





















OBECNÉ

-  HRANICE ŘEŠENÉ PLOCHY ( 14/036P )
-  PLOCHA STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBY
-  PLOCHA VEŘEJNÉ / SOUKROMÉ ZELENĚ
-  PLOCHA KOMUNIKACÍ PRO PĚŠÍ
-  PLOCHA SILNIČNÍ SÍTĚ
-  PLOCHA DOSTAVBY BLOKU
-  PARKOVACÍ PLOCHA
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA URČENÁ K DEMOLICI
-  DĚTSKÉ HŘIŠTĚ VE VNITROBLOKU
-  ST. ČÁRA TOTOŽNÁ S ULIČNÍ
-  MAXIMÁLNÍ VNITŘNÍ HRANICE ZASTAVĚNÍ
-  PŘEDPOKLÁDANÝ VSTUP DO ÚZEMÍ PRO PĚŠÍ DLE ÚS-103
-  VJEZD DO ÚZEMÍ PRO VOZIDLA
-  STÁVAJÍCÍ STROMY - OBECNĚ
-  STÁVAJÍCÍ STROMY SE ZNÁZORNĚNOU KORUNOU (V DŮLEŽITÝCH MÍSTECH - STROMOŘADÍ)
-  NAVRŽENÉ STROMY S VELIKOSTÍ KORUNY
-  POHLEDOVÁ OSA - NAPOJENÍ NA MĚSTSKÉ SUBCENTRUM
-  VSTUP DO KOMERČNÍHO PARTERU
-  PROSTOR ULIČNÍHO PROFILU JUNÁCKÁ - JE TŘEBA ŘEŠIT VE VĚTŠÍM CELKU - KMOCHOVA A JUNÁCKÁ; V ÚS-103 BYLO POUZE UPRAVENO DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ KŘÍŽOVATEK SKŘIVÁNČÍ A STUPKOVA
-  OBRYS STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍ
-  PŘEDPOKLÁDANÁ ÚPRAVA NÁROŽÍ SKŘIVÁNČÍ DOBNEROVA - V SOULADU S ÚPRAVAMI NAVRŽENÝMI V ÚS-103
-  PŘECHOD PRO CHODCE

CELKOVÁ ŘEŠENÁ PLOCHA:		15 972m <sup>2</sup>
max 45% zastavěnost:		7187m <sup>2</sup>
předpokládaná zastavěnost dle ÚS-103:		6685m <sup>2</sup>
minimální podíl zeleně 30%:		4791m <sup>2</sup>
předpokládaný podíl zeleně dle ÚS-103:		4850m <sup>2</sup>

