

USNESENÍ

z 92. schůze Rady města Olomouce, konané dne 14. 7. 1998

1) Povodňový plán

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zněním upraveného Povodňového plánu včetně upravených příloh

3. ukládá

a) zajistit zpracování aktualizace hydrologické části povodňového plánu

O: Ing. R. Zapletal

T: 31.10.1998

b) zajistit projednání aktualizovaného povodňového plánu s dotčenými orgány a jeho schválení nadřízeným povodňovým orgánem

O: Ing. R. Zapletal

T: 17.8.1998

c) nejméně 2x ročně provést revizi Povodňového plánu města Olomouce s důrazem na kontrolu platnosti kontaktních adres, telefonních čísel a personálního obsazení

O: předseda povodňové komise

1. pověřuje

primátora města k podpisu Povodňového plánu

2. schvaluje

doplnění Povodňové komise města o Ing. Martina Tesaříka, nám. primátora

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

2) Volby do zastupitelstva ve městě Olomouci, konané ve dnech 13. – 14. 11. 1998

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení s termínem kontroly do 14.7.1998

2. prodlužuje termíny následujících usnesení:

- bod 18) Horní lán – Gemo Olomouc:
21.4.1998 RMO souhlasila:
s dílčí změnou předmětu směřované technické infrastruktury vybudované firmou Gemo v rámci 1. etapy dle důvod. zprávy
vlastnictví Města Olomouce v hodnotách dle dův. zprávy a uložila:
-konkretizovat ve spolupráci s firmou Gemo předmět směny 2. etapy ze strany města
- T: 8.9.1998
O: Mgr. Vlácilová
- bod 20 Přijímání listin od občanů:
21.4.1998 -připravit návrh na rozpočt. změnu dle důvod. zprávy
- T: 11.8.1998
O: vedoucí odb. vněj. vztahů
- bod 6 Úvěr DPMO a.s. na nákup doprav. prostředků MHD:
7.4.1998 -RMO souhlasila s tím, že na nákup vozidel (2 kloub. autobusy, 2 nízkopodl. tramvaje) v r. 1998 si DPMO a.s. vezme úvěr u peněž. ústavu do max. výše 35 mil. Kč a úvěr bude splácet z vlat. zdrojů DPMO a.s a uložila:
zajištění a podepsání úvěr. smlouvy a nákup vozidel z těchto úvěr. zdrojů a stát. dotace
- T: 11.8.1998
O. zást. RMO v předst. DPMO
- bod 3 A) Tramvaj. křižovatka nám. Nár.hrdinů:
2.6.1998 - připravit návrh mandát. smluv na majetek dle důvod. zprávy II., III.
- T: 8.9.1998
O: ved.majetkopr.odboru
- bod 3 G) Směna nemovitostí s vojskem:
2.6.1998 -vytipovat vhodné nemovitosti pro bezúplatné získání do majetku města
- T: 11.8.1998
O: ing. Tesařík a ing. Horák
- bod 9 Projekt fúze majetku města a Moravskoslezských tepláren a.s.
2.6.1998 - rozpracovat ve spolupráci MST a.s. + Olterm &TD a.s.
návrh zásad nájemní smlouvy mezi městem Olomouc a Olterm & TD
- T: 8.9.1998
O: Mgr. Vlácilová
- bod 12 Opravy nebyt. prostor a objektů v majetku města nájemci:
2.6.1998 - zpracovat metodiku k jednotlivému postupu realizace jednotl. bodů usnesení.
- T: 11.8.1998

