

USNESENÍ

z 59. schůze Rady města Olomouce, konané dne 8.2.2005

1 **Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

- informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 8.2.2005 dle upravené části A) důvodové zprávy
- informace o plnění usnesení ZMO dle upravené části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle upravené části A) důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

- vzít na vědomí informace o plnění usnesení ZMO dle upravené části B) důvodové zprávy
- prodloužit termíny plnění usnesení ZMO dle upravené části B) důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 1

2 **Majetkoprávní záležitosti + dodatek**

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 42/9 zahrada o výměře 325 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc předem určenému zájemci paní Lence Vítovské bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 1)
2. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 290/10 ost. pl. o výměře 58 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc předem určenému zájemci paní Dáše Posypankové bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 2)
3. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 187/1 orná půda o výměře 100 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc předem určenému zájemci paní Ludmile Purmenské bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 3)
4. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 275 zahrada o 174 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc předem určeným zájemcům manželům Bronislavě a Vlastimilu Peřinovým bez možnosti umístění staveb dle důvodové zprávy bod I. 4)
5. zveřejnění úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 93/26 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc předem určenému zájemci panu Karlu Markovi dle důvodové zprávy bod I. 5)

6. zveřejnění odprodeje pozemků parc. č. 1791/2 o výměře 206 235 m², parc. č. 1790/3 o výměře 164 605 m², parc. č. 1788/1 o výměře 187 327 m², parc. č. 1793/1 o výměře 31 587 m², parc. č. 1757 o výměře 139 667 m², parc. č. 1759 o výměře 33 902 m², parc. č. 1784 o výměře 94 701 m², parc. č. 1790/1 o výměře 45 090 m² a parc. č. 1760 o výměře 47 978 m², vše orná půda v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc předem určenému zájemci panu Ing. Jaroslavu Spurnému dle důvodové zprávy bod I. 6)
7. zveřejnění úplatného pronájmu NP - Balbínova č. 7,9 - garážové stání č. 5- 21,50 m² předem určenému zájemci panu Pavlu Křížovi dle důvodové zprávy bod I. 7)
8. zveřejnění úplatného pronájmu nebytových prostor v objektu Mateřské školy Olomouc, Náves Svobody 38 o výměře 14 m² (suterén) předem určenému zájemci panu Bronislavu Bičanovi dle důvodové zprávy bod I. 8)
9. zveřejnění úplatného pronájmu předem určeným zájemcům: panu Augustinovi Žváčkovi část pozemku parc.č. 380/130 o výměře 151 m² a paní Františce Trundové část pozemku parc. č. 380/130 o výměře 70 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s nájemným 4,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod I. 9)
10. zveřejnění odprodeje pozemku parc. č. 710/3 ost. pl. o výměře 5.336 m² v k.ú. Hodolany, obec Olomouc předem určenému zájemci panu Petru Látalovi dle důvodové zprávy bod I. 10)
11. úplatný pronájem pozemku parc. č. 340 zast. pl. o výměře 20 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc panu Ing. Ladislavu Špacírovi dle důvodové zprávy bod II. A) 1)
12. úplatný pronájem pozemku parc. č. 341 zast. pl. o výměře 20 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc panu Tomáši Pečivovi dle důvodové zprávy bod II. A) 2)
13. úplatný pronájem pozemku parc. č. 343 zast. pl. o výměře 20 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc paní Evě Pavlíčkové dle důvodové zprávy bod II. A) 3)
14. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 373/23 ostatní plocha o výměře 48 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc panu Miroslavu Tichému dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
15. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 841/129 ostatní plocha o výměře 180 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc panu Pavlu Švardalovi dle důvodové zprávy bod II. A) 7)
16. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 81 zahrada o výměře 880 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc manželům Evě a Ing. Jaromíru Kunátovým dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
17. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 81 zahrada o výměře 192 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc manželům Milanu a Věře Smetanovým dle důvodové zprávy bod II. A) 10)
18. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 1086/16 ost. pl. o výměře 580 m² v k.ú. Hodolany, obec Olomouc panu Jiřímu Švancarovi dle důvodové zprávy bod II. A) 11)
19. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení a užívání veřejného vodovodního řadu DN 200 mm a tlakové splaškové kanalizace DN 80 mm (včetně práva přístupu a příjezdu za účelem opravy, údržby, odstranění, přeložení nebo jiných stavebních úprav) na pozemcích parc. č. 1847/7 orná půda o výměře 181 m², parc. č. 1913/1 vodní plocha o výměře 7889 m² a parc. č. 1941/2 ost. pl. o výměře 2183 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky - správě Pozemkového fondu ČR ve prospěch statutárního města Olomouce za podmínky, že úhradu (včetně DPH) za zřízení předmětného věcného břemene uhradí společnost DIL Czech Leasing Olomouc Koncernová

s.r.o. jako investor dle důvodové zprávy bod II. A) 13)

20. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení kabelového vedení NN na pozemcích parc.č.st.226/1 zast.pl. o výměře 371 m², parc.č. 487/4 o výměře 28 602 m², parc.č. 499/1 o výměře 13 117 m², parc.č. 515/1 o výměře 6 787 m², parc.č. 515/3 o výměře 7 151 m², parc.č. 515/5 o výměře 4 282 m² a parc.č. 515/43 o výměře 1 999 m², vše ost. pl. v k.ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti Severomoravská energetika, a.s. za podmínky použití bezvýkopové technologie při přechodu přes komunikace dle důvodové zprávy bod II. A) 14)

21. úplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení a provozování přípojky VN (včetně práva vstupu a vjezdu všemi dopravními prostředky na povinný pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním přípojky VN ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb) na pozemku parc.č. 1916/23 ost. pl. o výměře 5 618 m² v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti Severomoravská energetika, a.s. za podmínky použití bezvýkopové technologie při přechodu přes komunikace dle důvodové zprávy bod II. A) 15)

22. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 298/1 ost. pl. o výměře 15 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc společnosti Severomoravská energetika, a. s. dle důvodové zprávy bod III. 10)

23. záměr úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 105/2 ost. pl. o výměře 390 m², vše v k. ú. Olomouc - město společnosti Noe s. r. o. za účelem zřízení zázemí k restauračnímu zařízení Fontány za podmínek dle důvodové zprávy bod IV. 3)

24. záměr bezúplatného zřízení věcného břemene obsahujícího právo jízdy přes pozemky parc. č. 105/2 ost. pl., parc. č. 105/82 ost. pl. a parc. č. 404 ost. pl., vše v k. ú. Olomouc - město ve prospěch objektu č. p. 603 na pozemcích parc. č. st. 683/1 zast. pl. o výměře 427 m² a parc. č. st. 683/5 zast. pl. o výměře 118 m², vše v k.ú. Olomouc-město dle důvodové zprávy bod IV. 3)

