

# USNESENÍ

## ze 7. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23.2.1999

### **1    Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení k termínu 23.2.1999

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění dle upravené důvodové zprávy

#### **3. vypouští ze sledování**

usnesení dle upravené důvodové zprávy

Předložil:    Ing. Tesařík, primátor

### **2    Penále za nájem Tererovo náměstí č.3**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s ukončením soudního sporu dle důvodové zprávy

#### **3. doporučuje zastupitelstvu**

prominout dlužné penále za nájem NP Tererovo nám. 3, a to za podmínky uhrazení finanční náhrady Městu Olomouci ze strany bývalých nájemců dle důvodové zprávy

Předložil:    Ing. Czmero, nám. prim.

### **3    Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje zveřejnění záměru**

a) úplatně pronajmout volné nebytové prostory v objektu tř. Svobody č. 21, Barvířská č. 1 dle důvodové zprávy bod I. 1)

b) úplatně pronajmout NP na pozemku parc. č. 478/4 v k.ú. Neředín předem určenému zájemci panu Václavu Killmaierovi dle důvodové zprávy bod I. 3)

#### **2. schvaluje**

a) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 189/6 v k.ú. Hodolany paní Vlastě Bajarové dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

- b) úplatný pronájem pozemku parc. č. parc. č. 2/82 zahrada o výměře 74 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín manželům Ing. Radoslavu a Mgr. Věru Chytré dle důvodové zprávy bod II. A) 2)
- c) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení optického kabelu na pozemcích parc.č. 282/1, 281/1, 280/1, 279/1, 278/1, 560, 557, 551/3, vše ost.pl. a 551/3 role, ( 551/2), vše v k.ú. Neředín pro UP Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 4)
- d) úplatný pronájem pozemku parc. č. 1196/2 st. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice manželům Radce a Ivanu Martinkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 10)
- e) výběr nájemce NP Dolní nám. č. 2 formou obálkového způsobu výběru na výši nájemného, když minimální nájemné je stanoveno ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod II. B) 1)
- f) úplatný pronájem NP Horní nám. č. 18 paní Krejčové při nájemném 500,- Kč/m<sup>2</sup>rok dle důvodové zprávy bod II. B) 2)
- g) zvýšení nájemného za pronájem objektu Lazecká č. 51 na 450,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a zvýšení požadovaných záloh za služby a vypouští část usnesení rady města ze dne 9. 2. 1999 čís. spis. seznamu 4 bod 1 u ) dle důvodové zprávy bod II. B) 3)
- h) prodloužení provizoria v NP Dolní nám. č. 38 pro společnost Cheetahs s. r. o. do 30. 4. 1999 dle důvodové zprávy bod II. B) 5)
- ch) odpočet vložených investic z nájemného ve výši 79. 509, 50 ,- Kč pro Polikliniku Olomouc s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 8b)
- i) nájemce NP Polská č. 57 Svaz postižených civilizačními chorobami ZO Olomouc dle důvodové zprávy bod II. B) 10)
- j) úplatný pronájem pozemku parc.č. 175 st.pl. o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Topolany panu Zdeňku Lakomému dle důvodové zprávy bod III. 5)
- k) upravená pravidla pro výběr jednoho z více zájemců o nájem a prodej nemovitého majetku nebo jeho části v majetku Města Olomouce dle důvodové zprávy bod IV. 1)

