

# U S N E S E N Í

## ze 76. schůze Rady města Olomouce, konané dne 18.11.1997

### 1) Spolupráce města s podnikateli

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

- a) upravený program informačního jednání s podnikateli
- b) termín a místo konání jednání
- c) upravenou pozvánku ve formě inzerátu
- d) strukturu písemných materiálů, které budou předloženy účastníkům jednání
- e) pro kontakt s OHK Ing. Stanislava Loserta a Ing. Jiřího Doležela

#### **2. ukládá**

- a) primátorovi města zajistit svolání jednání

T: 30.11.1997

- b) vedoucímu OHR Ing. Doleželovi - předložit písemné materiály pro jednání s podnikateli  
- předložit návrh anketního lístku

T: 10.1.1998

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

### 2) Informační zpravodaj města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

vydávání Informačního zpravodaje města Olomouce dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

#### **3. ukládá**

- a) primátorovi města uplatnit finanční krytí v rozpočtu města
- b) tiskovému mluvčímu zabezpečit vydávání informačního zpravodaje od ledna 1998

Předložila: redakční rada

### 3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení s termínem kontroly do 18.11.1997

**2. prodlužuje** termíny plnění následujících usnesení :

- bod 2 B Sociální program města Olomouce - základní teze:  
28.1.1997 - zpracovat Sociální program města Olomouce  
a po projednání v sociální komisi předložit poslaneckým klubům  
T: leden 1998  
O: PaedDr. Pilát
- bod 17 Aktualizace programu regenerace měst. památkové rezervace:  
11.3.1997 provést další aktualizaci v souladu se schváleným materiálem  
„Koncepce s domy v majetku města“ k 1.9.1997  
T: únor1998  
O: Ing. Horák
- bod 21 *Rozprac. usnesení 15. ZmO:*  
8.7.1997 - ke smlouvě s Pozemními stavbami a.s.:  
zajistit realizaci dle schváleného postupu a informovat  
RMO a nejbližší ZmO  
TK: 2.12.1997  
O: RNDr. Kosatík
- bod 13) Průzkum sousoší Nejsvětější Trojice:  
21.10.1997 -provést zabezpečovací práce v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu  
čj. OPS 7328/97/Dv.  
T: 2.12.1997  
O: ved. odboru investic
- bod 15 Náhradní bydlení pro občany postižené povodní:  
21.10.1997 -RMO bere na vědomí, že náhradní bydlení pro občany postižené povodní  
bude řešeno smluvně formou čestného prohlášení na nájem bytů  
TK: 2.12.1997  
O: ing. Horák
- bod 27 Zpráva o zahraniční cestě na Ukrajinu  
21.10.1997 dohodnout vhodný termín návštěvy zástupců města Lvov v Olomouci  
T: 2.12.1997  
O: ved. odboru vnějších vztahů
- bod 3 Uzavírání nájem.smluv na rekonstr. měst.byty obálkovou metodou:  
2.9.1997 - informovat o realizaci akce Ostružnická 9,11  
část CH) T: 16.12.1997  
O: předseda bytové komise
- bod 12 - zajistit zpracování havarijního plánu města a předložit jej RMO  
11.3.197 T: 2.12.197  
O: havarijní komise

- bod 3 Transformace SDF MO:  
23.9.1997 - RMO vzala na vědomí návrh zákl. transformač. kroků a uložila  
část B) rozpracovat jednotlivé kroky  
T: 2.12.1997  
O: Mgr. Vláčilová
- bod 10 Žádost občanů místní části Černovír:  
2.9.1997 - do povodňového plánu konkrétně rozpracovat bod č. 1 b) důvod.  
zprávy ( ( tj. vytvoření funkčního systému včasného varování občanů  
před blížícím se nebezpečím živelné události, zejména pak včasné  
evakuace občanů a příp. jejich majetku)  
T: leden 1998  
O: ved. technického odboru
- bod 17 Rozpracování usnesení ZMO z 25.9.1997,  
7.10.1997 bodu II. „ Povodně - červenec 1997“:  
- předložit RMO návrh na konkretizaci pojištění majetku města  
TK: leden 1998  
O: Mgr. Vláčilová, RNDr. Kosatík a J. Večeř
- bod 3 Řešení zeleně při rekonstrukci Horního náměstí:  
část E) předat právní kanceláři Ritter - Šťastný podkladové materiály projednané  
21.10.1997 na RMP 21.10.1997  
T: 2.12.1997  
O: RNDr.Kosatík
- 3. doporučuje ZmO revokovat:**
- bod 21 Rozprac.usn. ZMO z 3.7.1997- Telemundi:  
8.7.1997 - před vložením pozemků nebo jiných vkladů města do společnosti  
předložit ZMO ke schválení:  
celkovou urb. studii území, vč. rozsahu a účelovosti objektů, stanovy  
společnosti, příp. další související dokumenty, závazné pro město
- projednat s fy Hanel a.s. změny uzavřené smlouvy formou dodatku,  
upravující ustanovení o mlčenlivosti a pomoci města při správním řízení  
ve smyslu připomínek z jednání ZmO

