

USNESENÍ

z 86. schůze Rady města Olomouce, konané dne 21. 4. 1998

1) Provozování sítě kin v Olomouci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora připravit transformaci příspěvkové organizace Olomoucká kina s možností provozování sítě kin v Olomouci jiným subjektem

T: 6/1998

3. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora

zajistit vyčlenění NP stávajícího kina JAS z prodeje

T: ihned

4. souhlasí

se záměrem prodeje kina Lípa a **ukládá** Mgr. Vláčilové předložit RMO návrh způsobu prodeje

T: 5.5.1998

5. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora prověřit majetkoprávní vztahy u Letního kina

T: 5.5.1998

Předložil: Ing. Tesařík, náměstek primátora

2) Kontrola prostavěnosti za odečet nájmu

Rada města Olomouce po projednání:

1. ukládá

Ing. Losertovi, RNDr. Studenému, RNDr. Kosatíkovi

předložit RMO návrh postupu obecného řešení

T: 19.5.1998

Předložil: Ing. Losert, náměstek primátora

3) Kontrola usnesení

Rada města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení s termínem kontroly do 21.4.1998

2. prodlužuje termíny plnění následujících usnesení :

- bod 16
18.11.1997 Dodatek č.3 ke zřizovací listině Výstaviště Flora Olomouc:
-vypracovat příkazní smlouvu na nakládání s majetkem města
přísp. organizace Výstaviště Flora Olomouc
TK: 5.5.1998
O: vedoucí majetkoprávního odboru
- bod 3 J)
10.3.1998
část 4 Posouzení výběrového řízení na reklamní výstrče:
b) informovat RMO o výsledku výběrového řízení
TK: 5.5.1998
O: ředitel TSO
- c) podepsat smlouvu
TK: 5.5.1998
O: ředitel TSO
- bod 6)
10.3.1998 Likvidace a.s. SEPARE:
– bylo uloženo po dohodě s likvidátorem svolat valnou hromadu a.s. Separe
dne 1.4.t.r. , současně bylo usnesení **doplněno** v tom smyslu, že na ZmO
v červnu t.r. bude předložena zpráva
TK: 19.5.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 9
24.3.1998 Transformace TSO: - návrh na založení akciové společnosti:
předložit připomínky poslanec. klubů RMO k projednání
T: 2.6.1998
O: RNDr. Kosatík
- bod 16)
24.3.1998 Koncept rozvoje cestovního ruchu- okamžitý program:
-navrhnout realizaci informačních tabulí
T: 5.5.1998
O: ved. odboru vnějších vztahů
- bod 17)
Rozpracování usnesení z 20. zasedání ZmO, konaného dne 12.3.1998:
8. k bodu XII. usnesení ZmO –Diskuse:
předložit radě a zastupitelstvu ke schválení podmínky pro vypsání výběrového
řízení na prostor u tržnice
T: 19.5.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod VII/4
12.12.1996 Rozpočet investic na r. 1997:
-dopracovat materiál „Rozpočet investic na r. 1997“
o návrh rozpočtu investic města až do r. 2000 a předložit jej
poslaneckým klubům a následně zastupitelstvu ke schválení
TK: 19.5.1998
O: RNDr. Studený
- bod 2)
7.4.1998 Cyklistické stezky:
navrhnout způsob správcovství cyklistických tras a předložit RMO
vyúčtování na koordinaci v r. 1996 a 1997
T: 5.5.1998
O: ředitel Regionální rozvojové agentury

