

USNESENÍ

z 56. schůze Rady města Olomouce, konané dne 20.2.2001

1 Tržnice - výběrové řízení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 104/1 ost. pl. o výměře 4 205m², část pozemku parc. č. 105/50 ost. pl. o výměře 537 m², část pozemku parc. č. 125/2 ost. pl. o výměře 2 008m², část pozemku parc. č. 125/9 ost. pl. o výměře 272m² a část pozemku parc. č. 125/6 ost. pl. o výměře 27m², vše v k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc se společností D. A. Engineering s.r.o.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

2 Centrum - Jih, podmínky soutěže

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

- upravené soutěžní podmínky a zadání urbanistické soutěže na lokalitu Centrum - Jih
- náklady urbanistické soutěže
- časový harmonogram soutěže

3. ukládá

ve smyslu důvodové zprávy vypsát urbanistickou soutěž na lokalitu Centrum - Jih

T: červenec 2001

O: ved. odb. koncepce a rozvoje

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

3 Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu 20.2.2001

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle upravené důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

své usnesení ze dne 26.9.2000, bod 27, část 3, týkající se urbanistické koncepce Centrum -Jih (v rámci pololetních termínů kontroly)

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

4 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. zveřejnění úplatného pronájmu NP Wellnerova č. o. 8 - suterén - 68,24 m2 předem určenému zájemci panu Petru Dosedělovi dle důvodové zprávy bod I. 1)

2. prodloužení nájemních smluv na pozemku parc. č. 152/4 v k.ú. Černovír - části o výměře 113 m2 s paní Marií Drábkovou, části o výměře 157 m2 s panem Ottou Karlem, části o výměře 234 m2 s panem Bohumírem Ruskem, části o výměře 198 m2 s panem Jaroslavem Leitgebem, části o výměře 219 m2 s panem Jaroslavem Temlíkem dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

3. prodloužení nájemních smluv na pozemku parc. č. 161/1 orná půda v k.ú. Černovír - části o výměře 468 m2 s panem Vladimírem Neduchalem, části o výměře 500 m2 s panem RNDr. Josefem Jakubcem dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

4. prodloužení nájemní smlouvy na části pozemku parc. č. 757/36 zahrada o výměře 380 m2 v k.ú. Černovír s paní Ivankou Mičolovou dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

5. prodloužení nájemní smlouvy na části pozemku parc. č. 1106/20 zahrada o výměře 286 m2 v k.ú. Černovír s paní Marií Dokoupilovou dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

6. prodloužení nájemní smlouvy na části pozemku parc. č. 1106/21 zahrada o výměře 180 m2 v k.ú. Černovír s panem Miroslavem Metelkou dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

7. prodloužení nájemních smluv na částech pozemku parc. č. 1106/55 ost. pl. v k.ú. Černovír dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

8. prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 189/5 zahrada o výměře 53 m2 v k.ú. Hodolany s panem Frankem dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

9. prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 49/2 zbořeniště o výměře 333 m2 v k.ú. Hodolany s panem Radomilem Škurkem dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

10. prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 735/19 orná půda o výměře 333 m2 a část pozemku parc. č. 735/17 ost. pl. o výměře 130 m2, vše v k.ú. Hodolany s panem Františkem Milerem dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

11. prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 735/32 zahrada o výměře 352 m2 v k.ú. Hodolany s panem Janem Čečatkou dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

12. prodloužení nájemních smluv na pozemku parc. č. 735/35 orná půda v k.ú. Hodolany - části o výměře 465 m2 s panem Jiřím Oklešťkem a části o výměře 400 m2 s manžely Milanem a Dagmar Hodúlovými dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

13. prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 810/1 ost. pl. o výměře 30 m2 v k.ú. Hodolany s panem Petrem Maříkem dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

14. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 1086 ost. pl. o výměře 2400 m2 v k.ú. Hodolany firmě DOPRAVNÍ STAVBY HOLDING a.s. (část pouze pod estakádou) s tím, že uhradí nájemné za 3 roky zpětně dle důvodové zprávy bod II. A) 9)

15. výpůjčku části pozemku parc. č. 1163/1 zahrada o výměře 4200 m2 v k.ú. Chválkovice TJ SK Chválkovice a Sboru dobrovolných hasičů Chválkovice dle důvodové zprávy bod II. A) 10)

16. předání požární zbrojnice po nabytí do majetku statutárního města Olomouce do správy SDF MO dle důvodové zprávy bod III. 10)