#### **4. Materiály z kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení :**

##### **A) Informace o stavu realizace projektu Bezpečná Olomouc - KAMEROVÝ SYSTÉM** Rada města Olomouce

**bere na vědomí** důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

**B) Dostupnost dat z povodňových dotazníků**

Rada města Olomouce

**bere na vědomí** důvodovou zprávu

Předložili: J. Večeř, tajemník ÚMO a RNDr. Kosatík, primátor města

**C) Návrh na konkretizaci pojištění majetku města**

Rada města Olomouce

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**2. ukládá** ředitelům organizací města

neuzavírat nové pojistné smlouvy nebo dodatky ke stávajícím smlouvám s termínem platnosti delším než 30.6.1998

Předložili: J. Večeř, tajemník ÚMO a RNDr. Kosatík, primátor města

**D) Projekt řízení evidence majetku města a majetkových operací**

Rada města Olomouce

**bere na vědomí** důvodovou zprávu

Předložili: J. Večeř, tajemník ÚMO a RNDr. Kosatík, primátor města

**E) Kontrola usnesení - bod 3, část I ze dne 2.9.1997( ubytovna MD)**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu

Předložil: Mgr. R. Pavel, nám. primátora

**F) Úpravy zasedací místnosti v přízemí radnice**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**

RNDr. Studenému prověřit možnost zkrácení termínu realizace

T: 2.12.1997

Předložil: RNDr. Miroslav Studený, nám. primátora

**G) Architektonická studie na dům s pečovatelskou službou v lokalitě Povel**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí** důvodovou zprávu**2. ukládá**

vedoucí OKR předložit dokončenou studii projektu komisi pro výstavbu arch. a urbanismus a následně na zasedání RMO

T: po dokončení studie

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**H) Příprava lokalit pro bytovou výstavbu**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

a) ing. Pavlu Horákovi nám. primátora předložit zprávu o další přípravě bytové výstavby v lokalitách

T: únor 1998

b) vedoucí OKR

- připravit ve spolupráci s komisí pro výstavbu architekturu a urbanismus vypsání urbanistické studie na řešení lokality Slavonín - sever v souladu s návrhem ÚPnSÚ a průběhem jeho projednání

- předložit RMO harmonogram a podmínky soutěže

O: ing. Zimová

T: do 30.6.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**CH) Výsledky jednání s postiženými povodněmi ve smyslu předběžných regulačních zásad pro k.ú. Černovír, Kl. Hradisko a Povel (ul. Teichmanova a Na Pažitu)**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**se zveřejněním směny pozemku parc.č. 56/2 st.pl. o výměře 188 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Václava Šimka za pozemek parc.č. 505 orná půda o výměře cca 667 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice ve vlastnictví Města Olomouc**3. souhlasí**s výkupem pozemků parc.č.31 st.pl. o výměře 36 m<sup>2</sup>, parc.č. 9 zahrada o výměře 154 m<sup>2</sup> a parc.č. 27 st.pl. o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír ve vlastnictví Rudolfa a Radka Halákových**4. souhlasí**

s výkupem pozemků parc.č. 18 st.pl. o výměře 260 m<sup>2</sup>, parc.č. 9/1 zahrada o výměře 537 m<sup>2</sup>, parc.č. 9/2 zahrada o výměře 461 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 535 ost.pl., vše v k.ú. Povel ve vlastnictví p. Tomáška

### **5. souhlasí**

se směnou pozemků parc.č. 24 st.pl. o výměře 147 m<sup>2</sup> a parc.č. 30 st.pl. o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír ve vlastnictví Emilie Jedličkové za byt o velikosti 2 + 1 ve vlastnictví Města Olomouce a

**ukládá** řediteli SDFMO zajistit přidělení nájemního bytu nájemní smlouvou - dle důvodové zprávy

TK: 2.12.1997

**ukládá** Mgr. Vláčilové, náměstkyni primátora podepsat darovací smlouvu

TK: 2.12.1997

### **6. ukládá** Mgr. Pavlovi, náměstkovi primátora

předložit RMO sociální zázemí pěti žadatelů o pozemek 1017 nebo 831/2 v k.ú. Nová Ulice