- bod 3 D) Záměry maloobchodní sítě:
24.3.1998 RMO schválila záměr společnosti Adam – leasing na ul. Zikově upravený dle důvodové zprávy, neschválila předložený záměr společnosti Thorkild – Kristensen v lokalitě Horní lán v předloženém rozsahu dle důvodové zprávy a uložila:
- a) zveřejnit záměr města o prodeji pozemku dle důvodové zprávy
 - b) pokračovat v jednání se společností Thorkild – Kristensen
- TK: 5.5.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 4) Majetkoprávní záležitosti:
24.3.198 s) žádost paní MUDr. Tmějové o pronájem NP ZŠ Řezníčkova a uložila majetkoprávnímu odboru vypovědět nájemní smlouvu společnosti SPEA s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B)
- TK: 5.5.1998
O: vedoucí majetkopr. odboru
- bod 4) Návrh na na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem
7.4.1998 města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise: -předložit RMO návrh podmínek na zveřejnění prodeje pozemku v k.ú. Grygov k případ. těžbě štěrku
- TK: 19.5.1998
O: Mgr. Vláčilová
- bod 6) Úvěr DPMO, a.s. na nákup dopravních prostředků MHD:
7.4.1998 RMO souhlasila s tím, že na nákup vozidel (2 kloubové autobusy, 2 nízkopodlažní tramvaje) v r. 1998 si DPMO, a.s. vezme úvěr u peněžního ústavu do max. výše 35 mil. Kč a úvěr bude splácet z vlastních zdrojů DPMO, a.s. a uložila zajištění a podepsání úvěr. smlouvy a nákup vozidel z těchto úvěr. zdrojů a státní dotace
- TK: 5.5.1998
O: zást. RMO v předst. DPMO
- bod 14) Výběrové řízení na dostavbu v ulici Uhelné:
7.4.1998 předložit RMO podmínky výběrového řízení na prodej parcel č. 436, 443, 444, 445 v k.ú. Olomouc –město za účelem dostavby bloku č. 18
- TK: 5.5. 1998
O:vedoucí OKR
- bod 15a) Protipovodňová opatření:
7.4.1998 RMO schválila zamítavé stanovisko města ke snížení nivelity komunikace III. třídy Lhota – Střeň, které prosazuje k realizaci OÚ Střeň a uložila: předsedovi městské povodňové komise projednat s OkÚ a SCHKO L.P.
- TK: 5.5.1998
O: ing. Horák

- bod 16)
7.4.1998 TSO – doplnění zřizovací listiny:
RMO schválila změnu zřizovací listiny TSO na úseku místních komunikací,
doplnila zřizovací listinu na úseku veř. zeleně a uložila:
- řešit umístění referentů oddělení záboru veř. prostranství současně
s dislokačním řešením OŠK a TO
T: 19.5.1998
O: J. Večeř
- bod 25)
7.4.1998 Pojištění majetku města Olomouce:
-RMO schválila záměr vyhlášení výběrového řízení na rámcové pojištění
městského majetku přímou výzvou pojistným ústavům a uložila
a) tajemníkovi dopracovat celkový přehled majetku města Olomouce dle
důvod. zprávy s důrazem na pojištění majetku, který spravují organizace ve
vztahu k povodním
TK: 19.5.1998
O: J.Večeř
- b) -písemně reagovat na požadavek tajemníka ÚMO – dle bodu 3 a) usnesení
TK: 19.5.1998
O: řed.organizací města a vedoucí odborů
- c) tajemníkovi předložit podmínky výběrového řízení dle bodu 2 tohoto
usnesení a upravené důvodové zprávy
TK: 19.5.1998
O: J.Večeř
- 3. vypouští** ze sledování tato svá usnesení :
- bod 3
11.3.1997 Informace o postupu likvidace a.s. Separe:
část 5 A) - předložit RMO další informaci o postupu likvidace a.s. Separe
T: čtvrtletně
O: likvidátor
- bod 3
7.10.1997 Likvidace a.s. Separe:
část N) RMO vzala na vědomí informaci o podání žalob
na f. Korex a uložila informovat RMO o vývoji podání žalob
TK: čtvrtletně
O: pracovní skupina
- bod 4 f)
7.4.1998 Olpran – Horní nám. 20:
RMO souhlasila s vypořádáním technického zhodnocení předmětu nájmu
dle dův. zprávy a uložila:
-uplatnit tuto částku při uzavření smlouvy s novým nájemcem
O: Mgr. Vláčilová
- bod 16)
7.4.1999 TSO – doplnění zřizovací listiny:
RMO schválila změnu zřizovací listiny TSO na úseku místních komunikací,
doplnila zřizovací listinu na úseku veř. zeleně a uložila:

zajistit doměrování poplatku za překročený termín povolení či rozhodnutí zvl. užívání dle vyhl. o poplatcích čl. 48 a čl. 49, tak, aby takto poukázané fin. prostředky byly evidovány na zvl. podúčtě

O: ved. EO

předkládat RMO pravidelně **čtvrtletně** návrh rozpočtové změny dle dův. zprávy

O: ved. EO

4. opravuje své usnesení ze dne 7.4.1998, bod 4: Návrh na zveřejnění záměrů Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise takto:

