

USNESENÍ

z 52. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23.11.2004

1 Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu plnění 23.11.2004 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 1

2 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 913/3 orná půda o výměře 448 m² v k. ú. Nová Ulice předem určenému zájemci paní Boženě Poštulkové bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 1)

2. zveřejnění úplatného pronájmu pozemku parc. č. 913/4 orná půda o výměře 499 m² v k. ú. Nová Ulice předem určenému zájemci panu Vlastimilu Mačákovi bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 2)

3. zveřejnění úplatného pronájmu pozemků parc. č. 614 orná půda o výměře 300 m², parc. č. 615 zahrada o výměře 154 m² a parc. č. 616 zahrada o výměře 128 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou předem určeným zájemcům paní Miladě Maškové a paní Dagmar Maškové bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 3)

4. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 469 orná půda o výměře 200 m² v k. ú. Neředín předem určeným zájemcům manželům Davidu a Evě Trúsikovým bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 4)

5. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 469 orná půda o výměře 120 m² v k. ú. Neředín předem určeným zájemcům manželům Martinu a Jaroslavě Slavíkovým bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 5)

6. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č.1045/1 o výměře 6m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc předem určenému zájemci panu Aloisi Seidlerovi dle důvodové zprávy bod I. 6)

7. zveřejnění úplatného pronájmu pozemku parc. č. 76 orná půda o výměře 943 m² v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc předem určenému zájemci společnosti AGRA Chválkovice, s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. 7)
8. zveřejnění odprodeje části pozemku parc. č. 237/1 zahrada o výměře 102 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc předem určeným zájemcům manželům Jaroslavu a Věře Frühaufovým dle důvodové zprávy bod I. 8)
9. zveřejnění úplatného pronájmu nebytových prostor v suterénu - dvě místnosti o výměře 10 m² a 9,50 m² v objektu č.p. 628 (MŠ Olomouc - Holice, Náves Svobody 38) v k. ú. Holice, obec Olomouc předem určenému zájemci paní Janě Braunerové dle důvodové zprávy bod I. 9)
10. zveřejnění úplatného pronájmu objektu Hodolanská č.p. 166, č.o. 11, k.ú. Hodolany, parc. č. 243 zast. plocha o výměře 226 m² - dříve ubytovna Moravského divadla Olomouc předem určenému zájemci společnosti HZO stavební s. r. o. dle důvodové zprávy bod I. 10)
11. úplatný pronájem pozemků parc.č. 1505/1 orná půda o výměře 277887 m², parc.č. 1568/1 orná půda o výměře 90649 m², parc.č. 1571 orná půda o výměře 25744 m² a parc.č. 1576/29 orná půda o výměře 18577 m² vše v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou Zemědělskému družstvu Unčovice dle důvodové zprávy bod II. A) 2)
12. úplatný pronájem pozemku parc.č. 255/12 orná půda o výměře 2419 m² v k.ú. Neředín, obec Olomouc manželům MUDr. Janu a Mgr. Haně Marešovým dle důvodové zprávy bod II. A) 4)
13. úplatný pronájem pozemků parc. č. 166/3 orná půda o výměře 8191 m² a pozemku parc. č. 173/2 orná půda o výměře 6416 m² vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc společností Školagro, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
14. úplatný pronájem pozemků parc. č. 230/1 o výměře 4 460 m² a parc. č. 230/2 o výměře 2 500 m², vše orná půda v k. ú. Mutkov panu Ing. Janu Jirkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 6)
15. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 181/6 orná půda o výměře 600 m² v k.ú. Chválkovice ve vlastnictví paní Jarmily Endlicherové statutárnímú městu Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 8)
16. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 837/17 ost. pl. o výměře 30 m² v k.ú. Hodolany společností Elektrocentrum trading, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
17. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 583/11 orná půda o výměře 112 m² v k. ú. Hodolany Správě železniční dopravní cesty s. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 10)
18. bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení vodovodu na pozemcích parc. č. 393 ost. pl. o výměře 8 354 m², parc. č. 441/1 louka o výměře 2 098 m², parc. č. 441/2 louka o výměře 703 m², parc. č.441/3 louka o výměře 275 m² a parc. č. 440/1 ost. pl. o výměře 6 978 m², vše v k.ú. Droždín, obec Olomouc ve prospěch manželů Oldřicha a Eleonóry Pražákových dle důvodové zprávy bod II. A) 11)
19. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 693/2 ost. pl. o výměře 250 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc panu Pavlu Nekanickému za podmínky, že nájemce zajistí odstranění nepovolené skládky na vlastní náklady a zajistí čistotu pozemku i v průběhu trvání nájemní smlouvy dle důvodové zprávy bod II. A) 12)

20. úplatný pronájem pozemku parc. č. 154/3 zahrada o výměře 401 m² v k.ú. Černovír, obec Olomouc paní Heleně Dočekalové dle důvodové zprávy bod II. A) 13)

21. výpůjčku pozemků parc.č. 1860 o výměře 2 380 m², parc.č. 1856 o výměře 2 550 m² a parc.č. 1894 o výměře 6 629 m², vše orná půda v k.ú. Lošov, obec Olomouc občanskému sdružení Hvězdárna Olomouc s tím, že v případě žádosti o prodloužení doby výpůjčky bude předložen konkrétní investiční záměr s finančním krytím dle důvodové zprávy bod II. A) 14)

22. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 6 ostatní plocha o výměře 2 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu Ing. Františku Červenému při nájemném ve výši 10,- Kč/rok dle důvodové zprávy bod II. A) 16)

23. úplatný pronájem pozemků parc.č. 615/25 vodní plocha o výměře 675 m², parc.č. 615/26 ost.pl. o výměře 4 987 m², parc.č. 615/27 ost.pl. o výměře 7892 m², parc.č. st. 1345/3 zast.pl. a nádvoří o výměře 86 m², parc.č. st. 1346/3 zast.pl. a nádvoří o výměře 524 m², parc.č. st. 1349/3 zast.pl. a nádvoří o výměře 100 m², parc.č. st. 1354/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 17 m², parc.č. st. 1355/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 65 m², parc.č. st. 1356/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 62 m², parc.č. 1357/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 45 m², parc.č. st. 1358/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 77 m², parc.č. st. 1359/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 3 m², parc.č. st. 1360/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 51 m², parc.č. st. 1361 zast.pl. a nádvoří o výměře 26 m² a parc.č. st. 1362 zast.pl. a nádvoří o výměře 93 m² vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Věry Kučerové, Marii Peřinové a Hany Slavíkové statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 19)

