

# USNESENÍ

## ze 79. schůze Rady města Olomouce, konané dne 29.1.2002

### 1   Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1.   bere na vědomí**

informace o plnění usnesení

- k termínu 29.1.2002
- s termínem plnění čtvrtletně
- s termínem plnění pololetně

#### **2.   prodlužuje**

termíny plnění usnesení dle předložené důvodové zprávy

#### **3.   vypouští ze sledování**

tato svá usnesení:

- bod 3, část 5 ze dne 15.6.2001, týk. se zpracování právního posouzení závazku kapitálového dovybavení DPMO, a.s.
- bod 5, část 4 ze dne 11.7.2000 (pololetní úkol), týk. se lokalit pro stánkový prodej
- bod 27, část 3 ze dne 26.9.2000 (pololetní úkol), týk. se urbanistické koncepce Centrum - Jih

Předložil:   Tesařík Martin, Ing., primátor města

### 2   Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1.   schvaluje**

1. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc.č. 787/1 ost. pl. o výměře 358 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice předem určenému zájemci panu Antonínu Bilíkovi dle důvodové zprávy bod I. 1)

2. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 787/1 ostatní plocha o výměře 190 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice předem určenému zájemci paní PeadDr. Danuši Sedlákové dle důvodové zprávy bod I. 2)

3. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 787/1 ostatní plocha o výměře 226 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice předem určenému zájemci paní Evženie Špačkové dle důvodové zprávy bod I. 3)

4. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 787/1 ostatní plocha o výměře 390 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice předem určenému zájemci panu Stanislavovi Calábkovi dle důvodové zprávy bod I. 4)

5. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 126 m<sup>2</sup> a parc. č. 446/12 ostatní plocha o výměře 157 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu Jaromírovi Bednaříkovi dle důvodové zprávy bod I. 5)
6. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 105 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/1 orná půda o výměře 155 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci paní Hedvice Langerové dle důvodové zprávy bod I. 6)
7. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 127 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/1 orná půda o výměře 156 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci paní RNDr. Haně Řihákové dle důvodové zprávy bod I. 7)
8. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 50 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/1 orná půda o výměře 50 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu Ing. Zdeňkovi Maruškově dle důvodové zprávy bod I. 8)
9. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 105 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/1 orná půda o výměře 178 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu PhDr. Dušanovi Žváčkovi dle důvodové zprávy bod I. 9)
10. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 105 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/1 orná půda o výměře 178 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu Lubomíru Krejčovskému dle důvodové zprávy bod I. 10)
11. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 148 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/12 ostatní plocha o výměře 135 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu Josefu Dieslovi dle důvodové zprávy bod I. 11)
12. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 120 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/12 ostatní plocha o výměře 140 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu Pavlu Martinkovi dle důvodové zprávy bod I. 12)
13. zveřejnění úplatného pronájmu částí pozemků parc.č. 447/1 orná půda o výměře 120 m<sup>2</sup>, parc.č. 446/12 ost. pl. o výměře 90 m<sup>2</sup> a parc.č. 446/1 orná půda o výměře 50 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavonín předem určenému zájemci panu Ivo Hlochovi dle důvodové zprávy bod I. 13)
14. zveřejnění úplatného pronájmu části střechy a části půdních prostor Dolní náměstí 30, Olomouc předem určenému zájemci společnosti SIEMENS, s.r.o. dle důvodové zprávy bod I. 14)
15. zveřejnění úplatného pronájmu NP Vrchlického ul. - garáž - 12 m<sup>2</sup> předem určenému zájemci Janu Klapetkovi, bytem Masarykova 3, Olomouc dle důvodové zprávy bod I. 15)
16. úplatný pronájem částí pozemků parc. č. 105/24 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup> a parc.č. 105/27 ost. pl. o výměře 2,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město společnosti Cukrovar Vrbátky a. s. dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
17. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 1025/24 ost. pl. o výměře 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany společnosti JACOBO EUROPE, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 2)
18. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 542 ost. pl. o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice společnosti Obchodní centrum Olomouc, a. s. dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

19. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 452/18 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice Ing. Radoslavu Chytrému - ARES dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
20. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 116/14 ost. pl. o výměře 1,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město panu Pham Thanh Longovi dle důvodové zprávy bod II. A) 6)
21. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 1028/7 ost. pl. o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín panu Josefu Belaníkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 8)
22. úplatný pronájem pozemku parc. č. 1555/4 orná půda o výměře 114 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice manželům Janě a Františku Janalíkovým dle důvodové zprávy bod II. A) 10)
23. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 787/2 louka o výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice panu Jiřímu Veverkovi a paní Vlastě Veverkové dle důvodové zprávy bod II. A) 12)
24. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 51 zahrada v k.ú. Hejčín o výměře 155 m<sup>2</sup> paní Jozefě Fojtové dle důvodové zprávy bod II. A) 13)
25. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 559/4 ost. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice paní Silvii Smolkové dle důvodové zprávy bod II. A) 15)
26. úplatný pronájem NP - Náves Svobody č. 37 - 87, 80 m<sup>2</sup> paní Jarmile Petříkové dle důvodové zprávy bod II. B) 2)
27. úplatný pronájem části NP - hangárů na letišti v Olomouci Neředíně společnosti TOP KARTEX s. r. o. a panu Miroslavu Barnetovi dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 4)
28. úplatný pronájem NP - Opletalova č. 1 - kanceláře - 206 m<sup>2</sup> Probační a mediační službě ČR dle důvodové zprávy bod II. B) 5)
29. zvýšení nájemného na 1.300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1. 2. 2002 dle důvodové zprávy bod II. B) 7)
30. výběr nájemce pozemku parc. č. 1171/1 orná půda o výměře 4 376 m<sup>2</sup> v k.ú. Grygov mezi panem Jiřím Malým a manželou Vladimírem a Evou Horákovými obálkovou metodou na výši nájemného při minimální výši nájemného 919,- Kč/ha/rok dle důvodové zprávy bod III. 13)
31. dodatky č.1 ke smlouvám o nájmu plynárenských zařízení č. 614014/97 a č.614015/97, mezi statutárním městem Olomouc a Severomoravskou plynárenskou, a.s. Ostrava na dobu určitou 1 rok dle důvodové zprávy bod IV. 6)
32. výběr nájemce pozemků parc. č. 1027/1 o výměře 3570 m<sup>2</sup>, parc. č. 1028 o výměře 3698 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/3 o výměře 6305 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/1 o výměře 2837 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Grygov mezi Ing. Otakarem Suchým a manželou Jaromírem a Marií Hanákovými formou obálkové metody na výši nájemného při minimálním nájemném 2% z ha, tj. 1838,- Kč/ha /rok dle důvodové zprávy bod IV. 2)

## **2. nevyhovuje žádosti**

1. manželů Miroslava a Jany Tutkových o úplatný pronájem pozemku parc. č. 79/1 ost. pl. o výměře 814 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 79/5 ost. pl. o výměře 800 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 79/29 ost. pl. o výměře 1000 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

2. paní Olgy Krakovské o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 247/3 pastvina o výměře 270 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín dle důvodové zprávy bod II. A) 14)

3. pana Ing. Ludka Březiny o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 418/4 ost. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany dle důvodové zprávy bod I. 16)

### **3. souhlasí**

1. se změnou výpovědní lhůty z tříměsíční výpovědní lhůty na dvouletou výpovědní lhůtu u úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 453/3 ost. pl. o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Hejčín Severomoravské energetice, a. s. dle důvodové zprávy bod II. A) 7)

2. se změnou účelu nájmu na části pozemku parc. č. 185/1 o výměře 11, 5 m<sup>2</sup> louka v k. ú. Hodolany panu Jiřímu Dohnalovi dle důvodové zprávy bod II. A) 9)

3. s posunutím termínu pro vydání stavebního povolení a posunutí účinnosti nájemních smluv do 31.12.2002 dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

4. se snížením nájemného o 20% za období od 10.8.2001 do 31.10.2001 a souhlasí s odpuštěním nájemného za období od 20.10.2001 do 31.10.2001 dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

5. se stavebními úpravami, které spočívají ve výměně výkladců a provedení dvou vstupů do prodejny vlastním nákladem nájemce do výše 98 000,- Kč s tím, že po doložení a odsouhlasení faktur budou vložené investice zohledněny formou odpočtu z nájemného dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

### **4. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. úplatné zřízení věcného břemene obsahují právo uložení parovodní přípojky na pozemcích parc. č. 1918/4 o výměře 2053 m<sup>2</sup>, parc. č. 1918/5 o výměře 2794 m<sup>2</sup>, parc. č. 1959 o výměře 6214 m<sup>2</sup>, parc. č. 1960/1 o výměře 1151 m<sup>2</sup>, parc. č. 1907/1 o výměře 3094 m<sup>2</sup>, vše ost. pl. a parc. č. 1903/39 orná půda o výměře 651 m<sup>2</sup>, parc. č. 1903/24 orná půda o výměře 199 m<sup>2</sup>, parc. č. 1960/2 ost. pl. o výměře 635 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice ve prospěch společnosti Dalkia Morava a. s. za podmínky použití bezvýkopové technologie při přechodu přes komunikace dle důvodové zprávy bod III. 2)

2. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení přípojky HV pro stavbu „TOL - Přípojka HV - areál MORAVEL“ na pozemcích parc. č. 109/2 ost. pl. o výměře 1 038 m<sup>2</sup> a parc. č. 635/1 ost. pl. o výměře 1 043 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice ve prospěch společnosti Dalkia Morava a. s. za podmínky použití bezvýkopové technologie při přechodu přes komunikace dle důvodové zprávy bod III. 4)

3. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení kabelového vedení NN 0,4 kV na pozemku parc. č. 944 zast. pl. o výměře 3 370 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město ve prospěch Severomoravské energetiky, a. s. za podmínky použití bezvýkopové technologie při přechodu přes komunikace dle důvodové zprávy bod III. 5)

4. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo umístění přeložky stávajícího vedení NN a kabelové rozvody NN na pozemcích parc. č. 981/2 ost. pl. o výměře 596 m<sup>2</sup>, parc. č. 945/3 orná půda o výměře 32 165 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín a parc. č. 478/1 ost. pl. o výměře 584 m<sup>2</sup>, parc. č. 401/27 orná půda o výměře 1 859 m<sup>2</sup>, parc. č. 380/128 ost. pl. o výměře 7 594 m<sup>2</sup> a parc. č. 380/138 ost. pl. o výměře 991 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hejčín ve prospěch Severomoravské energetiky, a. s. Ostrava za podmínky použití bezvýkopové technologie při přechodu přes komunikace dle důvodové zprávy bod III. 6)

5. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení 3 trubek HDPE a 1 metalického kabele na pozemku parc. č. 1963/1 ost. pl. o výměře 27 657 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s. dle důvodové zprávy bod III. 10)  
6. odprodej části pozemku parc. č. 841/15 ost. pl. o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany společnosti P. A. SERVIS s. r. o. za kupní cenu ve výši 24. 990,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 11)

#### **5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

1. žádosti pana Josefa Belánika o odprodej části pozemku parc. č. 1028/7 ost. pl. o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín dle důvodové zprávy bod II. A) 8)

2. žádosti manželů Jany a Františka Janalíkových o odprodej pozemku parc. č. 1555/4 orná půda o výměře 114 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice dle důvodové zprávy bod II. A) 10)

3. žádosti paní Zdenky Malinové o výkup pozemku parc. č. 586 orná půda o výměře 4 809 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín z vlastnictví paní Zdenky Malinové do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 1)

4. žádosti společnosti TEPLOTECHNA Olomouc inženýring spol. s r. o. o odprodej části pozemku parc. č. 79/5 ost. pl. o výměře 840 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod III. 3)

5. žádosti společnosti MNG Comp s. r. o. o směnu ideálního 2/5 podílu pozemků parc. č. 126/9 zast. pl., zboženiště a parc. č. 97/7 zahrada ve vlastnictví společnosti MNG Comp s. r. o. za část pozemku parc. č. 132/2 zahrada o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice a část pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 955 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 8)

6. žádosti manželů Waldemara a Pavla Macharáčkových o odprodej části pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín dle důvodové zprávy bod III. 9)

7. žádosti manželů Jiřího a Jarmily Navrátilových o odprodej části pozemku parc. č. 533/11 orná půda o výměře 700 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín dle důvodové zprávy bod III. 9)

8. žádosti paní Hany Drlíkové o bezúplatné zřízení věcného břemene obsahující právo průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 405/1 ost. pl. o výměře 2 869 m<sup>2</sup> v k. ú. Radíkov dle důvodové zprávy bod III. 12)

9. žádosti manželů Vladimíra a Evy Horákových o odprodej pozemku parc. č. 1171/1 orná půda o výměře 4 376 m<sup>2</sup> v k.ú. Grygov dle důvodové zprávy bod III. 13)

10. žádosti společnosti Radio Haná, spol. s r. o. o revokaci usnesení ZMO ze dne 13. 12. 2001 čís. spis seznamu 3 bod 25 ve věci nevyhovění žádosti společnosti Radio Haná, spol. s r. o. o odprodej části pozemku parc. č. 99/1 ost. pl. o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod IV. 1)