- vypouští omylem ponechaný text části 1 m + 1n) týkající se Horního nám. 5 následujícího znění:

„ *RMO schvaluje*

m) zveřejnění pronájmu NP Horní nám. č. 5 předem určenému zájemci Regionální agentuře pro rozvoj střední Moravy dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

n) žádost Regionální agentury pro rozvoj střední Moravy o rozšíření předmětu nájmu o 42 m² a o odepisování vložených investic v účetnictví společnosti dle důvodové zprávy bod II. B) 9)“

5. upřesňuje své usnesení z jednání RMO 7.4.1998 bod 5 b) Prodej domů následovně:

-bod 1 f) zní:

RMO revokuje seznam domů I.1. Domy s vojenskými byty schválený RMO dne 20.5.1997 v rámci Hospodaření s domy v majetku města Olomouce

-bod 2 zní:

RMO schvaluje seznam domů I.1. Domy s vojenskými byty – to v rozsahu upravené přílohy

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor města

6. ukládá Mgr. Vlácilové, náměst. primátora

informovat RMO o stanoviscích poslaneckých klubů ve věci Wiederman, Absatz- žádost o prominutí dluhu

T: 5.5.1998

7. Materiály z kontroly usnesení se samostatným návrhem na usnesení :

A) Seznam rozestavených akcí, které nebudou dokončeny do konce roku 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora
předložený materiál dopracovat o připomínky dle diskuse v RMO

3. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora
předložit dopracovaný materiál na zasedání ZMO 7.5.1998

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

B) Cyklistické stezky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

C) Návrh systému kontroly hospodaření v příspěvkových organizacích města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí důvodovou zprávu

2. schvaluje

individuální návrhy systému kontrol jednotlivých organizací vyjma bodu IV. dův. zprávy

3. ukládá

Ing. Loserovi, nám. primátora
nově předložit RMO návrh textu bodu IV. dův. zprávy u všech organizací
T:5.5.1998

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

D) Přehled o počtu uzavřených nájemních smluv na městské byty v roce 1997 – jmenovité seznamy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předložené jmenné seznamy nájemníků, se kterými byla uzavřena nájemní smlouva na městské byty v roce 1997

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

E) Čerpací stanice pohonných hmot – vyhodnocení lokalit

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

ved. odboru koncepce a rozvoje předložit návrh regulace výstavby dalších ČS PHM na území města Olomouce

T: 5.5.1998

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

F) Návrh postupu likvidace skládky „Neředín“

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložila: Mgr. Vláčilová, nám. primátora

G) Soutěž pro výběr investora nájemního bydlení na městském pozemku p.č. 536/1 v k.ú. Povel

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora

předložit návrh podmínek pro výběr investora nájemního bydlení na městském pozemku

T: 30.6.1998

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

H) Rekultivace skládky Grygov

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

RNDr. Studenému, nám. primátora

zaslat urgenční dopis na MŽP ČR ing. Kroové, ředitelce odboru ekologických škod

T: 5.5.1998

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

4) Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise.

Rad města Olomouce po projednání :

1. s c h v a l u j e :

