

**Zápis č. 6**  
**z jednání KMČ č. 23 ze dne 14. 5. 2019**

Přítomni: I. Háger, Ing. O. Bačák, B. Šimoníková, M. Fišrová (odchod 19.45), Mgr. Š. Hošková (odchod 19.00), E. Lošťáková, R. Schwarz (odchod 18.45), Mgr. J. Škarabela (odchod 19.15), Mgr. J. Štrajt, H. Macháčková, J. Lang, T. Beneš, Z. Kührová

Nepřítomni: ---

Hosté: Pekárek PČR, Štýbnar MPO, Lubomír Šimek, p.Froml, Petr Navrátil, Lenka Navrátilová-Filipová

Předseda komise I. Háger komise přivítal všechny přítomné, oznámil, že dle bodu 8 jednacího řádu KMČ se **komise sešla v plném počtu 13** a je tedy **usnášení schopná. Pro přijetí usnesení je nutný počet hlasů 7.**

Zapisovatelem této schůze byl určen O. Bačák, ověřovatelem byl zvolen T. Beneš.

Předseda vyzval všechny přítomné k přihlášení svých příspěvků do dnešní schůze a následně požádal o schválení programu.

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, přivítání hostů, usnášení schopnost
- 2) Kontrola Zápisu schůze 05/2019.
- 3) Informace zástupců policejních sborů
- 4) Majetkoprávní záležitosti
- 5) Zasedání RMO s KMČ Nedvězí, Nemilany a Slavonín
- 6) Podnět občana k opravě komunikace K Lesíku
- 7) Informace o užití prostředků na opravy komunikací
- 8) Realizace Estetizace
- 9) Slavnostní setkání jubilantů
- 10) Různé

Ad 2/ k zápisu č. 5 nebyly vzneseny připomínky.

Ad 3/ Se zástupci PČR a MPO byla prodiskutována situace s parkováním na ulici K Lesíku, dále byly projednány kroky k likvidaci černých skládek v oblasti ZD Slavonín a okolních pozemků. Z Oddělení evidence majetku Odboru majetkoprávního MMOL, komise obdržela informaci, že místním šetřením prověřili a zaslali výzvy ZD Slavonín a společnosti ROMZA, které hospodaří na některých z dotčených pozemků k neprodlenému vyčištění propachtovaných pozemků. U pozemků, které nejsou nikomu propachtovány nebo pronajaty, byla podána informace Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství, do jehož kompetence spadá i řešení černých skládek.

Ad 4/

a/ Čj.: SMOL/092563/2019/OMAJ/MR/Bel - společnost Nemovitosti & Obchod s.r.o. žádá o prodej části pozemku 269/2 o výměře 17 m<sup>2</sup> za účelem realizace stavby bytového domu na navazujících pozemcích parc. č. 269/1 ostatní plocha a parc. č. 270 zahrada, oba v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, které jsou v jejím vlastnictví a jejichž vlastnické právo nabyla předmětná společnost od SMOL. Investor L. Šimek s projektantem objasnili záměr výstavby nárožního domu. Dle přiložených mapových podkladů bude příjezd k nemovitosti č. p. 256 zajištěn novým bezpečným mostkem přes meliorační příkop z odbočné komunikace.

Komise po projednání **nesouhlasí** s prodejem části pozemku 269/2 v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Zdůvodnění: Komise se ztotožnila s argumentací stávajících občanů (manželů Navrátilových) o

pochybnostech možnosti překládky všech inženýrských sítí na pozemku, komise navazuje na původní rozhodnutí orgánů města k rozdělení pozemků za účelem zachování jejich charakteru jako veřejného prostranství a tento by měl být nadále dodržen. Komise se v tomto staví na stranu stávajících občanů městské části.

Hlasování: pro:3, proti: 6, zdržel se: 4

b/ č. j. SMOL/097939/2019/OS/PK/Vlc– KMČ vzala na vědomí povolení záboru místní komunikace - Machátova u parc. č. 444/1 v obci Olomouc (vozovka, chodník) za účelem realizace akce "Olomouc - kanalizační a vodovodní přípojka k novostavbě RD" na dobu 15.04.2019-20.04.2019.

c/ č. j. SMOL/112234/2019/OS/PK/Vlc– KMČ vzala na vědomí povolení zvláštního užívání místní komunikace Slavonínská 481/20 v obci Olomouc (chodník) za účelem realizace akce "Slavonín, Jižní, Buzulucká - úprava kNN" na dobu 02.05.2019 - 10.05.2019.

