

## **Zápis z jednání ze dne 6. září 2021**

### **I. Přítomni**

Členové KMČ: Černý Stanislav, Jeřábek Stanislav, Krejčí Michal, Krejčová Jana, Kučera Martin, Němcová Olga, Prášil František, Valihrach Jiří, Zvěř Evžen

### **II. Zahájení jednání, schválení programu**

Michal Krejčí – v 19:00 hod. přivítal přítomné a představil návrh programu jednání KMČ, který byl v bodě „Různé“ doplněn o podněty od členů komise. Komise schválila program jednání. Ověření zápisu provede S. Černý.

Program – projednávané body:

- 1) Realizace projektu estetizace**
- 2) Různé**

### **III. Projednávané body**

#### **1) Realizace projektu estetizace**

Michal Krejčí – informoval komisi o stavu přípravy a realizace projektu estetizace: „Úprava okolí úřadu Svatý Kopeček“, jež za statutární město Olomouc zajišťuje odbor dopravy a územního plánování (ODUR) a Technické služby města Olomouce (TSMO), které tuto stavbu (za základě proběhlé soutěže) zadaly externímu dodavateli – firma „HP zemní práce s.r.o.“.

Finanční zabezpečení akce je dáno sdružením prostředků tří složek magistrátu, a to zhruba po třetinách. Z vlastních prostředků KMČ Sv. Kopeček jde 500 tisíc Kč, kdy byly za r. 2021 sloučeny prostředky z programu estetizace a oprav komunikací/chodníků, přičemž administrativně tyto peníze spravuje odd. komisí městských částí. Dalších 500 tisíc Kč na akci uvolnil odbor investic a zbylou třetinu pak dodal ODUR, k čemuž proběhly potřebné rozpočtové změny, jež v radě města zařadil náměstek Major.

Vlastní stavební práce budou probíhat od 15. září a dle smlouvy mají být dokončeny nejpozději do 15. listopadu 2021, avšak prováděcí firma předpokládá uskutečnění díla cca do měsíce. Při předání staveniště apeloval předseda komise na zadavatele i zhotovitele stavby, aby byl umožněn plynulý chod služeb na adrese Sadové nám. 7 a přístup do objektu pro veřejnost (tj. potraviny, pošta, apod.).

Vzhledem k námitkám vlastníků sousedního pozemku (manželé Vetešníkoví), a také dalším vyvstalým skutečnostem, je zpracovatelem projektu – firma Zahrada Olomouc s.r.o. – zpracováváno doplnění prováděcí dokumentace, které řeší následující drobné úpravy:

- zvýšené rozhraní povrchů mezi plochami D, E a Sadovým náměstím,
- přesun vsakovací jámy do vzdálenosti přesahující 12 m od studny na sousedním pozemku,
- modelaci terénu v ploše H, CH (dosypání+zhutnění před pokládkou dlažby z žulové kostky),

- umístění kontejnerů (tj. přesun z plochy D,E na plochu H,CH),
- přemístění úřední desky,
- dosadbu keřů a úpravu rozhraní mezi dlažbou a stávajícím plotem (u plochy H, CH).

V dalším průběhu jednání byla široce diskutována záležitost umístění kontejnerů na tříděný odpad a také přesun „úřední desky“ a dalších vývěsek. V původním záměru projektu estetizace, jež byl většinou přijat komisí, bylo stanoviště kontejnerů na tříděný odpad ponecháno na stávajícím místě s tím, že kolem kontejnerů bude vysazen pás keřů, rovněž tak umístění vývěsek bylo zachováno. Při projednávání záměru na magistrátu města (pozn.: výrobní výbor z 12. 2. 2020) byl ze strany Útvaru hlavního architekta (ing. arch. Křenková) vznesen požadavek na vymístění stávajícího stanoviště kontejnerů ze Sadového náměstí (z důvodu znehodnocení významného veřejného prostoru) a dále bylo požadováno přesunutí vývěsek tak, aby pohledově neclonily budovu staré školy (tj. Sadové nám. 7). K uvedeným požadavkům se připojili zástupci odboru městské zeleně a odpadového hospodářství (OMZaOH) a též Národního památkového ústavu (NPÚ). Následoval vnitřní výrobní výbor KMČ Sv. Kopeček (dne 13. 2. 2020), na kterém byly dohodnuty následující změny záměru: vypuštění keřových výsadeb v jižní části řešeného území a větší odsazení výsadeb stromů (středního vzrůstu) od opěrné zdi, dále pomístní úprava špice zeleného ostrůvku v severním předpolí s novými obrubníky (a se zachováním stávajícího poklopu vodovodního uzávěru) a přemístění informačních vývěsek do prostoru Sadového náměstí, a to na pozemek města p.č. 604/1 (tj. před oplocení pozemku p.č. 230 vše v k.ú. Svatý Kopeček). Na jednání KMČ Sv. Kopeček (9. 3. 2020) projednala komise výše uvedené požadavky a změny, kterým se návrh projektu estetizace snaží vyhovět. Projektová dokumentace stavby, na kterou bylo vydáno společné povolení (tj. územní rozhodnutí a stavební povolení), počítá s umístěním kontejnerů v ploše D,E (tedy ve dvoře v sousedství tzv. „Mexika“) a s lokalizací „úřední desky“ dle závěru z výrobního výboru komise. Vzhledem k výhradám vlastníků sousedního pozemku je v doplnění prováděcí dokumentace řešen přesun stanoviště kontejnerů do plochy H, CH (tedy JV rohu dvora před obchodem s potravinami). Dále je v dodatku navrženo zvážení přesunu vývěsek ke vstupu / vjezdu na plochu H, CH.

