

# USNESENÍ

## z 6. schůze Rady města Olomouce, konané dne 9.2.1999

### **1    Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení k termínu 9.2.1999

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **2    Kapitálový vstup MST, a.s. do OLTERM & TD Olomouc, a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

se zněním "Smlouvy o koupi akcií" včetně příloh A a B dle přílohy důvodové zprávy bodu a).

#### **3. ukládá**

předložit "Smlouvu o koupi akcií" včetně příloh A a B ZMO k projednání

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

#### **4. doporučuje zastupitelstvu**

schválit "Smlouvu o koupi akcií" včetně příloh A a B

#### **5. schvaluje**

- Stanovy OLTERM & TD Olomouc a.s. ve znění dle upravené přílohy důvodové zprávy bodu b)
- Smlouvu o opci ve znění dle důvodové zprávy bodu d)
- Dodatek č.18 ve znění dle upravené přílohy důvodové zprávy bodu e)
- Dodatek č. 3 ve znění upravené přílohy důvodové zprávy bodu f)
- Smlouvu o financování ve znění dle přílohy důvodové zprávy bodu g)
- Smlouvu o úschově cenných papírů ve znění dle přílohy důvodové zprávy bodu h)

#### **6. ukládá**

primátorovi Ing. Tesaříkovi po schválení "Smlouvy o koupi akcií" v ZMO podepsat v termínu do 26.2.1999:

- a) Smlouvu o opci
- b) Dodatek č. 18
- c) Dodatek č. 3
- d) Smlouvu o financování
- e) Smlouvu o úschově cenných papírů

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

## **7. ukládá**

primátorovi Ing. Tesaříkovi po schválení "Smlouvy o koupi akcií" v ZMO vydat rozhodnutí jediného akcionáře OLTERM & TD Olomouc a.s. v působnosti valné hromady dle důvodové zprávy bodu 1 - 5 v termínu do 26.2.1999

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **3 Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

a) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 565/2 ost.pl. o výměře cca 2 m2 v k.ú. Hodolany panu MVDr. Václavu Lakomému dle důvodové zprávy bod II. A) 2)

b) úplatný pronájem části pozemku parc.č. 896 st. pl. o výměře 58 m2 a části pozemku parc.č. 449/8 ost.pl. o výměře 42 m2, vše v k.ú. Nová Ulice firmě BILLA Reality, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

c) dohodu o dočasném užívání části pozemku parc. č. 22/2 ost.pl. o výměře 6997 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko pro pana Miroslava Vogla - REVO dle důvodové zprávy bod II. A) 5)

d) úplatný pronájem s následným odprodejem pozemku parc.č. 1196/2 st.pl. o výměře 18 m2 v k.ú. Nová Ulice panu Ing. Zdeňku Kudličkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 6)

e) úplatný pronájem pozemku parc.č. 1291/1 pastvina o výměře 10248 m2 v k.ú. Slavonín Moravskému kynologickému svazu dle důvodové zprávy bod II. A) 7)

f) úplatný pronájem s následným odprodejem části pozemku parc.č. 94/71 ost.pl. o výměře cca 10,5 m2 v k.ú. Olomouc - město UP Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 8)

g) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo průchodu a průjezdu přes pozemek parc.č. 13 ost.pl. o výměře 286 m2 v k.ú. Olomouc - město paní Aleně Andersové dle důvodové zprávy bod II. A) 9)

h) úplatný pronájem částí pozemků parc. č. 207 pastvina a parc.č. 208 zahrada o celkové výměře cca 552 m2, vše v k.ú. Slavonín paní Jurkové dle důvodové zprávy bod II. A) 10)

i) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo vybudování místní komunikace na pozemku parc.č. 470/1 zahrada v k.ú. Neředín ve vlastnictví firmy GLOBUS, k.s. ve prospěch Města Olomouce dle důvodové zprávy bod II. A) 11)