24. úplatný pronájem pozemků parc.č. 615/20 vodní plocha o výměře 193 m², parc.č. 615/21 ost.pl. o výměře 3474 m², parc.č. st. 1345/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 424 m², parc.č. st. 1346/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 841 m², parc.č. st. 1347/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 1997 m², parc.č. st. 1348/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 889 m², parc.č. st.1349/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 1204 m², parc.č. st. 1350/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 88 m², parc.č. st. 1352/2 zast.pl. a nádvoří o výměře 111 m², parc.č. st. 1353 zast.pl. a nádvoří o výměře 9 m², parc.č. st.1354/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 44 m², parc.č. st. 1355/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 40 m², parc.č. st.1356/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 47 m², parc.č. st. 1357/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 36 m², parc.č. st. 1358/1 zast.pl. a nádvoří o výměře 67 m² vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Aleše Fordeye, Heleny Fordeyové st., Heleny Fordeyové ml. a Pavlíny Fordeyové statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 19)

25. úplatný pronájem pozemků parc.č. st. 1346/5 zast.pl. a nádvoří o výměře 420 m² a parc.č. 615/29 ost.pl. o výměře 1172 m² v k.ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví MUDr. Jany Ludíkové statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 19)

26. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemků parc.č. 615/19 ost.pl. o výměře 940 m² a parc. č. 615/28 ost.pl. o výměře 91 m² v k.ú. Neředín, obec Olomouc předem určenému zájemci Ředitelství silnic a dálnic ČR dle důvodové zprávy bod II. A) 19)

27. bezúplatné zřízení věcného břemene přístupu a užívání objektu občanské vybavenosti č. p. 96 (Řepčinská 54) s pozemkem parc. č. st. 116 zast. pl. a nádvoří v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, za účelem zřízení, umístění, vedení, provozu, kontroly, opravy, údržby, montáže (resp. demontáže) a modernizace tepelného zdroje a expanzního zařízení, vnitřních teplovodních rozvodů včetně koncových topných a regulačních zařízení zdroje, odběru a vedení studené vody a elektrické energie a připojení na kanalizaci ve prospěch společnosti OLTERM & TD Olomouc, a. s. dle důvodové zprávy bod II. B) 1)

28. výpůjčku nebytového prostoru o výměře 286 m² v objektu bývalého kina Jiskra, který se nachází v areálu ZŠ Olomouc Řepčín na pozemku parc. č. st. 110/2 zast. pl. v k. ú. Řepčín, obec Olomouc Moravskému divadlu Olomouc dle důvodové zprávy bod II. B) 2)
29. výpůjčku nebytových prostor o výměře 341,10 m² + 10,92 m² nacházejících se v objektu č.p. 888 na pozemku parc. č. st. 789 zast. pl. a pozemku parc. č. st. 789 zast. pl. o výměře 515 m², vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc (Žižkovo nám. 3) Mateřské škole Olomouc, Žižkovo nám. 3, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy bod II. B) 3)
30. výpůjčku nebytových prostor o výměře 269 m² nacházejících se v objektu č.p. 218 na pozemku parc. č. st. 252 zast. pl., vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc (Na Trati 82) Základní škole Olomouc, Svatoplukova 11, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy bod II. B) 4)
31. výpůjčku nebytových prostor o výměře 421 m² nacházejících se v objektu na pozemku parc. č. st. 1048 zast. pl. v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc (Tererovo 3) Základní škole Olomouc, Tererovo nám. 1, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy bod II. B) 5)
32. úplatný pronájem NP Rožňavská 18 panu Ing. Josefu Španerovi dle důvodové zprávy bod II. B) 6)
33. úplatný pronájem části střechy domu I.P.Pavlova č.o. 62 společnosti Czech On Line, a.s. na dobu určitou 5 let za nájemné 13.200,- Kč/rok dle důvodové zprávy bod II. B) 7)
34. úplatný pronájem NP - Balbínova č. 3, 5 - garážové stání č. 13 - 20,10 m² paní Ivetě Maksantové dle důvodové zprávy bod II. B) 8)
35. úplatný pronájem NP - Balbínova č. 3, 5 - garážové stání č. 7 - 19,20 m² paní Mgr. Pavle Tylšarové dle důvodové zprávy bod II. B) 9)
36. úplatný pronájem objektu č.p. 35 s částí pozemku parc. č. st. 111 zast. pl. o výměře 20 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve vlastnictví manželů Věry a Jiřího Brázdových a pana Jiřího Brázdy statutárnímú městu Olomouc dle důvodové zprávy bod II. B) 10)
37. zveřejnění úplatného pronájmu pozemků parc. č. st. 23/1 zast. pl. o výměře 153 m² a části parc. č. 1046/1 ost. pl. o výměře 18 m², vše v k.ú. Černovír, obec Olomouc předem určeným zájemcům manželům Oldřichu a Evě Boudníkovým dle důvodové zprávy bod III. 4)
38. úplatný pronájem dvou částí pozemku parc. č. 79/5 ost. pl. o výměře 30 m² a 74 m² v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti TEPLOTECHNA Olomouc inženýring, spol. s r.o. dle důvodové zprávy bod III. 11)
39. úplatný pronájem pozemků parc. č. 1916/3 ost. pl. o výměře 153 m², parc. č. 1929/5 ost. pl. o výměře 550 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce ve vlastnictví pana Jindřicha Tomečka statutárnímú městu Olomouc s tím, že statutární město Olomouc uhradí nájemné 2 roky zpětně ve výši 15,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod III. 18)
40. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 536/1 ost. pl. o výměře 336 m², části parc. č. 235/25 orná půda o výměře 1 220 m² a části parc. č. 235/23 orná půda o výměře 440 m², vše v k.ú. Povel, obec Olomouc společnosti STAFOS spol. s r.o. dle důvodové zprávy bod III. 20)
41. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 238/1 ost. pl. o výměře 102 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti RAŠINO, s.r.o. za podmínky, že pozemek bude udržován v čistém stavu dle důvodové zprávy bod III. 23)

42. zveřejnění úplatného pronájmu pozemku parc. č. st. 1364 zast. pl. o výměře 142 m², vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc předem určenému zájemci Ředitelství silnic a dálnic ČR dle důvodové zprávy bod III. 24)