### **3. nevyhovuje žádosti**

- a) firmy Europlakát, s. r. o. Praha o úplatný pronájem částí pozemků parc. č. 6, 792/1, 1077, 1079, 1081, vše ost.pl. , vše v k.ú. Nová Ulice, parc.č. 350/11, 451/30, 5/8, vše ost.pl. , vše v k.ú. Povel, parc.č. 124/1105/49, 75/135, 79/2, 95/2, 94/71, 475, vše ost.pl., vše v k.ú. Olomouc - město, parc.č. 210, 287, vše ost.pl., vše v k.ú. Lazce, parc.č. 120 ost.pl. v k.ú. Klášterní Hradisko, parc. č. 480/3, 515/2, vše ost.pl., vše v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod II. A) 3)
- b) pana Lébra o úplatný pronájem části pozemku parc.č. 449/41 ost.pl. o výměře cca 78 m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
- c) pana Milana Škuce o úplatný pronájem pozemků - část parc. č. 436 st. pl. o výměře 173 m<sup>2</sup>, parc. č. 443 ost. pl. o výměře 124 m<sup>2</sup>, 444 st. pl. o výměře 109 m<sup>2</sup>, parc. č. 445 ost. pl. o výměře 139 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 116/8 o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod II. A) 11)
- d) Polikliniky Olomouc s. r. o. o odpočet nákladů ve výši 32. 275,- Kč , jež vznikly v souvislosti odstraněním havarijního stavu parovodní přípojky z nájemného za pronájem objektu

tř. Svobody č. 32 dle důvodové zprávy bod II. B) 8c)

e) Místního sdružení ODS o úplatný pronájem části domovního štítu dle důvod. zprávy bod II B) 6)

#### **4. souhlasí**

a) s prodloužením termínu vyklizení pozemku parc.č. 809/4 ost.pl. o výměře 535 m2 v k.ú. Nová Ulice firmě Domáci potřeby Morava, a. s. dle důvodové zprávy bod II. A) 5)

b) se snížením nájemného za pronájem pozemku parc.č. 841/24 ost.pl. o výměře 175 m2 v k.ú. Hodolany paní Valentové na 10,- Kč/m2/rok dle důvodové zprávy bod II.A) 6)

c) s odpuštěním nájemného za pronájem části pozemku parc.č. 161/1 role o výměře 500 m2 v k.ú. Černovír manželům Jakubcovým dle důvodové zprávy bod II. A) 7)

d) s podnájemem na část NP MŠ Žilinská č. 26, Škrétova č. 2 pro pana Pavla Zaccala dle důvodové zprávy bod II. B) 4)

e) s odstraněním havárie kanalizace v objektu tř. Svobody č. 32 s tím, že záležitost odpočtu vložených investic z nájemného bude projednána až po předložení faktur za pro vedené práce a jejich následném posouzení dle důvodové zprávy bod II. B) 8d)

f) s odstoupením od budoucí kupní smlouvy na objekt č. p. 76 na pozemku parc. č. 69 zast. pl. o výměře 629 m2 v k.ú. Nová Ulice a nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 452/2 ost. pl. o výměře 9 668 m2, parc. č.452/12 ost. pl. o výměře 5 881 m2 a parc. č. 452/13 ost. pl. o výměře 219 m2, vše v k.ú. Nová Ulice uzavřených se společností Ariel, s. r. o. dohodou dle důvodové zprávy bod II) B) 9)

g) s kompenzací části nákladů, které vznikly společnosti Ariel s. r. o. v souvislosti s přípravou projektu , do výše dlužného nájemného za rok 1998 ve výši 15. 120,- Kč dle důvodové zprávy bod II) B) 9)

#### **5. ukládá**

uzavřít novou nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 809/4 ost. pl. v k.ú. Nová Ulice s Domácími potřebami, a. s., a to na dobu určitou do 30. 6. 1999 dle důvodové zprávy bod II. A) 5)

**T: 23.3.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

#### **6. revokuje**

část usnesení rady města ze dne 16. 6. 1998 čís. spis. seznamu 4 bod II. B) 6 ve věci výše nájmu a délky pronájmu pro Galerii Caesar a schvaluje nájemné ve výši 1. 000,- Kč Kč/m2/rok a dobu nájmu určitou do r. 2 007 dle důvodové zprávy bod II. B) 7)

#### **7. doplňuje**

důvodovou zprávu ze dne 9. 2. 1999 čís. spis. seznamu 4 bod II. B) 10 o sazbu nájemného pro část NP využívaných pro činnost Billard klubu ve výši 250,- Kč/m2/rok dle bodu II.B) 11)

