

Zápis č. 9

z jednání KMČ č. 23 Olomouc – Slavonín ze dne 31. 1. 2012

Přítomni: Šimoníková, Dobrovský, Fišrová, Hausner, Kaláb,
Kührová, Petřík, Šebestík, Bc. Škarabela

Hosté : zástupce MPO p. Skoupil, Jurtík

Požadavky na MPO:

- ❖ upozornit majitele domu č. 7 na sestřihání pnoucího keře, který zasahuje do chodníku a ohrožuje chodce
- ❖ zkontrolovat skládku šterku před domem č. 45, která rovněž zasahuje na chodník
- ❖ častěji provádět kontrolu pobíhajících pejsků bez náhubku
- ❖ na ul. Janíčková směrem na Nemilany zkontrolovat skládku dřeva

1. Jednání:

pí Šimoníková přivítala všechny přítomné a sdělila, že dle bodu 5. jednacího řádu KMČ je **komise v počtu 9** přítomných členů **usnášeníschopná**. Přednesený program byl bez připomínek přijat. **(9 pro /0 proti/ 0 se zdrželo)**

Provedena kontrola plnění usnesení zápisu č. 8 a bylo konstatováno, že k doplnění zápisu nebyly předloženy žádné opravné nebo doplňující návrhy. Současně byla provedena kontrola požadavků KMČ ze zápisů č. 1 – 7 a bylo zmíněno, že se dosud nevyřešil podnět urychlené opravy ul. Durychova v celé délce, výtluky na ul. Na Stráni, ořezání keřů u bývalého nákupního střediska U.N.R.A, v ul. Klostermannova a U Zahrádek směrem nahoru, u Pomníku padlých ul. Kyselovská, umístění sloupku u zast. MHD Jižní křižovatka, aby nemohla po chodníku projíždět auta z Kyselovské na Jižní, výtluky na ul. Jižní naproti domu č. 11, **umístění koše na odpadky na zastávce MHD – křižovatka Slavonín.**

2.

Č.j. SMOL/MAJ/22/4812/2011/Pr – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku statutárního města Olomouce:

- parc. č. 910/1 ovocný sad o výměře 7 289 m²,
- parc. č. 909 trvalý travní porost o výměře 3 436 m²,
- parc. č. 910/6 ovocný sad o výměře 4 294 m²,
- parc. č. 910/4 ostatní plocha výměře 3 868 m²,
- parc. č. 910/5 ostatní plocha o výměře 676 m²,

parc. č. 910/7 ovocný sad o výměře 8 336 m² vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc

pro účely: Zemědělské družstvo Slavonín žádá o pronájem předmětných pozemků na dobu 15 let za účelem provozování zemědělské výroby.

KMČ po projednání souhlasí s pronájmem. Hlasováno: (9 pro /0 proti /0 se zdrželo)

3.

Č. j. SMOL/MAJ/22/5303/2011/Pr – Obecné vyjádření k možným pronájmům pozemků. O obecná vyjádření si odbor majetkoprávní žádá pouze u lokalit, které jsou stabilizované, určené pouze k pronájmu za účelem využití jako zahrádky, k rekreaci, popř. k užívání nemovitostí ve vlastnictví nájemce (zahradní chaty apod.) a dlouhodobě k těmto účelům pronajímané za standardních podmínek, a to vše zejména z důvodu změny subjektu na straně nájemce. V případě naší komise se jedná o tyto tři lokality:

Lokalita č. 1 – pozemky parc. č. 338/1 ovocný sad o výměře 3 974 m², parc. č. 338/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², parc. č. 338/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16m², parc. č. 338/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², par. č. 338/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.

Lokalita č. 2 – pozemky parc. č.474/4 zahrada o výměře 660 m² a parc. č. 474/1 zahrada o výměře 586 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.

Lokalita č. 3 – části pozemku parc. č. 1296/1 ostatní plocha o výměře 700 m² a o výměře 1 035 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.

Pro odbor majetkoprávní je podstatné, zda účel využití předmětných pozemků je ze strany komisí městských částí akceptovatelný či nikoli. Vyjádření komisí městských částí k osobě budoucího nájemce není v těchto případech rozhodující. Důvodem vydávání obecných vyjádření nejenom komisí městských částí, ale i odboru koncepce a rozvoje (s platností vždy jeden rok) je urychlení vyřizování žádostí občanů a omezení administrativy.

KMČ po seznámení odkládá projednání obecného vyjádření k možným pronájmům pozemků na únorové zasedání a pověřuje členy KMČ p.Dobrovského a p. Kalába k osobnímu projednání na majetkoprávním odboru k vyřešení této problematiky. Hlasováno: (9 pro /0 proti /0 se zdrželo)

4.