43. Uzavření darovací smlouvy na vodovodní řad v ulici Lipenská (prodloužení) mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc, dle důvodové zprávy bod IV. 2)

44. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu plynárenských zařízení č. 614001/2000, mezi statutárním městem Olomouc a Severomoravskou plynárenskou, a.s. Ostrava, dle důvodové zprávy bod IV. 3)

45. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu plynárenských zařízení č. 614003/2000, mezi statutárním městem Olomouc a Severomoravskou plynárenskou, a. s. Ostrava, dle důvodové zprávy bod IV. 4)

46. pojištění zimního stadionu dle varianty I. dle důvodové zprávy bod IV. 5)

47. nájemné za pronájem veřejných vodovodů a kanalizací na r. 2005 ve výši 75.300.000,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 6)

2. nevyhovuje žádosti

1. pana Jiřího Velarta o úplatný pronájem pozemků parc.č. 174/5 ost. pl. o výměře 489 m² a parc.č. 139/36 ost. pl. o výměře 803 m², vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 15)

2. společnosti Technické služby města Olomouce, a. s. o výpůjčku části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 1500 m² v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 18)

3. souhlasí

1. se snížením nájemného za úplatný pronájem části pozemku parc. č. 735/20 orná půda o výměře 340 m² v k. ú. Hodolany z částky 5,-Kč/m²/rok na 3,-Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

2. se zvýšením nájemného za pozemek parc. č. 300/2 ost. pl. o výměře 2 682 m² v k.ú. Hněvotín z 1,50 Kč/m²/rok na 15,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod II. A) 7)

3. se snížením úplaty za užívání části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 6997 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc o 50 % do doby úpravy území - do 30. 6. 2005 dle důvodové zprávy bod II. A) 17)

4. se změnou výpovědní lhůty ze 3 měsíců na 6 měsíců dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

4. nesouhlasí

s odpuštěním nájemného za instalaci radiové SHF antény, realizaci rozvodů garantovaného internetu a umístění antén na střechách objektů Družební 4-19 a trvá na nájemném ve výši 6.500,- Kč/rok za jednu anténu dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

5. revokuje

usnesení ze dne 18. 3. 2003 ve věci záměru uzavřít směnnou smlouvu mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc na vodovodní řad ul. Lipenská v majetku Olomouckého kraje a komunikaci Hynaisova, včetně pozemku pod komunikací v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod IV. 2)

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 230/1 o výměře 4 460 m² a parc. č. 230/2 o výměře 2 500 m², vše orná půda v k. ú. Mutkov s panem Ing. Janem Jirkou při kupní ceně ve výši 50,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod II. A) 6)
2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 837/17 ost. pl. o výměře 30 m² v k.ú. Hodolany se společností Elektrocentrum trading, s. r. o. při kupní ceně 510,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
3. odprodej pozemku parc. č. 1045/31 zahrada o výměře 89 m² v k.ú. Černovír, obec Olomouc panu Tomáši Nohejlovi za kupní cenu ve výši 30 000,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 1)
4. odprodej části pozemku parc. č. 116/8 ost. pl. o výměře 21 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc panu Ing. Miroslavu Pospíšilovi za kupní cenu ve výši 68 950,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 2)
5. bezúplatný převod pozemku parc. č. 719/5 ost. pl. o výměře 576 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 3)
6. odprodej části pozemku parc. č. 543 ost. pl. o výměře 33 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc paní Jiřině Bergmannové za kupní cenu ve výši 19 372,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 5)
7. bezúplatný převod pozemku p.č. 945/1 o výměře 467 m², orná půda v k.ú.Řepčín ve vlastnictví ČR - Pozemkového fondu ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 16)
8. odprodej objektu č. p. 207 - Michalská 4 s pozemkem parc. č. st. 633 zast. pl. o výměře 189 m² v k. ú. Olomouc - město panu Janu Grézlovi a paní Sylvii Grézlové za kupní cenu ve výši 4.200 000,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 17)
9. výkup pozemku parc. č. 1964/5 ost. pl. o výměře 100 m², v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouce ve vlastnictví pana Jindřicha Tomečka do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 48 000,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 18)
10. odprodej části pozemku parc. č. 278/5 orná půda o výměře 220 m² v k.ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti AGROTEC a. s. za kupní cenu ve výši 106 830,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 19)
11. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 536/1 ost. pl. o výměře 336 m², část parc. č. 235/25 orná půda o výměře 1 220 m² a část parc. č. 235/23 orná půda o výměře 440 m², vše v k.ú. Povel, obec Olomouc se společností STAFOS spol. s r. o. při kupní ceně ve výši 600,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 20)
12. odprodej pozemku parc. č. 1120/17 ost. plocha o výměře 6 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům Miroslavovi a Aleně Karlecovým za kupní cenu ve výši 3 380,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 21)
13. odprodej pozemku parc. č. 37/2 zast. pl. o výměře 17 m² v k. ú. Svatý Kopeček u Olomouce panu Ondřeji Dokoupilovi za kupní cenu ve výši 15 410,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 22)

14. odprodej pozemku parc. č. 238/6 ost. pl. o výměře 58 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti RAŠINO, s. r. o. za kupní cenu ve výši 54 680,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 23)

15. odprodej objektu tech. vybavenosti bez č.p. s pozemkem parc. č. st. 1324 zast. pl. o výměře 66 m², objektu tech. vybavenosti bez č. p. s pozemkem parc. č. st. 1325 zast. pl. o výměře 74 m² a objektu bez č.p. na pozemku parc. č. st. 1364 zast. pl. o výměře 142 m², vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR za kupní cenu ve výši 488 348, 50 Kč dle důvodové zprávy bod III. 24)

16. darovací smlouvu na část pozemku parc. č. 73/6 ost. pl. o výměře 583 m², včetně tělesa komunikace v úseku, který bude nově zařazen do silniční sítě jako součást silnice II/448, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, vše z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje, do správy Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy bod IV. 2)

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti pana Pavla Nekanického o odprodej části pozemku parc. č. 693/2 ost. pl. o výměře 250 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 12)

2. žádosti paní Heleny Dočekalové o odprodej pozemku parc. č. 154/3 zahrada o výměře 401 m² v k.ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 13)

3. žádosti manželů MUDr. Ladislavy a Ing. Jiřího Vranových a pana Jiřího Velarta o odprodej pozemků parc.č. 174/5 ost. pl. o výměře 489 m² a parc.č. 139/36 ost. pl. o výměře 803 m², vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 15)

