

ZÁPIS

z 58. schůze Rady města Olomouce, konané dne 14. 9. 2020

- zveřejněna je upravená verze Zázpisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zázpisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor náměstci primátora	Žbánek Záleská, Bačák, Kolářová, Konečný (přítomen od 10:15 hod., poté nepřítomen od 14:10 do 15:30 hod.), Major (do 16:40 hod.), Pelikán
neuvolnění členové rady města	Tichý (nepřítomen od 10:40 do 12:00 hod.), Feranec, Šnevajs, Holpuch (do 15:30 hod.)
tajemník MMOI vedoucí OKP	Večeř Plachá
tiskové oddělení zapisovatelka	Štědrá, Konečný Hladíková

čas zahájení: 9:30 hodin zasedací místnost RMO, 5. patro, Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	2.1.	Majetkoprávní záležitosti – problematika pozemků při ulici Mošnerova (na stůl)
4	3.	OLTERM & TD Olomouc, a. s. – plán oprav a investic do tepelného hospodářství pro rok 2021
5	4.	Bytové záležitosti
6	5.	Veřejná zakázka č. 20099 – Objekt přírodovědecké fakulty – demolice objektu – zrušení
7	5.1.	Veřejná zakázka č. 20141 – Modernizace varovného a informačního systému ochrany města Olomouce (poskytování servisních služeb) - JŘBÚ
8	5.2.	Veřejná zakázka č. 20142 – Poskytování právních služeb pro základní a mateřské školy 2021 – 2022 – přímé zadání
9	5.3..	Veřejná zakázka č. 20135 – Tramvajová trať II. etapa – Nové Sady – Povel II – zahájení, komise
10	6.	MŠ Dělnická - rekonstrukce

- 7. Zimní stadion – návrh postupu opravy střechy (staženo)
- 11 8. Rozpočtové změny roku 2020
- 12 9. Koncepce správy a obnovy přístřešků MHD - zadání
- 13 10. Výstavba a provoz nové malé haly zimního stadionu – příprava koncesního řízení
- 14 11. Strategie řízení akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – pověření člena Rady města
- 12. Aquapark – strategie rozvoje (nepředloženo)
- 15 13. Aquapark Olomouc, a. s. (na stůl)
- 16 14. Autobusová zastávka na ul. Pavelkova – schválení názvu
- 17 15. Zvláštní užívání komunikací
- 18 16. Smlouva s OK DESIGN, s. r. o. – dodatek č. 5
- 19 17. Aktualizace harmonogramu výzev Strategie ITI OA na rok 2020
- 20 18. Příprava na programovací období EU 2021+ - rozšíření počtu členů Řídícího výboru Strategie ITI Olomoucké aglomerace
- 21 19. Dodatek Předpisu pro stanovení platů, příplatků a odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc
- 22 20. Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol
- 23 21. Bezpečnost silničního provozu
- 24 22. Bytové záležitosti BPS
- 23. Individuální investiční dotace – 1. Holický fotbalový klub Olomouc
- 25 24. Technické služby města Olomouce, a. s. – výběrové řízení na předsedu představenstva
- 26 25. Organizační záležitosti – Dodatek č. 1 „Vnitřního předpisu o používání služebních mobilních telefonů statutárního města Olomouce“
- 27 25.1. Organizační záležitosti – Dodatek č. 13 „Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“
- 28 26. Změna v komisi pro výchovu a vzdělávání a využití volného času
- 27. Různé – informace členů RMO

o o o

58. schůzi rady města zahájil a řídil primátor. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 10 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Primátor provedl materiálem po stranách. Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu plnění 14. 9. 2020 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Jiříčková – odbor majetkoprávní

Diskuse proběhla u bodu 3.1 důvodové zprávy. Byla diskutována možnost zřízení předkupního práva u pozemku parc. č. 2240. Výsledkem bylo stažení tohoto bodu a prověření reálnosti zřídit předkupní právo.