25. záměr úplatného pronájmu části pozemku parc. č. 105/2 ost. pl. o výměře 765 m² a pozemku parc. č. st. 683/4 zast. pl. o výměře 35 m², vše v k. ú. Olomouc - město společnosti Noe s. r. o. za účelem zřízení sezónního restauračního zařízení Včelky za podmínek dle důvodové zprávy bod IV. 3)

26. záměr odprodeje pozemků parc. č. st. 683/1 zast. pl. o výměře 427 m² a parc. č. st. 683/5 zast. pl. o výměře 118 m², vše v k. ú. Olomouc - město společnosti Noe s. r. o. za kupní cenu ve výši 749.770,- Kč za podmínky zřízení předkupního práva na pozemky parc. č. st. 683/1 zast. pl. o výměře 427 m² a parc. č. st. 683/5 zast. pl. o výměře 118 m², vše v k. ú. Olomouc - město ve prospěch statutárního města Olomouce a to jako práva věcného s tím, že kupující je povinen pro případ jakéhokoli zcizení předmětné pozemky nabídnout zpětně ke koupi za stejných podmínek, jak pozemky nabývá a za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění trafostanice, včetně přístupu za účelem údržby a oprav ve prospěch statutárního města Olomouc a za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění rozvodných skříní veřejného osvětlení včetně technologie fontány, včetně přístupu za účelem údržby a oprav ve prospěch Výstaviště Flora Olomouc a.s. dle důvodové zprávy bod IV. 3)

27. úplatný pronájem části pozemku parc. č. 95/27 ost. pl. o výměře 440 m² v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti DELTA ARMY, s.r.o. při nájemném ve výši 15,- Kč/m²/rok do doby kolaudace přístupové komunikace a době nájmu neurčitě s tříměsíční výpovědní lhůtou dle důvodové zprávy bod II. A) 16)

2. nevyhovuje žádosti

1. pana Zdeňka Hrdličky o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 5/20 ostatní plocha o výměře 2165 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

2. společnosti News Outdoor Czech Republic, s. r. o. o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 300/5 zahrada o výměře 6 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 6)

3. pana Karla Marka o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 620 zahrada o výměře 451 m² a části pozemku parc.č. 611/3 zahrada o výměře 1 076 m², vše v k.ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 12)

4. Romského sdružení LAČI VORBA o úplatný pronájem NP Sušilovo nám.1 dle důvodové zprávy bod III. 7)

5. pana Ing. Františka Žouželky o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 515/2 ostatní plocha o výměře 40 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 8)

6. pana Jaromíra Holuba a obci Hlubočky o poskytnutí finančních prostředků na zpevnění komunikace nacházející se na pozemku parc.č.317 ost.pl. ostatní komunikace o výměře 1410 m² ve vlastnictví obce Hlubočky dle důvodové zprávy bod IV. 6)

7. občanského sdružení Hvězdárna Olomouc o prodloužení doby výpůjčky pozemků parc.č. 1860 o výměře 2 380 m², parc.č. 1856 o výměře 2 550 m² a parc.č. 1894 o výměře 6 629 m², vše orná půda v k.ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod IV. 8)

3. souhlasí

1. s odepisováním technického zhodnocení předmětu nájmu ve výši 4.470,- Kč v účetnictví nájemce Česká pošta, s. p. v NP Kyselovská 74 dle důvodové zprávy bod II. B) 1)

2. s podnájmem pro Michaelu Podivínskou za podmínek uzavřených v podnájemní smlouvě ze dne 30.1.2005 v NP Jilemnického 29 dle důvodové zprávy bod II. B) 2)

3. s navýšením nájemného o inflační koeficient 2,8% u nebytových prostor dle důvodové zprávy bod IV. 4)

4. nesouhlasí

s prominutím dluhu za vyúčtování služeb roku 2003 ve výši 29.668,- Kč bývalému nájemci PhDr. Ludmile Ptáčkové spotřebovaných za užívání NP Březinova 7 dle důvodové zprávy bod II. B) 3)

5. ukládá

odboru majetkoprávnímu učinit přednostní nabídku ke koupi Ministerstvu kultury (k úplatnému nabytí do státního vlastnictví) dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, § 13 dle důvodové zprávy bod III. 6)

T: 15.2.2005

O: vedoucí majetkoprávního odboru

6. ukládá

odboru majetkoprávnímu předložit radě města návrh smluv a reference o společnosti Noe s. r. o. dle důvodové zprávy bod IV. 3)

T: 15.2.2005

O: vedoucí majetkoprávního odboru

7. ukládá

majetkoprávní komisi předložit nový návrh tabulek nájemného dle důvodové zprávy bod IV. 4)

T: 22.3.2005

O: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

8. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Czmerovi informovat RMO o majetkoprávních vztazích v areálu ČOV v k.ú. Nové Sady i mimo jiné v návaznosti k usnesení k tomuto bodu dle důvodové zprávy bod III. 15)

T: 15.2.2005

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

9. revokuje

1. část usnesení RMO ze dne 23. 11. 2004 čís. spis. seznamu 2, bod II. A) 13 ve věci výše nájemného při úplatném pronájmu pozemku parc. č. 154/3 zahrada o výměře 401 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc paní Heleně Dočekalové a schvaluje nájemné ve výši 15,- Kč/m²/rok za část pozemku sloužícího jako vjezd k RD a 5,-Kč/m²/rok za část pozemku sloužícího jako předzahrádka dle důvodové zprávy bod IV. 1)

2. část svého usnesení ze dne 7. 9. 2004 ve věci snížení nájmu z důvodu stavebních prací při budování vinárny a souhlasí se snížením základního nájemného za období od 1. 6. 2003 do 10. 6. 2004 o 20% a snížením základního nájemného za období od 17.10. 2003 do 29. 10. 2003 o 100% v NP Dolní náměstí 38 - 22,50 m² dle důvodové zprávy bod IV. 5)

3. usnesení RMO ze dne 30. 11. 2004, bod programu 2, bod III. 15) ve věci doporučení zastupitelstvu města schválit odprodej pozemku parc. č. st. 875 zastavěná plocha o výměře 98 m² v k.ú. Povel, obec Olomouc manželům Jindřichu a Vladimíře Kolovrátníkovým za kupní cenu ve výši 90 410,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 8)

4. usnesení ze dne 21.12.2004 čís. spis. seznamu 2, bod III. 7) a souhlasí se stavebními úpravami za účelem zprovoznění nebytového prostoru Masarykova č. 3 nákladem nájemce maximálně do výše 3.262.442,- Kč, když pro vyslovení souhlasu s odepisováním investované částky do zhodnocení věci do výše 1.621.000,- Kč v účetnictví nájemce předloží nájemce k odsouhlasení Radě města Olomouce znalecký posudek na konkrétní stavební práce dle důvodové zprávy bod IV. 7)

10. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. odprodej pozemků parc. č. 85/1 o výměře 219 m² a parc. č. 85/2 o výměře 294 m², vše orná půda v k.ú. Nemilany paní Markétě Gambové a panu Josefu Moničovi za kupní cenu ve výši 380,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 1)

2. odprodej pozemku parc. č. 125/17 ost. pl. o výměře 10 m² a části pozemku parc. č. 106/2 ost. pl. o výměře 341 m², vše v k.ú. Olomouc-město manželům Radimu a Mgr. Barboře Králíkovým za kupní cenu ve výši 510,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 2)

3. odprodej části pozemku parc. č. 158/4 ost. pl. o výměře 510 m² a části pozemku parc. č. 255 ost. pl. o výměře 27 m², vše v k. ú. Olomouc-město společnosti STAFOS spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 630,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 3)
4. odprodej objektu č. p. 2 na pozemku parc. č. st. 3/1 zast. pl. o výměře 8121 m² a pozemků parc. č. st. 3/1 zast. pl. o výměře 8121 m², parc. č. 38/1 ost. pl. o výměře 1117 m², parc. č. 38/2 ost. pl. o výměře 341 m², parc. č. 38/3 ost. pl. o výměře 2049 m², vše v k. ú. Klášterní Hradisko Vojenské nemocnici Olomouc za kupní cenu ve výši nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, tj. ve výši 9 600,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 6)
5. odprodej pozemku parc. č. 600/6 ost. pl. o výměře 53 m² v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc společnosti TRNY s. r. o. za kupní cenu ve výši 32 740,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 9)
6. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 298/1 ost. pl. o výměře 15 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc se společností Severomoravská energetika, a. s. při kupní ceně ve výši 250,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod III. 10)
7. odprodej části pozemku parc.č. 629/1 ost. pl. o výměře 148 m² v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc manželům Romanovi a Ivaně Zatloukalovým za kupní cenu ve výši 48 630,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 11)
8. směnu pozemku parc. č. 125/18 ost. pl. o výměře 73 m² v k. ú. Olomouc-město ve vlastnictví společnosti DS - IZOLACE s. r. o. za část pozemku parc. č. 106/26 ost. pl. o výměře 73 m² v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc s tím, že společnost DS - IZOLACE s. r. o. uhradí cenový rozdíl + 1/2 nákladů ve výši 5 650,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 12)
9. výkup části pozemku parc. č. 987/13 ost. pl., jiná plocha o výměře 1499 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 345/7 ost. pl., manipulační plocha o výměře 1 513 m² v k. ú. Nové sady, obec Olomouc z vlastnictví společnosti Fe Produkt, a.s. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 200,- Kč/m², tj. 3. 614 400,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 13)
10. záměr statutárního města Olomouce odprodat části pozemku parc. č. 987/13 ost. pl., jiná plocha o výměře 1499 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 345/7 ost. pl., manipulační plocha o výměře 1 513 m² v k. ú. Nové sady, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví České republiky - Povodí Moravy, s.p. dle důvodové zprávy bod III. 14)
11. směnu stavebních objektů - mycí rampa na pozemku parc.č. 276/1 podzemní stavební objekt, parkoviště na pozemcích parc.č. 232/2,232/5,232/15 o výměře 710 m², garáže na pozemcích parc.č.st. 520/1,276/43,276/44,276/45 o výměře 534 m², garáže na pozemcích parc.č. st. 521/6. 276/39, 276/40 o výměře 510m², chodníky a komunikace na pozemku parc. č. 276/1, přípojka užitkové vody na pozemku parc.č. 276/1, kanalizační přípojka na pozemku parc.č. 276/1, lapač benzínu a olejů na pozemku parc.č. 276/1 vše v k.ú. Nové Sady ve vlastnictví Vodohospodářské společnosti Olomouc, a.s. za pozemky část parc. č. 808/39 lesní pozemek o výměře 32 m², část parc.č. 809/263 lesní po. o výměře 145 m², část parc.č. 809/270 lesní pozemek o výměře 189 m², část parc.č. 809/271 lesní pozemek o výměře 89 m², část parc.č. 808/36 trvalý travnatý porost, pozemek parc.č. st. 504/1 o výměře 1341 m², pozemek parc.č. st. 505/2 o výměře 205 m², pozemek parc.č. st. 513 o výměře 517 m², pozemek parc. č. st. 514 o výměře 69 m², pozemek parc.č. st. 515 102 m², pozemek parc.č. st. 551 o výměře 972 m², pozemek parc.č.809/314 ost. plocha o výměře 107 m², pozemek parc.č. 809/316 ost. plocha o výměře 3441 m², pozemek parc.č. 809/317 ost. plocha o výměře 173 m², pozemek parc.č. 809/318 ost. plocha o výměře 7173 m²,

pozemek parc.č. 809/321 ost. plocha o výměře 880 m², pozemek parc.č. 809/323 ost. plocha o výměře 67 m², pozemek parc.č. 809/326 ost. plocha o výměře 130 m², pozemek parc.č. 809/327 ost. plocha o výměře 564 m², pozemek parc.č. 809/328 ost. plocha o výměře 1364 m², pozemek parc.č. 809/329 ost. plocha o výměře 49 m², pozemek parc.č. 809/322 trvalý travní porost o výměře 21 m², pozemek parc.č. 809/252 ost. plocha o výměře 24 065 m², vše v k. ú. Černovír, pozemek parc.č.st 1769 o výměře 230 m², pozemek parc.č. st. 1965 o výměře 54 m², pozemek parc.č. st. 2142 o výměře 71 m², pozemek parc.č. st. 2143 o výměře 406 m², pozemek parc.č st. 2144/1 o výměře 140 m², pozemek parc.č. st. 2236 o výměře 234 m², pozemek parc.č. 562/7 ostatní plocha o výměře 10 042 m², pozemek parc. č. 606/1 ostatní plocha o výměře 6 014 m², část pozemku parc.č. 603/2 ostatní plocha o výměře 663 m², část pozemku parc.č. 603/2 ostatní plocha o výměře 78 m² vše v k. ú. Hodolany, pozemek parc.č. st. 2204 o výměře 49 m² v k. ú. Nová Ulice, pozemek parc.č. st. 1066 zastavěná plocha o výměře 425 m² v k. ú. Nové Sady, pozemek parc.č. 1250/5 ostatní plocha o výměře 102 m² v k. ú. Droždín, pozemek parc.č. 615/7 lesní pozemek o výměře 2067 m², pozemek parc.č. 615/8 lesní pozemek o výměře 2173 m², pozemek parc.č. 615/10 lesní pozemek o výměře 2229 m² vše v k. ú. Unčovice, obec Litovel ve vlastnictví statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 15)

