

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18/Olomouc - západ

Zápis ze schůze 3/2008

Tento záznam je návrh zápisu, konečná podoba Zápisu 03/08 bude schválena na schůzi 14. 04. 2008

I. Zahájení

KMČ/ 18 –pravidelná schůzka se konala
dne **10.03.2008** v Olomouci, MMOl. Hynaisova ul., místnost č. 20 v 16 hod.

II. Prezence

Schůzku zahájila předsedkyně doc. PhDr. Kateřina Ivanová, Ph.D.. Přítomny byly následující osoby:

Přítomni:

Mgr. Kamil Andree

Mgr. Zdislav Havran

doc. PhDr. Kateřina Ivanová, Ph.D.

Mgr. Miroslava Konečná

MUDr. Jarmila Koutná

Josefa Mankovecká

Milan Svozil

pozvaní hosté: p. Chodora - nepřišel; předsedkyně Föersterova 24,26, 28 – pí. Pospíšilová

Zdena, pí. Novotná Milada

Ostatní hosté: p. Jan Chladnuch

Městská policie: strážník 038; strážník 150

Omluveni: Ing. arch. Michal Giacintov

III. Schválení zápisu z minulé schůzky

Všichni členové obdrželi návrh Zápisu 02/2008. Připomínky k Zápisu: nebyl v docházce uveden p. Milan Svozil, byl v únoru 2008 přítomen.

IV. Kontrola úkolů:

Splněné úkoly:

1. Vyžádání Zápisu situaci „Polívkova“ od Mgr. Puhače a zjistit, jak daleko je studie místa, která byla zadána v červenci 2007 – **splněno viz mail 29/08**, seznámení s chronologickým postupem řešení – viz mail 34/08.
2. Na základě dotazů občanů, které přednesl pan Svozil, KMČ žádá informace o zřízení krytých zastávek MHD na ul. Palackého, Litovelská, Na Šibeníku. Úkol: zaslat tuto žádost na Odbor Koncepce a rozvoje/Ivanová/11.2.2008 – splněno – 15/08 a 18/08 – projednat a nahlédnout do dokumentace – Dopravní stavby – Úkol/MUDr. Koutná/ 10.3.2008 – **splněno** - MUDr. Koutná zjistí na Dopravním podniku města Olomouce, jak daleko je projektová dokumentace na rekonstrukci zastávek Na Šibeníku a Litovelské – splněno: Dr. Koutná s ved. DPMO p. Dostálem – zatím žádost není

možno realizovat, nejsou prostředky, eventuálně bude financováno v příštím roce z prostředků EU.