Ostatní body důvodové zprávy byly projednány bez diskuse. Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr směnit část pozemku parc. č. 106/34 zahrada (dle GP parc. č. 106/69 zahrada) o výměře 28 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX za část pozemku parc. č. 106/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 106/68 ostatní plocha) o výměře 38 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 128/6 ostatní plocha, části pozemků parc. č. 21/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 21/28 díl „b“ ostatní plocha) o výměře 3 049 m² a parc. č. 128/5 ostatní plocha (dle GP parc. č. 21/28 díl „a“ ostatní plocha) o výměře 55 m², vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc, části pozemků parc. č. 116/1 trvalý travní porost (dle GP parc. č. 116/1 trvalý travní porost) o výměře 14 725 m², parc. č. 111/29 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/37 ostatní plocha) o výměře 181 m², parc. č. 111/26 ostatní plocha (dle GP parc. č. 111/36 ostatní plocha) o výměře 234 m², parc. č. 468 ostatní plocha (dle GP parc. č. 468/9 ostatní plocha) o výměře 181 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 326/8 ostatní plocha (dle GP parc. č. 326/88 ostatní plocha) o výměře 39 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

4. revokuje

usnesení RMO ze dne 10. 8. 2020, bod programu 2, bod 4.10. důvodové zprávy, ve věci doporučení ZMO schválit prodej částí pozemků parc. č. 121/3 (dle GP parc. č. 121/57) o výměře 125 m², parc. č. 608/7 (dle GP parc. č. 608/38) o výměře 1 m² a parc. č. 608/8 (dle GP parc. č. 608/37) o výměře 59 m², vše ostatní plocha, v k. ú. Neředín, obec Olomouc, družstvu Stavební bytové družstvo Olomouc za kupní cenu ve výši 304.000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

5. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 121/3 (dle GP parc. č. 121/57) o výměře 130 m², parc. č. 608/7 (dle GP parc. č. 608/38) o výměře 1 m² a parc. č. 608/8 (dle GP parc. č. 608/37) o výměře 59 m², vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č.

1.4.

6. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/ PACH/002402/2016/Kol ze dne 15. 9. 2016 ve znění dodatků č. 1 až č. 3 uzavřené se společností Školagro s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Černovír, k. ú. Hejčín, k. ú. Klášterní Hradisko, k. ú. Lazce, k. ú. Neředín, k. ú. Řepčín, vše obec Olomouc, v k. ú. Moravská Loděnice, obec Bohuňovice a v k. ú. Štarnov, obec Štarnov spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 599/53 orná půda o výměře 66 m² v k. ú. Moravská Loděnice, obec Bohuňovice a části pozemku parc. č. 945/10 orná půda o výměře 1405 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

7. uděluje

spolku Sportovní fotbalový klub Nedvězí, zapsaný spolek souhlas s umístěním přístavby přístřešku na částech pozemků parc. č. 146 ostatní plocha o výměře 27 m² a parc. č. 380/1 ostatní plocha o výměře 72 m², k budově č. p. 8, která je součástí pozemku parc. č. st. 123 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 2.1.

Majetkoprávní záležitosti – Problematika pozemků při ulici Mošnerova (na stůl)

Konzultanti: Křížková, Jiříčková – odbor majetkoprávní

Předkladatel okomentoval předložený materiál a sdělil, že tento materiál se řídí ustanovením § 40 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), tzn., že do doby ukončení výběrového řízení nebudou poskytovány žádné podklady, včetně usnesení.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 3.

OLTERM & TD Olomouc, a. s. – plán oprav a investic do tepelného hospodářství pro rok 2021

Konzultanti: Křížková, Konečná – odbor majetkoprávní, Luczka – odbor strategie a řízení
Křížková sdělila, že se jedná o formální materiál, týkající se našeho majetku.