O: Ing. Losert

- bod 19
2.6.1998 Audit – následné kroky:
ve spolupráci s odbory:majetkoprávním, ekonomickým, technickým
a investic:
-zpracovat závaznou směrnici pro oběh dokladů při vzniku a účetní
evidenci majetku města, řešící především dílčí komunikaci mezi
jednotlivými odbory ÚMO
T: 11.8.1998
O: J. Večeř
- bod 3
10.3.1998 RMO **doplnila** své usnesení takto:
- předložit návrh prodeje nemovitostí tř. Svobody a Barvířská 1
T: 11.8.1998
O: Ing. Horák
- bod 13
14.1.1997 Zřízení pracovišť ÚMO v integrovaných částech města:
-zajistit činnost pracovišť, jejich řízení a kontrolu ve smyslu důvod.
zprávy a dále **čtvrtletně** informovat RMO o činnosti pracovišť.
T:11.8.1998
O: J. Večeř
- bod 1
11.3.1997 Koncepce rozvoje bydlení v Olomouci:
- RMO schválila upravenou Koncepci rozvoje bydlení v Ol. a uložila:
- průběžně koordinovat jednotlivé kroky, vyplývající
z upravené Koncepce rozvoje bydlení v Ol.
TK: 11.8.1998
O: Ing. Horák
- bod 1)
30.6.1998 Programové prohlášení RMO a jeho plnění:
-projednat předložené plnění programového prohlášení na poradě primátora a
následně na jednání RMO
T: 11.8.1998
O: RNDr. Kosatík
- bod 2B)
část 4
30.6.1998 Havarijní informační systém:
-navrhnout formu krytí a vyčlenění potřebných finančních prostředků (max. 30
tis. Kč) z rozpočtu města dle bodu 2a)
T: 11.8.1998
O: Ing. Losert, RNDr. Kosatík
- bod 4)
část 7e)
30.6.1998 Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města,
pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise:
–RMO doporučila ZMO nevyhovět žádosti Štěrkoven a uložila jednat se
Štěrkovnami a pískovnami Olomouc a.s o uzavření nájemní smlouvy týk. se
pozemku parc.č. 244/3 ost.pl. v k.ú. Hodolany při nájemném ve výši obvyklé
T: 8.9.1998

O:majetkoprávní odbor

bod 13) Vodní nádrž Radíkov:
30.6.1998 RMO souhlasila s realizací I. etapy akce v r. 1998 dle přepracované projektové dokumentace a uložila

část 4) -navrhnout způsob finančního krytí
T: 8.9.1998
O:Ing. Losert

bod 31) Rozpracování usnesení z 23. zasedání ZMO, konaného dne 16.6.1998:
30.6.1998 část 1) (k bodu I. usnesení ZMO – rozpočtové změny r. 1998)
-uloženo zajistit zvýšení výnosů z provozu DPMO a.s. na pokrytí zvýšené potřeby. Toto zvýšení bude kryto z úvěru DPMO a.s.
T: 11.8.1998
O:zástupci města v představenstvu DPMO

3. revokuje

své usnesení ze dne 2.6.1998, bod 4d) – tj. ve spolupráci s OKR jednat o variantách a podmínkách nabytí těchto pozemků a předložit RMO konkrétní návrh způsobu nabytí, týká se Rozvojové plochy Cukrovar Holice

4. Materiály z kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení:

A) Vývoj přípravy výstavby v lokalitě Pražská

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora předložit RMO zprávu o dalším postupu
T: září 1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

B) Zpřístupnění zahrad v MPR

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

C) Investorství ČOV

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

a) odboru investic vypsát veřejnou obchodní soutěž na investorství ČOV
T: ihned

b) odboru investic na základě výsledků veřejné obchodní soutěže předložit návrh mandátní smlouvy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

D) Odpojení od soustavy CZT

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

ved. odboru Stavební úřad předložit stanovisko k dopisu Ministerstva průmyslu a obchodu na příští jednání RMO

T: 11.8.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

E) Informace o proškolení zaměstnanců Města Olomouce a členů ZMO za 2. čtvrtletí 1998

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

informaci o proškolení zaměstnanců Města Olomouce a členů ZMO za 2. čtvrtletí 1998

Předložil: bc. J. Večeř, tajemník ÚMO

F) Účetní evidence majetku města – naplnění usnesení RMO z 16.6.1998 bod č. 1

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

návrh závazně evidovaných údajů o městském majetku dle bodu A. a B. předloženého návrhu "Jednotné evidence majetku města Olomouce" dle důvodové zprávy

2. ukládá

vedoucím odborů a ředitelům organizací jmenovat osobu zodpovědnou za vedení operativní účetní evidence a osoby odpovědné za operativní provozně technickou evidenci. Jména osob a popis jejich pracovních funkcí předložit ekonomickému náměstkovi

