

## Zápis č. 10

### **z jednání KMČ č. 23 Olomouc – Slavonín ze dne 26. 2. 2008.**

**Přítomni :** Boková, Cigánková, Fišrová, Hausner, Kaláb, Kührová, Ing. Maier, Svobodová, Šimoníková

**Hosté:** Městská policie – str. Rašťák, Benýšek  
Policie ČR prap.Czabe, popr.Solovská,  
Manželé Slavíčkoví, a pan Ludín

Předsedkyně přivítala všechny přítomné. K zápisu č. 9 nebyly žádné připomínky.

#### **Jednání:**

1. Č. j. SmOl/Maj/22/3693/2007/Le – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku SmOl. Jedná se o parcelu č.1297/5 o výměře 3 306 m<sup>2</sup> a parc. č. 1297/7 o výměře 9 000 m<sup>2</sup> obě trvalý travní porost a v k. ú. Slavonín. Předmětné pozemky se nachází při ulici Božkova v blízkosti žel. stanice Nemilany. Manželé Režňákovi, Kyselovská 60, žádají o pronájem těchto pozemků za účelem provádění senoseče. **KMČ souhlasí s pronájmem.** Hlasováno: 9 – 0 – 0
2. Č. j. Sm Ol/Maj/22/6825/2007/Sk – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku SmOl. Jedná se o část parc. č. 450/1 zahrada o výměře 256 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín. Předmětná část pozemku se nachází při ul. Machátova a měla by sloužit jako zeleninová zahrada. Předchozí nájemce pan ing. Honza požádal o ukončení nájmu dohodou. Žadatelé manželé Gábrlíkovi, Voskovcova 2, Olomouc žádají o pronájem. **KMČ souhlasí s pronájmem.** Hlasováno: 9 – 0 – 0
3. Č. j. SmOl/Maj/22/4530/2007/Sk – Žádost o sdělení stanoviska k prodeji majetku SmOl. Jedná se o část parc. č. 800/2 ostatní plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová ulice a část parc. č. 1231/1 ostatní plocha o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín. Pozemky se nachází při ul. Arbesova a mají sloužit k odstavnému stání osobního automobilu. Obě části pozemků jsou pronajaty panu Lipkovi ke stejnému účelu. Smlouvu má uzavřenou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemce byl vyzván k uvedení pozemku do řádného stavu popř. k odstoupení od nájemní smlouvy. **KMČ nesouhlasí s odprodejem protože je v jednání prodloužení chodníku na ul. Arbesova kolem garáží**

**a dále s návazností na již vybudovaný chodník, který vede z ul. Arbesova na ul. Brněnská až k podchodům k zastávkám MHD. Byl zpracován a projednán návrh projektu již v roce 2007 a KMČ na četné připomínky občanů trvá na jeho realizaci. Rovněž jde o zajištění bezpečnosti chodců.**  
Hlasováno: 9 – 0 – 0

4. Č. j. SmOl/Maj/22/7334/2007/Go – Žádost o sdělení stanoviska ke zřízení věcného břemene na majetku SmOl. Jedná se o parcelu č. 1118/6 ostatní plocha o výměře 6 257 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín. Pozemek má sloužit k přístupu na pozemek parc. č. 5516 ostatní plocha a k budově bez č.p. na pozemku parcela číslo 60 zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Slavonín ve vlastnictví pana Aleše Opletala. Plocha pozemku, která by byla dotčena věcným břemenem činí 400 m<sup>2</sup> . **KMČ souhlasí.** Hlasováno: 9- 0 – 0
5. Č. j. SmOl/22/5053/2007/Sk – Žádost o sdělení stanoviska k prodeji majetku SmOl. Jedná se o parcelu číslo 979/7 zahrada o výměře 385 m<sup>2</sup> a parc. číslo 1355 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Slavonín. Oba tyto pozemky jsou ve vlastnictví SmOl. Jde o oplocenou zeleninovou zahrádku v lokalitě U hvězdárny a pozemek pod stavbou zahradní chatky ev. č. 7. Chatka je ve vlastnictví žadatelů, kterými jsou manželé Míškovi, nám. Nár. hrdinů č. 1. **KMČ souhlasí.** Hlasováno: 9 – 0 – 0
6. Č. j. SmOl/Maj/22/123/2008/Sk – žádost o sdělení stanoviska k prodeji majetku SmOl. Jedná se o parcelu č. 1291/2 ostatní plocha o výměře 1 101 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín. Pozemek se nachází při ul. Hakenova a má sloužit k výstavbě RD. O pozemek žádají pan Jaroslav Crhák, Unčovice 3 a paní Anna Crháková, Konrádova 6 Olomouc. **KMČ po projednání a zvážení všech předpokládaných úprav týkajících se této lokality rozhodla, že konečné stanovisko sdělí 25. března 2008 po provedeném místním šetření, které se uskuteční 10. 3. 2008 v 8,30 hod., účast Boková, Svobodová, Kührová, Kaláb.** Hlasováno: 9 – 0 – 0
7. SmOl/ŽP/55/818/Jar – Dohoda o povolení zvláštního užívání veřejné zeleně, zábory a výkopové práce, kterou se povoluje společnosti RO a DO v. o. s. Pavlovická 52, Olomouc zvláštní užívání místa v ul. Zolova 26 v k. ú. Slavonín v době od 11. 1. 2008 do 21. 1. 2008 z důvodu havárie vodovodního řadu. **KMČ bere na vědomí.**
8. SmOl/ŽP/55/29470/2007/Jar – Dohoda o povolení zvláštního užívání veřejné zeleně, zábory a výkopové práce, kterou se povoluje obchodní společnosti ELPREMONT elektromontáže s. r. o. Velká Bystřice 780 zvláštní užívání v ul. Buzulucké na parc. č. 1125 v k. ú. Slavonín v termínu od 11. 2. do 25. 2. 2008 k provedení výkopových prací pro přípojku NN pro parcelu č. 646/3. **KMČ bere na vědomí.**