11. žádosti Ing. Otakara Suchého o odprodej pozemků parc. č. 1027/1 o výměře 3570 m<sup>2</sup>, parc. č. 1028 o výměře 3698 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/3 o výměře 6305 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/1 o výměře 2837 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Grygov dle důvodové zprávy bod IV. 2)

12. žádosti manželů Jaromíra a Marie Hanákových o odprodej pozemků parc. č. 1007/1 o výměře 2837 m<sup>2</sup> a 1007/3 o výměře 6305 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Grygov dle důvodové zprávy bod IV. 2)

## **6. bere na vědomí**

prodej podniku mezi Františkem Kalabisem a Marcelou Kalabisovou (manželka) na straně jedné a společností TABÁK PROFIT, s. r. o. na straně druhé dle důvodové zprávy bod II. A) 11)

## **7. doporučuje zastupitelstvu**

vzít na vědomí změnu obchodního jména společnosti Moravskoslezské teplárny a. s. na společnost Dalkia Morava a. s. dle důvodové zprávy bod III. 7)

## **8. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

1. usnesení ZMO ze dne 8. 3. 2001, čís. spis. seznamu 5, bod 37 ve věci schválení odprodeje pozemků parc. č. 1027/1 o výměře 3570 m<sup>2</sup>, parc. č. 1028 o výměře 3698 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/1 o výměře 2837 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/3 o výměře 6305 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Grygov Ing. Otakaru Suchému a nevyhovění žádosti manželů Jaromíra a Marie Hanákových o odprodej pozemků parc. č. 1007/1 o výměře 2837 m<sup>2</sup>, parc. č. 1007/3 o výměře 6305 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k.ú. Grygov dle důvodové zprávy bod IV. 2)

2. část usnesení ZMO ze dne 27. 9. 2001, čís. spis. seznamu 3, bod 84 ve věci výše kupní ceny budoucího odprodeje části pozemku parc. č. 120/1 ost. pl. o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělidla tělovýchovné jednotě Sokol Olomouc - Bělidla a schválit kupní cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod IV. 4)

## **9. revokuje**

1. usnesení RMO ze dne 4. 12. 2001, čís. spis. seznamu 3, bod IV. 10) ve věci výše nájemného za úplatný pronájem objektu č. 30 - letiště Neředín panu Zdeňku Berezovi a schvaluje nájemné ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez možnosti odpočtu vložených investic z nájemného dle důvodové zprávy bod IV. 5)

2. usnesení RMO ze dne 18. 12. 2001 čísl. spis. seznamu 4 bod II. 2. ve věci nevyhovění žádosti společnosti 1. HFK Olomouc a. s. o snížení nájemného v NP - Riegrova 3 a schvaluje nájemné za NP - Riegrova 3 ve výši 328. 000,- Kč/rok dle důvodové zprávy bod IV. 7)

## **10. ukládá**

na základě provedení místního šetření zařadit záležitost do změny územního plánu dle důvodové zprávy bod III. 1)

**T: 26.2.2002**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

## **11. ukládá**

posoudit možnosti využití území dle důvodové zprávy bod IV. 1)

**T: 26.2.2002**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **3 Nákup zvířat - ZOO Olomouc**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

nákup zvířat dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **4 Majetkoprávní záležitosti (odbor investic)**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

uzavření smlouvy na zřízení bezúplatného věcného břemene obsahujícího právo průchodu nebo přejezdu pro veřejnost na trase cyklistické stezky tak, jak je dána geometrickým plánem 634-196/2001 ze dne 12.12.2001 na pozemku parc. číslo 144 o výměře 10804 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, vedené na LV č. 39 k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc, ve vlastnictví Českých drah, státní organizace ve prospěch Statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod 1

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **5 Převod nemovitostí**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

se záměrem převodu nemovitostí dle bodů 1, 5, 6, 7, 12 důvodové zprávy

### **3. ukládá**

připravit a RMO předložit návrh způsobu a mechanismu převodu nemovitostí dle bodu 2 usnesení

**T: 12.2.2002**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **6 Valdenská 19 - přístup**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

řešení přístupu k objektu Valdenská 19 dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **7 Nájem bytů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

1. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě I.P.Pavlova 40, velikosti 1+1, č.b.5, s Lichtblauovou Danou, Hlušovická 19, Olomouc dle důvodové zprávy, bod 1a

2. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Norská 39, Olomouc, velikosti 1+2, č.b.4, s Evženií Medunovou, Norská 37, Olomouc a sloučení uvolněného bytu s bytem nájemce Stanislava Dyka dle důvodové zprávy, bod 1b

3. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Riegrova 3, Olomouc, velikosti 1+2, č.b.1, s Evou Vuovou dle důvodové zprávy, bod 2

4. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Kosmonautů 20, Olomouc, velikosti 1+1, č.b.1, s PhDr. Pavlem Maixnerem dle upravené důvodové zprávy, bod 3

5. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Topolová 4, Olomouc, velikosti 0+1, č.b.38 s Markem Bezecným dle důvodové zprávy, bod 4

6. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Rumunská 11, Olomouc, velikosti 1+1, č.b.47 s Radovanem Sítkem dle důvodové zprávy, bod 5

7. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Topolová 4, Olomouc, velikosti 1+1, č.b.33 s Liborem Havelkou dle důvodové zprávy, bod 6

8. uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Topolová 9, Olomouc, velikosti 0+1, č.b.23 s Markem Kočíbem dle důvodové zprávy, bod 7

### **3. souhlasí**

1. s prodloužením nájemních smluv na městské byty uzavřených na dobu určitou s:

Matějovec Zdeněk, Skupova 9, Olomouc

Mucková Karla, Dolní nám.6, Olomouc

Slováková Květoslava, Černá cesta 17, Olomouc

Brancuzká Renáta, Jiráskova 10A, Olomouc

Ing. Vízek Zdeněk, Rožňavská 14

Frélichová Dagmar, Skupova 9, Olomouc

Ing. Zouhar Jiří, Rožňavská 4, Olomouc

Galusová Markéta, Michal, Zikova 15, Olomouc

Hladík Petr, Marie, Skupova 15, Olomouc

dle důvodové zprávy, bod 8a

2. s neprodloužením nájemních smluv na městské byty uzavřených na dobu určitou s:

Černá Jana, Ladislav, Černá cesta 9, Olomouc

Vysoudilová Milena, Robert, U Letiště 6, Olomouc

Barabáš David, Purkyňova 3, Olomouc.

Fiala Marek, Velkomoravská 61, Olomouc

dle důvodové zprávy, bod 8b



3. s rozšířením nájemní smlouvy:

- a) p.Miroslava Peřiny o nového nájemce pí Martinu Peřinovou na adrese Tovární 19, Olomouc dle bodu 9a důvodové zprávy
- b) p. Miroslava Oklešťka, bytem Helsinská 10, Olomouc o nového společného nájemce sl. Zoru Oklešťkovou, bytem Helsinská 10, Olomouc dle bodu 9b důvodové zprávy

4. s výměnou bytů:

- Zdeněk a Markéta Chrástovi, Družební 11, Olomouc, vel. 3+1
  - Milan a Jana Krumpovi, Černá cesta I, Olomouc, vel. 2+1
- dle bodu 10 důvodové zprávy

5. s uzavřením nových nájemních smluv z důvodu přechodu nájmu bytu:

- Petr a Lenka Hanákovi, Stiborova 8, Olomouc
  - Petr a Jitka Mullerovi, Lafayettova 1, Olomouc
  - Helena Kozáková, Nešporova 7, Olomouc
  - Jiří Richter, Dukelská 19, Olomouc
- dle bodu 11 důvodové zprávy

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **8 Nájem bytů - byty zvláštního určení**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

- 1. uzavření nájemní smlouvy na byt č.44 v DPS na ul.Politických vězňů s paní Olgou Ruprechtovou, bytem Olomouc, Dolní nám.40
- 2. uzavření nájemní smlouvy na byt č.66 v DPS na ul.Politických vězňů s paní Annou Beránkovou, bytem Olomouc, tř.17.listopadu
- 3. uzavření nájemní smlouvy na byt č.9 v DPS na ul.Politických vězňů s paní Andělou Herákovou, bytem Olomouc, tř.1.máje 38
- 4. uzavření nájemní smlouvy na byt č.9 v DPS na ul.Přichystalova 68 s paní Martou Ventrubovou, bytem Olomouc, Stupkova 6
- 5. uzavření nájemní smlouvy na byt č.61 v DPS na ul.Přichystalova 64 s panem Rudolfem Bažantem, bytem Olomouc, Mišákova 22