Členy rady bylo avizováno, že je třeba v budoucnu projevit ambice na změnu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

investice nad 500.000,- Kč bez DPH a současně neuplatňuje připomínky k opravám do 500.000,- Kč bez DPH dle plánu oprav a investic do tepelného hospodářství pro rok 2021 předloženého společností OLTERM & TD Olomouc, a.s.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Po projednání tohoto bodu byla diskutována problematika plaveckého stadionu. Konkrétně podmínky pro výběr nového provozovatele. Do konce září je třeba zpracovat právní posouzení na možnost in house.

Okrajově byla zmíněna také studie energetického managementu, související se zimním stadionem a plaveckým stadionem.

Bod programu: 4.

Bytové záležitosti

Konzultanti: Zelenka – SNO, a. s.

Pelikán stručně okomentoval předložený materiál. Krátce se také zmínil o upravených pravidlech pro poskytování nájemního bydlení.

U bodu č. 4 usnesení byla doplněna výše slevy nájemného, na které se členové rady jednohlasně shodli. Po této úpravě bylo o předloženém usnesení hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření nájemních smluv na městské byty:

a) Přichystalova 62, Olomouc, č.b. 31, o velikosti 2+kk s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1)

b) Synkova 8, Olomouc, č.b. 5, o velikosti 3+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 2)

c) Přichystalova 68, Olomouc, č.b. 54, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 4)

2. prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou s nájemci:

XXXXX, Černá cesta 21, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Příčná 4, Olomouc – BPS – na 3 měsíce

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – do 31.3.2021

XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, XXXXX Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
XXXXX, XXXXX, Topolová 4, Olomouc – do 31.3.2021
dle důvodové zprávy bod 7 a, b)

3. nevyhovuje

- a) žádosti XXXXXo uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10, Ztracená 1, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3)
b) žádosti XXXXX o převedení nájemní smlouvy na byt č. 8, Černá cesta 12, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 5)

4. schvaluje

prominutí nájemného za období 13.3.-13.5.2020 ve výši 6.000,- Kč, Spolku RC Heřmánek, z.s., byt č. 1, Náves Svobody 41, Olomouc a poskytnutí slevy z nájemného ve výši 50% za období 14.5.-30.6.2020, Spolku RC Heřmánek, z.s., byt č. 1, Náves Svobody 41, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 6)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 20099 – Objekt přírodovědecké fakulty – demolice objektu – zrušení

Konzultanti: Zelenka – SNO, a. s.

Vzhledem k vývoji situace, kdy proběhlo jednání o možnosti financovat vybudování kanceláří MMOI na ul. Tomkova v rámci dotačního titulu MMR „Podpora regenerace brownfildů pro nepodnikatelské využití“, se jeví výhodněji zadávací řízení zrušit. A to z důvodu, že jednou z podmínek dotace je, demolovat objekt až po podání žádosti o dotaci. Dle této diskuse bylo upraveno usnesení takto:

1. *bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu*

2. *ruší
v souladu s § 127 zákona č. 134/2016 Sb. zadávací řízení ve výše uvedené veřejnou
zakázku z důvodů uvedených v důvodové zprávě*

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. ruší

v souladu s § 127 zákona č. 134/2016 Sb. zadávací řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku z důvodů uvedených v důvodové zprávě

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.1.

Veřejná zakázka č. 20141 – Modernizace varovného a informačního systému ochrany města Olomouce (poskytování servisních služeb) - JŘBÚ

Konzultanti: Vačkářová – odbor investic, Langr – odbor ochrany

Major uvedl bod.

Konkrétnější informace, zejména o finanční stránce věci, pak poskytl Langr.

Následně bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) v souladu s § 66 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) dodavatele, kterému bude zaslána výzva k podání nabídky dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem.

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 3 se zdrželi (jmenovitě chtěl být uveden Bačák), 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 5.2.

Veřejná zakázka č. 20142 – Poskytování právních služeb pro základní a mateřské školy 2021 – 2022 – přímé zadání

Konzultanti: Vačkářová – odbor investic, Fantová, Palkovičová – odbor školství

Vačkářová – zdůvodnila, proč je preferováno přímé zadání jednomu dodavateli. Dále k bodu nebyla vedena žádná rozprava. Proběhlo hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38.3 vnitřního předpisu č. 4/2019 přímé zadání jednomu dodavateli.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 se zdržel, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 5.3.

