

Zápis č. 3

z jednání KMČ č. 23 Olomouc – Slavonín ze dne 31. 7. 2007.

Přítomni : Boková, Cigánková, Fišrová, Hausner, Kaláb, Ing. Maier,
Svobodová, Šimoníková

Omluveni : Kührová

Hosté: Státní policie – ppor. Petr Jakša a Městská policie – str. Hanus a str.
Benýšek,

Předsedkyně přivítala všechny přítomné. K zápisu č. 2 nebyly žádné připomínky. Požadavky KMČ ze zápisu č. 2, str. 3 – 4 nebyly dosud splněny.

Jednání:

1. Č.j. SmOI/Maj/22/3839/2007/Go – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu s následujícím prodejem majetku st. města Olomouce. Jedná se o žádost Mgr. Miroslava Gajdůška, Ručilova 12 Olomouc o pronájem s následným prodejem parcely č. 314 zahrada o výměře 752 m² a parcely č. 316/1 orná půda o výměře 599 m² obojí v k. ú. Slavonín. Pozemky se nachází při ul. Kyselovská, lokalita za pomníkem padlých a mají sloužit k výstavbě RD a zahrady. **KMČ s pronájmem s následným odprodejem nesouhlasí, protože pozemky jsou podle OKRu zařazeny do kategorie „B“ – mají zůstat v majetku města Olomouce.** Hlasováno : 8 – 0 – 0
2. Č.j. SmOI/MAJ/22/2027/2007/Sk – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku st. města Olomouce. Jedná se o žádost manželů Dolanských, Brněnská 38, Olomouc, pronájem části parc.č. 446/12 ostatní plocha o výměře 100 m² a části parcely č. 447/1 orná půda o výměře 100 m², obě v k. ú. Slavonín při ul. Machátova. Jedná se o zahrady za budovou ZŠ. S původním nájemcem byla nájemní smlouva dohodou skončena k 28. 2. 2007. Žadatelé budou pozemky využívat jako zahrádku. **KMČ souhlasí.** Hlasováno: 8 – 0 – 0
3. Č.j. SmOI/MAJ/22/3370/2007/Ru – Žádost o sdělení stanoviska majetku st.města Olomouce. Jedná se o žádost manželů Kelnarových, Kyselovská 16, Olomouc, prodej části parcely č. 424/4 orná půda o výměře cca 243 m² v k. ú. Slavonín. Pozemek bude využit k rozšíření zázemí domu a zahrady. **KMČ souhlasí.** Hlasováno: 8 – 0 – 0
4. Č.j. SmOI/MAJ/22/2373/2007/Ru – Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu s následným odprodejem majetku st. města Olomouce manželům Šimkovým. **Po opětovném projednání, po šetření na místě samém a po konzultaci na majetkoprávním odboru KMČ upřesňuje svoje vyjádření k pozemkům parc. č. 424/4, 425/4, 421/7 a 1222/2 v k. ú. Slavonín takto: KMČ nesouhlasí s odprodejem pozemků z těchto důvodů. Na uvedených pozemcích jsou vedeny inženýrské sítě a to: vysoké napětí nad pozemky,**

v zemi je uložen el. kabel k domům, telefonní kabel s přípojkami k domům, vodovodní potrubí s uzavíracím šoupětem a s hydrantem - rovněž k domům, a nejnověji je zde položeno plynové potrubí, které se kříží s kabelem NN.

Dále bylo zjištěno, že na uvedené pozemky je řádně uzavřena nájemní smlouva z 10. 7. 2002 a bylo vydáno sdělení k ohlášení drobné stavby – oplocení výše uvedených pozemků – ke kterému není námitek ze dne 29. 7. 2002 pod č. j. OPS/4573/2002/Hra.