2. nevyhovuje žádosti

1. pana Jiřího Koďouska o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 780/1 ost.pl. o výměře 20 m2 v k.ú. Chomoutov dle důvodové zprávy bod II. A) 2)

2. pana Petra Navrátila - CN vydavatelství a reklama o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 79/4 ost. pl. o výměře 1m2 v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

3. paní Karolíny Flaksové o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 88/1 ost. pl. o výměře 22 m2 v k. ú. Týneček dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

4. firmy BDISA sdružení, reklamní agentura o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 680/3 ost. pl. o výměře 26 m2 v k.ú. Hodolany a části parc. č. 875/1 o výměře 26 m2, části parc. č. 590/3 o výměře 26 m2, části parc. č. 263/5 o výměře 13 m2, vše ost. pl. v k.ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

5. pana Daniela Navrátila o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 710/2, části parc. č. 710/10 a části parc. č. 180/1, vše ost. pl. o celkové výměře 1600 m2 v k. ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod II. A) 6)

6. paní Josefy Finkové o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 611 ost.pl. o výměře 15 m2 v k.ú. Svatý Kopeček dle důvodové zprávy II. A) 7)

7. pana Ivo Tománka - ZETRA - obchodní služby o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 287 ost. pl. o výměře 230 m2 v k.ú. Lazce dle důvodové zprávy bod II. A) 8)

8. společnosti BAZO, s. r. o. o zohlednění skutečně vložených investic ve výši 288. 380,- Kč v délce nájmu na dobu určitou v NP tř. Svobody č. o. 21 - 1. NP - 57,10 m2 dle důvodové zprávy bod II. B) 2)

9. společnosti CHEETAHS, spol. s r. o. o souhlas s podnájmem NP Dolní náměstí č. o. 38 - III. patro - 17,16 m2 pro Ing. Jakuba Štřelce dle důvodové zprávy bod II. B) 4)

10. Soukromé střední školy podnikání Olomouc s. r. o. o úplatný pronájem NP - býv. škola Topolany - 233, 30 m2 dle důvodové zprávy bod II. B) 5)

11. paní Jany Khyrové a pana Stanislava Šindlera o revokaci usnesení rady města ze dne 25. 4. 2000 čís. spis. seznamu IV. bod IV. 2 ve věci doporučení zastupitelstvu města nevyhovět žádosti paní Jany Khyrové a pana Stanislava Šindlera o výkup pozemků parc. č. 276/26 a 276/27, vše ost. pl. v k.ú. Nové Sady a trvá na původním doporučení zastupitelstvu města nevyhovět žádosti paní Jany Khyrové a pana Stanislava Šindlera o výkup pozemků parc. č. 276/26 a 276/27, vše ost. pl. v k.ú. Nové Sady do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod IV. 1)

3. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti paní Karolíny Flaksové o odprodej části pozemku parc. č. 88/1 ost. pl. o výměře 22 m² v k. ú. Týneček dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

2. žádosti paní Dagmar Harazinové - S - zahradnictví o odprodej pozemku parc. č. (253/1) o výměře 1403 m² a pozemku parc. č. (378) o výměře 4031 m², vše v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod III. 1)

3. žádosti pana Karla a Tomáše Macháčových o odprodej části pozemku parc. č. 470/3 ost. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod III. 2)

4. žádosti paní Jaroslavy Vepřkové o odprodej části pozemku parc. č. 42/9 zahrada o výměře 400 m² v k.ú. Klášterní Hradisko dle důvodové zprávy bod III. 3)

5. žádosti MUDr. Jiřího Klimenta o bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 413/3 ost. pl. o výměře 1838 m² v k.ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod III. 7)

6. žádosti pana Pavla Brücknera o odprodej části pozemku parc. č. 467 ost. pl. o výměře 120 m² v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod III. 8)

7. žádosti manželů Vlastislava a Hany Přecechtělových o odprodej části pozemku parc. č. 443/4 ost. pl. o výměře 20 m² v k. ú. Povel dle důvodové zprávy bod III. 9)

4. souhlasí

1. s podnájmem na části pozemku parc. č. 603/2 o výměře 1668 m² v k.ú. Hodolany pro STŘEDOMORAVSKOU VODÁRENSKOU, a. s. dle důvodové zprávy bod II. A) 5)

2. s odpočtem skutečně vložených investic ve výši 288.380,- Kč z nájemného v NP tř. Svobody č. o. 21 - 1. NP - 57,10 m² pro společnost BAZO, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 2)