- a) zveřejnění pronájmu části pozemku parc..č 78/2 ost.pl. o výměře 2 m2 v k.ú. Černovír předem určenému zájemci panu Grygárkovi dle důvodové zprávy bod I. 1)
- b) zveřejnění odprodeje objektu č. 19 v areálu bývalého letiště Neředín dle důvodové zprávy bod I. 2)
- c) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 724/13 ost.pl. o výměře 60 m2 v k.ú. Hodolany manželům Růžičkovým dle důvodové zprávy bod II. 1)
- d) DS Holding, a.s. o prodloužení dočasného užívání části pozemku parc.č. 180/1 ost.pl. v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod II. 3)
- e) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 21/11 zahrada o výměře 111 m2 v k.ú. Lazce paní Anně Stiborové dle důvodové zprávy bod II. 5)
- f) úplatný pronájem pozemků parc.č. 1014 - 1023 o výměře 2738 m2 , vše v k.ú. Povel SBD U kovárny dle důvodové zprávy bod II. 6)
- g) úplatný pronájem pozemků v k.ú. Holice firmě BHV - AGRI, s.r.o. dle upravené důvodové zprávy bod II. 7)
- h) výběr nájemce NP Masarykova č. 19 formou obálkové metody na dar městu dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 1)
- ch) pronájem NP Synkova č. 9 panu Miroslavu Piňosovi dle důvod. zprávy bod II. B) 2)
- i) pronájem NP Wolkerova č. 30 panu Miroslavu Piňosovi dle důvod. zprávy bod II. B) 3)
- j) pronájem NP Lidická č. 31 p. Jurkovi a p. Dolákovi dle důvodové zprávy bod II. B) 4)
- k) zveřejnění pronájmu NP Horní nám. č. 23 za podmínky úhrady dluhu po předchozím nájemníkovi dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 5)
- l) ukončení nájemního vztahu na NP Dolní nám. č. 47 s firmou A - Bonet, s.r.o. dohodou k 31. 5. 1998 dle důvodové zprávy bod II. B) 10)
- m) žádost Fotografie, výrobního družstva s provádění odpisů vložených investic do instalace vzduchotechniky ve výši 88 305,-- Kč ve svém účetnictví dle důvodové zprávy bod II. B) 12)
- n) posunutí termínu vyklizení nemovitosti Bystrovanská č. 39 do doby realizace odprodeje nemovitosti dle důvodové zprávy bod IV. 5)

o) pronájem NP Sokolská č. 48 Fondu ohrožených dětí a Spolku přátel olomouckého jazzu dle důvodové zprávy bod IV. 8)

2. **n e v y h o v u j e** žádosti :

a) paní Zdařilové o úplatný pronájem části pozemku parc..č 1134 ost.pl. o výměře cca 2 m² v k.ú. Slavonín dle důvodové zprávy bod II. 4)

b) paní Silvie Jemelkové - Čížkové o přechod nájmu na NP Horní nám. č. 23 dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

c) Okresní knihovny Olomouc o odpočet vložených investic z nájemného ve výši 465 013, 30 Kč a odpočet pojistného ve výši 19 500,-- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 7)

d) společnosti KABEL PLUS Střední Morava, a. s. a **ukládá** majetkoprávnímu odboru pokračovat ve výběrovém řízení na nemovitosti Zámečnická č. 3 s pozemky dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

e) Památkového ústavu Olomouc o směnu nemovitostí dle důvodové zprávy bod III. 1)

f) pana Zummera, pana JUDr., Viktorina, paní Hlochové, paní Sotorníkové , pana RNDr. Drdli, manželů Hlochových, paní Sotorníkové Evy, manželů Řezníčkových a paní Přerovské o odprodej pozemku parc.č. 380/75 ost.pl. o výměře 2482 m²a p.č. 326 st.pl. o výměře 276 m², vše v k.ú. Hejčín a **ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru nezveřejňovat záměr na odprodej předmětných nemovitostí dle důvodové zprávy bod III. 2)

g) pana Stučky o odprodej objektu s pozemkem parc.č. 777 st.pl. o výměře 204 m² v k.ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod III. 3)

h) žádosti firmy Inter Grafis, s.r.o. o odpuštění platby nájemného za rok 1996 a 1997 ve výši 75 987,-Kč za pronájem části pozemku parc..č 210 ost.pl. o výměře 450 m² v k.ú. Lazce dle upravené důvodové zprávy bod IV. 4)

ch) pana Odstrčila o odprodej a schvaluje pronájem části parc.č. 741 ost.pl. o výměře cca 500 m² v k.ú. Radíkov dle důvodové zprávy bod III. 7)

i) pana Hořínka o revokaci části usnesení rady města ze dne 10. 2. 1997, čís.spis. seznamu 4, bod II.A) 15) ve věci výše nájmu za pronájme části pozemku parc..č 485/2 ost.pl. o výměře cca 465 m² v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod IV. 1)

j) o výkup části pozemku parc.č. 1081/3 role v k.ú. Slavonín ve vlastnictví manželů Píknových , která byla zasažena výstavbou šachty dle důvodové zpráv bod III. 4)

3. u k l á d á OKR jednat s uživateli objektů v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého a p. Stejskalem o zkoordinování záměrů pro vybudování parkoviště dle důvod. zprávy bod II. 2)

4. u k l á d á SDF MO vypovědět nájemní smlouvu na NP Tomkova č. 41 paní Vychodilové dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