František Prášil – uvedl, že zrušením stávajícího stanoviště tříděného odpadu a umístěním nového stanoviště do zadní části vjezdu sloužícího hlavně k zásobování přilehlého obchodu dojde k zvýšenému, chaotickému a rizikovému pohybu osob donášejících odpad, automobilů Technických služeb a zásobování. Navrhuje proto, aby současné stanoviště tříděného odpadu bylo zachováno a bylo osázeno pásem keřů. Rovněž nesouhlasí s přesunem vývěsek a úřední desky, které jsou v současnosti umístěny podél chodníku u pošty. Navrhované nové umístění vývěsek je situováno do prostoru před zídkou u restaurace Chalupa, který je přístupný pouze z komunikace. Toto řešení považuje z bezpečnosti obyvatel za nepřijatelné. Riziko kolize je o to větší v souvislosti s plánovaným zvýšeným pohybem automobilů (zjednosměrnění a zprůjezdnění ulice vedoucí k Hospicu).

Olga Němcová – zdůraznila zásah plánovaného přesunu kontejnerů na tříděný odpad do již provedené výsadby a její znehodnocení. Rovněž poukázala na komplikace se zajištěním vozidel technických služeb na nově plánované místo a její dopad na provedené úpravy prostoru. Nelze ani opominout zhoršení podmínek pro ukládání separovaného odpadu pro občany Svatého Kopečka. Celé řešení prostoru komunikace podél restaurace Chalupa až po hospic je chaotické, jedno opatření popírá druhé.

Na základě výslovné žádosti Františka Prášila, Olgy Němcové, Jiřího Valihraha a Stanislava Černého je zde uveden jejich výslovný nesouhlas s přemístěním stanoviště kontejnerů na tříděný odpad do plochy H, CH. Dále pak František Prášil a Jiří Valihrah nesouhlasí s přemístěním úřední desky a dalších vývěsek ze stávajícího místa podél chodníku před předzahrádkou budovy Sadové nám. 7.

## **2) Různé**

Stanislav Černý – připravil dokumentaci k zaneseným kanalizačním vpustím, kterou s podnětem k řešení postoupí na TSMO, a to přes webový formulář na jejich stránkách.

Evžen Zvěř – upozornil na chodník na ul. Dvorského/Radíkovská (zejména úsek podél bytovek na ul. E. F. Buriana), který je prorostlý trávou. Komise žádá TSMO o provedení údržby.

Stanislav Jeřábek – požádal komisi o uvolnění finančních prostředků na nákup věnce k pomníku padlým k 28. říjnu. Komise souhlasí s podporou ve výši 1.500,- Kč.

Jana Krejčová – informovala o nesouhlasu památkářů (tj. odbor památkové péče MMOL) s umístěním pamětní desky K. Svolinského, a to z důvodu stávajícího nevhodného pohledového zakrytí objektu bódky č. p. 24 (Sadové nám. č. o. 14).

Olga Němcová – informovala o vyspravení cestičky na hřbitově vedoucí od vstupní branky na ul. K Hájence.

František Prášil – referoval o vyhoření skladu obchodu potravin a následné komunikaci s SNO a.s., jež vedla k zabezpečení provizorního chodu provozovny.

## **IV. Souhrn nových usnesení a požadavků z jednání KMČ Svatý Kopeček**

Požadavky/podněty:

- zanesené kanalizační vpusti, dokumentaci s podnětem k řešení postoupí p. Černý na TSMO, a to přes webový formulář na jejich stránkách.
- chodník na ul. Dvorského/Radíkovská (zejména úsek podél bytovek na ul. E. F. Buriana), který je prorostlý trávou. Komise žádá TSMO o provedení údržby.

## **V. Závěr**

Jednání KMČ Svatý Kopeček bylo ukončeno v 21:00 hod. Řádné jednání komise se uskuteční v pondělí 4. října 2021 od 19:00 hod v budově staré školy na Sadovém nám. 7.

Zápis pořídil: Michal Krejčí

Správnost zápisu potvrdil: Stanislav Černý