### **3. neschvaluje**

- 1. poskytnutí nájmu bytu v DPS mimo pořadník panu Petru Svozilovi, bytem Olomouc, tř.Míru 28
- 2. poskytnutí nájmu bytu v DPS mimo pořadník manželům Jitce a Bohumilu Otcovým, bytem Olomouc, Na Krejnici 27

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

## **9 Prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti Mgr. Bohumila Teplého a trvá na původní kupní ceně dle důvodové zprávy bod 1 str.1

### **2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

část svého usnesení ze dne 16.12.1999 a schválit prodej domu formou dražby mezi nájemníky, kteří projeví o koupi domu nebo bytů zájem. Vyvolávací cena - cena odhadní dle důvodové zprávy bod 2, str.1,2

### **3. doporučuje zastupitelstvu města revokovat**

část svých usnesení ze dne 31.5.2001, 27.9.2001 a schválit nové kupní ceny u domů Dukelská 3, K.Světlé 10, Komenského 1,5, Jungmanova 18,20,22 dle důvodové zprávy bod 3 str.2

### **4. nevyhovuje**

žádosti paní Gratzzerové dle důvodové zprávy 4 str.2,3

### **5. ukládá**

uzavřít dohodu o uznání dluhu včetně splátkového kalendáře dle důvodové zprávy bod 4 str.2,3

**T: 26.2.2002**

**O: vedoucí majetkoprávního odboru**

### **6. schvaluje**

uznání faktur dle důvodové zprávy bod 5 str.3

### **7. schvaluje**

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 6 str.3

### **8. schvaluje**

odklad úhrady I. poloviny kupní ceny o 2 měsíce dle důvodové zprávy bod 7 str.4

### **9. ukládá**

zajistit převedení částky na fond oprav spoluvlastníků domů dle důvodové zprávy bod 8 str.4

**T: 12.2.2002**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

### **10. schvaluje**

úhradou nákladů za byty v majetku SmO dle důvodové zprávy bod 9 str.4,5

### **11. ukládá**

zajistit úhradu nákladů dle důvodové zprávy bod 9 str.4,5

**T: 12.2.2002**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

### **12. schvaluje**

úhradu předložených faktur dle důvodové zprávy bod 10 str.5

### **13. vyhovuje žádosti**

a schvaluje vrácení splátky do fondu oprav spoluvlastníků domů dle důvodové zprávy bod 11 str.5

### **14. ukládá**

zajistit vrácení splátky na fond oprav spoluvlastníků domů dle důvodové zprávy bod 11 str.5

**T: 12.2.2002**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

### **15. doporučuje zastupitelstvu**

schválit prodej společných částí domu Stiborova 17,19,21 za předpokladu, že žadatelé doloží souhlas všech spoluvlastníků domů dle důvodové zprávy bod 12 str.5.6.

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **10 AVEC - zhodnocení přínosu projektu**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

## **11 Deklarace o spolupráci s městem Pécs**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

upravený návrh textu deklarace o vzájemné spolupráci mezi městy Olomouc a Pécs dle upravené varianty č. 1 důvodové zprávy

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

## **12 Objekt Janského 1 - žádost o zařazení do nekrytých požadavků na rozpočet města**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

se zařazením částky ve výši 155 tis.Kč do soupisu nekrytých požadavků na rozpočet Statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy

### **3. schvaluje**

vykrytí částky ve výši 155 tis.Kč z rezervy k dispozici

**T: 12.2.2002**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

### **4. ukládá**

jednat s Krajským úřadem Olomouc o převodu objektu Janského 1, Olomouc

**T: 26.3.2002**

**O: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora**

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

## **13 Rozpočtové změny roku 2002**

**část A - úprava schváleného návrhu rozpočtu STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE na rok 2002 v rámci zajištění vazby globální dotace ze stát. rozpočtu na rozpočet města;**

**část B - rozpočtové změny roku 2002**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2002

### **2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2002 dle důvodové zprávy, část A - úprava schváleného návrhu rozpočtu STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE na rok 2002 v rámci zajištění vazby globální dotace ze stát. rozpočtu na rozpočet města