T: 11.8.1998

3. ukládá ekonomickému náměstkovi prostřednictvím realizačního týmu

a) předat odborům a organizacím požadavky na závazné soupisy údajů pro ústřední evidenci

T: 31.10.1998

b) připravit a provést semináře pro jednotlivé skupiny k metodickému sjednocení pořizování a evidence dat dle bodu E. předloženého návrhu

T: 30.9.1998

4. ukládá

vedoucímu odboru správy – zajistit spolupráci odd. MIS s technickým odborem na technickém zajištění ústřední evidence

T: průběžně

5. bere na vědomí

rozpracování postupů obsažených ve “zprávě o zjištěních” předložené RMO 16.6.1998

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

G) Harmonogram územně plánovací dokumentace MPR ve vztahu k novele stavebního zákona včetně návrhu dalšího postupu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně harmonogramu postupu prací

2. souhlasí

s harmonogramem postupu prací na dopracování územně plánovací dokumentace MPR Olomouc dle důvodové zprávy

3. ukládá

vedoucí OKR postupovat v souladu s harmonogramem (viz. důvodová zpráva)

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

H) Koncept podmínek výběrového řízení “Hlasové sirény”

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

- a) koncept smlouvy o budoucí smlouvě dle přílohy 1
- b) koncept podmínek výběrového řízení dle přílohy 2

1. ukládá

a) dopracovat smlouvu o budoucí smlouvě dle diskuse v RMO

O: Ing. R. Zapletal

b) Technickému odboru dopracováním podmínek výběrového řízení “Hlasové sirény”

T: 17.7.1998

O: Ing. R. Zapletal

c) odboru investic ve spolupráci s OkÚ Olomouc a Technickým odborem realizací výběrového řízení

T: 31.7.1998

O: Ing. Kubín

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

CH) Výsledek kontroly plnění příkazu řed. TSO č. 3/1997 z 19.5.1997

Rada města Olomouce po projednání:

bere na vědomí

výsledek kontroly plnění příkazu řed. TSO č. 3/1997 z 19.5.1997

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4) Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

- a) výběr nájemce NP Horní nám.č. 23 obálkovou metodou na dar městu mezi panem Vlastimilem Rškou a paní Silvií Jemelkovou – Čížkovou při minimální výši daru dle důvodové zprávy bod I.A)1.
- b) výběr nájemce NP Horní nám.č. 20 obálkovou metodou na dar městu mezi panem Stuchlou, paní Balgovou a společností Gastro při minimální výši daru dle důvodové zprávy bod I.A)2.
- c) úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení sítí na pozemcích parc.č. 635/3, 52/2, 605/2, 221/3, 1036 a 1044, vše ost.pl.,vše v k.ú. Nová Ulice za jednorázovou finanční částku ve výši 20.000,-Kč a úplatný pronájem části pozemku parc.č. 221/3 ost.pl. o výměře cca 6 m2 v k.ú. Nová Ulice firmě REAL – AZ Pomoraví Olomouc dle důvodové zprávy bod I.B) 1
- d) opětovné zveřejnění záměru města odprodat objekt č.p. 550 – Zámečnická ul.č. 3 s pozemkem parc.č. 43/1 zast.pl. o výměře 36 m2 a pozemkem parc.č. 43/2 zast.pl. o výměře 327 m2, vše v k.ú. Olomouc – město, obec Olomouc nemovitosti při minimální kupní ceně 1/4 z ceny dle znaleckého posudku tj. 1 105 188,-Kč dle důvodové zprávy bod II. 1

1. doporučuje

ZMO schválit:

- a) odprodej objektu č.p. 262(býv.panelárna) s příslušenstvím a s pozemky parc.č. 1270 st.pl. a parc.č. 1272 ost.pl. v k.ú. Droždín firmě BULKO – Velká Bystřice za kupní cenu ve výši 828 000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. 2
- b) odprodej bodovy býv.tržnice “Rohelská brána” s pozemkem parc.č. 11/1 v k.ú. Olomouc – město, obec Olomouc panu Kučerкови za kupní cenu ve výši 4.500 000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. 3
- c) zřízení zástavního práva na objekty Ostružnická 9, 11, Mariánská 10 a Černá cesta ve prospěch ČR – Okresního úřadu Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 1

