

USNESENÍ

z 36. schůze Rady města Olomouce, konané dne 19. 12. 2007

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 **Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 19. 12. 2007 dle upravené důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 1.

2 **Majetkoprávní záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku parc. č. 300/5 zahrada o výměře 52 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti ARES CZ s. r. o. dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. záměr pronajmout pozemky parc. č. 1725/1 ost. plocha o výměře 1 007 m², parc. č. 1723/1 orná půda o výměře 34 913 m² a části pozemků parc. č. 1721/11 orná půda o výměře 14 440 m², parc. č. 1722/1 orná půda o výměře 14 150 m², parc. č. 1724/1 ost. plocha o výměře 748 m², parc. č. 1726/1 orná půda o výměře 38 109 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc Výzkumnému ústavu rostlinné výroby, v.v.i. Praha-Ruzyně dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. záměr pronajmout pozemky parc. č. 416/15 ostatní plocha o výměře 4 284 m², parc. č. 416/20 ostatní plocha o výměře 7 721 m² a parc. č. 416/18 ostatní plocha o výměře 7 618 m², vše v k. ú. Povel, obec Olomouc Zemědělskému družstvu Slavonín dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

4. pronájem nebytových prostor o výměře 84,68 m² a 29,70 m² ve 4. NP v objektu Dolní náměstí č. o. 38, č. p. 27 na pozemku parc. č. st. 450/1 zast. pl. o výměře 671 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Sdružení Podané ruce, o. s. dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

5. změnu smluvních podmínek dle důvodové zprávy u pronájmu nebytových prostor o výměře 194 m² v 1. PP, o výměře 998 m² v 1. NP, o výměře 1215 m² v 2. NP, o výměře 1063 m² v 3. NP v objektu bez č. p. na pozemku parc. č. st. 110/2 zast. pl. a nádvoří, v k. ú. Řepčín, obec Olomouc a jiné stavby s částí pozemku parc. č. st. 104 zast. pl. a nádvoří o výměře 794 m² a pozemků parc. č. 980/8 ost. pl. o výměře 2 889 m² a parc. č. 980/9 zahrada o výměře 1 661 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc Základní škole prof. Z. Matějčka Olomouc, Svatoplukova 11 dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

6. uzavření darovací smlouvy na stavby „Obytný soubor Olomouc – Mošnerova ulice“ - část stavba vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení, mezi OHL ŽS, a.s. jako dárce a statutárním městem Olomouc jako obdarovaným dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

7. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na infrastrukturní stavbu „Dostavba výzkumně výukového objektu Pedagogické fakulty UP Olomouc, Žižkovo nám. 5, Olomouc“ část příjezdová komunikace k parkovištím B1 a B2, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a Universitou Palackého v Olomouci jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

8. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na infrastrukturní stavbu „Obchodní a zábavní centrum Haná IV. etapa“, část pátevní komunikace, včetně odvodnění, chodníků a veřejné zeleně, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností RETAIL PARK HANÁ II. – ZÁPAD a.s. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

9. uzavření plánovací smlouvy na inženýrské sítě stavby „Horní lán – Komerční a bytová výstavba“, část vodovod, kanalizace, odvodnění komunikace, nová komunikace, chodníky a veřejné osvětlení, mezi statutárním městem Olomouc společností EUROGEMA CZ, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

10. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na infrastrukturní stavbu „Horní lán – Komerční a bytová výstavba“, část vodovod, kanalizace, odvodnění komunikace, nová komunikace, chodníky a veřejné osvětlení, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností EUROGEMA CZ, a.s. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

11. uzavření dodatku č. 33 ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, ze dne 29.3.2000, mezi statutárním městem Olomouc a STŘEDOMORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

12. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí darovací smlouvy Č. MAJ-IN-B/8/2005/Hoa mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností Pronájem nemovitostí Praha, spol. s r.o. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

13. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí darovací smlouvy Č. MAJ-IN-B/5/2006/Hoa mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností Pronájem nemovitostí Praha, spol. s r.o. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

14. uzavření dodatku č. 48 ke Smlouvě o nájmu, správě a provozování nemovitostí a technologických zařízení ze dne 20. 12. 1994 se společností OLTERM & TD Olomouc, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.10.

