

- bod 24
18.11.1997 Bytové záležitosti (p. Hamerský)
- předložit RMO obecný návrh na řešení obdobných případů
T: 27.1.1998
O: Mgr. Vláčilová a řed.SDF MO
- bod 29
18.11.1997 Rozpracování usnesení 17. ZmO: Povodně - červenec 1997:
část 4 b) -předložit RMO a na nejbl. ZmO návrh na doplnění pracovní skupiny a další postup
T: 27.1.1998
O: ved. technického odboru
- bod 17
7.10.1997 Rozpracování usnesení 16. ZmO : **TELEMUNDI**
část 4 b) předložit RMO návrh na naplnění bodu VI., částí 2,3,4 usnesení 16. ZmO, kterým bylo uloženo:

-nově zpracovat a předložit zastupitelstvu ke schválení municipalitní projekt CITY OLOMOUC (ev. i pod změněným pracovním názvem), vč. návrhu pracovní komise pro jeho realizaci a návrhu rámcové smlouvy
-posoudit nezbytnost zajištění developera pro realizaci projektu a v případě, že zajištění developera bude nezbytné, vypsát k jeho zajištění výběrové řízení. Za účelem provedení výběrového řízení zpracovat jeho zadání a podmínky a předložit je ke schválení zastupitelstvu
-průběžně informovat ZmO o průběhu realizace projektu CITY Olomouc

T: 27.1.1998
O: vedoucí OKR
- bod 4
18.11.1997 Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise:
část 10)
-prověřit požadavky občanů Černovíra na materiál z demolic areálu 9. května
TK: 10.3.1998 a dále čtvrtletně
O: ved. technického odboru
- část G) Transformace SDF MO:
RMO souhlasila s výběrovým řízením na ředitele společnosti,
-jmenovala výběrovou komisi ve složení:
RNDr. Studený (ODA)
Mgr. Vláčilová (ODS)
Ing. Tesařík (ČSSD)
Ing. Horák (UKD)
Mgr. Ing. Konečný (další člen)
-uložila členům RMO předložit návrh na název nové společnosti
T: 27.1.1998
-stanovila termín projednání jednotlivých kroků RMO
T: 27.1.1998

- bod 4) Majetkopr. záležitosti:
2.12.1997 -aby všechny nájemní smlouvy na NP uzavřené na dobu určitou, pokud
část 8 nenastal výpovědní důvod, byly doplněny o přechod doby určité na dobu
neurčitou
TK: 10.3.1998 a dále čtvrtletně
O: řed. SDF MO
- bod 7 B) Bytové záležitosti (Vyšší odborná škola sociální a teologická):
2.12.1997 -*nově uloženo*: předložit žádost (projednanou RMO 2.12.1997)
do majetkoprávní komise
T: ihned
O: Ing. Horák
- bod 8 B) Žádost o finanční příspěvek na pečovatelskou službu:
2.12.1997 -předložit RMO stanovisko sociální a zdravotní komise
T: 27.1.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 11) Žádosti o přidělení bezplatných parkovacích karet na rok 1998:
2.12.1997 schválila přidělení bezplatných parkovacích karet dle důvodové zprávy
a uložila :
-realizovat přijaté usnesení
TK: 13.1.1998
O: řed. městské policie
- bod 31) Svaz důchodců ČR -spolupráce při pomoci občanům postiženým povodní t.r.:
2.12.1997 -jednat ve věci této žádosti
TK: 13.1.1998
O: Ing. Horák
- bod 13) předložit RMO návrh vyhlášky o nakládání s odpady
18.11.1997 T: 13.1.1998
O: RNDr. Studený

3. upravuje

bod 5 usnesení z 2.12.1997 , část 8 materiálu Majetkoprávní záležitosti- Prodej domů takto :
Rada města Olomouce
revokuje část svého usnesení ze dne 18.11.1997 a doporučuje ZmO schválit odprodej domu
bod 7 důvodové zprávy do podílového spoluvlastnictví

4. Materiály z kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení:

A) Maloobchodní síť - plnění usnesení RMO z 23.9.1997, bodu 6

Rada města Olomouce

ukládá vedoucímu oddělení hospodářského rozvoje
předložit RMO návrh k zajištění kvality a komplexnosti služeb v termínu do konce února
1998

TK: 10.3.1998

Předložili: členové RMO

B) Opravy a dovybavení veřejných dětských hřišť

Rada města Olomouce

1. **bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu
2. **nesouhlasí** s postupem uvedeným v důvodové zprávě
3. **ukládá** RNDr. Studenému, náměstkovi primátora předložit RMO návrh urychleného řešení