4. žádosti manželů Oldřicha a Evy Boudníkových o odprodej pozemků parc. č. st. 23/1 zast. pl. o výměře 153 m², parc. č. 6 zahrada o výměře 211 m² a části parc. č. 1046/1 ost. pl. o výměře 18 m², vše v k.ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 4)

5. žádosti manželů Františka a Jiřiny Aulehlových o odprodej části pozemku parc. č. 1929/1 ost. pl. o výměře 170 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 9)

6. žádosti manželů Jiřího a Marie Kočířových o odprodej části pozemku parc. č. 1929/1 ost. pl. o výměře 127 m² v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 10)

7. žádosti společnosti TEPLOTECHNA Olomouc inženýring, spol. s r.o. o odprodej dvou částí pozemku parc.č. 79/5 ost. pl. o výměře 30 m² a 74 m² v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 11)

8. žádosti pana Aleše Guňky o odprodej části pozemku parc. č. 401/6 ost. pl. o výměře 18 m² v k.ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 12)

9. žádosti manželů Boženy a Milana Dirbákových o odprodej pozemku parc. č. 653 zahrada o výměře 499 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 13)

10. žádosti pana Vasyly Vasiloviče Falase a manželů Josefa a Pavly Winterových o odprodej pozemku parc.č. 310 trvalý travnatý porost o výměře 406 m² v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 14)

11. žádosti manželů Vojtěcha a Štefánie Uhlířových o odprodej pozemku parc. č. 319/1 louka o výměře 300 m² v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 15)

12. žádosti pana Jindřicha Tomečka o výkup pozemků parc. č. 1916/3 ost. pl. o výměře 153 m², parc. č. 1929/5 ost. pl. o výměře 550 m², vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouce ve vlastnictví pana Jindřicha Tomečka do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod III. 18)

13. žádosti společnosti RAŠINO, s.r.o. o odprodej části pozemku parc. č. 238/1 ost. pl. o výměře 102 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 23)

8. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část usnesení ZMO ze dne 8. 6. 2004, bod programu 4, bod 19 ve věci výše kupní ceny za odprodej části pozemku parc. č. 17/5 ost. pl. o výměře 200 m², pozemku parc. č. st. 249 zast. pl. o výměře 1 483 m² a objektu s pozemkem parc. č. st. 246 zast. pl. o výměře 198 m², vše v k. ú. Klášterní Hradisko panu Vojtěchu Kubovi a souhlasit se snížením kupní ceny o 50%, tj. na výši 887 665,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 1)

9. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Czmerovi předložit návrh řešení v termínu do 30. 11. 2004 dle důvodové zprávy bod III. 6, 7, 8)

T: 30.11.2004

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 2

3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

1. uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu 2, 8, důvodové zprávy
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu 3, 4, 6 důvodové zprávy

3. revokuje

1. usnesení č. 3 bod 2/1 ze dne 20.7.2004 ve věci uzavření smlouvy budoucí na zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemku p. č. 75/128 a p.č. 440 - ostatní plocha, vedené na LV č. 613 k.ú. Olomouc - město , obec Olomouc, ve vlastnictví Hotelu GEMO, s.r.o. ve prospěch statutárního města Olomouc a schvaluje uzavření smlouvy budoucí na zřízení úplatného věcného břemene obsahujícího právo průchodu nebo přejezdu v rozsahu geometrického plánu zhotoveného po dokončení stavby na pozemku p. č. 75/128 a p.č. 440 - ostatní plocha, vedené na LV č. 613 k.ú. Olomouc - město , obec Olomouc, ve vlastnictví Hotelu GEMO, s.r.o. ve prospěch statutárního města Olomouc za cenu 30 000,- Kč. dle bodu č. 1 důvodové zprávy

2. usnesení č. 3 bod 2/1 ze dne 20.7.2004 ve věci uzavření smlouvy budoucí a po kolaudaci stavby smlouvy reálné o zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch statutárního města Olomouce. na pozemku p. č. 1438/4 - ostatní plocha zapsaného na listu vlastnictví číslo 236 katastrálního území Chválkovice obec Olomouc ve vlastnictví Českých drah a.s. za cenu 31 650,- Kč a schvaluje uzavření smlouvy budoucí a po kolaudaci stavby smlouvy reálné o zřízení úplatného věcného břemene obsahujícího právo:

- uložení a vedení kanalizačního potrubí v rozsahu, jak bude specifikováno v geometrickém plánu, zhotoveném po dokončení stavby
 - vstupu pověřených osob a techniky pro případnou opravu nebo údržbu této stavby
- ve prospěch statutárního města Olomouce. na pozemku p. č. 1438/4 - ostatní plocha zapsaného na listu vlastnictví číslo 236 katastrálního území Chválkovice obec Olomouc s příslušností hospodařit Správy železniční dopravní cesty s.o. za cenu 31 650,- Kč. dle bodu č. 7 důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření směnné smlouvy dle bodu č. 5 důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 2.1

4 Bezúplatný převod pozemků ze státu na statutární město Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu

doplnit usnesení ze dne 21.9.2004 č. 5 bod 2/2 ve věci uzavření bezúplatných smluv o převodu pozemků v katastrálních územích Olomouc-město, Holice u Olomouce, Nové Sady u Olomouce, Povel, Neředín, Nová Ulice a Hodolany na statutární město Olomouc dle důvodové zprávy bod 1-7

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 2.2

5 Převod objektu bývalého OkÚ do majetku SmOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

následující usnesení:

a) Zastupitelstvo města Olomouce revokuje část usnesení ZMO ze dne 16.3.2004 bod usnesení 7, část 4 - podbod 11 ve věci bezúplatného převodu části objektu č.p.189, Vejvodského 2, Olomouc do vlastnictví statutárního města Olomouce

b) Zastupitelstvo města Olomouce bere na vědomí ponechání zaměstnanců statutárního města Olomouce v budově Kosmonautů, Vejvodského za podmínek dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva města Olomouce 14.12.2004

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 2.3

6 Veřejné zakázky

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zahájení jednacího řízení bez uveřejnění dle § 27 odst. 3 písm a) zákona č. 40/2004 Sb. k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce objektu Hynaisova ul. 10 - dodatečné stavební práce“ ref. číslo 61/04