- a) odprodej objektu tř. 1. máje č. 12 , včetně st.pl. formou veřejné dražby dle důvodové zprávy bod II. B) 11)
- b) nevyhovuje žádosti ing. Hořína o úhradu vložených investic do objektu tř. 1. máje 12- dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 11)

6.) doporučuje zastupitelstvu schválit :

a) odprodej části pozemku parc.č. 404/3 ost.pl. o výměře cca 1500 m2 v k.ú. Řepčín firmy BARD Morávia, s.r.o.dle upravené důvodové zprávy bod III. 6)

b) bezúplatný převod pozemků parc.č. 11 st.pl. o výměře 303 m2 a parc.č. 782 ost.pl. o výměře 1475 m2, vše v k.ú. Chomoutov z majetku ČR - Okresního úřadu Olomouc do vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 5)

c) odprodej pozemků parc.č. 1253/7-10, 12-14,16-22,27 vše role o celkové výměře 13897 m2, vše v k.ú. Hynkov jednotlivým zahrádkářům dle důvodové zprávy bod III. 8)

d) odprodej objektu býv. trafostanice s částí pozemku parc..č 211 st.pl. v k.ú. Povel formou neveřejné dražby objektu s částí pozemku formu neveřejné dražby mezi uvedenými žadateli při vyvolávací ceně dle znaleckého posudku dle důvodové zprávy bod III. 9)

7) revokuje část svého usnesení ze dne 18. 11. 1997, čís.spis.seznamu 4, bod III. 1)

ve věci znovu zprovoznění přístupové cesty na parc.č. 1416 ost.pl. v k.ú. Chválkovice a doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej jednotlivých dílů předmětného pozemku vlastníkům rodinných domků dle důvodové zprávy bod IV. 3)

8) nevyhovuje žádosti KMC Nedvězí ve věci výpovědi z nájmu NP Jilemnického č. 29 pana Kočího dle důvodové zprávy bod IV. 6)

9) revokuje ze dne 10. 2. 1998 bod II. B) 5 ve věci souhlasu s realizací stavebních úprav a odpočtu vložených investic z nájemného v předpokládané výši 786 000,-- Kč a **nevyhovuje** žádosti Obchodní akademie Olomouc o souhlas s realizací stavebních úprav dle důvodové zprávy bod IV. 7)

Předložila: Mgr. Vlácilová, náměst. primátora

4 a) Prodej pozemků mimo katastr města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí** upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

svěření pozemků do správy SLMO dle upravené důvodové zprávy

3. souhlasí

s prodejem pozemků dle upravené důvodové zprávy

4. souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku obci Grygov dle upravené důvodové zprávy

5. souhlasí

se směnou pozemků parc. č. 1506/1 o výměře 1,8936 ha a 1565 o výměře 3,3232 ha v k.ú. Horka ve vlastnictví města za pozemky parc. č. 1663/1 o výměře 0,4224 ha parc. č. 1603 o výměře 4,5160 ha v k.ú. Horka ve vlastnictví obce Horka nad Moravou

6. souhlasí

se zveřejněním prodeje pozemků parc. č. 6,9/2, 10 a části pozemku 20, vše zahrada v k.ú. Mutkov jako funkčního celku s objektem a pozemkem parc. č. 3 st. pl. v k.ú. Mutkov

7. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora předložit tento návrh ZMO ke schválení

8. doporučuje ZMO uvedený návrh schválit

T: červen 1998

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

4 b) Povolení nákupu a prodeje

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

nákup 2 ks medojed kapský – kus za 10.000,- DM

prodej 1 ks žirafa Rotschildova – kus 10.000,- DM

Předložila: Mgr. M. Vláčilová, nám. primátora

5) Majetkoprávní záležitosti - prodej domů

Rada města Olomouce po projednání

1. doporučuje Zastupitelstvu města Olomouce schválit odprodej domu bod 1a důvodové zprávy jednomu nájemníkovi

2. doporučuje Zastupitelstvu města Olomouce schválit odprodej domu bod 2a důvodové zprávy po podílového spoluvlastnictví

3. doporučuje Zastupitelstvu města Olomouce **schválit** odprodej domů body 3a - f , 17 a,b a 18 důvodové zprávy po bytových jednotkách a současně **revokuje** své usnesení ze dne 7.4.1998, bod 5, část 2 –druhou odrážku, týkající se bodu 2 b důvodové zprávy

