

# **KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18/Olomouc - západ**

## **Zápis ze schůze 11/2008**

Tento záznam je návrh zápisu, konečná podoba Zápisu 11/08 bude schválena na schůzi 08.12. 2008

### **I. ZAHÁJENÍ**

Schůzka se konala

dne **10.11.2008** v Olomouci, SMOL., Hynaisova ul., místnost č. 20 v 16 hod.

### **II. PREZENCE**

Schůzku zahájila předsedkyně.

Přítomny byly dále následující osoby: dle docházky

**Omluveni:** JUDr. Andrée

**Neomluveni:** Mgr. Havran

**Hosté:** -

**Městská policie:** strážník č. 187, strážník č. 175

### **III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z MINULÉ SCHŮZKY**

Všichni členové obdrželi návrh Zápisu 10/2008. Připomínky k Zápisu: Mgr. Havran se omlouval, je zařazen mezi omluvené.

### **IV. KONTROLA ÚKOLŮ:**

#### **Splněné úkoly:**

1. **Pošta č. 148/08** – spol. vlastníků domů Föersterova 1118,1119 a 1120 v zastoupení předsedou výboru pí Holišovou žádá o instalaci lavičky dle přiloženého plánu na veřejném prostranství Föersterova 42 – 46. Po místním šetření, které provedl p. Svozil KMČ lavičku doporučuje. Místo je pro lavičku vhodné, a ani zde nehrozí, aby se na lavičce scházela hlučné skupiny obyvatel.
2. **Cyklistická stezka na Wellnerově ul.** – k šetření Ing. arch. Giacintov sdělil, že se jedná o jedinou trasu, kterou je možno na kole se dostat na plavecký stadion. Tuto situaci bude zřejmě nutné řešit komplexně s budováním aquaparku a vybudováním parkovacích ploch. Ing. arch. Giacintov vytvořil náčrtek a navrhuje tento způsob řešení situace: z hlediska odlehčení dopravy včetně statické dopravy se jeví jako účelné zřízení dočasné parkovací plochy na parcele č. 449/36, 2134, 2143, 449/42 – jedná se o pozemky v blízkosti Slovanského domu. Na pozemcích se v současné době nachází nevyužívané zpustlé tenisové kurty. Plochy by s minimální úpravou a minimálními finančními náklady mohly sloužit k odstavení vozidel pro všechny návštěvníky lokality, kteří neúměrně zatěžují ul. Wellnerova (jedná se především o návštěvníky SMOL – Stavební úřad, návštěvníky zimního a plaveckého stadionu. Pozemek kapacitně vyhoví cca 50 vozidlům. Doc. Ivanová zašle Zápis 11/08 s návrhem Ing. Fazekašovi.
3. Dopis č. 170/08 – SMOL/Maj/22/4473/2008/Sk – prodloužení nájmu část parcely č. 449/30 – areál tenisových kurtů – žadatel Jan Baláš. KMČ s prodloužením nájemní smlouvy souhlasí.
4. KMČ projednala a vzala na vědomí dopis č. 160/08 týkající se problematiky havarijních dřevin a pasportizace.