12. odprodej pozemků parc. č. 703/1 lesní půda o výměře 50 m² a parc. č. 703/2 lesní půda o výměře 268 m², vše v k.ú. Lošov, obec Olomouc manželům Karlovi a Aleně Nesětovým za kupní cenu ve výši 133 500,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 16)

13. odprodej části pozemku parc. č. 1165/1 ost. pl. o výměře 117 m² v k.ú. Slavonín, obec Olomouc manželům Tomášovi a Alici Novákovým za kupní cenu ve výši 57 230,- Kč dle důvodové zprávy bod III. 17)

11. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti manželů Milana a Věry Smetanových o odprodej části pozemku parc. č. 81 zahrada o výměře 192 m² v k.ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 10)

2. žádosti pana Karla Marka o odprodej části pozemku parc. č. 620 zahrada o výměře 451 m² a části pozemku parc.č. 611/3 zahrada o výměře 1 076 m², vše v k.ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 12)

3. žádosti paní Mileny Vašákové o odprodej části pozemku parc. č. 419 ost. pl. o výměře 2 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 4)

4. žádosti pana Dušana Gálíka o odprodej pozemku parc. č. 403 orná půda o výměře 1 629 m² v k.ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 5)

5. žádosti manželů Jindřicha a Vladimíry Kolovrátníkových o odprodej pozemku parc. č. st. 875 zastavěná plocha o výměře 98 m² v k.ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod III. 8)

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 2

3 Veřejná zakázka 2-05

Rada města Olomouce po projednání:

1. jmenuje

hodnotící komisi včetně náhradníků pro otevřené zadávací řízení referenční číslo č. 2-05 ve složení dle upravené důvodové zprávy

2. pověřuje

hodnotící komisi provést i hodnocení kvalifikace uchazečů dle § 61 zákona ve smyslu § 39 zákona

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 3

4 Veřejná zakázka 13-05 (Fond soudržnosti)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

členy a náhradníky do hodnotící komise ustanovené vládou ČR pro otevřené zadávací řízení referenční číslo č. 13-05 ve složení dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 3.1

5 Veřejná zakázka č. 17-05

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zveřejnění zadávacího řízení s názvem „Průmyslová zóna Šlechtitelů + podnikatelský inkubátor - výběr zhotovitele stavby „ referenční číslo 17-05 v Obchodním věstníku a v Ústředním věstníku Evropské unie

3. pověřuje

náměstka primátora Bc. Miroslava Petříka k podpisu všech právních dokumentů souvisejících s touto veřejnou zakázkou

O: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

4. jmenuje

hodnotící komisi včetně náhradníků pro zadávací řízení referenční číslo č. 17-05 ve složení dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 3.9

6 Veřejná zakázka 20-05

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

členy a náhradníky do hodnotící komise ustanovené vládou ČR pro otevřené zadávací řízení č. 20-05 s názvem „Aquapark Olomouc - zhotovitel stavby“ ve složení dle upravené důvodové zprávy.

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora
Bod programu: 3.11

7 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na městský byt v domě:

1. Za Vodojemem 2, Olomouc, vel. 1+1, č.b. 4, s Michlovou Ilonou dle důvodové zprávy bod 1 a)
2. Polská 57, Olomouc, vel. 1+1, č.b. 1, s Hlaváčovou Jaroslavou dle důvodové zprávy bod 1b)
3. Nešporova 11, Olomouc, vel. 1+2, č.b. 4, s Černou Lenkou, dle důvodové zprávy bod 1 c)
4. Černá cesta 17, Olomouc, vel. 1+1, č.b. 8, s Kvapilovou Janou, dle důvodové zprávy bod 1d)
5. Stiborova 28, Olomouc, vel. 1+2, č.b. 10, s Vychodilovou Janou, dle důvodové zprávy bod 1e)
6. Topolová 4, Olomouc, vel. 0+2, č.b. 30, s Homolovou Petrou, dle důvodové zprávy bod 1f)
7. Sladkovského 1D, Olomouc, vel. 1+1, č.b. 3, s Procházkou Miroslavem, dle důvodové zprávy bod 1g)
8. Peškova 2, Olomouc, vel. 2+kk, č.b. 4, s Ing. Vylegalovou Martinou dle důvodové zprávy bod 1h)
9. P. Přichystala 70, Olomouc, vel. 0+1, č.b. 35, s Čonkovou Zdeňkou, dle důvodové zprávy bod 2 a)
10. Náves Svobody 37, Olomouc, vel. 1+1, č.b. 5, s Kokyovou Boženou, dle důvodové zprávy bod 2 b)
11. Černá cesta 4, Olomouc, vel. 1+2, č.b. 13, s Gromesovou Květoslavou, dle důvodové zprávy bod 3)

3. souhlasí

1. s prodloužením nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou:

a) 2 roky s nájemci:

Navrátilová Eliška, Pavelčákova 1, Olomouc
Bartková Margita, Černá cesta 15, Olomouc
Crha Martin, Petra, Černá cesta 15, Olomouc
Fiala Marek, Velkomoravská 61, Olomouc
Bezecný Marek, Topolová 4, Olomouc
Hanáková Miroslava, Václav, Sladkovského 1D, Olomouc
Hrubá Simona, Sladkovského 1D, Olomouc
Klímek Zdeněk, Sladkovského 1D, Olomouc
Kohoutová Kateřina, Sladkovského 1D, Olomouc
Kolářová Kateřina, Sladkovského 1D, Olomouc
Kopečný Radim, Sladkovského 1D, Olomouc
Kutín Miroslav, Jana, Sladkovského 1D, Olomouc
Maňasová Eva, Sladkovského 1D, Olomouc
Škurková Soňa, Sladkovského 1D, Olomouc
Švestková Kamila, Sladkovského 1D, Olomouc
Bajerková Jaroslava, Sladkovského 1C, Olomouc
Ing. Benýšek Richard, Sladkovského 1C, Olomouc
Dr. Dřímál Ludvík, Sladkovského 1C, Olomouc
Ing. Guláši Ján, Sladkovského 1C, Olomouc
Ing. Chalupa Pavel, Sladkovského 1C, Olomouc
Jurková Anna, Sladkovského 1C, Olomouc
Navrátil Karel, Mišelinová Jana, Sladkovského 1C, Olomouc
Rella Aleš, Jana, Sladkovského 1C, Olomouc
Vissek Petr, Matulová Petra, Sladkovského 1C, Olomouc
Volf Daniel, Sladkovského 1C, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 5 a)

b) 1 rok s nájemci:

Mgr. Kupková Petra, Rumunská 11, Olomouc
Bubela Marek, Rumunská 11, Olomouc
Sedláčková Jana, Rumunská 11, Olomouc
Kriaková Magdaléna, Sladkovského 1D, Olomouc
Procházková Jana, Sladkovského 1C, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 5 b)

2. s neprodloužením nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

Ferešová Světлана, Purkyňova 1, Olomouc
Smolka Martin, Vojanova 16, Olomouc
Robová Marcela, Politických vězňů 4, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 6 a,b,c,)

3. s rozšířením nájemních smluv na vojenské byty:

Apltaufer František Ing., Rožňavská 1 o manželku Annu Apltauferovou
Beneš Jiří, Řezáčova 8 o manželku Emílii Benešovou
Bernát Milan, Rožňavská 1 o manželku Zuzanu Bernátovou
Bodnár Petr, Zikova 9 o bývalou manželku Marii Bodnárovou
Brázda Martin, Rožňavská 1 o manželku Jitku Brázdovou
Červený Josef, Rožňavská 1 o manželku Marii Červenou
Čevora František, Rožňavská 8 o manželku Marii Čevorovou
Drábek Pavel, Vojanova 16 o manželku Zitu Drábkovou
Epstein Radek, Zikova 7 o manželku Ivetu Epsteinovou
Glonek Pavol, Za Vodojemem 8 o manželku Janku Glonekovou.
Haas Václav, Ladova 3 o manželku Marii Haasovou a syna Juraje Haase

Charouz Miroslav, Foersterova 30 na bývalou manželku Jaroslavu Charouzovou
Jirotko Martin Ing., Rožňavská 1 o manželku Lucii Jirotkovou
Jung Karel, Vojanova 16 o manželku Libuši Jungovou
Knettig Jan Ing., Rožňavská 8 na syny Radana Knettiga a Dalibora Knettiga
Kopecký Josef, Foersterova 30 na dceru Petru Kopeckou
Kopecký Rudolf, Řezáčova 8 o manželku Libuši Kopeckou
Koutný Stanislav, Vojanova 18 o manželku Jindru Koutnou
Krejza Zdeněk, Rožňavská 1 o manželku Tazianu Krejzovou
Kresta Petr, Řezáčova 8 o manželku Olgu Krestovou
Krumpholzová Ludmila, Vojanova 18 o manžela Zdeňka Krumpholze a dceru Lenku Krumpholzovou
Kříž Karel, Rožňavská 16 o manželku Alenu Křížovou
Lysoněk Petr, Řezáčova 6 o manželku Věru Lysoňkovou
Mazač Josef Ing., Stiborova 28 o manželku Miladu Mazačovou
Mazur Ján, Za Vodojemem 8 o manželku Věru Mazurovou
Medved' Vladimír Ing., Řezáčova 8 o manželku Ranátu Medved'ovou
Nachtigal Vlastimil Ing., Rožňavská 3 o manželku Světlanu Nachtigalovou
Novotný Josef MUDr., Rožňavská 1 o manželku Hanu Novotnou
Obzina Jiří, Vojanova 18 o manželku Alenu Obzinovou
Opichal Stanislav, Za Vodojemem 8 o manželku Annu Opichalovou
Opravil Milan Ing., Rožňavská 1 o manželku Alenu Opravilovou
Pavláček Josef, Řezáčova 6 o manželku Walerii Pavláčkovou
Petráš Julius, Řezáčova 6 o manželku Annu Petrášovou
Píkula Jaroslav Ing., Rožňavská 1 o manželku Taťánu Píkulovou
Přidal Vlastimil, Vojanova 18 na syna Vlastimila Přidala
Smolný František, Rožňavská 14 o manželku Miroslavu Bretšnajdrovou
Studený Zdeněk Ing., Rožňavská 1 o manželku Zdeňku Studenou
Swider Milan, Rožňavská 2 o manželku Helenu Swidrovou
Štencel Oto, Řezáčova 6 o manželku Ladislavu Štenclovou
Štěpán Pavel, Zikova 7 o manželku Mgr. Marii Štěpánovou
Velen Jindřich, Rožňavská 3 o manželku Olgu Velenovou
Vojáčková Emílie, Trnkova 22 o vnuky Nikolu Tótovou a Marcela Matulu
Zdařil Antonín, Řezáčova 8 o manželku Marii Zdařilovou
dle důvodové zprávy bod 7)

4. s uzavřením nájemní smlouvy na městské byty po výměně
Eduard Franěk, Dolní náměstí 6, Olomouc, 1+2
Vendula Malichová, Dolní náměstí 6, Olomouc, 0+1
Jeronym a Naděžda Motykovi, Tř.Kosmonautů 1, Olomouc, 1+2
Mgr. Marian a Bc. Petra Šťastní, Rožňavská 10, Olomouc, 1+2
Ilona Sloupenská, Vojanova 4, Olomouc, 1+2
Michal a Romana Vysoudilovi, Zeyerova 12, Olomouc, 1+3
dle důvodové zprávy bod 8)

5. s prodloužením nájemních smluv po předchozí výměně bytu, přechodu nájmu na 2 roky s nájemci:

René a Stanislava Křiklavovi, Stiborova 10, Olomouc
Johana Kohutová, Černá cesta 45, Olomouc
Dagmar Hanousková, Černá cesta 3, Olomouc
Bohuslav Sedlák, Skupova 15, Olomouc
Milan a Jana Krumpovi, Družební 11, Olomouc
Petr Popelka, Wolkerova 46, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 9)

6. s uzavřením nové nájemní smlouvy z důvodu přechodu nájmu:

Ivan Gábor, Přichystalova 70, Olomouc
Lubomír a Květoslava Hájkovi, Řezáčova 8, Olomouc
Dagmar Lašáková, Černá cesta 19, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 10)

7. s rozšířením nájemních smluv:

na byt Zikova 11, Olomouc, Marcela Paletová o dceru Ivetu Paletovou
na byt Stiborova 32, Olomouc, Emil a Stanislava Bajgarovi syna Radka Bajgara, Ing.
dle důvodové zprávy bod 11 a,b)

8. se změnou nájemce:

MUDr. Martin a Pavlína Starostovi, Karafiátová 1, Olomouc - dříve matka Anna Starostová
Jana Sindelarová, I.P.Pavlova 36, Olomouc - dříve rodiče Marta a Václav Schmidtmayerovi
dle důvodové zprávy bod 12)

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4

8 Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s panem Julusem Menšíkem dle důvodové zprávy

3. neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní Marií Chalupovou dle důvodové zprávy

4. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní Alenou Hořínkovou dle důvodové zprávy

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 4.1

9 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

zveřejnění úplatného pronájmu na pozemek parc. č. st. 279 zast. pl. o výměře 494 m² v k. ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy I. bod 1 str. 1

2. nevyhovuje

žádosti pana Alexandra Reška ve věci zřízení věcného břemene práva průjezdu a průchodu přes pozemek parc. č. st. 195/3 zast. pl. a nádv. na pozemek parc. č. 384/4 zahrada, vše v k. ú. Nová Ulice dle důvodové zprávy I. bod 2 str. 1, 2

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Zikova 5, 7 s pozemky parc. č. st. 928 zast. pl. o výměře 235 m² a parc. č. st. 924 zast. pl. o výměře 235 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce po bytových jednotkách oprávněným nájemcům domu Zikova 5, 7 za kupní ceny vypočtené dle „Pravidel“ a přílohy č. 1 dle důvodové zprávy II. bod 1 str. 2,3

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Karafiátova 1 s pozemkem parc. č. st. 369 zast. pl. o výměře 303 m² v k. ú. Neředín po bytových jednotkách oprávněným nájemcům domu Karafiátova 1 za kupní ceny vypočtené dle „Pravidel“ a přílohy č. 2 dle důvodové zprávy II. bod 2 str. 3, 4

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu Řezáčova 4, 6, 8 s pozemkem parc. č. st. 560, 559, 558 vše zast. pl. o výměře 221 m², 248 m², 248 m² v k. ú. Lazce po bytových jednotkách oprávněným nájemcům domu Řezáčova 4, 6, 8 za kupní ceny vypočtené dle „Pravidel“ a přílohy č. 3 dle důvodové zprávy II. bod 3 str. 4,5

6. požaduje

naplnění podmínek stanovených komisí pro prodej domů dle důvodové zprávy II. bod 4 str. 5

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů Jaroslava a Dany Baštanových ve věci snížení kupní ceny ve výši 15% za bytovou jednotku č. 574/1 v domě Skupova 15 dle důvodové zprávy II. bod 5 str. 5,6

8. ukládá

odboru prodeje domů pokračovat v realizaci prodeje domu Tř. Svornosti 14, a to z toho důvodu, že nájemce nepředložil souhlas všech budoucích spoluvlastníků domu dle důvodové zprávy II. bod 6 str. 6

T: 31.5.2005

O: vedoucí odboru prodeje domů

9. nevyhovuje

žádosti manželů Petra a Jany Kotsopoulosových ve věci přidělení části společných prostor domu tř. Svornosti 14 dle důvodové zprávy II. bod 6 str. 6

10. nevyhovuje

žádosti nájemců domu Masarykova 54, 56 ve věci přepočtu kupních cen dle důvodové zprávy II. bod 7 str. 6, 7,8

11. ukládá

SNO, a. s. vypracovat dokumentaci stávajícího stavu rozvodů tepla v domě Masarykova 54, 56 dle důvodové zprávy II. bod 7 str. 6, 7, 8

T: 31.5.2005

O: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora

12. ukládá

odboru prodeje domů po zpracování dokumentace rozvodů tepla v domě Masarykova 54, 56 předložit ke schválení nové kupní ceny s navýšením o vynaloženou částku za zpracování dokumentace dle důvodové zprávy II. bod 7 str. 6, 7, 8

T: 31.5.2005

O: vedoucí odboru prodeje domů

13. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 175/5 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 911/8625 na společných částech domu Panská 4 a pozemku parc. č. st. 601 zast. pl. v k. ú. Olomouc-město společnosti Savana k. s., Panská 4, Olomouc, za kupní cenu ve výši 371.548,- Kč dle důvodové zprávy II. bod 8 str. 8, 9, 10

14. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 175/6 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 782/8625 na společných částech domu Panská 4 a pozemku parc. č. st. 601 zast. pl. v k. ú. Olomouc-město společnosti Savana k. s., Panská 4, Olomouc, za kupní cenu ve výši 350.729,- Kč dle důvodové zprávy II. bod 8 str. 8, 9, 10

15. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 175/7 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 346/8625 na společných částech domu Panská 4 a pozemku parc. č. st. 601 zast. pl. v k. ú. Olomouc-město paní Lence Perníčkové, Biskupství 234, Náměšť na Hané, za kupní cenu ve výši 113.509,- Kč,- Kč dle důvodové zprávy II. bod 8 str. 8, 9, 10

16. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 175/8 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 527/8625 na společných částech domu Panská 4 a pozemku parc. č. st. 601 zast. pl. v k. ú. Olomouc-město panu Vítu Johnovi, Žilinská 17, Olomouc, za kupní cenu ve výši 71.278,- Kč,- dle důvodové zprávy II. bod 8 str. 8, 9, 10

17. nesouhlasí

se začleněním nebytové prostory - skladu, nájemce Dagmar Dvorská, v domě I. P. Pavlova 32 do společných částí domu I. P. Pavlova 32 až 42. Při následném prodeji předmětné nebytové prostory postupovat dle „Pravidel“ dle důvodové zprávy II. bod 9 str. 10

18. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 451/8 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 281/7403 na společných částech domu Wellnerova 8 a pozemku parc. č. st. 556 zast. pl. v k. ú. Nová Ulice, paní Ireně Krejčí, V Křovinách 6, Olomouc a paní Evě Veverkové, Hrnčířská 14, Olomouc, za kupní cenu ve výši 86.854,- Kč dle důvodové zprávy II. bod 10 str. 11

19. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 451/7 se spoluvlastnickým podílem o velikosti 720/7403 na společných částech domu Wellnerova 8 a pozemku parc. č. st. 556 zast. pl. v k. ú. Nová Ulice, panu Petru Dosedělovi, Wellnerova 8, Olomouc, za kupní cenu ve výši 181.063,- Kč dle důvodové zprávy II. bod 11 str. 11

20. schvaluje

změnu účelu nájmu nebytové prostory - kanceláře v domě Vojanova 2, nájemce Petr Pristáš, na sklad malířských a natěračských potřeb dle důvodové zprávy II. bod 12 str. 12

21. schvaluje

zřízení bezúplatného věcného břemene pro objekt bydlení Tererovo nám. 2, č. p. 920 na pozemku parc. č. st. 1049 zast. pl. v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, za účelem zřízení, vedení, provozu, kontroly, opravy, údržby, montáže (resp. demontáže) a modernizace tepelného zdroje a expanzního zařízení zdroje, odběru a vedení studené vody a elektrické energie a připojení na kanalizaci za účelem výroby a rozvodu tepelné energie a za účelem

umístění technologie čerpadla venkovní fontány pro společnost OLTERM & TD Olomouc, a. s., Janského 469/8, 779 00 Olomouc, IČ: 47677511 dle důvodové zprávy III. bod 1 str. 13

