

USNESENÍ

ze 13. schůze Rady města Olomouce, konané dne 29.4.2003

1 Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu 29.4.2003

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle upravené důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

bod 35 část 2 usnesení RMO ze dne 2.7.2002, týkající se umístění mobilní zeleně na Horním náměstí

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

2 Majetkoprávní záležitosti + dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 98/2 zahrada o výměře 100 m² v k. ú. Lazce panu Mgr. Stanislavu Sochorovi dle důvodové zprávy bod I. 1.

2. zveřejnění úplatného pronájmu NP - Čajkovského 17 - 2. NP - 114,30 m² předem určenému zájemci paní Haně Flochové dle důvodové zprávy bod I. 2.

3. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc.č. 570 o výměře 30 m² v k.ú. Olomouc-město ve dvorním traktu domu Žerotínovo nám. 3 - zahradní posezení, společnosti BAKY NOVA spol. s r.o. v období od 1.5.2003 do 31.8.2003 při nájemném 2.000,- Kč/měsíc dle důvodové zprávy bod I. 3

4. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 721/1 orná půda o výměře 700 m² v k. ú. Nemilany panu Ladislavu Knausovi dle upravené důvodové zprávy bod II.A) 1.

5. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 721/1 orná půda o výměře 300 m² v k. ú. Nemilany panu Jaroslavu Kovaříkovi dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 2.

6. úplatný pronájem části pozemku parc.č. 721/2 orná půda o výměře 311 m² v k.ú. Nemilany manželům Václavu a Olze Dvořákovým dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 3.

7. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 642 ostatní plocha o výměře 25 m² v k. ú. Droždín paní Renatě Prášilové dle důvodové zprávy bod II. A) 4.

8. úplatný pronájem části pozemku parc.č. 404/3 ostatní plocha o výměře 12 m² a části pozemku parc.č. 404/5 ostatní plocha o výměře 8 m², vše v k.ú. Řepčín manželům Oldřichu a Vlastě Koudelovým dle důvodové zprávy bod II. A) 5.

9. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 454 ostatní plocha o výměře 180 m² v k. ú. Hejčín manželům Svatavě a Karlu Vlčkovým dle důvodové zprávy bod II A) 6.

10. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 735/26 orná půda o výměře 6 m², části pozemku parc. č. 735/27 ostatní komunikace o výměře 164 m² a části pozemku parc. č. 735/28 orná půda o výměře 70 m², vše v k.ú. Hodolany panu Oldřichu Skládalovi dle důvodové zprávy bod II.A) 7.

11. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 401/17 o výměře 2 m² v k. ú. Hejčín, části pozemku parc. č. 115/17 o výměře 2 m² v k. ú. Lazce, části pozemku parc. č. 278/1 o výměře 2 m² v k. ú. Neředín, části pozemku parc. č. 1081 o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, části pozemku parc. č. 590/4 o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, části pozemku parc. č. 590/3 o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, části pozemku parc. č. 559/4 o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, části pozemku parc. č. 542 o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, části pozemku parc. č. 614/1 o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, části pozemku parc. č. 5/8 o výměře 2 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, části pozemku parc. č. 736 o výměře 2 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, části pozemku parc. č. 79/30 o výměře 2 m² v k. ú. Olomouc - město, části pozemku parc. č. 350/19 o výměře 2 m² v k. ú. Povel, parc. č. 624/19 o výměře 2 m² v k. ú. Hodolany, vše ostatní plocha v obci Olomouc, obchodní společnosti INZERTNÍ AGENTURA PROFIT s. r. o., a to na dobu určitou od 1. 5. 2003 do 31. 12. 2003, při nájemném 1000,- Kč/plakátovací plocha /rok dle důvodové zprávy bod II. A) 12.

12. úplatný pronájem části objektu č. 15 - 432 m² v areálu letiště Neředín předem určeným zájemcům manželům Zdence a Miroslavu Koppovým dle důvodové zprávy bod II. B) 1.

13. úplatný pronájem NP - garážového stání č. 1 - Balbínova ulice paní Haně Čanecké, NP - garážového stání č. 8 - Balbínova ulice manželům Marianu a Vladěně Heczkovým, NP - garážového stání č. 6 - Balbínova ulice panu Zdeňku Poledňákovi, NP - garážového stání č. 7- Balbínova ulice panu Adamu Pavlíkovi, NP - garážového stání č. 9 - Balbínova ulice manželům Martinu a Věře Šimkovým, NP - garážového stání č. 10 - Balbínova ulice manželům Robertu a Daniele Janíčkovým, NP - garážového stání č. 5 - Balbínova ulice manželům Drahomíru a Aleně Toncrovým, NP - garážového stání č. 4 - Balbínova ulice paní Jaroslavě Křížové a NP - garážového stání č. 11 - Balbínova ulice panu Markovi Kašparovi dle důvodové zprávy bod II. B) 2.