- j) uzavření darovací smlouvy mezi Městem Olomouc a firmou TESCO, s.r.o. na přeložky vodovodu z ocelových trub 720 x 10 opatřených vystýlkou a zesílenou izolací z PE v délce 147 m, včetně příslušenství a dále přeložky kanalizace z kameninových trub stoky DVK - DN 600 v délce 108, 5 m a stoky DVK1 - DN 300 v délce 75, 0 m, včetně šachet PREFA fy BETA s litinovými poklopy s betonovou výplní a příslušenstvím dle důvodové zprávy bod IV. 5)
- k) VHS Olomouc, a. s. jako správce nabytého majetku (přeložek a kanalizačního řadu v lokalitě Olomouc - Fibichova ul.) dle důvodové zprávy bod IV. 5)
- l) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení přeložek a kanalizačního řadu ve prospěch Města Olomouce dle důvodové zprávy bod IV. 5)
- m) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 380/130 zahrada o výměře 147 m<sup>2</sup> v k.ú. Hejčín panu Jiřímu Novákovi při nájemném 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod II. A) 12
- n) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 380/130 zahrada o výměře 144 m<sup>2</sup> v k.ú. Hejčín panu Vítu Palíkovi při nájemném 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod II. A) 13)
- o) výběr nájemce NP Horní nám. č. 20 obálkovou metodou na minimální dar městu , a to mezi panem Zdeňkem Stuchlou, Kamilem Buchtou, Borisem Horáčkem, Jaroslavem Zemánkem a firmou Gastro - bufet, lahůdky dle důvodové zprávy bod II. B) 4
- p) úplatný pronájem NP Horní nám. č. 23 - 4 m<sup>2</sup> panu Zdeňku Matějovi dle důvodové zprávy bod II. B) 5
- r) úplatný pronájem NP Dolní nám. č. 34 - 12 m<sup>2</sup> Ing. Daliboru Buršíkovi dle důvodové zprávy bod II. B) 6
- s) úplatný pronájem NP Tomkova č. 41 - 58, 30 m<sup>2</sup> panu Vlastimilu Dolákovi dle důvodové zprávy bod II. B) 7
- t) záměr města Olomouce odprodat parc.č. 375/38 zahrada o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany manželům Květoňovým dle důvodové zprávy bod III. 11)
- u) zvýšení nájemného o koeficient růstu spotřebitelských cen v objektu Lazecká č. 51 dle důvodové zprávy bod II. B) 9
- v) komerční nájemné za pronájem NP Riegrova č. 5 pro Billard club Olomouc dle důvodové zprávy bod II. B) 10

w) podmínky smlouvy o budoucí nájemní smlouvě na nebytové prostory (po kolaudaci stavby) tř. Svobody č. 27 pro firmu Tip Studio, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 13

x) splátkový kalendář kupní ceny ve výši 372. 805,-Kč za odprodej pozemků par. č. (1225), (1226), (1228), (1246), (1249/2), (1260/3), (1289), (1359), (1443/6), (1247/7) a (1247/10) o celkové výměře 7,4561 ha v k.ú. Hynkov Antonínu Urválkovi navýšený o inflační koeficient dle důvodové zprávy bod IV. 4)

## **2. nevyhovuje žádosti**

a) o úplatný pronájem části pozemků parc. č. 1930 o výměře 1m2 v k.ú. Holice, parc.č. 1348 o výměře 1m2 v k.ú. Slavonín, parc. č. 98/3 o výměře 1m2 v k.ú. Pavlovičky, parc. č. 800/2 o výměře 1 m2 v k.ú. Nová Ulice, parc.č. 85/7 o výměře 2x1 m2, parc. č. 87/15 o výměře 1 m2, vše v k.ú. Olomouc-město, parc.č. 1414/1 o výměře 1m2, parc. č. 1420/1 o výměře 1m2, parc. č. 1458/8 o výměře 1m2,vše v k.ú. Chválkovice firmě DIDI-zámečnictví dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

b) o úplatný pronájem s následným odprodejem část pozemku parc. č. 287 ost. pl. o výměře cca 400 m2 v k.ú. Lazce panu Hubertu Holišovi dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

c) o revokaci části usnesení RMO ze dne 3. 11. 1998, čís. spis. seznamu 4, bod II. A) 5) ve věci bezplatného zřízení věcného břemene obsahujícího právo průjezdu a průchodu přes pozemek parc.č. 101/1 zahrada v k.ú. Lazce pro manžele Rajmunda a Marii Jarošovi dle důvodové zprávy bod IV. 3)