Č. j. SMOL/Maj/22/6743/2011/Š – Žádost o sdělení stanoviska k majetku statutárního města Olomouce ke zřízení věcného břemene:

parc.č. 293/1 orná půda o výměře 1 026 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc

pro účely: Předmětný pozemek se nachází při ul. Kyselovská, má být dotčen právem chůze a jízdy na výše uvedeném pozemku ve prospěch pozemku parc. č. 293/3 orná půda ve vlastnictví manželů Slavičkových. Plocha pozemku zřízením tohoto věcného břemene činí **100 m²**.

KMČ po projednání souhlasí se zřízením věcného břemene. Hlasováno: (9 pro /0 proti /0 se zdrželo)

5.

Základní škola a Mateřská škola Olomouc- Nemilany – Mgr. Eva Kaněčková, ředitelka školy – sdělení v souvislosti s ukončením dvou investičních akcí. Zatrubnění Nemilanky a s tím spojené zemní úpravy a obnova komunikace na křižovatce Jižní a Zolova, s vybudováním dělicích ostrůvků a vyznačenými přechody před školou. Uvádí, že zde chybí napojení na komunikaci, či vybudování chodníku. Pohybují se zde i občané ulic Na Stráni, Pod Kostelem a Za Kostelem.

KMČ se zabývá touto problematikou a uvádí, že požádala o vybudování chybějícího chodníku od křižovatky Jižní podél ulice Kyselovská, který bude bezpečně napojen na nové parkoviště, odkud je možné bez problému po novém přechodu pro chodce dospět ke školní budově a na ul. Arbesovu již 29. 11. 2011 - zápis KMČ č.7.

6.

Centrum SEMAFOR – Statutární město Olomouc – Silniční provoz a jeho úskalí pro seniory. Přiložen harmonogram dopravní výuky na měsíc leden a únor pro seniory. Nabídka bude předána Klubu seniorů ve Slavoníně.

KMČ bere na vědomí.

7.

Krajská veterinární správa – oznámení o změně v souvislosti s účinností nového zákona č. 308/2011 k 1. 1. 2012 o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. V této souvislosti a k tomuto datu zanikají krajské veterinární správy a Městská veterinární správa v Praze a stávají se nižšími organizačními jednotkami Státní veterinární správy. Veterinární dozor je zajišťován pracovišti KVS v jednotlivých krajích jako doposud.

KMČ bere na vědomí.

8.

MmOl/OVVI Mgr. Puhač – Plán investičních akcí města pro rok 2012. Členové KMČ byli informováni, že zůstává pro tento rok částka 300 tisíc na opravy komunikací, dále položka na běžné opravy, údržbu a služby v průměru 150 tisíc a symbolické částky jsou na telefonické služby a služby pošt. Přidělené finanční prostředky budou účelně využity. Vzhledem k probíhajícím jednáním se KMČ bude vážně zabývat „Realizací investičních akcí dle požadavků KMČ“.Do konce února budou Plány investic roku 2012 předány na OVVI.

9.

MmOI/OVVI Mgr.Puhač – sdělení, nárokování popelnic v případě navýšení počtu popelnic. **KMČ bere na vědomí.**

10.

MmOI/OVVI – oddělení propagace a marketingu – Žádost o spolupráci s aktualizací na webových stránkách KMČ, (historie, současnost, zajímavosti vystihujícími městskou část.)

11.

KMČ obdržela pozvánku na I. Ples fotbalistů, který se konal 27. 1. 2012 v prostorách Sokolovny ve Slavoníně.

Požadavky KMČ:

- umístit koše a sáčky pro psy na ul. Dykova kolem Nemilanky až k cihelně a v celé městské části
- zastávka MHD u cihelny, v zeleném pásu je nepořádek
- jak pokračuje zpracování projektové dokumentace kryté autobusové zastávky ul. Kyselovská U Zahrádek

Různé:

- a) byl vznesen požadavek na vybudování chodníku ul. Kyselovská od domu č. 1 – č. 3
- b) rozšíření parkovacích míst na ul. Topolová
- c) dořešení chodníku na ul. Zolova směrem na ul. Kafkova

pí Šimoníková poděkovala všem přítomným za účast a připoměla, že **další jednání KMČ 23 se uskuteční v úterý dne 28. února 2012 od 17.00 hod** v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74 s tím, že jednání je dle statutu KMČ veřejné.

Zapsala: Šimoníková

Za KMČ: Bohuslava Šimoníková