

**F. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

1. ÚČEL VYHODNOCENÍ

Vyhodnocení vlivů Souboru změny č. I ÚP Olomouc na udržitelný rozvoj území je zpracováno na základě požadavku Zadání souboru změn č. I ÚP Olomouc, které promítlo závěr stanoviska Krajského úřadu Olomouckého kraje, coby dotčeného orgánu ve věci posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, který zní, že „soubor změn č. I územního plánu Olomouc je nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí“ podle § 10i odst. 2 zákona O posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů Souboru změn č. I ÚP Olomouc na udržitelný rozvoj území je zpracováno ve smyslu § 7 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů Souboru změn č. I Olomouc na udržitelný rozvoj území vyhodnocuje celkový vliv Souboru změn č. I, tedy včetně Souboru změn č. I.A.1, na příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel území.

Předmětem vyhodnocení je řešení Souboru změn č. I Územního plánu Olomouc, tedy včetně Souboru změn č. I.A.1, respektive řešení jednotlivých dílčích změn, které se určitým způsobem dotýkají celého správního území města Olomouce. V případě celého Souboru změn č. I se jedná o 25 dílčích změn, v případě zúženého Souboru změn č. I.A.1 se jedná o 17 dílčích změn, konkrétně:

- I/01 Prověření dohod o parcelaci na celém území města;
- I/02 Úprava podmínek využití ploch;
- I/04 Úprava trasy elektrického vedení 110 kV pro transformační stanici 110/22 kV Hněvotín;
- I/06 Slavonín, prověření redukce plochy veřejného prostranství u pomníku v ulici Kyselovská;
- I/11 Hejčín, výrobní areál Mopos: prověření možnosti zúžit koridor územní rezervy UR-16;
- I/12 Hodolany, lokalita BEA: prověření možnosti zvýšit maximální výšku v ploše 02/037P z 13/17 m na 19/23 m;
- I/13 Nová Ulice, Multifunkční hala Olomouc: prověření lokálního překročení výškové hladiny 15/15 m v ploše 05/039S;
- I/15 Holice, lokalita Kaufland: prověření lokálního překročení výškové hladiny 15/15 m v ploše 11/110Z;
- I/16 Olomouc–město, lokalita Wellnerova: prověření možnosti výškového zdůraznění nároží;
- I/19 Olomouc–město, lokalita Nová sladovna: prověření změny prostorové regulace (úpravy zastavěnosti a podílu zeleně);
- I/21 Neředín, lokalita Einsteinova: prověření možnosti zrušit část veřejného prostranství 14/094P;
- I/22 Území CHKO Litovelské Pomoraví: prověření možnosti výstavby zahrádkářských chat ve stabilizovaných plochách individuální rekreace;
- I/24 Hodolany, Rolsberk – prověření úpravy podmínek etapizace ET-25 za předpokladu prověření územní studií;
- I/27 Nová Ulice, lokalita Nádraží-město: prověření změny struktury zástavby ve stabilizované ploše smíšené obytné 04/026S;
- I/28 Olomouc–město: prověření možnosti zrušit zpřesnění podmínek využití „obrana a bezpečnost“, které „určuje využití plochy pouze pro pozemky staveb a zařízení pro obranu a bezpečnost státu“;
- I/29 Holice, areál Přírodovědecké fakulty UP: prověření možnosti celkového přeřešení areálu „Centra vzdělání a vědy“ Přírodovědecké fakulty univerzity Palackého;
- I/33 Vymezení tramvajové trati DH-07 jako veřejně prospěšné stavby pro dopravní infrastrukturu.

2. VYHODNOCENÍ VLIVŮ SOUBORU ZMĚN Č. I NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů Souboru změn č. I ÚP Olomouc na životní prostředí (dále jen „Vyhodnocení SEA“) je společnost INVEK s. r. o. (zodpovědný projektant: Ing. Petr Mynář – držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku MŽP č.j.: 1278/167/OPVŽP/97 ze dne 22.4.1997, prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: 43733/ENV/11 ze dne 28.6.2011). Vyhodnocení bylo vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Posouzení vlivu Souboru změn č. I ÚP Olomouc na životní prostředí bylo zpracováno souběžně se zpracováním návrhu Souboru změn č. I ÚP Olomouc.

S ohledem na míru a charakter vlivů Souboru změn č. I ÚP Olomouc na životní prostředí je celá změna hodnocena jako přípustná. To platí i o zúženém souboru změn nazvaném Soubor změn č. I.A.1.

3. ZÁVĚR VYHODNOCENÍ VLIVŮ SOUBORU ZMĚN Č. I NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Soubor změn č. I ÚP Olomouc splňuje požadavky na vyváženost udržitelného rozvoje území.

Soubor změn č. I ÚP Olomouc vytváří podmínky pro posilování silných stránek, odstraňování slabých stránek, využívání příležitostí a eliminování rizik ovlivňujících potřeby života současné generace obyvatel města a dlouhodobých ohrožení podmínek života budoucích generací obyvatel města.

Soubor změn č. I ÚP Olomouc má indiferentní vliv na příznivé životní prostředí, má potenciálně mírně pozitivní vliv na jeho hospodářský rozvoj a má také potenciálně mírně pozitivní vliv na soudržnost obyvatel území.

Celkově lze konstatovat, že Soubor změn č. I ÚP Olomouc má potenciálně indiferentní až mírně pozitivní vliv na udržitelný rozvoj území. To platí i o zúženém souboru změn nazvaném Soubor změn č. I.A.1.