2. nevyhovuje žádosti

pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem pozemků parc. č. 416/15 ostatní plocha o výměře 4 284 m², parc. č. 416/20 ostatní plocha o výměře 7 721 m² a parc. č. 416/18 ostatní plocha o výměře 7 618 m², vše v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

3. revokuje

1. usnesení RMO ze dne 15. 10. 2007, bod programu 2, bod 1.11 ve věci nevyhovění žádosti společnosti ARES CZ s. r. o. o pronájem části pozemku parc. č. 300/5 zahrada o výměře 52 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. usnesení RMO ze dne 26. 6. 2007, bod programu 2, bod 1.9, ve věci nevyhovění žádosti Zemědělského družstva Slavonín o pronájem pozemků parc. č. 416/15 ostatní plocha o výměře 4 284 m², parc. č. 416/20 ostatní plocha o výměře 7 721 m² a parc. č. 416/18 ostatní plocha o výměře 7 618 m², vše v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

Předložil: Tesařová Hana, náměstkyně primátora
Bod programu: 2.

3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu – přeložku rozvodů NN v souvislosti s investiční akcí „Úpravy přednádražního prostoru v Olomouci – IV. a V. etapa“, org. 4194, a to na pozemcích parc.č. 861/1 ostatní plocha, parc.č. 624/3 ostatní plocha, parc.č. 624/38 ostatní plocha, parc.č. 938/37 ostatní plocha, parc.č. 624/42 ostatní plocha, parc.č. 624/26 ostatní plocha, parc.č. 404/4 ostatní plocha a parc.č. 404/8 ostatní plocha, vše v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., dle bodu 1 důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu – přeložku plynovodu v souvislosti s investiční akcí „Úpravy přednádražního prostoru v Olomouci – IV. a V. etapa“, org. 4194, a to na pozemcích parc.č. 404/3 ostatní plocha, parc.č. 404/4 ostatní plocha, parc.č. 404/8 ostatní plocha, parc.č. 406/6 ostatní plocha, parc.č. 406/11 ostatní plocha, parc.č. 406/18 ostatní plocha, parc.č. 624/2 ostatní plocha, parc.č. 624/3 ostatní plocha, parc.č. 624/26 ostatní plocha, parc.č. 624/38 ostatní plocha, parc.č. 624/42 ostatní plocha, parc.č. 861/1 ostatní plocha, parc.č. 938/1 ostatní plocha, parc.č. 938/41 ostatní plocha, vše v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, ve prospěch společnosti Severomoravská plynárenská, a.s., dle bodu 2 důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 2. 1.

4 Veřejná zakázka č.762 - zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

v souladu s ust. § 81odst. 1 zákona o veřejných zakázkách zadání veřejné zakázky s názvem „Výroba a vysílání MIK v regionální síti 2008 “ archivní číslo 762 uchazeči dle návrhu komise obsaženém v důvodové zprávě.

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 3.

5 Veřejná zakázka 763, zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

v souladu s ust. § 81odst. 1 zákona o veřejných zakázkách zadání veřejné zakázky s názvem „Výroba a vysílání MIK v kabelové síti 2008 “ archivní číslo 763 uchazeči dle návrhu komise obsaženém v důvodové zprávě.

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 3. 1.

6 Veřejná zakázka č. 761 - zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

zadání veřejné zakázky s názvem „Územně analytické podklady správního území obce s rozšířenou působností Olomouc“ archivní číslo 761, uchazeči dle návrhu komise obsaženém v důvodové zprávě.

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 3. 2.

7 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. určuje

s prodloužením nájemních smluv na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 4, Olomouc

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Jiráskova 10A, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 1)

b) na 1/2 roku s nájemcem:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Dukelská 9, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 1 b)

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 4.

8 Bytové záležitosti - DPS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Fischerova 2, dle předložené důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Přichystalova 68, dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 4. 1.