TK: 2.12.1997

### **7. ukládá** Mgr. Vláčilové

požádat OKR o vytytování dalších vhodných pozemků

TK: 2.12.1997

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora a členové RMO

## **D) Odborný posudek - Vodovod Pomoraví, 2. Stavba, část Slavonín - Nemilany**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

závěry odborného posudku na stavbu vodovod Pomoraví, 2. Stavba, část Slavonín - Nemilany

### **2. ukládá**

vedoucímu odboru investic projednat se zhotovitelem projektové dokumentace

a) jeho finanční spoluúčast na vícenákladech stavby

T: 16.12.1997

b) termíny předání a převzetí díla

T: 16.12.1997

### **3. ukládá**

odboru investic dodržovat návrh na opatření uvedený v závěru odborného posudku

T: ihned

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

## **J) Průzkum sousoší Nejsvětější Trojice**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

obsah důvodové zprávy

**2. ukládá**

nám. primátora Dr. Studenému podepsat dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 16.6.1997 (průzkum sousoší Nejsvětější Trojice)

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**K) Žádost o revokaci části usnesení RMO ze dne 3.6.97 - zamítnutí žádosti o souhlas s podnájmem v NP Nešverova č. 1 pro firmu Largo s.r.o.**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s podnájmem pro firmu Largo s.r.o. v NP Nešverova č. 1

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

**L) Vypracování návrhu systému vybírání nájemného z nebytových prostor**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

**M) Pomoc postiženým občanům povodní - stavební materiál**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**N) Informace o neziskových bytových společnostech**

Rada města Olomouce po projednání:

**bere na vědomí**

informaci o neziskových bytových společnostech

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

**4. Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

návrh na manipulaci s majetkem města dle upravené důvodové zprávy

**2. nevyhovuje**

žádostem dle důvodové zprávy bod II.B) 13 - 15, 17,22,24, III. 1,3, IV.1-3)

**3. ukládá**

vedoucímu odboru správy sdělit, zda město potřebuje objekt Pevňůvky Slavonín  
( bod II.B-8)

**4. bere na vědomí**

smlouvu o prodeji podniku dle důvodové zprávy bod II.B)10)

**5. revokuje**

část svého usnesení ze dne 23.9.1997, čís.spis.seznamu 4, bod II.A)18) dle důvodové zprávy bod IV.9)

**6. neschvaluje**

doplnění pravidel pro pronájem pozemků dle důvodové zprávy bod IV.11)

**7. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit

- a) odprodej nemovitostí dle důvodové zprávy bod III. 2, 5, 9, 10, 12, 14)
- b) změnu subjektu směny nemovitostí dle důvodové zprávy bod III.4)
- c) uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách na nemovitosti dle důvodové zprávy bod III.6,7)
- d) výkup nemovitostí dle důvodové zprávy bod III.8)

**8. ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru

zveřejnit odprodej předmětných nemovitostí dle bodu IV. -10 a současně **souhlasí**  
s promítnutím dluhu vůči městu v kupní ceně, která činí 7 339 600,- Kč

**9. souhlasí** na základě žádosti SK Sigma u NP Dolní nám. 2 s přechodným rozšířením účelu nájmu o mobilní telefony do 30.6.1998 a

**ukládá** řediteli SDF MO takto doplnit smlouvu

TK: 2.12.1997

**10. ukládá** vedoucímu technického odboru

prověřit požadavky občanů Černovíra na materiál z demolic areálu 9. května

TK: 2.12.1997

**11. vyhovuje** žádosti Gymnázia Čajkovského a **revokuje** část svého usnesení ze dne 23.9.1997, č. spis. seznamu 4, bod II B-16, dle důvodové zprávy bod IV.-12

**12. doporučuje ZmO** souhlasit se změnu pozemků dle důvodové zprávy bod III.15



**13. revokuje** části usnesení RMO ze dne 26.9.1995, č. spis. seznamu 8, bod I.A) d - ve věci výše nájemného za pronájem pozemků v k.ú. Hejčín a v k.ú. Černovír dle důvodové zprávy bod IV. 17

**14. ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

#### **4 a) Nabytí kašny na Kollárově náměstí do majetku města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s odkoupením kašny na Kollárově náměstí od Banky Bohemia, a.s. v likvidaci za kupní cenu 1.000,-Kč

**3. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce schválit nabytí kašny na Kollárově náměstí do majetku Města Olomouce za kupní cenu ve výši 1.000,-Kč