Veřejná zakázka č. 20135 – Tramvajová trať II. etapa – Nové Sady – Povel II – zahájení, komise

Konzultanti: Vačkářová, Drešr – odbor investic

Drešr poskytl podrobnější informace. Dále podotkl, že do zakázky není zahrnuto kácení, to bude řešeno samostatně.

Poté byl bod odhlasován.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle přílohy důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 se zdržel, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Za přítomnosti Vačkářové, Drešra (odbor investic) a Hlídka (odbor cestovního ruchu, kultury a sportu) byl řešen podnět k přezkoumání postupu při zadávání veřejné zakázky, týkající se osvětlení zimního stadionu.

Drešr popsal celou záležitost, jak probíhala, a sdělil, že v tomto duchu bude také odpovězeno kontrolnímu výboru. Odpověď bude zaslána také všem členům rady.

Bod programu: 6.

MŠ Dělnická - rekonstrukce

Konzultanti: Drešr, Holoušová, Kocourek – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci do 58. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu 2014 – 2020 na projekt MŠ Dělnická – rozšíření kapacit MŠ ve 2.NP

3. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci do 146. Výzvy Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 na projekt MŠ Dělnická – energetická opatření

4. ukládá

odboru investic ihned zajistit rozpočtovou změnu na zahájení výběrového řízení

T: 29. 9. 2020

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

odboru investic zahájit výběrové řízení na zhotovitele stavby

T: 26. 10. 2020

O: vedoucí odboru investic

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 7.

Zimní stadion – návrh postupu opravy střechy (staženo)

Materiál byl z projednávání stažen s tím, že bude opětovně předložen na příští jednání rady a k projednávání bude přizván generální manažer HC Olomouc.

Bod programu: 8.

Rozpočtové změny roku 2020

Konzultanti: Hélová – ekonomický odbor

Bačák stručně okomentoval předložený materiál.

Materiál byl projednán bez diskuse a následně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2020

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2020 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2020 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar, Ing., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 9.

Koncepce správy a obnovy přístřešků MHD - zadání

Konzultanti: Bogoč, Luňáček – odbor strategie a řízení, Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Materiál byl pouze doplněn o jednoho člena projektového týmu – Mgr. Tichého. Po této úpravě bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

pořízení Koncepce správy a obnovy přístřešků MHD dle přílohy č.1 dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 10.

Výstavba a provoz nové malé haly zimního stadionu – příprava koncesního řízení

Konzultanti: Bogoč, Havránek Malenková – odbor strategie a řízení, Vačkářová, Drešr – odbor investic, Sečkařová – odbor dotačních projektů, Hlídek – (OCKS)

Bogoč – konstatoval, že důvodová zpráva obsahuje dílčí části projektu Výstavba a provoz malé haly zimního stadionu, které budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí RMO o modelu investice a provozu nové malé haly.

Drešr – doplnil, že pokud vše půjde dle plánu, je lepší současnou malou halu zdemolovat již letos. Avizoval, že bude na toto téma předkládat radě v nejbližší době materiál.

Následně bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

v souladu s článkem 38.3 vnitřního předpisu č. 4/2019 přímé zadání společnosti GT Legal, advokátní kancelář, s.r.o., IČO 08464715, pro administraci veřejné zakázky na uzavření

koncesní smlouvy na výstavbu a provoz nové malé haly zimního stadionu

3. ukládá

odboru cestovního ruchu, kultury a sportu ve spolupráci s odborem investic realizovat přímé zadání společnosti GT Legal, advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 08464715, dle důvodové zprávy

T: 29. 9. 2020

O: vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

4. ukládá

odboru strategie a řízení zařadit částku 750.000 Kč do rozpočtu na rok 2021.