9 Rozpočtové změny roku 2007

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu - část A včetně dodatku č. 1 a část B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2007 dle upravené důvodové zprávy - část A včetně dodatku č. 1

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2007 dle upravené důvodové zprávy - část A včetně dodatku č. 1

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2007 dle důvodové zprávy - část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

4. doporučuje zastupitelstvu města

schválit rozpočtové změny roku 2007 dle upravené důvodové zprávy - část B

5. pověřuje

poradu primátora schvalováním rozpočtových změn roku 2007, které se týkají zapojování cizích zdrojů (dotací, příspěvků, darů a grantů) v období od 20. 12. 2007 do 31. 12. 2007

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 5.

10 Návrh rozpočtové změny HmOl

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
zařazení žádosti do soupisu nekrytých požadavků

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora
Bod programu: 5. 1.

11 Rozpočtové změny - soupis nekrytých požadavků

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu, týkající se soupisu nekrytých požadavků

2. schvaluje
vykrytí částek dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 5. 2.

12 Projekt Bezbariérová Olomouc - čtvrtletní zpráva

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
nové složení pracovní skupiny dle bodu B důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 6.

13 Sluňákov - návrh na úhradu penále

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s postupem dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 7.

14 Informace o zajištění dopravní obslužnosti na Sv. Kopečku při FS II.

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 8.

15 Smlouva s SOS

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
předloženou důvodovou zprávu

- 2. ukládá**
náměstkovi Mgr. Ščudlíkovi podepsat smlouvu s firmou SOS
T: 15. 1. 2008
O: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 11.

16 Žádosti o vydání označení

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
upravenou důvodovou zprávu

- 2. schvaluje**
přidělení označení vlastníka dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 12.

17 Povolení vjezdu do pěší zóny

Rada města Olomouce po projednání:

- 1. bere na vědomí**
upravenou důvodovou zprávu, včetně dodatku

- 2. schvaluje**
přidělení povolení vjezdu do pěší zóny dle upravené důvodové zprávy, včetně dodatku

Předložil: Novotný Martin, primátor města
Bod programu: 13.

18 Organizační záležitosti - Dodatek č. 1 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc"

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 1 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce a Městské policie Olomouc" dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2008

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 14.

19 Organizační záležitosti - organizační změna v odboru koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) prodloužení pracovní smlouvy a činností euromanažera a koncepčního analytika dle důvodové zprávy do 31. 7. 2008

b) zařazení finanční částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků pro rok 2008

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 14. 1.

20 Kultura - změna účelu užití příspěvku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí příspěvku dle bodu č. 1 upravené důvodové zprávy včetně rozpočtových změn

3. schvaluje

změnu účelu užití příspěvku dle bodu č. 2 důvodové zprávy

4. ukládá

ihned podepsat smlouvu o poskytnutí příspěvku ve smyslu bodu č. 1 důvodové zprávy

T: 15. 1. 2008

O: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 15.

21 Protipovodňová opatření na Nemilance

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uzavřením budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. dle přílohy této důvodové zprávy

3. ukládá

uzavřít budoucí smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. dle přílohy této důvodové zprávy

T: 29. 1. 2008

O: vedoucí odboru investic

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 16.

22 Pronájem nebytových prostor Barvířská

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s podmínkami pronájmu dle důvodové zprávy

3. ukládá

ihned podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor dle důvodové zprávy

T: 15. 1. 2008

O: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

4. ukládá

předložit RMO návrhy dispozičního využití nebytových prostor Barvířská

T: 29. 1. 2008

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod programu: 17.

23 Vyúčtování dotace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

ihned postupovat dle závěru důvodové zprávy

T: 15. 1. 2008

O: vedoucí ekonomického odboru

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 18.

24 Různé

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

mimořádnou odměnu ing. Zdeňkovi Slavotínkovi při příležitosti odchodu do důchodu a ocenění dlouholeté práce na pozici ředitele ZOO Olomouc ve výši 100 tis. Kč

Předložil: Rada města Olomouce
Bod programu: 19.

Martin Novotný, v. r.
primátor města Olomouce

Mgr. Svatopluk Ščudlík, v. r.
1. náměstek primátora