3. pověřuje

- náměstka primátora Bc. Miroslava Petříka k podpisu všech právních dokumentů souvisejících s touto veřejnou zakázkou

- účastí na jednacím řízení za zadavatele komisi složenou z : Ing. Michaličky, Ing. Trokana, Ing. Tichého a Bc. Leitgebovou

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 3

7 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s umístěním antény a zařízení pro Datovou distribuční síť (DDS) na dům Tererovo nám. 2 pro fa MERIT GROUP a.s. za podmínek - sazba nájmu 6.500,- Kč/jedna anténa/rok, smlouva na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle důvodové zprávy bod 1 str. 1

2. nesouhlasí

s umístěním zařízení na dům Na Letné 55, 57, 59 pro společnost ERKOR, s. r. o. dle důvodové zprávy bod 2 str. 1

3. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 16. 3. 2004 ve věci kupujících a schválit odprodej předmětné garáže manželům Miroslavu a Ivaně Smudovým dle důvodové zprávy bod 3 str. 1, 2

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Palackého 1 s pozemkem parc. č. st. 770 zast. pl. o výměře 431 m² v k. ú. Olomouc -město po jednotkách oprávněným nájemcům domu Palackého 1 za kupní ceny vypočtené dle „Pravidel“a přílohy č. 1 dle důvodové zprávy bod 4 str. 2, 3

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Na Vozovce 38 s pozemkem parc. č. st. 330 zast. pl. o výměře 1 069 m², parc. č. 364/17 zahrada o výměře 145 m² a parc. č. 364/18 zahrada o výměře 63 m² vše v k. ú. Nová Ulice po jednotkách oprávněným nájemcům domu Na Vozovce 38 za kupní ceny vypočtené dle „Pravidel“ a přílohy č. 3 dle důvodové zprávy bod 5 str. 3, 4

6. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti nájemců domu Na Vozovce 38 ve věci snížení kupní ceny za bytové jednotky dle přílohy č. 2. dle důvodové zprávy bod 5 str. 3, 4

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana Harny ve věci snížení kupní ceny za „nevyměněná původní okna v bytě“ dle důvodové zprávy bod 5 str. 3, 4

8. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů Otáhalových ve věci snížení kupní ceny bytu č. 265/3 a žádosti o připojení volné nebytové prostory k bytu dle důvodové zprávy bod 5 str. 3, 4

9. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Na Hradě 5 - budova č. p. 245 s pozemkem parc. č. st. 654 zast. pl. o výměře 1200 m² a pozemku parc. č. 185 ost. pl. o výměře 361 m², vše v k. ú. Olomouc-město, UP Olomouc za kupní cenu ve výši 10 880 718,- Kč + náklady 6 800,- Kč dle důvodové zprávy bod 6 str. 5

10. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 16. 12. 2003 ve věci schválení kupních cen a schválit nové kupní ceny domu Praskova 11 s pozemkem parc. č. st. 1036 zast. pl. o výměře 489 m² v k. ú. Olomouc-město dle přílohy č. 4 dle důvodové zprávy bod 7 str. 6

11. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 16. 12. 2003 ve věci schválení kupních cen a schválit nové kupní ceny domu Velkomoravská 59, 61 v k. ú. Olomouc-město dle přílohy č. 5 dle důvodové zprávy bod 8 str. 6

12. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 21. 9. 2004 ve věci schválení kupních cen a schválit nové kupní ceny domu Palackého 3 s pozemkem parc. č. st. 779 zast. pl. o výměře 359 m² v k. ú. Olomouc - město dle přílohy č. 6 dle důvodové zprávy bod 9 str. 6, 7

13. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 8. 6. 2004 ve věci schválení kupních cen a schválit nové kupní ceny domu Jeremenkova 30, 32 s pozemkem parc. č. st. 135/5 zast. pl. a parc. č. st. 135/6 zast. pl. o výměře 206 m² a domu Masarykova 61 s pozemkem parc. č. st. 135/4 zast. pl. o výměře 259 m² v k. ú. Hodolany dle přílohy č. 7 dle důvodové zprávy bod 10 str. 7, 8, 9

14. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 8. 6. 2004 u NP č. 959/22 a schválit novou kupní cenu se spoluvlastnickým podílem na pozemku a společných částech domu o velikosti 13110/26683 Jeremenkova 30, 32 s pozemkem parc. č. st. 135/5 zast. pl. a parc. č. st. 135/6 zast. pl. o výměře 206 m² a domu Masarykova 61 s pozemkem parc. č. st. 135/4 zast. pl. o výměře 259 m² v k. ú. Hodolany o právněnému nájemci, a to paní Aleně Barnetové ve výši 382 329,15 Kč dle důvodové zprávy bod 10 str. 7, 8, 9

15. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 8. 6. 2004 u NP č. 959/23 a schválit novou kupní cenu se spoluvlastnickým podílem na pozemku a společných částech domu o velikosti 6070/26683 Jeremenkova 30, 32 s pozemkem parc. č. st. 135/5 zast. pl. a parc. č. st. 135/6 zast. pl. o výměře 206 m² a domu Masarykova 61 s pozemkem parc. č. st. 135/4 zast. pl. o výměře 259 m² v k. ú. Hodolany oprávněnému nájemci, a to paní Mgr. Evě Bazgerové ve výši 271 065,02 Kč dle důvodové zprávy bod 10 str. 7, 8, 9

16. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 16. 3. 2004 ve věci schválení kupních cen a schválit nové kupní ceny domu Ladova 1, Tomkova 41 s pozemkem parc. č. st. 414 zast. pl. o výměře 426 m² v k. ú. Hejčín dle přílohy č. 8 dle důvodové zprávy bod 11 str. 9

17. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 29. 6. 2004 ve věci schválení kupních cen a schválit nové kupní ceny domu Ladova 3, 5, 7 s pozemky parc. č. st. 415 zast. pl. o výměře 152 m², parc. č. st. 416 zast. pl. o výměře 152 m² a parc. č. st. 417 zast. pl. o výměře 250 m² v k. ú. Hejčín dle přílohy č. 9 dle důvodové zprávy bod 12 str. 10