T: 13.1.1998

Předložil: RNDr. Studený, náměstek primátora

C) Vodovod Pomoraví, 2. stavba, část Slavonín - Nemilany

Rada města Olomouce

1. **bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu
2. **ukládá** vedoucímu odboru kontroly předložit stanovisko k této důvodové zprávě
3. **ukládá** RNDr. Studenému, náměstkovi primátora požádat o stanovisko k této důvodové zprávě právní kancelář Ritter - Šťastný

T: 27.1.1998

T: 27.1.1998

Předložil: RNDr. Studený, náměstek primátora

D) Skládka Grygov

Rada města Olomouce

1. **bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu
2. **ukládá** řediteli TSO ve spolupráci s odbory ŽP a SÚ ÚMO pokračovat v řešení této problematiky
3. **ukládá** vedoucí ekonomického odboru zabezpečit financování sanace skládky Grygov v příštím roce v částce 10 mil. Kč

T: 27.1.1998

Předložili: RNDr. Studený, nám. primátora a MVDr. Neužil, člen RMO

4) Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

návrh na manipulaci s majetkem města dle upravené důvodové zprávy

2. doporučuje

ZMO schválit odprodej nemovitostí dle důvodové zprávy bod III.5)

3. doporučuje

ZMO schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle důvodové zprávy bod III.4)

4. nevyhovuje

žádostem dle důvodové zprávy bod A 6), 9), 10), III. 1),2),3), 6),IV.1)

5. ukládá

SDFMO a) podat žalobu na vyklizení dle důvodové zprávy bod II.B 1)

6. nevyhovuje

žádosti firmy FARMAK a.s. o rozšíření oprávnění dle důvodové zprávy bod II.A 11)

7. vyhovuje

žádosti o změnu nájemní smlouvy dle upravené důvodové zprávy bod II.B) 8

8. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 a) Dolní nám. 38 - Hauenschildův palác

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle důvodové zprávy

3. ukládá řediteli SDF MO realizovat postup dle důvodové zprávy

T: 10.3.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

**4 b) Žádost KMČ Radikov o finanční příspěvek na vybudování veřejných částí
kanalizačních přípojek**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. neschvaluje

žádost KMČ Radíkov o finanční příspěvek na vybudování veřejných částí kanalizačních přípojek

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 c) Prodej části parovodu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu o jednání mezi městem Olomouc a MST Olomouc

2. souhlasí

s prodejem části parovodu dle důvodové zprávy (předem určenému zájemci MST)

3. ukládá vedoucímu odboru stavební úřad

před vydáním územního rozhodnutí II. etapy rekonstrukce parní sítě na horkovodní vyžádat si stanovisko představenstva a.s. Olterm

4. ukládá

vedoucí MPO realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 d) Most Černovír - směna pozemků s f. ZIS, a.s. se sídlem v Olomouci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zveřejněním záměru Města Olomouce směnit pozemek parc.č. (164/2) o výměře 5.566 m² v k.ú. Hejčín ve vlastnictví Zemědělských a inženýrských staveb, a.s. za pozemky parc.č. 980, 981, 982, 983, 984, 985, 987, 988, 994/4, 994/5, 994/6 a 994/7, vše zahrada o celkové výměře 5 334 m² v k.ú. Nová Ulice ve vlastnictví Města Olomouc

3. ukládá vedoucí majetkoprávního odboru

záměr zveřejnit

T: ihned

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

5a) Majetkoprávní záležitosti - prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu - přílohy č. 1, 2, 3

2. ukládá

Ing. Horákovi, náměstkovi primátora
jednat se zástupci armády ČR a konkretizovat nabídku z jejich strany ve věci směny majetku

3. ukládá

majetkoprávnímu odboru
zpracovat legendu k poznámkám

T: 13.1.1998

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

5b) Prodej domů s půdními vestavbami

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí,

že domy určené k odprodeji, kde bylo nebo bude vydáno povolení půdní vestavby nebo rozšíření stávajících bytů, budou prodávány výlučně po jednotkách podle zákona č. 72/1994 Sb.

2. ukládá

majetkoprávnímu odboru realizovat přijaté usnesení

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

6) Průzkum sousoší Nejsvětější Trojice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

obsah důvodové zprávy

2. jmenuje

pracovní skupinu pro restaurování sousoší Nejsvětější Trojice ve složení dle bodu 4 důvodové zprávy

3. ukládá

pracovní skupině pro restaurování sousoší Nejsvětější Trojice

- a) připravit podmínky pro výběr dodavatele restaurátorských prací a předat je odboru investic do termínu 16.1.1998
- b) informovat RMO o dalším postupu

T: 10.3.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

7) Rozpočtové změny**Způsob financování DPMO a.s. v roce 1997**

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

- a) rozpočtové změny roku 1997 dle důvodové zprávy
- b) způsob financování DPMO a.s. v roce 1997 dle varianty č. 2