Hlasováno: 8 – 0 – 0

5. Č.j. SmOl/ŽP/55/20176/2007/Jar – Dohoda o povolení zvláštního užívání veřejné zeleně, zábory a výkopové práce, kterou se povoluje panu Daňhelovi, Jižní 101, Olomouc zábor na pozemku parc.č. 1127 od 14. 7. – do 27. 7. 2007 z důvodu vybudování kanalizační přípojky k domu č. 101, Jižní ul. **KMČ bere na vědomí.**
6. Č. j. SmOl/OPK/79/3289/2007/Nan – Rozhodnutí, kterým se povoluje panu Janu Daňhelovi, Jižní 101 Olomouc, zvláštní užívání MK v Jižní ul. 101, chodník – dlažba za účelem vybudování přípojky kanalizace a to od 14. 7. do 27. 7. 2007. Chodník bude uveden do původního stavu do 27. 7. 2007. **KMČ bere na vědomí.**
7. Č. j. SmOl/ŽP/55/8576/2007/Poš – Rozhodnutí veřejnou vyhláškou o prodloužení platnosti stavebního povolení a změně podmínky stavebního povolení „Příprava staveniště Aquaparku Olomouc – SO 02 – Olomouc – I. P. Pavlova – prodloužení vodovodu k Aquaparku“. Tímto se povoluje změna stavby před jejím dokončením a to, že stavba bude dokončena do 31. 12. 2011. Bude vyvěšeno od 1. 8. do 16. 8. 2007. **KMČ bere na vědomí.**
8. Č. j. SmOl/ŽP/55/13016/2007/Sk – „Kanalizace Olomouc, ulice Požárníků“ **Kolaudační rozhodnutí**, kterým se povoluje užívání stavby vodního díla „Kanalizace Olomouc, ulice Požárníků“ v k. ú. Povel a Slavonín. Jedná se o splaškovou kanalizace. **KMČ bere na vědomí.**
9. Č. j. SmOl/OI/13/1324/2007/Zj – Návrh rozpočtu města Olomouce na rok 2008. Členové komise byli seznámeni s požadavkem odboru investic na sestavení investičních požadavků na rok 2008 s tím, že všichni členové obdrželi průvodní dopis včetně seznamu dřívějších požadavků, které eviduje OI. Na příštím jednání KMČ předloží členové návrhy s určením pořadí důležitosti, event. návrhy nových inv. akcí.
10. MmOl/ŽP – Informace o možných systémech sběru a zpracování biologického odpadu v Olomouci. Členové KMČ byli seznámeni s touto informací s tím, že je třeba do 30. 9. 2007 předat připomínky, doporučení, nebo náměty komise k řešení tohoto problému ve Slavoníně.
11. TS Ol a.s. – vyjádření k požadavkům KMČ. Sečení břehů Nemilanky a postřik chodníků na odplevelení KMČ požádá na OŽP a sloupy místního rozhlasu, jejich obnova a oprava, bude podán požadavek na OVVI.

12.TS Olomouc a.s. zaslaly rozpis svozu odpadu a čištění ulic v měsíci červenci a v srpnu 2007. **KMČ bere na vědomí.**

13.Č. j. SmOI/ŽP/57/10/2007/ Hu – Odpověď na žádost o informaci – prodloužení platnosti k vypouštění odpadních vod Nemilany. (Odpověď panu Opálkovi, Česká čtvrť 28, Nemilany). Vody z koupelny a kuchyně jsou vodami odpadními, jejich přímé vypouštění do vodního toku ani zasakování do podzemních vod vždy bylo a nadále je nepřípustné. Tyto vody musí být buď zaústěny do splaškové, nebo jednotné kanalizace ústící na obecní čistírnu odpadních vod (ČOV), v případě, že tato možnost není musí být jímány do bezodtokové nepropustné žumpy a vyváženy na nejbližší ČOV, nebo čištěny v domovní ČOV (případně v septiku doplněném o zemní filtr) a následně vypouštěny do toku. Stavba domovní ČOV, septiku a zemního filtru je vodní dílo, které vyžaduje povolení vodoprávního úřadu a dále je nutné pro tyto stavby povolení k vypouštění odpadních vod do toku, dle § 8 vodního zákona. **KMČ bere na vědomí.**

14.Č. j. SmOI/ŽP/55/20625/2007/Př – Informační leták ve věci chovu a volného pohybu psů. Leták bude vyvěšen a občané informováni místním rozhlasem. **KMČ bere na vědomí.**

Požadavky KMČ:

- a) KMČ požaduje, aby OŽP zajistil postřik všech chodníků v městské části Slavonín
- b) vysekávání trávy v březích celého toku Nemilanky a její vyhrabání a odvoz.

Příští jednání KMČ se bude konat v úterý dne 28. srpna 2007 v 17. 00 hod. v zasedací místnosti v ul. Kyselovská 74.

Zapsala: Šimoníková
tajemnice KMČ

Za KMČ: Danuše Boková
předsedkyně