

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č.17 OLOMOUČ-STŘED

Zápis č. 7/2018 z jednání dne 2. července 2018

I. Prezence

Přítomni: Černoouz, Helcel, Chlupová, Kozík, Kutra, Nepejchal, Svetková, Vanečková

Omluveni: Majerová Zahradníková, Marková, Vanžurová, Vysoudil, Záleská

Hosté: zástupce MPO – Otevřel, zástupce PČR – Karásek, veřejnost – Ing. Alt

II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 2. 7. 2018 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova 10. Předseda přivítal přítomné a zahájil jednání návrhem jeho programu.

III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 8

proti - 0

zdržel se - 0

IV. Organizační záležitosti

a) Mapy areálu KMČ 17

Předseda na odboru informatiky zajistil velkoformátový tisk map areálu naší komise. Mapy s územním plánem a majetkovými vtahy budou poskládané k dispozici ve skříňce KMČ pro účely našich jednání. Krásnou velkoformátovou leteckou mapu areálu naší komise bychom rádi umístili trvale na stěnu v naší zasedací místnosti. **Čekáme však, až OVVI získá vyjádření správce budovy.**

V. Otevřené body – vývoj

a) Osvětlení přechodu na Sokolské

V souladu s naší někdejší žádostí byl konečně osvětlen dosud za tmy nebezpečný přechod na ulici Studentská před Teplotechnou. Velmi děkujeme.

b) Zpětná vazba s OMAJ

KMČ obdržela informaci, že ZMO neodsouhlasilo v souladu s naším doporučením a doporučením OKR odprodej části parku při ulici Krapkova.

c) Kamera v ulici Švermova

Obyvatelé přilehlých ulic se obrátili na KMČ s podnětem, že v ulici Švermova dochází k opakovanému neoprávněnému zabírání veřejných parkovacích stání popelnicemi omotanými výstražnou páskou a k poškozování aut na tomto místě zaparkovaných. **Prosili jsme MPO o zvážení možnosti dočasné instalace mobilní kamery.**

Ředitel MPO nám sdělil, že v místě jsou problémy s připojením na elektrický rozvod a kamery na baterie nejsou aktuálně k dispozici. MPO se snažila nalézt jiné technické řešení. Následně se podařilo jednu z kamer na baterie zajistit a na místě osadit. **Zatím na místě bylo MPO zaznamenáno jedno protiprávní jednání, které MPO předala správnímu orgánu.**

Na komisi se současně obrátil pan Novotný, který v lokalitě bydlí, stání si pro své potřeby zabírá a cítí se být instalací kamery poškozován a omezován. Předseda s ním komunikoval a snažil se mu vysvětlit, že instalace kamery za účelem dokumentace majetkových deliktů v místě je i v jeho zájmu. Stran z pohledu města nelegálního zabírání parkovacích stání

předseda vyslechl argumenty pana Novotného v tom smyslu, že komunikaci v místě zabíraných stání považuje za svůj majetek na pozemku města.

KMČ, ač již dříve tuto věc na magistrátu a MPO ověřovala, žádá magistrát o jednoznačné stanovisko v této věci.

d) Uzavírání veřejných prostor – instalace bran

Předseda již dříve doporučil řešit problematiku možného uzavírání stísněných uliček, průchodů, pasáží a podloubí obecně na území celé MPR. **OSMK tedy svolalo jednání za účasti zástupců OSMK, OMAJ, KMČ, OKR a oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací.**

Po velmi podrobné diskuzi se všechny strany shodly, že se komplexní problematika rozpadá do mnoha rovin, a to jak po stránce právní úpravy v různých předpisech, tak po stránce různé povahy jednotlivých stavebně architektonických řešení. Rovněž majetkoprávní vztahy mohou být v individuálních kauzách zcela rozdílné.

Standardem, který vyžaduje územní plán i regulační plán MRP jsou průchodné (nikoli jen přístupné) uličky a průchody v centru města. MmOI nemá v plánu tento obecný princip měnit. Nicméně lze připustit výjimečnou aplikaci jiného režimu (časově omezené uzavření) či extrémního režimu (úplného uzavření). Argumenty pro jejich aplikaci je však třeba nastavit transparentně a mělo by k nim patřit především poškozování majetku, ohrožování zdraví osob apod.

OKR prověří na stavební úřadu, zda a kdy lze neoprávněně instalovanou bránu považovat za černou stavbu a nařídít její odstranění a zda je k její instalaci v MPR třeba stavebního povolení.

Komise na návrh Ing. arch. Helcela podporuje instalaci lepšího osvětlení a v případě zdokumentovaného protiprávního jednání i kamer v předmětných ulicích a průchodech, a to na základě pozitivní zkušenosti z horní části ulice Vodární.

e) Uzavírání veřejných prostor – Kozí

Proběhlo jednání s obyvateli žijícími v ulici Kozí, která je veřejným prostranstvím nepochybně. Aktuálně při jejím dolním ústí je instalována brána. Obyvatelům bylo prezentováno stanovisko města a s ohledem na zdokumentovaná poškození majetku v ulici bylo dohodnuto, že obyvatelé budou bránu udržovat v době mezi 9.00 a 18.00. V případě zdokumentování dalších škod na majetku v ulici proběhne další jednání s cílem nalézt adekvátní řešení.

Po třech měsících bude vyhodnoceno, jak opatření funguje.

f) Úklid centra města

TSMO informovaly podrobně komisi o tom, jak probíhají úklidy veřejných ploch v centru města.

