

USNESENÍ

ze 76. schůze Rady města Olomouce, konané dne 18.12.2001

1 Rozhodnutí jediného akcionáře

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

2 Nemocnice Řepčín

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1.převzetí východního traktu objektu Svatoplukova 11 do správy odboru školství Magistrátu města Olomouce dle důvodové zprávy - v termínu do 31.12.2001

2.převzetí kotelny na tuhá paliva umístěné ve východním traktu objektu Svatoplukova 11 do nájmu, správy a provozování společnosti OLTERM &TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy - v termínu do 31.12.2001

O: vedoucí odboru školství

2. ukládá

podepsat dodatek ke smlouvě ze dne 20.12.1994 o nájmu, správě a provozování nemovitostí a technologických zařízení, ve znění dodatku č. 18 dle důvodové zprávy

T: 15.1.2002

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3. ukládá

jednat o dalším využití východního traktu objektu Svatoplukova 11 dle důvodové zprávy a o výsledku informovat RMO

T: 29.1.2002

O: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3 Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
informace o plnění usnesení k termínu 18.12.2001 dle upravené důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle upravené důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

bod 30, část 3 ze dne 7.8.2001 týkající se bytových záležitostí

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

4 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 787/2 louka o výměře 338 m² v k. ú. Chválkovice předem určeným zájemcům panu Jiřímu Veverkovi a paní Vlastě Veverkové dle důvodové zprávy bod I. 1)

2. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 45/12 orná půda o výměře 642 m² v k. ú. Nový Svět předem určeným zájemcům manželům Ivetě a René Kortišovým dle důvodové zprávy bod I. 2)

3. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 542 ost. pl. o výměře 49 m² v k.ú. Nová Ulice předem určenému zájemci společnosti Obchodní centrum Olomouc, a. s. dle důvodové zprávy bod I. 3)

4. záměr převodu objektu č. 2 na letišti v Neředíně (býv. vrátnice) Univerzitě Palackého dle důvodové zprávy bod I. 4)

5. zveřejnění úplatného pronájmu části NP - hangárů na letišti v Olomouci Neředíně předem určeným zájemcům společnosti TOP KARTEX s. r. o. a panu Miroslavu Barnetovi dle důvodové zprávy bod I. 5)

6. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 51 zahrada v k.ú. Hejčín o výměře 155 m² předem určenému zájemci paní Jozefě Fojtové dle důvodové zprávy bod I. 6)

7. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 693/2 ostatní plocha o výměře 200 m² v k.ú. Nová Ulice panu Ivanu a Marii Ignákovým, Ladislavu a Jitce Stratilovým, Zdeňkovi a Jarmile Krutilovým, Patriku Schäferovi, Jiřímu a Heleně Vodákovým, Vlastě Vodákové, Mgr. Vojtěchovi a Věře Chromečkovým, Lubomíru Vojáčkovi, Ing. Zdeňkovi a Jarmile Bartoňkovým, JUDr. Miladě Mockové za podmínky, že nájemníci budou udržovat na vlastní náklady přístupovou komunikaci ke garážím dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

8. úplatný pronájem části pozemku parc.č. 140/1 orná půda o výměře 330 m² v k.ú. Hodolany panu Stanislavovi Heloňovi dle důvodové zprávy bod II. A) 2)

9. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 179 orná půda o výměře 90 m² a části pozemku parc. č. 1059/5 ostatní plocha o výměře 90 m² v k. ú. Černovír paní Soně Muchové dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

10. úplatný pronájem pozemků parc. č. 735/20 orná půda o výměře 338 m² v k. ú. Hodolany manželům Milanovi a Jarmile Alkovým dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

11. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 137 orná půda o výměře 350 m² v k. ú. Nové Sady panu Františkovi Zdražilovi dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
12. úplatný pronájem pozemku parc.č. 735/16 zahrada o výměře 604 m² v k.ú. Hodolany panu Kamilovi Strážnickému dle důvodové zprávy bod II. A) 6)
13. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 787/2 louka o výměře 262 m² v k.ú. Chválkovice panu Bedřichovi Šmýdovi dle důvodové zprávy bod II. A) 7)
14. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 787/2 louka o výměře 262 m² v k.ú. Chválkovice panu Miloslavovi Ondrovi dle důvodové zprávy bod II. A) 8)
15. úplatný pronájem pozemku parc. č. 1029/8 zahrada o výměře 71 m² v k. ú. Řepčín paní Petře Flachsové dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
16. úplatný pronájem pozemku parc. č. 1198/4 st. pl. o výměře 17 m² v k. ú. Nová Ulice manželům Pavlovi a PaedDr. Evě Tesařovým dle důvodové zprávy bod II. A) 10)
17. úplatný pronájem pozemku parc. č. 688/12 orná půda o výměře 3 170 m² v k.ú. Nemilany manželům Václavu a Radmile Navrátilovým dle důvodové zprávy bod II. A) 11)
18. úplatný pronájem pozemku parc. č. 81/3 zahrada o výměře 488 m² v k.ú. Nový Svět manželům Stanislavu a Pavle Krylovým dle důvodové zprávy bod II. A) 12)
19. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 629/19 zahrada o výměře 43 m² v k.ú. Chválkovice manželům Vasilovi a Jaroslavě Vondrákovým dle důvodové zprávy bod II. A) 13)
20. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 1414/1 ost. pl. o výměře 0,4 m² v k.ú. Chválkovice společnosti STAVING Olomouc s. r. o. za podmínek OKR dle důvodové zprávy bod II. A) 14)
21. úplatný pronájem pozemků parc. č. 849 vodní plocha o výměře 3 038 m² a část parc. č. 851 ost. pl. o výměře 307 m², vše v k. ú. Lošov Českému rybářskému svazu místní org. Velká Bystřice dle důvodové zprávy bod II. A) 15)
22. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 102 zahrada o výměře 2 m² v k. ú. Topolany manželům Mgr. Liboru a Mgr. Janě Mazánkovým dle důvodové zprávy bod II. A) 16)
23. úplatný pronájem částí pozemků parc. č. 1984 o výměře 25 m² a parc. č. 413/1 o výměře 2 m² (dle GP parc. č. 1984), vše ost. pl. v k.ú. Holice MUDr. Jiřímu Plevovi dle důvodové zprávy bod II. A) 18)
24. úplatný pronájem částí pozemků parc. č. 1984 o výměře 1 m² a parc. č. 413/1 o výměře 20 m² (dle GP parc. č. 413/7), vše ost. pl. v k.ú. Holice Ing. Miroslavu Šmudlovi dle důvodové zprávy bod II. A) 18)
25. uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí dle upravené přílohy důvodové zprávy mezi statutárním městem Olomouc a Správou lesů města Olomouce dle důvodové zprávy bod II. A) 20)
26. výběr nájemce NP - Tererovo náměstí č. 3 - prodejna - 88 m² mezi MVDr. Evou Čáchovou, paní Marií Mackovou a panem Ladislavem Staňkem formou obálkové metody na výši nájemného při minimální výši nájemného 1200,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod II. B) 3)

27. úplatný pronájem NP - Horní nám. č. 5 - kanceláře - 143 m2 paní Anně Vlčkové dle důvodové zprávy bod II. B) 4)
28. zvýšení nájemného v NP - Komenského 5, garáž na 500,- Kč/m2/rok od 1. 1. 2002 dle důvodové zprávy bod II. B) 12)
29. prodej vánočních kaprů v průjezdu domu Riegrova 3, Olomouc v období od 18.12.2001 do 23.12.2001 v čase od 8,00 hod. do 17,00 hod. panu Michalu Jarolímovi - ABS Širova 21, Přerov dle důvodové zprávy bod II. B) 15)
30. úplatný pronájem pozemku parc. č. 28/10 orná půda o výměře 195 m2 v k. ú. Pavlovičky manželům MUDr. Marii a Ing. Janu Terrichovým dle důvodové zprávy bod III. 3)
31. uzavření dodatku č.5 ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace mezi statutárním městem Olomouc a STŘEDOMORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s. dle důvodové zprávy bod IV. 4)
32. nabytí plynárenských zařízení do majetku statutárního města Olomouce od Severomoravské plynárenské a.s. a to na základě protokolů o předání odběrního plynového zařízení, který nahrazují smlouvu darovací dle důvodové zprávy bod IV. 5)
33. uzavření smlouvy o převodu plynovodní přípojky z majetku statutárního města Olomouce do majetku Severomoravské plynárenské, a.s. Ostrava dle důvodové zprávy bod IV. 6)
34. nabytí přeložky vodovodu DN 150 od společnosti Obráběcí stroje Olomouc, spol. s r.o. a to na základě darovací smlouvy mezi statutárním městem Olomouc a společností Obráběcí stroje Olomouc, spol. s r.o. dle důvodové zprávy bod IV. 7)
35. rozšíření sortimentu u lokality Jánského o prodej grilovaných kuřat dle důvodové zprávy bod IV. 9)

