

USNESENÍ

z 35. schůze Rady města Olomouce, konané dne 17. 12. 2019

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Kontrola usnesení RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 17. 12. 2019

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 1.

2 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu bod č. 1.1.

2. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. st. 15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m² a části pozemku parc. č. 9 zahrada o výměře 90 m², oba v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti DCI KINO Olomouc s.r.o. a Společenství vlastníků jednotek v domě Sokolská č.p. 1108 / č.o. 27 a č.p. 1109 / č.o. 29, Olomouc, 779 00 dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. st. 15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² a části pozemku parc. č. 9 zahrada o výměře 17 m², oba v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Společenství vlastníků jednotek v domě Sokolská č.p. 1108 / č.o. 27 a č.p. 1109 / č.o. 29, Olomouc, 779 00 dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. st. 15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 135 m² a části pozemku parc. č. 9 zahrada o výměře 264 m², oba v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti DCI KINO Olomouc s.r.o. se zdůvodněním dle upravené důvodové zprávy bod č. 1.2.

5. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. st. 16/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

6. schvaluje

podnájem části pozemku parc. č. st. 16/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti DCI KINO Olomouc s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

7. schvaluje

výpůjčku pozemku parc. č. 303 orná půda a části pozemku parc. č. 300/1 orná půda o výměře 52 m², vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc manželům XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

8. schvaluje

změnu smlouvy o výpůjčce č. MAJ-PR-J/2/2011/Hr ze dne 7. 3. 2011, ve znění dodatků č. 1 ze dne 3. 4. 2013, č. 2 ze dne 2. 12. 2013 a č. 3 ze dne 3. 7. 2019, uzavřené se Sportovním fotbalovým klubem Nedvězí, zapsaný spolek, jejímž předmětem je výpůjčka pozemku parc. č. 146 ostatní plocha o výměře 1 094 m² a části pozemku parc. č. 380/1 ostatní plocha o výměře 9 176 m², oba v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, spočívající v prodloužení doby výpůjčky do 31. 12. 2032 se zdůvodněním dle důvodové zprávy, ve změně předmětu výpůjčky spočívající v rozšíření předmětu výpůjčky o část pozemku parc. č. 380/1 ostatní plocha 13 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc za účelem provozování sportovní činnosti dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

9. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 592 ostatní plocha o výměře 13 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc Společenství VJD Dělnická 553/17 a 554/19, Olomouc-Neředín dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

10. schvaluje

nájem části pozemku parc. č. 1633/1 ostatní plocha o výměře 84 m² a části pozemku parc. č. 1924 ostatní plocha o výměře 121 m², obě v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc společnosti JUTA a.s. dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

11. schvaluje

nájem pozemku parc. č. 296/59 ostatní plocha o výměře 83 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

12. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001525/2015/Mlc ze dne 16. 6. 2015 uzavřenou se společností Štěrkovny Olomouc a.s., jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 1213 orná půda o výměře 69 078 m² a části pozemku parc. č. 2007 lesní pozemek o výměře 29 000 m², vše v k. ú. Grygov, obec Grygov, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 2007 lesní pozemek o výměře 29 000 m² v k. ú. Grygov, obec Grygov z předmětu nájmu a ve změně doby nájmu z doby určité do 31. 12. 2019 na dobu určitou do 31. 12. 2020 dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

13. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/003042/2016/PIh ze dne 16. 12. 2016

uzavřenou se státní příspěvkovou organizací Národním památkovým ústavem, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 532/1 ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce, spočívající v prodloužení doby nájmu z 31. 12. 2019 na 31. 12. 2021, ve zvýšení nájemného a uplatnění sazby DPH dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

14. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001517/2014/PIh ze dne 23. 6. 2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2017 uzavřené s manželi XXXXX, spočívající ve změně předmětu nájmu z částí pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc o celkové výměře 29 m² na části pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc o celkové výměře 38 m² a k upřesnění účelu nájmu a změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

15. schvaluje

změnu náležitostí smlouvy u nájmu části plochy hangáru W2 č. 32 o výměře 5 m² vyznačené pod číslem 21 na pozemcích parc. č. st. 1388/1, parc. č. st. 1389/1 a parc. č. st. 1389/2, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Neředín, obec Olomouc panu XXXXX spočívající ve změně výše nájemného z 36 300,- Kč včetně DPH/rok na 24 200,- Kč včetně DPH/rok dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 2.

