

# USNESENÍ

## z 5. schůze Rady města Olomouce, konané dne 22. 12. 2014

### *Poznámka:*

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

## **1 Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej pozemku parc. č. st. 107 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 96, Černá cesta 31, bydlení, družstvu OLO-HAM-BYT, bytové družstvo za kupní cenu ve výši 30.122.000,- Kč, dle důvodové zprávy bod č. 1.

### **2. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti nájemců domu Černá cesta 31 ze dne 16. 12. 2014 ve věci zrušení prodeje pozemku parc. č. st. 107 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 96, Černá cesta 31, bydlení, obálkovou metodou a prodeje předmětné nemovité věci družstvu BYTOVÉ DRUŽSTVO AVION OLOMOUC, dle důvodové zprávy bod č. 1.

### **3. ukládá**

odboru ekonomickému zajistit okamžité vrácení kauce ve výši 4.500.000,- Kč xxxxxxxxxxxx, dle důvodové zprávy bod č. 2.

**T: 13. 1. 2015**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

### **4. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

nabídce manželů xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx doručené dne 17. 12. 2014 ve věci prodeje pozemku parc. č. st. 108 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 97, Černá cesta 33, bydlení, dle důvodové zprávy bod č. 2.

### **5. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej pozemku parc. č. st. 108 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 97, Černá cesta 33, bydlení, družstvu CHOM-PAL-BYT, bytové družstvo za kupní cenu ve výši 30.122.000,- Kč, dle důvodové zprávy bod č. 2.

### **6. ukládá**

odboru ekonomickému zajistit okamžité vrácení kauce ve výši 10.000,- Kč panu xxxxxxxxxxxxxxxx, dle důvodové zprávy bod č. 3.

**T: 13. 1. 2015**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

### **7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

nabídce pana xxxxxxxxxxxx doručené dne 17. 12. 2014 ve věci prodeje jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., a to bytové jednotky č. 195/22 v domě č. p. 195, Dolní nám. 6, na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 719/21698 na společných částech domu č. p. 195 a se spoluvlastnickým podílem velikosti 719/21698 na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod č. 3.

### **8. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

prodej jednotky vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., a to bytové jednotky č. 195/22 v domě č. p. 195, Dolní nám. 6, na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 719/21698 na společných částech domu č. p. 195 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 719/21698 na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, panu xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1.651.950,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.

### **9. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti obsahující právo přístupu a užívání společných prostor budovy č. p. 195, Dolní nám. 6, na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, za účelem zřízení, umístění, provozu, kontroly, opravy, údržby, montáže (resp. demontáže) a modernizace tepelného zdroje, tepelných přívodů a rozvodů, komunikačních zařízení, včetně koncových topných a regulačních zařízení zdroje, vedení a odběru studené vody, zemního plynu a el. energie a připojení na kanalizaci, odkouření, přípojku plynu a na odběrné tepelné zařízení domu, to vše ve prospěch statutárního města Olomouce, a to k jednotce č. 195/22 v budově č. p. 195, Dolní nám. 6, na pozemku parc. č. st. 616 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, s panem xxxxxxxxxxxx, dle důvodové zprávy bod 3.

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 1.

## **2 Bytové záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření nájemních smluv na městské byty:

- a) Černá cesta 18, Olomouc, č.b. 1, o velikosti 3+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1a)
- b) Holická 51, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 2+kk s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1b)
- c) Holická 51, Olomouc, č.b. 5, o velikosti 1+kk s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1c)
- d) Holická 51, Olomouc, č.b. 3, o velikosti 1+kk s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1d)
- e) Holická 51, Olomouc, č.b. 9, o velikosti 2+kk s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1e)
- f) Černá cesta 13, Olomouc, č.b. 15, o velikosti 2+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2a)
- g) Lomená 4, Olomouc, č.b. 2, o velikosti 1+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2b)
- h) U Letiště 4, Olomouc, č.b. 4, o velikosti 1+1 s xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2c)

- ch) U Letiště 2, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 1+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2d)
- i) Černá cesta 19, Olomouc, č.b. 12, o velikosti 2+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2e)
- j) tř. Kosmonautů 12, Olomouc, č.b. 12, o velikosti 3+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2f)
- k) Sladkovského 1A, Olomouc, č.b. 7, o velikosti 1+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 3a)
- l) Sladkovského 1C, Olomouc, č.b. 4, o velikosti 1+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 5a)
- m) Synkova 13, Olomouc, č.b. 6, o velikosti 3+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 5b)
- n) Černá cesta 7, Olomouc, č.b. 11, o velikosti 2+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 5c)
- o) Peškova 2, Olomouc, č.b. 33, o velikosti 2+1 s xxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 5d)
- p) Černá cesta 21, Olomouc, č.b. 4, o velikosti 2+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 5e)
- q) Černá cesta 12, Olomouc, č.b. 13, o velikosti 3+1 s xxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 5f)

### **3. souhlasí**

- 1. s prodloužením nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou:  
xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, Černá cesta 13, Olomouc - na 3 měsíce dle důvodové zprávy bod 4)

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora  
Bod programu: 2.

## **3 Komise Rady města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. jmenuje**

členy Komise pro občanské záležitosti Rady města Olomouce dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Staněk Antonín, doc. Mgr., Ph.D., primátor města  
Bod programu: 3.

**doc. Mgr. Antonín Staněk, Ph.D., v. r.**  
**primátor města Olomouce**

**JUDr. Martin Major, MBA, v. .r**  
**1. náměstek primátora**