1. schvaluje

odpočet vložených investic z nájemného v NP/ tř. Svobody č. 21 pro SOU polygrafické ve výši 168 030,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 2

2. schvaluje

zohlednění vložených investic v NP Lazecká č. 73 pro MVDr. Vaňuru v délce nájmu 3 roky dle důvodové zprávy bod III. 3

3. ukládá

odboru školství a kultury

zjistit zřizovatele objektu Speciální MŠ, ZŠ a speciálně pedagogické centrum pro děti a žáky s vadami řeči

4. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru

realizovat přijaté usnesení

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 a) Dům Družby

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr města odprodat objekt č.p. 80 – Sokolovská č. 4 s pozemkem parc.č. 105 zast. pl. o výměře 1620 m² v k.ú. Klášterní Hradisko za podmínky zřízení věcného břemene obsahujícího právo užívání prvního patra objektu č.p. 80 – Sokolovská č. 4 ve prospěch Moravského divadla v Olomouci dle důvodové zprávy

2. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru zveřejnit tento záměr dle důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 b) Ateliery – žádost pana Ing. arch. Typovského a Ing. Coufala

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se stanovením nájemného dle důvodové zprávy

3. ukládá

řediteli SDF MO uplatnit změnu výše nájemného v nájemní smlouvě

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 c) Nabytí veřejných částí vodovodních přípojek v k.ú. Radíkov do majetku města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

nabytí veřejných částí vodovodních přípojek v k.ú. Radíkov do majetku Města Olomouce od Ing. Jana Bednáře, Věry Bernardové a Marie Aleňákové, Jitky Dosedělové, Hany Drlíkové, Josefa Eichlera, Marie Grulichové, manželů Grygarových, Yvety Hauerové, manželů Hoserkových, manželů Hudcových, Vladislava Hynka, Radoslavy Chodilové, manželů Karhanových, Hany Koutné, Jana Krumpholce, manželů Krumpholcových, manželů Křenkových, Vladislava Langra, Věry Lisové, manželů Malíkových, manželů Malúškových, manželů Mazáčových, Karla Meiznera, manželé Melzerovi, Zdeničky Míkové, manželů Morbitzerových, Stanislava Nádenička, Miroslava Nemravy, Bohumila Nepustila, manželů Nováčkových, manželů Procházkových, Čestmíra Prudkého, manželů Rešlových a Mgr. Magdalény Harlenderové, manželů Richterových, Ing. Jana Rudnického, Marka Řezníčka, Josefa Schwarze, Bedřišky Schwarzové, Elišky Stojánkové, manželů Stojaspalových, Magdalény Stratilové, manželů Stříbrnských, manželů Šaškových, manželů Šeflových, manželů Šimkových, manželů Šopkových, manželů Šubertových, Vojtěcha Šubrt, Jiřího Švestky, manželů Uhlířových, Malinovského 10, manželů Uhlířových, Malinovského 14, manželů Večeřových, manželů Vlčkových a manželů Zatloukalových a to formou darovací smlouvy.

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 d) Úprava znění příkazní smlouvy SLMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

změnu znění příkazní smlouvy Správy lesů města Olomouce dle předložené důvodové zprávy

2. ukládá

- a) majetkoprávnímu odboru ÚMO vyhotovit dodatek č. 2 příkazní smlouvy ve věci bodu 1
- b) RNDr. Ivanu Kosatíkovi, primátorovi města Olomouce, podepsat dodatek č. 2 výše uvedené příkazní smlouvy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 e) Odstranění billboardů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

ved. odboru správy

zajistit odstranění 2 ks billboardů umístěných na protihlukové stěně ZŠ Holečkova za podmínek uvedených v důvodové zprávě

T: 31.7.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 f) Bezúplatné nabytí stavebních úprav do majetku Města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s nabídnutím nemovitosti římskokatolické církvi dle bodu A) dův. zprávy

3. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora

jednat s římskokatolickou církví a o výsledku informovat RMO

T: 11.8.1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 g) Odpuštění penále (nám. Terera 3)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. nesouhlasí

s odpuštěním dluhu

3. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora

předložit tento návrh ZmO

4. doporučuje

zastupitelstvu nevyhovět žádosti dle důvodové zprávy

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4h) Prodej 2 ks požárních vozidel

Rada města Olomouce po projednání:

schvaluje

prodej 2 ks požárních vozidel – SDH Droždín , SDH Topolany dle důvodové zprávy

Předložil: J. Večeř, tajemník ÚMO

5) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

uznání splátek dle důvodové zprávy bod 1

2. schvaluje

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 2

3. vyhovuje

žádosti pí. Havlíkové o odklad úhrady první poloviny kupní ceny o dva měsíce dle důvodové zprávy bod 3

4. revokuje

část svého usnesení ze dne 7.4.1998 bod 20b a **vyhovuje** žádosti p. Malíčka o odklad třetí splátky dle důvodové zprávy bod 4

5. ukládá

nám. primátora Ing. Horákovi uzavřít smlouvy o výkonu správy dle důvodové zprávy bod 5

6. ukládá

SDF MO uhradit podíl na opravách společných částí domu za byt v majetku města v domě Kmochova 30 dle důvodové zprávy bod 6

7. trvá

na svém původním rozhodnutí a nevyhovuje žádosti pana Tomečka dle důvodové zprávy bod 7

8. ukládá

vedoucí majetkoprávního odboru realizovat přijatá usnesení po projednání

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

6) Rozpočtové změny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 1998

2. souhlasí

s rozpočtovými změnami

3. schvaluje

účelový příspěvek z Fondu humanity ČČK pro 2 osoby postižené povodní

4. ukládá

nám. primátora Ing. Losertovi předložit ZMO uvedené rozpočtové změny ke schválení

5. doporučuje

ZMO schválit rozpočtové změny dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

7) Policie ČR – byty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se změnou v poskytnutých bytech dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

7 a) Žádost velitele posádky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

dopis velitele posádky

2. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora

informovat velitele posádky o pravidlech pro poskytování městských nájemních bytů

T: 11.8.1998

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

8) Sociální bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

ing. Zelenkovi, řediteli SDF MO, postupovat při posuzování žádosti o městský byt podle příjmu žadatele dle upravené důvodové zprávy

T: ihned

4. schvaluje

doplnění pravidel o kritérium násobku životního minima s platností od 1.1.1999

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

9) Transformace IKTS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města
předložit RMO:

- a) zřizovací listinu
- b) organizační strukturu
- c) rozpočet na rok 1999
- d) příkazní smlouvu

T: 11.8.1998

Předložil: RNDr. I. Kosatík, primátor města

10) Vyhodnocení IDOS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

realizaci navržených opatření v síti linek IDOS dle důvodové zprávy

3. ukládá

oddělení IDOS ve spolupráci se spol.UDIMO

projednat s dopravci navržená opatření a zajistit zapracování do zimních JŘ dopravců

T: k platnosti zimních JŘ

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

11) Likvidační plány (harmonogram) + mandátní smlouvu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

- a) likvidační plán pro OLTERM st.p. "v likvidaci"
- b) harmonogram likvidace HpaC st.p. "v likvidaci"
- c) mandátní smlouvu mezi Městem Olomouc a pí. Věrou Rychlou, likvidátorkou st.p. OLTERM Olomouc

1. ukládá

Ing. Stanislavu Losertovi, nám. primátora podepsat za Město Olomouc mandátní smlouvu

Předložil: Ing.S. Losert, nám. primátora

12) Záměr MST a.s. o kapitálovém vstupu do OLTERM & TD Olomouc a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- a) návrh zásad nové nájemní smlouvy dle přílohy I.

- b) návrh zásad pro kapitálový vstup dle přílohy II.
- c) záměr zpracovat mandátní smlouvu o provozu Plaveckého stadionu mezi městem Olomouc a OLTERM & TD Olomouc, a.s.