3. s podnájmem na část NP Fischerova č. o. 4 o výměře 23,40 m² pro paní Milenu Močičkovou dle důvodové zprávy bod II. B) 3)

4. s bezúplatným užíváním části NP Nedbalova č. o. 8 - 43 m² pro Sbor dobrovolných hasičů Topolany dle důvodové zprávy bod II. B) 5)

5. s bezúplatným užíváním části NP Nedbalova č. o. 8 - 190,3 m² pro potřeby Komise městské části Topolany dle důvodové zprávy bod II. B) 5)

6. s neuplatněním inflačního koeficientu 3,9 u nájemného dle důvodové zprávy bod IV. 3)

5. bere na vědomí

1. smlouvu o prodeji části podniku uzavřenou dne 26.1.2001 mezi PAVLÍK group, s.r.o.zast. Františkem Pavlíkem na straně prodávajícího a paní Pavlou Nábělkovou, na straně kupujícího dle důvodové zprávy bod II. B) 1)

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení telekomunikační sítě na pozemcích parc. č. 1963/2 ost. pl. o výměře 484 m², parc. č. 1963/1 ost. pl. o výměře 27657 m², parc. č. 1727 orná půda o výměře 11933 m², parc. č. 1728 ost. pl. o výměře 4216 m², parc. č. 1729 orná půda o výměře 345138 m², parc. č. 1921 ost. pl. o výměře 26807 m², parc. č. 1760 orná půda o výměře 47 978 m², parc. č. 1909/1 vodní pl. o výměře 16 739 m², parc. č. 1757 orná půda o výměře 139 667 m², parc. č. 1966 ost. pl. o výměře 13 581 m², parc. č. 1965/1 ost. pl. o výměře 4717 m², parc. č. 1755 ost. pl. o výměře 353 m², parc. č. 1797/41 orná půda o výměře 6699 m², parc. č. 1800/51 orná půda o výměře 1069 m², vše v k.ú. Holice ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM a. s. za podmínky OKR a za podmínky uplatnění bezvýkopové technologie při zásahu do komunikací dle upravené důvodové zprávy bod III. 4) (dvojnásobek jednorázové úhrady)

2. bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení vedení kanalizace na pozemku parc. č. 458/1 ost. pl. o výměře 1933 m² v k. ú. Hejčín ve prospěch manželů Svatoslava a Evy Mičkových dle důvodové zprávy bod III. 5)

3. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení vedení optického kabelu na pozemku parc. č. 263/2 orná půda o výměře 2429 m² a pozemku parc. č. 824/2 ost. pl. o výměře 52 299 m², vše v k.ú. Hodolany ve prospěch firmy MERIT GROUP a. s. za podmínky poskytnutí dvou vláken optického kabelu pro potřeby statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 6)

4. bezúplatný převod objektu na pozemku parc. č. 172/8 st. pl. o výměře 58 m² v k. ú. Topolany z majetku Zemědělského družstva Hněvotín do majetku statutárního města Olomouce a pozemku parc. č. 172/8 st. pl. o výměře 58 m² z majetku ČR - Okresního úřadu do majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 10)

5. uzavření řádných kupních smluv, na základě kterých převede statutární město Olomouc společnosti MATTHIAS BIRKNER s.r.o. objekt tř. 1.máje 12 včetně pozemku parc.č. 176 st.pl. v k.ú. Olomouc-město za kupní cenu 1,622.019,- Kč a současně Matthias Birkner převede statutárnímu městu Olomouc pozemek parc.č. 1384 st.pl. v k.ú. Olomouc-město za 1,- Kč, to vše za podmínky předložení pravomocného stavebního povolení na celkovou rekonstrukci objektu tř. 1. máje 12 a současně za podmínky odstranění objektu obč. vybavenosti na pozemku parc. č. 1384 zast. pl. v k. ú. Olomouc - město na základě pravomocného demoličního výměru panem Matthiasem Birknerem nejpozději do 31. 3. 2001 dle důvodové zprávy bod III. 11)

6. odprodej části pozemku parc. č. 311/1 zahrada o výměře 14 175 m² v k.ú. Holice společnosti Czech Republic Onamba, s. r. o. za kupní cenu ve výši 425. 250,- Kč a bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo vedení kanalizačního sběrače na pozemku parc. č. 311/1 zahrada v k.ú. Holice ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 12)