VI. Otevřené body - bez vývoje

a) Čechovy sady osvětlení

Občané hojně využívají nedávno vybudované work-out hřiště v Čechových sadech, kde však stejně jako na přilehlém dětském hřišti chybí osvětlení. **Předseda oslovil VFO a OI. Podnět byl předán OŽP u před dlouhou dobou. Prosíme OVVI o ověření.**

b) Zastávka BUS - Legionářská

Komise znovu projednala na podkladu projektové dokumentace zapůjčené z OI záměr rekonstrukce autobusové zastávky na ulici Legionářská ve směru na Lazce. Opakovaně zdůrazňujeme své předchozí připomínky – nevhodně umístěné lavičky, kriticky málo zeleně (zbytečně široký chodník). Z dokumentace nám však nově vplynulo i to, že zprojektované

řešení nereflakuje snad brzkou realizaci kruhového objezdu (Hynaisova – Studentská – Legionářská).

Opakovaně rovněž žádáme o to, aby akce z důvodu nekoncepčnosti nebyla realizována, dokud nevznikne územní studie třídy Svobody jako celku, kterou již dlouhodobě požadujeme.

Předseda pozve na některé z dalších jednání zástupce OKR, OI a projektanta, aby s námi věc prodiskutovali.

VII. Nové záležitosti

a) Došlá pošta

V mezidobí došlo na KMČ celkem 40 Rozhodnutí, 1 Dohoda a 7 Vyjádření OKR, jež komise bere na vědomí.

b) Žižkovo náměstí – lavičky

Na KMČ se obyvatelé lokality Žižkova náměstí obrátili s žádostí o navrácení laviček na Žižkovo náměstí. Při čekání na tramvaje jim při absenci přístřešku u zastávek chybí místo k posezení. Jediná lavička je před sídlem PČR ve směru do města. Prosíme OKR, aby bylo zapracováno do územní studie, jejíž příprava se blíží. Lze, šlo-li při odinstalaci laviček o sdružování bezdomovců, doporučujeme inspirovat se v jiných městech a osadit například lavičky/židličky pro jednu osobu.

Současně prosíme o osazení laviček ještě před realizací územní studie.

c) Opravy lávek v Bezručových sadech

OSMK komisi sdělilo, že z důvodu rekonstrukce budou uzavřeny lávky

- lávka do botanické zahrady v období 18.6. až 30.8. a
- mezi plochou za sokolovnou a dětským hřištěm u školky mezi 15.7. a 30.10.

d) Rekonstrukce mauzolea

Upozorňujeme na to, že po nedávné rekonstrukci bohužel již vykazuje mauzoleum první vady. Jde o popraskané omítky opěrných stěn kolem schodiště. Prosíme, aby bylo reklamováno u zhotovitele. **Prosíme OVVI o předání na kompetentní odbor.**

e) Výstaviště Flora Olomouc - podněty

KMČ doplňuje své podněty stran parků z minulého jednání a prosí VFO, aby zvážilo možnost zbudování workoutového hřiště ve Smetanových sadech v lokalitě „u jezírka“. To nedávno instalované v Čechových sadech je velmi oblíbené a zdá se, že jeho kapacita stačí tak tak.

Současně upozorňujeme, že podobné starší hřiště v centru Smetanových sadů u dětského hřiště vyžaduje opravy.

VIII. Různé, diskuze

a) KMČ obdržela od TSMO plán prací na měsíc červenec. V našem areálu proběhne oprava chodníku na ulici Vídeňská.

b) KMČ obdržela informaci o doplnění vyhlášky, která upravuje možnost překročit na konkrétní akci dobu nočního klidu. **Opakujeme, že nesouhlasíme u akcí, které mohou v klidu skončit o půlnoci, s výjimkou až do rána (6.00).**

IX. Úkoly

a) Předseda probere možnosti opravy schodů při ulici Hrnčířská a schodů při ul. Křížkovského s náměstkem Žáčkem či vedoucím OI.

- b) Předseda se obrátí na Ing. Štěpánkovou z OŽP ohledně úhrady prostředků za nákup a vysazení lip u Terezké brány a úhrady za opravu lampy v parčíku pod Dómem.
- c) Předseda na SNO zjistí podrobnosti o rozsahu jednotlivých variant opatření vybraných městských budov antigraffiti nátěrem - v průchodech ulicemi Barvířská a Divadelní jimi naceněných.
- d) Předseda vyžádá u některé z olomouckých firem orientační nabídku měření hluku v ulici Riegrova.
- e) Předseda u náměstka Jakubce ověří aktuální situaci ohledně územní studie třídy Svobody.
- f) Předseda na stavebním odboru zjistí, jaká je vazba mezi zkolaudovanou formou užívání a možnou provozní dobou podniku.
- g) Předseda si dohodne jednání s Bc. Hálou a Dr. Šípem z OVVI ve věci budoucnosti areálu mezi Billou, plaveckým a zimním stadionem.
- h) Předseda se pokusí kontaktovat majitele nemovitostí nad průchodem mezi Uhelnou a Pavelčákovou a vedle něj a oslovit je ve věci zušlechtnění průchodu (graffiti a úklid nepořádku).
- i) Předseda navrhne úpravy směřující k vyjasnění dohod s provozovateli předzahrádek, seznámí s nimi komisi a po projednání s ní zašle na OSMK.
- a) Předseda osloví prof. Voženílka, zda by nám byl ochoten postoupit výstupy své studie stran Šantovka Tower k seznámení se s nimi.

X. Komisi odsouhlasené požadavky

viz bod IV. a), bod V c), VI. a) a b), VII. b, d) a e), VIII. b), celý bod IX.

XI. Ukončení

Předseda ukončil jednání v 17.50 hod. Příští jednání se bude konat tradičně v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10, a to **v tradičním termínu 6. 8. 2018 od 16.30 hod.** Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 2. července 2018

Zapsal a zápis schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černoouz