

# USNESENÍ

## z 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 13. 12. 2012

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

### **1 Schválení programu 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. schvaluje**

upravený návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 1.; hlasování č. 3

### **2 Kontrola usnesení ZMO**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 2.; hlasování č. 5

### **3 Majetkoprávní záležitosti + dodatek č. 1**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. schvaluje**

1. společnosti Elektroprivat Vad'ura s.r.o. prominutí náhrady za bezesmluvní užívání částí pozemků parc. č. 432/12 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 439/1 o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hejčín, parc. č. 115/2 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 95/3 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 111/1, vše v k. ú. Lazce, parc. č. 526/1 o celkové výměře 2 m<sup>2</sup> a parc. č. 588 o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, parc. č. 607/1 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 875/1 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 480/29 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 651/3 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 1072 o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 125/2 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 134/1 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 75/135 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 79/29 o výměře 1 m<sup>2</sup>,

parc. č. 124/6 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 148/4 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 92/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 90/32 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 85/7 o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc - město a parc. č. 1348 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, vše ostat. pl. obec Olomouc za období od 25. 10. 2010 do 14. 8. 2011 ve výši 35.578,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. výkup části pozemku parc. č. 998/3 orná půda o výměře 306 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 998/5) a části pozemku parc. č. 392/2 orná půda o výměře 702 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 392/42), vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 806 400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 7.

3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 1651/2 orná půda o výměře 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 1651/3 orná půda o výměře 520 m<sup>2</sup>, parc. č. 1651/4 orná půda o výměře 1 025 m<sup>2</sup>, parc. č. 1961/1 orná půda o výměře 348 m<sup>2</sup> a parc. č. 1647/6 orná půda o výměře 30 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc se společností Ing. Jan Zavadil – JANZL při kupní ceně ve výši 166 770,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 8.

4. uzavření dohody mezi statutárním městem Olomouc a vybraným nájemcem nebytových prostor o celkové výměře 252,74 m<sup>2</sup> v 1.NP, nebytového prostoru o výměře 12,60 m<sup>2</sup> v 1.NP a nebytových prostor o celkové výměře 288 m<sup>2</sup> v 1.PP budovy č.p. 27 (objekt občanské vybavenosti), Dolní nám. č.o. 38, na pozemku parc. č. st. 450/1 zast. pl., vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, o přistoupení k závazku společnosti ELLAN GASTRO s.r.o. vůči statutárnímu městu Olomouc ve výši 353 319,- Kč z důvodu dlužného nájemného dle smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26. 9. 2002, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, dle smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 9. 2004, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a smlouvy o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 2. 5. 2006, ve znění dodatků č. 1, 2, 3 dle důvodové zprávy bod č. 9.

5. prodej části pozemku parc. č. 1448/1 ostat. pl. (dle GP parc. č. 1448/3 ostat. pl.) o výměře 146 m<sup>2</sup> v k. ú. Hynkov, obec Příkazy panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 12 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 10.

6. bezúplatný převod pozemků parc. č. 30/26 ostat. pl. o výměře 840 m<sup>2</sup>, parc. č. 30/31 ostat. pl. o výměře 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 30/32 ostat. pl. o výměře 272 m<sup>2</sup> a parc. č. 117/3 ostat. pl. o výměře 176 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 14.

7. prodej pozemku parc. č. 158/4 trvalý travní porost o výměře 996 m<sup>2</sup> v k. ú. Dětrichov nad Bystřicí, obec Dětrichov nad Bystřicí obci Dětrichov nad Bystřicí za kupní cenu ve výši 49 830,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 16.

8. prodej pozemku parc. č. 62 ostat. plocha o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 29 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 22.

9. prodej části pozemku parc. č. 94/40 ostat. pl. o výměře 297 m<sup>2</sup> (dle GP díl „a“)

v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc společnosti SAMOHÝL OLOMOUC a.s. - člen SAMOHÝL MOTOR HOLDING za kupní cenu ve výši 601 450,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 23.

10. prodej pozemků parc. č. st. 1584/1 zast. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1585 zast. pl. o výměře 26 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1587 zast. pl. o výměře 26 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/483 ostat. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/498 ostat. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/501 ostat. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc společnosti BOOS a. s. za kupní cenu ve výši 160 060,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 24.