1. ukládá

členům RMO, kteří jsou v představenstvu Olterm & TD Olomouc a.s. zajistit:

- a) přepracování stanov ve smyslu předložených zásad
- b) zpracování návrhu nové nájemní smlouvy ve smyslu předložených zásad
- c) zpracování návrhu kupní smlouvy na akcie Olterm & TD Olomouc a.s. ve smyslu předložených zásad
- d) zpracování návrhu mandátní smlouvy na provozování Plaveckého stadionu

T: 11.8.1998

Předložili: Ing.S. Losert, nám. primátora, Mgr. Vláčilová, nám. primátora

13) Specifikace nákladů pro zajištění správy a údržby zábradlí dle důvodové zprávy ze dne 30.6.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou specifikaci

2. souhlasí

s pověřením TS Olomouc provádět údržbu zábradlí na území města Olomouce

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. S. Losertovi zařadit upravenou částku do nekrytých výdajů r. 1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

14) Dětská hřiště

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s prodloužením termínu dokončení 5 dětských hřišť do 15.7.1998

3. ukládá

RNDr. M. Studenému, nám. primátora uzavřít dodatek smlouvy o dílo na termín dokončení akce do 15.7.1998

4. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora

předložit informaci o způsobu využívání dětských hřišť

T: 11.8.1998

Předložil: RNDr. M. Studený, nám. primátora

15) Poskytnutí nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou v Olomouci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

nájemní vztah dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

16) Jmenování ředitelky MŠ Droždín

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí důvodovou zprávu

2. schvaluje

jmenování paní Elišky Prášilové ředitelkou Mateřské školy Olomouc - Droždín

3. ukládá

odboru školství a kultury informovat Školský úřad Olomouc o usnesení RMO

T: ihned

Předložil: Ing. M. Tesařík, nám. primátora

17) Platforma Subotica – Olomouc – příspěvek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s příspěvkem dle důvodové zprávy

3. doporučuje

ZMO schválit příspěvek

4. ukládá

Ing. Losertovi, nám. primátora

zajistit finanční prostředky z rozpočtu města

Předložil: Ing. P. Horák, nám. primátora

18) Rozpracování usnesení z 24. zasedání ZmO, konaného dne 2. 7.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. k bodu IV. B) usnesení ZmO – Návrh podmínek na výběrové řízení na pronájem nemovitostí s následným odprodejem – lokalita tř. Svobody-“Tržnice”

a) ukládá RNDr. Studenému, nám. primátora

- doplnit do “Regulačních podmínek na využití území pro výběrové řízení na investory výstavby” do kapitoly “D” Urbanisticko-architektonické podmínky a prostorová struktura území - novou podmínku:

“ zahrnout do kompozičního řešení odkrytí nejstaršího barokního mostu na konci dnešní ulice Kateřinské”

TK: 8.9.1998

b) ukládá M. Hálovi , tisk. mluvčímu

-zveřejnit záměr širším způsobem, tj. v tisku, event. prostřednictvím realitních kanceláří

TK: 8.9.1998

c) ukládá Mgr. Vlácilové, nám. primátora

- vyzvat poslanecké kuby, které nemají zastoupení ve výběrové komisi, aby do této komise navrhly své zástupce

TK: 11.8.1998

2. k bodu V. B) usnesení Zmo - Změna vyhlášky č. 13/1997

ukládá Ing. Horákovi, nám .primátora

a) předložit RMO a na zasedání ZmO v září t.r. úplné znění novelizované vyhlášky č. 13/1997

T RMO: 8.9.1998

T ZmO: září 1998

b) zajistit plnění úkolů vyplývajících z předložené zprávy

T: průběžně

1. k bodu V. C, D, E) usnesení ZmO - Majetkoprávní záležitosti – prodej domů

a) ukládá Ing. Horákovi, nám. primátora

a) připravit seznam bytových domů, které zůstanou v majetku města a tento předložit RMO a na nejbližším zasedání ZmO ke schválení

T RMO: 11.8.1998

T ZmO: září 1998

b) ukládá Ing. Horákovi, náměstkovi primátora

zajistit plnění úkolů vyplývajících z upravených důvodových zpráv

T: průběžně

2. k bodu VI. usnesení ZmO - Transformace TSO

a) bere na vědomí,

že ZmO schválilo text zakládací listiny a stanov TSO, a.s. a zvolilo členy statutárních orgánů TSO, a.s. :