2. nevyhovuje žádosti

1. sdružení STÁJ OMEGA o úplatný pronájem pozemku parc.č. 589 ost. pl. o výměře 1 220 m2 a parc. č. 588 pastvina o výměře 1 162 m2 v k. ú. Radíkov dle důvodové zprávy bod II. A) 19)
2. Nadačního fondu MICHAEL a občanského sdružení Waldorfská iniciativa o snížení nájemného v NP - Žerotínovo náměstí č. 3 - 70 m2 dle důvodové zprávy bod II. B) 1)
3. společnosti 1. HFK Olomouc a. s. o snížení nájemného v NP - Riegrova č. 3 dle důvodové zprávy bod II. B) 2)
4. občanského sdružení Evropské poradenské a informační centrum Olomouc o úplatný pronájem NP - Horní nám. č. 5 - kanceláře - 143 m2 dle důvodové zprávy bod II. B) 4)
5. pana Jana Lexy o snížení nájemného v NP - garáž - Polívkova č. 16a dle důvodové zprávy bod II. B) 5)
6. společnosti LION production s. r. o. o úplatný pronájem střech vestibulů podchodů na části pozemku parc. č. 800/4 ost. pl. o výměře 2 m2, části parc. č. 800/6 ost. pl. o výměře 4 m2 a části parc. č. 800/7 ost. pl. o výměře 4 m2 v k. ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod II. B) 7)
7. pana Alexeje Zatloukala o snížení nájemného v NP - Politických vězňů 2, restaurace „AVION“, z 436.100,- Kč/rok na 364.100,- Kč/rok dle důvodové zprávy bod II. B) 10)

8. pana Pavla Fleka o ponechání původních sazeb nájemného tj. 1.500,- 650,- 400,- Kč/m2/rok dle důvodové zprávy bod II. B) 14)

9. manželů Jiřího a Ivany Kodouskových o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 721 o výměře 200 m2 v k. ú. Chomoutov dle důvodové zprávy bod III. 2)

10. ČR - MF - Generální ředitelství cel - Celní ředitelství Olomouc o revokaci části usnesení RMO ze dne 9. 10. 2001, čís. spis. seznamu 4, bod II. B) 1) ve věci výše nájemného za úplatný pronájem části nebytových prostor - 1 m2 na vyhlídkové věži na pozemku parc. č. 631 st. pl. v k. ú. Svatý Kopeček v areálu ZOO dle důvodové zprávy bod IV. 2)

11. nájemníků pozemku parc. č. 132/2 zahrada o výměře 724 m2 v k. ú. Nová Ulice o revokaci usnesení rady města ze dne 25. 9. 2001 čísl. spis seznamu 4 bod II. A) 2 ve věci vypovězení nájemních smluv na pozemku parc. č. 132/2 zahrada o výměře 724 m2 v k.ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod IV. 11)

12. žádosti společnosti MERA - CZECH a. s.o přechod nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 487/1 role o výměře 11.732 m2 v k.ú. Neředín na společnost BD - EFEKT s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. 7)

3. souhlasí

1. s prodloužením podnájemní smlouvy v NP - nám. Republiky č. 1 pro pana Jaroslava Ježka do 31. 12. 2003 dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

2. se změnou částky investované vlastním nákladem nájemce do stavebních úprav spočívajících ve vestavbě laboratoře lékárny a rekonstrukce NP z 996.958,- Kč na 1.451.601,- Kč, kdy náklady na běžnou údržbu budou činit 136.262,- Kč a investiční náklady 1.451.601,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

3. s podnájemem na část NP Nešverova 1, o rozloze 31 m2 Olomouc pro společnost PANTA-Š, s r.o., inženýrsko dodavatelská, obchodní a projekční firma - Olomouc za podmínek stavených v podnájemní smlouvě ze dne 15.11.2001 dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

4. s rozšířením účelu nájmu v NP Wolkerova 44 o servis výpočetní techniky dle důvodové zprávy bod II. B) 13)

5. s odpočtem vložených finančních částek v souvislosti s opravou soc. zařízení , opravou rampy ve ŠJ, opravou školní jídelny, opravou dvorany v celkové výši 1. 733 000,- Kč s tím, že po předložení a odsouhlasení faktur budou náklady na opravy nad rámec běžné údržby odečteny z nájemného dle důvodové zprávy bod II. B) 16)

4. bere na vědomí

smlouvu o prodeji podniku uzavřenou dne 29.11.2001 mezi CHEETAHS, s.r.o. se sídlem Dolní nám. 38, zast. Jiřím Kneslem, jako prodávající a Kamilem Buchtou, r.č. 74-52-04/5355, bytem Olomouc, Fischerova 20, jako kupující - NP Dolní náměstí 38, restaurace dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

5. revokuje

1. usnesení RMO ze dne 11. 9. 2001, čís. spis. seznamu 4, bod II. B) 6) ve věci nevyhovění žádosti občanského sdružení KLUB FEMINA o odpuštění nájemného NP - MŠ Dělnická a souhlasí s odpuštěním nájemného ve výši 50% dlužné částky, tj. 18. 156,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 8)