## Otevřené body a nesplněné úkoly:

5. **Zajíždění aut přes chodník u nádraží Olomouc – město** – Mgr. Musil k tomu podal vyjádření – viz dopis 162/08 – založen na KMČ. Mgr. Musil provede další šetření a o výsledku bude informovat KMČ.
6. **Föersterova – zeleň a chodníky** - pí. Pospíšilová a Dr. Novotná informovaly KMČ o tom, že je upravena pouze část chodníku, zeleň není vysazena, kolem nového chodníku chybí hlína a u čtyřposchodových bloků je Foersterova 24 – 28) je třeba upravit dlažbu kolem domů. Situaci bude zřejmě finančně řešit z prostředků KMČ 18 – dle výsledků jednání s TSO. Úkol: Ing. Fürst kontaktoval p. Zívalu, zatím se neozval/řešení odloženo na schůzi v prosinci 2008 (úpravy poté zaplatiti z financí KMČ – dát na vědomí **Mgr. Puhačovi (cca 10.000 Kč)**)
7. **Informovanost KMČ** – členové vyjadřují nespokojenost s tím, že KMČ není informována o tak zásadních změnách, jako je např. příprava vykácení stromů v ul. Na Šibeníku, která probíhala několik měsíců a naopak je informována o mnohdy již ukončených akcích, např. rozkopávkách. KMČ by proto uvítala informace u plánovaných akcí v předstihu, aby mohla přispět ke koordinaci zejména rozkopávkových prací, protože zjevně žádá koordinace u těchto pracích neprobíhá. Často se stává, že se kope plyn, opraví se chodník a za půl roku se kope např. kabel televize, veřejné osvětlení apod. KMČ by také chtěla mít informace o převzetí hotového díla, včetně terénních úprav a chodníků. KMČ by chtěla znát odpovědnou osobu za tyto úpravy. **Úkol: Znovu se dotázat Mgr. Puhače na tuto situaci/doc. Ivanová/08.12.2008**
8. **Lešení ul. Erbenova x Palackého** – Návrh na Zápis a dopis na vyšší místa SMOI. Lešení okolo rohového domu PALACKÉHO 20, ERBENOVA. **Stanovisko KMČ:**  
Od samého začátku problému asi před 2 roky nemá KMČ 18 výhrady proti statické pevnosti lešení, nýbrž proti dvěma vlivům:
  1. Lešení na úzkém chodníku překáží v chůzi a v jízdě na vozíčku osobám se sníženou schopností pohybu a v jízdě kočárků.
  2. Zhoršení estetiky.Stavební úřad však po upozornění KMČ tvrdošijně odpovídá na problém komisí nezmiňovaný - statika lešení. Navíc první zhruba rok za zábor veřejného prostranství majitel objektu zřejmě stanovený poplatek neplatil. Postup úředníků SMOI vyvolává dojem jakoby chránili majitele domu.  
Meritum věci nespočívá v existenci lešení sloužícího pro zachytávání případně opadávajících částí omítky a zdiva, ale v technickém stavu fasády domu. Navíc ochranné lešení na krajích uvedeného domu nezachytí padající hmoty v době, kdy zpravidla padají, tedy za větrného počasí. Lešení by muselo přesahovat před sousední objekty.  
KMČ je názoru, že za zanedbáváním potřebné údržby domu jsou jiné důvody než neschopnost (zajištění opravy) nebo nedostatečné prostředky majitele domu.  
Podle dopisu č. 163/08, podle SMOL č.j. OVVI/97/08, který byl určen panu Chladnuchovi, a který přeposlal Mgr. Puhač předsedkyni KMČ je napsáno, že nejzazším termínem uvedení budovy do původního stavu je datum 1.5.2009. Zápis s vyjádřením KMČ bude poslán i **bc. Večeřovi**, tajemníkovi SMOL s tím, že **KMČ trvá na dodržení termínu.**

## V. Různé

1. Ing. arch. Giacintov navrhuje, aby se v budoucnu všechny návrhy, náměty a podněty týkající se parkování, zeleně apod. shromaždovaly, aby posléze mohly být včleněny do územního plánu. **Úkol: členové KMČ/Ivanová/08.12.2008**
2. Účast na projednávání zadání územního plánu dne 27.11. 08 v 15.00 hod, kde budou tlumočeny názory KMČ. **Úkol: Ing. arch. Giacintov**
3. **Doručování balíčků:** už při rozesílání pozvánek by měli být občané upozorněni, že pokud si nepřijdou pro balíček oni nebo rodinní příslušníci, pak jim nebude balíček dodán. **Úkol: projednat s pí. Romanovskou/ MUDr. Koutná/31.01.2009**
4. **Upřesnění schůzek na příští rok:** členové se na příští schůzi vyjádří o svých časových možnostech pro konání schůzek KMČ

#### VI. Program příští schůze

1. Schválení Zápisu 11/2008
2. Připomínky k Městské policii
3. Termíny schůzek KMČ
4. Plnění úkolů ze Zápisu 11/08
5. Různé

#### VII. Ukončení

***Příští schůzka se bude konat na SMOL, Hynaisova 10 dne 08.12. v 16.00 hod podle plánu.***

Zápis vytvořil: pí. Josefa Mankovecká, zpracovala doc. PhDr. Kateřina Ivanová, Ph.D dle zápisu