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

#### **4 b) Ateliéry - návrh na úpravu nájemného**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s úpravou nájemného dle důvodového zprávy

**3. ukládá**

Ing. Romanu Zelenkovi, řed. SDF MO, realizovat přijaté usnesení k 1.1.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

#### **5) Odvolání z funkce a pověření řízením odboru vnějších vztahů a informací ÚMO**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. odvolala**

z funkce vedoucí odboru vnějších vztahů a informací ÚMO z důvodu vlastní žádosti p.ing. Květoslavu Princovou dnem 14.11.1997

## **2. pověřila**

řízením odboru vnějších vztahů a informací ÚMO dnem 19.11.1997 p. Josefa Línka

## **3. schválila**

plat p. Josefu Línkovi dle důvodové zprávy

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

## **6) Zrušení pověření řízením odboru investic a jmenování do funkce vedoucího odboru investic ÚMO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

výsledek výběrového řízení na vedoucího odboru investic ÚMO dle důvodové zprávy

### **2. ruší**

pověření řízením odboru investic ÚMO p. Mgr. Františku Bušinovi dnem 31.12.1997

### **3. jmenuje**

do funkce vedoucího odboru investic ÚMO Ing. Miroslava Kubína, dnem 1.1.1998

### **4. ukládá**

tajemníkovi ÚMO předložit na další schůzi rady návrh na jeho platové zařazení

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

## **7) Návrh odměn**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. ukládá** tajemníkovi ÚMO

realizovat opatření dle upravené důvodové zprávy

T: ihned

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

## **8) Návrh výše poplatků za odvoz odpadů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. nesouhlasí**

s předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**

vedoucímu odboru ŽP ve spolupráci s ředitelem TSO předložit RMO cenovou kalkulaci dle zák. č. 125//97 Sb.

T: 2.12.1997

Předložili: MVDr. Neužil, člen RMO a RNDr. M. Studený, nám. primátora

**9) Parkování v přednádražním prostoru - smlouva o pronájmu pozemku**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. ukládá** řediteli TSO

na základě odst. III. a vypovědět s okamžitou platností smlouvu o pronájmu pozemku a předložit RMO návrh nové smlouvy o pronájmu pozemku

TK: 2.12.1997

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**10) Rekultivace skládky Grygov**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**

a) TSO ve spolupráci s OŽP a OSÚ ÚMO pokračovat v řešení této problematiky

b) RNDr. Studenému, náměst. primátora zajistit zpracování projektu sanace skládky Grygov a RMO předložit návrh finančního krytí

T: 16.12.1997

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

**11) MIOS**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. souhlasí** s tím, že nositelem realizace MIOS budou TSO

**3. ukládá**

řediteli TSO realizovat upravenou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor

**12) Provozní řád sběrného dvoru, informace pro občany**

Rada města Olomouce

**bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. Studený, náměstek primátora

**13) Likvidace odpadů na území města - vyhláška**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. žádá**

poslanecké kluby o předložení připomínek k návrhu vyhlášky

**3. ukládá**

RNDr. Studenému, nám. primátora

předložit návrh vyhlášky do RMO

T: 2.12.1997

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

**14) Územní plán sídelního útvaru Olomouce - náhradní plochy pro vojsko**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. pověřuje a ukládá**

a) vedoucí OKR ve spolupráci s ved.maj.práv.odboru jednat s obcí Bystrovany o podmínkách směny pozemků v majetku města Olomouce jako náhrady za plochy určené pro vymístění vojska ze správního území města Olomouce na správní území obce Bystrovany

T: leden 1998

b) vedoucí OKR ve spolupráci s ved. maj.právního odboru souběžně zajišťovat v rámci návrhu ÚPnSÚ vyhledání náhradních ploch v téže věci v rámci správního území města

T: leden 1998

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

**15) Rozpočtové změny roku 1997**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

rozpočtové změny roku 1997 dle upravené důvodové zprávy vč. přílohy č. 1,2

**2. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora

informovat nejbližší zasedání ZmO o provedených rozpočtových změnách

**3. doporučuje**

ZmO schválit změnu účelovosti z půjčky na příspěvek

- a) pro SK UP Olomouc - odd.volejbalu bez fin.krytí
- b) pro HC Olomouc

**4. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora

předložit RMO návrh systému kontroly hospodaření v organizacích města

T: 2.12.1997

**5. ukládá**

ved. OKR předložit RMO návrh rozpočtové změny pro TSO pro akci „vybudování svodidel na ul. Pražská“