#### **8. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

a) odprodej pozemku parc. č. 616st. pl. o výměře 672 m2 v k.ú. Lazce Zdravotnímu středisku Lazce, s.r.o. za kupní cenu ve výši 416.020,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 1)

b) bezúplatný převod pozemku parc. č. 304 ost.pl. o výměře 309 m2 v k.ú. Olomouc - město z majetku Ministerstva obrany ČR do vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 4)

c) odprodej části pozemku parc.č. (990) o výměře 59 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemilany Moravskoslezským teplárnám, a. s. s tím, že toto doporučení bude předloženo ZMO až po zaplacení kupní ceny Moravskoslezským teplárnami, a. s. ve výši 12. 309 690,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 9

d) odprodej pozemku parc. č. 938/17 ost.pl. o výměře 103 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany společnosti Česká pošta, s. p. Ostrava dle důvodové zprávy bod III. 12)

e) bezplatný převod pozemků parc. č. 449/36 ost. pl. o výměře 694 m<sup>2</sup> a parc.č. 449/42 ost. pl. o výměře 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice z majetku ČR - Okresní úřad Olomouc do majetku Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 13)

f) bezplatný převod části pozemku parc. č. 5/8 ost. pl. o výměře 298 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sady včetně soch Svatých Římskokatolické farnosti Olomouc - Nové Sady dle důvodové zprávy bod III. 14)

g) rozšíření předmětu odprodeje manželům Kubíkovým o pozemek parc.č. 1896 o výměře 1426 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice dle důvodové zprávy bod III. 15)

#### **9. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

a) žádosti pana Libora Žížky o odprodej části pozemku parc. č. 185/3 ost. pl. o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod III. 2)

b) žádosti firmy Merit group, a. s. o odprodej části pozemku parc.č. 624/4 ost.pl. o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod III. 3)

c) žádosti pana Knause o odprodej pozemku parc.č. 721/14 role o výměře 1132 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemilany dle důvod. zprávy bod III. 6)

d) pana Hlatkého o odprodej pozemku parc. č. 381/19 zahrada o výměře 277 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice dle důvod. zprávy bod III. 7)

e) žádosti manželů Plášilových a Novákových o odprodej části pozemku parc. č. 21/1 role o výměře 2500 m<sup>2</sup> v k.ú. Lazce dle důvodové zprávy bod III. 8)

f) žádosti paní Očenáškové o odprodej části pozemku parc. č. 536/1 ost.pl. o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Povel dle důvodové zprávy bod III. 10)

g) žádosti manželů Tenglerových o odprodej části pozemku parc. č. 1929/1 ost.pl. o výměře cca 115 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice dle důvodové zprávy bod III. 11)

#### **10. ukládá**

řešit odprodej pozemku parc. č. 381/19 zahrada o výměře 277 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice v souvislosti s odprodejem domu Mozartova č. 33 dle důvodové zprávy bod III. 7)

**T: 29.6.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

#### **11. ukládá**

prověřit možnost odprodeje prostřední části budovy (Barvířská 1/ tř. Svobody 21)

**T: 23.3.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

#### **12. ukládá**

vyčíslit náklady na nezbytné opravy, respekt. rekonstrukci objektu č.p. 71 v k.ú. Nová Ves u Rýmařova

**T: 23.3.1999**

**O: ved. odb. investic**

#### **13. ukládá**

jednat o dlouhodobém pronájmu či vystěhování z objektu č.p. 71 v k.ú. Nová Ves u Rýmařova se stávajícím uživatelem předmětné nemovitosti

**T: 23.3.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

#### **14. ukládá**

zjistit vlastníka nepovolené stavby tenisových kurtů v k.ú. Nová Ulice dle důvod. zprávy bod III. 13)