4. **ukládá** SDF MO zpracovat podklady a předložit na nejbližším zasedání dle důvodové zprávy bod 4
5. **nevyhovuje** žádosti p. Branda o snížení ceny za NP a **trvá** na odprodeji za částku dle vyhlášky dle důvodové zprávy bod 5
6. **nevyhovuje** žádosti o revokaci manželů Papouškových a **ukládá** majetkoprávnímu odboru předložit návrh na žalobu dle důvodové zprávy bod 6
7. **doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce schválit uzavření smluv o výstavbě pro realizaci půdní vestavby dle důvodové zprávy bod 7
8. **vyhovuje** žádosti manželů Dupalových o odklad podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 8
9. **nevyhovuje** žádosti pana Zatloukala o snížení ceny dle důvodové zprávy bod 9
10. **vyhovuje** žádosti paní Maisnerové o odklad dle důvodové zprávy bod 10
11. **nevyhovuje** žádosti spoluvlastníků domu Velkomoravská 12 dle důvodové zprávy bod 11
12. **vyhovuje** žádosti nájemníků Norská 2 - 12 dle upravené důvodové zprávy bod 12
13. **schvaluje** odklad splátek dle důvodové zprávy bod 13
14. **schvaluje** uznání splátek dle důvodové zprávy bod 14
15. **nevyhovuje** žádosti paní Chyťové, Aksamitova 3 ve věci úhrady dle důvodové zprávy bod 15
16. **souhlasí** s postupem při prodeji domu Vídeňská 2 dle důvodové zprávy bod 16
17. **doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce schválit odprodej domu formou dražby mezi nájemníky dle důvodové zprávy bod 19
18. **doporučuje** Zastupitelstvu města Olomouce schválit odprodej domu dle upravené důvodové zprávy bod 20
19. **revokuje** část svého usnesení ze dne 10. 2. 1998 a **trvá** na rozhodnutí RMO ze dne 23. 9. 1997 dle důvodové zprávy bod 21
20. **revokuje** část svého usnesení ze dne 24. 3. 1998 a **trvá** na svém původním rozhodnutí ze dne 10. 3. 1998 dle důvod. zprávy bod 22
21. **ukládá** nám. primátora Ing. Horákovi předložit návrh ke schválení těchto domů na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Olomouce
22. **ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru po projednání realizovat přijatá usnesení

Předložil: ing. Horák, náměstek primátora

5a) Majetkoprávní záležitosti - prodej domů (Žádost nájemníků Ladova 1 – Tomkova 41)
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou informaci k žádosti nájemníků Ladova 1 – Tomkova 41, bod 5a) usnesení ze dne 7.4.1998

2. bere na vědomí informaci o průběhu plnění bod 5b) , části 3b) usnesení ze dne 7.4.1998

3. ukládá

řediteli SDFMO předat dle obdržných požadavků MPO podklady pro prodej domů určených k prodeji dle bodu 5) části 3b usnesení ze dne 7.4.1998

T: 30.4.1998

Předložil: ing. Horák, náměstek primátora

5 b) Majetkoprávní záležitosti - prodej domů- dodatek

Rada města Olomouce

1. bere na vědomí

upravenou smlouvu o výstavbě (sankce) - viz. příloha

Předložil: ing. Horák, náměstek primátora

6) IDOS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

text dodatků č. 2 ke smlouvám s dopravci o poskytování přepravních služeb v roce 1998 v systému veřejné hromadné dopravy v Olomouci v rozsahu IDOS a prodeji jízdenek IDOS v souladu s přílohami

3. ukládá

a) RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města uzavřít dodatky č. 2 ke smlouvám s dopravci o poskytování přepravních služeb v roce 1998 v systému veřejné hromadné dopravy v Olomouci v rozsahu IDOS a prodeji jízdenek IDOS v souladu s přílohami

T: ihned

b) odd. IDOS informovat ZMO ve smyslu bodu 1) - důvodové . zprávy

T: 7.5.1998

4. pověřuje

poskytováním informací o IDOSu výhradně Ing. Rečkovou (odd. IDOS) a ing. Návrata (UDIMO)

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

7) Rozpočet 1998 – úpravy rozpočtu roku 1998 dle usnesení ZMO ze dne 12.3.1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s navrženými úpravami rozpočtu dle usnesení ZMO ze dne 12.3.1998