T: 29. 9. 2020

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 11.

Strategie řízení akciových společností, kde je statutární město Olomouce jediným akcionářem – pověření člena Rady města

Konzultanti: Bogoč – odbor strategie a řízení

Feranec – uvedl, že na ZMO bylo schváleno personální obsazení poradního sboru. Tímto materiálem budou doplněni další dva členové (za opoziční zastupitelské kluby). A dále byl navržen na doplnění i zástupce KDU-ČSL.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. pověřuje

Mgr. Milana Ferance, člena rady města k metodickému řízení akciových společností, kde je Statutární město Olomouc jediným akcionářem dle dokumentu „Strategie řízení akciových společností, kde je Statutární město Olomouc jediným akcionářem“

3. schvaluje

nominované zástupce opozičních zastupitelských klubů v poradním sboru předsedů dozorčích rad dle důvodové zprávy

4. ukládá

Mgr. Milanu Ferancovi, člena rady města, v součinnosti s odborem strategie a řízení realizovat strategii řízení akciových společností, kde je Statutární město Olomouc jediným akcionářem

T: průběžně

O: Feranec Milan, Mgr., člen rady města

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 12.

Aquapark – strategie rozvoje (nepředloženo)

Bod programu: 13.

Aquapark Olomouc, a. s. (na stůl)

Konzultanti: Příkryl – ředitel Aquaparku Olomouc, a. s., Konečný – AK Konečný Major – uvedl, že materiál je složen ze dvou částí. První se věnuje připravovaným projektům pro žáky I. a II. stupně ZŠ. Druhá část se týká strategie rozvoje – záměru revitalizace venkovních ploch. Poté předal slovo Příkrylovi.

Příkryl přiblížil jednotlivé projekty připravované pro žáky základních škol. Dále podrobněji okomentoval možnou revitalizaci venkovních ploch, kdy záměrem je vybudování nového rodinného outdoorového parku. Jako další příležitost ke strategickému rozvoji vnímá možnost získat do užívání sousední pozemek, který je v současné době na prodej.

Členové rady doporučili mít k dispozici projekt na využití pozemku. A dále zkusit jednat také o směně pozemku.

Po ukončení rozpravy bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s realizací projektů pro období 2020-2021 se zaměřením na žáky I. a II. stupně ZŠ

- | | | |
|----|---|--------------------|
| a) | Projekt č. 1 Aquatubeři – DĚTI V POHYBU | 382 915 Kč vč. DPH |
| b) | Projekt č. 2 ZÁCHRANÁŘSKÝ DESETIBOJ | 280 200 Kč vč. DPH |
| c) | Projekt č. 3 relaxační poukazy | 112 500 Kč vč. DPH |

3. rozhodla

podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb.,

o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady v souladu s ustanovením § 12 odst. 1. zákona

č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, takto

A. bere na vědomí záměr revitalizace venkovních ploch Aquaparku Olomouc dle důvodové zprávy

B. bere na vědomí zájem Společnosti o nabytí pozemku parc. č. 1081/37, k.ú. Slavonín, o výměře 6 414 m² jediným akcionářem statutárním městem Olomouc a následný pronájem tohoto pozemku Společnosti

4. ukládá

ihned zahájit jednání o podmínkách k nabytí pozemku parc. č. 1081/37, k.ú. Slavonín, o výměře 6 414 m²

T: 29. 9. 2020

O: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora, vedoucí odboru majetkoprávního

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 se zdrželi, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 14.

Autobusová zastávka na ul. Pavelkova – schválení názvu

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

název nové obousměrné autobusové zastávky na ulici Pavelkova - Pavelkova, Koyo

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 15.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici Erbenova

3. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici Kyselovská

4. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkování v ulici Praskova

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 16.

