

Zápis č. 23

z jednání KMČ č. 23 Olomouc – Slavonín ze dne 26. 3. 2013

Přítomni: Šimoníková, Dobrovský, Fišrová, Hausner, Kaláb, Kührová, Petřík, Mgr. Škarabela

Omluveni: P. Šebestík

Hosté : Policie ČR sl. Holková, MPO p. Skoupil, p. Mich

Požadavky na Policii ČR a MPO:

p. Skoupil seznámil členy komise o zvýšeném dohledu MPO úseku ul. Jižní na dodržování limitu rychlosti v km/h. Současně předal vyhodnocení četnosti – Viasis 3000 v době 18. 3. 2013 – 22. 3. 2013 s omezenou rychlostí 50 km /hod.

KMČ bere na vědomí.

- KMČ trvá na urychleném dořešení průjezdnosti ul. Dykova
- Požaduje dořešení položené skříňky ze které vyčnívají obnažené kabely elektrického vedení u přechodu ZŠ na ul. Zolova

1. Jednání:

pí Šimoníková přivítala všechny přítomné a sdělila, že dle bodu 5. jednacího řádu KMČ je **komise v počtu 8** přítomných členů **usnášeníschopná**. Přednesený program byl bez připomínek přijat. **(8/ pro /0 proti/ 0 se zdrželo)**

2. Provedena kontrola zápisu č. 22 a bylo konstatováno, že k doplnění zápisu nebyly předloženy žádné opravné nebo doplňující návrhy. Současně proběhla kontrola předchozích usnesení a bylo shledáno, že dochází postupně k plnění.

3. Členové komise byli pí Šimoníkovou seznámeni o jednání s vedoucím odboru investic, s vedoucí oddělení životního prostředí, s odborem majetkoprávním, s vedoucím odd. KMČ a DP OVVI, s odborem koncepce a rozvoje a jednání s Klubem zastupitelů ČSSD.

- vybudování chodníku a přechodu. Přechod ul. Kyselovská, napojení na chodník ul. Zolova – ul. Jižní
- Výstavba DPS ul. Jižní u Sokolovny
- instalace trvalých orientačních měřičů rychlosti na komunikaci ul. Zolova a ul. Jižní před odbočkou na ul. Topolová
- stav veřejné zeleně
- opravy a údržba místního hřbitova
- podání připomínky/námítky k návrhu územního plánu Olomouc

4. MmOl odbor koncepce a rozvoje Olomouc – podání připomínky/námitky k návrhu územního plánu Olomouc uplatněné podle ustanovení § 52 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále je „stavební zákon“)

KMČ n e s o u h l a s í s rozvojem plochy 28/075P pro Tělovýchovu a sport a se zařazením těchto staveb do veřejného vybavení.

Hlasováno (7 pro /0 proti 1 se zdrželo)

Zdůvodnění připomínky/námitky

KMČ po projednání trvá na svém usnesení uvedené v zápisu KMČ č. 18 z 30. 10. 2012 a č. 19. z 27. 11. 2012 s tím, že pozemek o výměře cca 5 900 m² ponechat za účelem výstavby a provozování domu s pečovatelskou službou a zdravotnickým zařízením včetně sociálních služeb pro seniory.

Hlasováno (7 pro /0 proti /1 se zdrželo)

5. Č. j. SmOl/Maj(22/6477/2012/To – Žádost o sdělení stanoviska k směně majetku statutárního města Olomouce, nebo ke zřízení věcného břemene na majetku statutárního města Olomouce.

parc. č. 1081/4 orná půda o výměře 2 580 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Za

parc.č. 1736/25 orná půda o výměře 576 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc

parc.č. 1736/31 orná půda o výměře 1 694 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc

parc.č. 1736/33 orná půda o výměře 265 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc

parc.č. 1736/55 orná půda o výměře 136 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc

ve vlastnictví paní Ilony Korbelové

pro účely: Předmětný pozemek v k. ú. Slavonín ve vlastnictví SMOI se nachází v lokalitě Za Štafovým. Jedná se o travnatý pozemek částečně porostlý stromy a náletovými dřevinami.

Předmětné pozemky v k. ú. Holice u Olomouce ve vlastnictví paní Korbelové jsou součástí honu v lokalitě Zákopa. Do části pozemků parc. č. 1736/55, parc. č. 1736/33 a parc. č. 1736/25 zasahuje travnatý břeh ramene řeky Moravy porostlý vzrostlými stromy a nezpevněná polní cesta.

KMČ projednala navrhovanou směnu pozemků v k. ú. Holice u Olomouc za pozemek parc. č. 1081/4 o výměře 2 580 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.

KMČ po projednání n e s o u h l a s í s navrhovanou směnou s následujícími důvody:

Předmětná lokalita ve Slavoníně, parcela č. 1081/4 byla dle našich informací před časem odkoupena městem od soukromého majitele pro nutnost zde

vybudovat, jak sami ve spise uvádíte „Protipovodňová opatření na Nemilance“. Tato stavba je pro zamezení záplav pozemků a rodinných domů v dolním toku Nemilanky nezbytná a nutnost její realizace stále trvá.

Dle našeho názoru by bylo nanejvýš nevýhodné, tyto městem odkoupené pozemky za účelem provedení usazovacích poldrů směnit, a opět muset od nového soukromého majitele odkoupit za patrně nemalé finanční prostředky.

To, že tato stavba nebyla, patrně z nedostatku finančních prostředků doposud realizována, neznamena, že její realizace není nutná. Navrženou směnou pozemků by se výstavba a provedení protipovodňových opatření jednak finančně prodražila a jednak by se změnou majetkoprávních vztahů změnily i podmínky územního rozhodnutí, vydaného stavebním odborem pro vybudování protipovodňových opatření. Předpokládáme, že o jeho prodloužení odpovědný odbor města patrně znovu urychleně požádá, když určitě „nedopatřením“ dopustil, že dne 4. 3. 2012 termín tohoto rozhodnutí vypršel. Nemyslíme, že pozbytím platnosti územního rozhodnutí se změní srážkové a vodohospodářské podmínky v tomto území a poldry nebude nutné vybudovat.

Hlasováno“ (8 pro /0 proti /0 se zdrželo)

6. MmOl – OVVI – oznámení, že na jednání Zastupitelstva města Olomouce byl schválen nový název ulice „Ve Vrbinách“ v k. ú. Slavonín. Název ulice vychází z charakteru prostředí této lokality. Ulice bude napojena ze Zolovy ulice.

KMČ bere na vědomí.

7. MmOl – náměstek primátora RNDr. Jan Holpuch Ph.D – nabídl možnost zhlédnutí představení „Když se zhasne“ v Moravském divadle Olomouc.

KMČ děkuje a bere na vědomí.

Požadavky KMČ :

- opravit uvolněnou dlažbu na ul. Kyselovská po uložení elektrického vedení do země
- požadavek na označení nové ulice „Ve Vrbinách“ novou uliční tabulkou
- opravit, nebo zesílit odtokové žlaby u podjezdu na ul. Janíčková, při větším a silnějším dešti jsou zaplaveny garáže z přilehlých domů
- odplevelit chodníky v celé části Slavonína

Další jednání KMČ 23 se uskuteční v úterý dne 30. dubna 2013 v 17.00 hodin v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74 s tím, že jednání je dle statutu KMČ veřejné.

Zapsala: Šimoníková

Za KMČ: Bohuslava Šimoníková