3. ukládá

Ing. Losertovi, nám. primátora předložit ZMO uvedený návrh ke schválení

T: 7.5.1998

4. doporučuje Zastupitelstvu schválit úpravy rozpočtu

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

8) Rozpočtové změny roku 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 1998

2. souhlasí

s rozpočtovými změnami dle důvodové zprávy

3. ukládá

nám. primátora Ing. Losertovi předložit ZMO uvedený upravený návrh ke schválení

T: 7.5.1998

4. doporučuje

Zastupitelstvu schválit rozpočtové změny dle předložené důvodové zprávy

5. revokuje

své rozhodnutí ze 7.4.1998 bod 8, od.3

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

9) Rozšíření pěší zóny do prostoru ulic Mlýnská - Uhelná

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženým rozšířením pěší zóny

3. ukládá

ved. odboru stavební úřad ve spolupráci s ředitelem TSO a P ČR zajistit realizaci

T: 19.5.1998

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

10) Transformace IKTS a odd. cestovního ruchu na příspěvkovou organizaci

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí** upravenou důvodovou zprávu**2. ukládá**RNDr. Kosatíkovi, primátorovi
předložit upravenou zprávu do poslaneckých klubů

T: ihned

3. ukládáRNDr. Kosatíkovi, primátorovi
předložit RMO k projednání připomínky klubů

T: 2.6.1998

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor

11) Návrh na rozdělení finančních příspěvků nestátním subjektům v sociální oblasti z rozpočtu města

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí** předloženou důvodovou zprávu**2. schvaluje**

výši finančních příspěvků dle důvodové zprávy

3. ukládáIng. Tesaříkovi, nám. primátora
uzavřít dohody o poskytnutí fin. příspěvků dle vyhl. č. 182/1991 Sb., § 108,109 a Pravidel pro poskytování fin. příspěvků nest. subjektům v soc. oblasti na území města Olomouce, schválených RMO dne 26.9.1995

T: 19.5.1998

4. revokuje

své usnesení ze dne 24.3.1998 bod 11, část 1

Předložil: Ing. Tesařík, nám. primátora

12) Příspěvky města z odboru 14 (školství a kultura)

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

příspěvky dle uprav. důvodové zprávy

2. ukládá

PhDr. Fantové, ved. OŠK realizovat schválené příspěvky dle upr. dův. zprávy

Předložil: Ing. Tesařík, nám. primátora

13) Návrh kulturní komise RMO na rozdělení fin. příspěvků z odboru 14 (kulturní akce)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou dův. zprávu

2. schvaluje

příspěvky dle uprav. důvodové zprávy

3. ukládá

PhDr. Fantové, ved. OŠK realizovat schválené příspěvky dle upr. dův. zprávy

4. ukládá

Ing. Tesaříkovi, nám. primátora jednat s OkÚ ve věci podpory kulturních aktivit ve Slovanském domě (dle bodů 18 –24 důvodové zprávy)

T: 19.5.1998

Předložil: Ing. Tesařík, nám. primátora

14) Záměry maloobchodní sítě – supermarket „Petra“

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu**2. ukládá**

Mgr. Vláčilové, nám. primátora zajistit právní výklad k zachování sortimentu při uzavření nájemní smlouvy na městské pozemky

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

15) Specializované třídy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. Tesařík, nám. primátora

16) MŠ Lošov

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje

své usnesení ze dne 10.2.1998 ve věci zrušení MŠ Lošov pro školní rok 1998/1999 za podmínky dohodnuté při jednání s KMČ Lošov ze dne 6.4.1998

3. ukládá

odboru školství a kultury informovat KMČ Lošov a ředitelku MŠ Sv. Kopeček o rozhodnutí RMO

Předložil: Ing. Tesařík, nám. primátora

17) Podněty města Olomouce ke zpracovávanému konceptu Generelu uceleného povodí Moravy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

- a) uplatnit připomínky města k návrhu Generelu
- b) předložit RMO stanovisko města ke Generelu

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor

18) Horní lán – Gemo Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

- a) s dílčí změnou předmětu směřované technické infrastruktury vybudované firmou Gemo v rámci 1. etapy dle důvod. zprávy
- b) s realizací 2. etapy směny tech. infrastruktury vybudované firmou Gemo za nemovitosti ve vlastnictví Města Olomouce v hodnotách dle dův. zprávy