**T: 23.3.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

### **4 Prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

a) prodej domu Ztracená 12 dvorní trakt formou veřejné dražby za vyvolávací cenu Kč 644.848,-- dle důvodové zprávy bod 1a

b) prodej domu Nábřeží 10 po jednotkách a nevyhovuje žádosti nájemníků dle důvodové zprávy bod 1b

c) prodej domu M. Horákové 35 po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1c

d) prodej domu M. Horákové 21 po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1d

e) prodej domu M. Horákové 31 po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1e

f) prodej domu M. Horákové 33 po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1f

g) prodej domu Tylova 3 po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1g

h) prodej domu Slovenská 4 po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1h

ch) prodej pozemku parc. č. 412 st. pl. o výměře 471 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín spoluvlastníkům domu Dolní hejčínská 19 za kupní cenu ve výši Kč 52.790,-- dle důvodové zprávy bod 30

i) prodej pozemku parc. č. 898 st. pl. o výměře 582 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová ulice spoluvlastníkům domu Foerstrova 71 za kupní cenu ve výši Kč 93.757,-- dle důvodové zprávy bod 31

j) prodej pozemku parc. č. 1035 st. pl. o výměře 336 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu Božetěchova 6 za kupní cenu ve výši Kč 61.297,-- dle důvodové zprávy bod 32

- k) prodej pozemku parc. č. 118 st. pl. o výměře 381 m<sup>2</sup> a parc. č. 425/4 zahrada o výměře 155 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová ulice manželům Havranovým za kupní cenu ve výši Kč 103.592,-- dle důvodové zprávy bod 33
- l) prodej pozemku parc. č. 1047 st. pl. o výměře 233 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu U lávky 8 za kupní cenu ve výši Kč 26.310,-- dle důvodové zprávy bod 34
- m) prodej pozemku parc. č. 1048 st. pl. o výměře 263 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu U lávky 10 za kupní cenu ve výši Kč 29.600,-- dle důvodové zprávy bod 35
- n) prodej pozemku parc. č. 1011 st. pl. o výměře 498 m<sup>2</sup> a parc. č. 87/20 zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - města spoluvlastníkům domu Dobrovského 17 za kupní cenu ve výši Kč 345.240,-- dle důvodové zprávy bod 36
- o) prodej pozemku parc. č. 1037 st. pl. o výměře 230 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu Horova 6 za kupní cenu ve výši Kč 25.920,-- dle důvodové zprávy bod 37
- p) prodej pozemku parc. č. 119 st. pl. o výměře 637 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín manželům Kudělkovým za kupní cenu ve výši Kč 62.272,-- dle důvodové zprávy bod 38
- r) prodej pozemku parc. č. 104 st. pl. o výměře 229 m<sup>2</sup> a parc. č. 6/2 zahrada o výměře 208 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín manželům Tomkovým za kupní cenu ve výši Kč 39.044,-- dle důvodové zprávy bod 39
- s) prodej pozemku parc. č. 1058 st. pl. o výměře 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu Horova 5 za kupní cenu ve výši Kč 20.328,-- dle důvodové zprávy bod 40
- t) prodej pozemku parc. č. 1011 st. pl. o výměře 223 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany manželům Wyrwolovým za kupní cenu ve výši Kč 110.453,-- dle důvodové zprávy bod 41
- u) prodej pozemku parc. č. 1049 st. pl. o výměře 232 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu U lávky 12 za kupní cenu ve výši Kč 25.748,-- dle důvodové zprávy bod 42
- v) prodej pozemku parc. č. 1042 st. pl. o výměře 248 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany spoluvlastníkům domu Horova 8 za kupní cenu ve výši Kč 27.460,-- dle důvodové zprávy bod 43
- w) prodej pozemku parc. č. 407/5 zahrada o výměře 432 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany vlastníkově Aleši Granátovi za kupní cenu ve výši Kč 69.648,-- dle důvodové zprávy bod 44
- x) prodej pozemku parc. č. 702 st. pl. o výměře 286 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová ulice spoluvlastníkům domu Foerstrova 10 za kupní cenu ve výši Kč 27.989,-- dle důvodové zprávy bod 45
- y) prominutí odpočtu procentuální částky z druhé poloviny kupní ceny spoluvlastníkům domu Blanická 4 dle důvodové zprávy bod 16
- z) prominutí odpočtu procentuální částky z druhé poloviny kupní ceny vlastníkově domu Laffayetova 4,6,8 dle důvodové zprávy bod 18