### **3. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2002 dle upravené důvodové zprávy, část B

### **4. ukládá**

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2002 dle důvodové zprávy

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **14 Nekryté požadavky na rozpočet roku 2002**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

zařazení částky do soupisu nekrytých požadavků

### **3. schvaluje**

krytí částky v požadované výši z rezervy rozpočtu

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

## **15 Organizační záležitosti - režim pracoviště vybírání poplatků**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou upravenou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

příslušným vedoucím odborů zabezpečit úkoly dle upravené důvodové zprávy

**T: dle důvodové zprávy**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

**vedoucí odboru správy**

**vedoucí ekonomického odboru**

**vedoucí majetkoprávního odboru**

**vedoucí odboru vnějších vztahů a informací**

**Král Jiří, Ing., ředitel městské policie**

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **16 Organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

organizační změnu dle důvodové zprávy

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

## **17 Centrum - jih - výsledky soutěže a další postup**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

vypracovat principy urbanistického řešení vyplývající z výsledků soutěže pro plochy v návaznosti na historické jádro dle bodu 3)2.A důvodové zprávy

**T: 12.3.2002**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

### **3. schvaluje**

principy urbanistického řešení plochy 1) - tř. Kosmonautů a podmínky pro vstup investora dle bodu 4) důvodové zprávy

### **4. ukládá**

vypsat výběrové řízení na investora zástavby dle bodu 4)2. důvodové zprávy

**T: 12.3.2002**

**O: vedoucí majetkoprávního odboru**

### **5. schvaluje**

principy urbanistického řešení plochy 2) - bývalá kasárna 9.května dle bodu 5)1. důvodové zprávy

### **6. ukládá**

jednat se zástupci Moravského reálného gymnázia spol. s.r.o. ve smyslu důvodové zprávy

**T: 12.3.2002**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

### **7. ukládá**

projednat v pracovní skupině další postup v lokalitě bývalých kasáren 9.května dle bodu 5 důvodové zprávy

**T: 12.3.2002**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

### **8. ukládá**

rozpracovat ve variantách problematiku lokality bývalých kasáren 9.května ve smyslu důvodové zprávy a předložit jako samostatný bod jednání RMO

**T: 26.3.2002**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

### **9. schvaluje**

jako řádného člena soutěžní poroty dle bodu 6) důvodové zprávy Mgr. Kubešovou, jako náhradníky Ing. Zimovou a Ing. arch. Křenkovou

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **18 Přednádraží - mobiliář**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

složení mobiliáře pro přednádražní prostor - I. a II. etapa dle upraveného závěru důvodové zprávy

### **3. ukládá**

smluvně zajistit realizaci vybraného mobiliáře v rámci realizace úpravy přednádražního prostoru - I. a II. etapa

**T: 26.2.2002**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **19 Tržnice**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s upraveným záměrem investora dle důvodové zprávy

**3. ukládá**

dopracovat zastavovací studii dle bodu 2 usnesení a předložit RMO

**T: 26.2.2002**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

**4. ukládá**

zpracovat návrh dodatků ke smlouvě o budoucí nájemní smlouvě a ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ve smyslu důvodové zprávy a podle dopracované zastavovací studie investora

**T: 26.2.2002**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **20 Horní náměstí - osvětlení**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**

zařadit požadované finanční prostředky na dosvětlení HN dle bodu A/ 3 DZ do soupisu nekrytých požadavků

**T: 9.4.2002**

**O: vedoucí odboru investic**

**3. souhlasí**

s technickým návrhem dosvětlení HN předložený Sdružením Architektů dle bodů č. 2.1., 2.3., 2.4. důvodové zprávy

**4. ukládá**

projednat s architekty návrh opatření směřujících proti kluzkému povrchu mosazných prvků v dlažbě

**T: 26.2.2002**

**O: vedoucí odboru investic**

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

## **21 Místní komunikace v Holici**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu.

**2. ukládá**  
předložit návrh řešení havarijní situace komunikací dle diskuse  
**T: 12.2.2002**  
**O: vedoucí odboru dopravy**

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

## **22 Ulice U Kovárny - stížnost občanů**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

## **23 Rekonstrukce Tř. Míru , II. etapa - stav prací**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. ukládá**  
odboru investic pokračovat v přípravě a realizaci komunikačního napojení bloku A dle bodu III./3 důvodové zprávy a akci zrealizovat v r. 2002  
**T: 9.4.2002**  
**O: vedoucí odboru investic**

**3. ukládá**  
předložit návrh na zahájení projekční přípravy parkoviště u krematoria  
**T: 26.2.2002**  
**O: vedoucí odboru investic**  
**vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