2. část usnesení RMO ze dne 4.12. 2001 čís. spis. seznamu 4, bod IV. 3) ve věci nesouhlasu s přidělením místa pro prodej grilovaných kuřat společnosti NEMO COMPANY s.r.o., Samotišky 273 - lokalita Jánského a schvaluje zveřejnění přidělení místa pro prodej grilovaných kuřat předem určenému zájemci společnosti NEMO COMPANY s.r.o., Samotišky 273 - lokalita Jánského dle důvodové zprávy bod IV. 9)

3. část usnesení RMO ze dne 20. 11. 2001, čís. spis. seznamu 4, bod II. B) 5) ve věci výše nájemného za úplatný pronájem objektu č. 18 na letišti v Neředíně Ing. Břetislavu Valentovi a schvaluje nájemné ve výši 50,- Kč/m2/rok dle důvodové zprávy bod IV. 3)

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 28/10 orná půda o výměře 195 m² v k. ú. Pavlovičky s manžely MUDr. Marií a Ing. Janem Terrichovými při kupní ceně ve výši 370,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 3)

2. bezúplatný převod pozemku parc. č. 1543/3 ost. pl. o výměře 2 900 m² v k. ú. Holice z vlastnictví společnosti Pekařna Hanka, a. s. do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 5)

3. odprodej pozemku parc. č. 18 o výměře 1115 m² a parc. č. 19/1 o výměře 264 m², vše st. pl v k. ú. Pavlovičky společnosti MASONAVA s. r. o. za kupní cenu ve výši 510 230,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 6)

4. výkup pozemku parc. č. (607/10) o výměře 221 m² v k. ú. Hodolany z vlastnictví MUDr. Jany Tomanové, Ing. Juraje Buriánka, Evy Perknovské a Anežky Janouškové do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 106.080,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 8)

5. výkup pozemku parc. č. 809/9 ost. pl. o výměře 429 m² a části pozemku parc. č. 809/8 ost. pl. (dle GP parc. č. 809/19) o výměře 367 m², vše v k. ú. Nová Ulice z vlastnictví společnosti RD Rýmařov, spol. s r. o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 987. 040,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 9)

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti sdružení STÁJ OMEGA o odprodej pozemku parc.č. 589 ost. pl. o výměře 1 220 m² a parc. č. 588 pastvina o výměře 1 162 m² v k. ú. Radíkov dle důvodové zprávy bod II. A) 19)

2. žádosti paní PaedDr. Dany Sedlákové o odprodej pozemku parc. č.787/2 louka o výměře 862 m² v k.ú. Chválkovice dle důvodové zprávy bod III. 1)

3. žádosti manželů Jiřího a Ivany Koďouskových o odprodej části pozemku parc. č. 721 o výměře 200 m² v k. ú. Chomoutov dle důvodové zprávy bod III. 2)

4. žádosti manželů Marie a Adolfa Černochoových o odprodej pozemku parc. č. 887/257 ost. pl. o výměře 58 m² v k. ú. Slavonín dle důvodové zprávy bod III. 4)

5. žádosti pana Tomáše Mecka o směnu pozemků parc. č. 265/1 orná půda o výměře 2 357 m² v k. ú. Černovír ve vlastnictví pana Tomáše Mecka za pozemky parc. č. 162 st. pl. o výměře 273 m² v k. ú. Černovír a parc. č. 69 st. pl. o výměře 1 008 m² v k. ú. Hodolany ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 7)

6. žádosti manželů Radomíry a Roberta Rečkových o revokaci části usnesení ZMO ze dne 5. 10. 2000, čís. spis. seznamu 3, bod 39 ve věci výše kupní ceny za odprodej pozemku parc. č. 778 ost. pl. o výměře 99 m² v k.ú. Chomoutov dle důvodové zprávy bod IV. 1)

7. žádosti manželů Miroslava a Heleny Chvojkových o odprodej části pozemku parc. č. 132/2 zahrada o výměře 80 m² v k. ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod IV. 11)

8. žádosti manželů Ing. arch. Jaroslava a PaedDr. Vlasty Popelkových o odprodej pozemku parc. č. 132/2 zahrada o výměře 724 m² v k. ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod IV. 11)

9. žádosti společnosti MERA - CZECH a.s. o převod smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 487/1 role o výměře 11.732 m² v k.ú. Neředín na společnost BD - EFEKT s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. 7)

8. ukládá

předložit RMO návrh smlouvy o nájmu nemovitostí mezi statutárním městem Olomouc a Správou lesů města Olomouce na rok 2002 dle důvodové zprávy bod II. A) 20)