22. doporučuje zastupitelstvu města schválit

schválit prodej bytových jednotek novým kupujícím dle důvodové zprávy III. bod 2 str. 13, 14, 15

23. schvaluje

uznání faktur dle důvodové zprávy III. bod 3 str. 15, 16

24. schvaluje

odklad splátek paní Vlastě Krykové, bytem Dr. M. Horákové 19 do 15. 7. 2005, spoluvlastníkům domu Purkyňova 1a do 15. 1. 2008, manželům Věře a Oldřichu Greplovým, bytem Tylova 2 do 15. 7. 2005, spoluvlastníkům domu Dolní nám. 22 do 15. 7. 2006 a spoluvlastníkům domu Wolkerova 50 do 31. 1. 2006 dle důvodové zprávy III. bod 4 str. 16

25. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodloužení termínu proinvestování II. části kupní ceny spoluvlastníkům domu Zeyerova 12, a to do 31. 3. 2005 dle důvodové zprávy III. bod 5 str. 16

26. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Františku Rakovi úhradu dlužné jistiny ve výši 2.470,- Kč a 50% úroků z prodlení ve výši 7.277,- Kč a náklady na řízení ve výši 1.220,- Kč, to je celkem 10.967,- Kč dle důvodové zprávy III. bod 6 str. 17

27. schvaluje

vrácení nájemného ve výši 1 094,- Kč manželům Dagmar a Karlu Gošovým dle důvodové zprávy III. bod 7 str 17, 18

28. schvaluje

Ing. Richarda Benýška jako dražebníka k provedení veřejné dražby domu č.p. 227, na ulici Kyselovská 118, s pozemkem parc. č. st. 341 zast. pl., o výměře 1 002 m², v k. ú. Slavonín, při vyvolávací ceně stanovené znaleckým posudkem ve výši 2 326 900,- Kč, a to v souladu s usnesením ZMO ze dne 14. 12. 2004 dle důvodové zprávy III. bod 8 str. 18, 19, 20

29. doporučuje zastupitelstvu města schválit

znění kupní smlouvy na odprodej domu Na Hradě 5 - budovy č. p. 245 s pozemkem parc. č. st. 654 zast. pl. o výměře 1200 m² a pozemku parc. č. 185 ost. pl. o výměře 361 m², vše v k. ú. Olomouc-město, Univerzitě Palackého v Olomouci dle přílohy č. 5 dle důvodové zprávy III. bod 9 str. 20, 21

30. schvaluje

předání domu Na Hradě 5 - budovy č. p. 245 s pozemkem parc. č. st. 654 zast. pl. o výměře 1200 m² a pozemku parc. č. 185 ost. pl. o výměře 361 m², vše v k. ú. Olomouc-město, Univerzitě Palackého v Olomouci ke dni podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy III. bod 9 str. 20, 21

Předložil: Hanáková Marcela, PhDr., náměstkyně primátora
Bod programu: 5

10 Rozpočtové změny roku 2005

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2005

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2005 dle předložené důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2005 dle předložené důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 6

11 Moravské divadlo - žádost

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. vyhovuje žádosti

příspěvkové organizace Moravské divadlo dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 6.1

12 Rozpočtové změny - žádost o zařazení do soupisu nekrytých požadavků

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zařazení částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí finančního příspěvku firmě Sport Bohemia, a.s. ve výši 400.000,- Kč dle důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Vláčilová Marta, Mgr., členka rady města

Bod programu: 6.2

13 Dětské jesle - úprava výše poplatků za pobyt a stravu dítěte

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu výše poplatků za pobyt v jeslích dle varianty B) důvodové zprávy

3. ukládá

informovat veřejnost o přijatém usnesení

T: 8.3.2005

O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 8

14 Most u plynárny - pěší průchod

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zařazení částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 9

15 Pořízení změn č. XIII/22, 23, 24 ÚPnSÚ Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část usnesení ze dne 14.12. 2004 bod 12/3 - neschvaluje pořízení změny č. 22 Droždín - jih, plocha pro bydlení

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

a/ pořízení změny č. XIII/22 ÚPnSÚ Olomouc - Droždín jih, plocha pro bydlení

b/ pořízení změny č. XIII/23 ÚPnSÚ Olomouc - Slavonín „U rybníka“, ul. Jižní, plocha pro bydlení

c/ pořízení změny č. XIII/24 ÚPnSÚ Olomouc - Černovír - Kynologické cvičiště, plocha pro zeleň

4. ukládá

předložit na zasedání ZMO dne 22.2. 2005 doplněný návrh na pořízení změny č. XIII ÚPnSÚ Olomouc

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 10

16 Kontrola využití finančních prostředků poskytnutých SmOI v roce 2003 občanskému sdružení JITRO, Mozartova 43, Olomouc.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 12

17 Stipendium SmOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí stipendia SmOI v rozsahu dle důvodové zprávy následujícím uchazečům:

Ing.Radim Vrzal

Mgr.Andrea Volencová

3. ukládá

odboru školství poskytnout stipendium na základě výjimky z Pravidel pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu SmOI

T: 8.3.2005

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 13

18 Záměr vybudování Recyklingparku v areálu Chválkovice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

bere na vědomí důvodovou zprávu

2. ukládá

Ing. Doležalovi ve spolupráci s nám. primátora Bc. Miroslavem Petříkem prověřit možnosti financování záměru ze zdrojů EU a ČR

T: 22.3.2005

O: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 14

19 Změna obecně závazné vyhlášky Statutárního města Olomouce č.2/2001

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

poslat předběžný materiál jednotlivým klubům zastupitelů k připomínkování

T: 8.3.2005

O: vedoucí odboru životního prostředí

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 15

20 LOZ - smlouva o příspěvku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

upravený text smlouvy mezi Statutárním městem Olomouc a LOZ dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

zajistit podpis smlouvy mezi Statutárním městem Olomouc a LOZ

T: 15.2.2005

O: vedoucí odboru životního prostředí

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 16

21 Strukturální fondy

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změny dle bodu 2 důvodové zprávy

3. schvaluje

návrh zajištění naplnění podmínek konečného příjemce vyplývající ze smlouvy o financování u projektů „Rozvoj MHD“ a „Rozvoj IKT“ dle bodu 3 důvodové zprávy

4. ukládá

zajistit provázanost připravované směrnice projektového řízení s novou směrnicí o zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce dle bodu 1.2 důvodové zprávy

T: 22.3.2005

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

5. ukládá

zajistit projednání návrhu směrnice dle bodu 1.2 důvodové zprávy

T: 22.3.2005

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

6. ukládá

předložit projednaný návrh směrnice dle bodu 1.2 důvodové zprávy ke schválení v RMO

