



NÁMĚSTEK PRIMÁTORA
STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

SMOL/084358/2020/ OKP/OSE/Tie

V Olomouci dne 16.4.2020

Vážená paní

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Vážená paní [REDACTED]

dne 3.4.2020 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. ve věci převodu bytu do osobního vlastnictví na základě smlouvy o smlouvě budoucí – byt v domě č.p. [REDACTED]
[REDACTED]

K Vaší žádosti sděluji, že převod bytové jednotky ve spoluvlastnictví statutárního města Olomouce a Družstva, jejíž jste nájemníkem, schvaluje za spoluvlastníka jednotek statutární město Olomouc, Zastupitelstvo města Olomouce, které se by se mělo zabývat touto problematikou na svém červnovém zasedání po předchozím projednání v Radě města.

Aktuálně připravujeme podklady pro toto rozhodování včetně odborného právního posouzení celé věci, neboť se objevily určité pochybnosti o platnosti uzavřených smluv, které je třeba odstranit nejen s ohledem na obecně závazné právní předpisy o nakládání s obecním majetkem, ale i v zájmu právní jistoty všech zúčastněných, tj. i zájemců o převod bytu do vlastnictví.

To nic nemění na tom, že se statutární město Olomouc i Družstvo na převody bytových jednotek připravují, včetně postupného vkladování prohlášení vlastníka do katastru nemovitostí u jednotlivých domů. Samotné převody jednotlivých bytových jednotek však mohou být zahájeny až po rozhodnutí zastupitelstva a orgánů družstva. Vzhledem k aktuální krizové situaci není předpoklad, že by se zastupitelstvo města sešlo k této problematice dříve než v červnu 2020.

S pozdravem

Mgr. Matouš Pelikán
náměstek primátora