Smlouva s OK DESIGN, s. r. o. – dodatek č. 5

Konzultanti: Černý – odbor dopravy a územního rozvoje, Vrtalová – odbor právní
K předloženému materiálu neproběhla žádná rozprava; byl beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. MAJ-EM-NS/251/2002/PIh ze dne 31. 10. 2007 ve znění dodatku č. 1 až č. 4 uzavřenou se společností OK DESIGN, s.r.o., jejímž předmětem je nájem sloupů veřejného osvětlení na území města Olomouce, jak jsou tyto specifikovány v mapě pouličního osvětlení, s výjimkou sloupů trakčního vedení, dostupné na <<https://ochranaobyvatel.olomouc.eu/uvod/mapy/mapa-poulicni-osvetleni>>, s výjimkou sloupů veřejného osvětlení umístěných na:

1. území městské památkové rezervace,
2. tř. Svobody, ul. Studentské a ul. Dobrovského pouze na straně nikoli odvrácené od městské památkové rezervace,
3. sídlišti Povel, mezi ulicemi Brněnská, Velkomoravská, Schweitzerova, Jeremiášova a Janského,
4. ulici Janského,
5. části ulice Přichystalova a na části ulice Rybářská,
6. části ulice Trnkova a na části ulice Skupova,
7. Smetanových a Čechových sadech, na části ulice Rooseveltova (lokalita obytných domů Novosadský Dvůr),
8. části ulice Trnkova,
9. a dále na části ulice Werichova,

spočívající v rozšíření způsobu užívání předmětu nájmu o umístění dalších druhů reklamních a navigačních panelů, a to tzv. navigačních lamel a tzv. outbannerů a sjednání nájemného za tyto druhy a zkrácení výpovědní doby z 12 měsíců na 3 měsíce a doplnění povinnosti nájemce a doplnění přílohy č. 8 dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 17.

Aktualizace harmonogramu výzev Strategie ITI OA na rok 2020

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

aktualizovaný harmonogram výzev Strategie ITI OA na rok 2020

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 18.

Příprava na programovací období EU 2021+ - rozšíření počtu členů Řídicího výboru Strategie ITI Olomoucké aglomerace

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozšíření počtu členů ŘV ITI OA o zbývající zástupce měst ORP dle nového vymezení území pro ITI v ČR

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 19.

Dodatek Předpisu pro stanovení platů, příplatků a odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc

Konzultanti: Fantová – odbor školství

K materiálu nebyla vedena žádná rozprava; byl schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 2 Předpisu pro stanovení platů, příplatků a odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1.1.2021

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele škol

T: 12. 10. 2020

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 20.

Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol

Konzultanti: Fantová – odbor školství

Konečný zdůvodnil proč je materiál předkládán a žádal o jeho podporu a schválení.

Radou akceptováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací - škol dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele škol

T: 12. 10. 2020

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 21.

Bezpečnost silničního provozu

Konzultanti: Skalický – MPO, Fišer – odbor informatiky, Rašťák – odbor agendy řidičů a motorových vozidel

Skalický – okomentoval předložený materiál, kdy jeho ambicí je za účelem zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu a monitoringu dopravní kázně řidičů na území města, zadat zpracování studie proveditelnosti, týkající se automatizovaného systému kontroly dodržování pravidel silničního provozu za pomoci stacionárního automatizovaného měření rychlosti vozidel ve vytipovaných lokalitách na území města.

Rašťák doplnil, že studie má za cíl shromáždit data z vybraných lokalit a namodelovat situace, které mohou nastat (rychlost, hustota provozu, kolik přestupků lze v daných lokalitách očekávat apod.)

Následně konzultanti reagovali na dotazy členů rady.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

řediteli Městské policie Olomouc zajistit předložení studie proveditelnosti záměru měření rychlosti ze strany odborného externího subjektu.

T: 23. 11. 2020

O: ředitel Městské policie Olomouc

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 22.

Bytové záležitosti BPS

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní XXXXX a panem XXXXX, s paní XXXXX, s paní XXXXX, s paní XXXXX, s paní XXXXX dle předložené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 23.