T: 3.5.2005

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora
Večeř Jan, Bc., tajemník**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 17

22 Průmyslová zóna Šlechtitelů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

navržený postup dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 18

23 Aktualizace strategického plánu - informace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

navržený postup dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 19

24 Aquapark - chodník

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 20

25 Malá parkoviště - návrh akcí r. 2005

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

odboru investic zajistit realizaci akcí dle bodu A) č. 2, 7 důvodové zprávy

T: 31.5.2005

O: vedoucí odboru investic

3. ukládá

odboru investic zajistit projekční přípravu akcí dle bodu B) č. 1, 2, 4 důvodové zprávy

T: 31.5.2005

O: vedoucí odboru investic

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 21

26 Smlouva s dopravcem Connex Morava, a.s. na r. 2005

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh smlouvy s dopravcem Connex Morava, a.s. dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat smlouvu s dopravcem Connex Morava, a.s.

T: 15.2.2005

O: Tesařík Martin, Ing., primátor města

4. ukládá

předložit RMO vyhodnocení rozsahu dopravy zajišťované dopravcem Connex Morava, a.s. pro rok 2005 v porovnání s rokem 2004

T: 8.3.2005

O: vedoucí odboru dopravy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 22

27 Zvláštní užívání komunikací

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s vyhrazením parkovacího stání pro 1 vozidlo SPZ 1M4 3289 v souladu s důvodovou zprávou ad A)

3. nesouhlasí

s vyhrazením parkovacích stání pro 13 sanitních vozidel Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje v souladu s důvodovou zprávou ad B)

4. souhlasí

s vyhrazením parkovacích stání pro 6 sanitních vozidel Převozové služby DELTA s.r.o. v souladu s důvodovou zprávou ad C)

5. souhlasí

s vyhrazením parkovacích stání pro 2 služební vozidla Okresního soudu v Olomouci v souladu s důvodovou zprávou ad D)

6. souhlasí

s vyhrazením parkovacího stání pro 1 služební vozidlo Okresního soudu v Olomouci v souladu s důvodovou zprávou ad E)

7. souhlasí

s vyhrazením parkovacího stání pro 1 vozidlo SPZ 1M1 3160 v souladu s důvodovou zprávou ad F)

8. nesouhlasí

s vyhrazením parkovacího stání pro 1 vozidlo SPZ 1M6 4797 v souladu s důvodovou zprávou ad G)

9. souhlasí

s vyhrazením parkovacích stání pro 3 vozidla firmy ELMO-SA v souladu s důvodovou zprávou ad H)

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 23

28 Smlouva s TSMO-dodatek č. 8-oprava

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

pro rok 2005 opravenou přílohu č. D1 ke Smlouvě k zabezpečení veřejně prospěšných služeb ve městě Olomouci dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 24

29 Žádost Krajského úřadu Olomouckého kraje

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí slevy dle upravené důvodové zprávy pro jednání Zastupitelstva Olomouckého kraje

3. ukládá

odboru dopravy zabezpečit vydání jednorázových parkovacích karet v rozsahu dle bodu 2 usnesení

T: 15.2.2005

O: vedoucí odboru dopravy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 25

30 Rekonstrukce a doplnění vodních prvků v MPR

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

odboru investic a odboru koncepce a rozvoje postupovat dle závěru důvodové zprávy - bod 1)

T: 22.3.2005

**O: vedoucí odboru investic
vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Petřík Miroslav, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 26

31 Kaple sv.Jeronýma

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zařazením žádosti do souboru nekrytých požadavků

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 27

32 Povolení vjezdu do pěší zóny, bezplatná parkovací karta

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení bezplatných povolení vjezdu do pěší zóny dle upravené důvodové zprávy, odst. 1

3. schvaluje

přidělení povolení vjezdu do pěší zóny dle důvodové zprávy, odst. 2

4. schvaluje

přidělení bezplatných parkovacích karet dle upravené důvodové zprávy, odst. 3

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 30

33 Rozpracování usnesení ze 14. zasedání ZMO, konaného dne 25.1.2005

Rada města Olomouce po projednání:

1. ukládá

k bodu 1 části 4 usnesení ZMO z 25.1.2005 - ISPA - zástavní smlouva:
primátorovi města Olomouce Ing. Martinu Tesaříkovi ihned podepsat zástavní smlouvu č. 00902103-Z a smlouvu o poskytnutí podpory č. 00902103

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 31

34 Návrh programu 15. zasedání ZMO konaného dne 22.2.2005

Rada města Olomouce po projednání:

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit

návrh programu 15. zasedání ZMO konaného dne 22.2.2005 dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

Bod programu: 31.1

35 Organizační záležitosti - organizační změna v odboru správy MmOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) organizační změnu v odboru správy MmOI dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 3. 2005

b) vznik nového oddělení spisové služby v odboru správy MmOI s účinností od 1. 3. 2005

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 32

36 Prodej portfolia SmOI

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej portfolia cenných papírů SmOI ve správě ABN AMRO Asset Management Brno za podmínky dosažení minimálního výnosu 20 mil. Kč

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej 1 ks akcie Severomoravská energetika, a. s.

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej 1 ks akcie Dalkia Česká republika, a. s.

5. ukládá

po realizaci prodeje seznámit ZMO se skutečným výnosem z prodaného portfolia a z prodaných akcií SmOI

T: zasedání ZMO

O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 33

37 Žádost Střediska rané péče Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č. 1 dle důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 34

38 Žádost Arcidiecézní charity Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č. 1 dle důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 35

39 Žádost Okresního státního zastupitelství v Olomouci

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č. 1 dle důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 36

40 Fond rozvoje bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

variantu důvodové zprávy

dle písm. A) důvodové zprávy u úvěru č. 03/896

dle písm. A) důvodové zprávy u úvěru č. 03/909

dle písm. A) důvodové zprávy u úvěru č. 03/899

dle písm. A) důvodové zprávy u úvěru č. 00/1290

dle písm. A) důvodové zprávy u úvěru č. 02/722

dle písm. A) důvodové zprávy u úvěru č. 00/540

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 38

41 Fond rozvoje bydlení - otevření 16. kola

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyhlášení 16. kola poskytnutí úvěrů z Fondu rozvoje bydlení dle důvodové zprávy

3. ukládá

zveřejnit vyhlášení 16. kola FRB ve sdělovacích prostředcích dle upravené důvodové zprávy

T: 15.2. 2005

O: Novotný Martin, náměstek primátora

Předložil: Novotný Martin, náměstek primátora

Bod programu: 38.1

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Vladimír Pokorný
náměstek primátora