3 Smlouva o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

se změnou Přílohy č. 3 – Výše odměny za činnost správce dle čl. 6 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka pro rok 2020 dle přílohy důvodové zprávy.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 3.

4 Změna nájemní smlouvy - Café Mahler

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

záměr změnit Smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 29.9.2008, ve znění dodatků, uzavřenou s PAVLÍK group, s.r.o., jejímž předmětem je pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 209 m² v 1. NP budovy č.p. 322, bydlení, Horní náměstí č.o. 11, která je součástí pozemku parc. č. st. 270, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Změnou nájemní smlouvy dojde ke změně předmětu nájmu z prostor sloužících podnikání o celkové výměře 209 m² v 1. NP budovy č.p. 322, bydlení, Horní náměstí č.o. 11, která je součástí pozemku parc. č. st. 270, zastavěná plocha a nádvoří,

v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 196,40 m² v 1. NP budovy č.p. 322, bydlení, Horní náměstí č.o. 11, která je součástí pozemku parc. č. st. 270, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dále dojde změnou ke změně doby nájmu a dalších podmínek dle důvodové zprávy.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 4.

5 Veřejná zakázka č. 19179 - Propagační a reklamní služby - zadání JŘbU

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora
Bod programu: 5.

6 Veřejná zakázka č. 19182 - Nová pobočka Knihovny města Olomouce na ul. Trnkova - zahájení, porota

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) uzavření příkazní smlouvy na administraci zadávacího řízení s Ing. arch. Jan Horký, sídlo/Adresa: B. Němcové 1541/5, 750 02 Přerov IČ: 75531046,

3. ustavuje

v souladu s § 148 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. porotu ve složení dle důvodové zprávy.

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města
Bod programu: 6.

7 Zrušení veřejné zakázky č. 19148 - Výběr administrátora zadávacího řízení - provozování plaveckého stadionu Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. ruší

bod 2 usnesení RMO č. 16 ze dne 7.10.2019 ohledně souhlasu s výběrem externího zpracovatele zadávacího řízení MCI SERVIS s.r.o.

3. souhlasí

s dalším postupem řešení dle důvodové zprávy.

4. schvaluje

v souladu s článkem 38.3 vnitřního předpisu č. 4/2019 přímé zadání jednomu dodavateli dle důvodové zprávy

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 6.1.

8 Veřejná zakázka č. 19184 - Peškova č. 487/2, k.ú.Povel, obec Olomouc - zateplení objektu a výměna výplní okenních otvorů, zahájení, komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Matouše Pelikána, Mgr.

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 6.2.

9 Závěrečné vyúčtování projektu ZŠ Mozartova Olomouc – hřiště

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností dle části B důvodové zprávy

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 7.

10 Změnová Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 8.

11 Rozpočtové změny roku 2019

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2019

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2019 dle důvodové zprávy

3. pověřuje

náměstka primátora Ing. Otakara Bačáka schvalováním rozpočtových změn roku 2019, které se týkají cizích zdrojů (dotací, příspěvků, darů a grantů) v období od 18. 12. 2019 do 31. 12. 2019

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2019 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar, Ing., náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 9.

12 Dodatek č. 4 smlouvy s TSMO,a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č.4 ke smlouvě s TSMO,a,s, dle přílohy č.1 důvodové zprávy

3. ukládá
podepsat dodatek č.4

T: 13. 1. 2020

O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 10.

13 Petice za "Opravení stavu povrchu vozovky do zahrádkářské osady v k.ú. Droždín, parc.č. 504/1 až 504/17"

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
návrh odpovědi petentům dle bodu č. 3 důvodové zprávy

3. ukládá
odpovědět petentům

T: 13. 1. 2020

O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 11.

14 Dodatek č. 24 ke smlouvě s dopravcem DPMO, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
Dodatek č. 24 ke smlouvě s dopravcem DPMO, a.s. dle předložené důvodové zprávy

3. ukládá
podepsat Dodatek č. 24 ke smlouvě s dopravcem DPMO, a.s.

T: 13. 1. 2020

O: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 12.

15 Pozemky v k.ú. Slavonín - předžalobní výzva

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle varianty B) důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 13.

16 Veřejná zakázka – poradenská činnost v oblasti přípravy i následné realizace koncernového řízení a při zavádění kontrolingu u městských organizací, přímé zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce

2. schvaluje

v souladu s článkem 38.3 vnitřního předpisu č. 4/2019 přímé zadání jednomu dodavateli

Předložil: Feranec Milan, Mgr., člen rady města

Bod programu: 14.