11. prodej pozemků parc. č. st. 1586 zast. pl. o výměře 26 m<sup>2</sup> a parc. č. 265/500 ostat. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, a to ideální podíl 2/3 shora uvedených nemovitostí panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 43 287,- Kč a ideální podíl 1/3 shora uvedených nemovitostí paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 21 643,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 24.

12. prodej pozemku parc. č. 1222/3 ostat. pl. o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 53 850,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 25.

13. prodej částí pozemku parc. č. 75/69 ostat. pl. o celkové výměře 1 m<sup>2</sup> (dle GP díl „a“ a díl „b“) v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc družstvu Záložna CREDITAS, spořitelní družstvo za kupní cenu ve výši 7 300,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 26.

14. prodej pozemků parc. č. st. 537 zast. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup> a parc. č. 1106/80 zahrada o výměře 362 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 137 260,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 27.

15. prodej pozemku parc. č. st. 1201/4 zast. pl. a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 15 220,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 28.

16. výkup vodního díla – jezu na Mlýnském potoce v km 0,769 na pozemku parc. č. 138/3 vodní plocha (podle geometrického plánu pro vyznačení vodního díla pozemek parc. č. st. 1867 zast. pl.) v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. podíl 1/2) za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. podíl 1/2) za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 29.

17. prodej pozemků parc. č. 2235 zast. pl. o výměře 320 m<sup>2</sup>, parc. č. 2236 zast. pl. o výměře 1458 m<sup>2</sup>, parc. č. 2237 zast. pl. o výměře 184 m<sup>2</sup>, parc. č. 2238 zast. pl. o výměře 257 m<sup>2</sup>, parc. č. 2239 zast. pl. o výměře 116 m<sup>2</sup>, parc. č. 2241 zast. pl. o výměře 243 m<sup>2</sup> a parc. č. 2240 ostat. pl. o výměře 16308 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Grygov, obec Grygov panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 2.604.000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 30.

18. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 1721/2 ostat. pl. o výměře 3 510 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc se společností GRM Systems s.r.o. při kupní ceně ve výši 1 351 350,- Kč se





40. uzavření dohody o zrušení závazku, mezi společností FOREGA s.r.o. a statutárním městem Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 56.

41. uzavření dohody o zrušení závazku, mezi společností FOREGA s.r.o. a statutárním městem Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 57.

42. uzavření plánovací smlouvy na infrastrukturní stavbu parkovacích stání budovaných v rámci stavby „BYTOVÝ DŮM – OLOMOUC UL. NEZVALOVA“ na pozemku parc. č. 959/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc a společností EG CITY s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 58.

43. uzavření smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy na infrastrukturní stavbu parkovacích stání budovaných v rámci stavby „BYTOVÝ DŮM – OLOMOUC UL. NEZVALOVA“ na pozemku parc. č. 959/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností EG CITY s.r.o. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 59.

44. uzavření smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy na infrastrukturní stavbu „Prodloužení vodovodního řadu“ na pozemku parc. č. 842/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Černovír, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 60.

45. uzavření darovací smlouvy na stavbu chodníku vybudovanou v rámci stavby „Oplocení pozemku parc. č. 629/27 k. ú. Chválkovice, úprava chodníku“, na pozemcích parc. č. 629/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1458/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, mezi xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx jako dárce a statutárním městem Olomouc jako obdarovaným, v celkové pořizovací a zůstatkové hodnotě ve výši 40.000,- Kč, včetně DPH dle důvodové zprávy bod č. 61.

46. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o uzavření budoucí darovací smlouvy č. MAJ-IN-B/7/2004/Hoa mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a společností ARPRO, spol. s r.o. jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 62.

47. uzavření smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy na infrastrukturní stavbu „Zpevnění komunikace na pozemku p.č. 1409, Lošov“, na pozemku parc. č. 1409 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Lošov, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím obdarovaným a Ing. Pavlem Veselým jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 63.