## **3. ukládá**

ve spolupráci s ředitelem SDF MO jednat o jiných podmínkách nájemní smlouvy s a.s. Fortuna - sázková kancelář a prověřit veškeré pohledávky SK Sigma Olomouc vůči městu Olomouc

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

## **4. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

a) bezúplatný převod pozemků parc.č. 473/1 o výměře 1102 m2, 473/5 o výměře 1438 m2, 473/6 o výměře 1633 m2, 473/7 o výměře 2465 m2, 473/8 o výměře 1301 m2, vše ost.pl., vše v k. ú. Neředín z majetku ČS - Reality, a. s do vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 1)

b) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc.č. 777 st.pl. o výměře 204 m2 a parc.č. 115/5 zahrada o výměře 1760 m2, vše v k.ú. Nová Ulice s firmou ŽS REAL, s.r.o. dle důvodové zprávy bod III. 3)

c) výkup části pozemku parc.č. (114/2) o výměře 6 m2 v k.ú. Černovír ve vlastnictví pana Josefa Lakomého do majetku Města Olomouce za kupní cenu ve výši 560,-Kč/m2 dle důvodové zprávy bod III. 8)

d) odprodej části pozemku parc.č. 624/17 ost.pl. o výměře 91 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany firmě TESCO, s.r.o. za kupní cenu ve výši 104.200,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 14)

e) odprodej pozemku parc.č. 140/2 zahrada o výměře 233 m<sup>2</sup> v k.ú. Svatý Kopeček manželům Javůrkovým za kupní cenu ve výši 72 300,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 15)

f) odprodej pozemků parc.č. 979 a 980, vše st.pl. o celkové výměře 499 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Neředín Byt a servis ND družstvo Olomouc za kupní cenu ve výši 49.900,-Kč + úhrada daně z převodu nemovitostí dle důvodové zprávy bod III. 17)

g) směnu pozemku parc.č. 59 zahrada o výměře 1036 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice ve vlastnictví Města Olomouce za pozemky parc.č. 40/2 st.pl., 18/5, 1045/29, vše zahrada o celkové výměře 402 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír, vše ve vlastnictví paní Květoslavy Slovákové za podmínky doplatku cenové ho rozdílu ve výši 266.280,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 18)

h) odprodej pozemku parc.č. 841/27 ost.pl. o výměře 1083 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů za kupní cenu ve výši 553.080,-Kč dle důvodové zprávy bod III.19)

i) odprodej pozemků parc.č. 993/4,5 ost. pl. o celkové výměře 95 m<sup>2</sup> v k.ú. Lošov panu Bedřichu Petru za kupní cenu ve výši 23.800,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 20)

j) směnu pozemku parc.č. 32 , 88/2 , vše st.pl. , parc.č. 86 zahrada o celkové výměře 370 m<sup>2</sup> , vše v k.ú. Povel vše ve vlastnictví manželů Jiřího a Jiřiny Sittových za část pozemku parc.č. 88/1 ost.pl. o výměře 463 m<sup>2</sup> v k.ú. Povel ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 21)

k) odprodej části pozemku parc.č. 53/28 zahrada o výměře 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Řepčín panu Milanu Chodilovi za kupní cenu ve výši 21.050,-Kč dle důvodové zprávy bod . 22)

l) uzavření smlouvy o budoucích kupních smlouvách na pozemky parc.č. 360/3, 360/9 , vše role o celkové výměře 845 m<sup>2</sup> s panem Dimitrisem Chadzikasem za kupní cenu ve výši 169. 000,-Kč, parc.č. 360/6 role o výměře 588 m<sup>2</sup> s panem Ing. Oldřichem Šutou za kupní cenu ve výši 117.600,-Kč a parc.č. 360/4 role o výměře 588 m<sup>2</sup> s panem Alešem Grégrem za kupní cenu ve výši 117.600,-Kč, vše v k.ú. Týneček dle důvodové zprávy bod III. 23)

m) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvu na část pozemku parc.č. 597 zahrada o výměře 755 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín panu MUDr. Vítězslavu Kolkovi při kupní ceně ve výši 800,-Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod III. 16)