14. úplatný pronájem - NP - Řezníčkova 8 - 128,01 m² panu MUDr. Miroslavu Sobotkovi dle důvodové zprávy bod II. B) 6.

15. výpůjčku NP - Kateřinská 8 - 12,5 m² Bílému kruhu bezpečí dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 7.

16. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 650 ost. pl. o výměře 18 m² v k. ú. Lošov manželům Liboru a Marcele Konštickým dle důvodové zprávy bod III. 5.

17. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na infrastrukturní stavbu „Novostavby rodinných domů - prodloužení vodovodního řadu a STL plynovodu“ mezi statutárním městem Olomouc a panem Miroslavem Nečesaným, Povelská 11, 783 02 Olomouc a panem Josefem Šmerdou, Lidická 31/56, 783 02 Olomouc, dle důvodové zprávy IV. 7.

18. uzavření darovací smlouvy na infrastrukturní stavbu „Provozovna motoslužeb ADAM HOLDING, a.s. - příjezdová komunikace“ mezi statutárním městem Olomouc a společností ADAM HOLDING, a.s., dle důvodové zprávy IV. 8.

19. postup při naplnění dohody mezi společností EURODOMUS, k.s. (dnes AHOLD Czech Republic, a.s.) a Městem Olomouc a v případě odmítavého stanoviska společnosti AHOLD Czech Republic, a.s., souhlasí s vymáháním naplnění dohody soudní cestou, dle důvodové zprávy bod IV. 9.

20. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího vedení elektrokabelové přípojky NN a vstupu na pozemek parc. č. 700/6 orná půda o výměře 5377 m² v k. ú. Nemilany dle důvodové zprávy bod II. A) 13.

21. přidělení místa pro stánkový prodej panu Vojtěchu Mutinovi - lokalita ul. 28. října - prodej dřevěných hraček dle důvodové zprávy bod IV. 11.

22. uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Olomouc a Pozemkovým fondem České republiky na pozemky p.č.1843/182 o výměře 2 644 m², p.č.1845/1 o výměře 982 m², p.č.1845/10 o výměře 4 608 m² a p.č.1847/14 o výměře 1 474 m², vše orná půda v k.ú.Holice u Olomouce, které jsou ve vlastnictví České republiky a ve správě Pozemkového fondu České republiky dle důvodové zprávy bod IV. 10.

2. bere na vědomí

změnu subjektu na straně pronajímatele úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 99/1 ost. pl. o výměře 372 v k. ú. Bělidla ze společnosti České dráhy, státní organizace na společnost České dráhy a. s. dle důvodové zprávy bod II.A) 9.

3. souhlasí

1. s umístěním reklamních panelů na částech pozemků parc. č. 604/1 ost. pl. o výměře 1 m², vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 583/6 ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Hodolany a parc. č. 150/5 orná půda o výměře 1 m² v k. ú. Chválkovice, na části pozemku parc. č. 185/3 ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Nová Ulice pro společnost euroAWK s.r.o. dle důvodové zprávy bod II.A) 10.

2. se stavebními úpravami za účelem zřízení vinárny v suterénu domu Dolní náměstí 38 v celkové výši 2,726.300,- Kč, souhlasí s odpočtem z nájemného maximálně do výše 50% investované částky, a to jen za záchranné práce předem odsouhlasené RMO a souhlasí se zohledněním v délce nájmu na dobu určitou 8 let dle důvodové zprávy bod II.B) 4.

3. se snížením výměry u úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 98/2 zahrada v k. ú. Lazce panu Ing. Stanislavu Sochorovi z 200 m² na 100 m² dle důvodové zprávy bod II. A) 8.

4. nevyhovuje žádosti

Ing. Miloslava Šitavance o změnu účelu nájmu v nebytovém prostoru tř. Svobody 27 na bistro v 1.NP a čajovnu v 2.NP a nesouhlasí se stavebními úpravami ve výši 796.745,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 3.

5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti pana Ing. Jindřicha Častka o odprodej pozemku parc. č. 1171/1 orná půda o výměře 4 376 m² v k. ú. Grygov dle důvodové zprávy bod III.1.