## **2. nevyhovuje žádosti**

1. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o výkup přístřešku zastávky MHD a novinového stánku s přípojkou NN umístěných na části pozemku parc. č. 736 ostat. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 5/8 ostat. pl. o výměře 13 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.

2. společnosti Jezdecká akademie Olomouc o.p.s. o prodej pozemku parc. č. 111/32 ostat. pl. o výměře 504 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.
3. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 116/21 ostat. pl. o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.
4. společnosti HOPR TRADE CZ, s.r.o. o prodej části pozemku parc. č. 1970/29 ostat. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.
5. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o výkup části pozemku parc. č. 998/3 o výměře 1 618 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 392/2 o výměře 3 491 m<sup>2</sup> a pozemků parc. č. 392/28 o výměře 599 m<sup>2</sup> a parc. č. 998/4 o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 7.
6. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 516/1 ostat. pl. o výměře 52 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 516/3 ostat. pl.) v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 11.
7. ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. st. 1576 zast. pl. o výměře 401 m<sup>2</sup> s příslušenstvím, které tvoří ocelová konstrukce nacházející se na pozemcích parc. č. 314/13 ostat. pl., parc. č. 313/14 ostat. pl. a parc. č. 315/9 ostat. pl., vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 12.
8. ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o úplatný převod budovy bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. st. 1576 zast. pl. o výměře 401 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 12.
9. ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o úplatný převod ideálního podílu 1/2 pozemku parc. č. 2123 ostatní plocha o výměře 1055 m<sup>2</sup> a pozemků parc. č. 2119 ostatní plocha o výměře 164 m<sup>2</sup>, parc. č. 2120 ostatní plocha o výměře 108 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 051 355,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 13.
10. ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod ideálního podílu 1/2 pozemku parc. č. 2123 ostatní plocha o výměře 1055 m<sup>2</sup> a pozemků parc. č. 2119 ostatní plocha o výměře 164 m<sup>2</sup>, parc. č. 2120 ostatní plocha o výměře 108 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 13.

11. ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o úplatný převod pozemků parc. č. 30/26 ostat. pl. o výměře 840 m<sup>2</sup>, parc. č. 30/31 ostat. pl. o výměře 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 30/32 ostat. pl. o výměře 272 m<sup>2</sup> a parc. č. 117/3 ostat. pl. o výměře 176 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 14.

12. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku parc. č. 158/4 trvalý travní porost o výměře 996 m<sup>2</sup> v k. ú. Dětrichov nad Bystřicí, obec Dětrichov nad Bystřicí dle důvodové zprávy bod č. 16.

13. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o výkup nemovitostí z vlastnictví pana Vladimíra Dosoudila a společnosti AGRA Chválkovice, spol. s r.o., které mají být dotčeny plánovanou stavbou „VÝCHODNÍ TANGENTY“ dle důvodové zprávy bod č. 17.

14. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemků ve vlastnictví statutárního města Olomouce jako kompenzaci za pozemky, které mají být dotčeny plánovanou stavbou „VÝCHODNÍ TANGENTY“ dle důvodové zprávy bod č. 17.

15. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 332 ostat. pl. o výměře 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 18.

16. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej částí pozemků parc. č. 265/262 orná půda o výměře 208 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/5 ostat. pl. o výměře 333 m<sup>2</sup> a parc. č. 265/140 ostat. pl. o výměře 21 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 19.

17. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku parc. č. 5/8 ostat. pl. o výměře 14 m<sup>2</sup> (nyní pozemku parc. č. st. 1208 zast. pl. o výměře 14 m<sup>2</sup>) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 34.

18. manželů Jiřího a Hany Bubníkových o prodej pozemků parc. č. 670/34 orná půda o výměře 562 m<sup>2</sup> a parc. č. 670/38 orná půda o výměře 572 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 36.

### **3. revokuje**

1. usnesení ZMO ze dne 22. 6. 2009, bod programu 4, bod 60 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 809/9 ostat. pl. o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc se společností ČEZ Distribuce, a. s. při kupní ceně ve výši 25 800,- Kč, tj. 1 600,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady 5 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.

