

## Zápis č. 33

### **z jednání KMČ č. 23 Olomouc – Slavonín ze dne 26. 1. 2010.**

**Přítomni :** Boková, Cigánková, Fišrová, Hausner, Kaláb, Kührová, Svobodová, Šimoníková

**Hosté:** MPO p. Skácel  
pí Navrátilová, Hýsková, Stará – občané

Paní Navrátilová a Hýsková požadují opětovně vybudování přechodu u školy Zolova 1 směrem k „Hubertce“. Informovaly KMČ, že byl zpracován projekt na tento přechod, který je oddělen z projektu, který řeší celý uzel tj. včetně parkoviště a cyklostezky. Tento projekt měli podpořit policisté z dopravní policie a předat na dopravu SmOl. Dále nad rámec původního ujednání ze dne 26. 10. 2009 požadují posunout svislou značku „Pozor děti“ naproti Večerky a tuto nahradit značkou reflexní. Požadují opravu bočního přechodu u školy (Jižní ul. – díra). Byly informovány, že KMČ toto požadovala, ale skončila již výroba obalované drti, takže oprava bude provedena na jaře. Požadují udržovat chodníky: před školou, spojnici mezi ul. Jižní a Kyselovskou k zastávce (Dykova), nový chodník od ul. Zolova po ul. Kafkova. Pokud se týká umístění sloupku a jednoho světla VO v ul. Dykova (spojnice), realizace byla přislíbena v letošním roce. Žádají odstranění tují před budovou zdravotního střediska Jižní ul. č.13 z důvodu špatné viditelnosti do zatáčky od přechodu. Předsedkyně učiní dotaz na odboru dopravy a u 1. náměstka Mgr. Študlíka, zda je vybudování na ul. Zolova zařazeno do plánu investic na letošní rok.

Předsedkyně přivítala všechny přítomné. K zápisu č. 32 nebyly žádné připomínky.

#### **Jednání:**

1. Č.j. SmOl/Maj/22/4550/2008/Čí – Žádost o sdělení stanoviska ke směně majetku SmOl. Jedná se o část parc. 516 zahrada o výměře 1 708 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pí Galyny Goryacheva, část parc. č. 514/2 zahrada o výměře 284 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Vitaliy Zabirzhevskyy a část parc. č. 514/3 zahrada o výměře 250 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Iegor Zabirzhevskyyi vše v k. ú. Slavonín, které se mají směnit za níže uvedené parcely ve vlastnictví SmOl: parc. č. 518/1 zahrada o výměře 231 m<sup>2</sup>, parc. č. 518/2 zahrada o výměře 138 m<sup>2</sup>, parc. č. 518/3 zahrada o výměře 111 m<sup>2</sup>, parc. č. 521 zahrada o výměře 1067 m<sup>2</sup> a parc. č. 519 – zastavěná plocha o výměře 161 m<sup>2</sup> a to vše v k. ú.

Slavonín. KMČ po projednání a zjištění všech okolností souvisejících s uvažovanou výstavbou komunikačního propojení ulice Jeremiášova a Hraniční s ohledem na stávající majetkové poměry nesouhlasí s navrhovanou směnou pozemků. Z příložených studií je zřejmé, že parc. č. 514/2 a 514/3 nejsou řešeny v souladu se studií, dále pak v současné době není reálné budování tohoto propojení s ohledem na ostatní parcely, když je KMČ známo, že zejména parc. č. 511/3, par. č. 511/4 a parc. č. 510 ( pan Švec ), na tyto nebyl do dnešního dne vysloven souhlas s odprodejem, či směnou. KMČ neshledala žádný důvod ke směně, či prodeji pozemků v majetku SmOl za situace, kdy nejsou pro výstavbu komunikačního propojení ani finanční podmínky. Hlasováno: 8 – 0 – 0

2. Č. j. SmOl/OPK/79/5625/2009/Nan – Rozhodnutí, kterým se povoluje fa AQUAVERI SERVIS s.r.o. Olomouc zvláštní používání komunikace v ul. Jižní 9 – chodník za účelem provedení izolace domu v době od 16. 12. do 18. 12. 2009 v rozsahu 0,63 m<sup>2</sup> – výkopové práce. Chodník bude provizorně upraven do 18. 12. 2009 a definitivní úprava bude provedena do 30. 4. 2010. **KMČ bere na vědomí.**
  
3. Č. j. SmOl/OKR/19/168/2009/Se – Společné jednání o Návrhu souboru změn č. XX ÚpnSÚ, které se konalo dne 4. 1. 2010. Jednání se zúčastnili pí Boková a pan Kaláb. Součástí projednávání byl návrh změny č. XX /29, který se týká rozšíření zahrádkářské osady. Žádost ČZS osada Na vyhlídce o odprodej pozemků p.č. 1309 o výměře 700 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín za účelem přestěhování vodních nádrží ze soukromého pozemku byla podána 2. 6. 2008. V návrhu byly uvedeny dvě varianty a to A a B, když s těmito KMČ nesouhlasila. Po několika opětovných projednáváních KMČ upozorňovala, že se jedná o biokoridor a že by nebylo vhodné mít takovouto stavbu jako dominantu Slavonína. K návrhu změny č. XX/29 má KMČ následující stanovisko. **Předložený návrh změny v Olomouci – Slavoníně č. XX/29 – rozšíření zahrádkářské osady není zpracován jen pro přemístění vodovodních nádrží ( o které žádal ČZS ), ale současně by umožňoval rozsáhlé rozšíření zastavitelného území – zahrádkářské osady. KMČ již dlouhodobě usiluje o rozšíření veřejně přístupných ploch zeleně navazujících na stávající Slavonínský Lesík, protože jeho rozloha v současné době nestačí pokrýt zájem obyvatel Slavonína i Olomouce a dalších zájmových skupin k rekreaci, či k volno-časovým aktivitám. Z tohoto důvodu nesouhlasíme s návrhem změny a žádáme o přepracování tak, aby rozšíření zastavitelného území určeného pro vodovodní nádrže bylo v minimální možné míře (max. 300m<sup>2</sup>) a více plochy navrhované zpracovatelem změny bylo přiřčeno k ploše zeleně veřejnosti přístupné (les, biokoridor, zeleň ochranná ....). Tento**

**požadavek KMČ uplatňovala i v rámci připomínek ke zpracování návrhu nového územního plánu Olomouce. Dále požadujeme, aby přemístěním nádrží byl co nejvíce zohledněn celkový pohled na horizont ( nádrže umístit co nejnižše, event. zastínit vzrostlou zelení ).  
Hlasováno : 7 – 0 – 1**

4. Dotaz – žádost lékařů a personálu o řešení parkovacích míst v „zálivku“ na Jižní ulici před č. 13 tj. naproti budovy zdravotního střediska , jehož jsou nájemci. **KMČ po projednání bere na vědomí a žádost postoupí na SmOI – odboru dopravy, bude přílohou zápisu a také předala kopii MPO Olomouc p.Skácelovi.**

**Příští jednání KMČ se bude konat v úterý dne 23. února 2010 v 17.00 hod. v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74.**

Zapsala: Šimoníková  
tajemnice KMČ

Za KMČ: Danuše Boková  
předsedkyně