2. žádosti ČR - Věžeňská služba ČR o revokaci usnesení ZMO ze dne 27. 6. 2001 čísl. spis. seznamu 5 bod 51 ve věci schválení bezúplatného převodu objektu č. p. 1048 s pozemkem parc. č. 1520 zast. pl. o výměře 182 m², objektu č. p. 1049 s pozemkem parc. č. 1521 zast. pl. o výměře 182 m² a pozemků parc. č. 392/10 ost. pl. o výměře 614 m², parc. č. 392/11 ost. pl. o výměře 614 m², vše v k.ú. Hodolany z vlastnictví ČR - Věžeňská služba ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod IV.1.

3. žádosti ČR - Věžeňská služba ČR o výkup objektu č. p. 1048 s pozemkem parc. č. 1520 zast. pl. o výměře 182 m², objektu č. p. 1049 s pozemkem parc. č. 1521 zast. pl. o výměře 182 m² a pozemků parc. č. 392/10 ost. pl. o výměře 614 m², parc. č. 392/11 ost. pl. o výměře 614 m², vše v k. ú. Hodolany z vlastnictví ČR - Věžeňská služba ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod IV.1.

6. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

1. usnesení ZMO ze dne 26. 9. 2002 čísl. spis. seznamu 3. 1. bod 31 ve věci nevyhovění žádosti společnosti AGRA Chválkovice s r. o. o odprodej pozemků parc. č. 1470/2 ost. pl. o výměře 61 m², parc. č. 894/26 ost. pl. o výměře 249 m², parc. č. 894/90 ost. pl. o výměře 460 m² a parc. č. 894/35 ost. pl. o výměře 374 m², vše v k. ú. Chválkovice dle důvodové zprávy bod IV. 2.

2. usnesení ZMO ze dne 11. 3. 2003 čísl. spis. seznamu 3. 1. bod 32 ve věci schválení odprodeje části pozemku parc. č. 1721/6 orná půda o výměře 2 869 m², části pozemku parc. č. 1721/7 orná půda o výměře 445 m², části pozemku parc. č. 1721/17 orná půda o výměře 244 m², části pozemku parc. č. 1721/18 orná půda o výměře 958 m², části pozemku parc. č. 1721/19 orná půda o výměře 1026 m², a části pozemku parc. č. 1721/20 orná půda o výměře 833 m², vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, Státní rostlinolékařské správě při kupní ceně 340,- Kč/m² za podmínky zřízení předkupního práva na výše uvedené pozemky ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod IV. 3.

3. část usnesení ZMO ze dne 11. 4. 2002 čísl. spis. seznamu 4. 1. bod 1. ve věci schválení podmínky zapůjčení dvou optických vláken statutárnímu městu Olomouc v souvislosti se schválením úplatného zřízení věcného břemene obsahující právo umístění telekomunikační sítě na pozemcích parc. č. 531 zast. pl. o výměře 43 m², parc. č. 136/1 o výměře 2 255 m², parc. č. 148/3 o výměře 4 867 m², parc. č. 599/1 o výměře 4 372 m², parc. č. 601/1 o výměře 7 493 m², parc. č. 602 o výměře 1 274 m², parc. č. 603 o výměře 682 m², parc. č. 604 o výměře 2 085 m², parc. č. 605/9 o výměře 51 m², parc. č. 600 o výměře 2 464 m², parc. č. 150/3 o výměře 31 601 m², parc. č. 155/1 o výměře 7 628 m² a parc. č. 150/12 o výměře 1 865 m², vše ost. pl. v k. ú. Neředín ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s. dle důvodové zprávy bod IV. 6.

4. usnesení ZMO ze dne 27.6.2002 čísl.spis.seznamu 3.1. bod 34 ve věci schválení směny pozemků p.č. 1835 o výměře 69 509 m², orná půda v k.ú. Holice u Olomouce ve vlastnictví Statutárního města Olomouc v ceně 2 337 309,63 Kč za pozemky p.č. 1843/49 o výměře 470 m², p.č. 1843/52 o výměře 5 940 m² (část 3 228 m²),p.č. 1843/53 o výměře 330 m², p.č. 1843/60 o výměře 7 560 m² (část 2 643 m²), p. č. 1843/83 o výměře 28 436 m² (část 8 719 m²), p.č. 1843/94 o výměře 10 647 (část 2 319), p.č. 1845/1 o výměře 982 m², p.č. 1845/9 o výměře 4 548 m², p.č. 1845/10 o výměře 4 608 m², p.č. 1845/19 o výměře 7 522 m²,p.č. 1845/24 o výměře 7 820 m², p.č. 1845/26 o výměře 11 196 m², p.č. 1845/29 o výměře 4 663 m², p.č. 1845/38 o výměře 1 376 m², p.č. 1847/7 o výměře 954 m² (část 772 m²),p.č. 1847/11 o výměře 1 707 m², p.č. 1847/14 o výměře 1 474 m², p.č. 1847/21 o výměře 2 584 m², p.č. 1847/22 o výměře 1 050 m², p.č. 1847/25 o výměře 186 m²,vše orná půda v k.ú. Holice u Olomouce ve vlastnictví ČR a správě Pozemkového fondu ČR o celkové výměře 68 197 m² v ceně 1 359 895,36 Kč bez doplatku cenového rozdílu dle důvodové zprávy bod IV. 10.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. odprodej části pozemku parc. č. 1959/1 ost. pl. o výměře 2 559 m² v k. ú. Holice u Olomouce společnosti OLMA, a. s. Olomouc za kupní cenu ve výši 1.285.315,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 2.