## **24 Smlouva s ČSAD BUS Ostrava, a.s. - dodatek**



Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

návrhy dodatků ke smlouvám s dopravcem dle příloh důvodové zprávy

**3. ukládá**

podepsat dodatek ke smlouvě - IDOS

**T: 12.2.2002**

**O: Tesařík Martin, Ing., primátor města**

**4. ukládá**

podepsat dodatek ke smlouvě - Ostatní dopravní obslužnost okresu Olomouc

**T: 12.2.2002**

**O: Látal Jan, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

## **25 Plán oprav bytového fondu na r. 2002**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

upravený plán oprav bytového fondu na r. 2002 dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **26 MERA - CZECH, a.s. v likvidaci - informace o přijatých opatřeních a návrh dalšího postupu**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. zplnomocňuje**

Dr. Rittra a Dr. Paclíka zastupování SMO a jeho organizací k jednání s MERA Czech, a.s. v likvidaci

**3. ukládá**

věcně příslušným náměstkům jmenovat pracovníky MmOI pro koordinaci postupu a jednotlivých kroků

**T: 12.2.2002**

**O: náměstci primátora**

#### **4. ukládá**

zajistit vhodnou formu předávání aktuálních informací všem nájemníkům

**T: průběžně**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

#### **5. ukládá**

zpracovat komplexní zprávu ve vazbě na MERA Czech, a.s. a SMO

**T: 12.2.2002**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

### **27 Letištní řád - přílohy**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

přílohy č. 14 a 15 letištního řádu dle upravené důvodové zprávy s účinností od 29.1.2002

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

### **28 Změna v dopravní a bytové komisi RMO**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. odvolává**

z funkce tajemnice dopravní komise Ing. Martu Mutňanskou

**O: Látal Jan, Ing., náměstek primátora**

#### **3. jmenuje**

Ing. Lubomíra Hoppa tajemníkem dopravní komise

#### **4. odvolává**

člena bytové komise pana Mgr. Milana Ferance

#### **5. jmenuje**

členem bytové komise Mgr. Petra Konečného

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

### **29 Fond rozvoje bydlení**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

## **2. vyhovuje**

žádosti pana Bohumila Kašpárka o odklad splátek na dobu 3 měsíců

## **3. vyhovuje**

žádosti družstva Byt a servis ND Olomouc, zastoupeného předsedou samosprávy U Cukrovaru č. 8 a č. 10 panem Silvestrem Tomáškem, o odklad splátek na dobu 5 měsíců

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **30 Informace o plnění plánu investic za minulé čtvrtletí**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Látal Jan, Ing., náměstek primátora

## **31 Souhrnná zpráva o využití dotačních titulů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **32 Informace o vývoji zahraničních kontaktů SMO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

doplňenou důvodovou zprávu

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

## **33 Zahraniční služební cesta Veenendaal**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

účast na zahraniční služební cestě dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

## **34 Povolení vjezdu do pěší zóny**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

vydání dlouhodobých povolení vjezdu do pěší zóny dle upravené přílohy č. 1

**3. promíjí**

poplatek za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí města dle vyhlášky č. 19/1998 následujícím žadatelům:

1. Rádio Hity Olomouc	1 přenosná
2. Dětské centrum Topolany	3 přenosné
3. Vrchní soud v Olomouci	2 SPZ
4. VoZP, Olomouc	1 SPZ
5. Mgr. Basler	1 SPZ
6. Metropolitní kapitula	2 přen. + 1 SPZ
7. Výstaviště Flora Olomouc	2 přenosné
8. Střed. domácí ošetřovatelské péče	2 přenosné
9. Domov důchodců Chválkovice	1 přenosná
10. ZZIP Communication	2 přenosné
11. ZOO Olomouc	2 SPZ
12. MmOI, odbor školství	2 přenosné
13. SNO, a.s.	5 SPZ
14. KVV ČSSD	1 SPZ
15. posl. klub KSČM	1 přenosná

**4. schvaluje**

přidělení bezplatných parkovacích karet dle odst. III. důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

**35 Příprava 21. zasedání ZMO**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. stanovila**

- termín 21. zasedání ZMO: na pátek 1.3.2002 od 9.00 hod.
- místo: aula Právnické fakulty UP Olomouc

**2. bere na vědomí**

předběžný návrh programu 21. zasedání ZMO dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

**36 Hynaisova 34/10 - nabytí movitých věcí**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

se zařazením částky ve výši 183 tis. Kč do soupisu nekrytých požadavků na rozpočet Statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

vykrytí částky ve výši 183 tis. Kč z rezervy k dispozici

**T: 12.2.2002**

**O: vedoucí ekonomického odboru**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

**Ing. Martin Tesařík**  
primátor města Olomouce

**Ing. Pavel Horák**  
náměstek primátora