Individuální investiční dotace – 1. Holický fotbalový klub Olomouc (staženo)

Materiál byl z projednávání stažen s tím, že bude předložen na příštím jednání RMO doplněný o podstatné informace (výkres plánovaného parkoviště, jeho přístupnost, stavební povolení apod.)

Bod programu: 24.

Technické služby města Olomouce, a. s. – výběrové řízení na předsedu představenstva

Tichý uvedl bod. Po diskusi byla jmenována výběrová komise zastoupená šesti zástupci z řad členů RMO. A dále byli jmenováni také 3 náhradníci.

O takto doplněném materiálu bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

dozorčí radě TSMO, a. s. jmenovat své zástupce do výběrové komise pro výběrové řízení na člena představenstva pověřeného řízením společnosti TSMO, a. s. dle diskuse v RMO a upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

V souvislosti s tímto bodem byla podána informace, že je připravováno také výběrové řízení na člena představenstva pověřeného řízením DPMO, a. s. Zde již byla také stanovena výběrová komise. Ta je složena ze stávajících členů dozorčí rady, primátora, náměstka primátora a vedoucího odboru dopravy a územního rozvoje (ten má hlas poradní).

Bod programu: 25.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 1 „Vnitřního předpisu o používání služebních mobilních telefonů statutárního města Olomouce“

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 1 "Vnitřního předpisu o používání služebních mobilních telefonů statutárního města Olomouce" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 15. 9. 2020

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 25.1.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 13 „Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“

K materiálu nebyla vedena žádná rozprava; byl jednohlasně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 13 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 15. 9. 2020

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 26.

Změna v komisi pro východu a vzdělávání a využití volného času (na stůl)

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

vzdání se členství Mgr. Hany Pelikánové ke dni 14.9.2020

3. jmenuje

Mgr. Kateřinu Havranovou členkou komise pro výchovu a vzdělávání a využití volného času k 15.9.2020

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 27.

Různé – informace členů RMO

Primátor:

- informoval o obdržení otevřeném dopise, jehož předmětem je stížnost na provoz střelnice na Lazcích.

Dopis byl předán náměstkyni Kolářové k řešení; oddělení KMČ a DP připraví k tomuto materiál, který bude předložen na některém z dalších jednání RMO.

Pelikán:

- podal informaci o průběhu žaloby ÚZSVM k vydání majetku – pozemků v k.ú. Klášterní Hradisko z vlastnictví SMOI do vlastnictví ÚZSVM.

Prezentace SEFO

Jako hosté byli přizváni Prof. Ing. Akad. arch. Jan Šépka a Mgr. Zatloukal – ředitel Muzea umění Olomouc.

Primátor oba hosty přivítal a předal jim slovo.

Jako první se slova ujal Mgr. Zatloukal, který shrnul dosavadní vývoj plánované akce, včetně dalšího postupu. Informoval, že se vyskytla možnost získat poslední parcelu, které přiléhá k tramvajovému depu v Koželužské ulici. O tuto parcelu chtějí usilovat. K získání této parcely se nabízí možnost vícezdrojového financování. Parcela by umožnila propojení s památkovou rezervací v případě, že se vymístí tramvajové depo.

Arch. Šépka také stručně okomentoval prostory tramvajového depa, které jsou ve vlastnictví města. Věnoval se prostoru z architektonického pohledu, kdy dle jeho slov, by zde mohla být i bytová zástavba, která by měla potenciál oblast oživit.

Primátor k tomuto podotkl, že tímto záměrem by nebyl respektován současný územní plán.

Arch. Šépka dále zmínil využití parkánové terasy jako vstupu. Zde by mělo dojít k rekonstrukci zdí. Cílem je tento prostor ozvláštnit – dát najevo, že je nástupním místem do areálu. V projektu je pracováno jak se zelení, tak zpevněnou plochou. Vzniknou veřejně přístupné prostory, které lze projít bez návštěvy muzea. Novým přístupem se zapojením zahrad dostaneme areál do zástavby města.

Po ukončení prezentace byla zahájena rozprava.

