

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18/Olomouc - západ

Zápis ze schůze 10/2007

Tento záznam je návrh zápisu, konečná podoba Zápisu 9/07 bude schválena na schůzi 8.10.2007

I. Zahájení

KMČ/ 18 – doc. Ivanová svolala pravidelnou schůzku v 16 hod.,
dne **08.10.2007** v Olomouci, MMOI. Hynaisova ul., místnost č. 20

II. Prezence

Předsedkyně zahájila schůzku. Přítomny byly následující osoby: podpisy viz prezenční listina:

Mgr. Kamil Andree

Mgr. Zdislav Havran

doc. PhDr. Kateřina Ivanová, Ph.D.

Mgr. Miroslava Konečná

MUDr. Jarmila Koutná

Josefa Mankovecká

Milan Svozil

Pozvaní hosté: Vladimír Vilímovský; p. Chodora;

Ostatní hosté: p. Chladnuch

Městská policie: str. Pešík J.; str. Kafka Fr.,

Policie ČR: -

Omluveni: Ing. Dušan Fürst

Neomluveni: Ing. arch. Michal Giacintov

III. Schválení zápisu z minulé schůzky

Všichni členové obdrželi návrh Zápisu 9/2007. Doplnění a změna Zápisu:

K bodu 6) doplnil Zápis Mgr. Andree: Situace v ulici Před Lipami není dořešena, neboť proti navrhanému řešení KMČ 18 vzneslo požadavek několik občanů v zastoupení panem Kramplou, kteří před tím s navrhaným postupem souhlasili. Tyto připomínky by měla vzít v úvahu dopravní studie, kterou k posouzení věci a jejímu řešení KMČ 18 v rámci investic schválila. Tato studie bude podkladem pro další postup.

IV. Kontrola úkolů:

Splněné úkoly:

1. Materiál č. 45/srpen 07 – prodej části parcely č. 320/1 a 320/2 při ul. U Botanické zahrady – KMČ se vyjádří až po místním šetření. **Úkol: provést místní šetření, případně i foto místa/odpovídá: Mgr. Havran/termín do 8.10.2007 - splněno**
Vyjádření viz mail + foto 4x:
Mgr. Havran po místním šetření a vytvoření fotodokumentace informoval KMČ v tom smyslu, že v podstatě nic nebrání prodeji, ovšem za podmínek vyhlášení veřejné soutěže, na kterou budou upozorněni občané u ul. Polská č. 42, 46, 48 a ul. U Botanické zahrady č. 14 a 16. V tomto smyslu bylo odpovězeno na od. majetkoprávní MMOL, odeslána byla i fotodokumentace místa.
2. Materiál č. 52/srpen 07 – stanovisko k zřízení bezúplatného břemene majetku statutárního města Ol. – parc. 429/32; 429/82; 1121 –ul. Žilinská - úkol vyžaduje místní šetření. **Úkol: provést místní šetření a případně i foto místa/odpovídá: p. Svozil/termín 8.10.2007/splněno**
Vyjádření po místním šetření viz mail + foto 4x: Stanovisko ke zřízení v **žádném případě NEDOPORUČUJI**, neboť toto bylo KMČ již nedoporučeno 11.7.2005 v bodě 3, pism. C, kde bylo citováno:
„ c) K žádosti o zřízení věcného břemene Č.j. OPD/2005/Šk ze dne 30.6.2005 na p.č.1121 v k.ú Nová ulice **KMČ nedoporučuje**. V zamýšleném vjezdu (v zeleni) byl (je) umístěn horkovod pro zajištění tepla pro 24.bj. Nad ním byl cca 30 let umístěn dlouhodobě klepač koberců pro tyto byty, který byl součástí vybavení objektu, ale z důvodu oprav těchto sítí byl několikrát demontován, opět instalován. V neposlední řadě při přechodu z páry na horkovod byl opět demontován a vlastníci bytů (24 b.j) počítají s jeho opětovným umístěním. Protože vstup do zahrady je z domu, KMČ doporučuje jen branku, (ne vjezd) ze severní strany z chodníku pro zamýšlený odvoz odpadů, kde je možno případný odpad odvést ke komunikaci vzdálenou cca 10 m od branky.
P.S. Podotýkám, že garáž má majitel pod domem a dle přiložených fotografií vám bude zřejmé, že na tuto minizahrádku příjezd není možný, je směšný a nemyslitelný. Klepač tam dosud není umístěn proto, že je dosud spor s Oltermem o usazení a dodání, neboť ho při výkopech cca před 1,5, rokem opět deformoval a dosud nedodal. Branku by mohl provést vedle popelnic z pohledu foto c. 3 vpravo ve svém živém plotě vedle smrku, jak bylo doporučeno v zápise KMČ 11.7.2005. Vyjádření i s fotodokumentací posláno na odbor majetkoprávní MMOL.
3. Nabídnout způsoby přispění k práci KMČ č. 18/všichni členové/10.09.2007 – **úkol přeložen na 8.10.2007 – na návrh předsedkyně byly pravidelné úkoly rozděleny takto:** Mgr. Andree – právní odborné poradenství; Ing. Fürst, Mgr. Havran, p. Svozil – technické a stavební odborné poradenství + místní šetření; Ing. arch. Giacintov – odborné projektové poradenství, pí Mankovecká – vedení zápisů; Mgr. Konečná, MUDr. Koutná – evidence a distribuce balíčků pro jubilanty; všichni členové – setkání jubilantů (2 x ročně). Ostatní úkoly budou rozdělovány podle aktuální potřeby.