3. p. Svozil informoval o neoprávněném nakládání pozemku PC 625/2 (149 m²) a PC 541/1 (167m²) manželé Halenkovými – **splněno** viz mail pí Slezákové MMOI. 37/08. **Došetření záležitosti byl pověřen p. Svozil**, který zjistil následující: K emailu PhDr. Ivany Slezákové ved. odd. evidence majetku ze den 6.3.2008 ohledně dlouholetého neoprávněného užívání parcely č. 652/2 v k.ú Nová Ulice manželé Halenkovými KMČ č. 18 sděluje následující: K této záležitosti, tedy jak s pronájmem, tak prodejem výše uvedeného pozemku se KMČ vyjadřovala vždy ze zamítavým stanoviskem a to dne 11.12.2007, 8.10.2007, 13.11.2006, 15.5.2006, 10.4.2006 a 14.2.2005. Toto zamítavé stanovisko dle našich informací podpořil i OKR OLTERM apod. KMČ vyslovuje politování nad tím, že RMO dne 2.5.2007 souhlasila s nájemní smlouvou obyvatelům nectící majetkové vztahy, a tím legalizovala dlouhodobé neoprávněné užívání (desítky let) tohoto pozemku (p.č.652/2), což je hrubou chybou. Je třeba také nutné zdůraznit i to, že velikost jim pronajatého pozemku (p.č.625/2) jen 149 m² s porovnáním pozemku p.č. 541/1 je cca dvojnásobná, což svědčí opravdu o vypočítavosti a spekulativních důvodů.
4. Stanovení lokality pro volný výběh psů – 12/08 – návrhy: KMČ navrhuje lokalitu mezi Ulicemi Ladova a Wellnerova (průchod z Wellnerové do Hejčína) - **splněno**
5. Na Technické služby KMČ pošle upozornění na nemožnost vyvážky odpadů v lokalitě Štítného – U Místní dráhy. V případě, že pracovníci Technických služeb zjistí špatně parkující vozidlo, znemožňující odvoz odpadu, KMČ doporučuje zavolat Městskou policii na číslo 156 a oznámí toto také svým nadřízeným – **splněno** – projednáno předsedkyní na schůzi předsedů 4.3.2008 a viz mail 35/08 – MP zatím kontroluje, eventuálně je možno požádat Technické služby o odvoz následujícího dne.
6. p. Chladnuch zjistil, že na rohu Palackého 20 a Erbenova je umístěna sběrná nádoba, kolem které je stálý nepořádek a stojí na veřejném prostranství. KMČ se ptá Technických služeb, komu tato sběrná nádoba patří a jak je možné řešit nepořádek kolem ní - splněno – projednáno předsedkyní na schůzi předsedů 4.3.2008 a viz mail 35/08 – v mailu Technických služeb však nebylo sděleno to, na co se KMČ ptala především, tedy čím je ona sběrná nádoba. Mailem budou znovu Technické služby o toto požádány. **Úkol : zaslat mail na Technické služby/Ivanová/termín do14.4.2008.**

Otevřené body a nesplněné úkoly:

7. **Nebezpečné lešení Palackého 20a a Erbenova** – výzva k odstranění závad byla MMOI. požadována až po období, kdy KMČ neustále upozorňovala na problematiku nebezpečného lešení . Komise má tedy za to, že v době, kdy KMČ na tento problém naléhavě upozorňovala, jednalo se o černou stavbu. **Úkol: posoudit problematiku z právního hlediska/Mgr. Andree/termín 11.2.2008:** Mgr. Andree osobně hovořil s Ing. Zezulovou a Ing. Buiglovou, dle jejich názoru je lešení v pořádku i dle statického posudku. Další jednání měl Mgr. Andree s Ing. Fazekašem, který sdělil, že do 1.5. platí povolení o zábor prostranství. Doc. Sobel zatím nepožádal o prodloužení lhůty. Pokud se tak stane, bude záležet na Odboru dopravy, jak se k záležitosti postaví. Mgr. Andree ještě prověří na ekonomickém odboru, zda doc. Sobel platí za zábor chodníku, od kdy a jakou částku. P. Chladnuch ohledně této záležitosti zjistil

skutečnosti, které odporují názoru Ing. Zezulové na nezávadnost lešení. Rovněž zjistil, že poplatky za správní řízení odporují vyhlášce. Z těchto důvodů předsedkyně a celá KMČ pověřila p. Chladnuch, aby vše u Ing. Zezulové prověřil.

8. Na odboru dopravy prověřit možnost parkování v přímé části ul. Krapkovy až před dům č. 12 – na straně parku. **Úkol/Fürst/14.4.2008 – splněno.**
9. K č.j. SmOI/ÚSO/77/1960/2006/Če – KMČ žádá po majetkoprávním odboru informaci o stavbě polyfunkčního objektu na ul. Wellnerova a dotazuje se, proč KMČ nebyla v předstihu dostatečně informována o záměru v této lokalitě stavět. **Splněno:** Písemně byly komisi dodány podklady – bude projednáno na schůzi 14.4.