7. zřízení předkupního práva na část pozemku parc. č. 311/1 zahrada o výměře 14 175 m² v k.ú. Holice ve prospěch statutárního města Olomouce dle ust. § 602 občanského zákoníku dle důvodové zprávy bod III. 12)

8. uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na směnu pozemku parc.č. 312/7 ost. pl. o výměře 796 m² v k.ú. Holice ve vlastnictví ReCap Trade a.s. za pozemek parc.č. 315/4 orná půda o výměře 1417 m² v k. ú. Holice ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 13)

9. výkup pozemků parc. č. 1721/33 o výměře 3079 m² v ideál spoluvlastnictví paní Marie Balekové, pana Zdeňka Baleky a paní Zdeňky Smyslové, parc. č. 1721/34 o výměře 3097 m² v ideál spoluvlastnictví pana Zdeňka Baleky a paní Zdeňky Smyslové, parc. č. 1647/3 o výměře 4430 m² v ideál spoluvlastnictví paní Anny Závodné a paní Drahomíry Hankové, parc. č 1721/19 a parc. č. 1721/35 o celkové výměře 6420 m² ve vlastnictví paní Pavly Tomáškové, parc. č. 1647/4 a parc. č. 1721/18 o celkové výměře 6789 m² ve vlastnictví paní Ludmily Langrové, parc. č. 1721/16 a parc. č. 1721/20 o celkové výměře 5423 m² ve vlastnictví manželů Zdenky a Jiřího Václavkových , vše orná půda za kupní cenu ve výši 8 771 400,- Kč do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 14)

10. směnu části pozemku parc. č. 428/3 ost. pl. o výměře 1 m², části pozemku parc. č. 858/7 ost. pl. o výměře 281 m², části pozemku parc. č. 938/19 ost. pl. o výměře 4 m² a části pozemku parc. č. 424/2 zahrada o výměře 516 m², vše v k.ú. Hodolany, vše ve vlastnictví statutárního města Olomouce za části pozemků parc. č. 428/1 ost. pl. o výměře 650 m², části pozemku parc. č. 858/11 ost. pl. o výměře 16 m², vše v k.ú. Hodolany, vše ve vlastnictví společnosti TESCO s. r. o. dle důvodové zprávy bod III. 15)

11. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 424/2 zahrada o výměře 516 m² v k.ú. Hodolany (v budoucím vlastnictví společnosti TESCO s. r. o.) obsahující právo přístupu a údržby k vodovodní šachtě ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 15)

12. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo vedení přípojky VN na pozemcích parc. č. 451/41 o výměře 3272 m², parc. č. 451/19 o výměře 9454 m², parc. č. 535 o výměře 15596 m² v k.ú. Povel ve prospěch Severomoravské energetiky, a. s. Ostrava za podmínky uplatnění bezvýkopové technologie při zásahu do komunikací dle důvodové zprávy bod IV. 2)

13. odprodej pozemků parc. č. 624/29 ost. pl. o výměře 972 m², parc.č. 1027/3 ost. pl. o výměře 37 m² a parc. č. 1029/2 ost.pl. o výměře 62 m² vše v k.ú. Hodolany - ČR Okresnímu úřadu v Olomouci za kupní cenu ve výši 1. 016 790,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 4)

7. doporučuje zastupitelstvu

uložit nám. primátora Ing. Czmerovi podepsat kupní smlouvy pouze po splnění shora uvedených podmínek panem Matthiasem Birknerem dle důvodové zprávy bod III. 11)

8. revokuje

1. usnesení rady města ze dne 23. 1. 2001 bod 1 Přednádraží - informace 7. ve věci doporučení Zastupitelstvu města Olomouce schválit výkup části pozemku parc. č. 428/1 ost. plocha o výměře 650 m² a části pozemku parc. č. 858/11 ost. plocha o výměře 59 m², vše v k.ú. Hodolany z vlastnictví společnosti TESCO spol. s r. o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 900,- Kč za m² a revokuje usnesení rady města ze dne 23. 1. 2001 bod 1 Přednádraží - informace 8. ve věci doporučení Zastupitelstvu města Olomouce schválit záměr statutárního města Olomouce odprodat část pozemku parc. č. 858/7 ost. pl. o výměře 4 m² v k.ú. Hodolany předem určenému zájemci společnosti TESCO, spol. s r. o. dle důvodové zprávy bod III. 15)

