

USNESENÍ

z 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 20. 8. 2013

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Schválení programu 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

návrh programu 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 1.; hlasování č. 2

2 Majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo města Olomouce

1. nevyhovuje žádosti

1. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o snížení kupní ceny při prodeji části pozemku parc. č. 207/14 orná půda (dle GP parc. č. 207/14 orná půda) o výměře 366 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.
2. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 861/7 trvalý travní porost o výměře 82 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.
3. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 861/3 trvalý travní porost o výměře 82 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.
4. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. st. 1386 zast. pl. o výměře 93 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.
5. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 339/7 zahrada o výměře 42 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 7.
6. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 319/1 trvalý travní porost o výměře 410 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 8.

7. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemků parc. č. 1967/9 ostatní plocha o výměře 95 m², parc. č. 1965/11 orná půda o výměře 229 m², parc. č. 1967/7 ostatní plocha o výměře 2 062 m², parc. č. 1828/3 orná půda o výměře 1 332 m², parc. č. 1800/59 orná půda o výměře 128 m², parc. č. 1800/61 orná půda o výměře 87 m², parc. č. 1965/10 orná půda o výměře 610 m², parc. č. 1965/13 orná půda o výměře 374 m², parc. č. 1967/6 ostatní plocha o výměře 1 732 m², parc. č. 1797/41 orná půda o výměře 6 699 m² a parc. č. 1791/3 orná půda o výměře 20 094 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc za kupní cenu ve výši 11,28 Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 9.

8. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 1654/4 orná půda o výměře 792 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 11.

9. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 762/3 zahrada o výměře 45 m² (dle GP parc. č. 762/3 zahrada) v k. ú. Slavonín, obec Olomouc za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 12.

10. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 762/3 zahrada o výměře 16 m² (dle GP parc. č. 762/5 zahrada) v k. ú. Slavonín, obec Olomouc za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 13.

11. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 745 ostat. pl. o výměře 29 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obce Olomouc za kupní cenu ve výši 10 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 14.

12. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje pozemku parc. č. 410/6, zahrada, o výměře 231 m², v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 15.

2. schvaluje

1. prodej pozemků parc. č. 1967/9 ostatní plocha o výměře 95 m², parc. č. 1965/11 orná půda o výměře 229 m², parc. č. 1967/7 ostatní plocha o výměře 2 062 m², parc. č. 1828/3 orná půda o výměře 1 332 m², parc. č. 1800/59 orná půda o výměře 128 m², parc. č. 1800/61 orná půda o výměře 87 m², parc. č. 1965/10 orná půda o výměře 610 m², parc. č. 1965/13 orná půda o výměře 374 m², parc. č. 1967/6 ostatní plocha o výměře 1 732 m², parc. č. 1797/41 orná půda o výměře 6 699 m² a parc. č. 1791/3 orná půda o výměře 20 094 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 604 260,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 9.

2. prodej části pozemku parc. č. 762/3 zahrada o výměře 45 m² (dle GP parc. č. 762/3 zahrada) v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 54 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 12.

3. prodej části pozemku parc. č. 762/3 zahrada o výměře 16 m² (dle GP parc. č. 762/5 zahrada) v k. ú. Slavonín, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 21 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 13.

4. prodej pozemků parc. č. 441/2 zast. pl. o výměře 29 m² v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky a parc. č. 2030 lesní pozemek o výměře 57 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc, a to ideální podíl 1/2 shora uvedených nemovitostí panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 30 000,- Kč a ideální podíl 1/2 shora uvedených nemovitostí panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 30 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 15.

5. uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva dle § 602 a násl. občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce k pozemkům parc. č. 311/1 ostatní plocha o výměře 10 726 m² a parc. č. 311/12 zastavěná plocha o nádvoří o výměře 4 041 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, se společností Czech Republic Onamba s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 16.

6. uzavření plánovací smlouvy na infrastrukturní stavby veřejného osvětlení, sloupů trolejového vedení, přeložení tramvajové zastávky – včetně napájení označnicků, zpevněných ploch pojížděných a zpevněných ploch pochozích, budované v rámci stavby „Revitalizace Brownfields Pavlovická“, na pozemcích parc. č. 48/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 48/9 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 48/11 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 64/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 66 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 67/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 68 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 205 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. st. 220 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 232 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 236 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 248 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. st. 283 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a parc. č. 103/1 ostatní plocha, dráha, vše v k. ú. Bělidla, obec Olomouc, a na pozemcích parc. č. 98/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 98/3 ostatní plocha, silnice, parc. č. 98/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 98/16 ostatní plocha, dráha a parc. č. 98/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVOINVEST CZ spol. s r.o. dle důvodové zprávy bod č. 17.