## **5. schvaluje zveřejnění záměru**

a) úplatně pronajmout část pozemku parc.č. 134/3 ost.pl. o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc - město předem určenému zájemci PhDr. František Kalabis - PROFIT KALABIS Olomouc dle důvodové zprávy bod I. 1)

b) pronajmout část pozemku parc. č. 377/2 st. pl. v k. ú. Olomouc - město za účelem zbudování vestavby v Pasáži služeb za podmínky, že doba výstavby bude stanovena na dobu 1 roku dle důvodové zprávy bod II. B) 13

## **6. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

a) žádosti o odprodej části pozemku parc.č. 233 pastvina o výměře cca 76 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělidla panu Ing. Vladimíru a Evě Procházkovým dle důvodové zprávy bod III. 2)

b) žádosti pana Honče o odprodej pozemků parc.č. 115/5 zahrada o výměře 1760 m<sup>2</sup> a 777 st.pl. o výměře 204 m<sup>2</sup>, vše Nová Ulice dle důvodové zprávy bod III. 3)

c) žádosti manželů Lenky a Petra Vybíralových o revokaci části usnesení ZMO ze dne 29. 10. 1998, čís. spis. seznamu 4, bod 20) ve věci snížení kupní ceny ve výši 145.490,-Kč na 50.000,-Kč za odprodej pozemku parc.č. 655/24 zahrada o výměře 852 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír manželům Lence a Petru Vybíralovým dle důvodové zprávy bod IV. 1)

d) žádosti firmy Klášterní společnost s r. o. o odprodej části pozemku parc.č. 290 ost.pl. o výměře cca 992 m<sup>2</sup> v k.ú. Lazce firmě Klášterní společnost, s .r . o.dle důvodové zprávy bod III. 4)

e) žádosti o směnu pozemků parc.č. 659/1 o výměře 528 m<sup>2</sup>, parc.č. 659/2 o výměře 1545 m<sup>2</sup>, parc.č. 660 o výměře 5071 m<sup>2</sup>, parc.č. 355/1 o výměře 1817 m<sup>2</sup>, parc. č. 355/9 o výměře 363 m<sup>2</sup>, parc.č. 658 o výměře 2407 m<sup>2</sup>, vše ost.pl. , parc.č. 657/1 o výměře 418 m<sup>2</sup> a parc.č. 362/2 o výměře 3252 m<sup>2</sup>, vše zahrada, (celková výměra 14 937 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Nové Sady vše ve vlastnictví Lubomíra Neorala, Milana Neorala, Věry Poučové a Dagmar Přikrylové za pozemek parc.č.132/23 ost.pl. o výměře 14 937 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sady ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 5)

f) žádosti paní Evy Grygové o odprodej části pozemku parc.č. 647 zahrada o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sady dle důvodové zprávy bod III. 6)

g) žádosti Českého kynologického klubu o odprodej pozemků parc.č. 1105/5-7 hřiště, zahrady o celkové výměře 4888 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Černovír dle důvodové zprávy bod III. 7)

h) žádosti paní Libuše Pospíšilové o odprodej části pozemku parc.č. 1056/2 ost.pl. o výměře 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír dle důvodové zprávy bod III. 9)

i) žádosti paní Heleny Stejskalové o odprodej části pozemku parc.č. (599) o výměře cca 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Svatý Kopeček dle důvodové zprávy bod III. 10)

j) žádosti Radko a Libuše Květoňových o odprodej pozemků parc.č. 735/ 24 a část 735/35 , vše zahrada o celkové výměře 984 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod III. 11)

k) žádosti pana Karla Šufnera o odprodej části pozemku parc.č. 758/27 ost.pl. o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír panu Karlu Šufnerovi dle důvodové zprávy bod III. 12)

l) žádosti manželů Schiesselových o odprodej části pozemku parc.č. 1420/4 ost.pl. o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice manželům Schiesselovým dle důvodové zprávy bod III. 13)