2. část usnesení rady města ze dne 11. 7. 2000 čís. spis. seznamu 4 bod II. A) 14 ve věci subjektu na straně oprávněného z věcného břemene obsahujícího právo vedení přípojky VN na pozemcích parc. č. 451/41 o výměře 3272 m², parc. č. 451/19 o výměře 9454 m², parc. č. 535 o výměře 15596 m² v k.ú. Povel ze společnosti BILLA REALITY, spol. s r. o. na Severomoravskou energetiku, a. s. Ostrava dle důvodové zprávy bod IV. 2)

3. část usnesení RMO ze dne 23. 1. 2001, čís. spis. seznamu 4, bod III. 20) ve věci doporučení zastupitelstvu města schválit odprodej pozemků parc. č. 624/29 ost. pl. o výměře 972 m², parc.č. 1027/3 ost. pl. o výměře 37 m² a parc. č. 1029/2 ost.pl. o výměře 62 m² vše v k.ú. Hodolany - ČR Okresnímu úřadu v Olomouci za kupní cenu ve výši 1. 035 230,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 4)

9. ukládá

nabídnout výkup pozemků parc. č. 276/26 a 276/27, vše ost. pl. v k.ú. Nové Sady ve vlastnictví paní Jany Khyrové a pana Stanislava Šindlera Vodohospodářské společnosti Olomouc a. s. dle důvodové zprávy bod IV. 1)

T: 20.3.2001

O: ved. odb. majetkoprávní

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

5 ZOO Olomouc - povolení opravy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

provedení oprav dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

6 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. udělení souhlasu s umístěním objektových předávacích stanic dle důvodové zprávy bod 1 str.1, 2
2. prodej pozemku parc.č. 1039 st.pl. o výměře 230 m² v k.ú.Hodolany dle důvodové zprávy bod 3 str.2, 3
3. prodej domu Wellnerova 23 oprávněným nájemníkům dle důvodové zprávy bod 6 str. 5
4. zřízení věcného břemene dle důvodové zprávy bod 7 str. 5, 6

2. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádostem nájemníků domu Praskova 9, Litovelská 1, kpt.Nálepky 4 dle důvodové zprávy bod 4 a - c str. 3, 4
2. žádosti paní Jaroslavy Tiché dle důvodové zprávy bod 5 str. 5

3. schvaluje

1. možnost proinvestování II. poloviny kupní ceny před podpisem kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 2 str.2
2. přepis a rozšíření nájemních smluv dle důvodové zprávy bod 9 str.6
3. postup při řešení oprávněnosti nájemce bytu v domě kpt. Nálepky 11 bod 8 str. 6

4. nevyhovuje

1. žádosti paní Andrei Senatoreové, kpt. Nálepky 11 dle důvodové zprávy bod 8 str.6

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

7 Rozpočtové změny roku 2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2001 dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit rozpočtové změny roku 2001 na nejbližším jednání Zastupitelstva města Olomouce

O: Ing. Horák, nám. prim.

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

8 Rozpočtová změna - odkup komunikace K Mrazírnám z konkurzní podstaty SUBON+BASON

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s rozpočtovou změnou dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

9 Rozpočtové změny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozpočtovou změnu dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

10 Výsledky hospodaření STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE za rok 2000

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu vč. všech příloh

2. doporučuje zastupitelstvu

- a) schválit finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2000
- b) vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením města Olomouce v roce 2000, a to bez výhrad

3. ukládá

předložit na nejbližším jednání Zastupitelstva města Olomouce finanční vypořádání se státním rozpočtem a výsledky hospodaření za rok 2000

O: Ing. Horák, nám. prim.

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

11 Návrh zřizovacích listin -Zoologická zahrada Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

2.1. název organizace: Zoologická zahrada Olomouc

2.2. znění nové zřizovací listiny s účinností od 1.4.2001

Předložil: Ing. Horák a Ing. Czmero, nám. prim.