V. Nové záležitosti a úkoly

1. **Pošta** – na vědomí materiály 26 – 28/08; 30 – 31/08; 34 – 35/08; 37/08
2. 32/08 - Stanovisko k odkupu pozemku - parcela 1071 – vnitroblok Foeresterova, Dvořákova, Na Vozovce – KMČ již několikrát vyjadřovala nesouhlas s prodejem. Na svém stanovisku trváme – pouze pronájem.
3. 33/08 - Stanovisko k odkupu pozemku - budoucí kupní smlouva – parcela 809/4 – Wellnerova ul. – KMČ souhlasí.
4. 36/08 - Stanovisko k odkupu pozemku – parcela č. 288 a 464 ul. Wolkerova úkol – na místě prověří Mgr. Havran, rozhodnutí bude na příští schůzi. Z žádosti není zřejmé, zda se jedná o prodej nebo pronájem.
5. Zpevnění povrchu u domů Föersterova 24,26,28 tak, aby vozy mohly parkovat v šikmých stáních – p. Pospíšilová a společenství vlastníků žádají, aby se situace řešila a aby se toto dostalo do plánu investic na rok 2009. V prostoru o který se jedná stojí také škola a situace je již kritická. Projekt je vypracován (částka 1.9 mil Kč). Pí. Pospíšilová byla KMČ požádána, aby na Odboru investic zjistila, zda je tam projekt uložený a zda již byl projednáván Radou města. K projektu již bylo vydáno stavební povolení (3.2.2005). KMČ také doporučuje, aby akce byla zařazena do investičních akcí, které budou realizovány v roce 2009. Pí. Pospíšilová také referovala o nedostatečích nově provedeného chodníku v těchto místech a o nedostatečné péči města o zeleň v těchto místech. KMČ doporučila, aby byly zjištěny podrobnosti na Odboru investic (chodník) a na Odboru životního prostředí (zeleň).
6. **Setkání jubilantů:**
 - Duben (čtvrtek) 17.4.2008
 - Září (čtvrtek) 25.9.2008Z důvodů velkého počtu jubilantů bude akce ve 14.00 a v 15.00 hod.
Byl projednán průběh „Setkání jubilantů“ podle návrhů Mgr. Konečné:
 - a) U vstupu bude prezentace – zajistí MUDr. Koutná
 - b) Podpisy gratulací před akcí – zajistí doc. Ivanová
 - c) Úvodní slovo pronese pí. Romanovská (vystoupení ZŠ Dvořákova)
 - d) Vystoupení náměstkyně Tesařové (případně mgr. Ščudlíka) – zajistí doc. Ivanová
 - e) Vystoupení předsedkyně Komise – zdravotní informace a informace o změně předávání balíčků a informace o práci Komise – zajistí doc. Ivanová
 - f) Den předem (16.4.2008) provést odvoz balíčků – zajistí Ing. Fürst, Mgr. Havran

- g) Po „setkání jubilantů“ rozvést zbývající balíčky _ zajistí všichni členové komise (auta – Ing. Fürst, Mgr. Havran, Ing. arch. Giacintov, Mgr. Andree).

VI. Různé

1. Mgr. Andree – podle plánu KMČ podal u Mgr. Puhače projekt na řešení dopravní situace v ul. Před Lipami, má být během 3 týdnů realizováno.
2. Členové byli seznámeni s průběhem Setkání předsedů KMČ dne 4.3.2008. Vyplnili potvrzení pro účely zdravotního pojištění. Bude zasláno Mgr. Puhačovi.

VII. Program příští schůze

1. Schválení Zápisu 3/2008
2. Kontrola úkolů
3. Parkování Föresterova – výsledek prověření situace na MMOI.
4. Řešení situace „lešení – Palackého 20a“
5. Pošta a nové úkoly
6. Rozdělení úkolů
7. Různé

VIII. Ukončení

Termíny dalších schůzek budou podle původního plánu.

Zápis vytvořil: pí. Josefa Mankovecká, zpracovala doc. PhDr. Kateřina Ivanová, Ph.D