## **7. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

a) část usnesení ZMO ze dne 1. 10. 1998, čís. spis. seznamu 4, bod 50) ve věci snížení kupní ceny ve výši 30. 410,-Kč za odprodej pozemku parc..č 757/1 ost.pl. díl "a" o výměře 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovír panu Vojtěchu Mičolovi a Leoně Vysloužilové dle důvodové zprávy bod IV. 2)

b) část usnesení zastupitelstva města ze dne 1. 10. 1998 č. spis. seznamu 4 bod 13) ve věci rozsahu předmětu odprodeje při odprodeji objektu č. p. 262 (býv. prachárna) s příslušenstvím a s pozemky parc. č. 1270 st. pl. o výměře 474 m<sup>2</sup> a parc. č. 1272 ost. pl. o výměře 3 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Droždín panu Petru Bulkovi - Bulko Velká Bystřice a část tohoto usnesení ve věci výše kupní ceny a **schválit** novou kupní cenu ve výši 640 000,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 6)

c) část usnesení zastupitelstva města ze dne 29. 10. 1998 č. spis. seznamu 4 bod 19 ve věci výše vyvolávací ceny při odprodeji objektu č.p. 830 - tř. 1. máje č. 12 , včetně pozemku parc. č. 176 st. pl. o výměře 1073 m<sup>2</sup> , vše v k.ú. Olomouc - město a **schválit** novou vyvolávací cenu ve výši 3. 000 000,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 7)

c) část usnesení zastupitelstva města ze dne 29. 10. 1998 č. spis. seznamu 4 bod 18 ve věci způsobu výběru kupujícího na odprodej objektu č. p. 550 - Zámečnická ul. č. 3 s pozemkem parc. č. 43/1 st. pl. o výměře 36 m<sup>2</sup> a pozemkem parc. č. 43/2 zast. pl. o výměře 327 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc - město , obec Olomouc a **schválit** odprodej těchto nemovitostí formou neveřejné dražby, když vyvolávací cena bude stanovena ve výši 1. 100.000,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 8)

## **8. bere na vědomí**

a) výsledek obálkového způsobu výběru nájemce na NP Panská č. 4 dle důvodové zprávy bod II. B) 1

b) výsledek obálkového způsobu výběru nájemce na NP Horní nám. č . 23 dle důvodové zprávy bod II. B) 3

## **9. souhlasí**

a) s opakováním výběru nájemce na NP I. P. Pavlova č. 69 formou obálkového způsobu výběru s tím, že minimální výše daru je stanovena ve výši a) 5. 000,- Kč resp. b) 10. 000,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 2

b) se změnou subjektu na straně nájemce v NP Dolní nám. č. 38 - 35, 20 m<sup>2</sup> ze společnosti ILC Czechoslovakia, spol. s r. o. na společnost Oxford University Press dle důvodové zprávy bod II. B) 11

c) s realizací vestavby v domě tř. Svobody č. 27 pro firmu TIP Studio, s. r. o. s tím, že žadatel provede vestavbu vlastním nákladem, a ta se stane majetkem Města Olomouce dle důvodové zprávy bod II. B) 13

## **10. revokuje**

a) část usnesení rady města ze dne 11. 8. 1998 čís. spis. seznamu 4 bod II. B) 15 ve věci nevyhovění žádosti pana Dobeše o snížení nájemného za pronájem NP I. P. Pavlova č. 69 - potraviny - 957 m<sup>2</sup> a schvaluje nové nájemné ve výši 50 % původního nájemného za podmínky uhrazení dluhu vůči městu Olomouc dle důvodové zprávy bod IV. 9)

b) část usnesení rady města ze dne 11.8.1998 čís. spis. seznamu 4, bod 32 ve věci realizace nezbytných stavebních úprav v NP Praskova 16 v maximální výši 100 000,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 14)

## **11. ukládá**

vypovědět nájemní smlouvu na NP Pekařská č. 11 panu Dušanu Skácelovi dle důvodové zprávy bod II. B) 12

**T: 23.2.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

## **12. ukládá**

oprávněným orgánům města zahájit řízení o odstranění nepovolené stavby na pozemku parc. č. (599) v k.ú. Svatý Kopeček dle důvodové zprávy III. 10)

**T: 23.2.1999**

**O: ved. odb. Stavební úřad**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **4 Majetkoprávní záležitosti - Penále za nájem NP Tererovo nám.3, Olomouc**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

doplňenou důvodovou zprávou



## **2. ukládá**

ve spolupráci s ředitelem SDFMO jednat s F. Wiedermannem a p. Absatzem o ukončení sporu dohodou

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **5 Prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

- a) odklad splátek 2. poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 1
- b) odklad úhrady 1. poloviny kupní ceny o 2 měsíce dle důvodové zprávy bod 2
- c) prodej domů dle upraveného seznamu vypracovaného SDF MO dle důvodové zprávy bod 18