2. odprodej části pozemku parc. č. 460/7 ost. pl. o výměře 60 m² v k. ú. Povel společnosti LIDL ČR v. o. s. za kupní cenu ve výši 30.100,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 3.

3. odprodej části pozemku parc. č. 2082 zast. pl. o výměře 185 m² v k. ú. Velká Bystřice (dle GP parc. č. 2082/2) manželům Zdeňkovi a Zdence Křivovým za kupní cenu ve výši 42.440,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 4.

4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 650 ost. pl. o výměře 18 m² v k. ú. Lošov s manželými Liborem a Marcelou Konšťackými při kupní ceně ve výši 360,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III.5.

5. odprodej pozemků parc. č. 1470/2 ost. pl. o výměře 61 m², parc. č. 894/26 ost. pl. o výměře 249 m², parc. č. 894/90 ost. pl. o výměře 460 m² a parc. č. 894/35 ost. pl. o výměře 374 m², pozemků parc. č. 886 zast. pl. o výměře 98 m², parc. č. 893 zast. pl. o výměře 101 m², parc. č. 555/5 zast. pl. o výměře 180 m², parc. č. 555/9 zast. pl. o výměře 269 m² a parc. č. 894/62 ost. pl. o výměře 9 m², vše v k. ú. Chválkovice společnosti AGRA Chválkovice s r. o. za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod IV.2.

6. odprodej části pozemku parc. č. 1721/6 orná půda o výměře 2 869 m², části pozemku parc. č. 1721/7 orná půda o výměře 445 m², části pozemku parc. č. 1721/17 orná půda o výměře 244 m², části pozemku parc. č. 1721/18 orná půda o výměře 958 m², části pozemku parc. č. 1721/19 orná půda o výměře 1026 m², a části pozemku parc. č. 1721/20 orná půda o výměře 833 m², vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, Státní rostlinolékařské správě při kupní ceně 340,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod IV.3.

7. směnu pozemků p.č. 1843/49 o výměře 470 m², p.č. 1843/181 o výměře 3 228 m², p.č. 1843/53 o výměře 330 m², p.č. 1843/184 o výměře 2 319 m², p.č. 1845/9 o výměře 4 548 m², p.č. 1845/19 o výměře 7 522 m², p.č. 1845/24 o výměře 7 820 m², p.č. 1845/26 o výměře 11 196 m², p.č. 1845/29 o výměře 4 663 m², p.č. 1845/38 o výměře 1 376 m², p.č. 1847/28 o výměře 772 m², p.č. 1847/11 o výměře 1 707 m², p.č. 1847/21 o výměře 2 584 m², p.č. 1847/22 o výměře 1 050 m², p.č. 1847/25 o výměře 186 m², p.č. 1941/5 o výměře 2 763 m², vše orná půda, vše v k.ú. Holice u Olomouce, které jsou ve vlastnictví České republiky a správě Pozemkového fondu České republiky za pozemky p.č. 1793/7 o výměře 37 900 m², p.č. 1800/23 o výměře 17 175 m², p.č. 1863/174 o výměře 3 030 m², p.č. 1863/175 o výměře 1 702 m², vše orná půda, vše v k.ú. Holice u Olomouce, ve vlastnictví Statutárního města Olomouce, bez doplatku cenového rozdílu dle důvodové zprávy bod IV.10.

8. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi statutárním městem Olomouc a Římskokatolickou farností Olomouc- Holice na pozemky p.č.1843/182 o výměře 2 644 m²,p.č.1845/1 o výměře 982 m², p.č.1845/10 o výměře 4 608 m² a p. č.1847/14 o výměře 1 474 m², vše orná půda, vše v k.ú.Holice u Olomouce, které jsou v současné době ve vlastnictví České republiky a ve správě Pozemkového fondu České republiky při kupní ceně 992,- Kč/m², tj. 9 630 340,-Kč dle důvodové zprávy bod IV.10.

9. uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na pozemky p.č.1843/182 o výměře 2 644 m²,p.č.1845/1 o výměře 982 m²,p.č.1845/10 o výměře 4 608 m²,p.č.1847/14 o výměře 1 474 m², vše orná půda, v k.ú.Holice u Olomouce, které jsou ve vlastnictví České republiky a správě Pozemkového fondu České republiky za pozemky p.č.1130/26 o výměře 7 169 m²,p.č.904/14 o výměře 1 701 m²,p.č.1024/12 o výměře 986 m²,vše orná půda, vše v k.ú.Chválkovice ve vlastnictví Statutárního města Olomouce, bez doplatku cenového rozdílu dle důvodové zprávy bod IV.10.

8. revokuje

část usnesení RMO ze dne 17. 12. 2002 čísl. spis. seznamu 2 bod I. A) 3 ve věci schválení podmínky zapůjčení dvou optických vláken statutárnímu městu Olomouc v souvislosti se schválením úplatného zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení telekomunikačních kabelů na pozemcích parc. č. 541/2 ost. pl. o výměře 4 434 m², parc. č. 540/2 ost. pl. o výměře 17 765 m², parc. č. 467 ost. pl. o výměře 1 050 m², parc. č. 466/2 ost. pl. o výměře 2 468 m², parc. č. 533 ost. pl. o výměře 2 253 m², parc. č. 420/113 orná půda o výměře 339 m², parc. č. 278/1 ost. pl. o výměře 20 442 m², parc. č. 584/1 ost. pl. o výměře 5 160 m², parc. č. 584/2 ost. pl. o výměře 271 m², parc. č. 557 ost. pl. o výměře 6 505 m², parc. č. 429/3 ost. pl. o výměře 3 473 m², parc. č. 288/1 ost. pl. o výměře 3 927 m², parc. č. 288/2 ost. pl. o výměře 162 m², parc. č. 290 ost. pl. o výměře 46 564 m², parc. č. 296 ost. pl. o výměře 28 415 m², parc. č. 303 ost. pl. o výměře 11 483 m², parc. č. 306 ost. pl. o výměře 10 969 m², parc. č. 309 ost. pl. o výměře 51 855 m², parc. č. 429/4 ost. pl. o výměře 12 727 m², parc. č. 1386 st. pl. o výměře 923 m², parc. č. 1389/1 st. pl. o výměře 1 714 m², parc. č. 540/1 ost. pl. o výměře 13 516 m², parc. č. 615/15 ost. pl. o výměře 207 m², parc. č. 420/65 orná půda o výměře 1 579 m², parc. č. 615/13 ost. pl. o výměře 344 m², parc. č. 615/16 ost. pl. o výměře 205 m², parc. č. 164 st. pl. o výměře 299 m², parc. č. 165 st. pl. o výměře 1 391 m², parc. č. 166 st. pl. o výměře 1 457 m², parc. č. 932 ost. pl. o výměře 53 m², parc. č. 942 st. pl. o výměře 317 m², vše v k.ú. Neředín ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s. dle důvodové zprávy bod IV. 5.

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část usnesení č. 4 ze dne 11. 3. 2003 bod 2/4 v části týkající se odkládací podmínky pro zaplacení splátek a termínů splátek a schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Statutárního města Olomouce za účelem úhrady nutných nákladů na vyvolanou investici - vymístění plochy B, potřebné pro stavbu Úprava přednádražního prostoru III. etapa bez odkládacích podmínek pro úhradu splátek a s novými termíny splátek dle bodu č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

předložit důvodovou zprávu na nejbližším zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

4 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

žádost o proplacení faktury za bytovou jednotku v majetku statutárního města Olomouce v domě Nábřeží 8 dle důvodové zprávy bod 1 str. 1

2. schvaluje

žádosti o úhradu finančních nákladů za práce provedené ve společných částech domů za jednotky v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 2 str. 1, 2

3. doporučuje

zastupitelstvu města vyhovět žádosti o odprodej bytových jednotek dle vyhlášky č. 2/2000 za podmínky úhrady I. poloviny kupní ceny do 15-ti dnů po podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod 3 str. 2

4. schvaluje

prodloužení termínu zaplacení I. poloviny kupní ceny za bytové jednotky o dva měsíce dle důvodové zprávy bod 4 str. 2