T: 2.12.1997

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora a Ing. Tesařík, člen RMO

**16) Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Výstaviště Flora Olomouc**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

dodatek č. 3 ke zřizovací listině Výstaviště Flora Olomouc

**3. ukládá**

majetkoprávnímu odboru

vypracovat příkazní smlouvu na nakládání s majetkem města přísp. org. Výstaviště Flora Olomouc

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

**17) Vánoce 1997 - Vánoční světlo**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravený materiál „Olomoucké vánoce 1997“ zpracované agenturou SENIA

**2. souhlasí**

- a) s programovou částí
- b) s rozšířením světelné výzdoby na Horním náměstí realizovanou firmou Olterm

**3. schvaluje**

finanční příspěvek dle upravené důvodové zprávy

**4. ukládá**

odboru investic

dohodnout s agenturou Senia koordinaci rozkopávek

Předložili: Mgr. Vláčilová, nám. primátora, RNDr. Kosatík, primátor města, RNDr. Studený, nám. primátora

### **18) Urychlení prodeje domů**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

upravená opatření k urychlení prodeje domů

Předložili: Ing. Horák, nám. primátora a Mgr. Vláčilová, nám. primátora

### **19) Návrh výše nájemného v městských bytech při uzavírání nových nájemních smluv (Černá cesta)**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

stanovení výše nájemného v městských bytech při uzavírání nových nájemních smluv na Černé cestě dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora a RNDr. Kosatík, primátor města

### **20) Majetkoprávní záležitosti - prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce schválit prodej domů bod 1h), 1i), 1k) dle upravené důvodové zprávy po bytových jednotkách

#### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce schválit prodej domů bod 1g), 1ch), 1j), 2a), 2b) dle upravené důvodové zprávy formou vnitřní dražby

#### **3. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce schválit odprodej domu jednomu nájemníkovi bod 1a), 1f) dle upravené důvodové zprávy

#### **4. schvaluje odklad splátek bod 3 důvodové zprávy**

**5. nevyhovuje**

žádosti nájemníků Látalových, bytem Na Bystřičce 2 o snížení ceny za bytovou jednotku

**6. nevyhovuje**

žádosti nájemníků domu Praskova 6 ve věci snížení kupní ceny z důvodu povodní

**7. nevyhovuje**

žádosti nájemníků domu Polská 2 ve věci odpuštění doplatku ve výši Kč 8. 224,- a možnosti proinvestovat tuto částku

**8. ukládá**

řediteli SDF MO prověřit vložení investic jak u bytů, tak u NP a teprve poté projednávat možný způsob prodeje

**9. schvaluje**

uznání splátek dle důvodové zprávy bod č. 9

**10. ukládá**

ing. Horákovi ,nám. primátora  
předložit návrh ke schválení těchto domů na nejbližší zasedání ZmO

**11. ukládá**

majetkoprávnímu odboru  
zpracovat úplný seznam domů určených k prodeji včetně vyjádření nájemníků, tento předložit komisi pro prodej domů a následně do RMO

T: 16.12.1997

**12. ukládá**

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora a členové rady města

**21) Projekt městské hromadné dopravy v Olomouci na rok 1998**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. revokuje**

své usnesení ze dne 7.10.1997, bod 21, část 1 (organizační postup při přípravě rozpočtu města)

**3. ukládá** Ing. Losertovi, nám. primátora

a) projednat ve FK projekt městské hromadné dopravy na rok 1998 a poté jej předložit RMO

T: 16.12.1997

b) projednat ve FK návrhy rozpočtů ostatních organizací města na rok 1998 a poté je předložit do RMO

T: 16.12.1997

#### **4. ukládá**

ředitelům organizací předložit návrhy rozpočtů na rok 1998 Ing. Losertovi, nám. primátora

T: 2.12.1997

Předložili: Ing. Losert, náměstek primátora a členové RMO

### **22) Návrh vyhlášky o regulaci nájemného z bytu na území města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

vyhlášku č. 17/1997 o regulaci nájemného z bytu na území města Olomouce

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

### **23) Bytové záležitosti** (p. Štefánik, p. Klein)

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s uzavřením nájemních smluv na městské byty dle upravené důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

Ing. Zelenkovi, řediteli SDF MO, realizovat přijaté usnesení

Předložil: Ing. Tesařík, člen rady města a Mgr. Pavel, nám. primátora

### **24) Bytové záležitosti** (p. Hamerský)

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na městský byt s panem Petrem Hamerským

#### **2. ukládá**

řediteli SDF MO a Mgr. Vláčilové, nám. primátora  
předložit obecný návrh na řešení obdobných případů