2. usnesení ZMO ze dne 31. 5. 2010, bod programu 3, bod 10 ve věci schválení bezúplatného převodu pozemků parc. č. 2119 ostatní plocha o výměře 164 m<sup>2</sup>, parc. č. 2120 ostatní plocha o výměře 108 m<sup>2</sup> a 1/2 ideálního spoluvlastnického podílu k celku nemovitosti parc. č. 2123 ostatní plocha o výměře 1055 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 13.



3. usnesení ZMO ze dne 21. 12. 2010, bod programu 3, bod 5 ve věci schválení darování částí pozemků parc. č. 987/12 (dle GP díl "y2") o výměře 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 939/3 (dle GP díl "n2") o výměře 184 m<sup>2</sup>, parc. č. 939/1 (dle GP díl "y1") o výměře 317 m<sup>2</sup>, parc. č. 668/7 (dle GP díl "v1") o výměře 163 m<sup>2</sup> a parc. č. 972 (dle GP parc. č. 972/5) o výměře 442 m<sup>2</sup>, vše ostat. pl. v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Povodí Moravy, s.p. dle důvodové zprávy bod č. 20.

4. část usnesení ZMO ze dne 19. 9. 2012, bod programu 3, bod 44 ve věci výše kupní ceny při prodeji pozemku parc. č. 855/68 ostat. pl. o výměře 494 m<sup>2</sup> v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou Zemědělskému družstvu Unčovice a schvaluje kupní cenu ve výši 14 330,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 21.

#### **4. schvaluje**

1. prodloužení termínu splatnosti kupní ceny za pozemky parc. č. 1062/5 ostat. pl. o výměře 236 m<sup>2</sup>, parc. č. 446/2 ostat. pl. o výměře 75 m<sup>2</sup>, části parc. č. 1062/52 ostat. pl. o výměře 391 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 1062/103), části parc. č. 1062/52 ostat. pl. o výměře 1 749 m<sup>2</sup> (dle GP díl „a“), části parc. č. 938/2 ostat. pl. o výměře 1 183 m<sup>2</sup> (dle GP díl „b“) a části parc. č. 938/23 ostat. pl. o výměře 11 m<sup>2</sup> (dle GP díl „c“), vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti Tech Group a.s., a to do 31. 1. 2013 dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 2.

2. změnu smluvních podmínek u výkupu budovy bez č.p./č.e. (objekt občanské vybavenosti) s pozemkem parc. č. st. 1384 zast. pl. a nádvoří o výměře 408 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc z vlastnictví manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce dle doplněného návrhu prodávajících dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 3.

3. uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na infrastrukturní stavby vodovodu a kanalizace, budované v rámci stavby „Obytný soubor Hněvotínská - Okružní“, na pozemcích parc. č. 185/7 sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 185/6 sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 185/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 238/4 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 168 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 179 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 185/8 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2309 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2303 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2301 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2308 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 185/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 631/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 635/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 636/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 75/1 zahrada a parc. č. 75/2 orná půda, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, realizované budoucím prodávajícím z materiálu tvárná litina DN 150 o celkové délce 863,22m u vodovodu a z materiálu kamenina DN 400 a DN 300 (stoky S1 a S2), o celková délce stok 653,35m u kanalizace mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím kupujícím a Vojenským bytovým družstvem jako budoucím prodávajícím celkem za kupní cenu 2,- Kč, včetně DPH dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 5.

4. uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na infrastrukturní stavby vodovodu a kanalizace, budované v rámci stavby „Obytný soubor Hněvotínská - Okružní“, na pozemcích parc. č. 185/7 sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 185/6 sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 185/9 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č.



13. uzavření plánovací smlouvy na infrastrukturní stavby komunikace, parkovací stání, chodníky, veřejné osvětlení, dešťová kanalizace včetně vsakovacího pásu a rozvody NN, budované v rámci stavby „1 BYTOVÝ DŮM A1 VČETNĚ INFRASTRUKTURY – OLOMOUC – SLAVONÍN“, na pozemcích parc. č. 812/30 orná půda, parc. č. 812/16 orná půda a parc. č. 812/25 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc a společností STAFOS – REAL, s.r.o. dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 15.

14. uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na infrastrukturní stavby komunikace, parkovacích stání, chodníků a veřejného osvětlení, budované v rámci stavby „1 BYTOVÝ DŮM A1 VČETNĚ INFRASTRUKTURY – OLOMOUC – SLAVONÍN“, na pozemcích parc. č. 812/30 orná půda, parc. č. 812/16 orná půda a parc. č. 812/25 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím kupujícím a společností STAFOS – REAL, s.r.o. jako budoucím prodávajícím celkem za kupní cenu 4,- Kč, včetně DPH dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 16.

15. uzavření plánovací smlouvy na infrastrukturní stavby komunikace, parkovací stání, chodníky, veřejné osvětlení, kanalizace splašková, kanalizace dešťová včetně vsakovacího pásu, vodovodní řad, STL plynovod, a rozvody NN včetně trafostanice, budované v rámci stavby „3 BYTOVÉ DOMY B1, B2, B3 VČETNĚ INFRASTRUKTURY – OLOMOUC – SLAVONÍN“, na pozemcích parc. č. 812/30 orná půda, parc. č. 1146 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 812/33 orná půda a parc. č. 1149 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc a společností STAFOS – REAL, s.r.o. dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 17.

16. uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na infrastrukturní stavby komunikace, parkovací stání, chodníky, veřejné osvětlení, kanalizace splašková a vodovodní řad, budované v rámci stavby „3 BYTOVÉ DOMY B1, B2, B3 VČETNĚ INFRASTRUKTURY – OLOMOUC – SLAVONÍN“, na pozemcích parc. č. 812/30 orná půda, parc. č. 1146 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 812/33 orná půda a parc. č. 1149 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím kupujícím a společností STAFOS – REAL, s.r.o. jako budoucím prodávajícím celkem za kupní cenu 6,- Kč, včetně DPH dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 18.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora  
Bod programu: 3.; hlasování č. 6, 7

## **4 Prodej domů**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu.

**2. schvaluje**  
prodej budovy č. p. 62 (Kateřinská 8) na pozemku parc. č. st. 497, zastavěná plocha

a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 497, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 313 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, společnosti OIN Development a. s. za kupní cenu celkem ve výši 21.000.000,- Kč, z toho za budovu 17.785.490,- Kč a za pozemek 3.214.510,- Kč, splatnou do 20 dnů od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 1.1.

### **3. nevyhovuje žádosti**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje pozemku parc. č. 410/3, zahrada, o výměře 92 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

### **4. schvaluje**

uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce k bytové jednotce č. 58/4 v domě č. p. 58 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 462/15513 na společných částech domu č. p. 58 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 462/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.1.

### **5. nevyhovuje žádosti**

paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci zrušení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce k bytové jednotce č. 298/23 v budově č. p. 298 (Karafiátova 1) na pozemku parc. č. st. 369, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/20915 na společných částech domu č. p. 298 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/20915 na pozemku parc. č. st. 369, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.2.

### **6. nevyhovuje žádosti**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci úhrady částky ve výši 358.920,- Kč za provedené stavební úpravy bytu v domě č. p. 152 (Žerotínovo nám. 3) v Olomouci na základě uzavřené Dohody o provedení stavebních úprav v pronajatém bytě vlastním nákladem a finančním vyrovnáním, dle důvodové zprávy bod 3.3.

### **7. nevyhovuje**

nabídce společnosti IES MORAVIA REAL a.s. ve věci prodeje budovy č. p. 201 (Dolní náměstí 1) na pozemku parc. č. st. 622/1, zastavěná plocha a nádvoří (dle GP č. 1165-316/2012 na části pozemku parc. č. st. 622/1, díl „m“, zastavěná plocha a nádvoří, na části pozemku parc. č. st. 621, díl „c“, zastavěná plocha a nádvoří, na části pozemku parc. č. st. 622/2, díl „b“, zastavěná plocha a nádvoří, na části pozemku parc. č. 116/2, díl „g, h, i“, ostatní plocha), a pozemku parc. č. st. 622/1, zastavěná plocha a nádvoří (dle GP č. 1165-316/2012 část pozemku parc. č. st. 622/1, díl „m“, zastavěná plocha a nádvoří, část pozemku parc. č. st. 621, díl „c“, zastavěná plocha a nádvoří, část pozemku parc. č. st. 622/2, díl „b“, zastavěná plocha a nádvoří, část pozemku parc. č. 116/2, díl „g, h, i“, ostatní plocha), o výměře 572 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, a budovy č. p. 200 (Dolní náměstí 2) na pozemku parc. č. st. 621, zastavěná plocha a nádvoří (dle GP č. 1165-316/2012 na části pozemku parc. č. st. 621, díl „d“, zastavěná plocha a nádvoří, na části pozemku parc. č. 116/14, díl „f“, ostatní plocha), a pozemku parc. č. st. 621, zastavěná plocha a nádvoří (dle GP č. 1165-