Ad 5/ Výjezdní zasedání RMO se bude konat v budově Sokola Slavonín 20. 5. 2019 od 16ti hodin. Přihlášeno je 5 občanů, upozornění bude ještě vyhlášeno místním rozhlasem. Z MMOI jsou přizváni konzultanti Ing. Černý, Ing. Drešr, Dr. Matzenauerová. K navrženým tématům z minulého jednání vystoupí:

a/ problematika hlavní průjezdné komunikace – Zolova - Jižní včetně záměru parkovacího domu (Macháčková)

b/ řádný přechod pro chodce na konci ulice Schweitzerova (Hoškova)

c/ neutěšený stav komunikace Durychova, konec ulice Arbesova (Šimoníková)

d/ návrh obecného principu zavazování při prodeji pozemků developerovi k vybudování parkovacích míst, zeleně, obslužných ploch (Škarabela)

e/ černé skládky, jejich vznik, likvidace a možnosti prevence (Háger)

Ad 6/ Komise obdržela podnět k řešení opravy místní komunikace K Lesíku. V této věci byla členkou komise p. Fišrovou kontaktována p. Ing. Kmoníčková – ODÚR, společně se stav. technikem p. J. Šulcem provedou obhlídku stavu. Vyspravení výtluků je možné provést Požadavek na vybudování plnohodnotné komunikace je KMČ požadován od r. 2010. Stále není zpracována ani studie jejího vybudování. Komise však konstatovala, že vzhledem k vytíženosti jsou v městské části jiné komunikace, které rovněž vyžadují opravy a jejich význam je mnohem vyšší. Komunikace je mj. poškozena stavebníkem, který je zavázán k její opravě.

Ad 7/ Komise vzala na vědomí informaci o využití zvýšených prostředků na opravy komunikací v objemu 2,7 mil. Kč takto:

KMČ Holice: Hamerská – od zastávky MHD po č.o. 40,

KMČ Lazce: Hanušova – od ul. Krameriova po ul. Václava III – jde o spádový chodník mezi ZŠ Demlova a zastávkou BUS na ul. Václava III.,

KMČ Tabulový Vrch: Na Chmelnici, jde o opravu chodníku po obou stranách vozovky v ucelené části uvedené ulice, systémové propojení dvou již provedených oprav v minulých letech,

KMČ Nový Svět: Sudova - jde o první ze tří úseků, do kterých je oprava rozpočtově rozdělena, zpracována PD a zažádáno o vydání stavebního povolení,

KMČ Olomouc – střed: Dobrovského od kruhového objezdu po ul. Franklinova, zpracována PD a vydáno stavební povolení.

Realizací uvedených akcí bude vyčerpáno 2.690.049,98 Kč.

Ad 8/ V rámci realizace navržených estetizačních prací komise odsouhlasila – cenový návrh TSMO na dodání a vybavení 4 ks laviček na ul. Topolová a 1 ks venkovní lavičky do vnitrobloku KMČ a Klubu seniorů. Dále odbor životního prostředí a městské zeleně chce upřesnit kam umístit požadované odpadkové koše na psí exkrementy. V řešení je rovněž oprava kapličky sv. Floriána a

likvidace černých skládek – viz výše.

Ad 9/ Slavnostní setkání jubilantů z městské části Slavonín, se uskuteční ve čtvrtek 20. června 2019 v reprezentačních prostorách radnice. Pozvánky jubilantům a hostům setkání zajistí p. Šimoníková.

Ad 10/

a/ Komise vzala na vědomí výzvu KMČ Olomouc střed ke zpracování dvou norem: norma pro estetické parametry pro předzahrádky a reklamní poutače provozoven ve městě a normu pro procesní nástroje zapojení KMČ do rozhodovacích procesů města.

b/ Komise se seznámila s návrhem komise č. 19 Pavlovičky na omezení sečení travních porostů ve vazbě na zachycování vody v krajině. Komise zaujme stanovisko s případnými návrhy pro naši městskou část na příštím jednání.

c/ Členové komise I. Háger a H. Macháčková se 10. 4. 2019 účastnili semináře k Plánu udržitelné městské mobility – všechny dokumenty jsou přístupné na zvláštním webu města: Spokojená Olomouc (<https://spokojena.olomouc.eu/>).

d/ Komise obdržela děkovné e-maily týkající se aktivit v rámci dne „Uklid’me Česko“ a za podporu charitativního bazárku centra SENECURA.

Jednání komise ukončeno ve 20.00 hodin

**Další řádné jednání KMČ 23 se uskuteční v úterý dne 11. června 2019 v 17:00 hodin** v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74 s tím, že jednání je dle statutu KMČ veřejné, občané jsou zváni, aby zde podávali své podněty.

Ivo Háger v.r.  
předseda KMČ Slavonín

ověřil: Tomáš Beneš v.r.  
člen KMČ Slavonín

Zapsal: Otakar Bačák