## **2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

- a) část svého usnesení bod 5 ze dne 25.9.1997 a ze dne 1.10.1998 a schvaluje prodej domu Vídeňská 19,21,23 a Remešova 1,3 jako celek dle důvodové zprávy bod 21 příloha č. 2

b) část svého usnesení bod 3 ze dne 29.10.1998 a schvaluje prodej domu Hrnčířská 38,38a,40 do podílového spoluvlastnictví dle důvodové zprávy bod 24

c) část svého usnesení bod 8b ze dne 29.10.1998 a schvaluje prodej pozemku parc. č. 372 st.pl. v k. ú. Nová ulice spoluvlastníkům domu tř. Svornosti 23 manželům Navrátilovým dle důvodové zprávy bod 29

### **3. schvaluje**

a) postup při řešení žádostí nájemníků o prodej domů, kde domy nebyly zařazeny do prodeje dle upravené důvodové zprávy bod 2

b) přidělení půdní vestavby domu Václava III. 14,16 panu ing. Petru Petulovi dle upravené důvodové zprávy bod 9

c) odklad splátek druhé poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 10

d) postup při řešení žádosti nájemníků domu Mošnerova 6 dle upravené důvodové zprávy bod 12

e) postup při řešení žádosti o byt v domě Pasteurova 8 dle důvodové zprávy bod 4

f) povolení proinvestování druhé poloviny kupní ceny vlastníkům domu Březinova 5 v opravách oken dle důvodové zprávy bod 14

g) odklad první poloviny kupní ceny o 2 měsíce oběma žadatelům dle důvodové zprávy bod 17

h) postup při řešení žádosti SDF MO u domu Werichova 17 dle důvodové zprávy bod 22

ch) postup při prodeji domu Žerotínovo nám. 7 dle důvodové zprávy bod 25

i) uznání faktur vlastníkům domu tř. Svornosti 21 dle důvodové zprávy bod 27

j) žádost pí Gregorové dle důvodové zprávy bod 11

k) postup při řešení stížnosti pí Rygelové dle důvodové zprávy bod 6

l) uznání faktur za práce provedené před podpisem kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 19

m) postup při řešení odvolání nájemníka NP Dolní nám. 19 dle důvodové zprávy bod 48 příloha č.3

### **4. nevyhovuje žádosti**

a) manželům Maderovým dle důvodové zprávy bod 3

b) pí Piterkové dle důvodové zprávy bod 5

c) nájemníka domu Šantova 2 ve věci uznání faktur z druhé poloviny kupní ceny a schvaluje pouze provedení oprav oken dle důvodové zprávy bod 8

d) spoluvlastníků domu Norská 44 dle důvodové zprávy bod 13

- e) spoluvlastníků domu Na střelnici 28 dle důvodové zprávy bod 28
- f) spoluvlastníků domu Velkomoravská 12 dle důvodové zprávy bod 20
- g) spoluvlastníků domu Šafaříkova 13 dle důvodové zprávy bod 47
- h) sdružení vlastníků domu Foerstrova 20 dle důvodové zprávy bod 15

#### **5. vyhovuje žádosti**

- a) nájemníků domu Tylova 2 dle důvodové zprávy bod 26
- b) manželů Vnukových dle důvodové zprávy bod 23

#### **6. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti nájemníků domu Charkovská 4,6,8 dle důvodové zprávy bod 7