316/2012 část pozemku parc. č. st. 621, díl „d“, zastavěná plocha a nádvoří, část pozemku parc. č. 116/14, díl „f“, ostatní plocha), o výměře 488 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, dle dodatku č. 1 důvodové zprávy bod 1.1.

#### **8. schvaluje**

prodej budovy č. p. 975 (Rolsberská 6 – Ostravská 1) na pozemku parc. č. st. 691, zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 691, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2993 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, společnosti ENDL + K a.s. za kupní cenu ve výši 20.039.000,- Kč, z toho za budovu 18.937.740,- Kč a pozemek 1.101.260,- Kč, splatnou do 20 dnů od uzavření kupní smlouvy, za podmínky zřízení rozvazovací podmínky dle dodatku č. 1 upravené důvodové zprávy bod 1.2.

#### **9. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 195/21 v domě č. p. 195 (Dolní náměstí 6) na pozemku parc. č. st. 616, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 363/21698 na společných částech domu č. p. 195 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 363/21698 na pozemku parc. č. st. 616, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 811.000,- Kč, z toho za jednotku 665.250,- Kč a za pozemek 145.750,- Kč, dle dodatku č. 1 důvodové zprávy bod 1.3.

#### **10. nevyhovuje**

nabídce pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a společnosti Finber s.r.o., ve věci prodeje bytové jednotky č. 195/21 v domě č. p. 195 (Dolní náměstí 6) na pozemku parc. č. st. 616, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 363/21698 na společných částech domu č. p. 195 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 363/21698 na pozemku parc. č. st. 616, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku č. 1 důvodové zprávy bod 1.3.

#### **11. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 117/6 v domě č. p. 117 (Černá cesta 43) na pozemku parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 682/14048 na společných částech domu č. p. 117, v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 931.000,- Kč, dle dodatku č. 1 důvodové zprávy bod 1.4.

#### **12. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 633/1 v domě č. p. 633, 632 (Zikova 5, 7) na pozemcích parc. č. st. 928, 924, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 665/27626 na společných částech domu č. p. 633, 632 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 665/27626 na pozemcích parc. č. st. 928, 924, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 957.000,- Kč, z toho za jednotku 947.100,-Kč a za pozemek 9.900,- Kč, dle dodatku č. 1 důvodové zprávy bod 1.5.

#### **13. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 1202/3 v domě č. p. 1202 (Horní Lán 25) na pozemku parc. č. st. 2215/1, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 879/6573 na společných částech domu č. p. 1202 a se spoluvlastnickým podílem



## **6 změna účelu využití dotace**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

změnu účelu využití dotace dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 5. 1.; hlasování č. 15

## **7 OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. vydává**

OZV č. 5/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 6.; hlasování č. 16

## **8 Návrh rozpočtu SMOI na rok 2013**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu včetně všech příloh včetně dodatku č. 1

### **2. schvaluje**

a) obnovení krátkodobého úvěru ve výši 30 mil. Kč v roce 2013, se splatností 1 rok, u Komerční banky, a. s.

b) návrh rozpočtu SMOI na rok 2013 dle upravené důvodové zprávy včetně všech příloh včetně dodatku č. 1

c) závazné ukazatele roku 2013 dle důvodové zprávy

d) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny roku 2013 v rámci jednotlivých odborů, do výše 3 mil. Kč u jedné položky, s výjimkou státních dotací a dalších cizích zdrojů a finančního vypořádání za předchozí kalendářní rok