T: 15.1.2002

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

5 Majetkoprávní záležitosti - Hynaisova 34/10

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. revokuje

usnesení RMO z 4. 12. 2001, bod 6

3. souhlasí

s postupem při převodu objektu Hynaisova 34/10 včetně pozemku p.č. st. 1366 v k.ú. Olomouc - město ve smyslu upravené důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

6 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů Kočích dle důvodové zprávy bod 1, str. 1, 2

2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 15. 6. 2001 a schvaluje prodej NP v domě M. Horákové 1 do podílového spoluvlastnictví a to manželům Davidu a Zdeňce Krahulíkovým, Pavlovi a Věře Krahulíkovým, Jiřímu a Jitce Kopovým, Otakarů a Stanislavě Kameníčkovým, Alici a Radanu Kučovým, Anežce a Jindřichu Vylíčilovým, Soně Matyášové dle důvodové zprávy bod 2, str. 2

3. vyhovuje žádosti

manželů Pyšových, ukládá SDFMO připravit k podpisu kupní smlouvu a ukládá majetkoprávnímu odboru předložit ke schválení splátkový kalendář dle důvodové zprávy bod 3, str. 2, 3

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytu oprávněnému nájemníkovi p. Jaroslavu Sonntágovi podle vyhl. č. 13/97 a 14/98 dle důvodové zprávy bod 4, str. 3

5. schvaluje

uznání faktur jako odečet z druhé poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 5, str. 4

6. schvaluje

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 6, str. 4, 5

7. schvaluje

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 7, str. 5

8. schvaluje

odklad úhrady I. poloviny kupní ceny z důvodu vyřizování a čerpání úvěru ze stavebního spoření a podnikových půjček o 2 měsíce dle důvodové zprávy bod 8, str. 5

9. neschvaluje

odklad úhrady I. poloviny kupní ceny z důvodu vyřizování a čerpání úvěru ze stavebního spoření a podnikových půjček o 2 měsíce dle důvodové zprávy bod 9, str.5, 6

10. schvaluje

možnost proinvestování II. poloviny kupní ceny před podpisem kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 10, str. 6

11. vyhovuje

žádostem vlastníků bytů a ukládá SDFMO převést částky na fond oprav jednotlivých domů dle důvodové zprávy bod 11, str. 6

12. vyhovuje žádosti

a ukládá SDFMO převést částky na fond oprav domu Lazecká 32, 34 dle důvodové zprávy bod 12, str. 6, 7

13. vyhovuje

žádostem spoluvlastníků domů dle důvodové zprávy bod 13, str. 7

14. schvaluje

úhradu společných nákladů a ukládá SDFMO převést částku na fond oprav jednotlivých domů dle důvodové zprávy bod 14, str. 7, 8

15. nevyhovuje

žádosti, neboť tyto práce nejsou v souladu s vyhláškou dle důvodové zprávy bod 15, str. 8

16. souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku ve výši 9.155,50 Kč s dobou splatnosti do 30. 6. 2002 dle důvodové zprávy bod 16, str. 8

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

7 Prodej domů - dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

stanovisko komise dle dodatku důvodové zprávy bod 1, str. 1

2. schvaluje

uznání faktur jako odečet z druhé poloviny kupní ceny dle dodatku důvodové zprávy bod 2, str. 2

3. schvaluje

odklad splátek dle dodatku důvodové zprávy bod 3, str. 2

4. schvaluje

odklad úhrady I. poloviny kupní ceny z důvodu vyřizování a čerpání úvěru ze stavebního spoření a podnikových půjček o 2 měsíce dle dodatku důvodové zprávy bod 4, str. 2

5. vyhovuje žádosti

vlastníka bytu a ukládá SDFMO převést částku na fond oprav domu Wolkerova 38a dle dodatku důvodové zprávy bod 5, str. 3

6. schvaluje

úhradu nákladů za bytové jednotky v majetku statutárního města Olomouce a ukládá SDFMO převést částky na fond oprav jednotlivých domů dle dodatku důvodové zprávy bod 6, str. 3

7. schvaluje

úhradu společných nákladů a ukládá SDFMO převést částky na fond oprav jednotlivých domů dle dodatku důvodové zprávy bod 7, str. 3

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

8 Rozpočtové změny roku 2001 + dodatky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2001 včetně dodatků

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2001 dle důvodové zprávy včetně dodatků

3. pověřuje

poradu vedení projednáním rozpočtových změn roku 2001 v období 19. 12. 2001 - 31. 12. 2001

4. ukládá

předložit RMO ke schválení rozpočtové změny za období 19. 12. 2001 - 31. 12. 2001