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytů novým kupujícím podle vyhlášky města č. 13/1997 a č.14/1998 dle důvodové zprávy bod 5 str. 3

6. schvaluje

uznání faktur dle důvodové zprávy bod 6 str. 3

7. schvaluje

odklad splátek II. poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 7 str. 3, 4

8. doporučuje zastupitelstvu města schválit

novou kupní cenu ve výši 99.887,- Kč za bytovou jednotku č. 712/4 v domě tř. Spojenců 18 dle důvodové zprávy bod 8 str. 4

9. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Na Bystřičce 12 a Blanická 21 po bytových jednotkách za kupní ceny dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy bod 9 str. 4, 5

10. schvaluje

příspěvek na opravu střechy domu Univerzitní 12 ve výši cca 635.000,- Kč tak, že faktury budou propláceny na základě doložených faktur za provedené práce ověřené soudním znalcem a po jejich schválení radou města dle důvodové zprávy bod 10 str. 5,6

11. souhlasí

se zajištěním výkonu vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor u jiného správce prostřednictvím SNO a.s., dle důvodové zprávy bod 10 str. 5,6

12. ukládá

předkladatelce předložit upravenou obstaravatelskou smlouvu se SNO, a.s. včetně návrhu na navýšení smluvní odměny za správu a výkon vlastnických práv u nemovitostí v majetku SmOI dle důvodové zprávy bod 10 str. 5,6

T: 13.5.2003

O: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

13. doporučuje zastupitelstvu města schválit

snížení I.poloviny kupní ceny o částku ve výši 435.144,- Kč za nebytovou prostorou v domě Masarykova 51,53,55 dle důvodové zprávy bod 11 str. 6,7,8

14. ukládá

odboru prodeje domů ve spolupráci se SNO a.s. vypracovat návrh postupu prodeje 47% podílu domu Universitní 12

T: 13.5.2003

O: vedoucí odboru prodeje domů

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

5 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na městský byt v domě:

1. P. Přichystala 70, Olomouc, velikosti 0+2, č.b. 76, s Ištokem Jaroslavem a Věrou dle důvodové zprávy, bod 1 a)
2. Topolová 4, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 14, s Bajerem Janem dle důvodové zprávy bod 1 b)
3. Zikova 11, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 22, s Vavrekem Barnabášem a Ludmilou, dle důvodové zprávy, bod 1 c)
4. Foersterova 17, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 10, s Nyklovou Jitkou dle důvodové zprávy bod 1 d)
5. P. Přichystala 70, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 35, se Zdeňkou Čonkovou dle důvodové zprávy bod 2 a)
6. Hrnčířská 38A, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 2, s Bockovou Annou dle důvodové zprávy bod 2 b)
7. Komenského 6, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 2 s Nováčkem Robertem dle důvodové zprávy bod 3)

3. souhlasí

1. s prodloužením nájemních smluv na městské byty uzavřených na dobu určitou

a) na 2 roky s nájemci:

Kopečková Jitka, Pol.věžňů 2, Olomouc

Trnka Miroslav, Nebylicyna Inna, Dolní nám. 7, Olomouc

Zavřelová Markéta, Dolní nám. 7, Olomouc

Ing. Mička Ivan, Dolní nám. 7, Olomouc

Fešarová Lenka, Dolní nám. 7, Olomouc

Fatrdla Jan, Monika, Zikova 13, Olomouc

Čepová Vladimíra, Dr. Nešpora 13, Olomouc

Slouka Pavel, Jana, Skupova 13, Olomouc
Chladnuhodá Jana, Jan, U Letiště 2, Olomouc
Pacáková Ivana, U Letiště 4, Olomouc
Kopeček Zdislav, Pol.věžňů 2, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4a)

b) na 1 rok s nájemcem:

Matluhová Marie, Luboš, Holická 51, Olomouc
Ištok Vladimír, Eva, Holická 51, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4b)

c) na 1/2 roku s nájemcem:

Kudláčová Šárka, Karel, P.Přichystala 70, Olomouc
Kašpárek Jiří, P.Přichystala 70, Olomouc
Asadiová Fauzia, Milan, I.P.Pavlova 63, Olomouc
Schulz Jan, P.Přichystala 70, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4c)

2. s neprodloužením nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou s nájemcem:

Suchá Irena, Karel, Purkyňova 3, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 5)

3. s uzavřením nové nájemní smlouvy z důvodu přechodu nájmu bytu:

Hana Havlíková, Horní náměstí 10, Olomouc
Tomáš Novotný, Černá cesta 49, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 6 a,b)

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

6 Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č.2, v DPS na ul.Holečkova 9, s paní Ludmilou Sedláčkovou, bytem Ovesná 17

3. revokuje

bod 6, část 2d svého usnesení ze dne 1.4.2003

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

7 Pravidla pro poskytování bydlení v nájemních bytech v majetku SmOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předložená Pravidla pro poskytování bydlení v nájemních bytech v majetku statutárního města Olomouce včetně zapracování návrhu dle upravené důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu

vzít na vědomí „Pravidla pro poskytování bydlení v nájemních bytech v majetku statutárního města Olomouce“

4. doporučuje zastupitelstvu

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 21/1993 o kritériích pro určení pořadí žadatelů o poskytnutí bytových náhrad dle přílohy č. 5

5. souhlasí

se způsobem provedení aktualizace žádostí o městský byt dle důvodové zprávy

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

8 Rozpočtové změny roku 2003

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2003

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2003 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2003

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

9 Doprava v centru města - zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zadání Generelu dopravy centra města dle bodu 3. důvodové zprávy včetně rozsahu řešeného území

3. schvaluje

seznam firem obesaných se žádostí o vypracování nabídky na zpracování generelu dle bodu 4. důvodové zprávy včetně navrhovaného postupu při výběru zpracovatele

4. ukládá

informovat RMO o postupu prací na generelu dopravy v centru města

T: 2.9.2003

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

10 Plavecký stadion - malý bazén

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

11 Řešení úprav prostoru před vstupem na hřbitov a související majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření kupní smlouvy dle důvodové zprávy část D

3. ukládá

předložit část D důvodové zprávy na nejbližším zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

12 Plán investic SMV a.s., Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

upravený plán investic hrazený z nájemného SMV a.s., Olomouc na rok 2003 dle důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

13 Organizační záležitost odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
organizační změnu na odboru investic dle důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora
Večeř Jan, Bc., tajemník

14 Souhrnná zpráva o využití dotačních titulů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

15 Hřiště Balbínova - podnět

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá
předložit RMO informaci o lokalitě bývalého areálu UP v Hejčíně v návaznosti na záměr dle důvodové zprávy

T: 10.6.2003

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

16 Umístění předzahrádek

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. neschvaluje
umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení Vinárna LABUŽNÍK v ulici Masarykova 13, Olomouc, v rozsahu 15 m² pro žadatele p. Thien Duc Vu, Slovenská 4, 772 00 Olomouc, na dobu od 1.5. do 30.9. 2003, provozní doba denně do 22,00 hod

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BAR F1 v ulici Jánského 18, Olomouc, v rozsahu 8 m² pro žadatele p. Bohuslava Muzikanta, Nešporova 17, 779 00 Olomouc, na dobu od 1.5. do 30.9. 2003

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

17 Ostatní dopravní obslužnost linek mimo IDOS - 2003

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

smlouvu o závazku veřejné služby č. 1208 dle důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat smlouvu o závazku veřejné služby č. 1208

T: 13.5.2003

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

18 Informace o systému IDOS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

záměr zapojení Města Olomouce do nově vytvářeného systému IDS Olomouckého kraje

3. ukládá

odboru dopravy předložit RMO zprávu o průběhu prací na přípravě systému IDS Olomouckého kraje

T: 16.9.2003

O: vedoucí odboru dopravy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

19 Zvláštní užívání komunikací

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nesouhlasí

s vyhrazením parkovacích stání pro 4 vozidla Okresního soudu a Policie ČR dle žádosti v souladu s důvodovou zprávou ad A)

3. nesouhlasí

s vyhrazením parkovacího stání pro pí. Alenu Majdovou dle žádosti v souladu s důvodovou zprávou ad B)

4. ukládá

jednat se zástupci Okresního soudu v Olomouci o variantním řešení žádosti a výsledek předložit RMO

T: 10.6.2003

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

20 Statut komise dopravy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

nový statut dopravní komise

3. jmenuje

mjr. Ing. Oldřicha Novotného členem dopravní komise

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

21 Hospodaření letiště za rok 2002

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit splnění úkolu dle bodu 2 závěru důvodové zprávy

T: 10.6.2003

O: vedoucí majetkoprávního odboru

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

22 Provedení kontrolní akce

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

23 Evakuační centrum Tererovo náměstí

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu včetně doplněné finanční rozvahy

- 2. ukládá**
dopracovat předložený investiční záměr výstavby krizového centra dle připomínek RMO a důvodové zprávy