#### **7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti nájemníků domu tř. Svobody 6 dle důvodové zprávy bod 46

#### **8. souhlasí**

u nebytové prostory domu Charkovská 4, 6, 8 s postupem dle důvodové zprávy bod 7

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

### **5 Řešení přednádražního prostoru**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. ukládá**

v souvislosti s plánovanou přestavbou výpravní haly ČD provést koordinaci předloženého řešení přednádražního prostoru s projektem přestavby parteru hlavního nádraží

**T: 29.6.1999**

**O: ved. odb. koncepce a rozvoje**

#### **3. ukládá**

v souvislosti s dalšími záměry ČD ve spolupráci s RARSM a OkÚ Olomouc nastudovat doplnění řešení přednádražního prostoru o problematiku podchodů

**T: 29.6.1999**

**O: ved. odb. koncepce a rozvoje**

#### **4. ukládá**

předložit RMO dopracovanou studii řešení přednádražního prostoru v Olomouci včetně textové části

**T: 29.6.1999**

**O: ved. odb. koncepce a rozvoje**



#### **5. ukládá**

projednat předložený koncept studie v komisi dopravy a komisi pro architekturu a územní plánování

**T: 29.6.1999**

**O: ved. odb. koncepce a rozvoje**

#### **6. ukládá**

po zapracování připomínek do návrhu připravit podklad pro veřejnou prezentaci a předložit RMO návrh této veřejné prezentace

**T: 29.6.1999**

**O: ved. odb. koncepce a rozvoje**

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

### **6 IDOS - Dodatek k Tarifu IDOS, rozšíření vnějšího pásma IDOS**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu v části B, C

#### **2. schvaluje**

Dodatek k Tarifu IDOS ve znění návrhu dle důvodové zprávy část B)

#### **3. schvaluje**

rozšíření vnějšího pásma IDOS o zastávku Náklo, Mezice - rozcestí

#### **4. ukládá**

ve spolupráci s dopravcem ČSAD realizovat schválený Dodatek k Tarifu IDOS a změnu v Tarifním uspořádání IDOS od 1.3.1999

**T: 9.3.1999**

**O: oddělení IDOS**

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

### **7 Úprava materiálů projednávaných RMO z hlediska dopadů do rozpočtu města**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. ukládá**

členům RMO, tajemníkovi a vedoucím odborů, aby materiály, které předkládají k projednání RMO obsahovaly předpokládané hospodářské důsledky a finanční dopady těchto návrhů do rozpočtu města ve smyslu důvodové zprávy

**T: trvale**

**O: členové RMO, tajemník a vedoucí odborů**

Předložil: Ing.Bc. Procházka, člen rady města

## **8 Transformace TSO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

upravené znění Dodatku č. 1 ke smlouvě k zabezpečení veřejně prospěšných služeb ve Městě Olomouci uzavřené dne 31. 12. 1998

### **3. ukládá**

podepsat Dodatek č. 1

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

### **4. ukládá**

ihned schválit proplacení faktur za měsíc leden, únor 1999 za činnosti dle smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb ve Městě Olomouci

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **9 Vymáhání pohledávek na pokutách**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

rozpracovat variantu č. 5 a návrh předložit RMO

**T: 6.4.1999**

**O: ved. odb. ekonomický**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **10 Dům s pečovatelskou službou - Povel**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s realizací II. etapy dle důvodové zprávy

### **3. ukládá**

předložit návrh na složení výběrové komise pro II. etapu výstavby Domu s pečovatelskou službou - Povel

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **11 Ztracená 4 - dům U Zlaté štiky**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

navrhovaný záměr dle důvodové zprávy - Varianta 1

#### **3. ukládá**

předložit RMO rozpracovanou Variantu č. 1

**T: 20.4.1999**

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **12 Rozpis rozpočtu MIS**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravený návrh rozpočtu MIS

