


-  rozsah řešeného území
-  stávající zástavba
-  nová účelová komunikace a parkovací stání  
š.6,5m, resp.4,5m
-  komunikace pro pěši (cyklo)
-  plocha A - individuální, samostatně stojící RD, 1-2NP  
š.parcely min 20m, celkem cca 6300m<sup>2</sup>
-  plocha B - jednotná liniová zástavba - RD řadové, dvojdomy, samostatně stojící, event.bytový liniový dům, 2-3NP, celkem cca 7400m<sup>2</sup>
-  plocha C - administrativa, ubytování, sport, komerce, 3-4NP cca 2300m<sup>2</sup>
-  plocha D - administrativa, sport, komerce, 2-4NP cca 1600m<sup>2</sup>
-  plochy E - veřejná zeleň, vyšší dřeviny celkem cca 7300m<sup>2</sup>
-  plochy E - zpevněné plochy veřejné mlát, štěrk
-  plocha F - přechodová plocha, 1500m<sup>2</sup> přípustné obě možnosti využití (jako A nebo C)
-  oplocení mezi parcelami RD drátěné
-  stavební čára  
plocha A, F - s.č.otevřená, závazná, 6m  
plocha B - var.RD - s.č.otevřená, závazná, 5m, var.bytový dům - s.č.jednotná v rozmezí 5-8m  
plocha C, D - s.č.nepřekročitelná, 3 resp.4m
-  uliční čára
-  1 protihlukový prvek - stromořadí
-  2 protihlukový prvek -stěna jako "parkový" objekt, v.3-4m
-  3 protihlukový prvek - terénní val (+zeleň), v.3-5m

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE M1:1000

