

USNESENÍ

z 22. schůze Rady města Olomouce, konané dne 30.9.2003

1 **Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu do 30.9.2003

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

toto své usnesení:

- bod 53, část 2 usnesení RMO ze dne 19.8.2003, týkající se Štrasburské deklarace - zapojení města Olomouce

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

2 **Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 366/2 o výměře 66 m² v k.ú. Nová Ulice paní Ludmile Weissové dle důvodové zprávy bod I. A) 1)

2. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 21/13 o výměře 99 m² v k.ú. Lazce panu Lubošovi Zachrdlovi dle důvodové zprávy bod I. A) 2)

3. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení vodovodu, vodoměrné šachty a kanalizace na pozemku parc. č. 1945 ost. pl. o výměře 15001 m² v k. ú. Holice u Olomouce ve prospěch společnosti ČEPRO, a. s. dle důvodové zprávy bod I. A) 3)

4. úplatný pronájem Peškova č. 1 - parkovací stání - v domě DPS panu Karlu Červinkovi dle důvodové zprávy bod I. B) 1)

5. úplatný pronájem NP č. 7 - 22,26 m² - podchod přednádraží společnosti TRULY GROUP s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. B) 2)

6. úplatný pronájem NP - Horní náměstí 10 v 1.NP a 2. NP, lékárna o výměře 126,60 m², sklad a archiv o výměře 36 m² a NP - Ostružnická 4 v 1. NP a 2.NP, lékárna o výměře 103,60 m² společnosti Krajinská s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. B) 3)

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3 MDO - nabytí movitých věcí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
nabytí movitých věcí dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

4 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje
uznání faktur dle důvodové zprávy bod 1 str. 1

2. schvaluje
žádosti o odklad splátek II. části kupní ceny za bytové jednotky dle důvodové zprávy bod 2 str. 1

3. schvaluje
žádost o možnost proinvestování II. části kupní ceny za bytovou jednotku před podpisem kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 3 str. 2

4. schvaluje
prodej bytové jednotky oprávněnému nájemci dle důvodové zprávy bod 4 str. 2

5. schvaluje
žádosti o proplacení faktur za bytové jednotky v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 5 str. 2, 3

6. schvaluje
žádosti o úhradu finančních nákladů za práce provedené ve společných částech domů za bytové jednotky v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 6 str. 3

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

5 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření nájemní smlouvy na městský byt v domě:
1. Černá cesta 49, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 13, s Hégrovou Ivetou dle důvodové zprávy, bod 1 a)

2. Černá cesta 3, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 10, s Krupičkou Jaromírem dle důvodové zprávy bod 1 b)
3. Terrerovo nám. 2, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 34, se Štefánikovou Břetislavou dle důvodové zprávy bod 1 c)
4. Sladkovského 1B, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 15, s Mgr. Cenkem Pavlem dle důvodové zprávy bod 1 d)
5. Rumunská 11, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 1, s Chmelařem Václavem dle důvodové zprávy bod 1 e)
6. Jiráskova 10C, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 2, s Ing. Černým Zdeňkem dle důvodové zprávy bod 1 f)

3. souhlasí

1. s prodloužením nájemních smluv na městské byty uzavřených na dobu určitou

a) na 2 roky s nájemci:

Blaťáková Marie, Josef, Wanklova 14, Olomouc
Đurčová Alena, Štefan, Wolkerova 44, Olomouc
Dobrá Dana, Karel, Černá cesta 33, Olomouc
Vařeková Blanka, Karel, Černá cesta 33, Olomouc
Všetičková Marika, František, Na Letné 59, Olomouc
Křenecká Ilona, Na Letné 59, Olomouc
Štěpáníková Lenka, Černá cesta 27, Olomouc
Okresní ředitelství policie ČR, Olomouc, Černá cesta 19, Olomouc
Kropáčová Juliana, Černá cesta 3, Olomouc
Zaňátová Renata, Černá cesta 29, Olomouc
Dufek Marcel, Dana, Divišova 7, Olomouc
Holík Pavel, Radka, Sladkovského 1, Olomouc
Beran Petr, Topolová 6, Olomouc
Kříklava Jiří, Sladkovského 1C, Olomouc
Šnobl Slavomír, Topolová 4, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 2 a)

b) nájemní smlouvy, které budou prodlouženy na 1 rok:

Frohlichová Dagmar, Rooseveltova 109, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 2 b)

c) nájemní smlouvy, které budou prodlouženy na 1/2 roku:

Poliaková Aranka, P. Přichystala 70, Olomouc
Janků Miloslav, P. Přichystala 70, Olomouc
Hauerová Lidia, Adolf, P. Přichystala 70, Olomouc
Baláž René, P. Přichystala 70, Olomouc
Mestlová Dana, Tovární 21, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 2 c)

2. s neprodloužením nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou
Řepová Marie, 8. května 12/14, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3)

3. s uzavřením nájemní smlouvy na městský byt po výměně
Petr Doležel, Synkova 9, Olomouc, vel. 2+1
Ilona Kučková, Černá cesta 1, Olomouc, vel. 2+1
Alena Štorkánová, tř.Kosmonautů 18, vel. 1+1
Miroslav a Ilona Kudličkovi, Dlouhá 56, Olomouc, vel. 2+1
František Vlček, I.P.Pavlova 42, Olomouc, vel. 1+1
Ing. Artur a Ivana Riesovi, Pekařská 11, Olomouc, vel. 3+1
Miroslav a Alena Hegerovi, tř.Spojenců 14, Olomouc, vel. 3+1
Helena a Izidor Bangovi, Palackého 25, Olomouc, vel. 4+1
Jaroslav Piňos, Komenského 6, Olomouc, vel. 3+1

dle důvodové zprávy bod 4)

4. s uzavřením nové nájemní smlouvy z důvodu přechodu nájmu bytu
Martin a Lucie Polákovi, I.P.Pavlova 62, Olomouc
David Ruman, Masarykova 58, Olomouc
Petr Kříž, Tyršova 13, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 5 a,b,c)

5. s rozšířením nájemní smlouvy
na byt Tyršova 13, Olomouc, Františka Vaníčková o vnuka Miroslava Vodičku
dle důvodové zprávy bod 6)

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

6 Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 53 v DPS na ul. Přichystalova 68, s paní Anežkou Kohnovou, bytem třída Kosmonautů 7, Olomouc

b) uzavření nájemní smlouvy na bezbariérový byt č. 5 na ul. Balbínova 9, s panem Martinem Polejem, bytem třída Kosmonautů 16, Olomouc

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

7 Rozpočtové změny roku 2003

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2003

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2003 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2003

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Novotný Martin, náměstek primátora

4. schvaluje

zařazení částky 100 tis. Kč na pokrytí bezúročné půjčky do souboru nekrytých požadavků

5. schvaluje

vykrytí částky 100 tis. Kč na poskytnutí bezúročné půjčky paní Kapustové z rozpočtu SMO

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

8 Projekt Bezbariérová Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

9 Státní integrační program v oblasti zajištění bydlení azylantům

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na bydlení a účelové neinvestiční dotace na rozvoj infrastruktury obce za účelem zajištění bydlení azylantům na území České republiky na Ministerstvo vnitra ČR prostřednictvím Krajského úřadu Olomouckého kraje

- 3. ukládá**

ihned podepsat žádost SMO o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na bydlení a účelové neinvestiční dotace na rozvoj infrastruktury města za účelem zajištění bydlení azylantům na území České republiky

T: 14.10.2003

O: Tesařík Martin, Ing., primátor města

- 4. ukládá**

informovat Krajský úřad Olomouckého kraje do konce kalendářního roku, ve kterém bude poskytnuta dotace o způsobu použití obou dotací a vypořádat a zúčtovat dotace se státním rozpočtem ve smyslu vyhlášky 531/2002 Sb.

T: 22.12.2003

O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

10 Úzké Díly - regenerace sídliště

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**

navrhované dopravní řešení regenerace panelového sídliště Úzké Díly v Olomouci včetně dalšího postupu dle bodu 5 důvodové zprávy

3. ukládá

zajistit vydání územního rozhodnutí

T: 2.12.2003

**O: vedoucí odboru investic
vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

4. ukládá

zahájit práce na zpracování DSP pro RC1, RC5, RC6

T: 18.11.2003

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

zajistit vydání stavebního povolení pro RC1, RC5, RC6

T: březen 2004

O: vedoucí odboru investic

6. ukládá

navrhnout vhodná dopravně - organizační opatření zamezující vjezdu nákladních vozidel a před zapracováním do dokumentace pro stavební povolení předložit RMO

T: 2.12.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

11 IDOS - změny jízdních řádů k 1.11.2003

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrhy změn jízdních řádů k 1.11.2003 dle bodů a - e) důvodové zprávy

3. ukládá

předložit návrh dodatku ke smlouvě s dopravcem DPMO,a.s.

