

Komise městské části č.24 – Staré Hodolany a Bělidla

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

28.6.2017

I. Zahájení:

Komise městské části Staré Hodolany a Bělidla (dále jen KMČ) svolala v předem ohlášeném náhradním termínu jednání v 17:30 hod dne 28.6.2017 (náhradou za měsíc červenec, kdy na první středu v měsíci připadá státní svátek) v zasedací místnosti Klubu důchodců na ulici Jiráskova č. 9.

II. Prezence:

Přítomni:

Ing. Karel Šimša, Jiří Smékal, Ing. Vlastimil Podracký, Ing. Dagmar Reichová, Mgr. Martin Přerovský, Svatopluk Losert, Ing. Miloslav Stankuš, , Ing.arch. Otto Schneider, Mojmír Hloušek, Mgr. Jiří Čamach

Omluvení: Mgr. Jiří Martinák, Mgr. Ilona Andrýsková, Mgr. Pavel Mezulianik

III. Hosté:

1/ Zástupce městské policie strážník Tomáš: Nebyly vzneseny žádné požadavky

2/ Občané Hodolan písemně předali předsedovi požadavek na prořezání, či odstranění 3 topolů vpravo a 8 topolů vlevo na ulici Lermontovova před lávou pro pěší přes Bystřičku ve směru z Hodolan na Bělidla.

Komise žádá SMO, případně Lesy města Olomouce o posouzení nebezpečnosti stromů a jejich případnou úpravu.

Dále písemně žádají o snížení ozdobných tují a živého plotu při výjezdu z ul. Ondřejovy na ul. Libušina.

Komise opětovně žádá SMO o posouzení přehlednosti křižovatky. Vyjádření OKR, že křižovatka je přehledná neodpovídá realitě. Situaci na křižovatce je nutno posoudit v době, kdy jsou na ulici zaparkovaná vozidla a ne dopoledne, kdy je vozovka volná.

Hlasování: 10 – ano, 0 – proti, 0 - zdržel se

IV. Schválení zápisu z minulého jednání:

Předseda nezjistil námitky k zápisu z minulého jednání. Zápis byl schválen. Ověřovatelem zápisu pro tento měsíc byl stanoven Ing. Miloslav Stankuš. Zapisovatelem byl stanoven Ing. Vlastimil Podracký.

Hlasování: 10 – ano, 0 – proti, 0 - zdržel se

V. Majetkoprávní záležitosti:

1/ Žádost o sdělení stanoviska k **prodeji** nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce. Jedná se o pozemek

parc. č. 1045 ostatní plocha

parc. č. 1046 ostatní plocha

parc. č. 228/16 orná půda

parc. č. 228/7 orná půda

v k.ú. Olomouc-Hodolany

Jedná se o pozemky při areálu Olma, která žádá o jejich odkup za účelem rozšíření výrobního areálu a parkoviště pro zaměstnance.

KMČ souhlasí. Hlasování: 10 – ano, 0 – proti, 0 - zdržel se

2/ Žádost o sdělení stanoviska k **prodeji** nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce. Jedná se o pozemek parc. č. 693/10 ostatní plocha o výměře 5479 v k.ú.

Olomouc-Chválkovice při ulici U panelárny. Jedná se o pozemek při areálu ALW Industry, která žádá o jejich odkup za účelem rozšíření výrobního areálu

Komise doporučuje spíše dlouhodobý pronájem před případnou zástavbou a zároveň doporučuje vyžádat stanovisko OKR k dané lokalitě v souladu s územním plánem. Komise má obavy, že prostor je vyčleněn a pozemky vykoupeny pro stavbu komunikace.

Komise nesouhlasí s prodejem, dokud nebude záležitost vyjasněna OKR.

Hlasování: 10 – ano, 0 – proti, 0 - zdržel se

3/ Žádost o sdělení stanoviska k **prodeji**, případně nájmu nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce. Jedná se o pozemky

parc. č. 181/3 zahrada o výměře 30 m²

parc. č. 180/3 zahrada o výměře 28 m²

v k.ú. Olomouc-Hodolany

Jedná se o dvě předzahrádky u rodinných domů na ul. Přerovská o jejichž prodej, případně pronájem požádali vlastníci navazujících nemovitostí.

Komise souhlasí. Hlasování: 10 – ano, 0 – proti, 0 - zdržel se

4/ Žádost o sdělení stanoviska k **nájmu** nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce. Jedná se o část pozemku parc. č. 809/3 zahrada o výměře 44 m² v k.ú. Olomouc-Hodolany. Jedná se o předzahrádku u rodinného domu na ul. Šafaříkova. O jehož pronájem požádali vlastníci navazujících nemovitostí.

Komise souhlasí. Hlasování: 10 – ano, 0 – proti, 0 - zdržel se

5/ Žádost o sdělení stanoviska ke **směně** nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce.

část parc. č. 228/23 a část parc. č. 228/33 orná půda o celkové výměře 8 886 m²
za

parc. č. 228/21 orná půda

parc. č. 813/2 ostatní plocha

parc. č. 824/68 ostatní plocha

část parc. č. 228/28 orná půda o výměře 362m²

část parc. č. 207/1 orná půda o výměře 1m²

vše v k.ú. Olomouc-Hodolany. Pozemky se nachází za ul. Na Výsluní, Vaníčkova.

Jedná se o směnu, o kterou požádala společnost DEVELOP Holding a.s. za účelem výstavby rodinných domů.

KMČ souhlasí. Hlasování: 8 – ano, 0 – proti, 2 - zdržel se

VI. Nové záležitosti:

Komise žádá o ořez náletového keře na ulici Matěje z Janova (naproti Rekosu). Větve keře značně zasahují do vozovky.

VII. NEVYŘEŠENÉ PROBLÉMY KMČ – komise se k problematice vrátí po prázdninách.

VIII. Ukončení:

Předseda ukončil jednání v 18:15. Příští jednání KMČ se bude konat od 17:30 hod. dne 6.9.2017 v zasedací místnosti Klubu důchodců na ulici Jiráskova č. 9.

Zapsal: Ing. Vlastimil Podracký

Zápis ověřil: Ing. Miloslav Stankuš

Zápis schválil: Ing. Karel Šimša