17 Plány odpisů majetku na rok 2020 u příspěvkových organizací (mimo školská zařízení)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

plány odpisů majetku na rok 2020 příspěvkových organizací dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora

Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 15.

18 Smlouvy s VFO, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. schvaluje**
upravenou důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**
předložené smlouvy

- 3. pověřuje**
podpisem smluv náměstka Ing. Otakara Bačáka

Předložil: Bačák Otakar, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 16.

19 Aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu vzdělávání

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu

- 2. souhlasí**
se zařazením investičních námětů příspěvkových organizací - škol do investičních priorit Strategického rámce MAP dle důvodové zprávy a dle přílohy důvodové zprávy

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 17.

20 Návrhy rozpočtů a střednědobých výhledů příspěvkových organizací - škol

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**
návrhy rozpočtů příspěvkových organizací - škol na rok 2020 dle přílohy důvodové zprávy

- 3. schvaluje**
návrhy střednědobých výhledů příspěvkových organizací - škol na období 2021 - 2022 dle přílohy důvodové zprávy

- 4. ukládá**
informovat o přijatém usnesení ředitele škol do 10 dnů od schválení RMO

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora
Bod programu: 18.

21 Aktualizace odpisových plánů roku 2019 a plán odpisů majetku na rok 2020 příspěvkových organizací - škol

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
aktualizaci odpisových plánů majetku roku 2019 příspěvkových organizací - škol dle přílohy důvodové zprávy

3. schvaluje
plány odpisů majetku na rok 2020 příspěvkových organizací - škol dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá
informovat o přijatém usnesení ředitele škol

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora
Bod programu: 19.

22 Koncepce rozvoje školství statutárního města Olomouce na období 2021 - 2025

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
zadání pro tvorbu Koncepce rozvoje školství statutárního města Olomouce na období 2021 - 2025 dle přílohy důvodové práce

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora
Bod programu: 20.

23 Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací - škol dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitele/ředitelky o přijatém usnesení

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 21.

24 Dodatek č. 1 Předpisu pro stanovení platů, příplatků a odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č.1 Předpisu pro stanovení platů, příplatků a odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární město Olomouc dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele/ředitelky škol

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Konečný Karel, doc., PhDr., CSc., náměstek primátora

Bod programu: 22.

25 Individuální dotace v sociální oblasti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

neposkytnutí dotace žadatelům uvedeným v důvodové zprávě

3. ukládá

informovat žadatele o neposkytnutí dotace

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí odboru sociálních věcí

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 23.

26 Změny v KMČ

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

rezignaci členů KMČ č. 3, 18 a 25 na funkci člena KMČ ke dni 31.12.2019

3. jmenuje

členkou KMČ č. 3 Hejčín paní doc. Andreu Hanáčkovou a členkou KMČ č. 18 Olomouc - západ paní Andreu Aláčovou

4. ukládá

informovat předsedy příslušných KMČ o nových skutečnostech dle důvodové zprávy

T: 13. 1. 2020

O: vedoucí oddělení KMČ a DP

Předložil: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Bod programu: 24.

27 Smlouva o spolupráci při pořádání mezinárodního festivalu vojenských hudeb v letech 2020-2021

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. pověřuje

primátora Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, k podpisu smlouvy dle důvodové zprávy a přílohy č. 1

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 25.

28 Zimní stadion

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem navrženým v důvodové zprávě

3. souhlasí

po projednání v zastupitelstvu města s uzavřením Smlouvy o nájmu a správě, provozování, údržbě a opravách zimního stadionu se společností HC Olomouc s.r.o. se sídlem Olomouc, Hynaisova 9a, IČ 25849123 k souboru nemovitých a movitých věcí v areálu zimního stadionu

v Olomouci v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc s účinností od 1.1.2020 dle záměru zveřejněného 22.10.2019 ve znění uvedeném v příloze 1 tohoto materiálu

4. souhlasí

po projednání v zastupitelstvu města s uzavřením Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb pro statutární město Olomouc se společností HC Olomouc s.r.o. s účinností od 1.1.2020 ve znění uvedeném v příloze 2 tohoto materiálu

Předložil: Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora
Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Feranec Milan, Mgr., člen rady města

Bod programu: 28.

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v.r.
primátor města Olomouce

Mgr. Matouš Pelikán v.r.
náměstek primátora