18. schvaluje

zřízení bezúplatného věcného břemene umístění tepelného zdroje spočívající ve věcném právu přístupu a užívání nemovitosti pro objekty bydlení Synkova 7, 9, č. p. 432, 433 na pozemku parc. č. st. 549, 550 zast. pl. v k. ú. Lazce, Trnkova 20, 22, č. p. 553, 554 na pozemku parc. č. st. 855, 854 zast. pl. v k. ú. Nové Sady, Černá cesta 41, 43, 45, 47, č. p. 117, 118, 119, 120 na pozemku . parc. č. st. 348, 349, 350, 351 zast. pl. v k. ú. Klášterní Hradisko a Stiborova 20, 22, 24, 26, 28, č. p. 606, 607, 608, 609, 610 na pozemku parc. č. st. 981, 982, 983, 984, 985 zast. pl. v k. ú. Neředín, Řezáčova 4, 6, 8, č. p. 426, 427, 428 na pozemku parc. č. st. 560, 559, 558 zast. pl. v k. ú. Lazce a pro objekt bydlení Řezáčova 16, 18, 20, č. p. 419, 420, 421 na pozemku parc. č. st. 548, 547, 546 zast. pl. v k. ú. Lazce, za účelem zřízení, vedení, provozu, kontroly, opravy, údržby, montáže (resp. demontáže) a modernizace tepelného zdroje a expanzního zařízení zdroje, odběru a vedení studené vody a elektrické energie a připojení na kanalizaci za účelem výroby a rozvodu tepelné energie pro polečnost OLTERM & TD Olomouc, a. s., Janského 469/8, 779 00 Olomouc, IČ: 47677511 dle důvodové zprávy bod 13 str. 10, 11

19. doporučuje zastupitelstvu města schválit

nové kupující jednotek dle důvodové zprávy bod 15 str. 12

20. doporučuje zastupitelstvu města schválit

nové kupující a nové kupní ceny za jednotky č. 5 a č. 12 v domě Nešporova 11 po vzájemné výměně dle důvodové zprávy bod 16 str. 12, 13

21. schvaluje

uznání faktur dle důvodové zprávy bod 17 str. 13

22. schvaluje

odklad splátek dle důvodové zprávy bod 18 str. 14

23. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodloužení termínu proinvestování II. části kupní ceny u bytové jednotky č. 236/3 do 31. 7. 2005 dle důvodové zprávy bod 19 str. 14

24. schvaluje

vrácení II. části kupní ceny dle důvodové zprávy bod 20 str. 14

25. schvaluje

vrácení II. části kupní ceny dle důvodové zprávy bod 21 str. 14

26. schvaluje

úhradu finančních nákladů ve společných částech domů za bytové jednotky v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 22 str. 15

27. schvaluje

proplacení faktur u bytů, které zůstávají v majetku statutárního města Olomouce v domech, kde byly byty prodány do osobního vlastnictví dle důvodové zprávy bod 23 str. 15

28. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Blažejské nám. 10 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 24 str. 16

29. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Kateřinská 4 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 25 str. 16, 17

30. doporučuje zastupitelstvu města schválit

ponechání domu Ostružnická 32 v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 26 str. 17, 18

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Riegrova 5 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 27 str. 18, 19

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

ponechání domu Masarykova 3 v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 28 str. 19, 20

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Tř. Svobody 27, Švédská 12 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 29 str. 20, 21 za podmínky zachování práva průchodu pro veřejnost přes domy Tř. Svobody 27, Švédská 12

34. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu tř. Svobody 25 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 30 str. 21

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Vojanova 26 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 31 str. 21, 22

36. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Žerotínovo nám. 3 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 32 str. 22, 23

37. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu ul. 8. května 12, 14 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 33 str. 23, 24

38. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu U Ambulatoria 5 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 34 str. 24

39. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje domu Skupova 6 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 35 str. 24, 25

40. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodeje ideální 1/2 domu Čajkovského 17 z majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 36 str. 25, 26

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4

8 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na městský byt v domě:

1. Černá cesta 27, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 10, s Drápelovou Blankou dle důvodové zprávy bod 1 a)
2. Palackého 8, Olomouc, velikosti 1+1, č. b. 21, s Renčovou Ivanou dle důvodové zprávy bod 1 b)
3. P. Přichystala 62, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 5, s Kvapilem Karlem dle důvodové zprávy bod 1 c)
4. Za Vodojemem 2, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 14, s Žáčkovou Marií dle důvodové zprávy bod 1 d)
5. Sladkovského 1A, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 1, s Šimkem Václavem dle důvodové zprávy bod 1 e)
6. Topolová 4, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 26, Obselkou Petrem dle důvodové zprávy bod 1 f)
7. Foersterova 1, Olomouc, velikosti 1+3, č.b. 23, s Tulpovou Renátou dle důvodové zprávy bod 2 a)
8. Karafiátova 1, Olomouc, velikosti 1+kk, č.b. 35, s Andráskovou Romanou dle důvodové zprávy bod 2 b)
9. P. Přichystala 70, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 1, s Danielovou Renátou dle důvodové zprávy bod 2 c)
10. Komenského 6, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 1, s Stojčevovou Marcelou dle důvodové zprávy bod 3)

3. souhlasí

1. s prodloužením nájemních smluv uzavřených na dobu určitou - na 1/2 roku s nájemci:

Čonková Pavla, Roman, Černá cesta 29, Olomouc
Ulman Josef, Růžena, P. Přichystala 70, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 5 a)

2. s neprodloužením nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

Dostál Zdeněk, P. Přichystala 62, Olomouc
Ištok Jaroslav, Věra, P. Přichystala 70, Olomouc
Čonková Zdeňka, P. Přichystala 70, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 6 a, c, d)

3. s rozšířením nájemní smluv u vojenských bytů:

Bartl Zdeněk, Foersterova 34, Olomouc - rozšíření NS o manželku Věru Bartlovou
Bartoník Jaromír, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Ludmilu Bartoníkovou
Bašta Miloš, Za Vodojemem 8, Olomouc - rozšíření NS o manželku Jitku Baštovou
Bohanosová Eva, Zikova 15, Oomouc- převod NS na jmenovanou po rozvodu manželství a majetkovém vyrovnání
Bušek Radislav, Foersterova 30, Olomouc- rozšíření NS o manželku Drahomíru Buškovou
Durkalcová Anna, Lazecká 69, Olomouc- rozšíření NS o manžela Miroslava Durkalce
Fejtek Jan, Foersterova 30, Olomouc- rozšíření NS o manželku Annu Fejtkovou
Fojtík Jaroslav, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Vlastu Fojtíkovou
Földes Fridrich, Mgr., Foerstrova 1, Olomouc- rozšíření NS o manželku Ivu Földesovou
Hájek František, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manželku Danu Hájkovou
Hodina František, Foersterova 34, Olomouc- rozšíření NS o manželku Věru Hodinovou
Hodný Miroslav, Foersterova 34, Olomouc- rozšíření NS o manželku Libuši Hodnou
Hrazdíra Ladislav Ing., Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Martu Hrazdírovou
Chytrůš Jaroslav, Foersterova 1, Olomouc - rozšíření NS o manželku Miloslavu Chytrůšovou
Juříček Zdenko, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Ľubicu Juříčkovou
Kmoníček František, Na Vozovce 50, Olomouc - rozšíření NS o manželku Marii Kmoníčkovou
Knebl Bohumil, Foersterova 1, Olomouc- rozšíření NS o manželku Cecilii Kneblovou
Kravčík Petr, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Jaroslavu Kravčíkovou
Krček Bohumil, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Martu Krčkovou
Kropáčová Iveta, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manžela Jindřicha Kropáče
Kryl Ladislav, Foersterova 34, Olomouc- rozšíření NS o manželku Annu Krylovou
Lazarová Eva, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manžela Miloslava Lazara
Mariánek Antonín, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manželku Marii Mariánkovou
Miklas Jaroslav, Foersterova 34, Olomouc- rozšíření NS o manželku Mgr. Marii Miklasovou
Müller Arnošt, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Alžbětu Müllerovou
Pančocha Václav, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Květoslavu Pančochovou
Poklop Bohumil, Ing., Foersterova 34, Olomouc- rozšíření NS o manželku Libuši Poklopovou
Stuchlík Vladimír, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manželku Vlastu Stuchlíkovou
Szücs Arpád, Ing., Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manželku Marii Szücsovou
Škařupa Bohumil, Foersterova 34, Olomouc- rozšíření NS o manželku Janu Škařupovou
Šťastný František, Na Vozovce 50, Olomouc- rozšíření NS o manželku Marii Šťastnou
Štecker František, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Janu Šteckerovou
Šubrt Ladislav, Za Vodojemem 8, Olomouc- rozšíření NS o manželku Ludmilu Šubrtovou
Veverka Vladimír, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manželku Miroslavu Veverkovou
Zbořilová Helena, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manžela Vladimíra Zbořila

Zoubek Miroslav, Foersterova 32, Olomouc- rozšíření NS o manželku Růženu Zoubkovou dle důvodové zprávy bod 7)

4. s uzavřením nových nájemních smluv z důvodu přechodu nájmu bytu:

Buček Josef, Ladova 3, Olomouc

Michaela Melicherová, Synkova 4, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 9)

5. s rozšířením nájemní smlouvy:

na byt Karafiátová 1, Olomouc, Jindra Žáková o syna Richarda Žáka, snachu Vlastu Žákovou

na byt I.P.Pavlova 40, Olomouc, Zdenka Čubáková o vnučku Danielu Holeksovou

na byt Masarykova 61, Olomouc, Lubomír a Jana Krausovi o dceru Renatu Krausovou

na byt Wanklova 10, Olomouc Marie Pecinová o vnuka Oldřicha Masného

na byt Legionářská 3, Olomouc Miroslav Novák o syna Miroslava Nováka

na byt Tomkova 41, Olomouc Pavel a Zuzana Tiefenbachovi o syny Romana Tiefenbacha, Jiřího Tiefenbacha

na byt Karafiátová 1, Olomouc MUDr. Jiří a Mgr. Mária Šmoldasov o syna Leo Šmoldase

dle důvodové zprávy bod 10 a....g)

6. s postupem při obsazení bytu č. 9, Nálevkova 11, Olomouc dle varianty č. 1 dle důvodové zprávy bod 11)

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4.1

9 Prodej domu Ostružnická 8 - Ztracená 5

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit návrh podmínek výběrového řízení na prodej domu č.p. 326 a pozemku par. č. 275, zast. plocha, o výměře 527 m², v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc (Ostružnická 8 - Ztracená 5)

T: 11.1.2005

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4.2

10 Mobilita pro všechny

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle bodu IV. důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 5

11 Dodatky ke zřizovacím listinám MDO, MFO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

A: Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Moravského divadla Olomouc dle důvodové zprávy

B: Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Moravské Filharmonie Olomouc dle důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu

uložit primátorovi SMO a náměstkovi primátora, Ing. Pokornému, podepsat schválené dodatky ke zřizovacím listinám MDO a MFO

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 6

12 Návrh souboru změn č. XI/A ÚPnSÚ Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. ukládá

předložit na zasedání ZMO dne 14.12. 2004 dílčí změny návrhu souboru změn č. XI/A ÚPnSÚ Olomouc dle důvodové zprávy ke schválení

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

dílčí změny návrhu souboru změn č. XI/A ÚPnSÚ Olomouc v předloženém rozsahu

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 7

13 Návrh zadání změny č. XII/8 ÚPnSÚ

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. ukládá

předložit na zasedání ZMO dne 14.12.2004 Návrh zadání změny č. XII/8 ÚPnSÚ Olomouc dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

na svém zasedání Návrh zadání změny č. XII/8 ÚPnSÚ Olomouc dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 8

14 Pořízení souboru změn č. XIII ÚPnSÚ Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit na zasedání ZMO dne 14.12. 2004 návrh na pořízení změny č. XIII ÚPnSÚ Olomouc

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

na svém zasedání návrh na pořízení souboru změn č. XIII ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 9

15 Aktualizace programu regenerace MPR

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem aktualizace Programu regenerace MPR Olomouc v rozsahu bodu 2 důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Program regenerace městské památkové rezervace Olomouc, aktualizace 2004

4. ukládá

předložit aktualizovaný Program regenerace MPR Olomouc ZMO 14.12.2004

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 10

16 Škodní a likvidační komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

odpis propagačního materiálu ve výši 37.468,28 Kč dle důvodové zprávy bod č. 1

3. schvaluje

odpis skříňky v pořizovací ceně 5.937,75 Kč dle důvodové zprávy bod č. 2

4. schvaluje

odpis cestovního kufru v pořizovací ceně 5.299,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 3

5. schvaluje

odpis telefonního přístroje TOPIC v pořizovací ceně 6.820,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 4

6. schvaluje

odpis koberce v pořizovací ceně ve výši 8.052,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 5