Členové rady se dotazovali na časový plán – kdy bude tento prostor otevřen pro veřejnost a jak bude zabezpečen přes noc. Dále byla řešena otázka zelených ploch, financování celého projektu a statického posouzení.

V závěru rozpravy bylo doporučeno ze strany členů rady, počítat v projektu také s možnými výlukami na trati v době výstavby.

Setkání členů Rady města Olomouce s předsedou KMČ č. 14 Nové Hodolany panem Mgr. Svatoplukem Binderem, Ph.D.

Konzultanti: Horňáková – KMČ a DP, Černý, Klevar - ODUR, Luňáček - OSTR, Drešr - investice, Skalický - MPO

Primátor přivítal předsedu KMČ č. 14 Nové Hodolany a poprosil ho o shrnutí témat, která budou diskutována.

Binder konstatoval, že by chtěl diskutovat o sedmi tématech a to:

1. vypracování projektové dokumentace na řešení dopravní (parkování) a pěší (chodníky) dopravy na ulici Nezvalova, která je v havarijním stavu a následná oprava, jejíž rozpočet je mimo finanční rámec KMČ

Zde uvedl, že v ulici Nezvalova bydlí velké množství obyvatel a tudíž zde parkuje také mnoho aut. Na tuto lokalitu je vydán regulační plán, kdy projektová dokumentace má být

zpracována nejdříve v roce 2022, tudíž realizace by proběhla v horizontu pěti let. Proto žádá opravu alespoň chodníků v této ulici.

Černý k tomuto sdělil, že nechá opravu chodníků nacenit. Jeho osobní odhad je v řádu milionů korun. Tyto velké opravy se dělají na etapy a jejich délka může být tři až pět let.

2. realizace opravy ulice Kaštanová, na kterou je již dávno vypracovaná projektová dokumentace, po dokončení protipovodňových opatření

Zde Binder žádal, aby byla aktualizována projektová dokumentace a požádáno o nové stavební povolení.

Černý se vyjádřil v tom smyslu, že tato komunikace je ve velmi špatném stavu. Nyní je možné na ní provést pouze opravu dlážděné části a zalátání děr - záchovnou údržbu. Tato komunikace, aby byla použitelná, musí projít kompletní rekonstrukcí.

3. preferenze MPO k řešení problémů spojených s bezdomovci v prostoru přednádraží
K tomuto tématu se vyjádřil ředitel MPO. Bylo diskutováno o možnostech řešení této problematiky.

4. plánovaná rekonstrukce Masarykovy třídy

Zde bylo Luňáčkem sděleno, že s rozsáhlou rekonstrukcí Masarykovy třídy se v současné době nepočítá a není ani součástí dlouhodobého investičního plánu města Olomouce.

5. zavedení rezidenčního parkování v Nových Hodolanech nezávisle na studii PUMMO
Luňáček konstatoval, že v Nových Hodolanech je v návrhu nové Parkovací politiky města počítáno, s rozšířením zóny placeného parkování, kdy vznikne nová zóna širší město s dobou placení ve všední dny 0:00 – 24:00 hod.

6. odstraňování vraků s proslou STK

Zde byly diskutovány problematické okruhy, jako je odstavení vozidla, jeho odtažení apod. Během podzimu by měl být zpracovaný ucelený materiál a ten by měl být předložen na jednání RMO.

7. podnět z jednání ZMO 7. 9. 2020, týkající se kompenzací obyvatelům lokalit dotčeným stavbou protipovodňových opatření

K tomuto tématu se vyjádřil ekonomický náměstek, který přislíbil, že se bude záležitost dále zabývat a možná řešení předložená na poradě primátora.

Primátor poděkoval předsedovi KMČ za účast na jednání rady.

Jednání rady města bylo primátorem ukončeno v 17:30 hodin.
Zápis byl vyhotoven dne 18. 9. 2020.

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

JUDr. Martin Major, MBA v. r.
1. náměstek primátora