#### **2. ukládá**

z navrženého rozpočtu čerpat prostředky pouze na zachování stávajícího chodu MIS

**O: ved. odb. správy**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

### **13 Spolupráce s Veenendaalem**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

garanty odpovědné za plnění bodů 1 - 12 důvodové zprávy

#### **3. jmenuje**

Miroslava Petříka hlavním garantem odpovědným za celkové sledování plnění úkolů

#### **4. ukládá**

hlavnímu garantovi předložit radě zprávu o plnění jednotlivých bodů

**T: 29.6.1999**

**O: p. Petřík, člen rady města**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **14 Odborné komise RMO - statuty, seznamy**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou zprávu

#### **2. schvaluje**

statuty odborných komisí dle upravené důvodové zprávy

#### **3. bere na vědomí**

upravené seznamy odborných komisí RMO

Předložil: Mgr. Kubešová a MUDr. Raclavský, členové rady města

### **15 KMČ - vyhodnocení dotazníku**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou zprávu

#### **2. ukládá**

realizovat bod č. 4 (tzn. při zasílání informací z majetkoprávního odboru, řádně označovat výřezy z katastrálních map i názvy ulic) - trvale

**T: 9.3.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

#### **3. ukládá**

realizovat bod č. 10 (tzn. zpracovat územní plán města tak, aby každá KMČ obdržela výřez úz. plánu s legendou, která se týká obvodu působnosti dané komise)

**T: 9.3.1999**

**O: ved. odb. koncepce a rozvoje**

#### **4. schvaluje**

nové znění statutu KMČ dle upravené přílohy č. 1 část b)

#### **5. ukládá**

realizovat bod č. 41 (tzn. zjednodušit formulář na zadávání požadavků na investiční akce do plánu investic)

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Látal, nám. prim.**

#### **6. ukládá**

realizovat bod č. 45 (tzn. sloučit komise městských částí a detašovaná pracoviště Úřadu města Olomouce pod jeden odbor)

**T: 6.4.1999**

**O: Bc. Večeř, tajemník**

#### **7. ukládá**

ihned vyzvat poslanecké kluby zastupitelstva k doplnění členů do komisí městských částí a návrh předložit RMO

**T: 23.3.1999**

**O: pí Hegerová, referentka pro komise RMO**

#### **8. ukládá**

upravit statut KMČ dle schválených změn

**T: 9.3.1999**

**O: pí Hegerová, referentka pro komise RMO**

#### **9. odvolává**

z komisí Rady města Olomouce členy dle upravené důvodové zprávy části B1

#### **10. jmenuje**

do komisí Rady města Olomouce členy dle upravené důvodové zprávy části B2

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **16 Metodika výběrového řízení na obsazování funkcí vedoucích odborů ÚMO a ředitele MPO**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

upravenou aktualizovanou "Metodiku výběrového řízení na obsazování funkcí vedoucích odborů Úřadu města Olomouce a ředitele Městské policie Olomouc"

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

### **17 Detašovaná pracoviště - zpráva o činnosti**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

- příloženou zprávu o činnosti detašovaných pracovišť za IV. čtvrtletí 1998

- přehled činnosti za rok 1998

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **18 Vyhodnocení příspěvků ČČK**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

ve spolupráci s vedoucím technického odboru vypracovat vyúčtování finančních příspěvků z Projektu obnovy bydlení ČČK

**T: 23.3.1999**

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

### **3. pověřuje**

primátora podpisem vyúčtování finančních příspěvků z Projektu obnovy bydlení ČČK

**T: 6.4.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **19 Doplnění Dodatku č. 18 (Kapitálový vstup MST a.s do Olterm & TD a.s.)**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

doplnění Dodatku č. 18 ve znění dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

doplnění Dodatku č. 18 zapracovat do textu v termínu do 26.2.1999

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **20 Bytové záležitosti - MUDr. Braunová J., tř. 1. Máje 10, Olomouc**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt tř. 1. Máje 10, Olomouc za podmínek uvedených v důvodové zprávě

