



N Á M Ě S T E K P R I M Á T O R A  
S T A T U T Á R N Í H O M Ě S T A O L O M O U C E

Čj.: SMOL/151200/2020OKP/OSE/Hol  
S-SMOL/139294/2020/OKP/2

V Olomouci dne 23.6.2020

Vyřizuje: Ing. Petr Hlídaek  
Telefon: 585 513 434  
E-mail: petr.hlidaek@olomouc.eu

Vážený pane [REDACTED],

na základě Vaší žádosti ze dne 11.6.2020 Vám přílohou zasíláme kopii Smlouvy o vypořádání vzájemných práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o nájmu, správě a provozování zimního stadionu č. MAJ-PR-NS/67/2004/KŘ ze dne 15.10.2004 a ze Smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/31/2008/Plh ze dne 23.7.2008, kterou se beze zbytku vypořádávají veškeré vzájemné nároky, práva či povinnosti pronajímatele i nájemce, které odvozují svůj základ z existence smlouvy o nájmu ze dne 15.10.2004.

Toto vypořádání proběhlo na základě Smlouvy o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č.OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 uzavřené dne 18.12.2019, ustanovení v článku VIII. odst. 8, kde se smluvní strany dohodly:

*“Uzavřením této smlouvy ke dni její účinnosti se současně dohodou stran ukončuje platnost stávající nájemní smlouvy mezi stejnými účastníky k pozemku parc.č. st. 895/1 a budově č.p. 1091 **s výjimkou ustanovení nezbytných k vypořádání práv a povinností z ukončené smlouvy.**“*

S ohledem na shora uvedené ustanovení předložil nájemce HC Olomouc s.r.o. žádost o náhradu vynaložených investic. S nájemcem HC Olomouc s.r.o. proběhlo v této věci také osobní jednání, a to dne 6.5.2020, na kterém bylo potvrzeno, že vypořádání uvedených zaniklých smluv bude tímto úplné a nic dalšího již nebude požadováno.

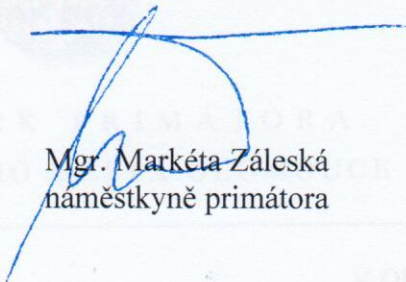
Žádost HC Olomouc s.r.o. o náhradu vynaložených investic i s návrhem Smlouvy o vypořádání vzájemných práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o nájmu, správě a provozování zimního stadionu č. MAJ-PR-NS/67/2004/KŘ ze dne 15.10.2004 a ze Smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/31/2008/Plh ze dne 23.7.2008 byla následně projednána a schválena Radou města Olomouce dne 11.5.2020.

Přílohy:

- 1) Smlouva o vypořádání vzájemných práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o nájmu, správě a provozování zimního stadionu č. MAJ-PR-NS/67/2004/KŘ ze dne 15.10.2004 a ze Smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/31/2008/Plh ze dne 23.7.2008

2) Smlouva o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č.OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019

S pozdravem

  
Mgr. Markéta Záleská  
naměstkyně primátora

V Olomouci dne 23.5.2020

Vyřizuje Ing. Petr Hájek  
Telefon: 585 313 410  
E-mail: petr.hajek@okm.cz

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti ze dne 11.5.2020 Vám přikládáme kopii Smlouvy o vypůjčení a vyřízení zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019 a ze Smlouvy o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019. Smlouva o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019 byla předložena k projednání a schválení Radou města Olomouce dne 11.5.2020.

Tato vypůjčka zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019, schválená Radou města Olomouce dne 11.5.2020, je součástí Smlouvy o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019.

Pro informaci Vám přikládáme kopii Smlouvy o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019, schválené Radou města Olomouce dne 11.5.2020.

S ohledem na dobu trvání uzavření smlouvy o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019, je třeba upozornit, že tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a po jejím uplynutí bude muset být uzavřena nová smlouva.

Zároveň Vám přikládáme kopii Smlouvy o vypůjčení a vyřízení zimního stadionu č. OCKS-SSMZ/NAJ/002912/2019 ze dne 18.12.2019, schválené Radou města Olomouce dne 11.5.2020.

Přátelivě,

Mgr. Markéta Záleská  
naměstkyně primátora