12 Návrh zřizovací listiny Základní školy Olomouc, Dvorského 33

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zřizovací listinou dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit zřizovací listinu ke schválení Zastupitelstvu města Olomouce dne 8.3.2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

13 Zoologická zahrada Olomouc - majetkoprávní vztahy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy příkazní, o pronájmu a správě ze dne 6.8.1999 dle důvodové zprávy

2. zveřejnění pronájmu částí pozemků parc. č. 88/1 ost. pl. a 632/1 ost. pl., dále nebytového prostoru pod vyhlídkovou věží na pozemku parc. č. 631 st. pl., části komunikace včetně zeleného pásu na pozemku parc. č. 93 ost. pl. a části střechy vyhlídkové věže na pozemku parc. č. 631 st. pl., vše v k.ú. Sv. Kopeček předem určeným zájemcům dle důvodové zprávy

3. uzavření smluv o nájmu služebních bytů v objektu Šlikova 46 p. Hadámkovi a p. Veselé na dobu neurčitou a p. Haberlantovi na dobu určitou do 31.12.2001

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

14 Fond rozvoje bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

souhlasí s udělením výjimek dle důvodové zprávy

3. souhlasí

souhlasí s poskytnutím účelových úvěrů 10. kola dle tabulky

4. ukládá

předložit žádosti žadatelů o úvěr z klasického Fondu rozvoje bydlení města Olomouce ke schválení Zastupitelstvu města Olomouce

O: Ing. Horák, nám. prim.

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Olomouce schválit udělení výjimek z vyhlášky 6/1999 o FRB

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Olomouce schválit poskytnutí účelových úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Olomouce

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

15 Fond rozvoje bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. vyhovuje

žádosti pana Ing. Josefa Richtera s prodloužením čerpání úvěru do konce srpna 2001, tedy o 6 měsíců

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

16 Změna ÚPnSÚ IV - dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu

- revokovat část usnesení ZMO č. X bod 2a) ze dne 14.12.2000 o schválení změny č. IV ÚPnSÚ v lokalitě IV/3 Nové Sady- U rybářských stavů
- schválit změnu č. IV ÚPnSÚ Olomouc v lokalitě IV/3 Nové Sady - U rybářských stavů
- neschválit změnu č. IV ÚPnSÚ Olomouc v lokalitě IV4 Slavonín-Kyselovská

3. ukládá

předložit důvodovou zprávu na ZMO dne 8.3. 2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Ing. Czmero, nám. prim.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

17 Změna ÚPnSÚ VI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou předběžnou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

změnu č. VI ÚPnSÚ v lokalitě Horní lán - dopravní propojení

3. ukládá

předložit důvodovou zprávu na zasedání ZMO 8.3. 2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Ing. Czmero, nám. prim.

4. ukládá

řešit problematiku zabezpečení komunikačního propojení dle příslušné alternativy uvedené v závěru kapitoly B. důvodové zprávy na základě výsledků jednání se společností TK Development

T: 6.3.2001

O: Ing. Czmero, nám. prim.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

18 Návrh zadání změny ÚPnSÚ VII.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. doporučuje

schválit návrh zadání změny č. VII ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu dle důvodové zprávy na zasedání ZMO

3. ukládá

předložit návrh zadání změny č. VII ÚPnSÚ Olomouc na zasedání ZMO 8.3. 2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Ing. Czmero, nám. prim.

4. ukládá

zajistit stanovisko dotčeného orgánu státní správy - referátu ŽP OkÚ ke změně č. VII - lokalita 5

T: 6.3.2001

O: Ing. Czmero, nám. prim.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

19 Návrh vyhlášky o závazných částech ÚPnSÚ

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

vyhlášku o závazné části ÚPnSÚ Olomouc

3. ukládá

předložit na zasedání ZMO 8.3. 2001 vyhlášku o závazné části ÚPnSÚ Olomouc

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Ing. Czmero, nám. prim.

4. ukládá

přípravit informaci o možnostech zpracování územně plánovacích podkladů (studií)

T: 26.6.2001

O: ved. odb. koncepce a rozvoje

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

20 Program EU - CIVITAS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

podat za město Olomouc projekt v rámci programu CIVITAS

T: 20.3.2001

O: Ing. Czmero, nám. prim.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

21 Síť MŠ

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

ukončení provozu MŠ Lazecká, Dobrovského, Blahoslavova a oddělení v Lošově k 30.6.2001

3. ukládá

předložit optimalizaci sítě mateřských škol dle bodu 2 usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Olomouce dne 8.3.2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

22 Realizace školních hřišť v roce 2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rekonstrukci školního hřiště dle bodu I. upravené důvodové zprávy

3. ukládá

zajistit realizaci akce

T: 20.3.2001

O: ved. odb. investic

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

23 Hodnocení komplexního součinnostního programu prevence kriminality a sociální patologie "Naše město" za rok 2000

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

24 Bezpečnostní rada města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí,

že primátor města Olomouce jmenuje členy Bezpečnostní rady města Olomouce dle přílohy C důvodové zprávy v souladu s nařízením vlády č. 462/2000 Sb., §11

T: 20.3.2001

O: Ing. Tesařík, primátor

3. bere na vědomí,

že primátor města Olomouce svolá Bezpečnostní radu města Olomouce

T: 20.3.2001

O: Ing. Tesařík, primátor

4. stanovila

odbor ochrany pracovištěm krizového řízení dle zák. 240/2000 Sb.