### **3. ukládá**

ihned realizovat přijaté usnesení

**T: 9.3.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **21 Selské náměstí 65 - žádost nájemníků**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. ukládá**

odpovědět na dopis paní Kovářové a Panáčkové ve smyslu diskuze v RMO

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **22 Pravidla pro poskytování bydlení v nájemních bytech a ubytovacích zařízeních v majetku města Olomouce - změna**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

se změnou Pravidel pro poskytování bydlení v nájemních bytech a ubytovacích zařízeních v majetku města Olomouce dle upravené důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

ihned zapracovat schválenou změnu do stávajících pravidel

**T: 9.3.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

#### **4. ukládá**

ihned postupovat při posuzování žádostí o městský byt dle těchto pravidel

**O: řed. org. SDF MO**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **23 Bytové záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

postup dle důvodové zprávy

## **2. ukládá**

předložit návrh na obsazení služebního bytu

**T: 9.3.1999**

**O: Bc. Večeř, tajemník**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **24 Koncepce vzdělávání pro rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

a) Koncepci vzdělávání Rady města Olomouce a Zastupitelstva města Olomouce pro rok 1999

b) Koncepci vzdělávání a výchovy zaměstnanců Úřadu města Olomouce pro rok 1999

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **25 Zrušení pověření a jmenování vedoucího sociálně zdravotního odboru ÚMO**

Rada města Olomouce po projednání:

v souladu s ustanovením § 45 odst. d) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, v platném znění

### **1. bere na vědomí**

výsledek výběrového řízení na vedoucího sociálně zdravotního odboru ÚMO dle důvodové zprávy

### **2. ruší**

pověření řízením sociálně zdravotního odboru ÚMO Mgr. Ireně Sonntagové dnem 28. 2. 1999

### **3. jmenuje**

do funkce vedoucího sociálně zdravotního odboru ÚMO Mgr. Sonntagovou dnem 1. 3. 1999

### **4. ukládá**

předložit RMO návrh na platové zařazení vedoucího sociálně zdravotního odboru

**T: 9.3.1999**

**O: Bc. Večeř, tajemník**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **26 Organizační změna**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

přiloženou důvodovou zprávu



## **2. schvaluje**

zvýšení počtu pracovníků majetkoprávního odboru o 1 zaměstnance s platností od 1. 3. 1999

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **27 Platové zařazení ředitele Správy lesů m. Olomouce pro rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

výši měsíčního základního platu pro rok 1999 a roční odměny dle doplněné důvodové zprávy

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **28 Úprava návrhu rozpočtu Města Olomouce na rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. doporučuje zastupitelstvu**

přijmout a schválit navržené úpravy návrhu rozpočtu města

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **29 Jednání jediného akcionáře TSO, a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou zprávu

### **2. pověřuje**

primátora vydat rozhodnutí jediného akcionáře TSO, a.s dle důvodové zprávy

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: p. Petřík, člen rady města

## **30 Různé - bezplatné síťové jízdenky**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. ukládá**

navrhnout představenstvu DPMO a.s, aby udělilo bezplatné síťové jízdenky na MHD pro členy bytové a majetkoprávní komise

**T: 23.3.1999**

**O: Ing. Látal, nám. prim.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **31 Různé - přidělení bezplatné parkovací karty**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

přidělení bezplatné parkovací karty dle ústní zprávy

#### **2. ukládá**

informovat žadatele o přijatém usnesení

**T: 9.3.1999**

**O: ved. odb. kancelář primátora**

#### **3. ukládá**

realizovat přijaté usnesení

**T: 9.3.1999**

**O: řed. Městské policie Olomouc**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **32 Různé - zástupci města v orgánech VZP**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

zástupce města Olomouce v orgánech VZP:

- správní rada: Ing. Bc. Vladimír Procházka

- dozorčí rada: Miroslav Petřík

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

**Ing. Martin Tesařík**  
primátor města Olomouce

**Ing. Pavel Horák**  
náměstek primátora