Otevřené body a nesplněné úkoly:

4. KMČ č. 18 nedostala z OVVAI ani žádnou reakci na to, jaký je záměr s dětských hřištích v Čechových sadech (viz zápis ze 14.5.) **Úkol: znovu se dotázat na situaci Mgr. Puhače, nejlépe mailem/ Ivanová/ 31.10.2007**
5. Situace v ulici Před Lipami není dořešena, vyjádření občanky proti retardéru **Zajištění studie: Mgr. Andree/Ing. arch. Giacintov/termín: prosinec 2007**
6. Materiál č. 39/srpen 07 – návrh rozpočtu – schváleny změny, přidány studie dopravní situace ul. Před Lipami (úkol bod 6) a ul. B. Němcové – řešení dopravní situace a nadměrného hluku u projíždějících vlaků – **Úkol: zajištění studie/ odpovídá: Ing. Fürst/termín: březen 2008**
7. Rozdělit si ulice ke kontrole a všimnout si zda nechybí označení ulic/**všichni členové/10.09.2007**, mapy rozdány všem přítomným členům, seznam ulic - viz příloha Zápisu 6/2007
Členové si nevšimli chybějících označení, všimnul si p. Chladnuch, který v následném telefonickém hovoru předsedkyni sdělil, že kromě Žilinské chybí označení ulic i na jiných místech. Zejména zdůraznil, že chybí označení číselná. **Úkol bude znovu otevřen na schůzi 12.11.2007.**
8. Materiál č. 50/srpen 07 – mail z MMOI. o spádovosti ulic. **Úkol: doplnit spádovost podle materiálů p. Vilímovského/ odpovídá: Ivanová/termín 31.10.2007**
9. Materiál č. 36/srpen 07 – Informační leták „nechávejte svého psa volně běhat jen na místech k tomu určených.“ – KMČ žádá o doplnění informačních letáků o seznam vyhrazených míst o volném pohybu psů. **Úkol: zanást Zápis i se žádostí o doplnění na MMOI.Odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 10, pí. Miluše Příkazská/odpovídá: Mgr. Konečná a MUDr, Koutná/ termín prodloužen do 12.11.2007**
10. Nebezpečné lešení Palackého 20a a Erbenova –**Úkol: znovu se dotázat na situaci, a to mailovou poštou, protože na tradiční poštovní způsob nebylo reagováno/Ivanová/termín 31.10.2007.**

V. Nové záležitosti a úkoly

1. Pošta – na vědomí materiály 55 – 57 a materiály 59 – 66/ říjen 07
2. Materiál 58/říjen 07 - prodej parcely v majetku statutárního města Olomouce, část parcely č. 809/19 ostatní plocha o výměře 50 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc . Předmětný pozemek se nachází při ul. Wellnerova, Erbenova. Zdravotní pojišťovna METAL – ALIANCE žádá o odprodej části pozemku za účelem vybudování 5-ti parkovacích míst. Pojišťovna je vlastníkem pozemku č. st. 1702. Viz mapa.
Vyjádření KMČ: Doporučujeme pronájem pozemku pro potřeby ZP Metal – Aliance do doby celkového územního řešení této oblasti.

