

USNESENÍ

z 25. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 1. 3. 2014

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Schválení programu 25. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

upravený návrh programu 25. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 1.; hlasování č. 2

2 Změna v Radě města Olomouce

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

vzdání se funkce primátora města Olomouce Martina Novotného (ODS) dnem 1. 3. 2014

2. zvolilo

v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dnem 1.3.2014
primátorem města Olomouce JUDr. Martina Majora, MBA (ODS)

3. stanovuje

v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dnem 1.3.2014
počet dlouhodobě uvolněných členů zastupitelstva na 5

4. zvolilo

dnem 1.3.2014 členem Rady města Olomouce Martina Novotného (ODS)

5. stanovuje

dnem 1.3.2014 kompetence

a) JUDr. Martina Majora, MBA, primátora města Olomouce takto:

- zastupování statutárního města Olomouce navenek
- odbor kancelář primátora
- Městská policie Olomouc

- odbor investic
- majetkoprávní odbor
- Aquapark Olomouc, a.s.
- Moravská vodárenská, a.s.
- SK Sigma Olomouc, a.s.
- Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.

b) RNDr. Jana Holpucha, Ph.D., náměstka primátora takto:

- odbor vnějších vztahů a informací
- odbor koncepce a rozvoje
- odbor informatiky
- odbor životního prostředí
- Moravské divadlo Olomouc
- Moravská filharmonie Olomouc
- Zoologická zahrada Olomouc
- Knihovna města Olomouce
- Lesy města Olomouce, a.s.
- Výstaviště Flora Olomouc, a.s.
- Technické služby města Olomouce, a.s.

6. určuje

dnem 1.3.2014

v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zastupování primátora města Olomouce v době jeho nepřítomnosti v pořadí:

Ing. Ivo Vlach, 1. náměstek primátora

RNDr. Ladislav Šnevajs

Mgr. Eva Machová

RNDr. Jan Holpuch, Ph.D.

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 2.; hlasování č. 5 - 11

3 Majetkoprávní záležitosti + dodatek č. 1

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

1. koupí pozemku parc. č. 235/131 ostatní plocha o výměře 1 560 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc z vlastnictví společnosti K – stav stavební a.s. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1,- Kč včetně DPH dle důvodové zprávy bod č. 3.

2. prodej části pozemku parc. č. 68/3 ostat. pl. (dle GP parc. č. 68/10 ostat. pl.) o výměře 96 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 222 477,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.

3. prodej části pozemku parc. č. 806/1 ostat. pl. (dle GP díl „a“) o výměře 29 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 23 097,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.

4. prodej části pozemku parc. č. 632/3 lesní pozemek (dle GP parc. č. 632/34 lesní pozemek) o výměře 71 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 121 177,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 6.

5. prodej pozemku parc. č. st. 40/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Černovír, obec Olomouc, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka – rozestavěná stavba, která není součástí tohoto pozemku a nebude předmětem převodu, a pozemku parc. č. 18/5 zahrada v k. ú. Černovír, obec Olomouc, na kterém se nachází stavby jiného vlastníka, zejména garáž, přístřešek, zpevněná plocha a přípojka kabelového vedení NN, které nejsou součástí tohoto pozemku a nebudou předmětem převodu, panu xxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem ve výši 389 910,- Kč včetně DPH dle důvodové zprávy bod č. 7.

6. uzavření dohody o zániku závazku vzniklého na základě smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy č. MAJ-IN-B/28/2010/Hoa s xxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 10.

7. uzavření dohody o zániku závazku vzniklého na základě plánovací smlouvy č. MAJ-IN-B/20/2010/Hoa s xxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 11.

8. uzavření smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy na infrastrukturní stavbu „Úprava přechodu pro chodce přes ulici Jeremenkova“, spočívající ve vybudování středového ostrůvku, na částech pozemků parc. č. 607/48 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1062/51 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1062/52 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností Tech Group a. s. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 12.