### **2. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

- a) prodej domu Dolní náměstí 49,50 formou dražby mezi nájemníky dle důvodové zprávy bod 9
- b) prodej domu Dolní náměstí 19 veřejnou dražbou dle důvodové zprávy bod 10
- c) prodej domu nábřeží Přemyslovců 14 po bytových jednotkách dle důvodové zprávy bod 11
- d) prodej domu nábřeží Přemyslovců 12 po bytových jednotkách dle důvodové zprávy bod 12
- e) prodej domu Ztracená 10 formou veřejné dražby za vyvolávací cenu Kč 3.183.274,-- dle důvodové zprávy bod 17

### **3. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

- a) žádosti nájemníků domu Masarykova 23 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 30.10.1997 dle důvodové zprávy bod 4
- b) žádosti nájemníků domu tř. 1. máje 42 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 1.10.1998 dle důvodové zprávy bod 5
- c) žádosti nájemníků domu Masarykova 22 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 18.12.1997 dle důvodové zprávy bod 6
- d) žádosti nájemníků domu Pekařská 11,13 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 2.7.1998 dle důvodové zprávy bod 7
- e) pí Růžičkové, Žerotínovo nám. 8 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 1.10.1998 dle důvodové zprávy bod 8
- f) žádosti pí Šumberové o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 1.10.1998 dle důvodové zprávy bod 14
- g) žádosti nájemníků domu Vídeňská 2 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 25.9.1997 a doporučuje schválit prodej domu Vídeňská 2 druhému dražiteli firmě ALFA REALITY Olomouc dle důvodové zprávy bod 15
- h) žádosti p. Přindiše, Ostružnická 12 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 1.10.1998 ve věci odpuštění úhrady 2. poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 16
- i) žádosti manželů Kosatíkových, Kollárovo nám. 8 o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 29.10.1998 ve věci kupní ceny dle důvodové zprávy bod 3

### **4. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

část usnesení ze dne 29.10.1998 a schválit prodej domu Sokolská 10 paní Nině Zajoncové dle důvodové zprávy bod 13

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **6 Pilotní projekty strukturálních fondů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. doporučuje**

přehled projektů dle upravené přílohy č. 6 uplatnit do navrhovaných pilotních projektů

### **3. schvaluje**

zařazení finanční spoluúčasti města Olomouce na přípravě projektů do struktury rozpočtu na rok 1999

### **4. ukládá**

zpracovat charakteristiku projektů a předat RARSM

**T: 23.2.1999**

**O: odd. hospodářského rozvoje**

### **5. ukládá**

informovat RMO o postupu hodnocení a výběru projektů

**T: 23.2.1999**

**O: odd. hospodářského rozvoje**

### **6. jmenuje**

členy koordinační skupiny pro výběr projektů:

náměstka primátora Ing. Pavla Horáka a vedoucího OHR Ing. Jiřího Doležela

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **7 Změny Územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Olomouc - (kontrola usnesení k bodu II. usnesení 27. zased. ZMO a pořízení nových změn ÚPnSÚ Olomouc).**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

předložit návrh na pořízení změn ÚPnSÚ Olomouc dle upravené důvodové zprávy k projednání a schválení v ZMO konaném dne 25. 2. 1999

**O: Ing. Látal, nám. prim.**

### **3. doporučuje**

ZMO schválit návrh na pořízení změn ÚPnSÚ dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

## **8 Komise RMO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. odvolává**

z bytové komise p. Pavla Konečného

### **3. jmenuje**

členy odborných komisí RMO dle upravené důvodové zprávy

### **4. jmenuje**

předsedy odborných komisí RMO dle upravené důvodové zprávy

### **5. ukládá**

jmenovaným předsedům komisí v termínu do 23.2.1999 svolat 1. jednání komisí

### **6. schvaluje**

změnu statutu komise pro program regenerace MPR Olomouc a památky v názvu komise

### **7. ukládá**

zpracovat návrh preambule statutu komise pro ŽP

**T: 23.2.1999**

**O: předseda komise pro životní prostředí**

### **8. ukládá**

zpracovat návrh preambule statutu komise pro architekturu a územní plánování

**T: 23.2.1999**

**O: předseda komise pro architekturu a územní plánování**

### **9. bere na vědomí**

statuty odborných komisí RMO

### **10. ukládá**

předložit RMO návrh na doplnění komisí o zástupce UP Olomouc

**T: 9.3.1999**

**O: odborní garanti komisí rady**

### **11. ukládá**

zpracovat úplný seznam nově obsazených komisí a předat jej včetně kontaktů tajemníkům komisí