T: 14.10.2003

O: vedoucí odboru dopravy

4. ukládá

předložit návrh smluv o zajištění dopravní obslužnosti se společností Euro Mall Olomouc, a.s. na linku č. 16 a s JEDNOTOU České Budějovice na linku č. 21

T: 14.10.2003

O: vedoucí odboru dopravy

5. ukládá

informovat cestující veřejnost

T: 4.11.2003

O: vedoucí odboru dopravy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

12 Odvody brančů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

využívání prostor budovy Tererovo nám. 4 pro konání odvodů brančů

3. ukládá

provést změnu projektové dokumentace na rekonstrukci objektu tak, aby splňoval požadavky na konání odvodního řízení

T: 2.12.2003

**O: vedoucí odboru investic
vedoucí odboru prodeje domů**

4. ukládá

zahájit přípravu investiční akce „rekonstrukce budovy Tererovo nám. 4“ včetně výběrového řízení

T: 13.1.2004

O: vedoucí odboru investic

5. zařazuje

částku 50 tis. Kč na změnu projektové dokumentace do soupisu nekrytých požadavků na rozpočet SMO

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

13 Pojištění majetku města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje

usnesení RMO ze dne 16. 9. 2003 číslo spisového seznamu bod 16 ve věci schválení záměru vyhlášení veřejně obchodní soutěže

3. revokuje

usnesení RMO ze dne 2. 9. 2003 číslo spisového seznamu bod 26 ve věci schválení podepsání dodatku č. 4 k pojistné smlouvě 500916957

4. schvaluje

podepsání nového dodatku č. 4 k pojistné smlouvě 500916957 dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

14 Smlouva se soudním exekutorem

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

smlouvu se soudním exekutorem dle důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátora Martinu Novotnému podepsat smlouvu se soudním exekutorem dle důvodové zprávy

T: 14.10.2003

O: Novotný Martin, náměstek primátora

4. ukládá

předložit RMO zprávu o vyhodnocení spolupráce se soudním exekutorem včetně vyčíslení nákladů a výnosů

T: březen 2004

O: Novotný Martin, náměstek primátora

5. ukládá

vydat metodický pokyn ke způsobu naplnění smlouvy o právní pomoci se soudním exekutorem dle důvodové zprávy

T: 14.10.2003

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

15 Informační brožura - pravidla prodeje domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou Informační brožuru dle důvodové zprávy

2. ukládá

dopracovat text Informační brožury

T: 8.10.2003

O: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

16 Projekt Phare II - návrh projektů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

další přípravu akcí A1, A2, B1, B2, B3 dle upravené přílohy č. 1a důvodové zprávy

3. ukládá

ve spolupráci s odborem investic a odborem majetkoprávním zpracovat projektové listy schválených akcí dle bodu 2 usnesení včetně návrhu finančního zajištění

T: 14.10.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

17 Souhlasy k umístění stanovišť na separovaný sběr

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. pověřuje

majetkoprávní odbor vydáváním souhlasů s umístováním stanovišť na separovaný sběr na pozemcích města, na základě žádosti OŽP v rozsahu přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

18 Rozpracování usnesení 7. zasedání ZMO, konaného dne 23.9.2003

Rada města Olomouce po projednání:

1. ukládá

k bodu 3, části 3 usnesení ZMO z 23.9.2003 - Poskytnutí bezúročných půjček:
- zařadit částku 100 tis. Kč do soupisu nekrytých požadavků na rozpočet SMO

T: 14.10.2003

O: Novotný Martin, náměstek primátora

2. ukládá

k bodu 3, části 4 usnesení ZMO z 23.9.2003 - Poskytnutí bezúročných půjček:
- po vytvoření zdroje uzavřít Smlouvu o poskytnutí bezúročných půjček za podmínek uvedených v důvodové zprávě

T: 4.11.2003

O: Novotný Martin, náměstek primátora

3. ukládá

k bodu 10, části 3 usnesení ZMO z 23.9.2003 - Návrh na zrušení jeslí na ul. Jungmannově:
- zajistit ukončení provozu jeslí na ul. Jungmannově dle bodu IV.3 důvodové zprávy

T: 13.1.2004

O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

4. ukládá

k bodu 11, části 3 usnesení ZMO z 23.9.2003 - Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Knihovny města Olomouce:

- podepsat dodatek č. 1 ke zřizovací listině Knihovny města Olomouce (T: ihned)

T: 14.10.2003

**O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Tesařík Martin, Ing., primátor města**

5. ukládá

k bodu 12, části 3 usnesení ZMO z 23.9.2003 - Dodatky zřizovacích listin škol a předškolních zařízení:

- podepsat Dodatky zřizovacích listin škol a předškolních zařízení (T: ihned)

T: 14.10.2003

**O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Tesařík Martin, Ing., primátor města**

6. ukládá

k bodu 12, části 4 usnesení ZMO z 23.9.2003 - Dodatky zřizovacích listin škol a předškolních zařízení:

- podepsat Dodatky zřizovacích listin škol a předškolních zařízení (T: ihned)

T: 14.10.2003

**O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Tesařík Martin, Ing., primátor města**

7. ukládá

k bodu 15, části 5a) usnesení ZMO z 23.9.2003 - Schválení změny č.VIII ÚPnSÚ Olomouc:

- odboru koncepce a rozvoje pořídit čistopis změny č. VIII ÚPnSÚ Olomouc v souladu s předchozími částmi usnesení ZMO, dohodami s DOSS a stanoviskem nadřízeného orgánu, předat ověřený čistopis změny č. VIII ÚPnSÚ Olomouc stavebnímu odboru Magistrátu města Olomouce a odboru strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje

(T: prosinec 2003)

T: 18.11.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

8. ukládá

k bodu 15, části 5b) usnesení ZMO z 23.9.2003 - Schválení změny č.VIII ÚPnSÚ Olomouc:

- odboru koncepce a rozvoje rozeslat schválenou závaznou část a schéma hlavního výkresu změny č. VIII ÚPnSÚ Olomouc dotčeným orgánům státní správy

(T: prosinec 2003)

T: 18.11.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

9. ukládá

k bodu 15, části 5c) usnesení ZMO z 23.9.2003 - Schválení změny č.VIII ÚPnSÚ Olomouc:

- odboru koncepce a rozvoje zpracovat obecně závaznou vyhlášku města o závazné části územního plánu sídelního útvaru Olomouc dle schválené změny č. VIII a předložit ji ke schválení ZMO (T: prosinec 2003)

T: 18.11.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

10. ukládá

k bodu 15, části 5d) usnesení ZMO z 23.9.2003 - Schválení změny č.VIII ÚPnSÚ Olomouc:
- odboru koncepce a rozvoje dále jednat s DOSS a dalšími dotčenými subjekty o lokalitách:

2. Neředín-„U dvorů“ bydlení

4a. Radíkov, bydlení

4b. Radíkov střed, plocha pro sport a rekreaci

11. Topolany dětské centrum, vybavenost

13. Holice „Amerika“, zeleň, těžba

14. Chomoutov, Řepčín, Hejčín, Černovír- Litovelské Pomoraví, ÚSES

17. Slavonín - „U statku“, komerční plocha
s cílem dosáhnout dohody (T: prosinec 2003)

T: 18.11.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

11. ukládá

k podnětu ze ZMO dne 23.9.2003:

- zajistit právní posouzení podnětu člena zastupitelstva Ing. J. Látala, týkající se záležitosti stavebního dozoru bytových domů - BD Olomouc, Jižní a o výsledku informovat RMO a následně ZMO

T: 14.10.2003

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

19 Zahraniční spolupráce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

20 Povolení vjezdu do pěší zóny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vydání dlouhodobých povolení vjezdu do pěší zóny dle upravené důvodové zprávy

3. promíjí

poplatek za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí města dle vyhlášky č. 19/1998 následujícímu žadateli:

- Hospodářské noviny, redakce Olomouc, Mgr. Macková, žádost č. 215, 1 ks SPZ

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

21 Příspěvek na publikaci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
udělení příspěvku dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

22 Malé projekty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. souhlasí
s podporou projektů dle upravené důvodové

3. schvaluje
rozpočtovou změnu dle upravené přílohy č. 1

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

23 Různé - rekonstrukce střechy Plaveckého stadionu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s realizací rekonstrukce střechy Plaveckého stadionu v rozsahu dle důvodové zprávy firmou Olterm & TD, a.s.

3. ukládá
uplatnit v návrhu rozpočtu roku 2004 částku na rekonstrukci střechy Plaveckého stadionu

T: 4.11.2003

O: vedoucí odboru investic

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

24 Zpráva ze služební cesty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu ze služební cesty do partnerského města Antony

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

25 Služební cesta - Wrocław

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

služební cestu dle důvodové zprávy

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

26 Komise RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. odvolává

člena Komise pro prodej domů MUDr. Aleše Skřivánka, bytem Tylova 2, Olomouc dle důvodové zprávy

3. jmenuje

do Komise pro prodej domů pana Martina Majora, bytem Skupova 17, Olomouc

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Vladimír Pokorný
náměstek primátora