T: 10.6.2003

O: vedoucí odboru ochrany

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

24 Soutěž o nejkrásnější květinovou výzdobu v Olomouci

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou upravenou důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**
soutěžní podmínky a upravené složení hodnotící komise

- 3. ukládá**
zveřejnit vyhlášení soutěže a informovat KMČ

T: 13.5.2003

O: vedoucí odboru životního prostředí

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

25 Finanční vypořádání příspěvkových organizací města Olomouce za rok 2002

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora
Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

26 Ceny města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
scénář slavnostního předávání Cen města Olomouce za rok 2002 dle důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

27 Stanovení platu ředitele MDO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje
platové zařazení ředitele Moravského divadla Olomouc s účinností k 15. 4. 2003 dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

28 Zahraniční služební cesta

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje
účast na zahraniční služební cestě dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

29 Žádost o bezplatnou přepravu - znovuprojednání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje
usnesení č. 24 z 11. schůze RMO konané dne 1. 4. 2003

3. schvaluje
poskytnutí příspěvku na bezplatnou přepravu účastníků mezinárodní konference Biotrans 2003

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

30 Prezentace - veletrh Pécs

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

způsob prezentace dle varianty A. důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

31 Jednání s Českou spořitelnou,a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

32 Výběrové řízení - schválení obesílaných firem

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

seznamy firem, které budou obeslány výzvou k předložení nabídek na vypracování energetických auditů na majetek města dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

33 Povolení vjezdu do pěší zóny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vydání dlouhodobých povolení vjezdu do pěší zóny dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

34 Zpráva ze služební cesty Wroclav

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

35 Regionální TV vysílání

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
rozdělení příspěvků dle důvodové zprávy
- 3. schvaluje**
garantem za naplňování obsahu smlouvy vedoucího tiskového oddělení Mgr. Rašťačka

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

36 Rekonstrukce školních jídelen

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**
investiční akci rekonstrukce školní jídelny Holečkova dle důvodové zprávy
- 3. ukládá**
odboru investic a ekonomickému odboru finančně zajistit rekonstrukci školní jídelny Holečkova dle důvodové zprávy
T: 13.5.2003
O: vedoucí ekonomického odboru
vedoucí odboru investic
- 4. ukládá**
zpracovat návrh koncepce využívání školních jídelen a předložit jej RMO
T: 10.6.2003
O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
- 5. schvaluje**
seznam firem dle upravené důvodové zprávy

6. ukládá

odboru investic vyzvat firmy dle části 5 usnesení k podání nabídky na investiční akci rekonstrukce školní jídelny Holečkova dle důvodové zprávy

T: 13.5.2003

O: vedoucí odboru investic

Předložil: Petřík Miroslav, náměstek primátora

37 Různé - změna ve schválených příspěvcích - Malé projekty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

úpravu důvodové zprávy ze dne 15.4.2003, bod 40 Malé projekty, týkající se projektu agentury KAAM

3. schvaluje

rozpočtovou změnu dle důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

38 Různé - žádost o zařazení opravy poutního místa na Sv. Kopečku

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje

realizovat opravy poutního místa na Svatém Kopečku u Olomouce v rámci Programu záchrany architektonického dědictví České republiky pro rok 2004

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

39 Různé - podněty Mgr. Čečotkové

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou písemnou informaci

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

40 Různé - stanovisko odborové organizace DPMO, a.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

stanovisko odborové organizace DPMO, a.s. k organizačnímu opatření v DPMO, a.s.

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

41 Různé - základní teze koncepce prodeje domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

základní teze koncepce prodeje domů

2. ukládá

členům RMO předložit své připomínky k předloženým základním tezím koncepce prodeje domů na jednání RMO

T: 27.5.2003

O: Rada města Olomouce

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

42 Různé - akciové společnosti s částečnou účastí města

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

bod 6, část 4 usnesení ZMO ze dne 4.2.2003 týkající se delegování pana Ing. Martina Tesaříka k zastupování akcionáře Statutární město Olomouc na valné hromadě společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.

2. doporučuje zastupitelstvu

delegovat k zastupování akcionáře Statutární město Olomouc na valné hromadě společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. pana Ing. Vladimíra Pokorného

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

43 Různé - referendum o přistoupení ČR k Evropské unii

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o organizačním zabezpečení referenda o přistoupení ČR k Evropské unii

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

44 Různé - žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s užitím znaku města Olomouce dle žádostí uvedených v důvodové zprávě

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Vladimír Pokorný
náměstek primátora