T: 15.1.2002

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

5. ukládá

informovat o schválených rozpočtových změnách roku 2001 Zastupitelstvo města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

9 Nekryté požadavky na rozpočet roku 2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu, týkající se soupisu nekrytých požadavků

2. schvaluje

zařazení částek dle upravené důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků

3. schvaluje

krytí částek dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

10 Rozpočtové změny (odbor investic)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

11 Rozpočtové změny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu B) dle důvodové zprávy

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

12 Smlouva k zajištění péče o parky VFO, a.s. na rok 2002

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě k zajištění péče o parky, rozárium a botanickou zahradu ve městě Olomouci (dále jen Smlouva) na rok 2002

3. ukládá

projednat Dodatek č. 1 ke Smlouvě v představenstvu akciové společnosti Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

T: 15.1.2002

O: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

4. pověřuje

primátora podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy po projednání v představenstvu akciové společnosti Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

T: 29.1.2002

O: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

13 Studie tř. Svobody

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

projednat a navrhnout varianty řešení tř. Svobody v odborných komisích RMO

T: 26.2.2002

O: Kubešová Irena Marie, Mgr., člen rady města

Látal Jan, Ing., náměstek primátora

Procházka Vladimír, Ing. Bc., člen rady města

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

14 Projekt Bezbariérová Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

projekt Bezbariérová Olomouc

3. ukládá

předkládat RMO informaci o naplňování projektu Bezbariérová Olomouc

T: čtvrtletně

O: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

15 Žádost o změnu účelu příspěvku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se změnou účelu využití příspěvku dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

16 Zpráva ze služební cesty AVEC - Rennes

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

17 Zpráva ze služební cesty AVEC - Tours

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Kubešová Irena Marie, Mgr., člen rady města

18 Zpráva ze služební cesty FECTO - Dijon

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

19 Transformace SDF MO

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
upravený text Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka dle upravené důvodové zprávy

- 3. ukládá**
zajistit podepsání Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka včetně příloh v termínu do 28.12.2001

T: 15.1.2002

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

- 4. ukládá**
předložit RMO návrh plánu oprav na rok 2002 dle důvodové zprávy

T: 29.1.2002

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

- 5. ukládá**
Ing. Horákovi, náměstkovi primátora, zastupovat vlastníka ve smluvním vztahu vůči a.s. SNO

T: průběžně

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

- 6. ukládá**
předložit vyhodnocení smluvního vztahu s případným návrhem na úpravu

T: 26.2.2002

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

20 Organizační záležitosti - „Organizační řád MmOI a MPO“

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu

2. schvaluje

„Organizační řád Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc“ včetně příloh s účinností od 1. 1. 2002

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

21 Jmenování člena Rady školy při Základní škole Olomouc - Svatý Kopeček

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

odvolání zástupce zřizovatele v radě školy dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitele školy a odvolaného zástupce zřizovatele v radě školy o přijatém usnesení

T: 15.1.2002

O: vedoucí odboru školství

4. schvaluje

jmenování zástupce zřizovatele v radě školy dle důvodové zprávy

5. ukládá

informovat ředitele školy a jmenovaného zástupce zřizovatele o přijatém usnesení

T: 15.1.2002

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

22 Přidělování bezplatných parkovacích karet pro rok 2002

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

navržené zásady pro rok 2002 dle důvodové zprávy

3. ukládá

řídít se při vydávání bezplatných parkovacích karet pro rok 2002 schválenými zásadami

T: průběžně

O: Král Jiří, Ing., ředitel městské policie

4. ukládá

předkládat radě k projednání žádosti o přidělení bezplatných parkovacích karet, na které se nevztahují schválené zásady

T: průběžně

O: vedoucí odboru kancelář primátora

5. schvaluje

přidělení bezplatných parkovacích karet dle žádostí, uvedených v důvodové zprávě v bodu II.

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

23 Povolení pro vjezd do pěší zóny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vydání dlouhodobých povolení k vjezdu do pěší zóny dle bodu I. b) upravené důvodové zprávy a dle upravené přílohy č. 1

3. promíjí

poplatek za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí města dle vyhlášky č. 19/1998 následujícím žadatelům:

- 1) České dráhy - SDC - žádost č. 1
- 2) HORSTAV Olomouc - žádost č. 7
- 3) Finanční úřad Olomouc - žádost č. 17
- 4) Aura - agentura zdravotních sester - žádost č. 25
- 5) Olomoucký kraj - Krajský úřad - žádost č. 27
- 6) ČR - Domov penzion pro důchodce - žádost č. 32
- 7) p. Jiří Frait - fotograf - žádost č. 33
- 8) Okresní úřad Olomouc - žádost č. 45