5. pověřuje

odbor ochrany vedením "Samostatného jednacího protokolu pro evidenci písemností obsahujících zvláštní skutečnosti" dle §2 nařízení vlády č. 462/2000 Sb.

6. odvolává

stávajícího předsedu Povodňové komise města Olomouce - Ing. Pavla Horáka s ohledem na § 41 zákona č. 240/2000 Sb.

7. bere na vědomí

že předsedou Povodňové komise města Olomouce je v souladu s § 41 zákona č. 240/2000 Sb., primátor města Olomouce

8. ukládá

přepracovat "Statut Povodňové komise města Olomouce" a navrhnout úpravu složení "Povodňové komise města Olomouce"

T: 20.3.2001

O: ved. odb. ochrany

9. ukládá

připravit zasedání Bezpečnostní rady města Olomouce v rozsahu dle důvodové zprávy

T: 20.3.2001

O: ved. odb. ochrany

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

25 Zřízení vyhrazeného parkování - změna postupu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s úpravou při zřizování vyhrazeného parkování dle § 25, odst. 6, písm. c , zákona č. 13/1997 Sb. dle bodu 1) důvodové zprávy

3. pověřuje

odbor dopravy kompetencemi pro účely dle § 77, zákona č. 361/2000 Sb.

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

26 Pěší zóna - informace o současném stavu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. ukládá

odboru dopravy ihned požádat o stanovení dopravního značení ve smyslu upravené důvodové zprávy bodu 2) c)

T: 6.3.2001

O: ved. odb. dopravy

3. ukládá

předložit RMO návrh postupu při vydávání povolení k vjezdu do pěší zóny

T: 6.3.2001

O: ved. odb. dopravy

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

27 Žádosti o umístění předzahrádek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení v ulici Kmochova 12, Olomouc, v rozsahu 9,5 x 6 m pro žadatele p. Stanislava Živného, Norská 41, Olomouc, na dobu od 14. 4. 2001 do 30. 9. 2001

2. umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení v ulici Pavelčákova 10, Olomouc, v rozsahu 1,8m x 7m dle upravené důvodové zprávy pro žadatele p. Milana Šišmu, Svatoplukova 62/4, Olomouc, na dobu od 15. 4. 2001 do 31. 10. 2001 a od 15.4.2002 do 31.10.2002

3. umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení v ulici Riegrova 6, Olomouc, v rozsahu 40 m2 pro žadatele p. Petra Doležela, Wolkerova 39/25, Olomouc, na dobu od 15. 4. 2001 do 30. 10. 2001

4. umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení na Dolním náměstí 12-13, Olomouc, v rozsahu 88 m2 pro žadatele fy. SAVANA, k.s., Panská 4, Olomouc, na dobu od 15. 4. 2001 do 15. 9. 2001, od 15. 4. 2002 do 15. 9. 2002 a od 15. 4. 2003 do 15. 9. 2003

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

28 Transformace SDFMO - rozpracování varianty č. 9.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

upravenou variantu a) důvodové zprávy

3. ukládá

předložit záměr transformace SDFMO na jednání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Ing. Horák, nám. prim.

4. doporučuje

ZMO schválit tento záměr

5. ukládá

předložit RMO informaci o stavu přípravy materiálů pro založení a.s. SDFMO a souvisejících kroků

T: 20.3.2001

O: Ing. Horák, nám. prim.

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

29 Plavecký stadion - nájem

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. revokuje

část usnesení RMO ze dne 19.12.2000 bod 1 - cena bazénu pro vybrané subjekty stanovená za 1/8 bazénu/1 hod

3. schvaluje

ceny nájemného dle upravené důvodové zprávy

4. ukládá

zajistit informování vedoucího PSO a plaveckých oddílů o přijatém usnesení

T: 6.3.2001

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

30 Výběrové řízení OI - výzvy více zájemcům

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

seznam firem k zaslání výzvy na předložení nabídek u akcí dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

31 Rekonstrukce komunikací - drobné akce r. 2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit dopracovaný materiál dle diskuse

T: 6.3.2001

O: Ing. Látal, nám. prim.