2. ukládá

Ing. S. Losertovi, náměstkovi primátora
informovat nejbližší zasedání ZMO o provedených rozpočtových změnách

3. pověřuje

vedení města Olomouce pravomocí provádět rozpočtové změny v období od 17.12.1997 do 31.12.1997 v nezbytně nutných případech

4. ukládá

J. Večeřovi, tajemníkovi ÚMO
předložit RMO systém šetření provozních výdajů ÚMO
T: 10.2.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

8) Výstaviště Flora Olomouc - nájemní smlouva

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

pronájem majetku Výstaviště Flora Olomouc dle důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

9) Černovír - náhradní pozemky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

ústní informaci o jednání při směně pozemků v rámci povodní

2. ukládá

vedoucí OKR

- a) akceptovat požadavek občanů Černovíra na výstavbu nových 3 RD na základě demoličních výměrů jako doplnění uliční fronty ulice U stavu
- b) zpracovat v rámci „urbanistické studie regulace Černovír“ prostorové uspořádání nových RD

T: 13.1.1998

3. souhlasí

se zveřejněním směny pozemků parc.č. 41 st.pl. a parc.č.74 zahrada, vše v k.ú.Povel ve vlastnictví pana Axmana za pozemek parc.č.1017 st.pl. o výměře cca 444 m2 v k.ú. Nová Ulice ve vlastnictví města Olomouce

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

10) Změna nájemného VHS a.s. - dodatek č. 14

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 14 ke smlouvě mandátní a o pronájmu a správě majetku ze dne 16.11.1994

3. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora
podepsat dodatek č. 14

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

11) Projekt městské hromadné dopravy v Olomouci na rok 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

12) Smlouvy s DPMO a ČSAD

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

upravený text předložených smluv

3. ukládá

a) RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města
podepsat smlouvy s dopravci

T: 19.12.1997

b) Ing. Losertovi, náměstkovi primátora
podepsat smlouvy s obcemi

T: 19.12.1997

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

13) Poplatky za odvoz odpadů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2.ukládá

TSO a odboru živ.prostředí

a) předložit návrh poplatků za odvoz odpadů s promítnutím odpisů investičních akcí

T: 7.4.1998

b) připravit realizaci opatření v termínu od 1.7.1998

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

14) VHS - výše nájemného pro rok 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

výměr nájemného pro rok 1998 ve výši 52 mil. Kč

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

15) Předložení nájemní smlouvy ze strany Pozemních staveb a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

upravenou smlouvu

2. ukládá

řediteli TSO

upravenou smlouvu podepsat s tím, že po nové úpravě majetkoprávních vztahů smlouva zanikne

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

16) Podmínky pronájmu a ceník 1998 - Hřbitovy města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

řediteli SDFMO a Hřbitovů města Olomouce
navrhnout způsob správy objektů v areálu HMO

3. ukládá

řediteli HMO

navrhnout objekty, jejichž správcem bude město Olomouc

4. ukládá

ekonomickému odboru
doplnit zřizovací listiny ve smyslu důvodové zprávy

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora a členové rady města

17a) Změny v návrhu vyhlášky č. 18/1997 o místních poplatcích

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí připomínky OkÚ k návrhu vyhlášky

2. souhlasí

s upraveným zněním vyhlášky

3. doporučuje

zastupitelstvu města upravený text vyhlášky schválit

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

17b) Zrušující vyhláška

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

se zrušením vyhlášky č. 31/1996 ze dne 12.12.1996 o prodeji a službách na veřejném prostranství ve městě Olomouci

2. ukládá

RNDr. Studenému, náměstkovi primátora

předložit návrh na zrušení uvedené vyhlášky na nejbližší jednání ZmO

3. doporučuje

zastupitelstvu města tuto vyhlášku schválit

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

18) Organizační záležitosti - počty zaměstnanců ÚMO a MP

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

přůměrný evidenční počet zaměstnanců pro rok 1998 - v počtech zaměstnanců roku 1997

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

19) Údržba městské zeleně

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. upřesňuje

své usnesení z 2.12.1997 ve věci převodu pracovníků odd. péče o zeleň z OŽP na TSO s tím, že se fyzicky převádějí 2 pracovnice, ale administrativně se počet zaměstnanců snižuje o 3

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

20) Kryty CO v objektech škol

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucí odboru školství a kultury

zajišťovat úpravy krytů CO v souladu s důvodovou zprávou

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

21) 1078/96 - Převod správy majetku vytvořeného v rámci investičních akcí „Účelné úspory tepelné energie - měření a regulace tepla - III. část“ a „Rekonstrukce a přemístění výměňkové stanice Vejdovského“ na Olterm & TD Olomouc a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

převod správy majetku vytvořeného v rámci investiční akce „Účelné úspory tepelné energie měření a regulace tepla III. část“ a „Rekonstrukce a přemístění výměňkové stanice Vejdovského“ na Olterm & TD Olomouc a.s.