2. nevyhovuje žádosti

1. paní xxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 173/1 zahrada v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. paní xxxxxxxx o koupi přístřešku zastávky MHD a novinového stánku s přípojkou NN umístěných na části pozemku parc. č. 736 ostat. pl. o výměře 9 m² a na části pozemku parc. č. 5/8 ostat. pl. o výměře 13 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.

3. společnosti K – stav stavební, a.s. o prodej části pozemku parc. č. 696/1 ostat. pl. o výměře 1 670 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 9.

3. schvaluje

1. uzavření dohody o zániku závazku vzniklého na základě smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy č. MAJ-IN-B/12/2011/Hoa s xxxxxxxxxxxxxxxx dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 1.

2. uzavření dohody o zániku závazku vzniklého na základě plánovací smlouvy č. MAJ-IN-PS/10/2011/Hoa s xxxxxxxx dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 2.

3. uzavření plánovací smlouvy na infrastrukturní stavby chodníků, veřejného osvětlení, účelové komunikace, parkovacích stání a vedení NN budovaných v rámci

stavby „Olomouc, Horní lán, komerční a bytová výstavba III. etapa“ se společností eg projekt HORNÍ LÁN s.r.o. dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 3.

4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby chodníků a veřejného osvětlení budované v rámci stavby „Olomouc, Horní lán, komerční a bytová výstavba III. etapa“ se společností eg projekt HORNÍ LÁN s.r.o., dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 4.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Bod programu: 3.; hlasování č. 12, 13

4 Prodej domů

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. nevyhovuje
žádostem pana xxxxxxxxxxxxxxxx o snížení kupní ceny předmětných nemovitých věcí ze dne 10. 5. 2012 a 31. 5. 2013, dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje
prodej jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., a to nebytové jednotky č. 95/3 v domě č. p. 95 (Blažejské náměstí 10) na pozemku parc. č. st. 519 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2428/4516 na společných částech domu č. p. 95 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2428/4516 na pozemku parc. č. st. 519 zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 543 ostatní plocha, pozemku parc. č. 58/1 zahrada, pozemku parc. č. 99/10 zahrada a pozemku parc. č. st. 1651 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka – budova bez čp/če, jiná stavba, která není součástí tohoto pozemku a nebude proto předmětem převodu, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem ve výši 6.210.467,- Kč, která bude uhrazena ve dvou splátkách, když první splátka ve výši 3.105.234,- Kč bude kupujícím uhrazena prodávajícímu do 31. 12. 2014 a druhá splátka ve výši 3.105.233,- Kč bude kupujícím uhrazena prodávajícímu do 31. 12. 2015, dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. schvaluje
prodloužení splatnosti kupní ceny za jednotku vymezenou podle zákona č. 72/1994 Sb., a to bytovou jednotku č. 195/5 v domě č. p. 195 (Dolní náměstí 6) na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1054/21698 na společných částech domu č. p. 195 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1054/21698 na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxx, a to do 31. 12. 2014, dle důvodové zprávy bod 1.2.

5. schvaluje
prodej pozemku parc. č. st. 1080/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka – budova č. p. 579 (Foerstrova 22), která není součástí tohoto pozemku a nebude proto předmětem převodu, za kupní cenu celkem ve výši 133.000,- Kč do podílového spoluvlastnictví

kupujících, a to:

- podíl o velikosti 57/1000 do SJM xxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 54/1000 do SJM xxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.182,- Kč
 - podíl o velikosti 57/1000 do SJM xxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 58/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.714,- Kč
 - podíl o velikosti 54/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.182,- Kč
 - podíl o velikosti 57/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 59/1000 do SJM xxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.847,- Kč
 - podíl o velikosti 54/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.182,- Kč
 - podíl o velikosti 57/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 54/1000 do SJM xxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.182,- Kč
 - podíl o velikosti 57/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 76/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 10.108,- Kč
 - podíl o velikosti 58/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.714,- Kč
 - podíl o velikosti 58/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.714,- Kč
 - podíl o velikosti 21/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 2.793,- Kč
 - podíl o velikosti 57/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 57/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.581,- Kč
 - podíl o velikosti 55/1000 do SJM xxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 7.315,- Kč,
- dle důvodové zprávy bod 1.3.

6. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 290 zahrada a části pozemku parc. č. 467 ostatní plocha (dle GP díl „a“ zahrada) o výměře 9 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc za kupní cenu celkem ve výši 102.500,- Kč Společenství vlastníků jednotek domu Polská 70, Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.4.

7. schvaluje

záměr vložit pozemek parc. č. st. 209 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 177 (Lomená 4), bydlení, pozemek parc. č. 71/3 zahrada a pozemek parc. č. 71/4 zahrada, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, do základního kapitálu společnosti Lesy města Olomouce, a.s., dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1.

8. ukládá

při projednávání prodejů bytových domů zvážit přednostní prodej nájemníkům, kteří založí právnickou osobu (družstvo nebo podobnou právnickou osobu)

O: Rada města Olomouce

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora

Bod programu: 4.; hlasování č. 14 - 18

5 Rozpočtové změny roku 2013

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2013

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 5.; hlasování č. 19

6 Rozpočtové změny roku 2014 - finanční vypořádání hospodaření SMOI za rok 2013

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se finančního vypořádání hospodaření SMOI za rok 2013 a rozpočtových změn roku 2014 vyplývajících z finančního vypořádání hospodaření SMOI za rok 2013

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 6.; hlasování č. 20

7 Prevence kriminality

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Program prevence kriminality města Olomouce na rok 2014 dle příloh č.1, č.2, č.3

3. schvaluje

poskytnutí podpor z rozpočtu SMOI nad 50 000 Kč dle přílohy č.4 důvodové zprávy

4. ukládá

předložit na Ministerstvo vnitra prostřednictvím Krajského úřadu Olomouckého kraje usnesení Zastupitelstva města Olomouce ze dne 1.3.2014

T: ihned

O: Machová Eva, Mgr., náměstkyně primátora

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 7.; hlasování č. 21

8 Rozpočtové změny roku 2014

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2014 - část A, část B a část C včetně upraveného dodatku č. 1 část A, část B, část C a část D

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2014 dle důvodové zprávy - část B a část C včetně upraveného dodatku č. 1 část B, část C, část D

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 8.; hlasování č. 22, 23

9 Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol dle příloh důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitele škol o přijatém usnesení

T: březen 2014

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod programu: 9.; hlasování č. 24

10 Realizace Dohody o spolupráci na spojení Divadla hudby a Muzea umění Olomouc

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Smlouvu o vypořádání stavu rezervního a investičního fondu a majetku Divadla hudby Olomouc

Předložil: Holpuch Jan, RNDr., Ph.D., náměstek primátora

Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 10.; hlasování č. 25

11 Smlouvy s obcemi

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

smlouvy s obcemi o zajištění dopravní obslužnosti dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat smlouvy s obcemi Bukovany, Bystrovany, Horka nad Moravou, Samotišky, Skrbeň

T: březen 2014

O: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 11.; hlasování č. 26

12 Výsledky kontrolních akcí ve II. pololetí 2013

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. bere na vědomí**
zprávy z kontrol provedených ve II. pololetí 2013

Předložil: kontrolní výbor
Bod programu: 12.; hlasování č. 27

13 Program regenerace MPR

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
poskytnutí příspěvků soukromým a církevním subjektům dle důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 13.; hlasování č. 28

14 Přisedící Okresního soudu v Olomouci

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. zvolilo**
v souladu se zák. č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), přisedící Okresního soudu v Olomouci pro funkční období 2014-2018 dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce
Bod programu: 14.; hlasování č. 29

15 SK Sigma Olomouc, a.s. - účast na valné hromadě

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. deleguje**
zástupce SMOI (včetně náhradníků) na valnou hromadu SK Sigma Olomouc, a.s. dle

upravené důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 15.; hlasování č. 30

JUDr. Martin Major, MBA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Ivo Vlach v. r.
1. náměstek primátora