T: 16.12.1997

Předložila: Mgr. Vláčilová, nám. primátora

### **25) Návrh na revokaci usnesení RMO ze dne 7.10.1997, bod 22 B, odst. 3 - jmenování likvidátora**

Rada města Olomouce po projednání:



**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. revokuje**

své usnesení ze dne 7.10.1997 , bod 22 B, odst. 3

**3. jmenuje**

s účinností k 1.1.1998 do funkce likvidátora st. podniku Hanácké pekárny a cukrárny Olomouc Ing. Pavla Krále

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

**26) Návrh investičních akcí - vodovody a kanalizace**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

návrh plánu rekonstrukcí vodovodů a kanalizací v roce 1998 ve městě Olomouci zajišťovaných VHS Olomouc , a.s.

**2. schvaluje**

investiční akce 1 - 12 s tím, že budou finančně kryty z nájemného hrazeného Vodohospodářskou společností městu

**3. ukládá**

pracovní skupině pro přípravu investičního plánu města zapracovat akce 13 - 25 do návrhu investiční části rozpočtu města na rok 1998

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

**27) Majetek města ve správě jiných subjektů**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. ukládá**

zástupcům města v představenstvu VHS Olomouc, a.s. zajistit plnění „Smlouvy mandátní o pronájmu a správě majetku“ především v oblasti controllingového výkaznictví

T: ihned

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

**28) Smlouva o společném postupu s městy****Smlouva o zprostředkování**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s odprodejem akcií Severomoravské plynárenské a.s. dle doporučené strategie v důvodové zprávě

**3. schvaluje**

Smlouvu o společném postupu s městy

**4. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora

- a) podepsat za město Olomouc „Smlouvu o společném postupu s městy“
- b) předložit návrh na odprodej akcií Severomoravské plynárenské a.s. nejbližšímu zasedání ZmO
- c) dopracovat „Smlouvu o zprostředkování“

T: 2.12.1997

Předložili: Ing. Losert, nám. primátora a Ing. Tesařík, člen rady města

**29) Rozpracování usnesení ze 17. zasedání ZmO, konaného dne 30.10.1997**

Rada města Olomouce po projednání :

1. k bodu I. F usnesení ZmO - Transformace TSO

**ukládá** RNDr. Studenému, náměstkovi primátora rozšířit pracovní skupinu pro transformaci TSO o další zástupce volebních stran a ředitele TSO a informovat radu a nejbližší ZmO

2. k bodu III. usnesení ZmO -Souborné stanovisko ke konceptu ÚPnSÚ

**a) bere na vědomí**, že ZmO schválilo

-dle § 27 vyhl. č. 84/76 Sb. ve znění vyhl. č.377/92 Sb. předložené souborné stanovisko ke konceptu ÚPn SÚ Olomouce dle přílohy „A“ v upraveném znění důvodové zprávy, vč. změn územních a hospodářských zásad ( ÚHZ)

- následující řešení dopravní varianty -most u plynárny na ul. Holické (příloha B, část 1):

- \* nový most řešit od počátku architektonicky
- \* bude -li starý most snesen, zachovat v sousedství alespoň některé fragmenty např. zábradlí, kandelábrů osvětlení ap.

- doporučení OKR k řešení dopravní problematiky dle přílohy „B“, část 2 důvodové zprávy

**b) ukládá** vedoucí OKR

-připravit návrh obecně závazné vyhlášky o odejmutí závaznosti platnému ÚPnSÚ Olomouc a předložit jej ke schválení Radě města Olomouce

T: leden 1998

-posuzovat záměry v území při provádění úprav směrné části platného ÚPnSÚ Olomouc v souladu se schválenými ÚHZ pro nový ÚPnSÚ Olomouc a schváleným stanoviskem ke konceptu nového ÚPnSÚ Olomouc

T: průběžně

**3.** k bodu V. A) usnesení ZmO- Majetkoprávní záležitosti - prodej domů

**ukládá** ing. Horákovi, náměst. primátora  
zajistit plnění úkolů vyplývajících z předložené zprávy

**4.** k bodu VIII. ZmO- Povodně - červenec 1997

**a) bere na vědomí**, že ZmO schválilo

- upravená Preventivní opatření města pro případné další povodňové situace  
- upravené Protipovodňové podněty města pro jiné subjekty  
- vytvoření pracovní skupiny pro rozpracování opatření města v ochraně proti povodním a protipovodňové prevenci  
a požádalo poslanecké kluby

o delegování jednoho zástupce do této pracovní skupiny a

**ukládá** RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

vyzvat poslanecké kluby k doplnění zástupců do pracovní skupiny a svolat první jednání pracovní skupiny