7. schvaluje

odpis kopírovacího stroje v pořizovací ceně ve výši 24.597,20 Kč dle důvodové zprávy bod č. 6

8. schvaluje

odpis kopírovacího stroje v pořizovací ceně ve výši 60.297,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 7

9. schvaluje

odpis movitého majetku v pořizovací ceně 281.518,87 Kč dle důvodové zprávy bod č. 8

10. schvaluje

odpis vozidel v celkové výši 572.408,80 Kč dle důvodové zprávy bod č. 9

11. schvaluje

prominutí pohledávky ve výši 15.530,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 10

12. schvaluje

prominutí pohledávky ve výši 7.260,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 11

13. schvaluje

prominutí pohledávky ve výši 15.347,60 Kč dle důvodové zprávy bod č. 12

14. schvaluje

prominutí pohledávky ve výši 14.205,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 13

15. schvaluje

prominutí pohledávky ve výši 18.372,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 14

16. schvaluje

odpis mobilního telefonu v pořizovací ceně 6.995,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 15

17. schvaluje

odpis výpočetní techniky ve výši 1,582.196,92 Kč dle důvodové zprávy bod č. 16

18. schvaluje

likvidaci movitého majetku ve výši 184.305 Kč dle důvodové zprávy bod č. 17

19. schvaluje

odpis rozhlasové ústředny v pořizovací ceně 27.554,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 18

20. schvaluje

odpis mobilních telefonů v pořizovací ceně 177.347,50 Kč dle důvodové zprávy bod č. 19

21. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prominutí pohledávky ve výši 108.566,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 20

22. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prominutí pohledávky ve výši 653.815,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 21

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

Bod programu: 11

17 Dům s pečovatelskou službou - DSP

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s postupem dle bodu B 3) důvodové zprávy

3. ukládá

odboru školství ve spolupráci s majetkoprávním odborem navrhnout postup ve věci dalšího využití objektu dle důvodové zprávy

T: 22.2.2005

**O: vedoucí odboru školství
vedoucí majetkoprávního odboru**

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 12

18 Příspěvek - Holice, chodníky

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. souhlasí**
s poskytnutím příspěvku římskokatolické farnosti Olomouc - Holice dle důvodové zprávy
- 3. doporučuje**
zastupitelstvu schválit poskytnutí příspěvku dle důvodové zprávy
- 4. ukládá**
po schválení zastupitelstvem uzavřít smlouvu o poskytnutí příspěvku dle Pravidel pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu SmOI
T: 21.12.2004
O: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
- 5. ukládá**
předložit návrh rozpočtové změny
T: 30.11.2004
O: vedoucí odboru investic

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 13

19 Prověření podání pana Otty Neumanna ve věci znečištění rybníčku v prostoru Klášterní Hradisko

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. ukládá**
písemně odpovědět panu Neumannovi ve smyslu důvodové zprávy
T: 30.11.2004
O: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 14.2

20 Prověření podnětu člena zastupitelstva Ing. Jana Látala ve věci nevzhledné skládky

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 14.3

21 Fond rozvoje bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
důvodovou zprávu
- 2. souhlasí**
s udělením výjimek dle důvodové zprávy
- 3. souhlasí**
s poskytnutím účelových úvěrů 15. kola FRB dle tabulky žadatelů

- 4. ukládá**
předložit žádosti žadatelů o úvěr z klasického Fondu rozvoje bydlení města Olomouce ke schválení Zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Novotný Martin, náměstek primátora

- 5. doporučuje zastupitelstvu města schválit**
udělení výjimek z vyhlášky č. 13/2003 o FRB dle důvodové zprávy

- 6. doporučuje zastupitelstvu města schválit**
poskytnutí účelových úvěrů z FRB města Olomouce dle důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora
Bod programu: 17

22 Příprava 13. zasedání ZMO

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. stanovila**
 - termín 13. zasedání ZMO: na úterý 14.12.2004 od 9.00 hodin
 - místo zasedání: Regionální centrum Olomouc - sál Pegasus, Jeremenkova 40b, Olomouc

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města
Bod programu: 18

23 Kontrola využití finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu SMO Lize na ochranu zvířat ČR, místní organizaci Olomouc, v roce 2003 -2004.

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města
Bod programu: 19

24 Útulek pro psy - smlouva s LOZ

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. ukládá**
předložit Radě města Olomouce definitivní znění smlouvy s „LOZ“
T: 21.12.2004
O: vedoucí odboru životního prostředí

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 20

25 Příspěvky v oblasti sportu

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu
- 2. souhlasí**
s poskytnutím finančního příspěvku dle důvodové zprávy
- 3. doporučuje zastupitelstvu**
schválit poskytnutí finančního příspěvku dle důvodové zprávy
- 4. ukládá**
předložit návrh na schválení finančního příspěvku v rámci rozpočtových změn Zastupitelstvu města Olomouce
T: nejbližší zasedání ZMO
O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města
Bod programu: 21

26 Příspěvky v oblasti sportu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku formou odpuštění části pohledávky dle důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu

schválit prominutí části pohledávky dle důvodové zprávy

4. ukládá

předložit návrh na prominutí části pohledávky Zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města

Předložil: Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města

Bod programu: 21.1

27 Rozpočtové změny roku 2004

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změny roku 2004

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2004 dle předložené důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2004 dle předložené důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 22

28 Centrální výtopna v ZOO - finanční rozklad

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zařazením částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 22.1

29 Návrh rozpočtu roku 2005 - 2. čtení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu včetně upravených příloh

2. souhlasí

a) s návrhem rozpočtu SmOI na rok 2005 dle upravené důvodové zprávy a upravených příloh

b) se závaznými ukazateli rozpočtu roku 2005 dle důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

a) schválit záměr prodeje portfolia SmOI

b) obnovení krátkodobého úvěru ve výši 30 mil. Kč v r. 2005, se splatností 1 rok, u Komerční banky, a. s.

c) návrh rozpočtu SmOI na r. 2005 dle upravené důvodové zprávy a upravených příloh

d) závazné ukazatele rozpočtu roku 2005 dle důvodové zprávy

e) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny r. 2005 ve smyslu závazných ukazatelů

4. ukládá

předložit RMO návrh rozpočtového výhledu financování SmOI na léta 2005 – 2007

T: 21.12.2004

O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora
Bod programu: 23

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Vladimír Pokorný
náměstek primátora