### **3. ukládá**

Radě města Olomouce informovat Zastupitelstvo města Olomouce o provedených rozpočtových změnách roku 2013

**T: nejbližší zasedání ZMO**

**O: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora  
Major Martin, JUDr., náměstek primátora  
Bod programu: 7.; hlasování č. 17, 18

## **9 OZV, kterou se mění a doplňuje OZV č. 10/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Olomouce, ve znění OZV č. 16/2010, OZV č. 3/2011, OZV č. 7/2011, OZV č.8/2011 a OZV č. 4/2012**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně návrhu obecně závazné vyhlášky č. 6/2012, kterou se mění a doplňuje OZV č. 10/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění OZV č. 16/2010, OZV č. 3/2011, OZV č. 7/2011, OZV č.8/2011 a OZV č. 4/2012.

### **2. schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č.6/2012, kterou se mění a doplňuje OZV č. 10/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění OZV č. 16/2010, OZV č. 3/2011, OZV č. 7/2011, OZV č.8/2011 a OZV č. 4/2012.

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 8.; hlasování č. 19

## **10 Pořízení změny ÚPnSÚ Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. neschvaluje**

v souladu s § 44 zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pořízení změny ÚPnSÚ Olomouc v lokalitě Olomouc – město, ul. Zámečnická, na pozemku parc.č. 79/14, k.ú. Olomouc - město

Předložil: Novotný Martin, primátor města  
Bod programu: 9.; hlasování č. 20

## **11 Aktualizace Programu regenerace MPR Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu



## **2. schvaluje**

dokument "Program regenerace Městské památkové rezervace, aktualizace 2013-2017" v rozsahu podle bodu 2 důvodové zprávy.

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora  
Bod programu: 10.; hlasování č. 21

## **12 Bytová družstva**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

navýšení členského vkladu v BD Jižní a BD Jiráskova dle důvodové zprávy

### **3. deleguje**

RNDr. Ladislava Šnevajse, náměstka primátora, jako zástupce SMOI a Ing. Ivo Vlacha, náměstka primátora jako náhradníka na jednání členských schůzí BD Jižní a BD Jiráskova

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora  
Bod programu: 11.; hlasování č. 22

## **13 Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Svatoplukova 11 - Dodatek č.3 zřizovací listiny**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

Dodatek č.3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Svatoplukova 11, dle přílohy důvodové zprávy

### **3. ukládá**

informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

**T: prosinec 2012**

**O: vedoucí odboru školství**

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora  
Bod programu: 12.; hlasování č. 23

## **14 Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Zoologická zahrada města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

**2. schvaluje**  
Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Zoologická zahrada města Olomouce, příspěvková organizace

Předložil: Holpuch Jan, RNDr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 13.; hlasování č. 24

## **15 Kontrolní výbor - Plán kontrolní činnosti na I. pololetí 2013**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**  
Plán kontrolní činnosti na I. pololetí 2013

Předložil: kontrolní výbor

Bod programu: 14.; hlasování č. 25

## **16 Delegování zástupce SMOI na valnou hromadu OK4EU**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. deleguje**  
RNDr. Ladislava Šnevajse, náměstkyně primátora, jako zástupce SMOI na valné hromadě zájmového sdružení právnických osob "OK4EU" dle důvodové zprávy.

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod programu: 15.; hlasování č. 26

## **17 Memorandum o spolupráci**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 16.; hlasování č. 27

## **18 Delegování zástupce na valnou hromadu společnosti SK Sigma Olomouc, a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu.

### **2. deleguje**

zástupce SMOI (včetně náhradníků) na valnou hromadu SK Sigma Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy.

### **3. navrhuje**

odvolání zástupce SMOI JUDr. Martina Majora a Bc. Miroslava Petříka z představenstva společnosti SK Sigma Olomouc, a.s. a navrhuje zvolení dalších zástupců SMOI do dozorčí rady společnosti SK Sigma Olomouc, a.s. , a to JUDr. Martina Majora a Bc. Miroslava Petříka, dle důvodové zprávy.

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 17.; hlasování č. 28

**Martin Novotný v. r.**  
primátor města Olomouce

**Ing. Ivo Vlach v. r.**  
1. náměstek primátora