T: 25.11.1997

**b) ukládá** vytvořené pracovní skupině

ve spolupráci s vedoucím technického odboru

předložit RMO a na příští jednání Zastupitelstva města Olomouce návrh na doplnění pracovní skupiny a další postup

T: 16.12.1997

**5.** k bodu IX. - Návrhy zrušení a likvidací:

k části A) St. podnik Hanácké pekárny a cukrárny Olomouc

**a) pověřuje** ekonomický odbor

zabezpečením likvidace st.p. Hanácké pekárny a cukrárny Olomouc dle platných předpisů

TK: květen 1998

k části B) St. podnik Olterm Olomouc

**b) pověřuje** ekonomický odbor

zabezpečením likvidace st.p. Olterm dle platných předpisů

TK: květen 1998

**6.** k bodu X. A) usnesení ZmO- Návrh na zrušení vyhl. o provozu cyklistů v parcích

**ukládá** RNDr. Studenému, nám. primátora

zajistit projednání nového dopravního značení s DI a jeho realizaci a o výsledku informovat RMO a nejbližší ZmO

T: 2.12.1997

**7.** podněty z diskuse 17. ZmO :

**a) ukládá** Ing. Losertovi , náměst. primátora

předložit na příští ZmO vyčíslení nákladů souvisejících se změnou bankovního domu

T:18.12.1997

b) **ukládá** Ing. Horákovi, náměst. primátora  
předložit na příští ZmO aktualizovanou informaci o bytové situaci občanů postižených povodněmi

T: 16.12.1997

c) **ukládá** RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města  
předložit na příští ZmO návrh způsobu množení a rozesílání materiálu pro členy ZmO na základě požadavků posl. klubů

T: 2.12. 1997

d) **ukládá** vedoucí OKR  
zaslat posl klubům : ZK, KSČM a SPR-RSČ + SD ČR podkladové materiály projednané RMO od dubna t.r. týkající se problematiky maloobchodu v Olomouci (k příloze č. 6 ÚPnSÚ)

T: ihned

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

### **30) Dodatky ke smlouvám o stálém zastoupení v souvislosti s postoupenými pohledávkami RAJ, s.p. v likvidaci a SmO, s.p. v likvidaci**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou zprávu

#### **2. schvaluje**

dodatky ke smlouvám o stálém právním zastoupení

#### **3. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora, dodatky podepsat

T: ihned

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

### **31) Návrh Zásad pro poskytování prostor na výstavbu střešních nástaveb na objektech v majetku města včetně smluvních podmínek**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

předložené Zásady pro poskytování prostor na výstavbu střešních nástaveb na objektech v majetku města včetně smluvních podmínek

#### **3. ukládá**

Ing. Zelenkovi, řediteli SDF MO, postupovat podle těchto Zásad

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

### **32) Návrh škodní a likvidační komise na prominutí pohledávek a likvidaci majetku**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

návrh škodní a likvidační komise na prominutí pohledávek a likvidaci majetku (pol. 1-12)

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce schválit prominutí pohledávek a likvidaci majetku dle důvodové zprávy

**3. ukládá**

Ing. Losertovi, nám. primátora, realizovat přijaté usnesení

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

**33) Statut udílení Ceny města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

upravené znění “statutu udílení Ceny města Olomouce“ dle přílohy

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

**34) Povel - nájemní bydlení**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

upravené „Podmínky soutěže pro výběr investora výstavby bytového domu na části měst. pozemku p.č. 536/1 v k.ú. Povel a upravené složení výběrové komise

**3. ukládá**

Ing. Horákovi, nám. primátora, vypsát soutěž na výběr investora výstavby nájemního bydlení dle upravené důvodové zprávy

T: ihned

Předložili: Ing. Horák, nám. primátora a Mgr. Vlácilová, nám. primátora

**35) Návrh programu 18. zasedání Zastupitelstva města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

a) **stanovila**

termín zasedání Zastupitelstva města Olomouce

**na čtvrtek 18. 12. 1997** od 9.00 hod. - místo: aula PF UP Olomouc,

tř. 17. listopadu 6

b) **doporučuje** ZmO přijetí následujícího programu:

1. Zahájení, volba komise, schválení programu
2. Kontrola usnesení  
 Provedené rozpočtové změny, podpis smlouvy o kontokorentu, f SAVS, vyčíslení nákladů souvisejících se změnou bankovního domu (ing. Losert)  
 Aktualizace zprávy o bytové situaci občanů postižených povodněmi (ing. Horák)  
 Telemundi  
 Pojištění majetku města (pracovní skupina)  
 Smlouva s PS (RNDr. Kosatík)  
 Řešení interpelace - rozesílání materiálů posl. klubů (RNDr. Kosatík)  
 Předání podkladů posl. klubům nezastoupeným v RMO k příloze č. 6 ÚPnSÚ - malobchod (ing. Zimová)
3. Prodej domů (ing. Horák)
4. Rozpočtové provizorium (ing. Losert)
5. Přijetí úvěru (ing. Losert)
6. Návrh škodní a likvidační komise
7. Diskuse
8. Závěr

c) **ukládá**

náměstkům primátora a vedoucím odborů  
 po projednání v radě města předat na organizační oddělení 75 ks podkladových materiálů pro  
 18. zasedání ZmO

T: 3.12.1997

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

### **36) Účast Olomouce na oslavách výročí Prusko - rakouské války**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. souhlasí**

s účastí Olomouce v projektu oslav výročí Prusko - rakouské války

#### **2. ukládá**

komisi cestovního ruchu  
 obeslat a vyhodnotit reklamní agentury, které předloží projekt na získání finančních prostředků na realizaci této akce

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

### **37) Finanční podpora sportovních a tělovýchovných organizací**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

rozdělení finančních příspěvků na podporu tělovýchovy a sportu dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Pavel, nám. primátora a členové rady města

### **38) Žádost manželů Kolářových**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. vyhovuje**

žádosti manželů Kolářových

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

### **39) Změny v komisích rady a v pracovní skupině**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. souhlasí** s odstoupením na vlastní žádost:

předseda KMČ č. 26 Topolany - František Chochola (UKD)

člen KMČ č. 26 Topolany - Ing. Radek Bitner (KMČ)

#### **2. jmenuje**

předsedu KMČ č. 26 Topolany - Eva Vařeková, Nedbalova 32 (KMČ)

#### **3. jmenuje**

člena KMČ č. 4 Holice - Mojmír Štěpánek, U cukrovaru 4 (KMČ)

#### **4. ukládá**

tajemníkovi ÚMO

personálně řešit situaci detašovaného pracoviště v Topolanech

#### **5. jmenuje**

člena komise pro územní plán - Ing. arch. Tomáš Černoušek (UKD)

#### **6. uvolňuje**

z pracovní skupiny pro nakládání s odpady MVDr. Jiřího Neužila - na vlastní žádost a současně **jmenuje** členem této pracovní skupiny Ing. Oldřicha Šputu (ODS)

Předložili: RNDr. Kosatík, primátor města, Ing. Horák, nám. primátora, MVDr. Neužil

### **40) Doporučení kulturní komise Rady města Olomouce ve věci pojmenování ulic**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **bere na vědomí**

pravidla pro pojmenování ulic ve městě Olomouci

Předložil: Mgr. Pavel, nám. primátora

### **41) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Charitě Olomouc**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

finanční příspěvek Charitě Olomouc dle důvodové zprávy

**3. ukládá**

PaedDr. Pilátovi, vedoucímu sociálně zdravotního odboru,  
uzavřít dohodu o poskytnutí finančního příspěvku dle vyhlášky č. 182/91 Sb., § 108,109 a  
Pravidel pro poskytování finančních příspěvků nestátním subjektům v sociální oblasti na  
území města Olomouce, schválených Radou města Olomouce dne 26.9.1995

Předložil: Mgr. Pavel, nám. primátora

**42) Černá cesta**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

rozšíření investiční akce Černá cesta o vybudování dalších parkovacích stání dle důvodové  
zprávy, pokud nedojde k dohodě dle diskuse v radě města

**3. ukládá**

řediteli SDF MO realizovat výše uvedené usnesení

Předložil: Ing. Horák a členové rady města

**43) Různé**

**A) Vysoušeče**

Rada města Olomouce

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi městem Olomouc a Státním fondem životního prostředí ČR o  
pořízení vysoušečů

Předložil: Ing. Horák, náměstek primátora

**B) Umělecká rada MD**

Rada města Olomouce

**1. vzala na vědomí**



odstoupení Doc. PhDr. Zatloukala z umělecké rady Moravského divadla

**2. doplnila**

uměleckou radu Moravského divadla Olomouc o Ing. Loserta, nám. primátora

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

**RNDr. Miroslav Studený**  
náměstek primátora

**RNDr. Ivan Kosatík**  
primátor města Olomouce