

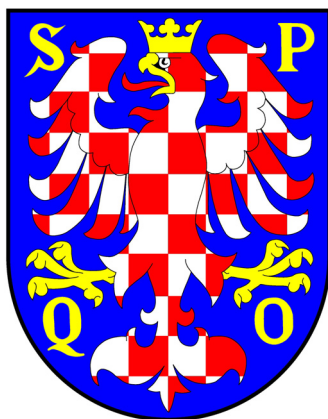
## Opatření obecné povahy č. 3/2017

Zastupitelstvo města Olomouce jako příslušný správní orgán dle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 171 a § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

# SOUBOR ZMĚN Č. I.B ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC

zahrnující dílčí změny  
I/17, I/31



| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI   |                          |
|--|--------------------------|
| Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:<br><b>Zastupitelstvo města Olomouce</b>                                     | (otisk úředního razítka) |
| Datum nabytí účinnosti změny:<br><b>28. 9. 2017</b>  |                          |
| Pořizovatel:<br><b>Magistrát města Olomouce</b>  |                          |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele:<br><b>Ing. Marek Černý, vedoucí odboru koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce</b> |                          |

**POUČENÍ**

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

-----  
Doc. Mgr. Antonín Staněk, Ph.D.  
primátor

-----  
JUDr. Martin Major, MBA  
1. náměstek primátora

**SOUBOR ZMĚN Č. I.B ÚZEMNÍHO PLÁNU OLOMOUC**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>OBJEDNATEL:</b>               | <b>Statutární město Olomouc</b><br>Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, IČ: 00299308<br>RNDr. Aleš Jakubec Ph.D., náměstek primátora |
| <b>POŘIZOVATEL:</b>              | <b>Magistrát města Olomouce</b><br>Odbor koncepce a rozvoje<br>Hynaisova 10, 779 11 Olomouc<br>Ing. Marek Černý, vedoucí odboru          |
| <b>ZPRACOVATEL:</b>              | <b>knesl kynčl architekti s.r.o.</b><br>architektonický ateliér<br>Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČ: 47912481                            |
| <b>garant projektu:</b>          | doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.   |
| <b>koncepce:</b>                 | Ing. arch. Jiří Knesl<br>doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.<br>Ing. arch. Jan Špirit<br>Ing. arch. Bohuš Zoubek                          |
| <b>spolupráce:</b>               | Ing. arch. Josef Hajný<br>Ing. arch. Katarína Vankušová  |
| <b>dopravní infrastruktura:</b>  | Atelier DPK, s.r.o.<br>Ing. Kateřina Polesná   |
| <b>technická infrastruktura:</b> | Ing. Vítězslav Vaněk   |
| <b>ÚSES, krajina:</b>            | AGERIS s.r.o.<br>RNDr. Josef Glos<br>RNDr. Jiří Kocián   |
| <b>zábor půdního fondu:</b>      | knesl kynčl architekti, s.r.o.<br>Ing. arch. Jiří Knesl  |

**SOUBOR ZMĚN Č. I.B ÚP OLOMOUC**  
**TEXTOVÁ ČÁST (VÝROK)**

**(A) Textová část Územního plánu Olomouc se mění takto:**

- (1) V bodě 7.12.2. v písm.e) se pod odrážkou „specifická výška 2“ v odrážce (01) vkládá za slovo „pro“ text „technická a“, text „15 x 20“ se nahrazuje textem „30 x 30“, číslovka 30 se nahrazuje číslovkou 40 a za středník se doplňuje text „realizace souvisejících kouřovodů o průměru maximálně 4 m je možná do výšky 49 m, to vše ve variantách A, B nebo C prověřených změnou č. I/17 (viz odůvodnění změny); pro komíny není maximální výška omezena;“

**(B) Příloha č. 1 textové části Územního plánu Olomouc (Tabulka ploch) se mění takto:**

- (1) V řádku plochy 09/060P se výměra plochy upravuje na „0,63“, zastavěnost „do 75 %“, struktura zástavby na „b“, minimální podíl zeleně na „10 %“, do sloupce „zpřesnění podmínek využití“ se nově vkládá „pouze max. výška“ a do sloupce „poznámky“ se vkládá text „Zm. I/31“.
- (2) V řádku plochy 09/172P se výměra plochy upravuje na „0,11“, zastavěnost „do 100 %“, minimální podíl zeleně na „0 %“, do sloupce „zpřesnění podmínek využití“ se nově vkládá „pouze max. výška“ a do sloupce „poznámky“ se vkládá text „Zm. I/31“.
- (3) Pod řádek plochy 09/196Z se vkládá nový řádek s tímto obsahem:

|         |   |      |       |         |   |      |                  |          |
|---------|---|------|-------|---------|---|------|------------------|----------|
| 09/197P | B | 0,51 | 10/14 | Do 55 % | b | 15 % | Pouze max. výška | Zm. I/31 |
|---------|---|------|-------|---------|---|------|------------------|----------|

**(C) Soubor změn č. I.B Územního plánu Olomouc obsahuje:**

- (1) Textovou část (výrok) s 1 číslovanou stránkou A4.
- (2) Grafickou část, kterou tvoří tyto výkresy:
- Zm.I.B/I/01 Výkres základního členění území v měřítku 1 : 10 000;
  - Zm.I.B/I/02.1 Hlavní výkres v měřítku 1 : 10 000;