9. Č. j. SmOI/ŽP/55/24174/2007/Poš – Přiváděcí vodovodní řad Slavonín – Blatec – Kolaudační rozhodnutí veřejnou vyhláškou, kterým se povoluje žadateli obci Blatec se sídlem na adrese Blatec 81, užívání vodovodního řadu ve všech jeho částech na pozemcích na trase Slavonín Blatec, tak jak je podrobně popsáno ve výše uvedeném kolaudačním rozhodnutí. **KMČ bere na vědomí.**
10. Č. j. SmOI/OKR/19/438/2008/Šn – Oznámení o projednání zadání souboru změn číslo XIX ÚpnSÚ Olomouc. Návrh zadání je vystaven k veřejnému nahlédnutí a k případnému podání připomínek na odboru koncepce a rozvoje MmOI, Hynaisova 10, po dobu 30 ti dnů tj. od pondělí 3. března 2008 do úterý 1. dubna 2008. Připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží. Návrh zadání Souboru změn č. XIX ÚpnSÚ Olomouc je k nahlédnutí každé pondělí na detašovaném pracovišti, Kyselovská 74. **KMČ bere na vědomí.**
11. Č. j. SmOI/OPK/79/506/2008/Pa – Oznámení o zahájení řízení o změně stavby před dokončením. Jedná se o AQUAPARK Olomouc a to SO 15 Komunikace, parkoviště a chodníky – veřejné a SO 16 Komunikace, parkoviště a chodníky areálové na pozemcích jak je uvedeno v tomto oznámení. Změna stavby před jejím dokončením se týká podmínky č. 14 stavebního povolení, dle které měla být stavba dokončena nejpozději do 31. 12. 2007. Termín pro dokončení povolení stavby je nyní stanoven na 31. 12. 2009. **KMČ bere na vědomí.**
12. KMČ obdržela dopis pod č.j. SmOI/OKP/104/45/2008/PŠ ohledně obnovení čekárny na zastávce MHD v ul. Kyselovská – cihelna, ve kterém l. nám. primátora Mgr. Svatopluk Ščudlík sděluje, že se jedná o oprávněný požadavek a že tento požadavek postoupili pracovníci odboru dopravy na odbor investic, který zajistí realizaci projektové dokumentace a případnou realizaci nového zastávkového přístřešku. Ke stejnému požadavku se vyjádřil svým dopisem č.j. SmOI OD/4/127/2008/JK vedoucí odboru dopravy Ing. Lubomír Hopp, který potvrzuje, že požadavek na realizaci přístřešku byl předán na odbor investic. Dále se vyjadřuje k havarijnímu stavu opěrné zdi v Hakenově ulici, kde bylo provedeno místní šetření a bylo zjištěno, že je narušena statika zdi, projevují se deformace a vypadávají kameny z horní části opěrné zdi. Proto bude toto hodnocení předloženo na 44. RM Olomouce ke schválení požadavku na vypracování statického posudku na opěrnou zeď a projektové dokumentace na sanaci této včetně realizace sanačních prací. Pokud se týká opravy kanalizačních poklopů ve vozovce ul. Kyselovská u domu č. 71 a č. 104, tak tato komunikace je v záruční době do 9. 6. 2011. Požadavek byl předán k řešení zhotoviteli stavby tj. Fy VCES a.s. Požadavek na opravu kanalizační vpusti v ul. Na Stráni byl nahlášen na Technické služby města Olomouce jako havárie s nutností věc urychleně řešit. **KMČ**

**bere na vědomí a ukládá pověřeným členům komise průběžně sledovat plnění těchto požadavků.**

13. V úterý 4. března 2008 ve 14.00 hodin se uskuteční setkání předsedů KMČ s představiteli města, vedoucími vybraných odborů a oddělení, vedením TSO a s vedením MP. Na programu bude i předání konkretizovaného rozpočtu pro jednotlivé komise, rozpočet města s dosahem na investice a opravy, úroveň chodníků, komunikací, zeleně, spolupráce s TSO, nový způsob mailové komunikace, komisí s městem apod.

**Příští jednání KMČ se bude konat v úterý dne 25. března 2008 v 17, 00 hod. v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74.**

Zapsala: Šimoníková  
tajemnice KMČ

Za KMČ: Danuše Boková  
předsedkyně