- představenstvo: ing. Miloš Vychodil
 ing. Oldřich Šputa
 ing. Jaromír Czmero
 ing. Karel Šimša

RNDr. Miroslav Studený
 RSDr. Alexander Černý
 ing. Miloš Ulrich

-dozorčí rada: Marie Vymětalová
 ing. František Dvořák
 člen, volený zaměstnanci

b) ukládá řediteli TSO

- zajistit znalecké posudky ověřující ocenění majetku TSO
 a informovat RMO a ZmO

T RMO: 8.9.1998

T ZmO: září 1998

- předložit návrh finanční částky potřebné k ocenění majetku TSO

T: 11.8.1998

c) ukládá Ing. Losertovi, náměstkovi primátora

ve spolupráci s ředitelem TSO předložit RMO a ZmO návrh způsobu úhrady služeb, resp. poskytování dotací TSO, a.s. ze strany města

T RMO: 8.9.1998

T ZmO: září 1998

1. k bodu IX. usnesení ZmO - Využití areálu "9. května"

ukládá vedoucí odboru koncepce a rozvoje

-zpracovat regulační podmínky pro jednotlivé etapy dle důvodové zprávy

T: RMO 22.9.1998

-formulovat podmínky veřejné soutěže na výběr investora nebo developera ve smyslu usnesení ZmO a předložit k odsouhlasení RMO

T: RMO 22.9.1998

6. k bodu XIII. usnesení ZmO - Dodatek "F" k mandátní smlouvě ze dne 10.11.1995 mezi Městem Olomouc a společností ATLANTIK finanční trhy s.r.o.

a) bere na vědomí,

že ZmO schválilo Dodatek "F" k mandátní smlouvě ze dne 10.11.1995 mezi Městem Olomouc a společností ATLANTIK finanční trhy s.r.o.

b) ukládá ing. Losertovi, náměstkovi primátora

podepsat Dodatek "F" za Město Olomouc

T: ihned

7. k bodu XIV. usnesení ZmO - Návrh ÚPn – řešení problémových okruhů a rozporů se stanovisky DOSS (dotčených orgánů st. správy) vyplývajících z projednaného návrhu ÚPn

ukládá

a) RNDr. Kosátkovi, primátorovi města

-požádat vrchního ředitele sekce vodního hospodářství MZe ČR o informaci, kdy a jakým způsobem bude projednána a schválena základní koncepce protipovodňových opatření v Povodí Moravy s cílem uplatnit výsledky projednání a schválení do případných změn ÚPn Olomouce

T: ihned

b) RNDr. Kosátkovi, primátorovi města a RNDr. Studenému, náměstkovi primátora
-řešit rozpor s dotčeným orgánem ochrany ZPF (MŽP) vyplývající dle § 5 odst. 2, zák. č.
334/2 Sb. o vydání souhlasu s ÚPn (rozpor "B 1" přílohy 2 důvodové zprávy)
T: ihned

c) RNDr. Studenému, náměstkovi primátora
-řešit rozpor s dotčeným orgánem státní správy – referátem kultury OkÚ, týkající se Severního
spoje (rozpor "B3" příloha důvodové zprávy)
T: 8.9.1998

8. k bodu XV. usnesení ZmO - Záměry SK Sigma MŽ Olomouc

a) bere na vědomí

že ZmO schválilo záměr poskytnutí záruky za úvěr SK Sigma MŽ Olomouc ve výši
45 mil. Kč

b) ukládá Ing. Losertovi, náměstkovi primátora
předložit RMO a na nejbližší zasedání ZmO žádost SK Sigma MŽ Olomouc doloženou
přílohami vč. podmínek dle důvodové zprávy

T: RMO 8.9.1998

T: ZmO září 1998

Předložil: RNDr. I. Kosátek, primátor města

19) Různé

Rada města Olomouce po projednání:

schvaluje

mimořádnou odměnu vedoucí ekonomického odboru za zpracování podkladových materiálů
pro firmu Standart & Poors dle ústní důvodové zprávy

Předložil: Ing. S. Losert, nám. primátora

RNDr. Ivan Kosátek
primátor města Olomouce

RNDr. Miroslav Studený
náměstek primátora