7. uzavření smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy na infrastrukturní stavby veřejného osvětlení, zpevněných ploch pojížděných a zpevněných ploch pochozích, s výjimkou sjezdů a nájezdů ve vlastnictví jiných právnických, či fyzických osob, budované v rámci stavby „Revitalizace Brownfields Pavlovická“, na pozemcích parc. č. 48/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 48/9 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 48/11 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. st. 66 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 67/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 68 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 205 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. st. 220 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 232 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 236 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 248 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. st. 283 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a parc. č. 103/1 ostatní plocha, dráha, vše v k. ú. Bělidla, obec Olomouc, a na pozemcích parc. č. 98/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 98/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností MORAVOINVEST CZ spol. s r.o. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 18.

8. prodloužení splatnosti kupní ceny za bytovou jednotku č. 195/20 v domě č. p. 195 (Dolní náměstí 6) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 516/21698 na společných

částech domu č. p. 195 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 516/21698 na pozemku parc. č. st. 616, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 998 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, Janu Fišerovi, a to do 30. 09. 2013 dle důvodové zprávy bod č. 20.

3. revokuje

1. usnesení ZMO ze dne 10. 4. 2013, bod programu 3, bod 12 důvodové zprávy ve věci nevyhovění žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 861/3 trvalý travní porost o výměře 82 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.

2. část usnesení ZMO ze dne 19. 6. 2013, bod programu 3, bod 10 ve věci nevyhovění žádosti pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemků parc. č. parc. č. 1967/9 ostatní plocha o výměře 95 m², parc. č. 1965/11 orná půda o výměře 229 m², parc. č. 1967/7 ostatní plocha o výměře 2 062 m², parc. č. 1828/3 orná půda o výměře 1 332 m², parc. č. 1800/59 orná půda o výměře 128 m², parc. č. 1800/61 orná půda o výměře 87 m², parc. č. 1965/10 orná půda o výměře 610 m², parc. č. 1965/13 orná půda o výměře 374 m², parc. č. 1967/6 ostatní plocha o výměře 1 732 m², parc. č. 1797/41 orná půda o výměře 6 699 m² a parc. č. 1791/3 orná půda o výměře 20 094 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 9.

3. usnesení ZMO ze dne 15. 12. 2008, bod programu 7, bod 77 důvodové zprávy ve věci schválení odprodeje pozemku parc. č. 441/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 29 m² v k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky a pozemku parc. č. 2030 lesní pozemek o výměře 57 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 19 800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 15.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Bod programu: 2.; hlasování č. 4, 5

3 Majetkoprávní záležitosti Ol

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí směnné smlouvě č. BSMS/OI/298/2011/Kli ze dne 16.1.2012 s STAFOS-REAL s.r.o., kterým se původní čl. II. odst. 6 smlouvy:

Smluvní strany se dohodly, že v době uzavření směnné smlouvy bude směnou dotčená část pozemku parc.č. 442/1 v k.ú. Povel, obec Olomouc, prosta jakýchkoliv nájemních vztahů. Statutární město Olomouc v této souvislosti prohlašuje, že výše uvedené nájemní smlouvy, které budou dotčeny směnou pozemků, jež je předmětem této smlouvy, budou platně ukončeny ke dni 31.12.2014 a stávajícím vlastníkem nebudou sjednány ani žádné nové nájemní vztahy

mění takto:

1. Smluvní strany se dohodly, že statutární město Olomouc, jakožto stávající vlastník a pronajímatel pozemku parc.č. 442/1 v k.ú. Povel, obec Olomouc nebude výše uvedené nájemní smlouvy vypovídat a společnost STAFOS-REAL s.r.o. jakožto budoucí vlastník části pozemku parc.č. 442/1 vstoupí v souladu s ust. § 680 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů do právního postavení pronajímatele.
2. STAFOS-REAL s.r.o. vstoupí do právního postavení pronajímatele okamžikem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě směnné smlouvy.
3. Kopie nájemních smluv, které budoucí vlastník pozemku parc.č. 442/1 převezme, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha, dle bodu 1 předložené důvodové zprávy.

Předložil: Major Martin, JUDr., MBA, náměstek primátora
Bod programu: 3.; hlasování č. 6

4 Rozpočtové změny roku 2013

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2013 - část A a část B
2. **schvaluje**
rozpočtové změny roku 2013 dle důvodové zprávy - část B

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 4.; hlasování č. 7

5 Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu
2. **schvaluje**
Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol dle příloh důvodové zprávy
3. **ukládá**
informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací - škol
T: srpen 2013
O: vedoucí odboru školství

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 5.; hlasování č. 8

Martin Novotný v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Ivo Vlach v. r.
1. náměstek primátora