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

24 Žádost o zproštění poplatků - RARSM

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s prominutím poplatku ve výši 50 %

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

25 IDOS - smlouva s DPMO, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
návrh smlouvy s dopravcem DPMO, a.s. dle důvodové zprávy
- 3. ukládá**
podepsat schválenou smlouvu s dopravcem DPMO, a.s.
T: 15.1.2002
O: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

26 IDOS - smlouva s ČSAD na rok 2002

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
upravený návrh smlouvy s dopravcem ČSAD BUS Ostrava, a.s. dle důvodové zprávy
- 3. ukládá**
podepsat upravený návrh smlouvy s dopravcem ČSAD BUS Ostrava, a.s.
T: 15.1.2002
O: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

27 Tržnice

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. ukládá**
jednat s investorem o přepracování objektu ve smyslu bodu V. Závěry - doporučení OKR dle důvodové zprávy
T: 15.1.2002
O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

28 Hockey club - informace

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

29 Bytová výstavba - Balbínova

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu
- 2. ukládá**
dopracovat technické a ekonomické podmínky realizace investičního záměru dle důvodové zprávy
T: 15.1.2002
O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

30 Fond rozvoje bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
vyhlášení 11. kola poskytnutí úvěrů z Fondu rozvoje bydlení dle důvodové zprávy
- 3. ukládá**
zveřejnění ve sdělovacích prostředcích - T: prosinec 2001
T: 15.1.2002
O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

31 Uplatnění nových energetických zákonů

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
obsah důvodové zprávy
- 2. schvaluje**
ustavení pracovní skupiny pro energetiku ve struktuře dle důvodové zprávy

3. ukládá

vyzvat politické kluby ZMO a externí firmy a organizace k delegování zástupců do pracovní skupiny - sekce „Energetická koncepce „

T: 29.1.2002

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

4. ukládá

vyzvat vedení společností a organizací spravujících majetek města k poskytnutí údajů o ročních spotřebách paliv a energií a k delegování svých zástupců do pracovní skupiny - sekce „Energetické auditů“

T: 29.1.2002

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

32 Horní náměstí - veřejné osvětlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit RMO návrh dohody s firmou Horstav Olomouc dle varianty A/b) důvodové zprávy

T: 15.1.2002

O: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

3. ukládá

dopracovat návrh na doplnění veřejného osvětlení na Horním náměstí a výsledek předložit RMO

T: 29.1.2002

O: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

33 Rozpracování usnesení z 20. zasedání ZMO konaného dne 13.12.2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

k bodu 7 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Převod majetku na HZS Olomouckého kraje - hlasové sirény, že ZMO pověřilo primátora Statutárního města Olomouce podpisem darovací smlouvy

2. ukládá

k bodu 8 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Prodej domů

- projednat s nájemcem ing. Beranem změnu délky nájmu z doby určité na dobu neurčitou a návrh předložit RMO (bod 4 důvodové zprávy- NP Dolní nám. 30)

- o výsledku a záměrech informovat ZMO

T: 15.1.2002

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3. ukládá

k bodu 8 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Prodej domů

- odpovědět písemně na podnět předložený občanem p. Dostálem v diskusi k bodu 6 (Prodej domů), týkající se platnosti „Dohody o služebních bytech ozbrojených složek dle § 7 zák. č. 102/1992 Sb. a informovat RMO a nejbližší zasedání ZMO (viz příloha č. 1)

T: 15.1.2002

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

4. ukládá

k bodu 8 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Prodej domů

- odpovědět písemně na podnět předložený občankou pí Štěpánkovou v diskusi k bodu 6 (Prodej domů), týkající se objasnění způsobu ocenění u předpokládaného odprodeje bytů do osobního vlastnictví a informovat RMO a nejbližší zasedání ZMO (viz příloha č. 2)

T: 15.1.2002

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

5. ukládá

k bodu 9 usnesení ZMO z 13.12.2001-Návrh Komplexního součinnostního programu prevence kriminality a sociální patologie „Naše město“ pro rok 2002

- předložit žádost o poskytnutí státní účelové dotace na realizaci Komplexního součinnostního programu prevence kriminality a sociální patologie „Naše město“ pro rok 2002 ministerstvu vnitra ČR v termínu, který bude vyhlášen

T: 26.2.2002

O: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

6. ukládá

k bodu 10 usnesení ZMO z 13.12.2001 -Návrh rozpočtu roku 2002

- informovat Zastupitelstvo města Olomouce o provedených rozpočtových změnách

T: průběžně

O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

7. ukládá

k bodu 11 usnesení ZMO z 13.12.2001-Schválení změny č.VII Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- pořídit čistopis změny č. VII ÚPnSÚ Olomouc v souladu s předchozími částmi usnesení ZMO, dohodami s DOSS a stanoviskem nadřízeného orgánu, předat ověřený čistopis změny č. VII ÚPnSÚ Olomouc stavebnímu odboru Magistrátu města Olomouce a referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