**T: 23.2.1999**

**O: pí Hegerová, referentka pro komise RMO**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **9 Salmův palác - Mc Donald' s**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

jednat se zástupci Mc Donald' s o převedení částky ve výši 5 mil. Kč na účet města Olomouce do 30.6.1999

**T: 23.3.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **10 Návrh jednacího řádu ZMO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s upraveným zněním jednacího řádu ZMO

### **3. ukládá**

předložit upravený jednací řád na nejbližším zasedání ZMO k projednání

**T: 9.3.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

### **4. doporučuje zastupitelstvu**

projednat a schválit upravený jednací řád ZMO

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **11 Návrh na rozvoj MIS pro rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu o rozvoji MIS pro rok 1999

### **2. jmenuje**

členy pracovní skupiny pro zpracování strategie rozvoje MIS ve složení:

Ing. Horák, MUDr. Raclavský, Ing. Czmero, M. Petřík, Mgr. Kubešová, Bc. Večeř

### **3. ukládá**

zpracovat strategii rozvoje MIS a předložit RMO průběžnou zprávu

**T: 6.4.1999**

**O: prac. skup. pro zpracování strategie rozvoje MIS**

#### **4. ukládá**

předložit návrh nové org. struktury MIS včetně návrhu na rozšíření personálního obsazení

**T: 23.2.1999**

**O: Bc. Večeř, tajemník**

#### **5. ukládá**

ve spolupráci s pracovní skupinou zpracovat návrh prezentace města na internetu dle důvodové zprávy

**T: 6.4.1999**

**O: ved. odb. vnějších vztahů a informací**

#### **6. schvaluje**

pro rok 1999 rozpočet pro MIS ve výši 12 mil. Kč

#### **7. ukládá**

předložit RMO rozpis rozpočtu MIS na rok 1999 po položkách a ve variantách

**T: 23.2.1999**

**O: ved. odd. MIS**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

### **12 Státní podniky v likvidaci - návrh úprav likvid. plánů**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. ukládá**

- vedoucí EO do 10.2.1999 písemně požádat likvidátory o likvidační plán nebo jeho aktualizaci včetně časového harmonogramu postupu likvidace a termínem ukončení likvidace

- likvidátorům st. podniků dle pokynu EO předložit do 24.2.1999 likvidační plán nebo jeho aktualizaci ekon. odboru ÚMO

**T: 23.3.1999**

**O: ved. odb. ekonomický**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

### **13 Účast města Olomouce v Programu obnovy venkova**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s účastí města Olomouce v Programu obnovy venkova a rozsah zpracování programu dle důvodové zprávy

### **3. ukládá**

předložit Program obnovy vesnice ke schválení ZMO dne 25.2.1999

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

### **4. ukládá**

uplatnit spolufinancování investiční akce dle důvodové zprávy do návrhu investičních akcí

**T: 9.2.1999**

**O: ved. odb. investic**

### **5. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

Program obnovy vesnice

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **14 IDOS - finanční pokrytí přepravních služeb**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

zapracovat finanční krytí IDOS do návrhu rozpočtu roku 1999

**T: 9.2.1999**

**O: ved. odb. ekonomický**

### **3. ukládá**

zajistit dopravní obslužnost ve výši schváleného rozpočtu pro rok 1999 odd. IDOS dle upravené důvodové zprávy

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Látal, nám. prim.**

### **4. ukládá**

předložit návrh na úspory v provozních výdajích DPMO v minimální výši 4 mil. Kč

**T: 23.2.1999**

**O: zástupci RMO v předst. DPMO a.s.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **15 Parkovací karty - žádosti**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

přidělení bezplatných parkovacích karet na rok 1999 dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

informovat žadatele o přijatém usnesení

**T: 23.2.1999**

**O: ved. odb. kancelář primátora**

### **4. ukládá**

realizovat přijaté usnesení

**T: 23.2.1999**

**O: řed. Městské policie Olomouc**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **16 Cena města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. jmenuje**