3. Členové nemají aktualizovaný seznam ostatních členů, včetně jejich mailových adres a telefonů. **Úkol: zhotovit pro všechny členy komise aktuální seznam jmen, adres a čísel/odpovídá Ivanová/termín: 12.11.2007**

VI. Různé

1. Místní šetření kontroly provedené opravy komunikace Škrétovy ul. (provedl p. Svozil) ukázalo velké nedostatky provedené práce (viz fotodokumentace). Členové KMČ se dotazují Mgr. Puhače, kdo byl pověřen převzetím práce.
2. Na schůzi KMČ byl pozván p. Chodora, aby seznámil členy komise s průběhem úpravy zeleně a dopravní situace ul. Polívkova. Seznámil KMČ s požadavky 82 občanů, kteří na ul. Polívkova bydlí, kteří si přejí zachovat (a rozšířit) vzácné stromy, které na ul. Polívkova vždy rostly. Problém: auta stojí v ulici na chodnících z obou stran, obou směrný průjezd neodpovídá normě, nadměrná dopravní frekvence ulic, která se stala v poslední době spojnicí pro auta jezdící do města. V ulici (viz místní šetření v červenci s Mgr. Puhačem a doc. Ivanovou) jezdí také nákladní auta, jejich výška stromy láme. To předpokládá: (1) vytvoření parkovacích míst mezi ostrůvky se stromy (2) vysazení stromů a údržba stávajících (3) snížení dopravního ruchu v této ulici – zákaz aut nad 3 tuny a případně i zavedení jednosměrného provozu v ulici. Na jednání s ředitelem ZŠ na Mozartově ul. (na které nebyl pan Chodora přítomen) vyplynulo, že ředitel ZŠ považuje zjednosměrnění ul. Polívkovy za nepřijatelné, protože by ztěžovalo dopravní obslužnost školy. P. Chodora oslovil již primátora statutárního města Olomouce, nebylo mu odpovězeno. Dále oslovil vedení Policie ČR, která souhlasila se součinností, avšak návrh musí vycházet z kompetentních míst. Odbor dopravy v zastoupení Ing. Mutňanské by doporučil pouze omezení vjezdu aut těžších než 5 t. P. Chodora projednával celou situaci na KMČ již v únoru a v dubnu 2007. **KMČ místní části jednotně vyslovila podporu snahám p. Chodory, protože by chtěla, aby i ve středu města Olomouce bylo vytvořeno přátelské a ekologické prostředí pro bydlení.** Vyčlenila ve svém návrhu investic peníze na projekt a vyřešení situace na Polívkové ul. Celou situaci po zhotovení projektu je nutno po stanovení jednotlivých priorit etapizovat a neustále monitorovat. KMČ v současné chvíli navrhuje setkání Mgr. Puhače, doc. Ivanové, ing. arch. Giacintova a p. Chodory nad projektem ul. Polívkovy. **Úkol: iniciovat uvedené setkání/ odpovídá: Ivanová/termín 30.11.2007**
3. Přítomní příslušníci Městské policie byli požádáni o důsledný dohled na způsobem parkování v ul. Polívkové. Strážmistr Pešík uvedl, že MP je si situace vědoma a upozorňuje občany, že je možné v případě zpozorovaného nesprávného parkování volat na číslo: 156;
4. p. Svozil projednával s MP problematický průjezd a špatné parkování na ul. Družstevní;
5. p. Mankovecká upozornila na nové aktivity sprejereů na ul. Štítného a požádala MP o sledování situace;
6. p. Svozil informoval o neoprávněném nakládání pozemku PC 625/2 (149 m²) a PC 541/1 (167m²) manželé Halenkovými. Uvedení zacházejí s pozemkem, jako by byl jejich majetkem. Tato situace byla řešena na schůzích KMČ 10.4, 15.5., 13.11. 2006,

přesto se nezměnila. KMČ nesouhlasí s prodejem pozemků a žádá o provedení sankce zmíněným manželům za neoprávněné užívání majetku města.

7. p. Chladnuch se ptá, proč Mgr. Puhač nereaguje na připomínky KMČ uvedené v Zápisech;
8. p. Chladnuch vznesl dotaz na možnost vyjádření občanů k umístění kontejnerů a vyjádřil přesvědčení, že by se občané k umístění vyjadřovat měli;
9. dále p. Chladnuch upozornil na to, že na ul. Palackého a Erbenova zmizel ocelový poklop z kanalizace na chodníku.

VII. Program příští schůze

1. schvalování Zápisu 10/07
2. kontrola úkolů
3. seznámení s novou poštou a nové případy a řešení
4. různé

VIII. Ukončení

Další schůzka se koná dne 12.11.2007 v 16.00. hod., MMOL, Hynaisova ul., Olomouc, místnost č. 20.

Zápis vytvořil: doc. PhDr. Kateřina Ivanová, Ph.D. a pí. Josefa Mankovecká

Zápis schválil: Zápis bude v konečné verzi (podle statutu KMČ) schválen nebo doplněn všemi členy na následující schůzce.