

Zápis č. 43

z jednání KMČ č. 23 Olomouc – Slavonín ze dne 30. 11. 2010.

Přítomni : Boková, Cigánková, Fišrová, Hausner, Kaláb, Kührová, Svobodová, Šimoníková

Hosté: MPO p.Dokoupil, Skoupil

Předsedkyně přivítala všechny přítomné. K zápisu č. 42 nebyly žádné připomínky.

Úvodem členové komise Šimoníková a Kaláb podali zprávu z projednávání Změny ÚP č. XX/8, 22, 23, 29 ze dne 3. 11. 2010. KMČ vzala na vědomí.

Jednání :

1. Č. j. SMOI/Maj/22/5501/2010/Š – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku statutárního města Olomouce. Jedná se o parc. č. 1117/1 ostatní plocha o výměře cca 52 m² v k. ú. Slavonín, která se nachází při ul. Za Kostelem a o tuto žádají manž. Souškoví za účelem oddělení RD od komunikace zeleným pruhem. **KMČ s pronájmem části pozemku parc. č. 1117/1 nesouhlasí protože zasahuje do komunikace a je třeba počítat s výstavbou chodníku, VO a ostatních inž. sítí. Hlasováno : 8 – 0 – 0.**
2. Č. j. SMOI/Maj/22/3947/2010/Čí - Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu, prodeji majetku statutárního města Olomouce. Jedná se o parc. č. 518/1 zahrada (oplocená) o výměře 641 m² v k. ú. Slavonín, která se nachází při ul. Hraniční. Pan Derco žádá o pronájem s následným odprodejem za účelem výstavby RD. Na pozemku se nachází studna ve vlastnictví SMOI a sloup elektrického vedení NN ve vlastnictví spol. ČEZ Distribuce, a.s. Na sloupu je přípojková skříň, která je vlastnictvím majitelky sousedního pozemku parc. č. 516 zahrada paní Galyny Goryacheva, která požádala o výpůjčku, popř. pronájem výše uvedené studny. Řízení je vedeno pod č.j. SMOI/Maj/22/3949/2010/Čí, ke kterému je KMČ č. 23 současně obeslána k vyjádření. **KMČ s pronájmem s následným odprodejem pozemku parc. č. 518/1 ke stavbě RD souhlasí. Hlasováno : 7 – 0 – 1.**
3. Č. j. SMOI/Maj/22/3949/2010/Čí . Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu, výpůjčce majetku statutárního města Olomouce. Jedná se o část parcely 518/1 zahrada o výměře 2 m² v k. ú. Slavonín, která se nachází při ul. Hraniční a na které je umístěna studna. Paní Galyna Goryacheva žádá o výpůjčku, příp. pronájem studny s pozemkem do doby než si vybuduje studnu na vlastním pozemku parc. č. 516 zahrada. Ve své žádosti navrhuje, aby smluvní podmínky výpůjčky nebo pronájmu byly stanoveny tak, že SMOI bude moci kdykoliv od smlouvy odstoupit. **KMČ nesouhlasí s výpůjčkou ani pronájmem, vzhledem k tomu, že stávající stav trvá již**

dlouhou dobu, kdy je využíván cizí majetek bez právního důvodu. Považujeme za vhodnější provést řízení o odstranění případných zařízení souvisejících s čerpáním vody ze studny v majetku paní Goryacheva se stanovením termínu ukončení tohoto stavu. Hlasováno : 7 – 0 – 1.

4. Č. j. SMOI/Maj/22/3078/2010/Výs – Žádost o sdělení stanoviska k prodeji majetku statutárního města Olomouce. Jedná se část pozemku parc. č. 525 zahrada o výměře 206 m² v k. ú. Slavonín nacházející se při ul. Hraniční a bude užíván jako předzahrádka a příjezdová komunikace k RD. Manž. Zajíčkovi, kteří žádají o odprodej, jsou vlastníky objektu k bydlení (dosud nezapsaného v kat. nem.) s pozemkem parc. č. 527 zahrada v k. ú. Slavonín. Nyní mají předmětný pozemek pronajatý. **KMČ s odprodejem části pozemku parc. č. 525 souhlasí. Hlasováno : 8 – 0 – 0.**
5. Č. j. SMOI/Maj/22/2876/2010/Le - Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu, prodeji majetku statutárního města Olomouce. Jedná se o část parc. č. 812/33 orná půda o výměře 1 890 m² (105m x 18m) v k. ú. Slavonín, která se nachází poblíž ul. Topolová a ul. Požárníků. Spol. STAFOS – REAL, s.r.o. žádá o pronájem s následným odprodejem za účelem bytové výstavby. **KMČ s pronájmem ani s následným odprodejem nesouhlasí, protože se jedná o zábor orné půdy, které neustále ubývá a zhoršují se tím vsakové podmínky. Hlasováno : 8 – 0 – 0.**
6. Č. j. SMOL/ŽP/55/14680/2010/Sk – „Tlaková kanalizace ve Slavoníně“ – Oznámení veřejnou vyhláškou o zahájení vodoprávního řízení bez místního šetření a ústního jednání, kterým se oznamuje, že stavebník Ing. Macháček požádal o vydání rozhodnutí o povolení stavby „Tlaková kanalizace ve Slavoníně“ na pozemcích parc. č. 776/1 a 776/3 obojí orná půda parc. č. 1157/1 ostatní plocha vše v k. ú. Slavonín. **KMČ bere na vědomí.**
7. Členové KMČ společně s pracovníci knihovny pořádají 9. 12. 2010 od 16,00 h. rozsvícení vánočního stromku na ul. Kyselovská 74 ve dvorním traktu. Lampiónový průvod se srazem na chodníku pod býv. Jednotou v ul. Kyselovská. Výstavka prací dětí ZŠ a MŠ Slavonín. Připraveno bude i malé občerstvení.

Příští jednání KMČ se bude konat v úterý dne 14. prosince 2010 v 16,00 h. v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74. Jednání je veřejné.

Za KMČ : Danuše Boková
předsedkyně