členy pracovní skupiny a tajemníka pracovní skupiny dle upravené důvodové zprávy

Předložil: p. Petřík, člen rady města

## **17 Jednání jediného akcionáře TSO, a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. ukládá**

vydat rozhodnutí akcionáře dle důvodové zprávy

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **18 Výstava "Výtvarná kultura Moravy a Slezska"**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s finanční podporou určenou na výstavu "Výtvarná kultura Moravy a Slezska 1400 - 1550"

### **3. ukládá**

ihned zahrnout částku 150.000,- Kč do rozpočtu města Olomouce

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

#### **4. jmenuje**

členem čestného výboru výstavního projektu primátora města Olomouce Ing. Tesaříka

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

### **19 Návrh programu 3. zasedání zastupitelstva**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

upravený návrh programu 3. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.2.1999 - dle důvodové zprávy

#### **2. ukládá**

předložit na organizační oddělení podkladové materiály pro zasedání zastupitelstva v počtu 75 ks - v termínu 10.2.1999

**O: uvolnění členové rady města**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **20 Okresní školská rada**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce zvolit 9 zástupců do Okresní školské rady dle důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

předložit tento návrh na nejbližším řádném zasedání ZMO dne 25.2.1999

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

### **21 Návrh na využití prostředků z Programu regenerace MPR, Programu záchrany architekt. dědictví a event. dalších možných příspěvků na obnovu památek v majetku města - příloha ke zprávě projednávané RMO 26.1.1999**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. ukládá**

případně vypsát výběrové řízení na dodavatele statického zajištění Salmova paláce - do 15.2.1999 podle rozhodnutí Úřadu pro hospodářskou soutěž

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Látal, nám. prim.**



### **3. ukládá**

připravit podklady pro podání žádosti o státní dotaci z Programu záchrany architektonického dědictví na statické zajištění Salmova paláce pro rok 2000

**T: 18.5.1999**

**O: Ing. Brabcová, odd. architektury a péče o památky**

Předložil: Mgr. Kubešová, členka rady města

## **22 Nařízení vlády č. 262/94**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. souhlasí**

se stanovením odměn neuvolněným členům Rady města Olomouce dle důvodové zprávy

### **2. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

odměny neuvolněným členům Rady města Olomouce

### **3. ukládá**

předložit nejbližšímu zastupitelstvu návrh ke schválení

**O: Bc. Večeř, tajemník**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **23 Příprava infrastruktury průmyslové zóny Holice - Keplerova**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

podání žádosti města o dotace z "Programu podpory rozvoje průmyslových zón"

### **3. ukládá**

zajistit projednání technicko - ekonomické studie a vydání ÚR

**T: 23.3.1999**

**O: ved. odb. investic**

### **4. ukládá**

jednat s Pozemkovým fondem ČR o pronájmu parc.č. 311 v k.ú. Holice

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

### **5. pověřuje**

náměstka primátora Ing. Pavla Horáka garantem této akce

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **24 Setkání obchodních radů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

realizaci setkání obchodních radů států Evropské unie - v Olomouci, v měsíci květnu 1999

### **2. pověřuje**

zabezpečením přípravných prací tohoto setkání:

vedoucího odboru vnějších vztahů a informací a Ing. Jiřího Doležela, vedoucího odd. hospodářského rozvoje

### **3. ukládá**

předložit radě města návrh programu setkání obchodních radů států Evropské unie se zástupci města Olomouce

**T: 9.3.1999**

**O: ved.odb. vnějších vztahů a informací a ved. odd. hospodář. rozvoje**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **25 Návrh rozpočtu Města Olomouce na rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu týkající se návrhu rozpočtu Města Olomouce na rok 1999

### **2. souhlasí**

s návrhem rozpočtu Města Olomouce dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

zveřejnit návrh rozpočtu ve smyslu zákona č. 367/1990 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů

**O: ved. odb. ekonomický**

### **4. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

a) návrh rozpočtu Města Olomouce na rok 1999

b) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny v průběhu roku 1999

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

**Ing. Martin Tesařík**  
primátor města Olomouce

**Ing. Pavel Horák**  
náměstek primátora