2. ukládá

Mgr. Vláčilové, nám. primátora

- a) předložit ZMO návrh ke schválení dílčí změny dle bodu 1a) usnesení
T: 7.5.
- b) konkretizovat ve spolupráci s firmou Gemo předmět směny 2. etapy ze strany města
T: 7/1998
- c) předložit ZMO návrh na 2. etapu směny tech. infrastruktury mezi firmou Gemo a městem
T: červen 1998

3. ukládá

ved. OI a MPO

navrhnout způsob fyzického převzetí infrastrukturálního majetku

T: 19.5.1998

Předložili: Ing. Tesařík, Ing. Losert, nám. primátora

19) Vyhláška o stanovení koeficientu růstu nájemného

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje Vyhlášku o stanovení koeficientu růstu nájemného

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

20) Přijímání listin od občanů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

a) tajemníkovi projednat s Úřadem práce dotaci na pracovní místa dle dův. zprávy

T: 5.5.1998

b) vedoucímu odboru vnějších vztahů a informací připravit návrh na rozpočtovou změnu dle dův. zprávy

T: 19.5.1998

3. schvaluje

záměr začlenění pracovníků do odboru správy

Předložil: J. Večeř, tajemník

21) Napojování na infrastrukturu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu**2. souhlasí**

s realizací veřejné části domovních přípojek kanalizace a vodovodů a napojením nemovitosti ve vlastnictví města v rámci realizace páteřních řádů

3. ukládá

tajemníkovi, ved. OI a ředitelům příspěvkových organizací zajistit plnění tohoto usnesení

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

22) Dotace na výstavbu tech. infrastruktury a nájemního bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí důvodovou zprávu**2. schvaluje**

použití získaných fin. prostředků ze státní účelové dotace dle dův. zprávy

3. ukládá

Ing. Losertovi, nám. primátora připravit rozpočtovou změnu

4. ukládá

Ing. Horákovi, nám. primátora následně uzavřít smlouvy o sdružení dle dův. zprávy

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

23) Volby do Parlamentu PS ČR 1998

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí informativní zprávu

Předložil: J. Večeř, tajemník

24) Změna org. struktury odboru investic ÚMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

změnu org. struktury odboru investic ÚMO s účinností od 1.5.1998 dle důvodové zprávy

Předložil: RNDr. Studený, nám. primátora

25) Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. neschvaluje

přidělení bytu pro pana Pavla Juráška

Předložil: Ing. Horák, nám. primátora

26) Součinnostní dohoda

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

upravenou Součinnostní dohodu o vzájemné výměně informací a poskytnutí pomoci při mimořádné situaci

2. ukládá

RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

- a) podepsat upravenou schválenou dohodu
- b) informovat ZMO na nejbližším zasedání o uzavření této dohody
- c) informovat MP o kontaktním telefonním čísle

Předložil: RNDr. Kosatík, primátor

27) Návrh na revokaci usnesení ze dne 7.4.1998 , bod 16, odst. 3b)

Rada města Olomouce po projednání:

1. revokuje

své usnesení ze dne 7.4.1998 , bod 16, odst. 3b) ve znění :“ zajistit doměřování poplatku za překročený termín povolení čo rozhodnutí zvl. užívání dle vyhl. o poplatcích čl. 48 a čl. 49 tak, aby takto poukázané fin. prostředky byly evidovány na zvl. podúčtě“

2. schvaluje

odst. 3b) ve znění: „zajistit doměřování poplatku za překročený termín povolení či rozhodnutí zvl. užívání dle vyhl. o místních poplatcích čl. 29, odst. 1), 2) a čl. 49, odst. 3), 4) tak, aby takto poukázané finanční prostředky byly evidovány na zvl. podúčtě. Podklady pro doměřování poplatku zajistí oddělení záborů veřejného prostranství odboru životního prostředí“.

T: trvale

O: vedoucí EO a OŽP

Předložil: Ing. Losert, nám. primátora

28) Upřesnění programu 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

upravený program 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, které se uskuteční ve čtvrtek dne 7.5.1998

Předložil: RNDr. Ivan Kosatík, primátor

RNDr. Ivan Kosatík
primátor města Olomouce**RNDr. Miroslav Studený**
náměstek primátora