3. ukládá

a) odboru investic ÚMO

ve spolupráci s ekonomickým odborem ÚMO

podrobně specifikovat položky investičních akcí „Účelné úspory tepelné energie - měření a regulace tepla - III. část“ a „Rekonstrukce a přemístění výměňkové stanice Vejdovského“ pro účetní evidenci

b) majetkoprávnímu odboru ÚMO

vypracovat po podrobné specifikaci položek pro účetní evidenci dodatek ke smlouvě se společností Olterm & TD Olomouc a.s., kterým bude převedena správa majetku vytvořeného v rámci investičních akcí „Účelné úspory tepelné energie - měření a regulace tepla - III. část“ a „Rekonstrukce a přemístění výměňkové stanice Vejdovského“ na Olterm & TD Olomouc a.s. dle důvodové zprávy

c) Mgr. M. Vláčilové, náměstkyni primátora

uvedený dodatek podepsat

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

22) 1078/96 - Převod správy kotelen v objektech Radnice, Zlatý jelen, Salmův palác, Městská policie - Kateřinská na společnost Olterm & TD Olomouc a.s

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

převod správy kotelen v objektech Radnice, Zlatý jelen, Salmův palác, Městská policie - Kateřinská na společnost Olterm & TD Olomouc a.s.

3. ukládá

a) majetkoprávnímu odboru ÚMO

vypracovat dodatek č. 11 ke smlouvě se společností Olterm & TD Olomouc a.s., kterým bude převedena správa kotelen v objektech Radnice, Zlatý jelen, Salmův palác, Městská policie - Kateřinská na společnost Olterm & TD Olomouc a.s.

b) Mgr. Martě Vláčilové ,náměstkyni primátora
uvedený dodatek podepsat

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

23) Poskytnutí věcného daru nezl. Janovi a Anně Smejkalovým, zastoupenými zákonnými zástupci rodiči Pavlem a Jitkou Smejkalovými a nezl. Janu Mořkovi, zastoupenému zákonným zástupcem matkou Ivanou Mořkovou

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí věcného daru nezl. Janovi a Anně Smejkalovým a nezl. Janu Mořkovi dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. R. Pavel, nám. primátora

24) Podněty pro RMO ze společného jednání KCR a KK ze dne 26.11.1997

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

vedoucímu odboru vnějších vztahů a informací
předložit RMO návrh na zajištění akce „Vánoce 1998“

T: 16.6.1998

Předložily: Komise CR a Kulturní komise RMO

25) Příprava preventivních protipovodňových opatření

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

a) Mgr. Vláčilové, náměstkyni primátora

zamezit prodeji pozemků ve vlastnictví města Olomouce v zájmovém území dle důvodové zprávy. Případné pronájmy realizovat v dané oblasti pouze jako krátkodobé po předchozím projednání s OKR a technickým odborem

b) vedoucímu odboru SÚ

důsledně posuzovat v zájmovém území činnosti dle stavebního zákona tak, aby v konečném důsledku nemohlo dojít k negativnímu ovlivnění připravovaných revitalizačních a protipovodňových opatření

c) vedoucímu technického odboru

pokračovat v přípravě revitalizačních a protipovodňových opatření směřujících k zajištění vnější protipovodňové ochrany města Olomouce

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

26) Odklad splátky FRB

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. vyhovuje

žádosti o odklad splátky do 31.12.1997 dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

27) Návrh výše nájemného v městských bytech

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

stanovení výše nájemného v městských bytech dle důvodové zprávy do 30.6.1998

3. ukládá

Ing. Romanu Zelenkovi, řediteli SDF MO

realizovat výši nájemného dle důvodové zprávy

TK: 30.4.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

28) Regionální rozvojová agentura - žádost

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

žádost Regionální rozvojové agentury

2. schvaluje

zproštění poplatků za vyhrazená parkovací místa na rok 1997

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

29) Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo na revizi ÚPnSÚ

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

se zněním dodatku č. 8 v souladu se závěry z diskuse

2. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora
podepsat dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

30) Různé

A) Salmův palác

Rada města Olomouce po projednání:

ukládá

řediteli SDF MO

zahrnout do plánu investic pro rok 1998 1. etapu rekonstrukce Salmova paláce v částce 10 mil. Kč (statické zajištění)

Předložili: členové RMO

B) Představenstvo HC MBL

Rada města Olomouce po projednání:

souhlasí

s účastí RNDr. Ivana Kosatíka v představenstvu HC MBL

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

RNDr. Miroslav Studený
náměstek primátora

RNDr. Ivan Kosatík
primátor města Olomouce