8. ukládá

k bodu 11 usnesení ZMO z 13.12.2001-Schválení změny č.VII Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- rozeslat schválenou závaznou část a schéma hlavního výkresu změny č. VII ÚPnSÚ dotčeným orgánům státní správy

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

9. ukládá

k bodu 11 usnesení ZMO z 13.12.2001-Schválení změny č.VII Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- zpracovat novelu obecně závazné vyhlášky města o závazné části územního plánu sídelního útvaru Olomouc dle schválené změny č. VII a předložit ji ke schválení ZMO

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

10. ukládá

k bodu 11 usnesení ZMO z 13.12.2001-Schválení změny č.VII Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- dále jednat s MŽP jako orgánem ochrany ZPF o lokalitě č.2 Slavonín - Za sokolovnou s cílem dosáhnout dohody

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

11. ukládá

k bodu 12 usnesení ZMO z 13.12.201-Schválení změny č.II Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- pořídit čistopis změny č. II ÚPnSÚ Olomouc v souladu s předchozími částmi usnesení ZMO, dohodami s DOSS a stanoviskem nadřízeného orgánu , předat ověřený čistopis změny č. II ÚPnSÚ Olomouc stavebnímu odboru Magistrátu města Olomouce a referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

12. ukládá

k bodu 12 usnesení ZMO z 13.12.201-Schválení změny č.II Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- rozeslat schválenou závaznou část a schéma hlavního výkresu změny č. II ÚPnSÚ dotčeným orgánům státní správy

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

13. ukládá

k bodu 12 usnesení ZMO z 13.12.201-Schválení změny č.II Územního plánu sídelního útvaru Olomouc (ÚPnSÚ)

- zpracovat novelu obecně závazné vyhlášky města o závazné části územního plánu sídelního útvaru Olomouc dle schválené změny č. II a předložit ji ke schválení ZMO

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

14. ukládá

k bodu 13 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Pořízení změny ÚPnSÚ Olomouc č. VIII.
- zahájit pořízení změny č. VII ÚPnSÚ Olomouc dle bodu 2. usnesení

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

15. ukládá

k bodu 14 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Pořízení změny ÚPnSÚ Olomouc č. IX -
Protipovodňová opatření

- pořídit změnu č. IX ÚPnSÚ Olomouc - Protipovodňová opatření dle bodu 2. usnesení

T: 26.2.2002

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

16. ukládá

k bodu 19 usnesení ZMO z 13.12.2001 -Návrh zřizovacích listin základních škol -
příspěvkových organizací

- ihned podepsat nové znění zřizovacích listin

T: 15.1.2002

**O: Tesařík Martin, Ing., primátor města
Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora**

17. bere na vědomí

k bodu 22 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Strategický plán rozvoje cyklistické dopravy města
Olomouce, že ZMO schválilo strategický plán rozvoje cyklistické dopravy a pověřilo
dosavadní „Pracovní skupinu“ (která byla pověřena přípravou strategie) koordinací
navržených opatření

18. bere na vědomí

k bodu 26 usnesení ZMO z 13.12.2001 - Přisedící okresního a krajského soudu, že ZMO
požádalo poslanecké kluby, aby v termínu do 31.12.2001 předložily své návrhy na zvolení
nových přisedících Okresního soudu v Olomouci - dle důvodové zprávy, část C)

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

34 Pojištění odpovědnosti pro rok 2002

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uzavřením pojistných smluv pro statutární město Olomouc a příspěvkové organizace s
pojistitelem dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

35 Změny v komisích RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu
2. **odvolává**
z ekonomické komise pana Ing. Vladimíra Hlídka
3. **jmenuje**
do ekonomické komise pana Martina Lachmana

Předložil: Petřík Miroslav, člen rady města

36 Prominutí poplatků za užívání veřejného prostranství

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu
2. **souhlasí**
v souladu s čl. 28 odst. 1a) Vyhlášky č. 19/1998 s prominutím poplatku za užívání veřejného prostranství dle důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, člen rady města
Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

37 Různé - žádost Lions Clubu

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

38 Různé - plnění programového prohlášení RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. **bere na vědomí**
plnění programového prohlášení RMO k datu 14.12.2001

2. ukládá

dopracovat hodnocení plnění programového prohlášení RMO za rok 2001

T: 15.1.2002

O: Rada města Olomouce

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Pavel Horák
náměstek primátora