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

32 Organizační záležitosti - živnostenské listy

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

změny v živnostenském podnikání Statutárního města Olomouce

2. ukládá

připravit změny živnostenských listů dle důvodové zprávy

T: 6.3.2001

O: Bc. Večeř, tajemník

3. ukládá

podepsat změny živnostenských listů dle důvodové zprávy

T: 6.3.2001

O: Ing. Tesařík, primátor

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

33 Záměr výrobního investora - vyhodnocení podmínek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s rozpočtovou změnou dle důvodové zprávy

3. ukládá

zajistit výběrové řízení na přípravu území dle důvodové zprávy

T: 20.3.2001

O: ved. odb. investic

4. ukládá

ve spolupráci s odborem investic informovat RMO o výsledku výběrového řízení a navrhnout další postup

T: 20.3.2001

O: ved. odd. hospodářského rozvoje - ing. Doležel

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

34 Koncepce rozvoje bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

plnění koncepce rozvoje bydlení

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

35 Návrhy názvů ulic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s pojmenováním ulic dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit pojmenování ulic dle upravené důvodové zprávy Zastupitelstvu města Olomouce dne 8.3.2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

36 Plán oprav na rok 2001. Kontrola plnění plánu oprav na rok 2000

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

opravu zdravotní instalace v domech Praskova 5, 7, 9 dle návrhu RMO ze dne 6.2.2001

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

37 Zástupci do pracovní skupiny pro hodnocení projektů v oblasti sportu a tělesné kultury

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

navržené zástupce za členy pracovní skupiny dle upravené důvodové zprávy

3. ukládá

informovat schválené členy o přijatém usnesení

T: 6.3.2001

O: ved. odb. školství

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

38 Žádost o finanční příspěvek - Pragokonzert Bohemia, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. nedoporučuje

vyhovět žádosti dle důvodové zprávy

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

39 Rekonstrukce prostor Moravské filharmonie Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se způsobem financování dle důvodové zprávy

3. ukládá

realizovat výběrové řízení dle důvodové zprávy

T: 24.4.2001

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

40 Změna v odborných komisích RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. odvolává

členy odborných komisí dle důvodové zprávy k 1.3.2001

3. jmenuje

členy komise dle důvodové zprávy

4. ukládá

informovat odvolané a nově jmenované členy komisí dle důvodové zprávy

T: 6.3.2001

O: ved. odb. vnějších vztahů a informací

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

41 Změna v odborných komisích RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uvolněním dr. Pavla Andrše z funkce člena Dopravní komise RMO

3. jmenuje

do funkce člena Dopravní komise RMO dr. Vladislava Raclavského dnem 20.3.2001

Předložil: MUDr. Andrš, člen rady města

42 Žádost o přidělení bezplatné parkovací karty - Okresní státní zastupitelství

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení 1 ks bezplatné parkovací karty dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 6.3.2001

O: ved. odb. kancelář primátora

4. ukládá

realizovat přijaté usnesení

T: 6.3.2001

O: řed. Městské policie Olomouc

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

43 Program regenerace MPR Olomouc pro rok 2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

obsah důvodové zprávy

2. souhlasí

s návrhem na alokaci státní dotace z Programu regenerace MPR dle důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu

schválit finanční příspěvky města soukromým a církevním subjektům dle důvodové zprávy

4. ukládá

zajistit zpracování souhrnných přehledů MK ČR pro objekty ve vlastnictví města

T: 3.4.2001

O: vedoucí odborů a ředitelé organizací

5. ukládá

předložit program MPR pro rok 2001 ZMO dne 8.3.2001

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bc. Ing. Procházka, člen rady města

Předložil: Ing.Bc. Procházka, člen rady města

44 Návrh programu 15. zasedání ZMO, konaného dne 8.3.2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

návrh programu dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

45 Letiště

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

46 Turnaj zastupitelstev v odbíjené

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. ukládá

ve spolupráci s odborem školství organizačně zabezpečit turnaj zastupitelstev v odbíjené

T: 3.4.2001

O: MUDr. Andrš, člen rady města

Předložil: MUDr. Andrš, člen rady města

47 Různé - delegování zástupců na valné hromady a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu

delegovat zástupce na valné hromady a.s., v nichž má město majetkovou účast, dle důvodové zprávy

Předložil: Ing.Bc. Procházka, člen rady města

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Pavel Horák
náměstek primátora