aeroklubu (nyní 1U VI O - záměr odsouhlasen stávajícími nástupci aeroklubu) a to na křížení cest (60 m od památníku obětem světových válek a 30 m od dosavadního umístění památníku letců). Vhodné umístění na zchátralou hrobku (1H XXII 565 - v majetku HmO) umožní nejen důstojnější uspořádání obřadů, ale zkulturní i dotčenou plochu (náklad cca 86 tis. Kč).

V oblasti zeleně bude pokračováno s kácením přestárých bříz, odstranění obrostů po zmlazení historické aleje pod ústřední kaplí, pokračuje etapovitě odstraňování přerostlých a nevzhledných zeravových porostů mezi urnovými hroby.

Rozšiřování programového vybavení pro hřbitovní evidenci.

Pořízení nové traktorové sekačky (nahrazení stroje z roku 2006).

Nová Ulice

Organizace ve spolupráci s oddělením veřejných zakázek odboru investic bude pokračovat ve snaze o pronájem márnice. V I. pololetí očekáváme vyjasnění budoucího pronájmu domu správce s přilehlými pozemky. Návazně na dokončení první části projektu a parkovou část bude provedeno geometrické zaměření a parková část převedena na příslušný odbor města.

Slavonín

Ve spolupráci s majetkoprávním odborem iniciovat dokončení jednání ve věci pozemků zejména pod hřbitovní márnici, která pozvolna upadá do havarijního stavu.

Nové Sady

Dokončena projektová dokumentace k opravě hrobky Brděků (8 HA58 – kulturní památka ČR). V I. čtvrtletí bude provizorně opravena komunikace mezi branou do hřbitova a kostelem – následně bude sloužit jako komunikace při opravě hrobky a opravě hřbitovních zdí. K realizaci rekonstrukce zdí bude vykácena zeleň dle požadavku projektanta.

Z hrobu u kříže (v majetku HmO) bude odstraněn kovový pomník, který po následné opravě a konzervaci bude přenesen na ústřední hřbitov a důstojně umístěn (dle uměleckého kováře Ilji Běhala se jedná o hodnotné kovolijecké dílo (Blansko??) z konce XIX. století, odhadovaná cena po opravě cca 50 tis. Kč).

Holice

Běžná celoroční údržba. Příprava na demolici východní zdi (viz schválený střednědobý rozpočet na rok 2020).

Staré Hodolany

Běžná celoroční údržba. Průběžně prováděno odstraňování opuštěných hrobových zařízení s cílem zlepšení vzhledu hřbitova.

Chválkovice

Plánována oprava centrálního kříže. Zadáno vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace v ústřední ose. V plánu odstranění opuštěných hrobových míst, na jejich místě připravit vybudování základové plochy pro urnové hroby.

Svatý Kopeček

Běžná údržba, dle finančních možností restaurování hřbitovního kříže.

Černovír

Na občanském hřbitově běžná údržba, na vojenském dokončení schváleného kácení aleje, následné vyfrézování pařezů a výsadba nových stromů (III.- IV.čtvrť.).

Chomoutov

Běžná údržba, odstranění uschlých stromů.

Pod čarou – pro úplnější informovanost o zákonných oporách

(převzato z loňské zprávy s ohledem na nové složení zainteresovaného okruhu čtenářů)

Zákon 256/2001 Sb., O pohřebnictví, platný od 01.01.2002, byl novelizován Zákonem 193/2017 Sb., platným od 1.9.2017.

Původní zákon stanovuje písemně uzavřenou nájemní smlouvu mezi nájemcem a provozovatelem pohřebiště s oboustranně jasnými vymahatelnými právy a povinnostmi. Výraznou změnou měla být zákonná povinnost nájemce oznámit správci pohřebiště každé uložení zpopelněných ostatků v urnách, v praxi část nadále není nájemci naplňována. Zákon zvýšil ochranu uložených uren a hrobového zařízení, stanovil jasný postup pro ukončení nájmu hrobového místa a umožnil, aby mnohdy zpustlá a vzhled hřbitovů negativně ovlivňující místa byla postupně likvidována a převáděna na zatravněné plochy. V roce 2003 byly Radou města Olomouce schváleny řády pohřebišť a stanoveny zásady pro uzavírání nájemních smluv.

Novela má kromě pozitiv pro občany v oblasti korektnosti pohřebních služeb i negativa v podobě opětného požadavku na vedení evidence zesnulých v písemné podobě a omezení možnosti exhumace z hrobových míst bez souhlasu osob dle § 114 NOZ., což při schválení bude znamenat omezení manipulace s hroby a hrobkami bez nájemních smluv a veškerá péče o tato místa zůstane na organizaci včetně finančních dopadů.

Současně byly určeny nové povinnosti správců pohřebišť, z nichž nejdůležitější je povinnost evidovat vlastníky hrobových zařízení. Zde bohužel narážíme na pasivitu notářů při řešení pozůstalostních řízení. Přes naše upozornění nejenže nám nesdělují dědice, na něž přechází právo uzavření nájemní smlouvy, ale neřeší dědictví hrobových zařízení, což ve smyslu výše uvedeného zákona vede z naší strany k sdělení nutnosti otevření dědických řízení s určením vlastníka hrobového zařízení či místopřísežná prohlášení dotyčných majitelů hrobových zařízení.

Na našich stránkách www.olomouc.eu/hrbitovy průběžně zveřejňujeme výzvy nájemcům hrobových míst (u nichž není organizaci známá současná adresa nebo adresa jejich právních nástupců) k uzavření nájemní smlouvy s tím, že pokud nájemní smlouva nebude uzavřena ve lhůtě stanovené zákonem, dosavadní užívací právo k místu zaniká i přes zaplacené poplatky.

HOSPODAŘENÍ HmO 2018

Hlavní činnost

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Vlastní příjmy	celkem	6.521 tis.Kč	6.144 tis.Kč
z toho	- tržby	5.286 tis.Kč	5.200 tis.Kč
	- ostatní výnosy	1 235 tis.Kč	780 tis.Kč
Provozní příspěvek od zřizovatele		5.754 tis.Kč	4.356 tis.Kč
Zdroje hlavní činnost celkem		12.275 tis.Kč	10.500 tis.Kč
Provozní náklady		12.638 tis.Kč	11.073 tis.Kč
Hospodářský výsledek		- 363 tis.Kč	- 573 tis.Kč

Doplňková činnost

Příjmy		807 tis.Kč	1.545 tis.Kč
Provozní náklady		442 tis.Kč	899 tis.Kč
Hospodářský výsledek		365 tis.Kč	646 tis.Kč
Vlastní příjmy celkem		7.328 tis.Kč	7.663 tis.Kč
Dotace		5.754 tis.Kč	4.356 tis.Kč
Zdroje celkem		13.082 tis.kč	12.045 tis.Kč
Provozní náklady celkem		13.080 tis.Kč	11.972 tis.Kč
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK CELKEM		2 tis.Kč	73 tis.Kč

Rozpis čerpání nákladů – hl. činnost

Osobní	6 923 tis.Kč
Materiál a energie (479+263)	742 tis.Kč
Opravy	739 tis.Kč
Služby	2 024 tis.Kč
Odpisy	1 281 tis.Kč
Daně a poplatky	3 tis.Kč
Ostatní náklady	986 tis.Kč
CELKEM	12 638 tis.Kč